

Smlouva o dílo č. zhotovitele: 16304

SMLOUVA O DÍLO

(dle ust. § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli

Název: OBEC PLOSKOVICE
Sídlo: Obecní úřad Ploskovice, 411 42 Ploskovice č.p. 2
Zastoupený: Věra Petřů, starostka obce
IČ: 00264164
Telefon: +420 416 749 084
E-mail: obecploskovice@tiscali.cz
jako "Objednatel" na straně jedné

a
Název: Chládek & Tintěra, a.s.
IČ: 62743881
Sídlem/místem podnikání: Nerudova 16, 412 01 Litoměřice
Zapsaná v: OR u Krajského soudu v Ústí n.L., zn. B 706
Jednatel: Ing. Jan Kokeš, předseda představenstva a Ing. Stanislav Fousek, Vladimír Jehlička, Libuše Tintěrová, členové představenstva.
Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně.
Kontakt: Vladimír Jehlička, Martin Suchan, mostní stavby a inženýrské sítě
Tel. 416 741 668, 670, e-mail: jehlicka@cht.cz, suchan@cht.cz

jako "Zhotovitel" na straně druhé
oba společně dále též jako „smluvní strany“

uzavřeli tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dle ust. § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

I.

Preamble

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při provedení stavebních prací s názvem „PROVIZORNÍ KOMUNIKACE PRO LOKALITU RD PLOSKOVICE-JIH“ v souladu s oceněným výkazem výměr vztahujícím se k Dílu.

Zhotovitel je vítězným uchazečem ve výběrovém řízení mimo režim zákona 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění na uvedenou Veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předmět zakázky bude financován z veřejných zdrojů (rozpočet obce Ploskovice)

II.

Definice pojmů

1. **Smlouva o dílo** – tato smlouva podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran, a to včetně všech jejích příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou smluvními stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy o dílo v písemné formě.
2. **Objednatel** – osoba označená v záhlaví Smlouvy o dílo jako Objednatel, **Zhotovitel** – osoba označená v záhlaví Smlouvy o dílo jako Zhotovitel. Objednatel a Zhotovitel se souhrnně označují jako **smluvní strany**
3. **Datum dokončení díla** – datum určený na základě data zahájení zhotovení díla a doby realizace zhotovení díla v týdnech, kdy k takovému datu je Zhotovitel povinen práce na díle jako celku ukončit a dokončené

dílo jako celek bez vad a nedodělků předat a Objednatel je povinen v tomto datu dílo převzít, je-li bez vad a nedodělků.

4. **Vícepráce** – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou uvažovány jako předmět díla dle Smlouvy o dílo ani jejich cena není uvažována ve sjednané ceně díla a smluvní strany se dohodly na jejich provedení. Vícepráce jsou pouze práce, které Zhotovitel vykonal na základě zvláštní objednávky, nebo dodatku ke Smlouvě o dílo, který současně obsahuje cenové ujednání o vícepracích.
5. **Méněpráce** – práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu Díla a jejich cena ve sjednané ceně Díla a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly, nebo je Zhotovitel nevykonal, nebo je vykonal v menším rozsahu nebo kvalitě po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
6. **Vady** – Vadou se rozumí stav díla, který neodpovídá ujednáním Smlouvy o dílo. Tím smluvní strany rozumí zejména, nikoliv však výlučně, odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí oproti podmínkám stanoveným Smlouvou o dílo, technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy, nejde-li o Vícepráce nebo Méněpráce předvídané touto smlouvou.
7. **Nedodělky** – Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti ujednáním Smlouvy o dílo.
8. **Havárie** – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody většího rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
9. **Poddodavatel** – právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele týkající se zhotovení díla nebo jeho částí na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo, příp. jiné smlouvy zajišťující participaci na provedení díla (poddodavatelské smlouvy).

III.

Vymezení díla

1. Dílem dle Smlouvy o dílo (dále jen "**Dílo**") je provedení stavebních prací, jejichž výsledkem bude zhotovení provizorních komunikací v lokalitě RD Ploskovice-JIH v souladu s oceněným výkaz výměr vztahujícím se k Dílu (dále jen "**Cenová nabídka**").

Výkaz výměr je nedílnou součástí Smlouvy o dílo a tvoří přílohu Smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně prostudoval (s vynaložením odborné péče) veškerou dokumentaci vztahující se k Dílu, shledal tuto Dokumentaci dostatečnou k provedení bezvadného Díla v souladu se Smlouvou o dílo, platnými normami ČSN a právními předpisy ČR. Zhotovitel dále prohlašuje, že je dostatečně obeznámen s povahou a rozsahem Díla, a že shledává vymezení Díla obsažené ve Smlouvě o dílo a v ZD jako dostatečně určité. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě Dokumentace vztahující se k Dílu schopen provést Dílo řádně a včas. Zhotovitel zaručuje Objednateli úplnost rozpočtu resp. cenové nabídky dle ust. § 2621 občanského zákoníku.
3. Vystane-li v průběhu provádění Díla v důsledku skrytých překážek místa plnění potřeba jeho změn oproti požadavkům specifikovaným Smlouvou o dílo, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli písemný návrh změn zhotovení Díla, a to tak, aby Dílo odpovídalo ujednáním Smlouvy o dílo a současně tak, aby pokud možno nedošlo k navýšení ceny Díla. Příp. riziko navýšení ceny Díla v tomto případě nese Zhotovitel. Teprve po písemném schválení soupisu změn Díla ze strany Objednatele má Zhotovitel právo provést odsouhlasené změny Díla. Zhotovitel nemůže v důsledku vyskytnuvších se skrytých překážek místa plnění přerušit zhotovování díla do dosažení dohody o změně Díla, ani není oprávněn z těchto důvodů od smlouvy odstoupit.
4. Vystane-li v průběhu provádění Díla potřeba jeho změn, doplňků, nebo rozšíření Díla na základě požadavků Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Zhotovitel poté provede jejich ocenění. O těchto změnách uzavřou smluvní strany písemný „Dodatek ke Smlouvě o dílo“, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení Díla a ceny Díla. Jiné formy dodatků ke Smlouvě o dílo nepůsobí mezi smluvními stranami účinky a jsou považovány za neplatné.

IV.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je na jedné straně závazek Zhotovitele za podmínek stanovených Smlouvou o dílo zhotovit Dílo řádně a včas, ve sjednaném rozsahu a kvalitě a dokončené Dílo bez vad a nedodělků předat Objednateli.
2. Předmětem této smlouvy je na druhé straně závazek Objednatele dílo provedené v souladu se Smlouvou o dílo převzít a zaplatit za řádně provedené a v souladu se Smlouvou o dílo předané Dílo smluvnou cenu Díla.
3. Předmětem této smlouvy je rovněž úprava dalších práv a povinností smluvních stran v průběhu zhotovování Díla, jakož i dalších práv a povinností smluvních stran po dokončení Díla.

V.

Cena díla

1. Celková cena Díla jako celku byla smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena celkem bez DPH **2 497 796,51 Kč**

K ceně bude připočtena DPH v souladu s právními předpisy platnými v den uskutečnění zdanitelného plnění,

tj. 21 % 524 537,27 Kč

Cena celkem včetně DPH činí 3 022 333,78 Kč

2. Celková cena Díla dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy o dílo je konečná a neměnná. Její změna, zejména pak její zvýšení, je možná pouze na základě ustanovení Smlouvy o dílo týkajících se možných změn Smlouvy o dílo. Cena Díla je cenou stanovenou podle výkazu výměr, a proto Zhotovitel nemůže požadovat vyšší cenu Díla v důsledku toho, že zhotovení Díla si vyžádá vyšší úsilí, než bylo původně předpokládáno. Práva Objednatele dle ust. § 2620 občanského zákoníku zůstává zachováno.
3. Cena Díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení, dokončení a předání Díla.
4. Cena Díla obsahuje mimo vlastní zhotovení Díla také náklady zejména na:
 - a. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce při zhotovování Díla,
 - b. opatření k ochraně životního prostředí při zhotovování Díla,
 - c. náklady na sjednaná pojištění,
 - d. náklady na spotřebu médií, zejména elektrické energie, plynu a vody v souvislosti s prováděním Díla,
 - e. zajištění nezbytných dopravních opatření a dopravu materiálů a technologií, jejich součástí a příslušenství,
 - f. zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů vč. poplatků v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - g. Zajištění příp. nutných zkoušek a revizí Díla.
5. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
6. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do data dokončení Díla.
7. V rámci dohodnuté ceny Díla je uvažováno i odstranění vad a nedodělků po celou dobu trvání záruky za jakost Díla.
8. Dojde-li v průběhu provádění Díla k písemně dohodě mezi smluvními stranami o Měněprácích, je Objednatel oprávněn jednostranně snížit celkovou cenu Díla, a to o částku, která je ekvivalentem dojednaných Měněprácí s odkazem na Cenovou nabídku. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen zohlednit při realizaci platebních podmínek dle Smlouvy o dílo.

VI.

Platební podmínky

1. Právo Zhotovitele na zaplacení ceny Díla vzniká provedením Díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu Díla včetně DPH nejdříve poté, kdy Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou o Dílo a v tomto stavu bude Objednateli předáno.
3. Budou-li splněny podmínky dle předchozího odstavce 2., je Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na částku ve výši odpovídající ceně Díla vč. DPH dle této Smlouvy o dílo.
4. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dnů ode dne jejich vystavení. Daňové doklady je Zhotovitel povinen doručit Objednateli neprodleně po jejich vystavení.
5. Daňové doklady vystavené Zhotovitelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
6. Vyskytne-li se v průběhu provádění Díla potřeba Víceprací, a bude-li mezi smluvními stranami Smlouvy o dílo sjednána písemná dohoda o jejich provedení a o ceně za jejich provedení, budou tyto Vícepráce účtovány samostatným daňovým dokladem dle platebních podmínek uvedených ve Smlouvě o dílo. Daňový doklad za Vícepráce je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poté, kdy bude oběma smluvními stranami podepsán písemný protokol o jejich předání a převzetí.
7. Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s ustanoveními smlouvy, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli vrátit s uvedením, v čem nebyla ustanovení Smlouvy o dílo týkající se platebních podmínek dodržena. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje, že vystaví opravný daňový doklad v souladu s ustanoveními Smlouvy o dílo.

VII.

Provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas v souladu s platnými normami ČSN a platnými právními předpisy, a to v právě uvedeném pořadí. Je-li Dokumentace v rozporu s normami ČSN nebo platnými právními předpisy, je Zhotovitel povinen na to Objednatele upozornit, poučit ho o případných důsledcích a požádat jej o jeho stanovisko. Pokud se Objednatel k tomu nevyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení vyrozumění Zhotovitele, má se za to, že Objednatel trvá na provádění Díla dle ustanovení této Smlouvy.
2. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k provedení, dokončení a předání Díla nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy mu bude protokolárně předáno staveniště
3. Pokud Zhotovitel nezačíná činnosti vedoucí k provedení Díla dle předchozího odstavce nebo v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat průběh provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou o dílo, platnými normami ČSN nebo obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací na Díle, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
6. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
7. Zhotovitel při provádění Díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům provádění Díla na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající k místu plnění) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. Za tímto účelem se Zhotovitel zejména zavazuje, že nikdy nebude Dílo provádět mimo

- stanovenou pracovní dobu, tj. dobu od 7:00 hod. do 22:00 hod. Porušení této povinnosti zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
 9. Veškeré použité materiály při provádění Díla musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré na Díle použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.
 10. Zhotovitel je povinen vést od počátku provádění Díla stavební deník, do kterého se zapisují skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
 11. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků vytčených při předání a převzetí Díla nebo vydáním kolaudačního souhlasu k užívání Díla (rozhodující je okolnost, která nastane později).
 12. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem ten den, kdy nastaly, nebo nejpozději následující den, kdy práce na Díle pokračuje.
 13. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli po skončení provádění Díla. První kopii obdrží Zhotovitel a druhou kopii Objednatel, případně jím pověřená osoba.
 14. Stavební deník musí být přístupný v místě plnění Díla kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 15. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci stavebního, resp. technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o zápisu ve stavebním deníku nebo montážním deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba dozvěděli.
 16. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci stavebního, resp. technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že s takovým zápisem souhlasí.
 17. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - a) oprávnění zástupci Objednatele, jimiž jsou pan (í) Věra Petřů, starostka; Mgr. Aleš Borský, místostarosta
 - b) oprávnění zástupci Zhotovitele, jimiž jsou pan (í) Martin Chmelař, stavbyvedoucí
Leoš Opravil, asistent stavbyvedoucího
 - c) osoba vykonávající stavební, resp. technický dozor Jaroslav Moravec
 18. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup provádění Díla pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 19. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží případně jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
 20. Zhotovitel je při provádění Díla povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci, hygienická opatření a požární ochranu, a to v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy.

VIII.

Dokončení, předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo jako celek tak, že Dílo bude dokončeno a Objednateli předáno způsobem předvídaným Smlouvou o dílo nejpozději do
6 (slovy) šest týdnů
od protokolárního převzetí staveniště.
2. Dílo bude předáváno jako celek po jeho kompletním dokončení.
3. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla Objednateli nejméně 5 pracovních dnů před jeho dokončením a současně jej vyzve k převzetí Díla.

4. Místem předání Díla je místo plnění dle této Smlouvy o dílo.
5. O dokončení, předání a převzetí Díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný Zhotovitelem i Objednatelem.
6. Vykazuje-li Dílo jakékoliv vady, nedodělky nebo jiné nedostatky, je Objednatel oprávněn převzetí Díla odmítnout a převzít jej až po jejich odstranění.
7. Spolu s předáním Díla je Zhotovitel povinen předat dokumentaci (zejména pak dokumentaci skutečného provedení stavby), návody, protokoly o provedení Díla a další písemnosti, které jsou předvídány vymezením Díla dle Smlouvy o dílo. Pokud Zhotovitel tyto dokumenty, doklady a písemnosti při předání Díla nepředá, považuje se Dílo za nedokončené a Objednatel není povinen jej převzít s požadavkem na dodatečné doložení konkrétních písemností.
8. Nedojde-li k sepsání protokolu o předání a převzetí Díla předvídaného Smlouvou o dílo, nebo nebude-li takový protokol obsahovat údaje předvídané Smlouvou o dílo, považuje se Dílo jako celek, příp. jeho část za nepředané a tím pádem i za nedokončené.
9. Nebezpečí škody na Díle jako celku přechází na Objednatele dnem podpisu předávacího protokolu na Dílo jako celek a převzetím Díla Objednatelem.

IX.

Odpovědnost za vady Díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Má-li Dílo jakékoliv vady, které jsou zde při předání Díla, nebo vady, které se na Díle objeví v průběhu záruční doby (trvání záruky za jakost), postupují strany, jako by se jednalo o podstatné porušení smlouvy a tomu pak odpovídají práva Objednatele.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
4. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla, která počíná plynout teprve dnem následujícím po dni podpisu předávacího protokolu dle Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami za předpokladu, že Dílo bylo provedeno řádně, tj. bez vad a nedodělků, resp. dnem následujícím po dni, v němž byly odstraněny vady a nedodělky Díla vytčené v protokolu o předání a převzetí Díla, přičemž záruka za jakost se sjednává v délce 6 (slovy šest) měsíců.
5. Záruční lhůta na Dílo neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo využívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
6. Objednatel je povinen vady Díla písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich zjištění, aby mohlo být právo z vadného plnění uplatněno u soudu.
7. V reklamaci musí být uvedeno datum zjištění vady, vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel může uvést, jakou požaduje nápravu, jinak platí, že výsledkem opravy bude zcela bezvadný stav. U nároků na výměnu součástí a zařízení, k nimž je obvyklé poskytovat samostatnou záruku, je nutné po třetí vadě vždy součást nebo zařízení vyměnit nebo nahradit lepším ekvivalentem.
8. Reklamaci lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace, nejpozději však do 3 pracovních dnů, písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
10. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vytčené vady Díla neprodleně, tj. u vady nahlášené do 16. hod pracovního dne hned následující pracovní den, pokud se nedohodne s Objednatelem jinak. Reklamace se má za nahlášenou dnem jejího doručení Zhotoviteli.

11. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že v rámci vytčené vady se jedná o Havárii nebo vadu bránící řádnému užívání Díla, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (Havárie) neprodleně, aby byla dodržena lhůta k odstranění vady stanovená Smlouvou o dílo.
12. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel, a to i ve sporných případech až do případného rozhodnutí sporu o oprávněnosti nebo neoprávněnosti reklamace.
13. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtách shora uvedených, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel společně s náklady na zajištění opravy, které tím Objednateli vznikly.
14. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem, nejde-li o vadu havarijní.
15. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady bez zbytečného odkladu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady označené jako havárie, platí, že takto reklamovaná vada musí být odstraněna nejdéle do 48 hodin od okamžiku nahlášení havarijní vady, tím se myslí okamžik doručení oznámení havarijních vad Objednatelem.

X.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést – zhotovit – Dílo na svůj náklad a své nebezpečí do data dokončení Díla jako celek v souladu se Smlouvou o dílo, platnými právními předpisy ČR a dále též v souladu s platnými normami ČSN.
2. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré dodávky materiálu a prací, jichž je zapotřebí k řádnému zhotovení Díla. Objednatel Zhotoviteli žádné věci k provedení Díla nepředává vyjma Dokumentace, o níž Zhotovitel prohlašuje, že je bezvadná.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících pro Zhotovitele ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
4. Zhotovitel je povinen zajistit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností na zhotovení Díla dle Smlouvy o dílo, a to po celou dobu provádění Díla.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy o dílo stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Dále akceptuje povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

XI.

Smluvní pokuty

1. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s dokončením Díla, tj. Dílo nebude dokončeno v datu dokončení Díla, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla vč. DPH za každý den takového prodlení Zhotovitele.
2. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu předvídaném Smlouvou o dílo (před započítáním plynutí záruční doby), zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo

nedodělek, s jejichž odstraněním se dostane do prodlení, přičemž tato smluvní pokuta se sjednává zároveň za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělků.

3. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad (v záruční době) označených Objednatelům oprávněně jako havárie dle Smlouvy o dílo, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy sto tisíc korun českých) za každou jednotlivou havarijní vadu, s jejímž odstraněním se dostane do prodlení, přičemž tato smluvní pokuta se sjednává zároveň za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé havarijní vady.
4. Vede-li Zhotovitel stavební deník v rozporu s ustanoveními Smlouvy o dílo, zakládá porušení této povinnosti na straně Zhotovitele právo Objednatel na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli bezprostředně poté, co mu vznikl nárok na její zaplacení. Smluvní pokuta bude vyúčtována Objednatel dle ustanovení Smlouvy o dílo. Splatnost smluvní pokuty je 15 dní ode dne, kdy smluvní pokuta byla Zhotoviteli vyúčtována. Vyúčtovanou smluvní pokutu je Objednatel jednostranným písemným prohlášením oprávněn započíst vůči nároku Zhotovitele na zaplacení ceny Díla.
6. Bude - li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části delším než 60 dní po datu splatnosti, zavazuje se Zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 %; základem pro výpočet pokuty je dlužná částka.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. dostane – li se Zhotovitel do prodlení se splněním data dokončení Díla delším než 60 dnů.
 - b. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků Díla, vytčené Objednatel při předání a převzetí Díla, resp. jeho technologického celku, příp. vytčené Objednatel v záruční době, delším než 30 dnů.
 - c. V případech stanovených Smlouvou o dílo.
 - d. V případech stanovených zákonem.
2. Odstoupení od smlouvy je Objednatel povinen učinit písemně a odeslat jej Zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy působí právní účinky okamžikem doručení písemnosti způsobem předvídaným Smlouvou o dílo.
3. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, z jakého Objednatel od Smlouvy o dílo odstupuje, jinak je odstoupení od Smlouvy o dílo neplatné.
4. Odstoupením od Smlouvy o dílo Smlouva o dílo zaniká s právními účinky ex nunc (od nyní).
5. Odstoupením od Smlouvy o dílo není dotčeno právo Objednatel na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

XIII.

Změny smlouvy

1. Změny Smlouvy o dílo jsou přípustné pouze písemnou formou, a to na základě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě o dílo, které musí být odsouhlaseny a podepsány všemi smluvními stranami. Jakékoliv jiné změny, jichž se budou smluvní strany dovolávat, jsou posuzovány jako neplatné.
2. V případě, že Zhotovitel postoupí pohledávku (právní nárok na zaplacení ceny Díla) dle Smlouvy o dílo na třetí osoby, zavazuje se, že postoupení pohledávky bez zbytečného odkladu (nejpozději do 2 pracovních dnů) oznámí Objednateli a předloží mu veškerou dokumentaci k takovému postoupení pohledávky (zejména smlouvu o postoupení pohledávky), z níž bude patrné jakým způsobem a z jakého titulu k postoupení pohledávky došlo, aby tyto skutečnosti mohl Objednatel bez zbytečného odkladu sdělit poskytovateli dotace, z jehož příspěvku bude hrazena část ceny Díla.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Předvídá-li Smlouva o dílo písemnou komunikaci mezi smluvními stranami, odesílá se písemnost na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Komunikace mezi smluvními stranami popsaná v předchozím odst. 1. tohoto článku může být plnohodnotně nahrazena komunikací prostředky komunikace na dálku, a to prostřednictvím emailu popř. datové schránky, příp. jiným způsobem zachovávajícími písemnou formu komunikace.
3. Veškeré informace, s nimiž Zhotovitel přijde do styku v rámci provádění Díla dle Smlouvy o dílo, jsou považovány za informace důvěrného charakteru. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto informace nebudou zpřístupněny třetím osobám a je povinen tyto informace chránit vhodným způsobem. Tyto informace je Zhotovitel oprávněn využít výhradně za účelem zhotovení Díla.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, dvě vyhotovení obdrží Objednatel.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel může v rámci zprůhlednění veřejné správy občanům zveřejnit tuto smlouvu po anonymizaci osobních údajů Zhotovitele na úřední desce, resp. na svojí webové stránce.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

V Ploskovicích dne - 6 -04- 2017

V Litoměřicích, dne 29.3.2017


Věra Petřů, starostka obce

OBEC PLOSKOVICE
411 42 PLOSKOVICE 2
IČ: 00264164 DIČ: CZ00264164
②

Přílohy ke Smlouvě o dílo:
Oceněný Výkaz výměr


Vladimír Jehlička, DiS.
člen představenstva


Ing. Stanislav Fousek
člen představenstva



Chládek & Tintěra a.s.
Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
Tel.: 416 741 668, Fax: 416 741 669
IČ: 627 43 881, DIČ: CZ 627 43 881
www.cht.cz
-124-

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 17FBC012

Stavba: Ploskovice - lokalita RD - jih

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10.3.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				2 497 796,51
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				2 497 796,51
DPH základní	21,00%	ze	2 497 796,51	524 537,27
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	3 022 333,78

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 17FBC012

Stavba: Ploskovice - lokalita RD - jih

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

17FBC01 2	Ploskovice - lokalita RD - jih	2 497 796,51	3 022 333,78
--------------	--------------------------------	--------------	--------------

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
--	------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 497 796,51	3 022 333,78
-----------------------------------	--------------	--------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Ploskovice - lokalita RD - jih

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.03.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

2 497 796,51

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

DPH základní

21,00%

ze

2 497 796,51

524 537,27

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 022 333,78

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Ploskovice - lokalita RD - jih

Místo:

Datum: 10.03.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	273 020,94
5 - Komunikace pozemní	1 430 561,28
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	651 648,44
998 - Přesun hmot	23 625,85

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN7 - Provozní vlivy	118 940,00
-----------------------	------------

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 497 796,51

ROZPOČET

Stavba: Ploskovice - lokalita RD - jih

Místo:

Datum:

10.03.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

273 020,94

1	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	1 013,840	163,20	165 458,69
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

sejmutí ornice z plochy výstavby

výměra dle technické zprávy

komunikace

3318,00*0,20

663,600

chodníky

592,00*0,20

118,400

pojízdne chodníky

498,00*0,20

99,600

rozšíření

4408*0,15*0,20

132,240

Součet

1 013,840

2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	200,920	123,98	24 910,06
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

pro komunikaci

15,41*(0,37+0,17-0,20*2)/2*6,00

6,472

(31,19-20,00)*(0,36+0,22-0,20*2)/2*6,00

6,043

(40,00-31,19)*(0,36+0,34-0,20*2)/2*6,00

7,929

(51,30-40,00)*(0,34+0,31-0,20*2)/2*6,00

8,475

(96,15-51,30)*(0,31+0,31-0,20*2)/2*6,00

29,601

(100,00-96,15)*(0,27+0,31-0,20*2)/2*6,00

2,079

(236,65-220,00)*(0,20+0,30-0,20*2)/2*6,00

4,995

(300,00-236,65)*(0,30+0,30-0,20*2)/2*6,00

38,010

(340,00-300,00)*(0,34+0,30-0,20*2)/2*6,00

28,800

2. část

20,00*(0,19+0,30-0,20*2)/2*6,00

5,400

20,00*(0,30+0,41-0,20*2)/2*6,00

18,600

20,00*(0,41+0,47-0,20*2)/2*6,00

28,800

20,00*(0,40+0,19-0,20*2)/2*6,00

11,400

9,59*(0,18+0,37-0,20*2)/2*6,00

4,316

Součet

200,920

3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	200,920	27,54	5 533,34
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			200,92		200,920		
			Součet		200,920		
4	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	173,913	63,80	11 095,65
			do násypů				
			173,913		173,913		
			Součet		173,913		
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	27,007	226,52	6 117,63
			na skládku				
			200,92-173,913		27,007		
			Součet		27,007		
6	K	171101105	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 103 % PS	m3	173,913	87,94	15 293,91
			dosypání podkladu				
			pro komunikaci				
			$-(20,00-15,41) \cdot (0,17+0,22-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		0,138		
			$-(115,50-100,00) \cdot (0,09+0,27-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		1,860		
			$-(140,00-115,50) \cdot (0,09+0,02-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		21,315		
			$-(160,00-140,00) \cdot (0,02+0,19-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		11,400		
			$-(180,00-160,00) \cdot (0,19+0,03-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		10,800		
			$-(200,00-180,00) \cdot (0,09+0,03-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		16,800		
			$-(220,00-200,00) \cdot (0,09+0,20-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		6,600		
			2. část				
			$-20,00 \cdot (0,07+0,09-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		14,400		
			$-20,00 \cdot (0,07+0,19-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		8,400		
			$-20,00 \cdot (0,19+0,12-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		5,400		
			$-20,00 \cdot (0,12+0,09-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		11,400		
			$-20,00 \cdot (0,09+0,15-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		9,600		
			$-20,00 \cdot (0,15+0,19-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		3,600		
			$-20,00 \cdot (0,19+0,10-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		6,600		
			$-20,00 \cdot (0,10+0,03-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		16,200		
			$-20,00 \cdot (0,03+0,05-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		19,200		
			$-20,00 \cdot (0,05+0,18-0,20 \cdot 2) / 2 \cdot 6,00$		10,200		
			Součet		173,913		
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	27,007	14,89	402,13
			na skládku				
			200,92-173,913		27,007		
			Součet		27,007		
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	43,211	140,00	6 049,54
9	K	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	3 816,000	10,00	38 160,00
			výměra dle technické zprávy				
			pod komunikaci				
			3318,00		3 318,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			sjízdné komunikace				
			498,00		498,000		
			Součet		3 816,000		

5 - Komunikace pozemní

1 430 561,28

10	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 200 mm	m2	3 318,000	120,08	398 425,44
----	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

pod komunikace

3318,00

3 318,000

Součet

3 318,000

11	K	564772111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 250 mm	m2	498,000	278,51	138 697,98
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

sjízdné chodníky

498,00

498,000

Součet

498,000

12	K	564952114	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 180 mm	m2	3 318,000	269,27	893 437,86
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------

pod komunikace

3318,00

3 318,000

Součet

3 318,000

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

651 648,44

13	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 244,000	224,91	279 788,04
----	---	-----------	--	---	-----------	--------	------------

komunikace

29,00+60,00+20,00+30,00+170,00+65,00+130,00
+135,00+50,00+20,00+30,00+170,00+60,00

969,000

sjízdné chodníky

100,00+35,00+50,00+10,00+30,00+50,00

275,000

Součet

1 244,000

14	M	592174680	obrubník betonový silniční 100x15x15 cm	kus	1 368,400	125,00	171 050,00
----	---	-----------	---	-----	-----------	--------	------------

spc

1244,00*1,1

1 368,400

Součet

1 368,400

15	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	62,200	2 726,70	169 600,74
----	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

pod obrubník

1244*0,20*0,25

62,200

Součet

62,200

16	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	498,000	62,67	31 209,66
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

sjízdné chodníky

498,00

498,000

Součet

498,000

998 - Přesun hmot

23 625,85

17	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo	t	400,099	59,05	23 625,85
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady



Chládek & Těsára s.r.o.
Nerudova 1022/1, 412 01 Litoměřice
Tel.: 416 741 741, Fax: 416 741 699
e-mail: info@chwcht.cz
IČ: 627 43 881, DIČ: CZ 627 43 881

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VRN7 - Provozní vlivy							118 940,00
18	K	070001000	Provozní vlivy	%	5,000	23 788,00	118 940,00