Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 12-2014 ze dne 5.1.2015

na provedení prací na stavbě „Zateplení VÚB v obci Sedlejov"

I.
Smluvní strany

Objednatel:	**Obec Sedlejov**
adresa a sídlo:	Sedlejov 45, 588 62 Urbanov
jednající:	Ing. Milan Beneš, starosta
telefon:	+420 724 019 523
e-mail:	sedlejov@volny.cz
IČ:	00286605
Dále jen: „objednatel"	

a

Zhotovitel:	**Trenon s.r.o.**
právní forma:	společnost s ručením omezeným
sídlo a adresa:	Brněnská 1027, Rosice 665 01
jednající:	Petr Kratochvíl,jednatel
telefon:	736 641 441
e-mail:	info@trenon.cz
www stránky:	www.trenon.cz
IČ:	26893258
DIČ:	CZ26893258
Bankovní spojení:	KB, a.s.
Číslo účtu:	27-7197040277/0100
Dále jen: „zhotovitel"	

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 (dále také jen „dodatek"), který mění a doplňuje některá ustanovení smlouvy o dílo č. 12-2014 (dále jen „smlouva").

II.Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku II. – **Předmět smlouvy**, odst. 1 smlouvy, se mění plnění zhotovitele takto :

   Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele nad rámec původního rozsahu dílo dle změnových listů č.01, č.02, č.03 a č.04. Změnové listy jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení článku V. - **Cena Díla a platební podmínky**, odst. 1 smlouvy, se doplňuje takto :

Cena díla dle tohoto Dodatku č.1 je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako maximální cena, kterou není přípustné překročit, a činí **73.311,30Kč** (bez DPH) (dále jen „cena"). DPH bude uplatňována dle platných daňových předpisů.

Rekapitulace ceny:

Cena díla dle smlouvy, bez DPH	2.065.661,- Kč
Cena díla dle Dodatku č.1, bez DPH	77.311,30 Kč
Cena díla dle smlouvy a Dodatku č1 bez DPH	**2.142.972,30 Kč**
Celková cena vč.DPH	**2.592.996,48 Kč**

III - Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění pozdějších dodatků, která nebyla tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří :
   Přílohy dodatku – Změnový list č.01, č.02, č.03 a č.04
3. Tento dodatek lze upravovat či měnit výhradně formou písemných dodatků na základě dohody smluvních stran. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že tento dodatek je v plném souladu s jejich vůlí a že nebyl uzavřen v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Sedlejově dne ..10.5.2015..

Za objednatele:

.....

Ing.Milan Beneš

OBEC Sedlejov

V Rosicích ..dne ..10.5.2015..

Za zhotovitele:

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789

.....

Petr Kratochvíl

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	Trenon s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:		

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Změna způsobu zateplení stropu – sádrokartonový podhled

Popis a zdůvodnění změny:

Stávající řešení navrhuje zateplení pěnovým polystyrenem s povrchovou úpravou omítkou. Z důvodu vylepšení projektu navrhujeme provést zateplení jako sádrokartonový podhled. Nově navrženou skladbu bude tvořit nosný rošt, minerální izolace, sádrokartonový podhled s parozábranou. Tepelně technické parametry zůstanou stejné, zároveň by se měl vylepšit prostup vodní páry konstrukcí, bude se jednat o difuzně otevřenou skladbu. Z hlediska provozu kanceláří, by zde bylo umožněno natahat kabeláže (příprava datové kabely, ostraha- kabeláže, čidla, silnoproudy), tedy k významnému vylepšení komfortu pro uživatele. U SDK podhledů je možné i případné částečné dodatečné rozebrání a dočasné zpřístupnění tohoto prostoru a tedy na něj bez problému instalovat další prvky pro uživatele (např. při výměně svítidel, prvky ostrahy, datové prvky).

Počet připojených listů specifikací:1	Počet připojených výkresů:-
Cena méněprací bez DPH : **238 176,- Kč**	Cena víceprací bez DPH : **237 514,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH : **-662,- Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna nemá dopad do termínu

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
.....	Trenon s.r.o. 665 01 Rosice, Brněnská 1027 IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258 OR.KS Brno.C.43789.
Ing. Milan Beneš	Petr Kratochvíl
Datum:	Datum: 3. 2015

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:
Schválil:

Stavební rozpočet

Název stavby:	**SEDLEJOV - ZATEPLENÍ VÚB (odpočet a připočet konstrukcí zateplení stropů)**	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	SEDLEJOV	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 23.02.2015	Zpracoval: H-PROJEKT, TELČ

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**13 314,02**	**52 845,98**	**-66 160,00**			
1		611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková (odpočet)	m2	330,80	200,00	13 314,02	52 845,98	66 160,00			
		713	**Izolace tepelné**				**70 139,86**	**101 876,14**	**-172 016,00**			
2		713001 Rpol.VD	Dodávka izolantu zateplení stropu kanceláří - EPS tl. 140 mm (odpočet)	m2	330,80	120,00	34 518,26	5 177,74	39 696,00			
3		7130011 Rpol.VD	Montáž zateplení stropu kanceláří, sys., EPS tl. 140 mm, zakonč. stěrkou s výztuž. tk. (odpočet)	m2	330,80	400,00	35 621,60	96 698,40	132 320,00			
		Celkem odpočet zateplení vnitřních stropů							***-238 176,00***			
		3	**Svislé a kompletní konstrukce**									
4		342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	330,8	500			165 400,00			
		713	**Izolace tepelné**									
5		713111111RV3	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 1 vrstva - včetně dodávky Orsil UNI tl. 140 mm, včetně parotěsné fólie	m2	330,8	218			72 114,40			
		Celkem připočet zateplení vnitřních stropů z SDK konstrukcí							***237 514,00***			

Celkem bez DPH: ***-662,00***

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789

ZMĚNOVÝ LIST	*číslo ZL: 02*
Zhotovitel:	Trenon s.r.o.
Změnový list vystavil:	
Datum:	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Změna povrchové úpravy soklu - kámen

Popis a zdůvodnění změny:

Stávající řešení navrhuje skladbu v místě soklu extrudovaný polystyren tl.120 mm, který je dále obložen na jedné straně cihelnými pásky, na zbývajících stranách je navrženo natažení mozaikovou omítkou.
Z důvodů sjednocení provedení soklu a zvýšení užitné (delší životnost této povrchové úpravy) a estetické funkce, je navržena záměna za kompletní obklad kamenem.
Skladba by tedy byla extrudovaný polystyren tl.120mm, lepidlo s výztužnou tkaninou, následně přikotveno a provedeno obložení kamenem do lepidla. Jedná se o štípaný kámen (porfyr), tl.cca 20mm. První dvě vrstvy jsou tedy zachovány dle projektové dokumentace, změna je pouze ve vrchní povrchové úpravě
Tepelně technické parametry zůstanou zachovány. Plocha soklu je cca 82m2, jedná se tedy jen o cca 8% zateplované plochy, na které by došlo ke změně povrchové úpravy.

Počet připojených listů specifikací:1	Počet připojených výkresů:-
Cena méněprací bez DPH : **35 886,- Kč**	Cena víceprací bez DPH : **66 945,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH : **31 059,- Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení termínu o 14 dnů

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
.....	.....
Ing.Milan Beneš	Petr Kratochvíl Trenon s.r.o. 665 01 Rosice, Brněnská 1027 IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258 OR KS Brno C.43789
Datum:	Datum: 8.3.2015

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR
Ověřil:
Schválil:

Stavební rozpočet

Název stavby:	SEDLEJOV - ZATEPLENÍ VÚB - odpočet kamínky a obklad keramický - dopočet obklad z lomového kamene	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	SEDLEJOV	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		781	**Obklady (kamenné)**				**42 649,48**	**24 295,52**	**66 945,00**		**3,88**	
1		781731030R00	Montáž obkladů kamenných	m2	73,00	300,00	1 899,48	20 000,52	21 900,00	0,05	3,88	
2		622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu (II. vrstva u soklu)	m2	73,00	250,00	18 250,00	0,00	18 250,00			
3		327215132R00	Zdivo nadzákl. obkladní z lom.kamene, vyspárování	m3	2,81	4 295,00	0,00	4 295,00	12 068,95			
4		596	kámen porfýr nepravidelný (dodávka)	m2	90,00	250,00	22 500,00	0,00	22 500,00	0,00	0,04	
		M46					**-35 886,00**	**0,00**	**-35 886,00**		**0,00**	
5		R	Odpočet za obklad cihelný	kus	466,20	30,00	13 986,00	0,00	-13 986,00			
6		R	Odpočet za povrchovou úpravu kamínky	m2	73,00	300,00	21 900,00	0,00	-21 900,00			
							Celkem bez DPH:		***31 059,00***			

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03
Zhotovitel:	Trenon s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:		

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Změna provedení přístřešků nad vstupy

Popis a zdůvodnění změny:

Stávající řešení navrhuje demolici přístřešků a nahrazení ocelovou konstrukcí s polykarbonátovým přístřeškem.
Vzhledem k tomu, že ve všech přístřešcích jsou nyní provedeny svítidla a elektroinstalace navrhujeme tyto úpravy.
Přístřešek nad hlavním vstupem – Stávající konstrukce přístřešku by byla zachována, byla by demontováno oplechování, konstrukce by byla zateplena XPS, a provedeno nové oplechování. Stejným způsobem je provedeno zateplení přístřešku nad rampu, které se nemění.
Přístřešek hasičárna a vstup Dolní Jídelna – přístřešek bude zdemolován dle návrhu v projektu, nosná ocelová konstrukce bude také provedena dle projektu. Změna bude v tom, že nebude provedeno zastřešení polykarbonátem, ale konstrukce bude obložena cementotřískovými deskami a vrchní část bude oplechována.

Tepelně technické parametry zůstanou zachovány, vzhledem ke změna materiálu a provedení dojde k prodloužení plánované životnosti konstrukcí a větší ochraně elektroinstalací a svítidel.

Počet připojených listů specifikací:1	Počet připojených výkresů:-
Cena méněprací bez DPH : **56 343 ,20 Kč**	Cena víceprací bez DPH : **23 757, 50 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH : **-32 585,70 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna nemá dopad do termínu

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
.....	.....
Ing.Milan Beneš	Petr Kratochvíl
Datum:	Datum: 8.3.2015

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR
Ověřil:
Schválil:

Stavební rozpočet

Název stavby:	**SEDLEJOV - ZATEPLENÍ VÚB**	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Odpočet přístřešku	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	SEDLEJOV	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 04.03.2015	Zpracoval: H-PROJEKT, TELČ

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
		713	**Izolace tepelné**				**6 411,75**	**5 364,25**	**11 776,00**		**0,00**	
1		713003 Rpol.VD	Zatep. přístřeš. sys., XPS tl. 50 mm, zakonč. stěrkou s výztuž. tk., D+M	m2	6,48	400,00	1 296,61	1 295,39	2 592,00	0,00	0,00	
2		713005 Rpol.VD	Zatep. přístřeš. sys., EPS tl. 50 mm, zakonč. stěrkou s výztuž. tk., D+M	m2	13,12	350,00	2 557,57	2 034,43	4 592,00	0,00	0,00	
3		713005 Rpol.VD	Omitka silikon D+M	m2	13,12	350,00	2 557,57	2 034,43	4 592,00	0,00	0,00	
		764	**Konstrukce klempířské**				**6 406,98**	**5 574,52**	**11 981,50**		**0,06**	
4		764904010R00	Poplast. plech, zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	13,93	550,00	3 706,98	3 954,52	7 661,50	0,00	0,06	
5		764	Poplast. odpadní trouby kruhové SROR, D 70 mm, D+M	mb	300,00	4,00	800,00	400,00	1 200,00			
6		764356201	Žlaby z Pz plechu převodové, rš 500 mm	mb	6,50	480,00	1 900,00	1 220,00	3 120,00			
		767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**				**-38 747,47**	**-17 252,53**	**-56 000,00**		**0,00**	
7		767001 Rpol.VD	Lehký přístřešek nadedveř., lak. ocel,polykarb. oblouk 650/100/35 D+M, kpl.		1,00	-56 000,00	-38 747,47	-17 252,53	-56 000,00	0,00	0,00	
		Poznámka.	*Součástí je i dílenská dokumentace celého prvku, hmotnost ocelové konstrukce 240 kg*									
		96	**Bourání konstrukcí**				**-16,03**	**-327,17**	**-343,20**		**0,78**	
8		962032432R00	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnic na MVC, (hl. vstup)	m3	0,66	520,00	-16,03	-327,17	343,20	1,18	0,78	

Celkem bez DPH: **-32 585,70**

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Zhotovitel:	Trenon s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:		

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Předělání světel v posledním patře

Popis a zdůvodnění změny:

V projektu není zahrnuta úprava a předělání svítidel v posledním patře. Z hlediska provedení prací, je ale nutné svítidla demontovat, prostavit kabeláže, provést zateplení stropu a osadit nová svítidla, vhodná pro osazení na nové zateplené stropu.

Počet připojených listů specifikací:1	Počet připojených výkresů:-
Cena méněprací bez DPH : **0,- Kč**	Cena víceprací bez DPH : **79 500,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH : **79 500,- Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna nemá dopad do termínu

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
..... Ing.Milan Beneš	..... Petr Kratochvíl Trenon s.r.o. 665 01 Rosice, Brněnská 1027 IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258 OR KS Brno C.43789
Datum:	Datum: 3.3.2015

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR
Ověřil:
Schválil:

Stavební rozpočet

Název stavby:	SEDLEJOV - ZATEPLENÍ VÚB (odpočet a připočet konstrukcí zateplení stropů)	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	SEDLEJOV	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 23.02.2015	Zpracoval: H-PROJEKT, TELČ

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
		M21	Elektromontáže				43 600,00	18 900,00	79 500,00			
7		21003VD	Dodávka a montáž nových zářivkových svítidel, včetně demontáže a úpravy kabeláže stávajících	ks	53,00	1 500,00	1 200,00	300,00	79 500,00			

Celkem:bez DPH: ***79 500,00***

Trenon s.r.o.
665 01 Rosice, Brněnská 1027
IČ: 268 93 258, DIČ: CZ26893258
OR KS Brno C.43789