

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 12. 2015
na zhotovení stavby „B.j. 13PB - KODUS Město Albrechtice“

Objednatel: **Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského**
sídlo: **Šporkova 12, 118 00 Praha 1**
jednající: **S. M. Bohuslavou Marií Kubačákovou, generální představenou**
zapsaná: **v Rejstříku evid. PO, vedeným MK ČR pod číslem 8/3-13/1994**
IČ: **00530204**
DIČ: **CZ00530204**
bankovní spojení: **Komerční banka Praha 1, Malostranské náměstí 23**
číslo účtu: **1028743-011/0100**
telefon: 222 745 200 fax: 222 745 207

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:
S. M. Bohuslava Marie Kubačáková, generální představená

ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla oprávnění jménem
objednatele jednat a podepisovat:
JANKO Projekt s.r.o., Albrechtická 807/16, 794 01 Krnov, IČ: 03872394, tel.: 603588925

a

Zhotovitel: **BDSTAV MORAVA, s.r.o.**
Sídlo: **č.p. 88, 739 36 Bruzovice**
zastoupený: **Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou,**
zapsaný: **v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25583,**
IČO: **26807947**
DIČ: **CZ26807947**
bankovní spojení: **Raiffeisenbank, a. s.**
číslo účtu: **1025024134/5500**

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Markéta Formánková tel. 558 431 008
David Barteček tel. 558 431 008

ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla oprávnění jménem
zhotovitele jednat a podepisovat, a to i jednotlivě:

stavbyvedoucí: **Ing. Adam Bajzík**
ředitel realizací: **Ing. Milan Baláž**

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění a změnách Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouvy“)
uzavřené dne 10. 12. 2015, takto:

čl. III.
Lhůty plnění

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo nejpozději v termínu do 31. 1. 2017.

čl. IV.
Cena

1/ Na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů, kterými dochází ke změně díla vymezeného článkem II Smlouvy, se smluvní strany dohodly, že cena konečná a maximální za dílo provedené ve sjednaném rozsahu činí:

Cena bez DPH	DPH 15%	Cena s DPH
8 536 248,63 Kč	1 280 437,30 Kč	9 816 685,93 Kč

2/ Změnové listy č. 1 až 2 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

čl. XV.
Ustanovení závěrečná

1/ Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 10. 12. 2015 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Bruzovicích, dne: 30. 9. 2016

V Praze, dne: 30. 9. 2016

BDSTAV MORAVA s.r.o.
Bruzovice 68, PSČ 739 36
PODATELNA
Tel.: 558 431 008
IČO: 26807947 DIČ: CZ26807947



Zhotovitel
Ing. Markéta Formánková

Jednatelka

Kongregace Milosrdných sester
sv. Karla Boromejského
118 00 Praha 1, Šporkova 12



Objednatel
S. M. Bohuslava Marie Kubačáková
generální představená

ZMĚNOVÝ LIST**1**

Adresa: Bytový dům Město Albrechtice, Nemocniční 174/3, 793 95 Město Albrechtice

Objednatel: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského
Šporkova 12, 118 00 Praha 1

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.
Bruzovice 88, 739 36 Sedliště

Důvod změny: Při realizaci byl zjištěn rozpor mezi PD, rozpočtem a požárně bezpečnostním řešením stavby. Objednatel se dohodl se zhotovitelem na provedení dle PBR, kde je návrh KZS z minerální fasádní vaty.

Navrhovatel změny: ZHOTOVITEL

Technické řešení změny: V technickém řešení dojde k faktické výměně EPS 70 F za minerální fasádní vatu jako izolant obvodového pláště kontaktního zateplovacího systému.

Podklady pro ocenění změny: zaměření skutečného stavu stavby

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:	-237 973,13	0,00	-237 973,13
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:	343 350,79	0,00	343 350,79
Rozdíl:	105 377,66	0,00	105 377,66

Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků: zůstávají nezměněny budou opožděny budou splněny dříve

Konečný termín: zůstává nezměněn bude opožděn bude splněn dříve

Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech: 61

Změnu ve věcném, cenovém i časovém rozsahu odsouhlasil:

Za zhotovitele:

Ing. Milan Baláž

Dne: 30.9.2016

BDSTAV MORAVA s.r.o.

Bruzovice 88, PSČ 739 36

stavbyvedoucí

IČ: 26807947 DIČ: CZ26807947

Za TDS:

Ing. Dobroslav Janko

Dne: 30.9.2016

JANKO Projekt s.r.o.
Albrechtická 16, 794 01 Křnov
IČ: 038 72 394
PROJEKCE A INŽENÝRING STAVEB
POŽÁRNÍ OCHRANA
Telefon: 734 614 257

Za objednatele:

S. M. Bohuslava Marie
Kubačáková

Dne: 30.9.2016

Kongregace Milosrdných sester
sv. Karla Boromejského
118 00 Praha 1, Šporkova 12

Návrh změny						Bytový dům město Albrechtice, nemocniční 174/3						ZL č.	1
Odpočet						Připočet						Rozdíl	
č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	Celkem	č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	Celkem
EPS vs fasádní vata							Upravy povrchů vnější						
Díl: 6							Díl: 62						
68	622405227	KZS stěn budov s deskami z expandovaného polystyrenu EPS tl 30 mm (špalety)		43,99	-316,80	-13 809,68	68	622311753RV1	Zatepl.syst. ostění, miner.desky KV 30 mm, zakončený stěrkou s vyztužnou kaninou	m2	43,99000	345,60	15 064,70
69	622405299	KZS stěn budov s deskami z expandovaného polystyrenu EPS tl 140 mm		486,47	-460,80	-224 164,45	69	622311734RV1	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 140 mm, zakončený stěrkou s vyztužnou kaninou	m2	486 47000	633,60	308 227,39
							Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
							99	941941052	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 24 m	m2	189,00	34,00	6 426,00
							100	941941392	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,5 m v do 24 m za první a ZKD měsíc použití	m2	2 699,20	2,88	7 773,70
							101	941941852	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 24 m	m2	189,00	31,00	5 859,00
Celkem Kč bez DPH						-237 973,13	Celkem Kč bez DPH						343 350,79
													105 377,66
													85 318,96
													1 256,03
													84 012,94
													20 058,70


 Miroslav Procházka s.r.o.
 Albrechtice 174/394 01 Kmov
 IČ: 038 72 384
 PROJEKCE A INŽENÝRING STAVB
 POŽARNÍ OCHRANA
 Telefon: 554 814 257

EDSTAV MORAVA s.r.o.
 Brzovice 28, PSČ 739 36
 S T Ě N Ě N Ě M
 IČ: 268 079 44 DIČ: CZ26807947

ZMĚNOVÝ LIST**2**

Kce: Bytový dům Město Albrechtice, Nemocniční 174/3, 793 95 Město Albrechtice

Objednatel: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského
Šporkova 12, 118 00 Praha 1

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.
Bruzovice 88, 739 36 Sedliště

Důvod změny: Při realizaci díla byly zjištěny odchylky od projektové dokumentace a na upozornění zhotovitele objednatel upřesnil či blíže specifikoval rozsah parcí (chybějící interiérové dveře, dodávka tregulátoru tlaku vod., podstřešní římsa) a výběr materiálu (upřesnění osazení parapetů).

Navrhovatel změny: ZHOTOVITEL / OBJEDNATEL

Technické řešení změny: Všechny blíže specifikované změny byly probrány specifikovány autorem projektu a práce budou provedeny dle platných norem a zvyklostí.

Podklady pro ocenění změny: zaměření skutečného stavu stavby

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:	0,00	0,00	0,00
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:	92 976,97	0,00	92 976,97
Rozdíl:	92 976,97	0,00	92 976,97

Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:	zůstává nezměněn	bude opožděn	bude splněn dříve
Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech:	62		

Změnu ve věcném, cenovém i časovém rozsahu odsouhlasil:

Za zhotovitele:

Ing. Milan Baláž

Dne: 30.9.2016

BDSTAV MORAVA s.r.o.

Bruzovice 88, PSČ 739 36

stavbyvedoucí

IČ: 26807847 DIČ: CZ26807847

Za TDS:

Ing. Dobroslav Janko

Dne: 30.9.2016

JANKO Projekt s.r.o.
Albrechtická 18, 794 01 Křnov
IČ: 038 72 394
PROJEKCE A INŽENÝRING STAVBY
POŽÁRNÍ OCHRANA
Telefon: 55 221 157

Za objednatele:

S. M. Bohuslava Marie
Kubačáková

Dne: 30.9.2016

Kongregace Milosrdných sester
sv. Karla Boromejského
118 00 Praha 1, Šporkova 12

