SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

• Smluvní strany

• (Firma či jméno a příjmení): Obec Chlístov
sídlo: Chlístov 11 67522 Stařeč
IČO: 00377295

zastoupena Šulc Martin
bankovní spojení: 0800, číslo účtu: 1525501339
(dále jen „**Objednatel**“)

• (Firma či jméno a příjmení): Martin Pacula-provádění staveb
sídlo: Rokytnice nad Rokytnou 281 67525
IČO: 88751171

zastoupena Pacula Martin
bankovní spojení: 0100, číslo účtu: 107-2204480287
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „**Smluvní strany**“ či jako „**Strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ či jako „**Strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „**Smlouva**“)

• Povinnosti Objednatele

• V termínu dle Harmonogramu výstavby je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla.
• Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

• Místo plnění

• Dílo bude prováděno a dokončeno v obci Chlístov (dále jen „**Místo plnění**"). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

• Termín plnění

• Provádění Díla začne v termínu od 1.8 2017 a předmět Díla bude dokončen a předán nejpozději dne 31.10 2017 s tím, že takové převzetí bude Objednatelem písemně potvrzeno (dále jen „**Termín plnění**").

• Cena Díla

• Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku 219651,- Kč bez DPH, (dále jen „**Cena Díla**"). *Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů (uplatní se pouze u plátců DPH).*
• Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
• Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.
• Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 30 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.
• Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

• Změny předmětu díla

• Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.
• Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

• Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení Díla, pouze po schválení Objednatelem. Taková změna Termínu dokončení Díla bude upravena přiměřeně rozsahu změny v množství nebo kvalitě, a to formou dodatku Smlouvy.
• Návrh dodatku Smlouvy předkládá Zhotovitel k odsouhlasení Objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku Smlouvy zahrnuty.

• Definice pojmů

• Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah
• Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané Ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení;
• Méněpráce – práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané Ceně a Strany se na podmínkách jejich vyjmutí z provádění prací dohodly;
• Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části oproti podmínkám stanovenými touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které jsou v rozporu s řádným provedením Díla;
• Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému touto Smlouvou definovaného předmětu plnění, které nebrání řádnému užívání Díla;
• Cena Díla – konečná paušální cena za realizaci Díla specifikovaná v článku 7 Smlouvy, která byla jako pevná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatelem;
• Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

• Předmět smlouvy a předmět Díla

• Předmětem Smlouvy je zpevnění komunikace v ploše 321m2 (dále jen „**Dílo**"). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.
• Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

• Povinnosti zhotovitele při provádění Díla

• Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
• Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele Místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
• Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a Objednatelem na straně druhé.

• Závěrečná ustanovení

• Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
• Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

V Rokytnici nad Rokytnou dne 26.6 2017

Za Objednatele:

OBEC CHLÍSTOV

Podpis: _____

Jméno: NOVOTNÁ EDENKA

Funkce: STAROSTKA

Za Zhotovitele:

Martin PACULA
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
675 25 Rokytnice n. Rok. 281
Mobil: 603 147 133
IČ: 887 51 171

Podpis: _____

Jméno: PACULA DARIO

Funkce: