

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku
(dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Zhotovitel: NEMA spol. s r.o., IČ: 490 629 05, sídlo: Olešnice 107, 373 31 Olešnice, zastoupena jednatelem, p. Nemravou

Objednatel: Sdružení Růže, z.s.p.o., Horní Stropnice 68, 373 35 Horní Stropnice, IČ: 69534705, zastoupené p. Václavem Kučerou, předsedou sdružení

2. Základní údaje o díle

Záměr: Zlepšení infrastruktury pro turistiku v rámci mikroregionu Sdružení Růže

3. Předmět díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za provedení **Zlepšení infrastruktury pro turistiku v rámci mikroregionu Sdružení Růže** v následujícím rozsahu:

- Vybudování 1 odpočívadla pro turisty v místní části obce Jílovice: Realizace akce proběhne na pozemku p. č. 527/14 v k. ú. Kramolín u Kojákovíc ve vlastnictví obce Jílovice a bude se sestávat z dodávky a montáže dřevěného přístřešku, lavice, stolu, koše, 4 kolostavů a infopanelu o následující ceně díla:

Dodávka a montáž dřevěného přístřešku: 67000,00 Kč

Lavice (celodřevěná): 3000,00 Kč

Stůl (celodřevěná): 5000,00 Kč

Odpadkový koš: 3265,00 Kč

4 kolostavy: 2280,00 Kč

Dodávka a montáž infopanelu: 10875,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 91420,00 Kč

- Vybudování 2 odpočívadel pro turisty v místních částech obce Petříkov: Realizace akce proběhne na pozemku p. č. 2500/1 v k. ú. Těšínov ve vlastnictví obce Petříkov a bude se sestávat z dodávky a montáže stolu, koše, 2 lavic, 4 kolostavů o následující ceně díla:

2 lavice (dřevo + beton + okras. kamínek): 9662,00 Kč

Stůl (dřevo + beton + okras. kamínek): 6862,00 Kč

Odpadkový koš (beton): 5095,00 Kč

4 kolostavy: 2280,00 Kč

a na pozemku p. č. 2277/1 v k. ú. Petříkov ve vlastnictví obce Petříkov a bude se sestávat z dodávky a montáže stolu, koše, 2 lavic, 4 kolostavů a infopanelu o následující ceně díla:

2 lavice (dřevo + beton + okras. kamínek): 9662,00 Kč

Stůl (dřevo + beton + okras. kamínek): 6862,00 Kč

Odpadkový koš (beton): 5095,00 Kč

4 kolostavy: 2280,00 Kč

infopanel 14764,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 62562,00 Kč

- Oprava a úprava okolí autobusových zastávek v místní části obce Mladošovice: Realizace akce proběhne na pozemku p. č. st. 202 v k. ú. Lhota u Vlchnovic ve vlastnictví obce Mladošovice a bude se sestávat z opravy fasády a střechy autobusové zastávky a dodávky a montáže lavice, 3 kolostavů a 1 infopanelu o následující ceně díla:

Oprava střechy a fasády autobusové zastávky 97140,00 Kč

Lavice: 5000,00 Kč

3 kolostavy: 1710,00 Kč

infopanel 15000,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 118850,00 Kč

- Vybudování turistické zastávky pro cyklisty i turisty v Jedovarech: Realizace akce proběhne na pozemku ve vlastnictví města Trhové Sviny v místní části Jedovary a bude se sestávat z dodávky a montáže dřevěného posezení vč. základové desky, kolostavu a 2 pružinových skákadel o následující ceně díla:

Dřevěné posezení: 18428,00 Kč

Zákl. deska: 30205,00 Kč

Kolostav: 1743,00 Kč

Pružinové skákadlo 10790,00 Kč

Pružinové skákadlo 15245,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 76411,00 Kč

- Vybudování odpočinkového místa pro cyklisty v místní části Dobrkovská Lhotka obce Slavče: Realizace akce proběhne na pozemku p. č. 1502 v k.ú. Dobrkovská Lhotka ve vlastnictví obce Slavče a bude se sestávat z dodávky a montáže dřevěného přístřešku, 3 kolostavů, stolu a lavičky, odpadkového koše a infopanelu o následující ceně díla:

Dřevěný přístřešek 51339,00 Kč

Stůl: 6500,00 Kč

Lavička: 3875,00 Kč

3 kolostavy: 1710,00 Kč

Odpadkový koš: 2915,00 Kč

Infopanel: 12500,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 78839,00 Kč

- Úprava prostranství a vybudování dvou odpočinkových míst včetně zpevnění plochy pro občany a turisty v městě Nové Hradky:

4 lavice (dřevo + beton + okras. kamínek): 19200,00 Kč
2 x stůl (dřevo + beton + okras. kamínek): 13600,00 Kč
2x odpadkový koš (beton): 6066,00 Kč
8x kolostav: 4559,00 Kč
Zpevnění ploch na pozemcích u autobusového nádraží a u prodejny „Flop“ 90493,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková dílčí cena činí 133918,00 Kč

Celková cena díla tedy činí 562000,00 Kč bez DPH.

4. Termíny plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- zahájení prací 12.9.2016
- ukončení prací 1.12.2016

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do 12.9.2016.

4.3. Splnění termínů díla je podmíněno zejména:

- včasným předáním staveniště zhotoviteli
- vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění díla

4.4. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:

- pozdější předání staveniště zhotoviteli stavby oproti bodu 4.2.
- objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla:

- Termín dokončení díla se posune o počet dnů:
 - které bylo předáno zhotoviteli staveniště později
 - na které bylo provádění díla přerušeno z důvodů na straně objednatele
 - vlivu klimatických podmínek

5. Věci nutné k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci v těchto termínech:

- staveniště prosto práv třetích osob do 12.9.2016
- pravomocné stavební povolení (popř. ohlášení, pokud je potřeba) do 12.9.2016

6. Platební podmínky

Objednatel (zadavatel) nebude poskytovat zálohy. Platba za provedené práce bude zhotoviteli vzhledem ke krátkému termínu realizace díla uhrazena jednorázově, po předání kompletního díla objednateli, resp. po odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel předloží soupis prací (popř. dodávek) provedených od zahájení prací, odsouhlasených zástupcem objednavatele.

Odsouhlasené práce (popř. dodávky) budou zhotoviteli uhrazeny na základě vystaveného příslušného účetního dokladu.

7. Spolupůsobení objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 7.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

8. Odevzdání a převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší.
- 8.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele jeho vlastnictví.

9. Reklamace

- 9.1. Postup při reklamaci:
 - Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
 - Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepíší zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamacích zahájí do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace. Smluvní pokuta za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě – 1 500 Kč za den prodlení.

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když reklamace ze strany zhotovitele nebude uznána, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- 9.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

10. Záruční lhůta

Objednatel a zhotovitel dohodli záruční lhůtu od data řádného předání díla v délce 24 měsíců.

11. Smluvní pokuta

11.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- a) smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla – 5 000 Kč za každý den prodlení
- b) smluvní pokuta za nedodržení termínu splatnosti faktur objednatelem – 0,05% z dlužné částky za den prodlení
- c) smluvní pokuta za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla – 1 500 Kč za den prodlení
- d) smluvní pokuta za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě – 1 500 Kč za den prodlení.

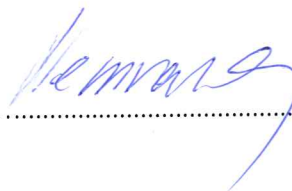
Uplatněním a úhradou smluvních pokut není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody převyšující smluvní pokutu.

12. Závěrečná ujednání

- 1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle.

Objednatel:

Zhotovitel:



V Horní Stropnici, 6.9.2016

