



MESUP000R66E



Sp. znak: 56.8

Sk. znak: S/5

SML000357

SMLOUVA O DÍLO Č. SVO/1284/2017

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název zadavatele: **Město Svoboda nad Úpou**
Sídlo: **náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou**
IČ: **00278335**
DIČ: **CZ00278335**
Tel: **499 871 105**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.** nebo **ČSOB, a.s.**
Číslo účtu: **1303700359/0800** nebo **183523479/0300**
Zastoupená: **Ing. Jiří Špetla, starosta města**
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Obchodní název firmy: **GEODÉZIE-TOPOS, a.s.**
Sídlo: **Pulická 377, 518 01 Dobruška**
IČ: **25278878**
DIČ: **CZ25278878**
Tel: **494 623 801 / 494 623 655**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s. Hradec Králové**
Číslo účtu: **273307489/0300**
Zastoupená: **Ing. Václavem Mišákem, předsedou představenstva**
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

II.

PŘEDMĚT DÍLA

1. Specifikace předmětu díla je uvedena v rámci Výběrového řízení v předmětu Výzvy k podání nabídky a to zejména pak:
 - a. **MAPOVÁNÍ A EVIDENCE KABELŮ A SVĚTELNÝCH MÍST**
Kompletní zmapování a zakreslení kabelových tras veřejného osvětlení, rozvaděčů a světelných míst v grafickém formátu *.dwg v následujícím rozsahu:
 - aa) kabelové trasy
- Zákres kabelových tras s přesností 0,14 m. V případě kombinovaného měření se pro hodnocení počítá horší přesnost měření resp. zákresu. Míra přesnosti měření resp. zákresu

pro všechny činnosti zhotovitele je využita pro hodnocení, jak při výběru zhotovitele, tak následně při kontrole plnění zakázky. Zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.

- Popis typů kabelů (průřezy a počet žil, a těž materiál) pro jednotlivá kabelová pole (jednotlivé úseky mezi jednotlivými světelnými místy či jinými zařízeními typu RVO atp.)
- Případné uvedení jisticích prvků zařazených v kabelových trasách; např. jističe nebo pojistky uvnitř sloupů v místě zmenšení průřezů kabelů
- Jednopolové schéma sítě VO, ze kterého bude patrné, ze kterého RVO a vývodu je daná část sítě VO napájena

ab) rozvaděče

- Jednopolová schémata jednotlivých rozvaděčů veřejného osvětlení (RVO)
- Z jednopolových schémat musí být zřejmé:
 - hodnota a typ hlavního jisticího prvku před elektroměrem
 - hodnoty a typy jisticích prvků jednotlivých větví
- typy kabelových vývodů (určené průřezy žil a materiálem); toto musí korespondovat s údaji viz kabelové trasy

ac) světelná místa

- Zákes světelných míst s přesností 0,14 m. V případě kombinovaného měření se pro hodnocení počítá horší přesnost měření resp. zákresu. Míra přesnosti pro všechny uvedené práce je využita pro hodnocení, jak při výběru zhotovitele, tak následně při kontrole plnění zakázky. Zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.

Zákes kabelových tras a světelných míst bude tvořit jednotný soubor, který bude připojen k mapám DKM příslušným k předmětným katastrálním územím.

b. REVIZE A IDENTIFIKACE KABELOVÝCH POLÍ S PORUCHOU

Kompletní dohledání kabelových polí vykazujících kabelovou poruchu v následujícím rozsahu:

- Vyhledání kabelových polí (úseků mezi jednotlivými světelnými místy) kde se vyskytují hodnoty izolačního odporu mezi jednotlivými fázemi nebo proti zemi nižší než 1 MΩ.
- Kabelové poruchy budou lokalizovány s přesností: kabelový úsek mezi dvěma světelnými místy.

Zpráva o kabelových poruchách bude zpracována formou revizního protokolu. Popis lokalizace kabelových poruch bude vztažen k výstupu z MAPOVÁNÍ A EVIDENCE KABELŮ A SVĚTELNÝCH MÍST. Předmětem revizního protokolu budou samozřejmě taktéž ostatní náležitosti, jako je upozornění na případné nesoulady mezi jištěním kabelů a jejich průřezy, nesoulady v použití jisticích prvků z hlediska impedancí a další.

2. Přílohou mapy bude přehledná tabulka obsahující informace o jednotlivých svítidlech a jejich zapojení.

3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré části díla k jedinému termínu plnění dohodnutém v této smlouvě.

III.
DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo do 60 dnů od podepsání smlouvy.

IV.
CENA DÍLA

1. Cena díla činí 368.000,-Kč bez DPH. K ceně bude připočtena sazba DPH v zákonem stanovené výši k datu zdanitelného plnění. Cena je konečná. Cenu nelze navýšit bez ohledu na skutečnou délku podzemního a nadzemního vedení, větší počet osvětlovacích těles ani jiných zařízení. Větší délka podzemního a nadzemního vedení, větší počet osvětlovacích těles ani jiných zařízení není důvodem k neprovedení celého díla.
2. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Případné dodatečné práce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy v podobě dodatku ke smlouvě a budou realizovány až po uzavření tohoto dodatku.
4. Platba bude provedena po dokončení veškerých prací a převzetí díla na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Dodavatel není oprávněn vystavit fakturu před podpisem předávacího protokolu.
5. Splatnost faktur činí 30 dní od předání faktury objednateli.
6. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností.

V.
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli plánovaný harmonogram prací po jednotlivých dnech a jednotlivých ulicích vč. druhu prováděných prací. Současně s tímto též předat kontakt na vedoucího pracovníka, který bude za dané práce zodpovědný za zhotovitele a to včetně aktuálního kontaktu na něj v době provádění daných prací. Tento pracovník je pak povinen reagovat na případný kontakt maximálně do 1h formou odpovědi na zmeškaný hovor, pokud by nebyl schopen hovor od objednatele přijmout.
3. Jestliže by se měla realizace od tohoto harmonogramu lišit, je zhotovitel povinen toto změnu objednateli oznámit minimálně 24h předem písemnou formou na email kontaktní osoby uvedené ve Výzvě této zakázky.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen informovat objednavatele o termínu dokončení díla alespoň 5 pracovních dní předem.
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. O dokončení díla bude sepsán předávací protokol - „Protokolu o předání a převzetí“, jehož forma a rozsah bude připraven objednatelem na základě předmětu díla dle této smlouvy.
3. Dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednavatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které nezatěžují ani neznemožňují užívání díla a jsou ojedinělé a současně drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla. O tom, že se jedná o vady a nedodělky, které nezatěžují ani neznemožňují užívání díla a jsou ojedinělé a současně drobné rozhoduje bez dalšího objednatel. Objednatel také bez dalšího rozhoduje o tom, zda zhotovitel tyto vady odstraní a zhotovitel je povinen tyto určené vady odstranit v termínu určeném objednatelem.
4. V případě, kdy se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, které ztěžují nebo znemožňují užívání díla, případně nejsou ojedinělé a drobné, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla, která musí být předem akceptována objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn před předáním díla ověřit přesnost zaměření trasy vedení veřejného osvětlení provedením výkopu na maximálně třech jím vybraných kontrolních místech, odkrytím podzemního vedení, vytyčením bodu vedení trasy veřejného osvětlení dle souřadnic odečtených v SHP souboru předaném zhotovitelem a zaměřením bodu na vedení nejbližšího vytyčenému bodu. Vzdálenost těchto bodů musí být menší než jeden a půl násobek přesnosti uvedené v kapitole II. Předmět díla.
6. Pokud vzdálenost vytyčených a zaměřených bodů alespoň na jednom z kontrolních míst bude větší než jeden a půl přesnosti uvedené v kapitole II. Předmět díla, je toto považováno za vadu znemožňující používat dílo. V takovém případě zhotovitel opraví celé dílo a předání se bude opakovat kontrolou na třech objednatelem vybraných jiných nebo stejných kontrolních místech.
7. Podobně se bude provádět kontrolní měření stavu kabelových tras. Opět bude provedeno kontrolní měření na 3 místech. A na toto kontrolní měření se budou vztahovat plně stejné podmínky co do kvality (dle specifikace plnění v nabídce pro tuto činnost zhotovitele), tak na náklady a ostatní podmínky s tímto spojené jako na předchozí kontrolní měření.
8. Tento postup se bude opakovat až do okamžiku, kdy v nových kontrolních místech bude zjištěn rozdíl poloh vytyčeného a zaměřeného bodu menší než přesnost uvedená v kapitole II. Předmět díla.
9. Na provedení jedné kontroly (série libovolného počtu kontrolních míst) má objednatel 30 pracovních dní od předání díla zhotovitelem.
10. Vytyčení a zaměření bodů na kontrolním místě bude provádět úředně oprávněný zeměměřický inženýr určený objednatelem.
11. Náklady na provedení první kontroly (série tří kontrolních míst), bez výkopových prací nese objednatel. Náklady na provedení dalších kontrol nese plně zhotovitel. V tomto případě

může provedení výkopových prací na objednatelem určených kontrolních místech provést sám, úředně oprávněného zeměměřického inženýra určí objednatel a náklady nese zhotovitel.

12. Pokud zhotovitel objednateli do 30 dní od poslední kontroly nepředloží opravené dílo, má se za to, že zhotovitel dílo vůbec neprovedl a objednatel může od smlouvy odstoupit, zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu a objednatel nemá vůči zhotoviteli žádné závazky.

13. V tomto případě si objednatel může SHP soubory ponechat, avšak popis osvětlovacích těles nikoli.

14. Zhotovitel je povinen při provádění díla zdokumentovat postup prací tak, aby bylo možno jednoznačně prokázat, že požadované práce opravdu provedl. Za dostatečnou dokumentaci postupu prací se považuje pořízení fotodokumentace v tomto minimálním rozsahu:

- a. digitální fotografie každého jednotlivého podpěrného bodu sítě VO napájeného podzemním vedením, ze které bude možno jednoznačně identifikovat podpěrný bod podle jeho umístění mezi okolní zástavbou, zelení nebo jinými významnými prvky okolí sloupu. Fotografie bude pořízena teprve poté, kdy bude zpřístupněna elektrovýzbroj sloupu a kdy z ní budou odpojeny všechny konce příchozích a odchozích kabelů VO. V případě světelného bodu umístěného na jiném, než standardním sloupu VO určeného apriori pro VO (sloup el. vedení, konzole na domě, atp.), pořizuje se fotografie bez otevřené svorkovnice ve sloupu.
- b. digitální fotografie každého jednotlivého podpěrného bodu sítě VO napájeného podzemním vedením, ze které bude možno jednoznačně prokázat, že z elektrovýzbroje sloupu byly odpojeny všechny žíly příchozích a odchozích kabelů tak, aby bylo možno zodpovědně provést měření stavu izolace kabelů. Fotografie bude pořízena teprve poté, kdy budou k odpojeným kabelům připojeny svorky přístroje měřícího izolační stav. Tyto připojené svorky musí být na snímku jasně rozpoznatelné. U každého sloupu postačí tímto způsobem zdokumentovat připojení měřících svorek k jednomu páru kabelových žil, není nutno dokumentovat měření všech žil.
- c. Ze všech digitálních fotografií musí být možno jasně vyčíst datum a čas pořízení snímku s přesností nejméně na minuty, a to jak ze samotného názvu souboru digitální fotografie, tak z metadat obsažených ve snímku. Názvy souborů v sobě budou obsahovat rok, měsíc, hodinu a minutu pořízení snímku, název souboru bude generován přímo použitým fotoaparátem.
- d. Je naprosto nepřípustné jakkoliv dodatečně manipulovat s názvy souborů fotografií ani s metadaty v souborech fotografií uloženými.
- e. Je naprosto nepřípustné použít pro doložení skutečného provedení prací stejnou fotografii pro více sloupů, a to ani tehdy, když se jedná o sloupy identického typu. Každý sloup musí být předepsaným postupem zdokumentován samostatně.
- f. Zhotovitel prokáže objednateli skutečné provedení prací tím, že mu předá fotodokumentaci dle čl. VI. 14. na datovém nosiči (flashdisk). Soubory fotografií budou na nosiči systematicky uloženy ve složkách v členění minimálně podle jednotlivých RVO. Je přípustné v rámci složek podle RVO uvést ještě jemnější

členění (například podle ulic), pokud to zhotovitel bude považovat za účelné a pokud to povede ke zvýšení přehlednosti fotodokumentace.

15. Nedodání dokumentace dle čl. VI. 14. znamená, že zhotovitel nedoložil, zda práce na měření izolačních stavů opravdu provedl. V tomto případě objednatel není povinen dílo převzít a zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny díla, ani poměrné části.
16. Částečné plnění je pro Objednatele bezpředmětné.
17. V případě nedodání této zmíněné dokumentace v odstavci VI. 14. v plném rozsahu, je pro Objednatele s odvoláním na odstavec VI. 14 až 16.. jako nedodání celé části díla.

VII.

ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla a to včetně Výzvy k předložení nabídky a samotné Nabídky předložené Zhotovitelem v rámci Výběrového řízení na předmět díla.
 2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
 3. Za vady díla, které se projeví po záruční době po celou dobu životnosti jím vypracovaného předmětu díla odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo jeho porušení povinností.
 4. Záruční doba trvá minimálně 60 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla objednateli, v případě že objednatel využije předmět díla jako podklad k dalším pracím, plyne ode dne právní moci předmětné dokumentace.
 5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vzniknou z důvodů vady díla na straně zhotovitele.
 6. Zhotovitel odpovídá, že dokumentace bude kompletní a kvalitní, tzn., že bude vypracována a dodána v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami, právními předpisy platnými v době zpracování a úrovni technického poznání. Zhotovitel rovněž odpovídá za původnost díla a za to, že splněné dílo bude prosté práv třetích osob.
 7. V případě vady dokumentace má objednatel práva uvedená v § 2106 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž se má za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady v dohodnutém termínu, neuvede-li v oznámení vady jiný způsob požadované nápravy vady.
 8. V písemném oznámení vady dokumentace objednatel oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
 9. Vady dokumentace započne zhotovitel odstraňovat do 3 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě a vady odstraní nejpozději do 21 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany na základě reklamačního jednání nedohodnou jinak. Reklamační jednání svolá zhotovitel.
 10. O odstranění reklamované vady musí být sepsán zápis.
 11. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám neodstraní vady v termínu podle odst. 9. čl. VII. této smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.
- Objednatel účelně vynaložené náklady na opravu zhotoviteli vyúčtuje daňovým dokladem.

Daňový doklad odešle objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od odepsání nákladů na odstranění vady z účtu objednatele.

12. Odstraňování reklamovaných vad předmětu díla se nepovažuje za výkon autorského dozoru.

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Za nedodržení termínů a povinností:

- 1.1 Objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení a každý jednotlivý případ:
 - a) nedodržení sjednaného termínu pro předání díla dle této smlouvy,
 - b) nedodržení sjednaného termínu pro odstranění vad.
- 1.2 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 1.3 V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 1.4 V případě, nedodržení jakýchkoliv povinností zhotovitele spojených s realizací díla bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé nedodržení či porušení. Smluvní pokutou není dotčen nárok na jakékoliv případné další navazující pokuty, či náhrady škod.

2. Za vady díla:

- 2.1. Za každou vadu (chybu) v předmětu díla, zjištěnou při realizaci prací založených na předaných dokumentech zhotovitelem, která si vyžádá zvýšení nákladů realizace jakýchkoliv prací založených na takto předaných dokumentech od 10.000 Kč do 100.000 Kč bez DPH, objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
 - 2.2. Za vady (chyby) v předmětu díla, zjištěnou při realizaci prací založených na předaných dokumentech zhotovitelem, která si vyžádá zvýšení nákladů realizace jakýchkoliv prací založených na takto předaných dokumentech o více než 100.000 Kč bez DPH, objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z částky, o kterou se v důsledku této vady zvýšily náklady na tyto práce.
3. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
 4. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
 6. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
 7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
 8. Smluvní pokuty budou uhrazeny na základě faktury, vystavené objednatelem, jejíž splatnost se sjednává ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení.
 9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, které vzniklo v příčinné souvislosti s porušením smluvní činnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.

IX.

VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo předmětu zhotoveného díla přechází na objednatele dnem předání a převzetí zhotoveného díla, uvedeném v písemném „Protokolu o předání a převzetí“ dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na realizovaném předmětu díla do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním a zhotovením smlouveného. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zřejmě neúčelné nebo objednatele poškozují.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni učinit vše, aby se zabránilo vzniku škody na realizované stavbě dle předmětu díla. V případě, že z důvodu chyby v projektu může vzniknout objednateli škoda, uvědomí objednatel neprodleně zhotovitele, aby rozpor nebo chybu v projektové dokumentaci opravil. Zhotovitel je povinen tuto opravu provést do 3 dnů od uvědomění. Objednatel musí uložit prostudování dokumentace stavebnímu dozoru a realizátoru stavby. Zhotovitel je povinen podávat objednateli vysvětlení k nejasným řešením a zajistit minimalizování škody.
5. Zhotovitel uhradí příslušné škody vzniklé objednateli nedodržením smlouvených podmínek díla zhotovitelem.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Města Svobody nad Úpou. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Ve Svobodě nad Úpou dne 12-06-2017

.....
za objednatele

Ing. Jiří Špetla

starosta města



V Dobrušce dne 5.6.2017

.....
za zhotovitele

Ing. Václav Mišák

předseda představenstva

