



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

První Aktivní s.r.o.

se sídlem: nám. Míru 79, 783 45 Senice na Hané
IČ: 043 87 333
Oprávněná osoba: Ing. Marek Čepa, jednatel
Kontaktní osoba: Ing. Marek Čepa
+420 774 544 448

(dále také jen „Kupující“) na straně jedné

a

MINODA-PŮJČOVNA s.r.o.

se sídlem: Pražská 1412/65, 102 00, Praha - Hostivař
IČ: 48536920
DIČ: CZ48536920
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 3678760277/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze 10, oddíl C, vložka 19165
Zastoupená/Jednatel: Tomáš Drda, jednatel
(dále také jen „Prodávající“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě dle této kupní smlouvy je **vybavení pro půjčovnu stavební techniky v Prostějově**. Jedná o koupě stavebních strojů, mechanizace, elektrického i ručního nářadí a zahradní techniky. Všechny stroje a zařízení, včetně příslušenství a výbavy musí být nové, tzn., že kupující musí být jejich prvním vlastníkem z hlediska registrace, a to jak v rámci ČR, tak i EU. Veškeré vybavení musí být dodáno včetně příslušenství a výbavy, musí být plně funkční a musí splňovat veškeré podmínky stanovené zákony, vyhláškami a směrnici platnými v ČR a EU pro jejich řádné provozování a užívání v České republice, a to za podmínek sjednaných ve znění Kupní smlouvy, která je součástí této zadávací dokumentace.
2. Dodávka veškeré stavební techniky (stavebních strojů, mechanizace, elektrického i ručního nářadí a zahradní techniky) musí dále splňovat následující podmínky, pokud jsou relevantní k danému typu dodávky:
 - a) stroje a zařízení musí být vybaveny prohlášením o shodě platným v rámci EU
 - b) plná garance servisních služeb a servisu v ČR.
3. Předmět plnění zahrnuje:
 - a) dodání stavebních strojů do místa určení,
 - b) montáž všech výbav a příslušenství dle požadované technické specifikace,
 - c) zprovoznění všech strojů a zařízení, včetně příslušenství a výbavy,
 - d) potřebné množství paliva – pro vyzkoušení strojů a zařízení
 - e) zaškolení pracovníků kupujícího v rozsahu 2 dnů, a to v místě určení (dodání).

4. Veškerá dokumentace, která bude předaná kupujícímu, bude vyhotovena v českém jazyce. V českém jazyce bude probíhat také proškolení pracovníků kupujícího za účelem seznámení se s dodanými stroji a zařízeními a jejich obsluhou. Spolu se zbožím je prodávající povinen odevzdat kupujícímu kompletní dokumentaci náležející ke zboží, tj. dodací list a návod k obsluze v českém jazyce a další doklady nutné k užívání věci.
5. Koupě je součástí projektu zadavatele První Aktivní s.r.o. s názvem „Sociální podnik – První Aktivní s.r.o. půjčovna v Prostějově“, registrační číslo projektu CZ.06.2.58/0.0/0.0/15_005/0000110. Realizace tohoto projektu je spolufinancovaná z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
6. Prodávající není oprávněn odevzdat kupujícímu větší množství zboží ve smyslu § 2093 občanského zákoníku. Smluvní strany si ujednaly, že § 2099 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
7. Prodávající se zavazuje odevzdat za touto smlouvou sjednaných podmínek kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a umožnit mu nabytí vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednanými touto smlouvou.
8. Prodávající ve smyslu § 2103 občanského zákoníku ujišťuje, že zboží je bez vad.

Článek III.

Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží ve dvou termínech dodání:
 1. část dodávky přibližně v rozsahu 50 % finančního objemu celé zakázky do 7 týdnů ode dne uzavření kupní smlouvy, nejpozději však do 31. 5. 2017
 2. část dodávky v zbylém rozsahu přibližně 50 % finančního objemu celé zakázky do 12 týdnů od protokolárního předání a převzetí 1. části dodávky, nejpozději však do 31. 8. 2017.
2. Odevzdání zboží a dokumentace náležející ke zboží smluvní strany potvrdí datovanými předávacími protokoly podepsanými oprávněnými osobami prodávajícího i kupujícího.
3. Místem určení je sídlo půjčovny stavební mechanizace v Prostějově: **ul. Brněnská č. p. 3133, č. o. 57 Prostějov.**
4. Osoba oprávněná k převzetí zboží za kupujícího: **Ing. Marek Čepa**, jednatel nebo jím pověřená osoba na základě písemného pověření.
5. Prodávající je povinen zabezpečit vlastní dopravu zboží na místo určení.
6. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2126 a § 2127 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodloužení kupujícího s převzetím zboží nepoužije.

Článek IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena zboží v rozsahu stanoveném dle čl. II byla dohodnuta oběma smluvními stranami ve výši:
cena celkem bez DPH 2.634.958,- Kč
2. Kupní cena dle čl. IV odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady a zisk prodávajícího spojené s dodáním zboží.
3. Kupní cena dle čl. IV odst. 1 tohoto článku zahrnuje kromě vlastní dodávky i dopravu na místo plnění v předem stanovených a závazných termínech, montáž a zaškolení obsluhy kupujícího.
4. Kupní cenu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této Smlouvy na základě řádného vystaveného daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavovat ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání předávacího protokolu podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Splatnost každého daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu na adresu kupujícího uvedenou v čl. I. této Smlouvy.
5. Fakturace bude probíhat vždy po řádném dodání příslušné části plnění.
6. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
7. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad výše uvedené náležitosti nebude splňovat nebo bude obsahovat nesprávné údaje, vrátí kupující daňový doklad do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. Lhůta splatnosti se v takovém případě dnem zpětného odeslání staví a poté počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu na adresu kupujícího uvedenou v čl. I. této Smlouvy.

8. Platby dle čl. IV. odst. 3 této Smlouvy budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
9. Prodávající prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k prodávajícímu nepoužije.

Článek V.

Převod vlastnictví a nebezpečí škody na věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží dnem předání a převzetí zboží, uvedeném na předávacím protokolu podle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Nebezpečí škody na zboží včetně užiteků přechází na kupujícího převzetím zboží.
2. Náklady spojené s odevzdáním zboží, zejména náklady na dopravu a zabalení zboží, nese prodávající. Náklady spojené s převzetím zboží nese kupující.

Článek VI.

Záruka

1. Prodávající poskytne na zboží záruku za jakost podle § 2113 občanského zákoníku v délce **36 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, není-li v příloze č. 1 této smlouvy stanoveno jinak.
2. Prodávající je povinen zabezpečit poskytování servisních a opravárenských úkonů na dodaných strojích, zařízeních a náradí v záruční době, prostřednictvím svých vlastních nebo jiných autorizovaných servisních středisek.
3. Kontaktní místo prodávajícího pro nahlášení závad a reklamací, na kterém je prodávající povinen přijímat oznamování vad a volby nároků kupujícího z vadného plnění v pracovní dny v době od 8 – 16 hod na adrese Pražská 1412/65, Praha 10, mobil: 724 313 959.
4. Práva z vadného plnění upravuje § 2165 a následující občanského zákona. Kupující má právo požádat v záruční době bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci včetně odvozu stroje, zařízení nebo náradí z místa určení (místo poruchy nebo sídlo půjčovny) do místa opravy, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 5 pracovních dnů od prokazatelného uplatnění reklamace, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak. Veškeré náhradní díly, použité prodávajícím, musí být originální a nové, pokud se dodavatel se zadavatelem nedohodnou jinak.
5. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
6. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody způsobené kupujícím vadami.

Článek VII.

Utvrzení a zajištění závazku

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním kterékoliv části zboží oproti lhůtě sjednané v čl. III. odst. 1 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady kterékoliv části zboží oproti lhůtě podle čl. VI. odst. 3 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Sjednáním smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti utvrzované v odst. 1 tohoto článku, tzn., že smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije

Článek VIII.
Závěrečná ujednání


1. Tato smlouva se v otázkách v ní výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
3. Jakékoliv změny závazkového právního vztahu založeného touto smlouvou mohou být činěny toliko písemnými datovanými pořadově číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
5. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.
7. Tato Smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a kupující obdrží 1 vyhotovení originálu.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dodávky.

V Prostějově dne 9. 5. 2017



MINODA - PŮJČOVNA s.r.o.
Pražská 1412/65
102 00 Praha 10 - Hostivař
tel.: 606 246 771

2. DIČ: CZ48536920, IČ: 48536920
Tomáš Drda, jednatel
Prodávající


.....
Ing. Marek Čepa, jednatel
Kupující