

SMLOUVA O DÍLO (DÁLE SOD) ČÍSLO.....1.....

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Sídlo:
IČ / DIČ:

František Holub

Čihelín 9, 675 07 p. Čechtín
41546121 / CZ6105230373

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo:

IČ: / DIČ:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57667

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o.

Čihelna 433, 675 21 Okříšky

282 70 452 / CZ28270452

Zastoupen / oprávněně jednající:
Bankovní spojení:

Ing. František Kuthan, jednatel
Česká spořitelna, číslo účtu: 4330402/0800

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastními náklady a na vlastní odpovědnost, včas, řádně, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, dílo dle této smlouvy, a řádně provedené dokončené dílo včas předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Název díla: „Výstavba zemědělské skladovací haly“.

Podkladem pro realizaci díla je nabídka zhotovitele ze dne 02.01.2016 předložená v rámci zadávacího řízení s názvem „Výstavba zemědělské skladovací haly“, projektová dokumentace stavby s názvem Novostavba zemědělské skladové haly v Čihelíně, zodpovědný projektant Ing. František Kuthan, ČKAIT: 1002854; položkový výkaz výměr a Zadávací dokumentace k zakázce na stavební práce.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla a sjednané ceny díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v čl. 3., odst. 3.3., či v jiných článcích této smlouvy.

- 2.2. Zhotovitel stvrzuje, že je mu znám rozsah celé stavební akce co do věcného vymezení i závaznosti celkových termínů. Tento je jasně vymezen a určen v příložené projektové dokumentaci a výkazu výměr.

- 2.3. Zhotovitel přijímá, že objednatel je oprávněn v plném rozsahu požadovat nad rámec v této smlouvě sjednaných smluvních pokut náhradu škod vzniklých mu v důsledku zhotovitelem nedodržení termínů, zejména jeho prodlení s provedením díla dle této smlouvy nebo v důsledku výskytu vad díla.
- 2.4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět ceny díla zhotovitel předá objednateli.
- 2.5. V případě, že zhotovitel prokazuje splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, změna tohoto poddodavatele v rámci plnění předmětu zakázky je přípustná pouze se souhlasem objednatele s tím, že poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 2.6. Dojde-li k dohodě o změně díla bez ohledu na povahu či rozsah této změny, je zhotovitel povinen tyto změny jakož i celé dílo provést v termínech sjednaných dle této smlouvy, nebude-li výslovně písemně dohodnuto jinak.
- 2.7. Místem plnění předmětu díla je parcelní číslo: 1223/5 v katastrálním území Číhalín, ve vlastnictví objednatele. List vlastnictví č.25
- 2.8. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po písemném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Veškeré takové změny musí mít formu písemného dodatku.
- 2.9. Objednatel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, které by bránily provedení díla.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:
DPH 21 %:
Cena včetně DPH:

7 027 596,00 Kč
1 475 795,00 Kč
8 503 391,00 Kč

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen při změně sazeb DPH a zákonných poplatků a za podmínek stanovených v SoD.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je Projektová dokumentace, položkový výkaz výměr a požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci. Rozpočet je nedílnou součástí SoD. **Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné a neměnné.**
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že **sjednaná cena obsahuje veškeré náklady** (mimo vlastní dílo i náklady na zhotovení stavebních přípojek, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid okolí stavby v případě jeho znečištění realizací stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

3.4. Zhotovitel není oprávněn tyto ceny zvyšovat s odvoláním na další náklady vzniklé např. z důvodu, že předmětná část díla bude prováděna v jiném termínu, než jak zhotovitel předpokládal.

3.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SoD.

3.6. Ke změně ceny může dojít pouze po vzájemné písemné dohodě obou smluvních stran:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- b) v případě nesouladu projektové dokumentace či výkazu výměr se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla.

3.7. Dodatečné zakázky na stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, a které jsou nezbytné pro provedení původní zakázky na stavební práce, budou zadány stávajícímu dodavateli za předpokladu, že dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % ceny původní zakázky.

V takovém případě bude cena díla navýšena o částku vypočtenou součtem násobků velikosti jednotlivých dohodnutých navýšení množství měrných jednotek položek Rozpočtu a jim odpovídajících jednotkových cen. V případech, kdy dohoda smluvních stran o změně díla bude zahrnovat hmotné výsledky činnosti nebo dodávek, které nejsou vyjádřeny položkami v Rozpočtu ke dni podpisu této smlouvy, bude cena díla navýšena o 80% částky, jakou za provedení takové změny stanoví ceník stavebních prací RTS Brno, v cenové hladině 1. pol. 2017, pokud se strany nedohodnou jinak.

3.8. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla stran dosud jeho ještě neprovedené části. Povinnost provést takovouto část díla zhotoviteli zaniká v okamžiku, kdy je mu takovéto písemné rozhodnutí objednatele doručeno. Cena za dílo se snižuje podle ocenění neprovedených prací a výkonů dle jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr, který je součástí této smlouvy.

3.9. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást díla, a to v případě, kdy části díla budou z opodstatněných důvodů realizovány odlišně od dokumentace předložené k realizaci díla. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem bude ve dvou vyhotoveních, která budou ve všech svých částech výrazně označena „Dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného projektanta s autorizací.

4. Termíny plnění

4.1. Předání staveniště: nejméně 5 dní před začátkem prací

Předáním staveniště se rozumí stavební připravenost umožňující provádění stavebních prací. O předání/převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentaci předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Pokud ze zápisu o předání staveniště vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Staveniště bude zhotoviteli poskytnuto po dobu plnění smlouvy.

4.2. Zahájení stavebních prací: 20.8.2017

Zahájením prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.

4.3. Ukončení stavebních prací a předání/převzetí díla: nejpozději do 28.7.2018

Termínem ukončení stavebních prací, a předání/převzetí díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.

4.4. Objednatel je povinen převzít dílo i před sjednaným termínem, pokud je bez vad a nedodělků.

4.5. Vyklizení staveniště: nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Zálohy nebudou poskytovány. Zhotovitel předloží do 10 kalendářních dnů od ukončení prací objednateli ke kontrole zjišťovací protokol a soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle čl. 3. Po jeho odsouhlasení objednatelem (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se Soupisem souhlasí) vystaví zhotovitel daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zadavatel uhradí předmět zakázky na základě faktury, vystavené po převzetí předmětu zakázky, předání všech dokumentů a odstranění vad a nedodělků.

5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.3. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní po jejím doručení objednateli. V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude dodavateli vrácena a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury. Platba je realizována připsáním na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

5.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.

6. Majetkové sankce, smluvní pokuty

6.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:

6.1.1. Za prodlení s termínem zhotovení a předání díla, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6.1.2. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků uplatněných objednatelem v záruční době, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

6.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

6.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

7.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel

odstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.

- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.4. Objednatel bude organizovat kontrolní dny 1 x za 14 dní za účasti zhotovitele, vybraných subdodavatelů, technického dozoru investora. První termín bude stanoven při předání staveniště a zapsán do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 7.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 7.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě výkonem činnosti s pojistným plněním do výše 5.000.000 Kč (slovy pětimilionů korun českých). Zhotovitel je povinen platit řádně a včas příslušné pojistné a plnit veškeré další povinnosti dle příslušné pojistné smlouvy. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy. Nepředložení dokladů bude považováno za neposkytnutí součinnosti a tudíž důvodem pro neuzavření smlouvy.
- 7.11. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
- a) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
 - b) Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
 - c) Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
 - d) Zhotovitel není oprávněn vinkulovat pojistné plnění ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním povinností vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.13. Objednatel bude organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele. První termín bude stanoven při předání staveniště a zapsán do stavebního deníku.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 8.2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 8.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 8.6. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách.
- 8.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SoD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 9.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a vyhl. 526/2006 Sb. v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 9.4. O průběhu převímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen odvést do zápisu svoje důvody.
- 9.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle projektové dokumentace stavby, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 9.3. , povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 9.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou zjištěnou vadu a za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 9.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

10. Záruky

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců. Na části díla vybavené obvyklým záručním listem výrobce nebo dodavatele poskytne zhotovitel záruku poskytovanou výrobcem nebo dodavatelem, min. však 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil, a které včas oznámil.
- 10.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, předmětů, apod.)
 - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však

musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

- 10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Objednatel tímto jednáním nepozbývá svých práv vyplývajících ze záruky za dílo.
- 10.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 10.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

11. Vyšší moc

- 11.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 11.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

12. Změna smlouvy

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.3. **Objednatel podal žádost na spolufinancování díla do Programu rozvoje venkova, SZIF. V případě, že objednatel nezíská dotaci z programu SZIF, má právo jednostranně odstoupit od této SoD bez nároku na finanční vypořádání zhotovitele.**

- 12.4. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.5. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 12.6. Kromě případů výslovně sjednaných v této smlouvě, které objednatele opravňují k odstoupení od smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy i tehdy, pokud zhotovitel poruší některý ze závazků ve smlouvě sjednaných, a přes písemnou výzvu objednatele v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem v této výzvě nesjedná nápravu.

13. Povinnosti zhotovitele

- 13.1. Zhotovitel je povinen umožnit činnost technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 13.2. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatelovi oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla.
- 13.3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.4. Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.
- 13.5. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

14. Práva objednatele

- 14.1. Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je zakázka (dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací díla po dobu 10 let od ukončení realizace díla.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě je 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
- 15.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 15.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

- 15.4. Tato SoD je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden vyhotovení obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
- 15.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD a s celým obsahem SoD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení díla (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen;
- c) Příloha č. 3 - Protokol o předání a převzetí staveniště (uložen mimo smlouvu)

V Číhalíně dne 20.1.2017
za objednatele:

Ing. František Holub

Ing. František HOLUB
Číhalín 9, 675 07 ČECHTÍN
DIČ: CZ6105230373
IČ: 415 46 121

V Okříškách dne 20.1.2017
za zhotovitele:

Ing. František Kuthan, jednatel

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o.
Cíheř 433, 675 21 Okříšky
IČ: 282 70 452 DIČ: CZ28270452

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	40	Novostavba zemědělské skladové haly v Číhalíně
---------	----	--

Objednatel:	František Holub	IČO: 41546121
	Čihalin 9, 675 07 Čechtín	DIČ: CZ6105230373

Zhotovitel: K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o. IČO: 28270452
Cihelna 433, 675 21 Okříšky DIČ: CZ28270452

Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 001 455,09
PSV			1 026 140,79
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			7 027 595,88

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 027 595,88 CZK
Základní DPH	21 %	1 475 795,00 CZK
Zaokrouhlení		0,12 CZK

Cena celkem s DPH	8 503 391,00 CZK
-------------------	------------------

V. očekávání

dne

20.1.2017

Kolm

Ing. František HOLUB
Čihálin 9, 675 07 ČECHTÍN
DIČ: CZ6105230373
IČ: 415 46 121

7

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o.
Cihelna 433, 675 21 Okříšky ⑩
IČ: 282 70 452 DIČ: CZ28270452

OZVEDNATIEZ

24070NITEZ

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
40.1	Novostavba zemědělské skladové haly	0	7 027 596	1 475 795	8 503 391	100
40.1	Novostavba zemědělské skladové haly	0	5 695 280	1 196 009	6 891 289	81
40.2	Zpevněná skladová plocha pro skladování	0	660 837	138 776	799 612	9
40.3	Příjezdová pojízdná zpevněná plocha	0	614 692	129 085	743 777	9
40.4	Hromosvod	0	56 787	11 925	68 712	1
Celkem za stavbu		0	7 027 596	1 475 795	8 503 391	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			264 037,92	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			654 334,66	9
205	Montáž	HSV			29 866,00	0
210	Specifikace	HSV			17 921,00	0
215	VRN	HSV			9 000,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 794 467,65	40
5	Komunikace	HSV			1 138 844,96	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			529 949,06	8
64	Výplně otvorů	HSV			181 220,00	3
8	Trubní vedení	HSV			92 452,64	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			20 286,00	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			24 435,17	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			87 443,56	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			157 196,47	2
711	Izolace proti vodě	PSV			185 123,15	3
728	Vzduchotechnika	PSV			32 499,60	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			137 249,21	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			655 868,83	9
799	Ostatní	PSV			15 400,00	0
Cena celkem					7 027 595,88	100

Položkový rozpočet

S:	40	Novostavba zemědělské skladové haly v Číhalině
O:	40.1	Novostavba zemědělské skladové haly
R:	40.1	Novostavba zemědělské skladové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl: 1	1	Zemní práce				172 280,13	
	1 121101103R00	Sejmuti ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	238,40190	40,85	9 691,04	RTS 16/ II
	2 131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3. STROJNĚ	m3	741,17345	51,50	38 170,43	RTS 16/ II
	3 131201119R00	Příplatek za lepidlost - hloubení nezapaž.jam v hor.3	m3	741,17345	9,20	6 818,80	RTS 16/ II
	4 132201212R00	Hloubení ryh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3.STROJNĚ	m3	206,02400	70,25	14 473,19	RTS 16/ II
	5 132201219R00	Příplatek za lepidlost - hloubení ryh 200cm v hor.3	m3	206,02400	13,35	2 750,42	RTS 16/ II
	6 162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	1 165,99745	29,00	33 813,93	RTS 16/ II
	7 167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	218,80000	30,00	6 564,00	RTS 16/ II
	8 171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	728,39745	11,45	8 340,15	RTS 16/ II
	9 175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	218,80000	225,00	49 230,00	RTS 16/ II
	10 181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhuťnění	m2	882,97000	2,75	2 428,17	RTS 16/ II
Díl: 2	2	Základy a zvláštní zakládání				654 334,66	
	11 271571112R00	Polštář základu ze štěrkopisku netříděného	m3	246,05100	710,00	174 696,21	RTS 16/ II
	12 273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15, podkladní	m3	21,52000	2 145,00	46 160,40	RTS 16/ II
	13 274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	69,88800	2 380,00	166 333,44	RTS 16/ II
	14 274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	86,72000	460,50	39 934,56	RTS 16/ II
	15 274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	86,72000	92,50	8 021,60	RTS 16/ II
	16 274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli 10505 (R)	t	6,98880	24 360,00	170 247,17	RTS 16/ II
	17 631571010R00	Zřízení násypu, podlahy, bez dodávky	m3	13,37300	521,00	6 967,33	RTS 16/ II
	18 212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože štěrkopisek a obsyp kamenivo, trubky d 100 mm	m	99,25000	325,00	32 256,25	RTS 16/ II
	19 21361 OA0	Drenážní vrstvy z geotextile	m2	99,25000	31,08	3 084,69	RTS 16/ II
	20 58337306R	Štěrkopisek frakce 0-8 tř.B	t	26,74600	248,00	6 633,01	RTS 16/ II
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 794 467,65	
	21 311321825R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	135,19200	2 560,00	346 091,52	RTS 16/ II
	22 311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	486,32000	406,35	197 616,13	RTS 16/ II
	23 311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	486,32000	135,00	65 653,20	RTS 16/ II
	24 311361821R00	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	12,95080	23 500,00	304 343,80	RTS 16/ II
	25 1	Sendvičové PUR panely; EW 15 DP3 tl.100	m2	654,00000	911,00	595 794,00	Vlastní
	26 2	Prefabrikovaný železobetonový skelet-sloup	ks	22,00000	17 544,45	385 977,90	Vlastní
	27 3	Prefabrikovaný železobetonový skelet-vazník	ks	6,00000	94 715,25	568 291,50	Vlastní
	28 4	Prefabrikovaný železobetonový skelet-ztužidla a příče	ks	22,00000	15 031,80	330 699,60	Vlastní
Díl: 63	63	Podlahy a podlahové konstrukce				529 949,06	
	29 631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	134,56200	2 465,00	331 695,33	RTS 16/ II
	30 631316211RT1	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojné hlazený	m2	669,48200	29,00	19 414,98	RTS 16/ II
	31 631317220R00	Řezání dilatační spáry, železobeton	m	222,88333	95,00	21 173,92	RTS 16/ II
	32 631312131R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm	m3	5,16000	2 800,00	14 448,00	RTS 16/ II
	33 631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm	m3	5,16000	105,00	541,80	RTS 16/ II
	34 631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	7,12513	20 024,20	142 675,03	RTS 16/ II
Díl: 64	64	Výplně otvorů				181 220,00	
	35 767653250R00	Montáž vrat posuvných do ocel zárubně, pl.do 32 m2	kus	2,00000	4 120,00	8 240,00	RTS 16/ II
	36 5	Vrata 5,2x5,5, s integrovanými dveřmi 0,9x2, vč. nosné konstrukce	kus	1,00000	89 550,00	89 550,00	Vlastní
	37 6	Prosvětlovací sklolaminátové desky, čiré, vč. pom. paždíků	m2	17,40000	450,00	7 830,00	Vlastní
	38 7	Vrata 5,2x5,5, vč. nosné konstrukce	ks	1,00000	75 600,00	75 600,00	Vlastní
Díl: 8	8	Trubní vedení				92 452,64	

39	721242111R00	Lapač střešních splavenin	kus	8,00000	825,00	6 800,00	RTS 16/ II
40	8	Zásak dešťových vod + dešťové kanalizační potrubí	ks	1,00000	72 000,00	72 000,00	Vlastní
41	894431111RAA	Šachta, D 315 mm, dl. šach. roury 1,25 m, přímá, dno PP KG D 110 mm, poklop litina 12,5 t	kus	4,00000	3 463,16	13 852,64	RTS 16/ II
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				20 286,00	
42	632921911R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 40 mm	m2	19,60000	471,00	9 231,60	RTS 16/ II
43	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěry, lože z C12/15	m	49,00000	155,50	7 619,50	RTS 16/ II
44	59217469R	Obrubník zahradní ABO 100/5/20	kus	49,00000	70,10	3 434,90	RTS 16/ II
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				24 435,17	
45	939941113R00	Těsnění pracovní spáry ocel. plechem ve stěně, vč. plechu	m	45,16667	541,00	24 435,17	RTS 16/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				87 443,56	
46	941941031RT4	Montáž lešení leh. řad s podlahami, š. do 1 m, H 10 m	m2	853,10800	35,60	30 370,64	RTS 16/ II
47	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031	m2	853,10800	39,00	33 271,21	RTS 16/ II
48	941941831RT4	Demontáž lešení leh. řad s podlahami, š. 1 m, H 10 m	m2	853,10800	27,90	23 801,71	RTS 16/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				112 270,49	
49	998012022R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 12 m	t	1 496,93980	75,00	112 270,49	RTS 16/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				185 123,15	
50	711470010RAF	Izolace proti vodě fólií, ochranná text. vodorovná, fólie tl. 1,5 mm	m2	768,94750	193,00	148 406,87	RTS 16/ II
51	711470020RAF	Izolace proti vodě fólií, ochranná textilie, svislá, fólie tl. 1,5 mm	m2	173,19000	212,00	36 716,28	RTS 16/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				32 499,60	
52	9	Samoodvětrávací hlavice	ks	7,00000	4 642,80	32 499,60	Vlastní
Díl: 764		Konstrukce klempířské				137 249,21	
53	764421240R00	Oplechování z Pz plechu, rš 250 mm	m	63,80000	97,37	6 212,21	RTS 16/ II
54	764292611R00	Oplechování hřebene	m	32,00000	348,21	11 142,72	RTS 16/ II
55	764928302R00	Oplechování zdi z poplast. plechu, rš 330 mm	m	222,00000	275,01	61 052,22	RTS 16/ II
56	764928303R00	Oplechování zdi z poplast. plechu, rš 400 mm	m	24,00000	330,00	7 920,00	RTS 16/ II
57	764928306R00	Oplechování zdi z poplast. plechu, rš 750 mm	m	32,00000	204,60	6 547,20	RTS 16/ II
58	764898211R00	Žlab podokapní půlkruhový, z poplast. plechu velikost 150 mm	m	64,00000	348,21	22 285,44	RTS 16/ II
59	764898221R00	Odpadní trouby kruhové, z poplast. plechu D 120 mm	m	64,00000	313,75	20 080,00	RTS 16/ II
60	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,32025	1 522,00	2 009,42	RTS 16/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				655 868,83	
61	767392111R00	Montáž krytiny střeš. tvar plechem, nýtováním	m2	715,00000	95,00	67 925,00	RTS 16/ II
62	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	49,81600	41,80	2 082,31	RTS 16/ II
63	91	Ocelové vaznice, vč. příslušenství a spojovacího materiálu	kg	4 235,00000	85,00	359 975,00	Vlastní
64	13331780R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 80x80x4 mm, 11375	t	0,04982	17 790,00	886,30	RTS 16/ II
65	15484311R	Profil trapézový TR 40/160x0,75 mm s antikondenzační úpravou	m2	738,00000	296,00	218 448,00	RTS 16/ II
66	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	5,80871	1 128,00	6 552,22	RTS 16/ II
Díl: 799		Ostatní				15 400,00	
67	92	Hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A	ks	3,00000	1 400,00	4 200,00	Vlastní
68	93	Hasicí přístroj vodní s hasicí schopností 13A	ks	8,00000	1 400,00	11 200,00	Vlastní

Celkem

5 695 280,15

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	40	Novostavba zemědělské skladové haly v Číhalně
O:	40.1	Novostavba zemědělské skladové haly
R:	40.2	Zpevněná skladová plocha pro skladování krmiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	1	Zemní práce				47 538,65	
1	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	102,08000	40,65	4 149,55	RTS 16/ II
2	122302201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 100 m3	m3	153,12000	197,25	30 202,92	RTS 16/ II
3	122302209R00	Příplatek za lepivost - odkop pro silnice v hor. 4	m3	153,12000	22,95	3 514,10	RTS 16/ II
4	181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	510,40000	2,75	1 403,60	RTS 16/ II
5	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině	m2	510,40000	16,20	8 268,48	RTS 16/ II
Díl:	5	Komunikace				590 022,40	
6	564791111R00	Podklad pro zpevněné plochy z kam.drceného 0-63 mm, vč. kameniva, rozprostření a zhutnění podkladu	m3	153,12000	720,00	110 246,40	RTS 16/ II
7	584121111RT2	Osazení silničních panelů, lože z kameniva tl. 4 cm, včetně panelu	m2	510,40000	940,00	479 776,00	RTS 16/ II
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				23 275,63	
8	998224111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt betonový	t	571,88278	40,70	23 275,63	RTS 16/ II

Celkem

660 836,68

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	40	Novostavba zemědělské skladové haly v Číhalině
O:	40.1	Novostavba zemědělské skladové haly
R:	40.3	Příjezdová pojízdná zpevněná plocha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	1	Zemní práce				44 219,14	
1	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	94,95200	40,65	3 859,80	RTS 16/ II
2	122302201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 100 m3	m3	142,42800	197,25	28 093,92	RTS 16/ II
3	122302209R00	Příplatek za lepivost - odkop pro silnice v hor. 4	m3	142,42800	22,95	3 268,72	RTS 16/ II
4	181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	474,76000	2,75	1 305,59	RTS 16/ II
5	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině	m2	474,76000	16,20	7 691,11	RTS 16/ II
Díl:	5	Komunikace				548 822,56	
6	564791111R00	Podklad pro zpevněné plochy z kam.drceného 0-63 mm, vč. kameniva, rozprostření a zhutnění podkladu	m3	142,42800	720,00	102 548,16	RTS 16/ II
7	584121111RT2	Osazení silničních panelů,lože z kameniva tl. 4 cm, včetně panelu	m2	474,76000	940,00	446 274,40	RTS 16/ II
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				21 650,35	
8	998224111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt betonový	t	531,94959	40,70	21 650,35	RTS 16/ II

Celkem	614 692,05
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S	40	Novostavba zemědělské skladové haly v Číhalině
O	40.1	Novostavba zemědělské skladové haly
R	40.4	Hromosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	205	Montáž				29 866,00	
1	21002053T00	Drát AlMgSi, D do 8 mm na střeše, 7293,3	m	210,00000	31,00	6 510,00	Vlastní
2	210220010R00	Asfaltový nátěr zemnicího pásu/svodek, vč. nátěrové hmoty, 166,05	m	15,00000	10,00	150,00	Vlastní
3	210220021R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm ² , 3196,25	m	125,00000	23,00	2 875,00	Vlastní
4	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 10 mm + vývod k ZS, 1661,6	m	40,00000	37,00	1 480,00	Vlastní
5	210220231R00	Tyč jímací s upevněním na střechu, včetně držáku, 1736,14	kus	7,00000	223,00	1 561,00	Vlastní
6	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, 4772,24	kus	58,00000	74,00	4 292,00	Vlastní
7	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, 4037,64	kus	34,00000	107,00	3 638,00	Vlastní
8	210220372R00	Úhelník ochranný s držáky, 2937,2	kus	10,00000	264,00	2 640,00	Vlastní
9	210950101R00	Štítek označovací na svod, 177,03	kus	21,00000	8,00	168,00	Vlastní
10	210020341R00S	Podpěra vedení na střeše, 4777,2	kus	120,00000	36,00	4 320,00	Vlastní
11	210020341R00TS	Podpěra vedení na stěně, 2468,22	kus	62,00000	36,00	2 232,00	Vlastní
Díl:	210	Specifikace				17 921,00	
12	15615235R	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 10,00 mm, 813,25	kg	25,00000	29,00	725,00	Vlastní
13	28318524R	Vrut ocelový 4,5x45 mm + zákloná hlava, vč. samotěsnění podložky, 996,4	kus	240,00000	4,00	960,00	Vlastní
14	31142106Rks	Vrut zápuštný 021814 B x 100 mm, 96,1	ks	62,00000	1,00	62,00	Vlastní
15	35441040RJ1810	Tyč jímací JR 18/10 2000 mm bez osazení, AlMgSi, 1655,5	kus	7,00000	213,00	1 491,00	Vlastní
16	35441120R	Pásek uzemňovací pozinkovaný 30 x 4 mm, 3355,8	kg	119,00000	25,00	2 975,00	Vlastní
17	35441232R	Držák jímací tyče DJ 4H na krov, 845,04	kus	7,00000	109,00	763,00	Vlastní
18	35441233R	Držák jímací tyče DJ 4D na krov, 1394,33	kus	7,00000	179,00	1 253,00	Vlastní
19	35441312R	Stříška ochranná OS horní d 20 mm, 331,1	kus	7,00000	43,00	301,00	Vlastní
20	35441313R	Stříška ochranná OS dolní d 20 mm, 253,54	kus	7,00000	33,00	231,00	Vlastní
21	35441560R	Podpěra vedení na plechové střeše PV 23, 1440	kus	120,00000	11,00	1 320,00	Vlastní
22	35441830R17	Úhelník ochranný OU-1,7 pro vodič d 6-12 mm, 1610	kus	10,00000	145,00	1 450,00	Vlastní
23	35441840R	Držák ochranného úhelníku DUS, 584	kus	20,00000	26,00	520,00	Vlastní
24	35441846T01	Štítek označovací plastový na svod - číselný, 55,33	kus	11,00000	5,00	55,00	Vlastní
25	35441846T02	Štítek označovací plastový na svod - symbol zemnicí páska, 50,3	kus	10,00000	5,00	50,00	Vlastní
26	35441850R	Svorka univerzální SU, 101,6	kus	8,00000	11,00	88,00	Vlastní
27	35441860R	Svorka SJ 1 k jímací tyči, 226,1	kus	7,00000	29,00	203,00	Vlastní
28	35441875R	Svorka křížová ŠK pro vodič d 6-10 mm, 82,88	kus	4,00000	19,00	76,00	Vlastní
29	35441885R	Svorka spojovací SS pro lano d 8-10 mm, 184,8	kus	21,00000	8,00	168,00	Vlastní
30	35441895R	Svorka připojovací SPb kovových částí d 6-12 mm, 24,2	kus	2,00000	11,00	22,00	Vlastní
31	35441905R	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm, 262	kus	10,00000	24,00	240,00	Vlastní
32	35441925R	Svorka zkušební SZ pro lano d 6-12 mm, 381,3	kus	10,00000	34,00	340,00	Vlastní
33	35441986R	Svorka SR 2b pro pásek 30 x 4 mm, 188,1	kus	10,00000	17,00	170,00	Vlastní
34	35441997R	Svorka SR 3b, 394,4	kus	20,00000	18,00	360,00	Vlastní
35	35444180R	Drát 8AlMgSi T/4, 2772	m	210,00000	12,00	2 520,00	Vlastní
36	56264129Rks	Hmoždinka 12 PA HM 12 12x60 mm, 54,6	ks	30,00000	2,00	60,00	Vlastní
37	562689991007Rzz	Trubice smléřovací d 25 x 1000 m, zelenožlutá, 33	kus	10,00000	3,00	30,00	Vlastní
38	PV1p55	Podpěra vedení - plast PV 1p-55, 1674	ks	62,00000	24,00	1 488,00	Vlastní
Díl:	215	VRN				9 000,00	
39	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi, 2500	hod.	10,00000	225,00	2 250,00	Vlastní
40	333030040T00	Revize el. zařízení, 3500	ks	1,00000	3 150,00	3 150,00	Vlastní
41	032011T00SRT	Spolupráce s revizním technikem, 1000	hod.	4,00000	225,00	900,00	Vlastní
42	005241010R	Dokumentace skutečného provedení, 3000	ks	1,00000	2 700,00	2 700,00	Vlastní

Celkem

56 787,00

Poznámky uchazeče k zadání