



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění, na realizaci díla:

### „Sanace sesuvů v Moravské Nové Vsi“

**Objednatel:** Městys Moravská Nová Ves  
**Sídlo:** nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves  
**IČ:** 00283363  
**zastoupený:** Mgr. Bc. Markem Košutem, starostou

*(dále jako „objednatel“ nebo „zadavatel“)*

**a**

**Zhotovitel:** SVIPP, s.r.o.  
**Sídlo:** Čechyňská 14a, 602 00 Brno  
**IČ:** 45474877  
**jednající:** Ing. Danuší Kunčákovou, jednatelem

*(dále jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)*

*(objednatel a zhotovitel dohromady dále jen jako „smluvní strany“)*

### A

#### Preambule

Zhotovitel se stal na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), dodavatelem stavby: „Sanace sesuvů v Moravské Nové Vsi“.

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost stavební dílo „Sanace sesuvů v Moravské Nové Vsi“ dle podkladů uvedených v této smlouvě dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace, úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2. Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dle čl. 1.7 této smlouvy, dále jen „PD“), položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkazem výměr.
3. V rámci realizace stavebního díla zhotovitel zejména provede:
  - zajištění nestabilního svahu v lokalitě v Moravské Nové Vsi.
4. Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele vypracovat na veškeré stavební práce a objekty realizované na stavbě dle odst. 2 tohoto článku následující projektovou dokumentací a fotodokumentaci:
  - dokumentace skutečného provedení díla podle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks;
  - fotodokumentace průběhu stavby.
5. Nedílnou součástí díla jsou dále:
  - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - provedení přejímky stavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
  - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních

(veškeré dodávky, práce a činnosti vymezené odst. 1, 2, 3, 4 a 5 tohoto článku dále společně jen „Dílo“).

6. Dílo bude provedeno v rozsahu a podle následujících podkladů:
  - projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby vypracované společností GEO-ING Jihlava spol. s r.o., Znojemská 78, 586 01 Jihlava (projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby byla součástí

zadávací dokumentace v zadávacím řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že ji má k dispozici.);

- platných právních předpisů ČR a platných českých technických norem (ČSN) norem.

7. Místem provedení díla je Moravská Nová Ves (kód ZÚJ: 584665), Jihomoravský kraj (kód NUTS: CZ064).
8. Zhotovitel překontroloval projektovou dokumentaci pro provádění stavby a bere na vědomí, že má povinnost před zahájením stavebních prací objednatele písemně upozornit na vady, nedostatečný či chybný popis díla v projektové dokumentaci. Pokud tak neučiní, objednatel nebude brát zřetel na případné následné požadavky a námitky zhotovitele vyplývající z takových vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

zahájení stavebních prací:	15. 6. 2013
dokončení stavebních prací:	28. 2. 2014
předání díla objednateli:	31. 3. 2014
2. Po dokončení Díla proběhne převídací řízení (předání zkolaudovaného Díla), které musí být svoláno nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne dokončení Díla, nejpozději však do 30. 8. 2014. Dílo ke dni předání musí již plně odpovídat požadavkům této smlouvy a být zkolaudované a prosté všech vad a nedodělků. O předání díla bude sepsán protokol.
3. Protokolární předání Staveniště proběhne nejpozději do 7 dní od výzvy objednatele k zahájení realizace.
4. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu provádění Díla nemají vliv na termín ukončení Díla. K prodloužení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). O těchto překážkách uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se může odvolávat na tyto překážky jen od doby, kdy je písemně oznámil objednateli s tím, že mu brání v provádění díla sjednaným způsobem.
5. Jestliže má objednatel důvodné pochybnosti o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v odsouhlaseném harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů a jiného pomocného materiálu apod., dokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

## III.

### Cena za Dílo

1. Celková cena Díla dle čl. I této smlouvy je sjednána ve výši:

<b>Celková cena bez DPH:</b>	2.341.926,- Kč
<b>DPH:</b>	447.494,- Kč
<b>Celková cena s DPH:</b>	2.789.420,- Kč

2. Cena uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy je maximální a nejvýše přípustná cena, která zahrnuje veškeré práce a plnění související se zhotovením Díla, tak jak je vymezeno v čl. I této smlouvy a v projektové dokumentaci. Cena Díla rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci Díla.
3. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci Díla. Cena Díla obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
4. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

#### **IV.**

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % nabídkové ceny. Zbýlých 10 % ceny bude uhrazeno po konečném převzetí stavby bez vad a nedodělků.
3. Platba za provádění díla bude probíhat formou měsíční fakturace za již provedené práce na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli. Splatnost faktur nebude kratší než 60 dnů.
4. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu

#### **V.**

##### **Zastupování**

1. Před započatím provádění Díla jsou smluvní strany povinny si sdělit jména, příjmení a kontakty na osoby oprávněné zastupovat smluvní strany v obchodních a technických věcech.

#### **VI.**

##### **Práva povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel předá zhotoviteli na jeho výzvu 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, přičemž toto vyhotovení projektové dokumentace bude označeno jako „platná dokumentace“.

2. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole). Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.
3. Dodavatel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží dodavatel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje dodavatel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí dodavatel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí dodavatel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
6. Technický dozor investora (dále jen „TDI“) je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDI a nesmí mít vliv na výši ceny díla. Zhotovitel je povinen předávat TDI zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce. TDI je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDI dočasně zastaveno.

7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
9. Dodavatel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy dodavatele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) pro jednu pojistnou událost.

## VII.

### Provádění Díla

1. Při zhotovení Díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené a odsouhlasené projektové dokumentace, pravomocného stavebního povolení, této smlouvy a jejích příloh. Dodavatel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších subdodavatelů. V souladu s metodikou SFŽP nebude možné subdodavatelsky plnit tyto práce dle projektové dokumentace:

Stavební díl	
1	Přípravné a dokončovací práce
2	Mikrozápory a kotevní mikropiloty

a zároveň práce, které budou plněny subdodavatelsky, nesmí přesáhnout 30% z objemu stavebních nákladů díla. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro dodavatele. V případě, že by dodavatel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů, musí o schválení změny písemně požádat objednatele. V případě, že by dodavatel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je dodavatel povinen postupovat dle zákona o veřejných zakázkách, tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

2. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po kolaudaci stavby, v případě, že kolaudační orgán zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých v kolaudačním rozhodnutí, předat objednateli originál stavebního deníku.
3. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel, dodavatel a objednatelům určený stavební dozor.

Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je dodavatel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.

4. Dodavatel vyzve nejméně deset pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem s dodavatelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel. V případě, že k tomu objednatel dodavatel vyzve, je dodavatel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je dodavatel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
5. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či subdodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
6. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
7. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě.

#### **VIII. Staveniště**

1. Staveniště bude dodavateli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat dodavateli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá objednatel dodavateli vždy následující den po výzvě dodavatele k předání této části, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná.
2. Vytýčení všech inženýrských sítí a zařízení na staveništi zajišťuje dodavatel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu. Dodavatel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednatelem a osobách vykonávajících

funkcí technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

4. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
5. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
6. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

## IX.

### Záruční doba

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem se sjednává na 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci, popř. je v rozporu se stavebním povolením, touto smlouvou, jejími přílohami, výsledky zadávacího řízení, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Dílo se považuje za vadné již ke dni jeho předání a převzetí v případě, že nebude příslušným orgánem veřejné správy zkolaudováno.
3. Na písemné ohlášení vad (poštou, elektronickou poštou) je zhotovitel povinen odpovědět do 48 hodin ode dne doručení. Oprávněné vady zjištěné v záruční době odstraní zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak. Neodstraní-li zhotovitel oprávněné vady ani do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace nebo v předem dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a náklady tohoto subjektu vyúčtovat zhotoviteli, u něhož uplatnil reklamaci.



## X.

### Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou vadu a započatý den prodlení.
3. V případě prodlení dodavatele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.
4. Jestliže dodavatel i přes upozornění zadavatele ve stavebním deníku pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý takový případ.
5. V případě, že dodavatel převede celý svůj závazek provést dílo dle Smlouvy o dílo na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení zadavatelem, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
7. V případě, že zadavateli nebude ze strany Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena nebo bude zadavateli udělena sankce z důvodu pochybení na straně dodavatele, zavazuje se dodavatel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany OPŽP vůči zadavateli. Nároky na náhradu škody zůstávají tímto nedotčeny. Toto ustanovení se použije i v případě, že dodavatel nedodrží povinnosti dle čl. VII.1 této smlouvy.
8. Žádné další smluvní pokuty nejsou přípustné.
9. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 60-ti kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

## XI.

### Závěrečná ujednání

1. Dodavatel navštívil místo plnění veřejné zakázky a pečlivě překontroloval kompletní projektovou dokumentaci, jakož i veškeré další podklady pro provedení díla, které od objednatele převzal a souhlasí s tím, že objednatel nebude po uzavření smlouvy o dílo brát zřetel na požadavky, uplatňované nároky a námítky dodavatele vyplývající z nedostatečné prohlídky místa plnění nebo vad projektové dokumentace a všech ostatních podkladů pro provedení díla nebo nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Dodavatel bere na vědomí, že na všechny vady projektové dokumentace a ostatních podkladů poskytnutých dodavateli objednatelem či na nedostatečný či chybný popis díla v projektové dokumentaci byl dodavatel povinen písemně upozornit objednatele před podpisem smlouvy o dílo.

2. Dodavatel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla ve smyslu § 552 odst. 1 Obchodního zákoníku, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověřil tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále dodavatel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo provedl kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroloval údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovnal a ověřil jejich správnost a proveditelnost díla a prohlašuje, že nezjistil nevhodnost projektové dokumentace či ostatních podkladů poskytnutých dodavateli objednatelem a že tyto jsou bez vad a jsou vhodné pro provedení díla. Dodavatel v souvislosti s prohlášeními učiněnými výše dále bere na vědomí, že v případě, že po uzavření smlouvy o dílo vyjde najevo, že písemně neupozornil objednatele na skutečnosti uvedené výše před uzavřením smlouvy o dílo a dodavatel až po uzavření smlouvy o dílo objednateli sdělí existenci vad a nevhodnost projektové dokumentace nebo ostatních podkladů převzatých od objednatele, jdou veškeré náklady s tímto spojené k tíži dodavatele a tento není oprávněn uplatňovat vůči objednateli z tohoto titulu jakékoliv nároky či odstoupit od smlouvy, s čímž výslovně souhlasí.
3. Nedílnou součástí smlouvy je harmonogram výstavby, ze kterého je patrné časové i finanční plnění stavby po měsících. Nedílnou součástí smlouvy je dále položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen.
4. Projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“). Objednatel si proto vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z OPŽP.
5. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména obchodním zákoníkem a zákonem o veřejných zakázkách.
6. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení (závazků) této smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru zamýšlenému touto smlouvou.
7. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly, že místem pro doručování písemností každé ze smluvních stran bude adresa uvedená u smluvní strany v záhlaví této smlouvy o dílo. Jestliže se při doručování nepodaří písemnost doručit na výše uvedené adresy, považuje se třetí den od vrácení nedoručené zásilky odesílateli za den doručení, a to i když se o tom adresát nedozvěděl.
8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v šesti stejnopisech, přičemž čtyři z nich obdrží objednatel a dva zhotovitel.

9. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva Městysu Moravská Nová Ves č. 32/14/2013 ze dne 31.5.2013.
10. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivá ustanovení této smlouvy o dílo odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

v Brně, dne 11.6. 2013



Městys Moravská Nová Ves  
Mgr. Bc. Marek Košut, starosta

v Brně, dne 11.6. 2013

Zhotovitel  
Ing. Danuše Kunčáková, jednatel

**SVPP s.r.o.**  
Čechyňská 14a. 602 00 Brno