

Smlouva o dílo

Č. sml. zhotovitele: 843 -19/16

Nemocnice Písek, a.s., se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek
jednající MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva, a
Ing. Danou Čagánkovou, místopředsedou představenstva
IČ 260 95 190 DIČ CZ26095190
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1462
(dále jen „objednatel“ na jedné straně)

a

KOČÍ a.s., se sídlem K Lipám 132, 397 01 Písek
jednající Ing. Tomášem Kočí, statutárním ředitelem,
IČ 466 83 046 DIČ CZ46683046
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 536
bankovní spojení Oberbank AG, číslo účtu 7300003109/8040
(dále jen „zhotovitel“ na druhé straně)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o dílo

na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „ONP – Stavební úpravy DIOP a
sesterny“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, konkrétně stavební úpravy DIOP a sesterny prostoru odd. následné péče v areálu zadavatele. Dílo bude provedeno ve smyslu přílohy č. 2 výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 27. 6. 2016.
- 1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ust. čl. III. této smlouvy.

II. Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla se rozumí sídlo zhotovitele, v jehož areálu se nachází výše uvedené odd. následné péče.
- 2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatelem. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zahájit dne **11. 7. 2016** a dokončit a předat objednateli nejpozději ve lhůtě **do 31. 7. 2016**. O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami či jimi písemně pověřenými či zmocněnými osobami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit. Lhůta

k odstranění se sjednává na 14 (čtrnáct) dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ust. článku V. této smlouvy není ust. tohoto odstavce dotčeno.

- 2.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.
- 2.4 Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen Ing. Miroslav Sekyra, tel. 725 334 977, e-mail: sekyra@nemopisek.cz.
- 2.5 Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen Radim Liška, tel. 603 803 838, e-mail: liska@koci.eu.

III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši 501.055,-- Kč (slovy: pět set jeden tisíc padesát pět korun českých) bez DPH, DPH je stanoveno ve výši 21 %, tj. 105.222,-- Kč.
Cena díla s DPH je stanovena ve výši 606.277,-- Kč (slovy: šest set šest tisíc dvě stě sedmdesát sedm korun českých).
- 3.2 V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.
- 3.3 Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, a to po řádném předání díla.
- 3.4 Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání díla. Platba bude probíhat výhradně v Kč.

IV. Sankce

- 4.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části v termínu uvedeném v ust. článku II. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 4.2 V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vady díla zjištěných či vyskytnuvších se v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 4.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

V. Záruka, vlastnické právo a nebezpečí škody

- 5.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 60 (šedesát) měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ust. článku II. této smlouvy.

V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 14 (čtrnácti) dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.

- 5.2 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i jeho částí či součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.
- 5.3 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

VI. Závěrečné ustanovení

- 6.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytný pro dosažení účelu této smlouvy.
- 6.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude obchodním tajemstvím.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu v registru smluv, bude objednatel.
- 6.6 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 6.7 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.8 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Písku dne 11. 07. 2016



Za objednatele:

MUDr. Jiří Holan, MBA
předseda představenstva
Nemocnice Písek, a.s.
NEMOCNICE PÍSEK, a.s.
Karla Čapka 589
397 01 Písek
IČO 26095190 DIČ CZ26095190

Ing. Dana Čagánková
místopředseda představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

V Písku dne 11. 7. 2016



KOČÍ
Radost dobře stavět

Za zhotovitele:
Ing. Tomáš Kočí
statutární ředitel
KOČÍ a.s.

17
KOČÍ a.s.
Písek, K Lipám 132
IČO: 46683046