

SMLOUVA O DÍLO 8/2017

uzavřená podle občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Sruby
se sídlem: 565 44 Sruby čp. 28
zastoupený: Alešem Peckou – starostou obce
IČ: 00279544

a

Zhotovitel: Mejtostav ps s. r.o.

Zastoupený : jednatelem společnosti Pavlem Pažourkem

Se sídlem: Dvořisko 8, 565 01 Choceň
IČ: 014 80 031
DIČ:

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Pavel Pažourek

Telefon: 602 466 997

Bank. spojení: ČSOB Vysoké Mýto

Číslo účtu: 277011917

Registrace : Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 38311, den zápisu 27.3.2013

II. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu plnění dle této smlouvy a že práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a kvalifikovanými pracovníky.
2. Objednatel prohlašuje, že má k dispozici dostatek finančních prostředků k zaplacení ceny díla dle této smlouvy a že cenu díla v dohodnuté lhůtě uhradí.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí na základě jejich dohody dle občanského zákoníku.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo – „Udržovací práce hygienického zařízení v MŠ a ZŠ Sruby“ v rozsahu dle cenové nabídky z 4.6.2017.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet předpokládaných prací.
3. Dojde-li při realizaci k jakýmkoli změnám, doplňkům, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen a takto vyhotovený soupis předložit k odsouhlasení objednateli. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděné práce.

IV. Cena

1. Předběžná cena se sjednává na základě rozpočtu na provedené práce, který je nedílnou součástí této smlouvy a činí:
Cena bez 21 % DPH 1.319 998,59 Kč
21 % DPH 277 199,70 Kč

Cena celkem vč. DPH 1.597 198,29 Kč
2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v původním projektu díla, musí být odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Za takto splněného předpokladu bude provedena jejich úhrada.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě: 1.7.2017 – 15.8.2017
Práce budou probíhat dle dodržení technologických postupů. Termín dokončení prací se posune v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci především v důsledku nepříznivého počasí, a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O přerušení prací bude proveden zástupci objednatele i zhotovitele zápis do stavebního deníku.
2. Dodržení sjednané lhůty plnění je závislé na včasné a řádné součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele se splněním povinností z této smlouvy pro něho vyplývajících není zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku.

VI. Záruka na dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotoveno v požadované jakosti v souladu s technickými normami.
2. Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, které vzniknou po jeho předání vnějšími nahodilými událostmi nebo jako důsledek jednání třetích osob.
3. Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění písemnou formou. Reklamace zaslána do sídla zhotovitele musí obsahovat popis vad.

VII. Platební a fakturační vztahy

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli fakturu na cenu díla, a to ve výši ceny prací v daném kalendářním měsíci provedených, pro něž se sjednává 10 denní lhůta splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení.
2. Peněžní závazky objednatele vyplývající z této smlouvy jsou splněny dnem připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn práce na díle přerušit, nedojde-li k uhrazení faktury do 10 pracovních dnů po termínu splatnosti nebo i smlouvu o dílo ukončit, je-li splatnost pozdržena o déle než 1 měsíc.
4. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně tři dny předem. Výzva může být učiněna i formou zápisu do stavebního deníku.
2. Objednatel je povinen převzít dílo i před sjednaným termínem dokončení, a to na základě výzvy zhotovitele.
3. Odmítne-li objednatel dílo bez vážného důvodu dílo převzít, má se za to, že dílo bylo předáno dnem uvedeným ve výzvě zhotovitele.

IX. Povinnosti objednatele podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli uložení pracovních pomůcek v místě, kde je dílo prováděno.
2. Objednatel je povinen provádět průběžný dozor nad prováděním díla, zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě a sledovat zápisy ve stavebním deníku, dostavit se na výzvu zhotovitele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty, včas provádět odsouhlasení soupisu provedených prací a na výzvu zhotovitele řádně provedené dílo převzít.

X. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu je povinen nejpozději do tří dnů po jeho předložení objednateli uvést důvody nesouhlasu.
2. Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jakož i za dodržování protipožárních opatření, vyplývající z povahy vlastních prací zodpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit do 5 dnů od dokončení díla.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny řádného plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

XI. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že porušení čl. VII. Bodu 1 a 2 ze strany objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
2. Ceny el. energie ke zhotovení díla hradí objednatel. Objednatel určí zhotoviteli přípojně místo.
3. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí, která jsou potřebná dle právních předpisů k provedení díla zabezpečuje objednatel.
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pověřených pracovníků provádět kontrolu díla a případně dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla nebo zdraví pracovníků na stavbě. O tom ihned uvědomí zhotovitele.
5. Za případné škody způsobené zhotovitelem třetím osobám, nese zhotovitel plnou odpovědnost.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

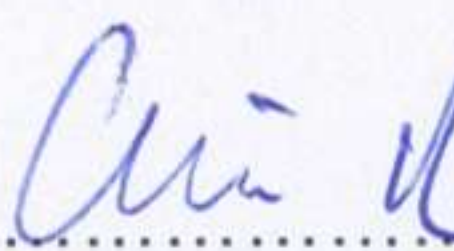
XIII. Závěrečná ujednání

2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu smlouvy a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Příloha:

- položkový rozpočet z 4.6.2017

Ve Srubech 21-06-2017

 **Obec Sruby**
565 44 Sruby 28
IČO: 00279544
Aleš Pecka – starosta


Mejtostav ps s.r.o.
Choceň - Dvořísko 8, 565 01
Mob.: 602 466 997 (1)
IČ: 01480031 DIČ: CZ01480031
Pavel Pažourek - jednatel

Souhrnný rozpočet stavby

Název stavby: Udržovací práce hygienického zařízení v MŠ a ZŠ Sruby

Místo: Sruby

Zpracoval: Pažourková

IČ:

DIČ:

Stavbyvedoucí:

Dne: 4. 6. 2017

Cena celkem bez DPH	1 319 998,59	
DPH	15 %	0,00
	21 %	277 199,70
Cena celkem s DPH		1 597 198,29

Objednatel: OÚ Sruby IČ	Zhotovitel: Mejtostav ps s.r.o. IČ	Projektant: IČ
DIČ	DIČ	DIČ
	01480031	CZ01480031
	Mejtostav ps s.r.o. Choceň - Dvořisko 8, 565 01 Mob.: 602 466 997 (1) IČ: 01480031 DIČ: CZ01480031	
Razítko a podpis	Razítko a podpis	Razítko a podpis

Rekapitulace nákladů dle hlav v CZK					
Náklady na	Náklady investiční výstavby			Náklady z inv. prostředí	Celkové náklady
	stavební část	technolog. část	celkem		
Rekapitulace nákladů stavby	1 319 998,59	0,00	1 319 998,59	0,00	1 319 998,59
B. Provozní soubory	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PS-montáž z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PS-dodávka z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Stavební objekty	1 306 929,29	0,00	1 306 929,29	0,00	1 306 929,29
ZRN	1 306 929,29	0,00	1 306 929,29	0,00	1 306 929,29
HSV-montáž z rozpočtu	419 215,87	0,00	419 215,87	0,00	419 215,87
HSV-dodávka z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PSV-montáž z rozpočtu	826 466,46	0,00	826 466,46	0,00	826 466,46
PSV-dodávka z rozpočtu	61 246,96	0,00	61 246,96	0,00	61 246,96
M-montáž z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M-nosný materiál z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M-dodávka z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HZS z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Vedlejší náklady	13 069,30	0,00	13 069,30	0,00	13 069,30
VRN z rozpočtu	13 069,30	0,00	13 069,30	0,00	13 069,30
G. Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Kompletační činnost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kompletační činnost z krycího listu rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00