

SMLOUVA O DÍLO č. 231/2017

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb.,
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 11, PSČ 657 70 Brno

IČ 00094820, DIČ CZ00094820

zapsána do OR, Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 30

zastoupena MgA. Martinem Glaserem, ředitelem NdB

bankovní spojení: číslo účtu 2110126623/2700

jako objednatel na straně jedné

GRADIOR TECH a.s.

Křižíkova 188/68A, Královo Pole, 612 00 Brno

IČ 63473542, DIČ CZ63473542

zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, oddílu B, vložce 1671

zastoupena Ing. Miroslavem Šimkem, statutárním ředitelem společnosti

ve věcech technických Bc. Robert Nos, ředitelem společnosti

bankovní spojení: 1117560217/0100

jako zhotovitel na straně druhé

Článek I

Předmět smlouvy a účel smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele opravu výtahu dekorací v Mahenově divadle v Brně, a to v níže uvedeném rozsahu vyplývajícího z orientační prohlídky a nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení s názvem „**Oprava výtahu v Mahenově divadle**“.
- 2) Dílo bude realizováno v mezích jednání o službách tohoto výběrového řízení ze dne 27. 3. 2017 a v souladu s nabídkou ze dne 31. 3. 2017, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo jako Příloha č. 1.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede dílo na svůj náklad a nebezpečí.
- 4) Součástí plnění zhotovitele je opatření a dodávka veškerých potřebných materiálů, nezbytných k řádnému a úplnému provedení díla.
- 5) Účelem této smlouvy je řádné, včasné a bezvadné provedení prací.
- 6) Objednatel je povinen poskytnout nezbytné spolupůsobení a součinnost tak, jak je specifikováno dále v této smlouvě, řádné provedené dílo od zhotovitele převzít a za ně zaplatit smlouvenou cenu.

Článek II

Doba plnění

1. Práce na opravě výtahu budou provedeny dle provozních možností objednatele, resp. v termínech 14. 4. 2017 – 23. 4. 2017.

Článek III Cena za dílo

1. Celkem..... 3 480 000,- Kč
DPH 21%..... 730 800,- Kč
Celkem vč. DPH 21% 4 210 800,- Kč
2. Cena díla byla sjednána smluvními stranami na základě nabídky (rozpočtu) předložené zhotovitelem a objednatelem akceptované.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za dílo. V případě změny sazby DPH v průběhu provádění díla bude výše DPH aktualizována podle případných zákonných změn platných a účinných ke dni zdanitelného plnění dle této smlouvy.
4. Cena je zpracována podle vlastní kalkulace zhotovitele s vyžitím přímých nákladů na použití materiálů. Cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené se splněním předmětu díla.
5. Cena díla byla stanovena na základě rozpočtu vypracovaného podle podkladů a výchozích technických údajů objednatele, které byly k dispozici ke dni podání nabídky.

Článek IV Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo zhotoviteli po dokončení a předání díla.
2. Splatnost faktury činí **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
3. Faktura bude předložena objednateli ve dvou vyhotoveních a bude splňovat náležitosti daňového dokladu. Nedílnou součástí faktury je soupis provedených prací.
4. Fakturace bude provedena v režimu přenesené daňové povinnosti, daň ve výši 21% je povinen odvést objednatel.

Článek V Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je oprávněn provádět plnění díla za pomoci třetí osoby se zachováním odpovědnosti, jakoby práce prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen sestavit harmonogram prací tak, aby zejména hlukem nenarušoval divadelní provoz v Mahenově divadle během zkoušek a představení.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že celá budova Mahenova divadla je evidována jako kulturní památka a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy o státní památkové péči a platná závazná stanoviska vztahující se k předmětu díla.
4. Zhotovitel předpokládá, že při montáži bude používat svářečky a brusky, v tomto případě bude informovat včas objednatele (určeného pracovníka) pro zajištění případného dohledu (zhotovitel si je vědom možnosti zvýšeného rizika nebezpečí požáru, v tomto duchu bude zvlášť ještě proškolen pracovníky).
5. Provozní zařízení pracoviště kompletně zajišťuje a hradí zhotovitel. Riziko ztráty, poškození nebo zničení předmětu díla na pracovišti a za újmu způsobenou zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, a to i mimo pracoviště.
7. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadu, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
8. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vést montážní deník. Technický dozor je oprávněn kontrolovat zápisy v deníku a připojit k nim své stanovisko.

9. Objednatel je povinen stanovit podmínky a případná věcná a časová omezení režimu realizace díla vyplývající z divadelního provozu a zhotovitel je tomu povinen přizpůsobit režim provádění díla. Zhotovitel pak je povinen dodržovat obecně platné bezpečnostní a požární předpisy při provádění díla, dále je povinen udržovat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům pro okolnosti na straně zhotovitele, nesplněním podmínek této smlouvy o dílo, porušením obecně závazných, platných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak nahradit v penězích.
11. O předání pracoviště a poskytnutí součinnosti se učiní zápis v montážním deníku.
12. O dobu, po kterou byl objednatel v prodlení se splněním jakékoliv jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo zákona se prodlužuje doba provádění díla.
13. Objednatel je povinen v rámci součinnosti a spolupůsobení především zajistit zhotoviteli přístup ke zdroji el. energie 220 V/16 A v blízkosti místa provádění díla a k vývodům vody, zajistit uzamykatelný sklad a sociální zařízení pracovníkům zhotovitele.
14. Kromě toho se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnosti při plnění díla tak, aby pro podmínky divadelního provozu nebo jiné okolnosti na straně objednatele nedošlo ke vzniku překážek při realizaci díla.
15. Objednatel dále zajistí pro zhotovitele povolení k vjezdu pro osobní automobily na dobu prací – 3 místa a povolení k vjezdu pro nákladní auto – 1 místo.

Článek VI Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele s termínem předání díla objednateli je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,00 za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení pro okolnosti ležící na straně objednatele a pro okolnosti ležící mimo účinný vliv zhotovitele.
2. Při prodlení objednatele s termínem splatnosti faktur je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu případné škody.
5. V případě přerušení či zastavení prací z rozhodnutí objednatele, stejně jako v případě zrušení zakázky pro okolnosti na straně objednatele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli jemu vzniklé náklady ve skutečné výši.

Článek VII Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Dílo bude předáno bez vad. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
2. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná dnem předání díla.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu záruční lhůty za vady díla způsobené vadným plněním nebo vadným materiálem dodaným zhotovitelem. Reklamace vad budou uplatněny objednatelem písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace a bezplatně vady odstranit. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené mechanicky, přirozeným opotřebením, vlhkostí a z důvodu statických poruch.

Článek VIII Předání a převzetí díla

1. Objednatel se zavazuje provést dílo od zhotovitele převzít. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo dle předmětu smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na pracovišti.
2. Dokončené dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli v souladu s ustanoveními této smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, pokud bylo provedeno bez vad a nedodělků nebo jen s ojedinělými drobnými vadami či nedodělků, které sami o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla, dále pokud dílo má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou, ČSN i jinými normami, které mohou být k dílu uplatněny, a pokud bylo převzato objednatel. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 5 pracovních dnů předem.
3. předání díla bude vyhotoven zápis, který bude obsahovat:
 - a) název předávaného díla nebo jeho části
 - b) datum zahájení a ukončení převzetí
 - c) účastníci předávání
 - d) popis předávaného díla
 - e) odevzdávanou průvodní dokumentaci
 - f) soupis vad a nedodělků, včetně termínu jejich odstranění, které budou stanoveny s přihlédnutím k významu závad a pravidlům poctivého obchodního styku.
 - g) termín úplného vyklizení pracoviště
4. Současně bude předán montážní deník o provedených pracích.

Článek IX Závěrečná ujednání

1. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno něco jiného, řídí se smlouva obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom exempláři.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají určitě, srozumitelně a vážně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v úplném znění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele

V Brně dne 12.4......2017


NAB Národní
divadlo
Brno
právní organizace
Dvořákova 11, 657 70 Brno
IČ: 00034820 • DIČ: CZ00034820


.....
zhotovitel



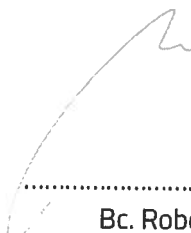
„Oprava výtahu v Mahenově divadle“

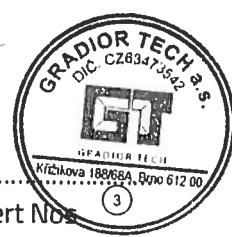
Zadavatel: Národní divadlo Brno

NABÍDKA

Nabízející: GRADIOR TECH a.s.

V Brně dne 31.03.2017


Bc. Robert Nos
Ředitel společnosti





GRADIOR TECH

GTECH/Q-439/170331/01-R0

1. Úvod

Uchazeč tuto nabídku vypracoval na základě poptávky zadavatele z 21.03.2017.

2. Identifikační údaje uchazeče

Obchodní jméno uchazeče:GRADIOR TECH a.s.
Sídlo uchazeče:Brno, Křižíkova 188/68A, PSČ 612 00
Identifikační číslo (IČ):634 73 542
DIČ:CZ634 73 542
Osoba oprávněná zastupovat
uchazeče:Ing. Miroslav Šimek, statutární ředitel
Email:info@gradiortech.cz
Web:www.gradiortech.cz

Kontaktní osoba

uchazeče:Bc. Robert Nos, ředitel společnosti
Telefon:+420 515 910 701
Email:robert.nos@gradiortech.cz

3. Identifikační údaje zadavatele

Název:Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
Sídlo:Dvořákova 11, 657 70 Brno

Kontaktní osoba:MgA. Lenka Tesáčková, provozní ředitelka
Tel.:+420 542 158 231
E-mail:tesackova@ndbrno.cz

4. Identifikace zakázky a místo plnění

Název zakázky:„Oprava výtahu v Mahenově divadle“

Místo plnění:Mahenovo divadlo Brno

5. Předmět plnění

Předmětem plnění je oprava havarijního stavu výtahu. V současné době zastavuje plošina výtahu o patro níž a znemožňuje plnohodnotné využití funkce – doprava dekorací na jeviště. Tato nabídka řeší odstranění tohoto havarijního stavu.

Předmět plnění zahrnuje:

- ❖ dodávka nového řídicího systému výtahu dle aktuálních norem a požadavků
- ❖ dodávka nových ovládacích pultů / míst
- ❖ zřízení dálkové zprávy (nutno zajistit internetové připojení)
- ❖ výměna hlavních prvků pohonového řetězce, které nevyhovují koncepčně nebo jsou za hranicí životnosti (motor, brzdy, čidla ARC a IRC, řetězy Serapid LL100, kardany, kotevní desky)
- ❖ repase vodítek
- ❖ dodávka nových vodících rolen
- ❖ dodávka nové kabiny výtahu vč. ochrany proti poškození dopravovaných předmětů
- ❖ opravy ostatních částí zařízení - vrata, lemování otvorů apod.
- ❖ demontážní práce
- ❖ montážní práce
- ❖ dokumentace (projekční, výrobní, montážní, dodavatelská)
- ❖ revize a zatěžkávací zkoušky
- ❖ zaškolení obsluhy

Předmět plnění nezahrnuje:

- ❖ Jiné, nespecifikované dodávky a práce na uvedeném zařízení

6. Cenová nabídka

Popis	Množství	Cena bez DPH	Cena vč.DPH
	1	3 480 000,- Kč	4 210 800,- Kč
CENA celkem		3 480 000,- Kč	4 210 800,- Kč

Uvedené ceny neobsahují DPH, které bude vyúčtováno v souladu s národní legislativou v době realizace díla a fakturace. Nicméně Dodavatel předpokládá, s ohledem na charakter prací, že bude uplatněna přenesená daňová povinnost (reverse chargé).

7. Platební podmínky

Splatnost faktur 14 dní

8. Termíny plnění

S ohledem na provozní podmínky zadavatele se předpokládá realizace ve době od 14.4.2017 do 23.04.2017.

9. Platnost nabídky

Tato nabídka a v ní uvedené ceny platí do 14.04.2017.

10. Přílohy

n/a

Why to cooperate with GRADIOR?

- ✓ long tradition - 20 years in the industry,
- ✓ fully equipped and modern facilities (water jet cutting, etc.),
- ✓ internationally recognised company experienced in working internationally,
- ✓ capable of flexible approach while solving arising challenges,
- ✓ perfect geographical location.