

SMLOUVA O DÍLO

č. 16-16

Uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

Obec Vnorovy

Se sídlem: Hlavní 750, 696 61 Vnorovy

Zastupuje: Ing. Antonín Gazárek, starosta

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Antonín Gazárek

- ve věcech technických: Karel Řičica, tel: 602 517 983

IČO: 00285480

Bankovní ústav: ČSOB, číslo účtu 259212555/0300

Tel. / Fax: 518.309 540 / 518 309 550

E-mail: obec@vnorovy.cz

(dále jen Objednatel)

a

TUFÍR, spol. s r.o.

se sídlem: Na Drahách 881 ,686 04 Kunovice

IČO: 26263718

Zastoupený: Ing. Lubomírem Šlosarem - jednatelem

ve věcech smluvních: Ing. Lubomírem Šlosarem - jednatelem

ve věcech technických: Ing. Michalem Kudělkou – výrobním ředitelem

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Brně

Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 43-7587730257/0100

(dále jen Zhotovitel)

PŘEDMĚT SMLOUVY

- (1) Zhotovitel se zavazuje řádně provést a Objednateli předat v rozsahu, způsobem, ve lhůtách a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „Vnorovy Průhony“.
- (2) Dílo bude provedeno s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými technickými normami a pokyny Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení veškerých prací a dodávek má potřebná oprávnění a provádění i řízení prací zajistí osobami odborně způsobilými.
- (3) Dílem se rozumí pro účely této SoD dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu.

Kompletní realizace díla je stanovena:

projektovou dokumentací ve stupni PDPS s názvem „Vnorovy Průhony“, zpracované projekční kanceláří Laboro ateliér, pobočka Kyjov, jako zak. č. 15039
zadávacími podmínkami veřejné zakázky
touto smlouvou o dílo

- (4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je stavební společností s dobrou pověstí a disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými k vyhotovení předmětu plnění této Smlouvy v rozsahu, kvalitě a termínu touto Smlouvou dohodnutých.
- (5) Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu Ceny Díla.
- (6) Zhotovitel zaručuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla a jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- (1) Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla po podpisu smlouvy, nejpozději dne: 5. 9. 2016
- (2) Dokončení stavebních prací nejpozději: 14. 11. 2016
- (3) V den předání díla je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory, poskytnuté Objednatel, nebude-li dohodnuto jinak.
- (4) Nezahájí-li Zhotovitel práce na realizaci díla v tomto dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- (5) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- (6) Místem stavby je ulice Průhony v obci Vnorovy.

CENA DÍLA

- (1) Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- (2) Cena díla rovněž zahrnuje cenu za náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- (3) Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy, která činí:

3 682 491,15 Kč bez DPH

773 323,14 Kč DPH 21%

....., Kč DPH 15%

4 455 814,29 Kč (vč. DPH), (slovy: čtyřimilionyčtyřistapadesátpěttisícosmsetčtrnáctkorundvacetdevěthaléřů českých)

- (3) Cena díla je stanovena Zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky ze dne 8.8.2016 Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání

smluvních stran v této smlouvě.

- (4) Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- A) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - B) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných Objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - C) v případě méněprací,
- (5) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá Zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- (1) Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude hrazena měsíčně na základě předložených dílčích faktur zhotovitele. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemné důvody odmítnutí) v termínu do pěti pracovních dní po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně a zhotovitel má právo na vystavení příslušné dílčí faktury a její úhradu.
- (2) Splatnost je stanovena na 20 kalendářních dnů.
- (3) Faktury budou zasílány nebo osobně doručeny na adresu: Obec Vnorovy, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy

ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

- (1) Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku Objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání Objednateli a za vady, které mohou vzniknout později, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností, které má podle této smlouvy.
- (3) Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla Objednatelem a činí **60 měsíců**.
- (4) Budou-li v průběhu záruční lhůty zjištěny vady či nedostatky, jež jsou kryté povinnostmi Zhotovitele plynoucími ze smluvních záruk, Objednatel bez zbytečného odkladu předloží písemnou reklamaci Zhotoviteli k nápravě těchto závad či nedostatků. Zhotovitel, v dohodnuté lhůtě 20 dnů od obdržení reklamace Objednatele, na svůj účet provede opatření k odstranění těchto závad či nedostatků opravou nebo opětovným provedením příslušných částí díla.
- (5) Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli bezplatný servis po celou dobu běhu záruční lhůty za následujících předpokladů - musí se jednat o závadu způsobenou vadou materiálu

dodaného Zhotovitelem anebo nekvalitně provedenou prací.

- (6) Neodstraní-li Zhotovitel poté, co byl vyrozuměn, vadu (vady) do termínu který s Objednatelem sjednal, nebo alespoň neprojedná-li s Objednatelem v přiměřeném čase termín odstranění vady, může Objednatel na riziko a náklady Zhotovitele zajistit odstranění vad sám.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

- (1) Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v den nástupu na realizaci.
- (2) Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření této smlouvy, vztahujícími se k předmětu smlouvy.
- (3) Odpovědnost za škody na díle přechází na Objednatele po podpisu předávacího protokolu.
- (4) Objednatel má přístup na staveniště, aby měl možnost sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou.
- (5) Po celou dobu provádění díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením Objednateli, třetím osobám nebo jemu samému.
- (6) Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi.
- (7) Zhotovitel odpovídá za to, že má veškerá oprávnění potřebná k provádění jeho činnosti.
- (8) Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- (9) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou zakryty, a to zpravidla tři dny před zakrytím, a umožnit mu prohlídku. Pokud se Objednatel na výzvu nedostaví, je Zhotovitel oprávněn provést zakrytí sám. V tom případě pořídí Zhotovitel fotodokumentaci prací, kterou předá Objednateli při předání díla na nosiči CD. O zakrytí provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku; pokud je přítomen oprávněný zástupce Objednatele, potom tento zápis potvrdí svým podpisem.

STAVEBNÍ DENÍK

- (1) Zhotovitel v den převzetí staveniště založí stavební deník a bude ho vést v průběhu provádění stavby až do protokolárního předání Díla.
- (2) Zhotovitel bude od počátku až do doby předání Díla provádět do stavebního deníku zápisy o provádění prací a dalších skutečnostech, které má podle této Smlouvy nebo platných právních předpisů do stavebního deníku zapisovat. Během pracovní doby budou deníky uloženy u hlavního stavbyvedoucího a budou přístupny pro Objednatele a technický dozor.
- (3) Objednatel a technický dozor je oprávněn nahlížet do stavebních deníků a provádět v nich zápisy nebo se vyjadřovat k zápisům Zhotovitele.

TECHNICKÝ DOZOR

Osoba pověřená k výkonu technického dozoru je Karel Řičica, vedoucí Technických služeb Vnorovy.

KVALITATIVNÍ PODMÍNKY

- (1) Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované právními předpisy, zvláště zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
- (2) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro dodávky prací a materiálů ČSN platné v době realizace díla.

ZMĚNY DÍLA

- (1) V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na omezení rozsahu díla je Objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku této smlouvy, nebude-li cena dohodnutá, cenu za skutečně provedené práce. Totéž platí i v případě rozšíření díla (jedná se o tzv. vícepráce a méněpráce).
- (2) Strany se musí o rozšíření či omezení rozsahu díla vždy předem písemně dohodnout. Uvedená dohoda musí mít formu dodatku k této smlouvě a musí být podepsána zástupci smluvních stran.

SMLUVNÍ POKUTY

- (1) Jestliže Zhotovitel neodevzdá dílo Objednateli ve lhůtě uvedené v čl. III. smlouvy, z důvodu prodlení jím zaviněného, je Objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z ceny nepředaného díla.
- (2) Je-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury po dobu delší jak 10 dnů, je povinen k úhradě smluvní pokuty ve výši 0,1% denně z dlužné částky.
- (3) Nároky stran z odpovědnosti za škodu nejsou smluvními pokutami dotčeny.

POJIŠTĚNÍ

- (1) Zhotovitel je povinen po celou dobu zhotovování Díla až do jeho řádného předání a dokončení mít sjednána následující platná pojištění:
- (2) Pojištění odpovědnosti za škody vzniklé třetím osobám z titulu škody na majetku, újmy na zdraví a smrti, škody způsobené při realizaci a v souvislosti s plněním závazku Zhotovitele, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli, a to minimálně na pojistnou částku ve výši 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro jednu pojistnou událost (pojištění odpovědnosti při podnikatelské činnosti); a
- (3) Po dobu od zahájení prací do převzetí díla, resp. jednotlivých částí díla, stavebně montážní pojištění stavby, popř. budovy, které kryje nebezpečí živelních pohrom během doby výstavby. Pojistná částka musí činit nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro jednu pojistnou událost.
- (4) Oprávněným z pojistného plnění u pojistné události musí být výlučně Objednatel.
- (5) Pojištění Zhotovitel doloží pojistkou, resp. pojistným certifikátem, a to ke dni podpisu smlouvy. V případě, že Zhotovitel pozbude v průběhu plnění Smlouvy pojistné krytí na základě této pojistky zcela nebo částečně, je povinen o tom bezodkladně písemně informovat Objednatel a sjednat si ke dni zániku původního pojištění nové pojištění, které splňuje požadavky této Smlouvy.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- (1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu nedodržení termínu zahájení stavebních prací Zhotovitelem.
- (2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy především v případě, že Zhotovitel neprovádí práce v souladu s touto smlouvou, dokumentací a cenovou nabídkou.
- (3) Každá Strana může kdykoliv na základě písemného sdělení druhé strany od smlouvy odstoupit, pokud se druhá strana dostala do konkursu, anebo se stala jinak platebně neschopnou.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Tato smlouva, jakož i veškeré vztahy jí upravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (2) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo převést jakékoli své právo nebo povinnost vyplývající z této Smlouvy, ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- (6) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v úplném znění na internetových stránkách obce a profilu zadavatele obce Vnorovy.

PŘÍLOHY

- Přílohy: 1) Položkový rozpočet z Nabídky Zhotovitele
2) Pojistná smlouva

Ve Vnorovech dne 17.8.2016

OBEC VNOROVY
Hlavní 750
696 61 VNOROVY
-1-

Jalaut
.....
Ing. Antonín Gazárek
zástupce Objednatele

V K... .. dne 17.8.2016

Na Drahačích 881, 696 04 Kunovice
TEL: 878 848 800 • IČO: 26268718 • DIČ: CZ26263718

.....
Ing. Lubomír Šlosar
zástupce Zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2015039

Stavba: VNOROVY PRŮHONY

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 08.07.2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 26263718

DIČ: CZ26263718

TUFÍR, spol. s r.o.

Projektant:

Na Dřevěšák 881, 686 04 Kunovice
TEL: 378 649 890 - IČO: 26263718 - DIČ: CZ26263718

Poznámka:

Cena bez DPH

3 682 491,15

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
3 682 491,15
0,00

Výše daně
773 323,14
0,00

Cena s DPH

V CZK

4 455 814,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **VNOROVY PRŮHONY**

Místo: Datum: 08.07.2016

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TUFÍR, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 3 682 491,15

HSV - Práce a dodávky HSV 3 603 991,15

1 - Zemní práce	795 167,65
2 - Zakládání	160 131,00
5 - Komunikace pozemní	2 029 034,20
8 - Trubní vedení	73 940,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	285 404,60
997 - Přesun sutě	235 714,27
998 - Přesun hmot	24 599,43
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 78 500,00	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	51 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	17 500,00