

SMLOUVA O DÍLO č. 12/2016
dle § 631 a následujících Občanského zákoníku

1. Objednatel:

Obec Černín

Sídlo: Černín 49, 671 53 Jevišovice
Osoba oprávněná: Klígl Josef, starosta
IČ: 00600261
DIČ: CZ00600261

2. Zhotovitel:

Firma: JOKA Moravský Krumlov s.r.o.
Sídlo: Skalice 197, 671 71
IČO: 47910721
DIČ: CZ47910721
Statutární orgán: Ing. Ivoš Bazal, jednatel

Tel./ E-mail: 515 322 655, joka@joka-mk.cz

3. Předmět smlouvy: Rekonstrukce části stávající hasičské zbrojnice

4. Cena plnění a platební podmínky

- 4.1. Cena plnění je stanovena dle položkového rozpočtu, který je přílohou Smlouvy o dílo
804 598,- cena vč. DPH
- 4.2. Jako doklad o úhradě slouží výhradně výpis z účtu prodávajícího.
- 4.3. Prodávající bude veškeré účetní doklady předávat v trojím vyhotovení, z toho 2 vyhotovení síly originálu.
- 4.4. Objednatel neposkytuje zálohu. Cena za provedené práce bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Lhůta splatnosti faktur je 14 dní.
- 4.5. Faktury budou opatřeny přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací na základě skutečně provedeného a odsouhlaseného objemu prací dle nabídkového rozpočtu zájemce potvrzeného odpovědným zástupcem zadavatele.

5. Místo plnění

- 5.1. Zhotovitel bude dílo provádět v Černíně parc. č. st. 102 – hasičská zbrojnice
- 5.2. Objednatel převezme dílo v Černíně parc. č. st. 102 – hasičská zbrojnice

6. Doba plnění

- 6.1. Zhotovitel zahájí dílo 1. 9. 2016 K tomuto datu předá objednatel staveniště.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje fyzicky dokončit a předat dílo v provozuschopném stavu objednateli do 30. 11. 2016 .

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady.
- 7.2. O předání díla sepíše smluvní strany protokol, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady s termínem odstranění. Vady, které nebrání funkci schopnosti díla, nebudou důvodem k odmítnutí převzetí.

- 7.3. O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí dodavatel zápis, ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.

8. Záruka

- 8.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu na bezvadnou funkční schopnost předmětu smlouvy a to na dobu 60 měsíců od doby předání a převzetí díla.

9. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele:

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku 4. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku 5. této smlouvy.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pokud zhotovitel přeruší bez udání důvodu práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 30 dnů, nebo v případě, že zhotovené dílo je zcela nezpůsobilé k účelu použití.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 9.6. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel (je-li pro tuto stavbu ze zákona vyžadován). Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů

10. Sankce a pokuty

10. 1. Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.
10. 2. Smluvní strany se pro případ prodlení zhotovitele se dokončením díla v termínu dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.

11. Závěrečná ujednání a kompletační činnost

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel také jeden stejnopis.
- 11.2. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními dle § 631 a následujících Občanského zákoníku ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak.
- 11.3. V případě vzniklých škod na jiném majetku objednatele mimo uvedené činnosti či na majetku třetích osob při provádění akce, jdou tyto škody v plné míře na vrub dodavatele.
- 11.4. Dodavatel po celou dobu realizace zodpovídá a nese odpovědnost za bezpečnost pracovníků na stavbě včetně veškerého nářadí a techniky.

11.5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha: Položkový rozpočet

Ve Skalici, dne 15. 9. 2016

V Černíně dne 15. 9. 2016

za zhotovitele

za objednatele



Ing. Ivoš Bazal
Jednatel společnosti

**JOKA Moravský Krumlov s.r.o.**
Skalice 197, 671 71 Skalice
Tel.: 515 322 655
IČ: 47910721
DIČ: CZ47910721



Josef Klígl
Starosta obce

OBEC ČERNÍN
671 53 Jevišovice