

SMLOUVA O DÍLO: S7Z-0032

ze dne: 15.5.2017

Dle §2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

Jméno : OKNOPLASTIK s.r.o.
Ulice : Levá 390/23
Město : 147 00 Praha 4
IČO / DIČ : 26737906 / CZ26737906
číslo účtu : 27-5096850247/0100
Telefon : +420 318 622 375
Fax : +420 318 627 056
E-mail : poptavky@oknoplastik.cz

OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:

Jméno : Václav
Příjmení : Václavík
Ulice : Doudlevecká 27
Město : Plzeň
Telefon :
Mobil : 774 452 680
E-mail : plzen@oknoplastik.cz

OBJEDNATEL:

Jméno : Obec Nezvěstice
Příjmení : Lukáš Karkoš – starosta obce
Ulice : Nezvěstice 277
Město : Nezvěstice, 332 04
IČO / DIČ : 00257028 / CZ00257028
Telefon : 377 891 339
Mobil :
E-mail :

Dat./místo nar.:

DODACÍ ADRESA: I.etapa ZŠ Nezvěstice

Jméno :
Příjmení :
Ulice :
Město :
Telefon : 377 891 339
Mobil :
E-mail :

II.

Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat výplně stavebních otvorů-okna, dveře a výkladce (dále jen "zboží") přesně definované ve výpise zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.

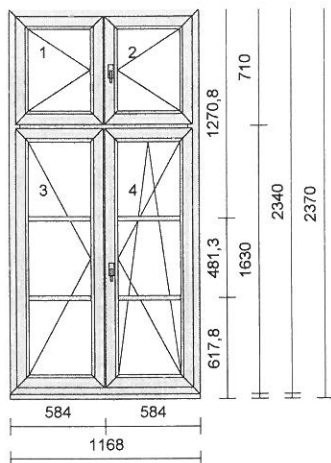
V případě, že součástí smlouvy je montáž zboží tato zahrnuje: upevnění zboží, jeho utěsnění montážní pěnou, vyvážení a seřízení kování. Dle požadavků objednatele není do montáže zboží zahrnuta parotěsná folie odpovídající ČSN 730540 - 2.

Objednatel se zavazuje takovéto zboží převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

Realizace díla bude zahájena dne 19.06.2017 a ukončena do 14.07.2017

V případě, že objednatel nepředá staveniště v dojednaném stavu a pokud nebude uvedeno jinak, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

III. VÝPIS ZBOŽÍ (specifikace díla a ceny)

Pozice: 1**Množství: 20 ks**

Profil: OMEGA
 Šířka: 1168 mm
 Výška: 2340 mm
 Barva venku: **Anthrazitgrau 70[^]**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 4 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Příčka: 8 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

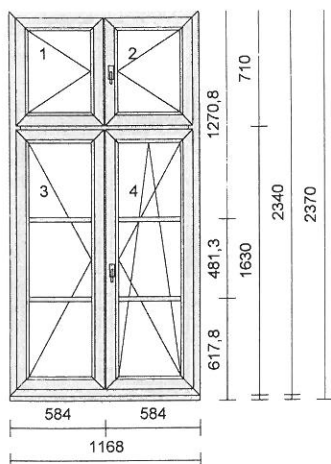
Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé levé štulp
 2 otevíravé pravé hlavní
 3 otevíravé levé štulp
 4 otevíravé sklopné pravé hlavní

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
 21435,00 Kč 428700,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Dětská okenní pojistka na klíček - bílá RAL9016

Pozice: 2**Množství: 6 ks**

Profil: OMEGA
 Šířka: 1168 mm
 Výška: 2340 mm
 Barva venku: **Anthrazitgrau 70[^]**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 4 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Příčka: 8 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé levé štulp
 2 otevíravé pravé hlavní
 3 otevíravé levé štulp
 4 otevíravé sklopné pravé hlavní

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

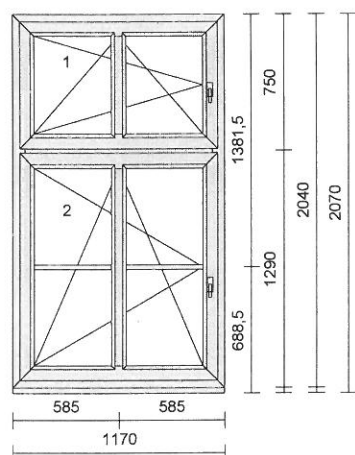
Cena za kus: Cena celkem:
 21435,00 Kč 128610,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Dětská okenní pojistka na klíček - bílá RAL9016

Pozice: 3 Množství: 6 ksVětrací klapka EHA2 - hydroregulační
jednostranná barva RAL 7016

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
6511,00 Kč	39066,00 Kč

Pozice: 4 Množství: 6 ks

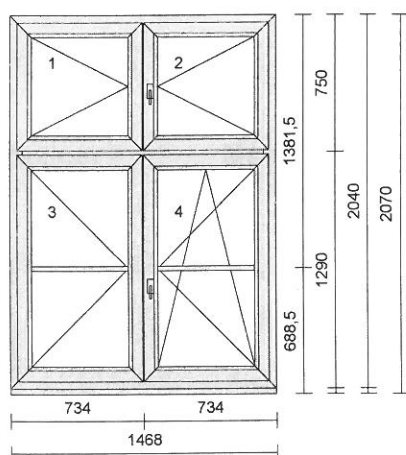
Profil: OMEGA
 Šířka: 1170 mm
 Výška: 2040 mm
 Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Přídka: 2 ks: sklodělicí příčka 82mm,
 4 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé sklopné levé
 2 otevíravé sklopné levé

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
13187,00 Kč	79122,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Pozice: 5 Množství: 4 ks

Profil: OMEGA
 Šířka: 1468 mm
 Výška: 2040 mm
 Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: 4 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Přídka: 4 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé levé štlup
 2 otevíravé pravé hlavní
 3 otevíravé levé štlup
 4 otevíravé sklopné pravé hlavní

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
18039,00 Kč	72156,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Dětská okenní pojistka na klíček - bílá RAL9016

Síť z extrudovaných profilů s tesnicím kartáčkem
 PROFIL: extrudovaný Al
 ROH: vnitřní
 TESNĚNÍ: kartáček
 RAL 9016 - bílá

do pole č.4

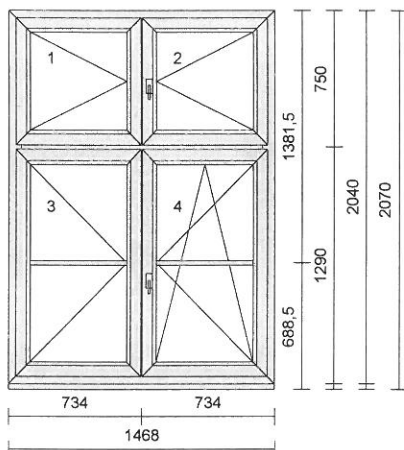
Množství: 4 ks

842,00 Kč

3368,00 Kč

Pozice: 6

Množství: 3 ks



Profil: OMEGA
 Šířka: 1468 mm
 Výška: 2040 mm
 Barva: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 4 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Příčka: 4 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé levé štlup
 2 otevíravé pravé hlavní
 3 otevíravé levé štlup
 4 otevíravé sklopné pravé hlavní

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: 23634,00 Kč
Cena celkem: 70902,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Dětská okenní pojistka na klíček - bílá RAL9016

Sit' z extrudovaných profilů s tesnicím kartáčkem
 PROFIL: extrudovaný Al
 ROH: vnitřní
 TESNĚNÍ: kartáček
 RAL 9016 - bílá
 do pole č.4

Množství: 3 ks

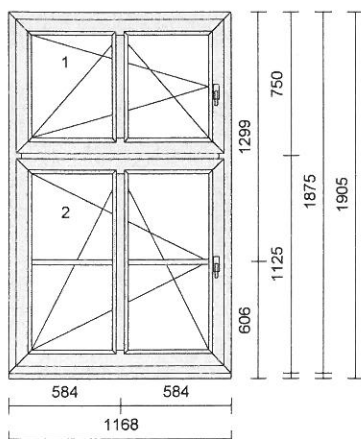
842,00 Kč

2526,00 Kč

Větrací štěrbinová AERECO EHA+AEA, hygroregulační, PVC, barva bílá, (inst.do křídla / rámu / rozšíření)

Pozice: 7

Množství: 1 ks



Profil: OMEGA
 Šířka: 1168 mm
 Výška: 1875 mm
 Barva: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Příčka: 2 ks: sklodělicí příčka 82mm,
 4 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm

Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé sklopné levé
 2 otevíravé sklopné levé

Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: 18648,00 Kč
Cena celkem: 18648,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Větrací šterbina AERECO EHA+AEA, hygroregulační, PVC, barva bílá, (inst.do křídla / rámu / rozšíření)

Siť z extrudovaných profilů s tesnicím kartáčkem

PROFIL: extrudovaný Al

ROH: vnitřní

TESNĚNÍ: kartáček

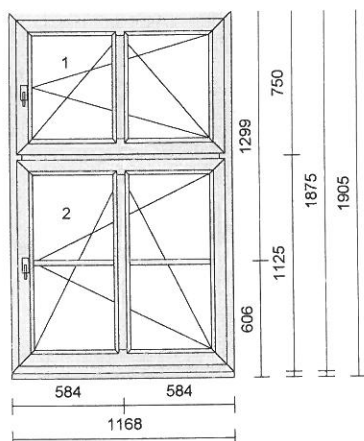
RAL 9016 - bílá

do pole č.2

Množství: 1 ks

956,00 Kč

956,00 Kč

Pozice: 8**Množství: 3 ks**

Profil: OMEGA
 Šířka: 1168 mm
 Výška: 1875 mm
 Barva: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Poutec: sloupek/poutec standard 82mm
 Rozšíření: podklad Salamander tep.iz. 30/47mm
 Přička: 2 ks: sklodělicí přička 82mm,
 4 ks: nalepovací přička 27x9 mm
 Výplň: 4 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 4 ks 24 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé sklopné pravé
 2 otevíravé sklopné pravé
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
 18648,00 Kč 55944,00 Kč

Klička FKS, ocel F9

Větrací šterbina AERECO EHA+AEA, hygroregulační, PVC, barva bílá, (inst.do křídla / rámu / rozšíření)

Siť z extrudovaných profilů s tesnicím kartáčkem

PROFIL: extrudovaný Al

ROH: vnitřní

TESNĚNÍ: kartáček

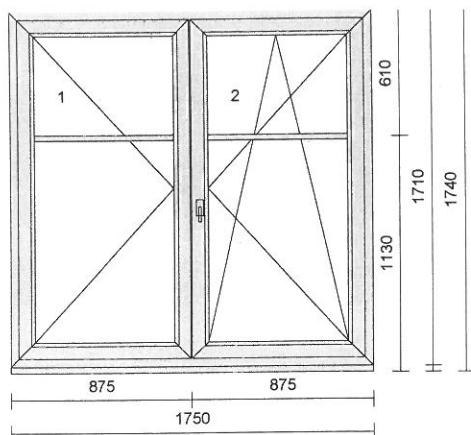
RAL 9016 - bílá

do pole č.2

Množství: 3 ks

956,00 Kč

2868,00 Kč

Pozice: 9**Množství: 2 ks**

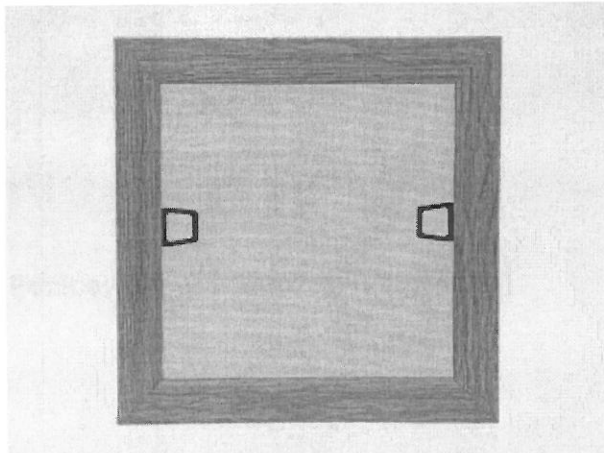
Profil: OMEGA
 Šířka: 1750 mm
 Výška: 1710 mm
 Barva venku: **Anthrazitgrau 70^**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Rozšíření: podklad 8069 uni pro PVC tep. izol. 27,5/50mm
 Příčka: 4 ks: nalepovací příčka 27x9 mm
 Výplň: 2 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 2 ks 24 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé levé štlup
 2 otevíravé sklopné pravé hlavní
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: 15981,00 Kč **Cena celkem:** 31962,00 Kč

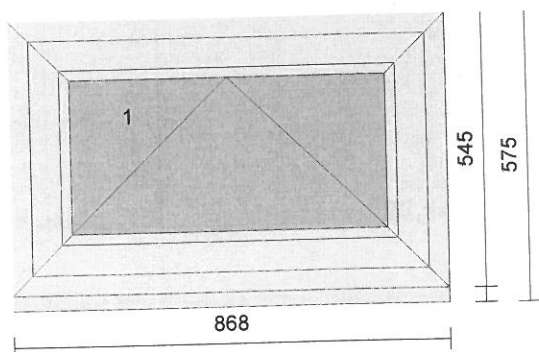
Klička FKS, ocel F9

Pozice: 10**Množství: 1 ks**

Siť z extrudovaných profilů s tesnícím kartáčkem
 PROFIL: extrudovaný Al
 ROH: vnitřní
 TESNĚNÍ: kartáček
 RAL 7016 - Antracit
 do pozice č. 8, pole č. 2



Cena za kus: 966,00 Kč **Cena celkem:** 966,00 Kč

Pozice: 11 **Množství: 1 ks**

Profil: OMEGA
 Šířka: 868 mm
 Výška: 545 mm
 Barva: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: křídlo standard
 Rozšíření: podklad 8069 uni pro PVC tep. izol.
 27,5/50mm
 Výplň: */16/ 4 Pl. Top N+, Ug1,1
 Sklo spec1: Kůra (čirá) 4 mm
 Výplň tl.: 24 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 geze sklopné páka vlevo
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
9125,00 Kč **9125,00 Kč**

Geze přisl.-kloubový převod s klikou na zdi, bílá

Sit' z extrudovaných profilů s tesnicím kartáčkem
 PROFIL: extrudovaný Al
 ROH: vnitřní
 TESNĚNÍ: kartáček
 RAL 9016 - bílá

Množství: 1 ks

Pozice: 12 **Množství: 17,080 m**

Plastový parapet 200/6000mm
 -bílý

Cena za kus: Cena celkem:
425,00 Kč **5950,00 Kč**

Pozice: 13 **Množství: 10,640 m**

Plastový parapet 200/6000mm
 -bílý

Cena za kus: Cena celkem:
530,00 Kč **3710,00 Kč**

Pozice: 14 **Množství: 0,900 m** Plastový parapet 300/6000mm
-bílý

Cena za kus: Cena celkem:
410,00 Kč **410,00 Kč**

Pozice: 15 **Množství: 22,140 m** Plastový parapet 300/6000mm
-bílý

Cena za kus: Cena celkem:
560,00 Kč **10080,00 Kč**

Pozice: 16 **Množství: 3,560 m** Plastový parapet 300/6000mm
-bílý

Cena za kus: Cena celkem:
811,00 Kč **1622,00 Kč**

KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Pohled na okna (prvky) je z vnitřní (interiérové) strany.

IV. CENA DÍLA

Suma položek		966691,00 Kč
	-43,00 %	-415677,00 Kč
Demontáž oken (mimo varny)		13248,00 Kč
Úprava ostění pro montáž		5828,00 Kč
Montáž oken včetně RAL pěny 3D		52668,00 Kč
Montáž nastavení ext. 42 ks		1260,00 Kč
Montáž klapek EHA2 - 13ks		1300,00 Kč
Zednické začistění bez přízdívek exter. + APU lišty- int.		52992,00 Kč
Vyzdívky vpravo - vlevo u 3ks oken YTONG 300		14976,00 Kč
Začistění vyzdívek int. + rohy		4960,00 Kč
Montáž parapetů int. + XPS (20-30)		7300,00 Kč
Montáž pákových mech. - 1x na zeď		300,00 Kč
Likvidace oken a sutě (mimo varnu)		12768,00 Kč
Nastavení bar. pozink červený 42 ks		3440,00 Kč
Doprava a manipulace		2800,00 Kč
Částka bez DPH		724854,00 Kč
DPH 21% - základní	21,00 %	152219,34 Kč
Částka celkem		877073,34 Kč =====

V. Placení díla

Objednatel poskytne zhotoviteli před zahájením výroby zboží zálohu.

Záloha bude placena na základě smlouvy, kterou vystaví zhotovitel a předá ji objednateli.

Doplatek ceny po odečtení poskytnuté zálohy se objednatel zavazuje zaplatit po předání.

Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Záloha: 131.560,- Kč převodem na účet zhotovitele do 10 dní

Doplatek: 745.513,- Kč převodem na účet zhotovitele do 14ti dní po předání a převzetí díla

V případě, že je součástí smlouvy montáž žaluzií, bude provedena v den montáže oken. Pokud si objednatel neurčí sám, kde bude ovládání (řetízek), automaticky se umístí k pantům.

VI.

Spolupůsobení objednatele, zhotovitele

V případě, že si objednatel provádí demontáž svépomocí zavazuje se, že dozdí, případně vybourá všechny otvory tak, aby vyhovovaly technickým normám pro osazování dodávaného zboží.
- objednatel zajistí možnost připojení do el.sítě 220V

Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout náležitou součinnost směřující k převzetí a předání díla. V případě porušení tohoto závazku bere objednatel na vědomí, že případné vynaložené náklady půjdou k jeho tíži, to nevylučuje požadovat náhradu škody.

VII.

Předání díla

O předání díla bude sepsán předávací protokol, z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.

Vady, které budou zřejmé, musí objednatel vytknout již v zápise o předání a převzetí díla.

Výhradním vlastníkem díla je až do zaplacení firma **OKNOPLASTIK s.r.o.**

VIII.

Kvalita prací a záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a technickým normám, v kvalitě v rozsahu nabídky.

V případě osazování přechodové lišty, může být tato složena z více kusů.

Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou.

Reklamáce vad musí být provedena písemně formou doporučeného dopisu.

Zhotovitel poskytuje záruku na stálobarevnost a pevnost plast. profilu v trvání 10ti let.

Zhotovitel poskytuje záruku na provedenou dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v trvání 5ti let.

Zhotovitel poskytuje na funkčnost výrobku 40 let záruku při dodržení pravidelných servisních prohlídek (hrazených objednavatelem) naším servisním technikem.

U spotřebního zboží a okenních doplňků 24 měsíců.

V případě, že součástí díla nebude dodávka a montáž venkovních parapetů nebo přechodových parapetních lišt, neručí zhotovitel za těsnost napojení původního parapetu a nové stavební výplně.

Zhotovitel si tímto vyhrazuje právo změny termínu dodání a montáže zboží ve sjednaném termínu, který je uveden v čl. II této smlouvy a to z důvodů objektivních, zhotovitelem nezaviněných a neovlivnitelných skutečností vis maior (jako např. nevyhovující klimatické podmínky - mráz, apod.) nevhodných pro dodání a montáž zboží. V takovém případě bude objednatel zhotovitelem nejpozději v den montáže telefonicky kontaktován a uvědomen o nepředpokládaných vis maior skutečnostech a bude dohodnut jiný vhodný termín pro dodání a montáž díla.

V případě, že objednatel bude, i přes telefonické sdělení zhotovitele o nemožnosti dodání a následné montáži zboží, trvat na jeho provedení, přebírá za zhotovitele veškerou odpovědnost za montáž zboží.

Na tuto skutečnost se nevztahuje smluvní pokuta dle čl. IX. této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách:

- při nedodržení smluvního termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- při prodlení s placením doplatku objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- smluvní pokuta výše sjednaná nepřesáhne 20% hodnoty sjednané ceny díla

X.

Odstoupení od smlouvy

Podstatná porušení smlouvy, při kterých je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy, jsou:

- vyhlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany
- nezaplacení smluvené zálohy do 10 dnů od podepsání smlouvy
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů

XI.

Pracovníci jednající za smluvní strany

Ve věcech smlouvy jednají:

za objednatele: **Lukáš Karkoš – starosta obce**

za zhotovitele: Petr Šourek, Ing. Oskar Šírl, **Václavík Václav**

**XII.
Ostatní ujednání**

Objednatel je při uzavření smlouvy povinen zhotoviteli oznámit, zda-li se bude jednat o bytovou výstavbu nebo o stavbu pro sociální bydlení dle ustanovení § 48a zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel byl seznámen s výsledky zaměření předmětu díla, s těmito výsledky souhlasí.

Stavba pro sociální bydlení: ANO

NE

Na základě objednatelova oznámení o účelu stavby je dílo zařazeno do příslušné sazby daně z přidané hodnoty.

Objednatel tímto nese veškeré následky způsobené jím uvedenými nepravdivými údaji.

Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s osobními údaji objednatele v souladu s platným zněním zákona číslo 101/2000 Sb, na ochranu osobních údajů.

Objednatel tímto dává zhotoviteli souhlas s uvedením realizace této zakázky jako jeho referenční stavby.

Pokud není uvedeno jinak, okenní a dveřní prvky jsou otvíravé do vnitřních prostor.

**XIII.
Závěrečná ustanovení**

Změnu smlouvy lze provést pouze písemně a po vzájemné dohodě. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídaný, musí být dohodnuto jejich provedení a cena.



Karhos Lukáš
objednatel

15 -05- 2017

OKNOPLASTIK
www.oknoplastik.cz
Levá 320/22 147 00 Praha 4 - Podolí
C: 26737904 Pevnostní linka: 800 604 006

[Signature]
zhotovitel

Potvrzenou kopii smlouvy vraťte prosím na naši adresu. Při platbě prosím uvádějte VS ze zálohové faktury.

Pro upřesnění termínu montáže prosím kontaktujte oddělení montáží na tel. č. 774 452 681, 774 452 680.