

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

Dodatek č. 1

ke

Smlouvě o dílo ze dne 27. 11. 2014

„Zateplení OÚ Březová, okres Beroun“

Objednatel

Obec Obec Březová

sídlo: Březová 23, 267 51 Zdice

zastupující: Martina Nedvěďová, starostka obce

IČ: 00233153

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Veduta s. r. o.

sídlo:	Na Drážkách 55, 267 51 Cerhovice
zastoupený:	Mašek David
kontaktní osoby:	Mašek David, Jan Vištejn
IČ:	26355787
DIC:	CZ263557878
Bankovní spojení:	Raiffeisen BANK
Číslo účtu:	1063008987/5500

Zapsaný ve Veřejném rejstříku vedeném u KS v Plzni oddíl C, vložka 150045

(dále jen Zhotovitel)

uzavírají tímto dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 11. 2014 tohoto znění:



Článek I.

Dne 27. 11. 2014 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“). Jejím předmětem jsou stavební úpravy OÚ Březová. V průběhu plnění smlouvy vyvstala potřeba provedení některých prací, které nebyly v původní smlouvě sjednány.

Článek II.

Předmět smlouvy se proto doplňuje o dodatečné stavební práce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku. Tyto přílohy jsou nadále nedílnou součástí smlouvy.

Článek III.

1. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že cena díla, uvedená v čl. IV, odst. 4.1. smlouvy, se mění takto:

„Celková cena díla uvedená v článku IV, odst. 4.1 smlouvy, a dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty a bez rezervy“:

1 541 686,00 Kč

Z toho:

- Dodatek č. 1 na základě Změnového listu č. 1 činí celkem: **73 364,00 Kč**

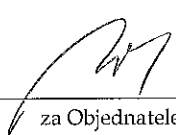
2. Smluvní strany se dále dohodly, že se v čl. V doplňuje odstavec 5.6 v tomto znění:

„Zhotovitel je povinen fakturovat provedené dodatečné stavební práce uvedené v příloze tohoto Dodatku č. 1 samostatně po odsouhlasení technickým dozorem investora“.

Článek III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:
 - Příloha č. 1 – Změnový list č. 1
 - Rozpočet k dodatečným stavebním pracím

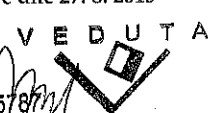
V Březové dne 27. 8. 2015


za Objednatele

Martina Nedvědová
starostka obce



V Březové dne 27. 8. 2015


Veduta, s.r.o.
DIČ: CZ26355787
Na Dražkách 55, 267 61 CERHOVICE
za Zhotovitele

Mašek David
jednatel společnosti



OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 1/2015

Zhotovitel: Veduta, s.r.o., Na Dražkách 55, 267 61 Cerhovice

Investor: Obec Březová

Datum:

Název akce: Zateplení OÚ Březová, okres Beroun

Způsob odeslání / předání
datum:

poštou ☐

e-mailem ☐

faxem ☐

osobně ☐

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Položkový rozpočet ZMĚNY

Předmět změny:

1. V místnosti 1.06, Knihovna ... odstraněn stávající dřevěný spodní záklop stropu, zhotoven nový sádkartonový podhled včetně rastru, částečně otlučeny původní a provedeny nové omítky
2. částečné otlučení a provedení nových omítek obvodových stěn
3. vybourání základů v místech jejich rozšíření
4. srovnání a zesílení některých stropních trámů v půdním prostoru

Popis a zdůvodnění změny:

1. při demontáži horního záklopu stropů a vyklizení prostoru mezi jednotlivými trámy se začal propadat spodní záklop stropu, který byl značně poškozený – docházelo k zatékání v blízkosti dveří ve štítu (sonda provedena v jiném místě)
2. po vyklizení a zpřístupnění prostor knihovny a skladu byla zjištěna degradace vnitřních omítek vlivem vlhkosti z obvodových stěn, nutná sanace před aplikací vnějšího kontaktního zateplovacího systému
3. nutné pro zateplení soklu pod terénem XPS soklovým polystyrenem
4. některé stropní trámy byly různých rozměrů, prohnuté několik centimetrů, nutno vyrovnat dřevěnými příločkami, aby se mohl provést rošt pro zateplení stropu (vrchní záklop) – nestačilo vyklínkování

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐

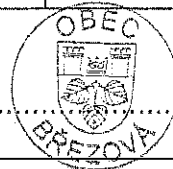
chyba v PD ☐

chyba zhotovitele ☐

vyšší moc ☐

jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává:



Stanovisko technického dozoru stavby:

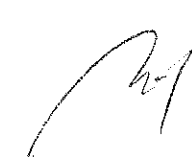
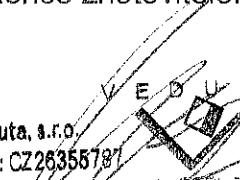
souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: S výše uvedeným rozsahem změn souhlasím

ING. LUDĚK NOVOTNÝ
autORIZOVANÝ INŽENÝR V OBOU POZEMNÍ STAVBY
Tyršova 867, 268 01 Hořovice
IČO: 87230496 Tel.: 604 877 175

Příloha :



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1/2015
Zhotovitel:	Veduta, s.r.o., Na Dražkách 55, 267 61 Cerhovice	
Změnový list vystavil:	Mašek David	
Datum:	16.3.2015	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. V místnosti 1.06, Knihovna ... odstraněn stávající dřevěný spodní záklop stropu, zhotoven nový sádkokartonový podhled včetně rastru, částečně otlučeny původní a provedeny nové omítky 2. částečné otlučení a provedení nových omítek obvodových stěn 3. vybourání základů v místech jejich rozšíření 4. srovnání a zesílení některých stropních trámů v půdním prostoru Popis a zdůvodnění změny: 1. při demontáži horního záklopu stropů a vyklizení prostoru mezi jednotlivými trámy se začal propadat spodní záklop stropu, který byl značně poškozený – docházelo k zatékání v blízkosti dveří ve štítu (sonda provedena v jiném místě) 2. po vyklizení a zpřístupnění prostor knihovny a skladu byla zjištěna degradace vnitřních omítek vlivem vlhkosti z obvodových stěn, nutná sanace před aplikací vnějšího kontaktního zateplovacího systému 3. nutné pro zateplení soklu pod terénem XPS soklovým polystyrenem 4. některé stropní trámy byly různých rozměrů, prohnuté několik centimetrů, nutno vyrovnat dřevěnými příložkami, aby se mohl provést rošt pro zateplení stropu (vrchní záklop) – nestačilo vyklínkování		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	73 364,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
73 364,00 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 	 	
Datum: 16.8.2015	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Název projektu: „Zateplení OÚ Brezová, okres Beroun“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí

VÍCEPRÁCE

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Zateplení OÚ Březová, okres Beroun - vícepráce	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Obec Březová, Březová 23, 267 51 Zdice		
Projektant			
Zhotovitel	Veduta, s.r.o., Na Dražkách 55, 267 61		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	17.3.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady - CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00		11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00						18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		73 364,53		12	DN (ř. 8-11)			19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Veduta, s.r.o.

DIČ: CZ26355787

Na Dražkách 55, 267 61 ČERNOVÍČ

VEDUTA



D Celkem bez DPH 73 364,53

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	73 364,53	15 406,55

Cena s DPH 88 771,08

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

TDI



VÍCEPRÁCE

ROZPOČET

Stavba: Zateplení OÚ Březová, okres Beroun - vícepráce

Objekt: OÚ Březová

JKSO: 822

EČO:

Zpracoval:

Datum: 17.9.2015

Objednatel: Obec Březová, Březová 23, 267 51 Zdice

Zhotovitel: Veduta, s.r.o., Na Dražkách 55, 267 61

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				44 369,67	
16	K	011	611311131	Zpevnění, srovnání stopních trámů	kpl	1,000	18 900,00	18 900,00	21,0
17	K	011	611311131	SDK podhled stropu	m2	15,200	570,00	8 664,00	21,0
18	K	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	28,150	152,00	4 278,80	21,0
19	K	011	612311131	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,150	213,00	5 995,95	21,0
20	K	014	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	3,000	343,00	1 029,00	21,0
21	K	014	612325422	Oprava vnitřní sanační omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	19,840	213,00	4 225,92	21,0
	K	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,000	39,20	196,00	20,0
22	K	011	619991012	Odstranění stávajícího dřevěného záklopu	m2	15,000	72,00	1 080,00	21,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				23 255,75	
23	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	19,310	36,60	706,75	21,0
24	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	3 799,00	3 799,00	21,0
25	K	013	968072455	Odstranění betonového základu a kamene - ručně	m3	3,000	6 250,00	18 750,00	21,0
	D		99	Přesun hmot				974,86	
26	K	011	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,271	767,00	974,86	21,0
	D		997	Přesun sutě				2 695,68	
27	K	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,880	412,00	1 186,56	21,0
28	K	013	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	2,880	44,30	127,58	21,0
29	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,880	230,00	662,40	21,0
30	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,800	9,97	287,14	21,0
31	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,880	150,00	432,00	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				3 043,43	
32	K	784	784453631	Malby směsí tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrační místnost v do 3,8 m	m2	55,335	55,00	3 043,43	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>73 364,53</u>	

TDI



297

Veduta, s.r.o.

DIČ: CZ26355787

Na Dražkách 55, 267 61 ČERHOVICE