

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	: Město Tanvald
	ulice Palackého č.p.359
	468 41 Tanvald
Zastoupený	: Mgr. Vladimírem Vyhnálkem, starosta města
Zástupci oprávnění jednat ve věcech smlouvy	: Mgr. Vladimír Vyhnálek – starosta města
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických	: Jiří Onderka – vedoucí odboru rozvoje a KV Města Tanvald
Bankovní spojení	: KB a.s.,
Číslo účtu	: 1423-451/0100
IČO	: 00262587
DIČ	: CZ00262578
Telefon	: 483 369 550
E.mail	: vyst@tanvald.cz
ZHOTOVITEL	: STRABAG a.s.
Zástupci oprávnění jednat ve věcech smlouvy	Ing. Jaroslav Bílek, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016 Ing. Jiří Janoušek, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016 Ing. Vladimír Hauser, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických	Ing. Radek Vitvar, hlavní stavbyvedoucí - VPJ Ing. Martin Obr, stavbyvedoucí
Bankovní spojení	: ČSOB
Číslo účtu	: 112071233/0300
IČO	: 608 38 744
DIČ	: CZ60838744
Telefon	: 485 123 455 - 6
E mail	: jiri.janousek@strabag.com

Čl. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále uvedeno v této smlouvě.
2. Předmětem smlouvy je provedení díla : „oprava povrchu MK k TS Žďár“, „oprava MK a parkovišť v ulici U Školky 560 a 561“ Tanvald v rozsahu dle podmínek veřejné zakázky a zadávací dokumentace

Místo plnění : místní část Žďár – areál technických služeb ppč. 1677/5 k.ú. Tanvald, ulice U Školky ppč. 375/96 a 375/92 k.ú. Tanvald
3. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo dle zadávacích podmínek v rozsahu daném v oceněném položkovém soupisu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

**Čl. III
ČAS PLNĚNÍ**

Termín předání staveniště	:	31.8.2016
Termín zahájení stavby	:	1.9.2016
Termín dokončení stavby	:	21.9.2016
Termín vyklizení staveniště	:	30. 09. 2016 s tím, že dílo bude probíhat max. po dobu 15 pracovních dní vyjma vodorovného dopravního značení

**Čl. IV
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena na základě oceněného soupisu prací jako souhrn jednotlivých stavebních prací, dodávek a činí :

Název	oprava povrchu MK k TS Žďár
Stavební náklad bez DPH celkem	291 813,53 Kč
DPH 21%	61 280,84 Kč
Cena díla včetně DPH celkem	353 094,37 Kč

Název	oprava MK a parkovišť ulice U Školky 560 a 561
Stavební náklad bez DPH celkem	842 150,41 Kč
DPH 21%	176 851,59 Kč
Cena díla včetně DPH celkem	1 019 002,00 Kč

Název	opravy povrchů MK a parkovišť Tanvald 2016 Žďár + ul. U Školky
Stavební náklad bez DPH celkem	1 133 963,94 Kč
DPH 21%	238 132,43 Kč
Cena díla včetně DPH celkem	1 372 096,37 Kč

2. Tato cena je nejvýše přípustná pro rozsah díla dle čl.II, odst.2. Tuto cenu je možno změnit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
3. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu nebo o použití jiné technologie, materiálů a pod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno..
5. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dílčími fakturami - daňovým dokladem max. 3 faktury.
6. Fakturace bude provedena do výše 90 % smluvní ceny. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude sloužit jako pozastávka do doby řádného předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků.
7. Po předání a převzetí díla formou písemného protokolu bez zaznamenání vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena konečná faktura za dílo. Tato faktura bude obsahovat vyúčtování odpočtů předcházejících faktur a pozastávek a vyfakturování zbývajících 10 % pozastávky, včetně výpočtu DPH.
8. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
9. Termín splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
10. Pokud dojde ze strany objednatele k nesplnění termínu úhrady faktur ve splatnosti, může zhotovitel odstoupit od smlouvy.

Čl. V POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi.
2. Zhotovitel odpovídá za škody jim způsobené při provádění nebo v souvislosti s prováděním a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
3. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce a vyhlášek k jeho provedení (a to při zvláštním důrazem na stavební činnosti).
4. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad vzniklý z činnosti zhotovitele a zajistí kompletní úklid staveniště před protokolárním předáním díla.

Čl. VI ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
3. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
4. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

Čl. VII ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem řádného předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na **36 měsíců**, na stavební práce provedené zhotovitelem. Na výrobky se záruční dobou poskytovanou výrobcem poskytuje zhotovitel záruku uvedenou na záručním listu výrobce, která činí nejméně **24 měsíců** a počíná běžet dnem předání díla.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady hotového díla (určeného dle čl.II, odst.2 této smlouvy) bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po výše uvedenou záruční lhůtu od předání díla takové vlastnosti, které má mít podle příslušných předpisů a ČSN za předpokladu dodržení garančních a záručních podmínek užívání, návodů k obsluze a pokynů při proškolení uživatelů díla. Záruka se nevztahuje na případy záměrného poškození z důvodu neodborného zásahu, opotřebení nebo zanedbání povinné údržby.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po nahlášení závady objednatelem (telefonem, písemně, e-mailem) bude svoláno reklamační řízení do 3 pracovních dnů od nahlášení.

Čl. VIII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že :

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla o proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

Čl. IX OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
 - a) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prostě práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad vyjma vyklizení parkovišť. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení.
 - b) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
2. Dokumentace
 - a) Stavba bude prováděna v rozsahu dle zadávací dokumentace.
 - b) Změny dokumentace požadované objednatelem v průběhu výstavby budou uplatněny zápisem ve stavebním deníku a zakreslením do stavebního deníku.
 - c) Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VIII odst. 2 této smlouvy.
3. Předání a převzetí díla
 - a) O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 5 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.
 - b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v užívání.
4. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Jestliže strana nesouhlasí se zápisem v deníku je její zástupce povinen do 3 dnů svoje stanovisko uvést, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

Čl. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení obchodního a občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy obchodním zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
3. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků.
5. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.

6. Smlouva je vypracována v čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto dokumenty :
- a) položkový rozpočet

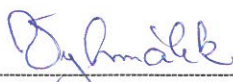
v Tanvaldě
Dne

31. 8. 2016

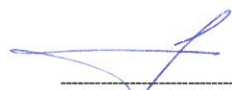
V Liberci

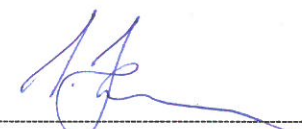
Dne

Zhotovitel : STRABAG a.s.


Objednatel




Ing. Jaroslav Bilek
Technický vedoucí oblasti Sever
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016


Ing. Vladimír Hauser
Ekonomický vedoucí oblasti Sever
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(144)

Prověřil:



STRABAG

Oprava povrchu MK k TS Žďár Oprava MK a parkovišť v ul. U Školky 560 a 561

Oprava povrchu MK k TS Žďár	291 813,53 Kč
Oprava MK a parkovišť v ul. U Školky	842 150,41 Kč

Cena celkem bez DPH	1 133 963,94 Kč
DPH 21%	238 132,43 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 372 096,37 Kč

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 30.6.2016


Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí - VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016


Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

STRABAG
s.r.o.
příspěvková společnost
IČO: 150 21 150 00 Praha 5
(156)

ROZPOČET

"Oprava MK a parkovišť ul. U Školky č.p. 560 a 561"

Souhrnný popis položky	počet jednotek	cena/jednotku Kč	cena celkem Kč
Odfrézování stávající plochy v tl. 3 cm	1 817 m2	40,43 Kč	73 461,31 Kč
Zařízení pro napojení asfaltů včetně ručního odbourání, vyčištění a likvidace hmot	33 m	111,74 Kč	3 687,42 Kč
Vyčištění kolem obrubníku zdí, objektů vstupů a cestiček po frézování ruční odbourání, dočištění a likvidace hmot	345 m	60,45 Kč	20 855,25 Kč
Výšková úprava šachet a vpustí	4 ks	1 743,04 Kč	6 972,16 Kč
Výšková úprava šoupat	4 ks	799,73 Kč	3 198,92 Kč
Vyčištění vozovky po frézování	1 817 m2	7,30 Kč	13 264,10 Kč
Rozšíření parkovišť 5x20 m, vybagrování zeminy hl. 0,35 m, šterkodrt 0,25 m, podkladní asfaltobeton 0,05 m včetně likvidace hmot	100 m2	748,33 Kč	74 833,00 Kč
Obrubník metra kolem rozšíření parkoviště, dodávka + osazení do betonu	25 m	330,49 Kč	8 262,25 Kč
Výšková úprava obrubníků na rohu, výměníku, vybourání stávajícího, dodávka silniční obruby + osazení + likvidace hmot	11 m	485,80 Kč	5 343,80 Kč
Oprava povrchu po výkopu vodovodu odebrání šterku v tl. 5 cm z rýhy, frézování přesahu za spáru výkopu 15 cm, tloušťka 4 cm přehutnění podkladních vrstev v rýze podkladní asfaltobeton v tl. 5 cm	43 m2	1 103,30 Kč	47 441,90 Kč
Výšková úprava dlažby vstup č.p. 561 rozebrání, šterk 4/8, pokládka, obrubník záhonový do betonu 6,5 m (stávající vybourat)	5,5 m2	596,14 Kč	3 278,77 Kč
Spojovací postřik	1 917 m2	9,40 Kč	18 019,80 Kč

Pokládka asfaltobetonového koberce jemnozrný tl. 5 cm	1 917 m2	223,56 Kč	428 564,52 Kč
Vyrovnání nerovností asfaltovým betonem	30 t	1 774,29 Kč	53 228,70 Kč
Úprava krajnic, dosypání klínu tráva hrana asfaltu (výška 5 cm/ šířka 15 cm)	150 m	3,63 Kč	544,50 Kč
Odvoz recyklátu na skládku do 2 km určí investor	54 m3	82,94 Kč	4 478,76 Kč
Vodorovné dopravní značení, vyznačení křížů zamezení parkování vstupy a pod.	75 m	100,85 Kč	7 563,75 Kč
Vodorovné dopravní značení, vyznačení parkovacích míst	245 m	50,42 Kč	12 352,90 Kč
Vodorovné dopravní značení 2x znak "invalida"	2 ks	2 185,07 Kč	4 370,14 Kč
VRN (zejména vyklizení parkovišť, uzavírka MK - policie + odbor dopravy a s tím spojené dopravní značení)	1 ks	12 326,06 Kč	12 326,06 Kč
Cena celkem			802 048,01 Kč
Rezerva 5%			40 102,40 Kč
DPH 21%			176 851,59 Kč
Cena celkem včetně DPH			1 019 002,00 Kč

ROZPOČET

"Oprava povrchu MK k TS Žďár"

Souhrnný popis položky	počet jednotek	cena/jednotku Kč	cena celkem Kč
Odfrézování stávající plochy v tl. 3 cm	694 m2	88,36 Kč	61 321,84 Kč
Zařízení pro napojení asfaltů včetně ručního obnovení, vyčištění a likvidace	35 m	111,74 Kč	3 910,90 Kč
Vyčištění kolem obrubníku zdí, objektů po frézování ruční odbourání, dočištění a likvidace	75 m	60,45 Kč	4 533,75 Kč
Výšková úprava šachet a vpustí	2 ks	1 743,04 Kč	3 486,08 Kč
Vyčištění vozovky po frézování	694 m2	7,30 Kč	5 066,20 Kč
Spojovací postřík	694 m2	9,40 Kč	6 523,60 Kč
Pokládka asfaltobetonového koberce jemnozrný tl. 5 cm	694 m2	223,56 Kč	155 150,64 Kč
Vyrovnání nerovností asfaltovým betonem	13 t	1 774,29 Kč	23 065,77 Kč
Úprava krajnic, dosypání klínu tráva hrana asfaltu (výška 5 cm/ šířka 15 cm)	150 m	3,71 Kč	556,50 Kč
Odvoz recyklátu na skládku do 3 km určí investor	21 m3	94,11 Kč	1 976,31 Kč
VRN (zejména uzavírka MK a s tím spojené dopravní značení)	1 ks	12 326,06 Kč	12 326,06 Kč
Cena Celkem			277 917,65 Kč
Rezerva 5%			13 895,88 Kč
DPH 21%			61 280,84 Kč
Cena celkem včetně DPH			353 094,37 Kč

"Oprava povrchu MK k TS Žďár", "Oprava MK v ul. U Školky 560 a 561"

Termín zahájení realizace stavebních prací : 1.9.2016

Termín dokončení realizace stavebních prací : do 21.9.2016

Harmonogram prací	pracovní den														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
MK k TS Žďár															
zemní práce															
komunikace															
ostatní práce															
MK a parkoviště ul. U Školky															
zemní práce															
komunikace															
ostatní práce															

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 31.8.2016

.....
Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí - VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

.....
Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016