

SMLOUVA O DÍLO č. 1459617

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle § 2586 a následujících zákona 89/2012 Sb.

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel :	Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice
Sídlo:	Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
Zastoupený :	Ing. Tomášem Hájkem, jednatelem, předsedou Provozu Rosicko Mgr. Jaroslavem Světlíkem, místopředsedou Provozu Rosicko
K technickým věcem pověřen :	Petr Koch, technik Provozu Rosicko
Bankovní spojení :	Česká spořitelna, a.s. č.ú. 1358131309/0800
IČ :	49458892
DIČ :	CZ49458892
(dále jen "objednatel")	
Zhotovitel :	AQUA PROCON s.r.o.
Adresa:	Palackého třída 768/12, 612 00 Brno Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597
Zastoupený :	Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen :	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
K technickým věcem pověřen :	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti Ing. Jaroslav Jarolím, vedoucí střediska Pozemní stavby Ing. Milan Jokl, vedoucí střediska Kanalizace
Bankovní spojení :	Komerční banka, a.s., č.ú. 24301641/0100
IČ :	46964371
DIČ :	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly předány pro zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Na základě výzvy se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci: „**PŘÍBRAM NA MORAVĚ – KANALIZACE A ČOV**“ dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně inženýrské činnosti k vydání vodoprávního a stavebního povolení.
- 3.2 Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice má pro obec Příbram na Moravě zpracovnou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) „**Příbram na Moravě kanalizace a ČOV, DUR z 2015**“ a platné územní rozhodnutí (UR).

Na základě této dokumentace bude vypracována Dokumentace pro stavební povolení (DSP). Členění dokumentace bude dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) dle DUR a současně bude vypracována dokumentace DSP dělena na funkční celky stavby, aby investor dle finančních možností případně mohl výstavbu rozdělit do etap dle financování stavby.

3.3 Předmětem díla dle této smlouvy jsou následující projektové práce a činnosti:

- 3.3.1 Doplněk dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)
- 3.3.2 Zabezpečení vydání územního rozhodnutí k doplňku DUR
- 3.3.3 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- 3.3.4 Zabezpečení vydání vodoprávního a stavebního povolení

3.4 Projektová dokumentace a zajištění služeb dle odst. 3.3 budou zpracovány v rozsahu:

3.4.1 Doplněk dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)

Zahrnuje projektovou činnost k vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (nebo také Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení) musí zahrnovat všechny požadavky přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“).

Předmětem dokumentace pro územní rozhodnutí bude přípojka nn k ČOV a ČS, dále projekt výhyben k příjezdové komunikaci na ČOV a vodovodní přípojky k ČOV.

Pro zajištění územního rozhodnutí bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1x na CD v elektronické podobě.

V rámci zpracování DUR zhotovitel předloží obci podklady pro zajištění inženýrsko - geologického průzkumu, který bude potřebně zpracovat pro návrh kanalizace a čistírny odpadních vod. Součástí podkladů pro zajištění IGP bude:

- Určení místa pro IGP sondy na kanalizaci a ČS
- Určení místa pro IGP sondu v místě ČOV a mosty příjezdové komunikace
- Požadavky na archivní excerpci
- Rozsah závěrečné skladby IGP
- Rozsah mapových podkladů
- Požadavky na zpracování IGP

Po odsouhlasení varianty umístění COV a trasování kanalizace předloží zhotovitel podklady pro zabezpečení IGP potřebné v rámci zpracování DUR. IGP bude sloužit jak pro umístění stavby, tak pro zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Na základě dodaného IGP projektant dopravuje DSP.

Součástí prací je zabezpečení podkladů od HMU (m-denní a n-leté průtoky) a údaje od správce toku o kvalitě vody v toku.

3.4.2 Zabezpečení vydání územního rozhodnutí, zabezpečení změny územního rozhodnutí

- projednání DUR přípojek NN k ČOV a ČS s dotčenými orgány státní správy a organizacemi a zajištění souhlasu s vedením trasy dle §8 zákona č. 334/1992 Sb.
- projednání DUR k výhybnám příjezdové komunikace k ČOV s dotčenými orgány státní správy a organizacemi
- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
- zastupování objednatele v územním řízení
- zajištění získání územního rozhodnutí

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu

- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O2
- případně další poplatky, pokud budou požadovány

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

3.4.3 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – příloha 1 (obsah a rozsah dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení) a souvisejícími a prováděcími předpisy.

Součástí dokumentace pro stavební povolení budou SO dle doplňku DUR.

Pro vyřízení stavebního povolení bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1 x na CD v elektronické podobě.

3.4.4 Zabezpečení vydání vodoprávního a stavebního povolení

Projednáni DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi a zajištění souhlasu s vedením trasy dle §8 zákona č. 334/1992 Sb.:

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- zastupování objednatele ve stavebním řízení
- zajištění získání stavebního povolení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek ke stavebnímu správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O2
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

3.5 Součástí předmětu díla dle této smlouvy není projednání dokumentace s vlastníky pozemků.

3.6 Vzhledem k tomu, že plnění podle této Smlouvy o dílo je v rámci dotačního programu, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- 3.6.1 poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 3.6.2 umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Zhotovitel provede, zpracuje a předá objednateli:

- 4.1.1 Projektové práce na doplňku dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a projednání DUR bude probíhat podle v těchto termínech:

- Předání DUR objednateli k projednání: nejpozději **do 45 dnů** ode dne podpisu smlouvy o dílo
 - Projednání DUR s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, podání žádosti o územní rozhodnutí: nejpozději **do 90 dnů** od odevzdání doplňku dokumentace pro územní rozhodnutí
- 4.1.2 Projektové práce na dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a projednání DSP bude probíhat podle v těchto termínech:
- Předání DSP objednateli k projednání: nejpozději **do 60 dnů** od předání doplňku dokumentace pro územní rozhodnutí
 - Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, podání žádosti o stavební/vodoprávní povolení: nejpozději **do 90 dnů** od předání DSP k projednání.
- 4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněn řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí části, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech:
- 4.3.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracovaného a odsouhlaseného jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.3.2 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.
- 4.3.3 Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a je stanovena v Kč.

1.	Doplňek dokumentace pro územní rozhodnutí	164 000,00
2.	Zabezpečení vydání územního rozhodnutí a změny ÚR	37 000,00
3.	Dokumentace pro stavební povolení	1 602 000,00
4.	Zabezpečení vydání vodoprávního a stavebního povolení	94 000,00
5.	Cena celkem bez DPH	1 897 000,00
6.	DPH - 21,0 %	398 370,00
7.	Cena celkem vč. DPH	2 295 370,00

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.
- 5.4 Součástí ceny za projednání DUR a DSP nejsou správní poplatky od správců sítí a dalších orgánů a organizací dle odst. 3.4.2 a 3.4.4 pokud budou požadovány. Cena za tyto poplatky bude zhotovitelem fakturována podle skutečných nákladů dle doložených dokladů o zaplacení.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto:
- 6.1.1 Doplněk dokumentace pro územní rozhodnutí včetně projednání se všemi dotčenými účastníky územního řízení, bez poplatků za projednání (DUR) :
- po předání DUR objednateli k projednání: 100% z ceny dle odst. 5.1.1
 - po vydání územního rozhodnutí: 100% z ceny dle odst. 5.1.2
- 6.1.2 Dokumentace pro stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení, bez poplatků za projednání (DSP) :
- po předání DSP objednateli k projednání: 100% z ceny dle odst. 5.1.3
 - po vydání stavebního povolení: 100% z ceny dle odst. 5.1.4
- 6.2 Poplatky za projednání DUR a DSP dle odst. 5.4 a cena za vícetisky dle odst. 5.3 budou fakturovány na základě čtvrtletních faktur dle skutečné výše poplatků, přílohou faktur budou faktury, pokladní doklady nebo jiné dokumenty orgánů a organizací, které poplatky požadovaly a kterým byly tyto poplatky ze strany zhotovitele proplaceny.
- 6.3 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 14 dní od data doručení.
- 6.4 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 6.5 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Pokud by měl být kterýkoliv navazující stupeň projektové dokumentace zpracován se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace (DÚR-DSP), které by byly v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, budou podklady v tištěné podobě (1 vyhotovení) k těmto změnám předloženy objednateli ke schválení v dostatečném dohodnutém předstihu tak, aby byly dodrženy smluvní termíny dle čl. 4.
- 7.2 Zásadní změnou dle odst. 7.1 je změna fyzikálních parametrů stavby, změna technického a technologického řešení oproti žádosti o dotace z OPŽP včetně všech příloh.

- 7.3 Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. V rámci každého stupně projektové dokumentace (DUR,DSP) zorganizuje zhotovitel minimálně 2 výrobní výbory.
- 7.4 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zpracovat do všech stupňů projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, s předcházejícím stupněm projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.6 Zhotovitel předá postupně objednateli dílo podle této smlouvy v místě sídla objednatele.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 8.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady:
 - 9.1.1 Dokumentaci pro územní rozhodnutí „Kanalizace a ČOV Příbram“ z 11/2015
 - 9.1.2 Vydané územní rozhodnutí včetně stanovisek orgánů a organizací k ÚR
 - 9.1.3 Podklady pro vypořádání majetkových vztahů akce
 - 9.1.4 Podklady o počtu obyvatel v obci včetně výhledu
 - 9.1.5 Podklady o vybavenosti obce
 - 9.1.6 Územní plán obce nebo jiný schválený plánovací dokument obce
 - 9.1.7 PRVK JmK
 - 9.1.8 Požadavky obce na odkanalizování a čištění odpadních vod – je možné předat na výrobních výborech
- 9.2 Objednatel se zavazuje vyjádřit k projektové dokumentaci v průběhu prací nejpozději -do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
- 9.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 9.4 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 9.5 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 2615 a následujícího občanského zákoníku.

- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 10.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 7 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Brně dne 18.04.2017

V Rosicích dne 17.4.2017

Za zhotovitele :

Za objednatele :


.....
Ing. Jan Polášek
jednatel společnosti


AQUA PROCON s.r.o.
Palačického tř. 12
612 00 Brno, ČR
DIČ: CZ46964371


.....
Ing. Tomáš Hájek
jednatel, předseda Provozu Rosicko




.....
Mgr. Jaroslav Světlík
místopředseda Provozu Rosicko