

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 46/2013

uzavřená podle ustanovení § 536 Obchodního zákoníku
mezi následujícími smluvními stranami

I. Smluvní strany

1. *Objednatel:*

Městys Knínice u Boskovic

se sídlem Knínice u Boskovic 107, 679 34 Knínice u Boskovic

Zastoupený ve věcech smlouvy : Ing. Zdeněk Kříž - starosta

Pracovník oprávněný ve věcech stavby : Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Emil Glotzmann

IČO : 00280330 Tel. : 516 465 423

DIČ : není plátce DPH

e-mail : mestys@kninice.cz

Bankovní spojení : ČSOB Boskovice, č.ú. 168554808/0300

2. *Zhotovitel:*

DEAS, spol. s r.o. Boskovice

se sídlem: Rovná 2146/11, 680 01 Boskovice

Zastoupený ve věcech smlouvy : Ing. Kamil Filip-jednatel, Ing. Libor Filip-jednatel

Zastoupený ve věcech stavby : Ing. Kamil Filip-jednatel, Ing. Libor Filip-jednatel

IČO : 46961968 Tel. : 516 528 241, 602 558 879, 777 604 927

DIČ : CZ46961968

e-mail : info@deas-boskovice.cz

Bankovní spojení : KB Boskovice, č.ú.12303631/0100

Společnost je zapsána v OR vedeném KS v Brně oddíl C, vložka 6391.

II.

Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede „Opravu místních komunikací v Knínících u Boskovic“, dle vzájemně odsouhlasené nabídky ze dne 3.12.2013, a oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Jedná se o opravu místních komunikací ulice Panský sad a ulice Ulička. Současný stav komunikací je nevyhovující, je poškozený penetrační kryt. Na většině úseku nelze zvyšovat niveletu komunikace, je nutné kryt rozrýt a recyklovat. Minimální tloušťka komunikace je celkem 30 cm. Veškeré práce budou prováděny v blízkosti inženýrských sítí.

2.2.1 Panský sad:

Délka úseku činí 359 bm, prům.šířka 4,0 m, rozšíření na křižovatce a u RD č.236 97,0 m², plocha 1.533 m². Dojde k výškové úpravě obrubníků, k rekonstrukci ekodrainu, ke zřízení 10 ks parkovacích míst, k vybudování zpomalovacího retardéru a k částečné úpravě nivelety.

2.2.2 Ulička:

Délka úseku činí 283 bm, průměrná šířka 5,1 m, rozšíření 36 m², plocha 1.479 m². Dojde k osazení obrubníků, zřízení uličních vpustí a částečně k výškové úpravě nivelety. U RD č.16 dojde ke snížení nivelety.

2.3 Dílem se rozumí kompletní provedení dodávek a stavebních prací dle oceněného položkového rozpočtu včetně všech činností nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.)

2.4 Součástí díla je rovněž likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

2.5 Objednatel se zavazuje, že zhotovené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III.

Doba plnění

3.1 Zahájení stavby – předání staveniště: březen 2013 (dle klimatických podmínek)

3.2 Práce specifikované v čl. II. této smlouvy, provede zhotovitel do 20.4.2014 – délka realizace 40 dní.

3.3 V případě posunu zahájení díla ze strany objednatele nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla zhotovitelem, kdy celková délka realizace díla činí 40 dní od zahájení stavby.

3.4 Místo plnění: Knínice u Boskovic

IV.

Cena díla

4.1 Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní sta-novenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena za opravu místní komunikace ul. Panský sad	785.650,-Kč bez DPH
Cena za opravu místní komunikace ul. Ulička	794.168,-Kč bez DPH

Celková cena díla je stanovena dohodou ve výši:

1,579.818,-Kč bez DPH

331.762,-Kč DPH 21 %

1,911.580,-Kč s DPH

4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- Pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH
- Pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění

4.3 Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, vyjma podmínek, za nichž je možné cenu změnit.

4.4 Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

4.5 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy

4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

V.

Platební podmínky

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2 Prováděné práce a dodávky budou fakturovány měsíčně dílčími fakturami, jejichž součástí bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem. Objednatel umožňuje předávání hotového díla po ucelených částech.

5.3 Faktury budou hrazeny do výše 90% smluvní ceny. Splatnost faktury je dohodnuta 14 pracovních dnů po doručení.

5.4 Po dokončení prací vystaví zhotovitel fakturu do hodnoty ceny díla se splatností 14 pracovních dnů.

5.5 Objednatel je oprávněn do 10 pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou zákonem požadovanou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu, které odporují této smlouvě. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení s úhradou této vrácené faktury a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

5.6 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli okamžikem podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

5.7 V případě prodlení s úhradou faktury je sjednán úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Další ujednání

- i.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí řádně, ve sjednané lhůtě. Na stavbě bude veden stavební deník.
- i.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na skryté vady zapříčiněné zhotovitelem po dobu 60 měsíců ode dne předání díla, za předpokladu dodržování Provozního řádu pro užívání nových asfaltových ploch, předloženého zhotovitelem.
- i.3 Před zahájením prací bude oběma stranami sepsán zápis o předání a převzetí staveniště nebo bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude součástí této smlouvy.
- i.4 V případě prodlení zhotovitele se splněním díla dle čl. III této smlouvy, je sjednána smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- i.5 Doba plnění dle čl. III této smlouvy se prodlužuje o tolik dní, kdy klimatické podmínky neumožní provádět práce. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.
- i.6 Po dokončení prací bude za účasti obou smluvních stran provedeno zaměření skutečného stavu a výměr, odsouhlasen soupis provedených prací.
- i.7 Na případnou existenci podzemních vedení inženýrských sítí upozorní objednatel zhotovitele písemným dokladem nebo zápisem ve stavebním deníku nejpozději při předání a převzetí staveniště.
- i.8 Objednatel zajistí odběrné místo pro odběr vody pro stavební mechanizmy zhotovitele.
- i.9 Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- i.10 Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné výhradně očíslovaným písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- i.11 Zhotovitel se zprošťuje veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této smlouvy po dobu trvání vyšší moci.

Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují takové mimořádné a nepředvídatelné události nezávislé na vůli zhotovitele, které mu brání v plnění jeho smluvního závazku a které nebylo možné v době vzniku této smlouvy předvídat.

5.12 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy bez udání důvodů.

5.13 Zhotovitel se zavazuje zahájit reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejich reklamace, nejpozději však do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně objednatele ke vzniku škody.

6.14 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6.15 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.

V Knínicích u Boskovic dne 31-12-2013 V Boskovicích dne 31-12-2013

Objednatel :



Zhotovitel :



DEAS spol. s r.o.

Rovná 2146

680 01 BOSKOVICE

