

**Smlouva o dílo č. S12/13
na zhotovení stavby**

**"Nemocnice MSKB v Praze 1: vybudování zázemí paliativního oddělení –
rekonstrukce 4. NP pavilonu D"**

Objednatel: **Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského**
sídlo: Šporkova 12, 118 00 Praha 1
jednající: Marií Kubačákovou, generální představenou
zapsaný: v Rejstříku evid. PO, vedeným MK ČR pod číslem 8/3-13/1994
IČO: 00530204
DIČ: CZ00530204
bankovní spojení: Komerční banka Praha 1, Malostranské náměstí 23
číslo účtu: 1028743-011/0100
telefon: 257 532 861 fax: 257 532 862

ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:
Marie Kubačáková, generální představená

ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Ivan Pešl - technický dozor objednatele (dále jen „TDO“), tel: 605 241 909

Ing. Pavel Vlach - zástupce nájemce a provozovatele, tel: 737 285 785

Ing. Zbyněk Gregora - zástupce nájemce a provozovatele, tel.: 605 292 218

a

Zhotovitel: **Stavba Praha družstvo**
sídlo: Sudoměřská 1293/32, 131 09 Praha 3
zastoupeno: Ing.Petrem Janů, předsedou družstva
Renátou Mrázkovou, místopředsedou družstva
zapsáno: MS v Praze, oddíl Dr XCIX , vl.99
IČO: 00027707
DIČ: CZ00027707
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 13278319/0800

ve věcech smluvních oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing.Petr Janů, předseda družstva tel. 222801002

Renáta Mrázková, místopředseda družstva tel. 222801001

ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat, a to i jednotlivě:

Petr Macků - ředitel závodu HSV tel.: 602254921

uzavírají podle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), tuto

smlouvu o dílo:

čl. I.

Základní ustanovení

1/ Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k řádnému zhotovení díla v rozsahu daném čl. II smlouvy.

2/ Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených ve smlouvě.

3/ Veškeré změny nebo doplňky smlouvy musí být provedeny pouze a jen formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude smluvními stranami dohodnuta např. zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí oprávnění zástupci obou smluvních stran.

4/ Dodatky smlouvy musí být číslovány vzestupně, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5/ Všechny právní úkony učiněné v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

6/ Osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla jsou oprávněny sepsat a podepsat jménem smluvních stran zápis o předání a převzetí díla a v rámci toho jsou oprávněni mj. uznat či neuznat oprávněnost vytčených vad a stanovit jejich odstranitelnost či neodstranitelnost.

7/ Plnění uvedené ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

8/ V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti doručované smluvními stranami byly doručeny dle obecně platných lhůt.

9/ Název stavby: "Nemocnice MSKB v Praze 1: vybudování zázemí paliativního oddělení - rekonstrukce 4. NP pavilonu D".

10/ Místo provádění díla: Vlašská 336/36, 110 00 Praha 1 – Malá Strana.
- objekt je umístěn na parcele 972, číslo LV 226, v katastrálním území Malá Strana 727091.

11/ Podkladem pro uzavření této smlouvy je ukončené zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Nemocnice MSKB v Praze 1: vybudování zázemí paliativního oddělení - rekonstrukce 4. NP pavilonu D".

12/ Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená, ve smyslu ustanovení § 66a Obchodního zákoníku. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

13/ Objednatel neumožňuje podle § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou se považuje taková změna, která by:

- a) rozšířila předmět smlouvy; tím není dotčeno ustanovení § 23 odst. 7 zákona o veřejných zakázkách,
- b) za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů,
- c) za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, nebo
- d) měnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

14/ Objednatel má právo odstoupit od smlouvy mj. v případě, že dodavatel ve své nabídce v původním zadávacím řízení uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

II. Předmět smlouvy

1/ Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě stavbu s názvem: "Nemocnice MSKB v Praze 1: vybudování zázemí paliativního oddělení - rekonstrukce 4. NP pavilonu D".

2/ Dílo bude zhotoveno zejména v rozsahu a souladu s přílohami č. 1, 2 a 3 smlouvy. Přílohou č. 1 smlouvy je projektová dokumentace zhotovená projektantem: HABENA spol. s.r.o., Korunní 60, 120 00 Praha 2, IČO: 60486708, Ing. Zdeněk Veselý, ČKAIT 0000629, z 04/2013 (dále také „projektová dokumentace“), přílohou č. 2 smlouvy je oceněný výkaz výměr a přílohou č. 3 smlouvy je harmonogram prací.

3/ Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního a technologického materiálu a konstrukcí, a dále provedení veškerých prací, konstrukcí, materiálů a technologií nutných k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele je dále provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, předání podkladů nutných ke kolaudaci stavby a vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě (ve formátu DXF, DGN nebo DWG).

4/ Předmětem smlouvy není:

- zajištění stavebního povolení;
- vyhotovení prováděcí projektové dokumentace včetně jejích revizí z důvodu dodatečně zjištěných skutečností;
- zajištění kolaudace stavby;
- likvidace případně zjištěné kontaminace stávajících konstrukcí či zeminy;
- případný archeologický průzkum.

5/ Standard provedení díla je dán projektovou dokumentací specifikovanou výkazem výměr. Pokud u některých částí díla (prvků) není standard definován, jedná se o běžný tuzemský standard co do technické a cenové úrovně v 1. třídě jakosti.

6/ Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze v případě potřeb objednatele a po uzavření písemného dodatku smlouvy. Vzhledem k tomu se zhotovitel zavazuje akceptovat možné úpravy či změny předmětu smlouvy učiněné především s ohledem na finanční možnosti objednatele, které budou upraveny v písemném dodatku smlouvy.

7/ Veškeré změny díla budou dokumentovány formou změnových listů, které vyhotoví zhotovitel. Změnové listy potvrdí za zhotovitele stavbyvedoucí a za objednatele zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí předmětu díla a zástupce projektanta vykonávající autorský dozor.

čl. III. Lhůty plnění

1/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Termín zahájení provádění díla:

do 2 dnů od podpisu smlouvy, předání platného stavebního povolení a převzetí staveniště zhotovitelem

Závazný termín dokončení díla:

30. 11. 2013

2/ Objednatel je povinen připravit staveniště k převzetí a vyzvat zhotovitele k jeho převzetí do 10 dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 2 dnů od obdržení výzvy k převzetí staveniště.

3/ V případě, že z jakýchkoli důvodů spočívajících na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení provádění díla, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, termín provedení díla zůstává nezměněn. Pokud však vlivem tohoto posunu dojde k výraznějšímu vlivu klimatických podmínek na technologii provádění díla (posun do zimního období), zavazují se obě smluvní strany jednat o zohlednění těchto vlivů při odpovídajícím prodloužení doby výstavby.

4/ Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností (živelní pohromy), které nastanou bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou smluvní strany prodloužení termínu provedení díla, úměrně vzhledem k době trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména:

- živelní pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.),
- katastrofy,
- nezaviněné havárie,
- válečný stav,
- občanské nepokoje,
- archeologický a jiný stavebně technický průzkum, který negativně ovlivňuje plynulost provádění díla.

5/ Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich splnění je podmíněno splněním povinností, s jejichž plněním je druhá smluvní strana v prodlení.

čl. IV.

Cena za dílo

1/ Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu a kvalitě uvedené v čl. II smlouvy a v termínech dle čl. III smlouvy činí:

Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
6 610 610,-Kč	1 388 228,-Kč	7 998 838,-Kč

2/ Jedná se o cenu **nejvýše přípustnou** a vzhledem ke sjednanému rozsahu předmětu smlouvy také o cenu konečnou a maximální. Cena za dílo zahrnuje náklady na řádné splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy prověřil možnosti zhotovení díla a podpisem smlouvy stvrzuje, že dle předané projektové dokumentace lze dílo provést za dohodnutou cenu tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.

3/ Cenu za dílo stanovenou jako nejvýše přípustnou není možné překročit z vůle zhotovitele. Změna ceny za dílo, ať již navýšením nebo snížením, je možná pouze na základě požadavku objednatele, a to pouze tehdy:

- dojde-li při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace anebo při vlastním provádění díla ke změně předmětu smlouvy. Za změnu předmětu smlouvy se v tomto směru považuje změna uskutečněná pouze na základě požadavku objednatele, při které dojde k rozšíření nebo zúžení předmětu díla (objemových jednotek) anebo ke změně (navýšení či snížení) standardu anebo technického řešení oproti oceněnému výkazu výměr, který je přílohou č. 2 smlouvy.

4/ V případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy (méněpráce či vícepráce), bude následně upravena cena za dílo. Zhotovitel v takovém případě provede bezodkladně rekalkulaci ceny za dílo, na základě jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č. 2 smlouvy. Cena prací a dodávek zde neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen ceníku ÚRS Praha, a.s. platných v době provádění těchto změn předmětu smlouvy.

čl. V. Platební podmínky

1/ Zhotovitel **nepožaduje poskytnutí záloh** a objednatel zálohy zhotoviteli poskytovat nebude. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč a veškeré platby budou prováděny v Kč.

2/ Zhotovitel je oprávněn vystavovat měsíčně dílčí faktury a to do **14** kalendářních dnů po provedené kontrole ze strany objednatele a vzájemném odsouhlasení soupisu provedených prací. O měsíční kontrole provedených prací bude učiněn záznam do stavebního deníku a vypracován záznam o vzájemném odsouhlasení provedených prací. Soupis provedených prací tvoří nedílnou přílohu každé faktury.

3/ Splatnost faktur činí **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel uhradí zhotoviteli ve lhůtě splatnosti **88%** fakturované ceny, zbývajících **12%** fakturované ceny (dále jen „zádržné“) bude objednatelem zhotoviteli uhrazeno do **15 dnů** po předání a převzetí řádně zhotoveného díla, popř. po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že podmínkou užívání díla podle platných právních předpisů je provedení kolaudačního řízení (kolaudace), bude zádržné zhotoviteli uhrazeno do **15 dnů** po odstranění případných nedostatků vyplývajících z kolaudačního řízení, které byly prokazatelně způsobeny zhotovitelem a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

4/ Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na každé faktuře bude dále uvedena informace, že bylo na faktuře uplatněno zadržovací právo, údaje o výši zádržného a jeho splatnosti. Při vystavování faktur se bude postupovat v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5/V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě do 7 dnů od jejich obdržení zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených účetních dokladů objednateli.

čl. VI. Záruční lhůty

1/ Zhotovitel přebírá záruku za veškeré konstrukce a stavební a montážní práce vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel poskytuje objednateli na stavební práce a dodávky záruku v délce **60 měsíců**.

2/ Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Záruční doba uvedená v odst. 1 tohoto článku platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů.

3/ Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, než jaká je uvedena v odst. 1 tohoto článku, se vztahuje záruční doba, jež garantuje výrobce nebo dodavatel (jedná se např. o točivé silnoproudé i slaboproudé elementy, zařizovací předměty apod.). Záruka určená výrobcem nebo dodavatelem se dále vztahuje na ty komponenty zabudované do díla, jejichž životnost je při běžném provozu kratší než je doba záruky a jejichž výměna se provádí při běžné údržbě díla (např. žárovky apod.).

4/ Zhotovitel poskytnutou zárukou zaručuje, že všechny stavební práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na předmět díla uvedenými ve smlouvě, podle platných technických a technologických norem a platných právních předpisů.

5/ Zhotovitel se dále zavazuje, že po předání a převzetí díla budou v souladu s uživatelskými podmínkami vyladěny ty prvky a systémy díla, jejichž optimální hodnoty a parametry mohou být dosaženy v závislosti na čase a v návaznosti na klimatické podmínky (jedná se např. o regulační systémy, ústřední vytápění, vzduchotechniku apod.).

6/ V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě, a to na náklady zhotovitele, čímž však nezaniká záruka poskytnutá zhotovitelem. Záruční lhůta neběží ode dne uplatnění vady, na níž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.

čl. VII. **Projektová dokumentace**

1/ V souladu se zavedeným systémem řízení jakosti zhotovitele dle ČSN EN ISO 9001 dojde ze strany zhotovitele k přezkoumání projektové dokumentace a tato dokumentace bude následně odsouhlasena dle níže uvedeného postupu. Dvě paré dokumentace v tištěné formě (každý jednotlivý výkres a seznam výkresů) a 2 x v digitální formě (ve formátu DXF, DGN nebo DWG) na nepřepisovatelném uzamčeném CD budou podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Po jednom z takto potvrzených vyhotovení projektové dokumentace pak obdrží objednatel i zhotovitel.

2/ Objednatel předá zhotoviteli nejpozději **2 dny** před zahájením provádění díla následující doklady:

- 1 paré projektové dokumentace

čl. VIII. **Povinnosti zhotovitele**

1/ Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál (včetně příslušných dokladů) potřebný k provádění díla dle schválené projektové dokumentace a v řádné kvalitě.

2/ Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby a za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o ochraně životního prostředí.

3/ V případě, že má být jakákoli dílčí část prováděného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat oprávněného zástupce objednatele prokazatelnou formou min. 3 pracovní dny předem k převzetí takové dílčí části díla, aby tento mohl prověřit, zda zakrývaná část díla byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt takovou část díla na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí již zakryté části díla, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou a následným zakrytím zhotovitel.

4/ Podrobný seznam zakrývaných částí díla a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut smluvními stranami před zahájením provádění díla a zapsán objednatelem do stavebního deníku.

5/ Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník, a to v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Smluvní strany jsou povinny odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené druhou smluvní stranou do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí.

6/ Stavební deník vede a jménem zhotovitele do něj činí zápisy osoba tím pověřená ve stavebním deníku, popř. jiné osoby pověřené k tomu touto smlouvou (osoby oprávněné jednat „ve věcech smluvních, ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla“) či zvláštním zmocněním. Stavební deník musí být v průběhu stavby v pracovní době oběma smluvními stranám trvale přístupný.

7/ Zhotovitel umožní osobám pověřeným objednatelem a projektantem k provádění dozoru na staveništi k provádění tohoto dozoru.

8/ Zhotovitel se zavazuje k pravidelné účasti na kontrolních dnech, které bude svolávat pověřený zástupce objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že bude postupovat podle pokynů objednatele vycházejících ze schválené projektové dokumentace pro provedení stavby, schváleného harmonogramu postupu prací, podmínek této smlouvy a bude respektovat autorská práva zhotovitele projektové dokumentace.

9/ Zhotovitel přebírá odpovědnost za škody způsobené jeho činností nebo činností jeho subdodavatelů na prováděném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí řádně zhotoveného díla objednatelem (čl. IX této smlouvy). Zhotovitel odpovídá také za škody způsobené jeho činností nebo činností jeho subdodavatelů na věcech třetích na stavbě nezúčastněných osob tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození věcí třetích osob (např. vjezdů, plotů, objektů a prostranství a inženýrských sítí ve vlastnictví třetích osob) uvede zhotovitel poškozené věci nejpozději k předání díla bezplatně do původního stavu, popř. nahradí poškozenému vzniklou škodu.

10/ Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv se společnostmi, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.

11/ V případě znečištění veřejných komunikací v důsledku činnosti zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při provádění díla, zajistí zhotovitel neodkladně jejich úklid a uvedení do původního stavu.

12/ Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 kalendářních dnů po řádném zhotovení díla (tj. po předání a převzetí díla dle čl. IX smlouvy) a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.

13/ Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací potvrdit objednateli seznam subdodavatelů, který je přílohou č. 4 smlouvy. Tento seznam subdodavatelů musí být objednatelem odsouhlasen a v odůvodněném případě bude objednatel oprávněn navrhnout k provádění díla subdodavatele jiné.

14/ Zhotovitel se zavazuje, že stavební práce bude provádět v souladu s platným zněním zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a jejich prováděcími předpisy. Zabezpečení těchto požadavků je zajištěno interními předpisy v rámci systému managementu zhotovitele, který vychází z normy ČSN EN ISO 14001.

15/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost v souladu s podmínkami této smlouvy.

16/ Zhotovitel je odpovědný za kvalitní provedení všech částí díla a používání stavebních materiálů pouze v 1. jakostní třídě.

17/ Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění díla provoz nemocnice. Hlučné práce a činnosti omezující pacienty bude provádět pouze po předchozí dohodě s objednatelem a dle odsouhlaseného harmonogramu prací. Dále musí zhotovitel zajistit stavbu proti hluku a prachu. V neděli a ve státem uznaných svátcích nebudou na díle prováděny žádné práce, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem

jinak.

18/ V případě, že pro zahájení a provádění prací na díle není nezbytně nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech.

19/ Pracovníci zhotovitele musí být označeni firemní příslušností (např. název či logo firmy) a nesmí se pohybovat v prostorách nemocnice, které nebudou součástí staveniště nebo které objednatel neurčí.

20/ Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou povinni vést i montážní deníky.

21/ Pro evidenci případných víceprací a méněprací bude veden samostatný deník.

čl. IX. **Řádné zhotovení díla a předání díla**

1/ Řádným zhotovením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby, její vyklizení, podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, osvědčeních a atestech dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2/ Zhotovitel je povinen objednateli oznámit navrhovaný termín předávacího řízení písemně alespoň 5 pracovních dnů předem.

3/ Bude-li celý předmět díla způsobilý k předání a převzetí před smluveným termínem předání a zhotovitel to objednateli navrhne, nebude objednatel oprávněn předání a převzetí díla před smluveným termínem předání odmítnout.

4/ Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodělky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělků dohodnou obě smluvní strany v protokolu o předání a převzetí díla přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

5/ O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol. Protokol připraví za objednatele TDO. Protokol s uvedením data předání a převzetí díla podepíší zástupci obou smluvních stran oprávnění jednat a podepisovat ve věcech předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení prací a jejich jakosti, prohlášení objednatele, že dílo přebírá, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků se lhůtami a dohodnutým způsobem jejich odstranění a případnou dohodu o jiných právech objednatele vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady.

6/ Přílohou protokolu budou níže uvedené doklady:

- dokumentace skutečného provedení díla, která bude dokumentovat skutečné technické řešení díla a způsob technologického provedení. K tomuto vyčerpávajícího popisu skutečného provedení díla přiloží zhotovitel potřebná schémata či prospekty a výrobní postupy;
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a kontrolách;
- potřebná prohlášení o shodě, příp. potřebné atesty nebo certifikáty (kopie), včetně doložení použitých materiálů;
- návody k obsluze, návody a instrukce k použití, záruční listy (v kopii);
- podklady pro proškolení a protokoly o zaškolení obsluhy a údržby u dodaných zařízení vč. protokolu o předání návodů k použití;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla, pokud nejsou obsaženy ve stavebním deníku;
- doklady o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- revizní zprávy;
- stavební deník v originále;
- doklady prokazující kvalitu a rozsah zhotoveného díla;

- adresář osob s uvedením kontaktních spojení (adresa, telefon, e-mail), kde bude objednatel oprávněn v záruční lhůtě reklamovat případné vady díla;
- návrh provozního řádu, k jehož vypracování bude zhotoviteli poskytnuta objednatelům potřebná součinnost;
- ostatní doklady potřebné pro řádné užívání díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů a stavebního povolení.

Bez předložení těchto dokladů nebude dílo považováno za způsobilé k předání a převzetí.

7/ Veškeré doklady uvedené v předchozím odstavci tohoto článku musí odpovídat českým normám a právním předpisům a musí být objednateli předány v českém jazyce. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, musí být všechny tyto doklady předány ve dvojím vyhotovení.

8/ V případě, že objednatel převezme dílo, které bude mít neodstranitelné vady nebránící jeho užívání, bude mít objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo.

9/ Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho částí je od okamžiku zahájení prací na díle objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům a technologickým zařízením nebo jejich částem přejde na objednatele bez právních či jiných vad jejich zapracováním do díla. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude vlastníkem těchto věcí nebo že bude mít písemný souhlas subdodavatelů k převodu vlastnického práva těchto věcí na objednatele nejpozději v okamžiku předání díla.

10/ Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech, technologických zařízeních a na díle od okamžiku zahájení prací na díle do podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, resp. do odstranění vad uvedených v tomto protokole.

11/ Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetí osobě s výší pojistné částky minimálně 20.000.000,- Kč. V případě porušení tohoto závazku je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit.

12/ Nesouhlasí-li zhotovitel s odmítnutím převzetí díla ze strany objednatele, je povinen své námitky proti tomuto odmítnutí uvést v protokole o předání a převzetí díla. Jestliže tak neučiní, pak platí, že s odmítnutím převzetí díla souhlasí.

čl. X. **Součinnost objednatele**

1/ Objednatel se bude pravidelně účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého odpovědného zástupce. Odpovědný zástupce objednatele je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s prováděním díla.

2/ Pokud zhotovitel upozorní objednatele na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů či podkladů předaných mu objednatelům, zváží objednatel bezodkladně vznesené připomínky a vydá k těmto připomínkám písemné rozhodnutí ve lhůtě 5 pracovních dnů. Totéž platí, objeví-li se v průběhu provádění díla skryté překážky bránící provádění díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z podkladů předaných objednatelům zhotoviteli.

3/ Objednatel se na základě vyzvání zhotovitele dostaví k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.

4/ Objednatel bude průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem zápisu ve stavebním deníku je povinen připojit k takovému zápisu do 3 pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5/ Objednatel vykonává na stavbě prostřednictvím pověřené osoby technický dozor. V průběhu provádění díla sleduje TDO zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací,

podle technických a technologických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má TDO přístup na staveniště a může si vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních kontrol a zkoušek k nahlédnutí.

6/ Zjistí-li TDO v průběhu provádění díla nedostatky spočívající ve špatné kvalitě prováděných prací nebo rozdíl v provedených pracích oproti podmínkám sjednaným ve smlouvě a projektové dokumentaci, upozorní zhotovitele na tyto nedostatky zápisem do stavebního deníku, a to v době bránící vzniku škod nebo v době zamezující vzniku větších škod.

7/ TDO není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě nebo je-li dílo prováděno vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

8/Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit typy jednotlivých technologických zařízení, která budou součástí díla.

9/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště resp. část staveniště prosté práv třetích osob v rozsahu obecné zvyklosti nejpozději 2 kalendářní dny před zahájením provádění příslušné části díla. Po dobu nesplnění této povinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků. Současně s předáním staveniště předá objednatel hranici staveniště. O předání a převzetí staveniště sepíší obě smluvní strany protokol, který bude nedílnou součástí dokumentace stavby.

čl. XI. **Kvalitativní podmínky**

1/ Zhotovitel se zavazuje dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou (včetně jejich příloh), přitom je povinen dodržet kvalitativní podmínky, které jsou vymezeny právními předpisy a státními technickými normami. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení těchto podmínek může být důvodem pro vypovězení smlouvy ze strany objednatele bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

2/ Za nedodržení kvalitativních podmínek se nepovažují takové drobné neshody, které dosáhnou optimálních hodnot a parametrů v závislosti na čase a klimatických podmínkách, nebo jejichž optimální hodnoty a parametry budou dosaženy vyladěním v souladu s uživatelskými podmínkami v rámci záručního servisu po dobu užívání a v návaznosti na klimatické podmínky (např. regulační systémy, ústřední vytápění, vzduchotechnika, chlazení apod.).

3/ Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

4/ Při provádění díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.

čl. XII. **Důsledky porušení smluvních ujednání**

1/ V případě **nedodržení termínu řádného zhotovení díla a jeho předání vinou na straně zhotovitele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

2/ V případě **prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků specifikovaných v předávacím protokolu vinou na straně zhotovitele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.

3/ Při **nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad reklamovaných v záruční lhůtě vinou na straně zhotovitele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.

4/ Při **nedodržení termínu uvolnění staveniště do 10 dnů od předání a převzetí díla** (pokud se strany nedohodnou jinak) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.

5/ V případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení takového zákazu.

6/ Za jakékoli jiné porušení nebo nesplnění smluvních povinností ze strany zhotovitele, na které byl objednatel předem prokazatelně upozorněn a přitom nezjednal nápravu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ porušení nebo nesplnění smluvní povinnosti.

7/ Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

8/ Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatel zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možného zápočtu smluvní pokuty proti kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

9/ Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli, v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo nebo její části dle čl. V smlouvy, zákonný úrok z prodlení.

10/ Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit vůči druhé smluvní straně některou ze sankcí uvedených v tomto článku smlouvy, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

čl. XIII. **Odpovědnost za vady díla**

1/ Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními obchodního zákoníku.

2/ Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.

3/ Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo e-mailem a následně potvrzena doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují.

4/ Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatňované reklamaci do **48** hodin po jejím obdržení (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků). Pokud tak zhotovitel ve shora uvedeném termínu neučiní, má se za to, že uplatněnou reklamaci/ reklamace bez výhrad uznává a je povinen je za podmínek uvedených v této smlouvě odstranit.

5/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do **3** pracovních dnů od písemného oznámení vady a vadu

odstraní do **10** pracovních dnů (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).

6/ V případě vady bránící užívání díla zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned, nejpozději však do 24 hodin, po písemném oznámení takové vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou obou smluvních stran.

7/ Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.

8/ Jestliže zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu a objednatel neuplatní své právo dle čl. XII odst. 3 smlouvy, má objednatel právo odstranit tyto vady sám, na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami, případně s pomocí jiného dodavatele, je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé a účelně vynaložené náklady v cenách v místě a čase obvyklých uhradit, a to do 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).

9/ O odstranění reklamovaných vad sepiší obě smluvní strany protokol, jehož podepsáním potvrdí odstranění reklamovaných vad. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran,
- číslo smlouvy o dílo,
- datum uplatnění a č.j. reklamace,
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- datum zahájení a odstranění vady,
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady),
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo dílo určeno.

10/ Zhotovitel se zavazuje v den odstranění reklamované vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.), potřebné k užívání díla.

čl. XIV. **Odstoupení od smlouvy**

1/ Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, tj. v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena.

2/ V případě odstoupení objednatele od smlouvy, náleží zhotoviteli cena za řádně provedenou část díla, na kterou bude mít na základě smlouvy nárok. Tímto není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody, přičemž za náhradu škody se považuje pouze úhrada věcně a účelně vynaložených nákladů spojených s přípravou prací nerealizovaných do doby odstoupení objednatele od smlouvy.

3/ Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele, přičemž za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele se považuje:

- opakované neplnění sjednaných termínů plnění,
- jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně.

Objednateli vzniká tímto odstoupením od smlouvy nárok na náhradu vícenákladů jím účelně vynaložených na dokončení zhotovení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu řádného zhotovení díla.

4/ Objednatel má také právo odstoupit od smlouvy, jestliže byl podán insolvenční návrh týkající se majetku zhotovitele, povoleno vyrovnání nebo jestliže zhotovitel pozbude potřebné oprávnění k podnikatelské činnosti.

5/ V případě, že se objednatel dostane do prodlení s placením sjednané ceny za dílo nebo její části o více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

čl. XV.
Ustanovení závěrečná

1/ Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po třech obdrží objednatel a dvě paré zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dle čl. I odst. 3 smlouvy.

2/ Smluvní strany se dohodly, že případné sporné škody, rozpory ohledně kvality a úplnosti díla budou vyčísleny nebo dohodnuty na základě posudku vypracovaného soudním znalcem, který bude ustanoven na základě dohody obou smluvních stran.

3/ Smluvní strany se dohodly, že akceptují obecně závazné právní předpisy, které se vztahují k provádění díla.

4/ Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 3 - Harmonogram prací

Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů

5/ V případě rozporu mezi textem příloh smlouvy a vlastním textem smlouvy má přednost vlastní text smlouvy.


6/ Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran vyplývající ze smlouvy výslovně upraveny, platí ustanovení obchodního zákoníku, neboť strany se ve smyslu ust. § 262 odst. 1) a 2) obchodního zákoníku dohodly na tom, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.

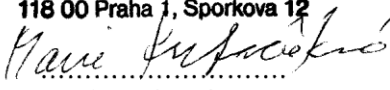
V Praze, dne: 17. 6. 2013

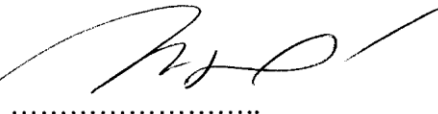
V Praze, dne: 26. 6. 2013

Za zhotovitele:

Za objednatele:


.....
Ing. Petr Janů
předseda družstva

Kongregace Milosrdných sester
sv. Karla Boromejského
118 00 Praha 1, Šporkova 12

.....
Marie Kubačáková
generální představená


.....
Renáta Mrázková
místopředseda družstva

SOUHRNNÝ ROZPOČET

STAVBA :	NEMOCNICE MILOSRDNÝCH SESTER SV. KARLE BOROMEJSKÉHO - REKONSTRUKCE 4.NP PAVILONU "D"
----------	---

Část dok.	Část stavby	tis. Kč
	Stavebně konstrukční část	600 268
	Architektonické a stavebně technické řešení	4 233 709
	Zdravotní instalace	309 760
	NN, Osvětlení	772 200
	Topení	345 244
	Vzduchotechnika	34 020
	Slaboproudá zařízení - dorozumivací zařízení, strukturovaná kabeláž, přístupový systém	217 409
	Celkem ZRN	6 512 610
	Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) celkem	75 000
	Ostatní náklady (ON) celkem	23 000
	Celkem stavba bez DPH (ZRN+VRN+ON)	6 610 610
	DPH 21%	1 388 228
	Celkem stavba vč. DPH	7 998 838

Vypracoval : Zdeněk Veselý

Dne :

1.2.2013

Všeobecné podmínky k ceně díla :

Následující podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavebních prací.

Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zadavatel umožňuje v souladu s § 48 zákona 40/2004 Sb. použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešeních.

Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr a výpisech materiálů, které jsou součástí projektové dokumentace a uvedené v cenové nabídce (rozpočtu stavby).

Zhotovitel při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektu pro výběr dodavatele a v technických standardech. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho eventuální požadavky na uznání víceprací .

Nabídka a jednotková cena zahrnuje, pokud není v následujících specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů.

Není-li v zadávacích podkladech a ve smlouvě o dílo uvedenou jinak nebo oceněno zvlášť, jsou v jednotkových cenách konstrukcí zahrnuty mimo jiné výkony:

- zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů před znečištěním a poškozením vyklizení pracoviště a staveniště, odvoz zbytků materiálu, včetně souvisejících nákladů,
- opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů apod.,
- opatření na ochranu zařízení před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty apod.,
- nezbytné zábory, včetně oplacení
- zkoušky a atesty během výstavby, výkresy skutečného provedení a zúčtovací podklady,
- veškeré geodetické práce, včetně zaměření vybudovaného díla
- platby za požadované záruky a pojištění,
- veškeré pomocné práce, výkony připomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou.

Do nabídky budou započítány i náklady na stavební přípomocce pro provedení technických instalací jako např. zemní práce, zásypy a obsypy, zhotovení nik, chrániček a těsnění prostupů požárních a akustických a náklady na výpomocné práce pro práce dokončovací

Do cen budou započítány všechny nezbytné režijní náklady stavby a náklady na závěrečný úklid stavby a okolí.

V ceně budou zahrnuty náklady na střežení staveniště po celou dobu výstavby včetně nákladů pojištění rizik při realizaci stavby.

Zhotovitel provede všechny povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení budov a přípojek, vyhotoví potřebné protokoly o nich, zajistí revizní zprávy, návody na obsluhu zařízení v českém jazyce, a zajistí pokud je to nutné, odsouhlasení a převzetí díla správcem sítí. Náklady na výše uvedené práce je nutno zahrnout do jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.

Veškeré prostupy potrubí a kabelů požárně dělicími konstrukcemi musí být utěsněny dle ustanovení ČSN 73 0802, čl. 8.6.1. systémovými atestovanými hmotami s požární odolností shodnou s požární odolností konstrukce, kterou prostupují.

Zařízení staveniště obsahuje náklady na napojení a rozvody staveništních médií. Součástí nákladů jsou i náklady na nezbytně nutné vybavení staveniště dočasnými objekty nutnými pro zajištění realizace díla podle návrhu zhotovitele, veškeré spotřeby médií spotřebovaných při provádění díla, ochrana zeleně, temperování stavby, vyklizení staveniště.

Součástí ceny je zajištění a předání potřebných podkladů pro kolaudační souhlas dle § 119 stavebního zákona -tj. dokumentace skutečného provedení, revizní zprávy, atesty materiálu atd.

Architektonické a stavebně technické řešení

1.2.13	Ostranění dvířek laboratorního výtahu v chodbě	ks	1,00	320	320
1.2.14	Odstranění dřevěných prahů ze stávajících dveří na CHUC	m	2,06	60	123,48
1.2.15	Zkosení hran 150/150 do v. 1500mm	m3	0,07	970	68,74875
1.2.16	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	800	800
1.2.17	Demontáž dvířek rozvaděčů nevyhovující PBR	ks	5,00	45	225
1.2.18	Odstranění mříží z oken - 2ks	m2	7,82	220	1720,026
1.2.19	Odstranění obkladů ze stěn	m2	41,46	135	5597,1972
1.3	Bourací práce v 2.NP:				
1.3.1	Bourání stávajících zděných nenosných příček	m3	2,44	870	2119,43419
1.3.2	Demontáž stávajících vnitřních dvoukřídlových dveří vč. zárubní a nadsvětlíků	ks	3,00	480	1440
1.3.3	Demontáž stávajících jednokřídlových dveří	ks	1,00	170	170
1.3.4	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	800	800
1.3.5	Demontáž dvířek rozvaděčů nevyhovujících PBR	ks	1,00	45	45
1.3.6	Vysekání drážek pro vedení elektrických rozvodů pod omítkou	m	15,75	85	1338,75
1.3.7	Citlivá demontáž kartového systému dveří do detoxu - bude osazen na nové dveře	kompl.	1,00	1200	1200
1.3.8	Vybourání luxferového nadpraží nad dveřmi do detoxu	m3	0,40	750	301,809375
1.3.9	Vybourání všech vrstev podlahy až na rub klenby v celkové průměrné tloušťce 250mm	m3	5,76	290	1669,48215
1.3.10	Zkosení hran 150/150 do v. 1500mm	m3	0,04	970	34,374375
1.4	Bourací práce na střeše:				
1.4.1	Demontáž střešního okna	ks	1,00	430	430
1.4.2	Demontáž keramických tašek (bobrovka)	m2	4,20	140	588
1.5	Bourací práce na schodišti:				
1.5.1	Ostranění dvířek laboratorního výtahu na mezipodestách	ks	3,00	320	960
1.5.2	Demontáž stávajících vnitřních prosklených dvoukřídlových dveří na mezipodestě mezi 1.NP a 2.NP vč. zárubní a nadsvětlíků - dveře 1670x5200mm	ks	1,00	780	780
1.5.3	Demontáž stávajících jednoduchých oken na mezipodestě mezi 1.NP a 2.NP - 2ks	m2	6,06	90	545,7375
1.5.4	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	2400	2400
1.7	Bourací práce - doprava , skládkovné				
1.7.1	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	80,31	170	13652,5079
1.7.2	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot zkd 5 m přes 10 m	t	321,24	35	11243,2418
1.7.3	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	80,31	165	13250,9636
1.7.4	Svislá doprava suti a vybouraných hmot zkd podlaží	t	160,62	90	14455,5966
1.7.5	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	80,31	320	25698,8384
1.7.6	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	1525,87	15	22888,028
1.7.7	Uložení suti a skládkovne	t	80,31	200	16061,774

Architektonické a stavebně technické řešení

1.2.13	Ostranění dvířek laboratorního výtahu v chodbě	ks	1,00	320	320
1.2.14	Odstranění dřevěných prahů ze stávajících dveří na CHUC	m	2,06	60	123,48
1.2.15	Zkosení hran 150/150 do v. 1500mm	m3	0,07	970	68,74875
1.2.16	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	800	800
1.2.17	Demontáž dvířek rozvaděčů nevyhovující PBR	ks	5,00	45	225
1.2.18	Odstranění mříží z oken - 2ks	m2	7,82	220	1720,026
1.2.19	Odstranění obkladů ze stěn	m2	41,46	135	5597,1972
1.3	Bourací práce v 2.NP:				
1.3.1	Bourání stávajících zděných nenosných příček	m3	2,44	870	2119,43419
1.3.2	Demontáž stávajících vnitřních dvoukřídlových dveří vč. zárubní a nadsvětlíků	ks	3,00	480	1440
1.3.3	Demontáž stávajících jednokřídlových dveří	ks	1,00	170	170
1.3.4	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	800	800
1.3.5	Demontáž dvířek rozvaděčů nevyhovujících PBR	ks	1,00	45	45
1.3.6	Vysekání drážek pro vedení elektrických rozvodů pod omítkou	m	15,75	85	1338,75
1.3.7	Citlivá demontáž kartového systému dveří do detoxu - bude osazen na nové dveře	kompl.	1,00	1200	1200
1.3.8	Vybourání luxferového nadpraží nad dveřmi do detoxu	m3	0,40	750	301,809375
1.3.9	Vybourání všech vrstev podlahy až na rub klenby v celkové průměrné tloušťce 250mm	m3	5,76	290	1669,48215
1.3.10	Zkosení hran 150/150 do v. 1500mm	m3	0,04	970	34,374375
1.4	Bourací práce na střeše:				
1.4.1	Demontáž střešního okna	ks	1,00	430	430
1.4.2	Demontáž keramických tašek (bobrovka)	m2	4,20	140	588
1.5	Bourací práce na schodišti:				
1.5.1	Ostranění dvířek laboratorního výtahu na mezipodestách	ks	3,00	320	960
1.5.2	Demontáž stávajících vnitřních prosklených dvoukřídlových dveří na mezipodestě mezi 1.NP a 2.NP vč. zárubní a nadsvětlíků - dveře 1670x5200mm	ks	1,00	780	780
1.5.3	Demontáž stávajících jednoduchých oken na mezipodestě mezi 1.NP a 2.NP - 2ks	m2	6,06	90	545,7375
1.5.4	Demontáž stávajících osvětlovacích těles	kompl.	1,00	2400	2400
1.7	Bourací práce - doprava , skládkovné				
1.7.1	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	80,31	170	13652,5079
1.7.2	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot zkd 5 m přes 10 m	t	321,24	35	11243,2418
1.7.3	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	80,31	165	13250,9636
1.7.4	Svislá doprava suti a vybouraných hmot zkd podlaží	t	160,62	90	14455,5966
1.7.5	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	80,31	320	25698,8384
1.7.6	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	1525,87	15	22888,028
1.7.7	Uložení suti a skládkovné	t	80,31	200	16061,774

Architektonické a stavebně technické řešení

2	OPRAVY				
2.1	Opravy ve 4.NP:				
2.1.1	Opravy poškozených ploch vnějších omítek po výměně oken včetně opravy nátěru	m2	2,09	420	878,472
2.1.2	Opravy poškozených ploch vnějších omítek po výměně vstupních dveří včetně opravy nátěru	m2	2,69	420	1128,96
2.1.3	Oprava sádkokartonových konstrukcí-plentování VZT a kanalizace	m2	10,87	490	5325,075
2.1.4	oprava zdiva po bouracích konstrukcích a odstranění dveří	m2	10,50	280	2940
2.1.5	Oprava zábradlí na ploché střeše	kompl.	1,00	2400	2400
2.1.6	oprava schodiště na půdičku	m2	4,73	1200	5670
2.1.7	impregnační nátěr schodiště na půdičku	m2	4,73	800	3780
2.1.8	oprava schodišťových stupňů na plochou střechu	m2	2,10	960	2016
2.1.9	oprava omítky římsy na ploché střeše v rozsahu dostupnosti z ploché střechy	m2	63,00	290	18270
2.1.10	oprava bednění na ploché střeše - částečná výměna	m2	42,00	130	5460
2.1.11	oprava ukončovacích lišt na ploché střeše	m	33,60	95	3192
2.2	Opravy v 1.NP:				
2.2.1	Opravy poškozených ploch vnitřních omítek po vybouraném zdivu - stěny i stropy	m2	26,05	340	8857,884
2.2.2	Opravy poškozených ploch vnitřních omítek po sejmutém obkladu	m2	41,46	370	15340,4664
2.2.3	Oprava železobetonové stěny po vybourání otvoru do šachty evakuačního výtahu	m2	3,89	360	1398,6
2.2.4	Opravy poškozených ploch vnějších omítek po demontáži oken včetně opravy nátěru	m2	9,92	420	4166,568
2.2.5	Opravy poškozených ploch vnějších omítek po výměně vstupních dveří včetně opravy nátěru	m2	2,74	420	1150,128
2.2.6	Vyztužení narušených podhledů sklotextilní síťovinou po vybourání příček	m2	0,53	480	252
2.2.7	Opravy podlah po vybouraných příčkách a zdivu	m2	2,93	240	702,388764
2.2.8	Oprava maleb	m2	43,12	35	1509,249
2.2.9	Oprava stávajícího sníženého podhledu	m2	3,35	400	1341,9
2.2.10	Oprava železobetonových stupňů na chodbě u východu z objektu	m2	2,19	370	808,5462
2.2.11	Opravy technologie výtahu pro zprovoznění šachetních dveří	kompl.	1,00	181000	181000
2.2.12	revize výtahu	kompl.	1,00	3000	3000
2.3	Opravy v 2.NP:				
2.3.1	Opravy narušených ploch vnitřních omítek po vybouraném zdivu a zasekání rozvodů el. pod omítkou - stěny i stropy	m2	18,97	340	6448,848
2.3.2	Přeložka předsazených rozvaděčů do stávajícího zapuštěného rozvaděče	kompl.	1,00	6000	6000
2.4	Opravy na střeše:				
2.4.1	Opravy omítek stěn vikýřů - položka zrušena	m2	0,00	0	0
2.4.2	Nový nátěr stěn vikýřů - položka zrušena	m2	0,00	0	0
2.4.3	Uprava laťování po odstranění stávajícího střešního okna	m2	4,20	350	1470
2.4.4	Zpětné osazení bobrovek	m2	4,20	250	1050
	pozn. Výměna plechové krytiny (pozink) viz.položka				

Architektonické a stavebně technické řešení

2.5	Opravy na schodišti:				
2.5.1	Opravy poškozených ploch vnějších omítek po výměně oken na mezipodestě mezi 1.NP a 2.NP, včetně opravy nátěru	m2	5,98	470	2810,976
2.5.2	Opravy fasádních architektonických detailů	m2	5,98	500	2990,4
2.5.3	Opravy poškozených ploch vnitřních omítek - stěny i stropy	m2	16,94	340	5760,552
2.5.4	Opravy podlah po vybouraných příčkách	m2	0,87	240	207,9
2.5.5	Oprava maleb - 25% z celkové plochy	m2	126,91	12	1522,8675
2.5.6	Očištění kamenného povrchu stupňů vč. podstupnic	m2	135,90	45	6115,68564
2.6	Opravy v exteriéru				
2.6.1	oprava omítky soklu před vstupy do objektu	m2	10,50	420	4410
3	NOVÉ KONSTRUKCE				
3.1	Stavební úpravy ve 4.NP				
3.1.1	Stěny				
3.1.1.1	Jednoduchá SDK příčka tl. 100mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, akustickou izolací tl. 40mm, s impregnovanými SDK deskami	m2	78,64	530	41678,9506
3.1.1.2	Jednoduchá SDK příčka tl. 150mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, vč. akustické izolace tl. 75mm (min. R'w = 47dB), s impregnovanými SDK deskami	m2	272,59	630	171731,062
3.1.1.3	Jednoduchá SDK příčka tl. 150mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, vč. akustické s protipožární izolace tl. 75mm (min. R'w = 47dB; EI 30)	m2	29,04	670	19456,5869
3.1.1.4	Dozdívka z pálených cihel P25 na MVC10	m3	6,46	3400	21949,4072
3.1.1.5	Sádrokartonové instalační předstěny do v. 1400mm, dvojitě opláštění 2x12,5mm	m2	33,08	480	15876
3.1.1.6	Sádrokartonové instalační předstěny v celé výšce, dvojitě opláštění 2x12,5mm	m2	6,62	490	3241,35
3.1.1.7	Zateplení prostoru schodiště na půdičku a prostoru pod schodištěm minerální vlnou tl. 100mm, vč. parozábrany a SDK zakrytí, kotvené k latím á 625mm	m2	22,38	640	14325,696
3.1.1.8	Hydroizolační stěrka vytažená 0,5m nad baterie	m2	155,53	195	30328,5938
3.1.1.9	obezdění rozvaděče ve 4.NP	m3	0,50	3500	1764
3.1.2	Podlahy				
3.1.2.1	Skladba podlahy P4.1 na cihelných klenbách:	m2	102,31	1190	121748,332
	Marmoleum (součinitel smykového tření povrchu minimálně 0,6; hodnota indexu šíření plamene < 75mm/min)				
	Železobetonová deska C25/30 tl. 50mm s KARI sítí 6/150-6/150				
	Kročejový polystyren T3500 tl.25mm				
3.1.2.2	Skladba podlahy P4.2 na cihelných klenbách v "mokrých provozech"	m2	35,60	1140	40578,3
	Keramická dlažba do tmelu tl.15mm				
	Hydroizolační stěrka				

Architektonické a stavebně technické řešení

	Železobetonová deska C25/30 tl.40mm s kari sítí 6/150-6/150				
	Kročejový polystyren T3500 tl. 25mm				
3.1.2.3	Skladba podlahy P4.3 na dřevěném trámovém stropu	m2	323,58	2260	731283,689
	Marmoleum (součinitel smykového tření povrchu minimálně 0,6; hodnota indexu šíření plamene < 75mm/min)				
	Cementotřískové desky P+D 2x15mm				
	Vyrovnávací podsyp z liaporu, frakce 1-4mm, 500 kg/m3				
	Povaly v liaporu 60/40 á 1250mm				
	Separáční folie (geotextilie 200 g/m2)				
3.1.2.4	Skladba podlahy P4.4 na dřevěném trámovém stropu v "mokrých provozech"	m2	12,29	2180	26801,8346
	Keramická dlažba do tmelu tl. 15mm				
	Hydroizolační stěrka				
	Cementotřískové desky P+D 2x15mm				
	Vyrovnávací podsyp z liaporu, frakce 1-4mm, 500 kg/m3				
	Povaly v liaporu 60/40 á 1250mm				
	Separáční folie (geotextilie 200 g/m2)				
3.1.3	Podhledy				
3.1.3.1	Protipožární podhled S4.1 (REI 30 DP2)	m2	367,41	840	308624,157
	Tepelná izolace z minerální vlny ($\lambda=0,043$ W/mK) tl. 150mm mezi vaznými trámy				
	Protipožární izolace z minerální vlny ($l=0,043$ W/mK, $G>40$ kg/m3) tl. 60mm				
	Parozábrana ($S_d>200$ m)				
	Protipožární impregnovaná SDK deska 1x15mm				
	závěsy á 800mm				
	Hlavní profil CD 60/27 á 800mm				
	Montážní profil CD 60/27 á 500mm				
3.1.3.2	Skladba šikmé části střechy S4.2	m2	116,96	770	90060,3976
	Tepelná izolace z minerální vlny ($\lambda=0,043$ W/mK) tl. 100mm pod krokvi				
	Parozábrana ($S_d>200$ m)				
	Impregnovaná SDK deska 1x12,5mm				
	závěs 100mm kotvený na každou krokev, po 625mm na každé krovci				
	CD 60/27 á 625mm				
3.1.3.3	Minerální podhled vč. kovového rastru a kotvení k nosné konstrukci	m2	126,34	490	61904,64

Architektonické a stavebně technické řešení

3.1.4	Dveře - kompletní dodávka, viz výkaz dveří				
3.1.4.1	položky D401-D434, nové dveře celkem 32 ks	kompl.	1,00	128000	128000
3.1.5	Výplně otvorů - okna				
3.1.5.1	položka O401, kompletní dodávka, viz výkaz oken	ks	1,00	8900	8900
3.1.5.2	položka O402 - výdejní okénko, kompletní dodávka, viz výkaz oken	ks	1,00	4500	4500
3.1.5.3	vnitřní parapety - lamino š. 300mm	m	47,30	90	4257,225
3.1.5	Prefabrikované výrobky				
3.1.5.1	Madlo toaletní, sklopné, s držákem toaletního papíru, vč. úprav kotvení do SDK příčky	ks	1,00	840	840
3.1.5.2	Madlo toaletní, pevné vč. úprav kotvení do SDK příčky	ks	1,00	560	560
3.1.5.3	rohovníky 150/150 90° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	10,00	120	1200
3.1.5.4	rohovníky 150/150 135° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	12,00	140	1680
3.1.5.5	Dělicí lišty v podlaze	m	15,75	130	2047,5
3.1.5.6	Podlahová soklová lišta	m	523,45	40	20937,84
3.1.5.7	Ocelový hák na lustr, únosnost 300kg	ks	1,00	450	450
3.1.5.8	Požárně odolná dvířka rozvaděčů na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož. úpravou rozvaděčů	ks	2,00	800	1600
3.1.5.9	Nárazníky na chodbách zajišťující ochranu stěn proti poškození od pojezdu postelí při převážení pacientů v.400mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	m	127,11	340	43217,706
3.1.5.10	vertikální látková žaluzie vnitřní, 32ks	m2	65,52	480	31449,6
3.1.5.11	Sedátko na WC bez poklopu	ks	1,00	420	420
3.1.5.12	Sedátko na WC s poklopem	ks	5,00	480	2400
3.1.5.13	nerezový zásobník toaletních papírů	ks	6,00	500	3000
3.1.5.14	PHP práškový P6	ks	5,00	740	3700
3.1.5.15	Ocelový pororošt 30/30, profil 30/2, rozměr 1100x1100mm	kg	43,52	16	696,3264
3.1.6	Klempířské výrobky				
3.1.6.1	Cu oplechování prostupů VZT odvětrání do vikýřů Ø125mm, R.Š. 500mm	ks	5,00	560	2800
3.1.6.2	Cu oplechování vnějších parapetů oken, 1ks	m	1,26	670	844,2
3.1.6.3	nová krytina ploché střechy (terasy) ve 4.NP - pozink. plech falcovaný	m2	134,16	580	77815,0688
3.1.6.4	ukončovací lišta pozink.r.š.200 mm	m	35,00	240	8400
3.1.7	Truhlářské výrobky				
3.1.7.1	PRACOVNÍ LINKA TV4, 6400×210×600mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	1,00	49000	49000
3.1.7.2	PRACOVNÍ LINKA TV5, mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	2,00	34700	69400
3.1.7.3	PRACOVNÍ LINKA TV5z, mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	1,00	34700	34700
3.1.7.4	KUCHYŇSKÁ LINKA TV6, (2900+1600)×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	1,00	42500	42500
3.1.7.5	KUCHYŇSKÁ LINKA TV7, 4000×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	1,00	17500	17500
3.1.7.6	KUCHYŇSKÁ LINKA TV8, 3100×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	kompl.	1,00	24800	24800

Architektonické a stavebně technické řešení

3.1.7.7	SKŘÍN TV2, 1000×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	ks	5,00	7500	37500
3.1.7.8	SKŘÍN TV2a, 1000×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	ks	1,00	8900	8900
3.1.7.9	SKŘÍN TV1, 1200×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	ks	7,00	7200	50400
3.1.7.10	SKŘÍN TV1a, 1200×2100×500mm, materiál DTD, LAMINO	ks	3,00	8500	25500
3.1.7.11	ROHOVÁ SKŘÍN TV3, (1600+2000)×2100×600mm, materiál DTD, LAMINO	ks	1,00	22400	22400
3.1.8	Úpravy povrchů				
3.1.8.1	Vnitřní VC omítka na stěnách vč. jádrové omítky a štuky	m2	882,08	290	255801,924
3.1.8.2	Keramický obklad stěn	m2	157,66	460	72525,831
3.1.8.3	Přetmelení sádkartonových příček celoplošně	m2	1977,39	5	9886,97319
3.1.8.4	Přetmelení SDK podhledů celoplošně	m2	484,37	5	2421,85633
3.1.8.5	Nátěr dveří osobního výtahu	m2	1,42	350	496,30875
3.1.8.6	Malby stěn	m2	750,63	38	28523,9315
3.1.8.7	Omyvatelný a otěruvzdorný nátěr do výšky 1,5m	m2	610,33	50	30516,4913
3.1.8.8	Malby stropů	m2	358,04	38	13605,3401
3.1.8.9	2x nový nátěr ploché střechy a zábradlí v úrovni 4.NP	m2	134,16	240	32199,3388
3.1.9	Další prvky				
3.1.9.1	revizní dvířka ZTI	ks	20,00	200	4000
3.1.9.2	protipožární klapka VZT potrubí DN225	ks	6,00	960	5760
3.1.9.3	protipožární ucpávka kanalizace	ks	20,00	380	7600
3.1.9.4	Hydroizolace ploché střechy	m2	134,16	180	24149,5041
3.2	Stavební úpravy v 1.NP				
3.2.1	Stěny				
3.2.1.1	Jednoduchá SDK příčka tl. 100mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, akustickou izolací tl. 40mm	m2	3,54	530	1878,1875
3.2.1.2	Jednoduchá SDK příčka tl. 150mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, vč. akustické s protipožární izolace tl. 75mm (min. R'w = 47dB; EI 45)	m2	12,25	630	7719,705
3.2.1.3	Vyzdívka z pálených cihel P25 na MVC10	m3	2,03	3400	6918,66
3.2.1.4	Vnitřní omítka nově vyzděných stěn	m2	5,25	340	1785
3.2.1.5	Předstěna protipožární SDK 2x12,5mm, dutina min.50mm, dle det. w625/626, EI45 DP1	m2	14,49	560	8114,4
3.2.2	Podlahy				
3.2.2.1	Skladba podlahy P1.1 na rostlém terénu (chodba, šatna): Keramická dlažba do tmelu 15mm Železobetonová deska C25/30 s kari sítí 6/150-6/150 60mm Podlahový polystyren EPS100 100mm SBS modifikovaný asfaltový pás 4mm podkladní beton 50mm hutněná štěrková vrstva (0,2MPa) 100mm	m2	33,26	1350	44906,4

Architektonické a stavebně technické řešení

3.2.2.2	Skladba podlahy P1.2 na cihelných klenbách (hlavní chodba):	m2	23,04	970	22350,6657
	Keramická dlažba do tmelu 15mm				
	Železobetonová deska C25/30 tl. 50mm s KARI sítí 6/150-6/150				
	Kročejový polystyren T3500 tl.25mm				
3.2.2.3	Keramické pásky v.5cm po obvodu místností s novou podlahou	m	51,39	95	4881,765
3.2.3	Podhledy				
3.2.3.1	Protipožární podhled S1.1 (REI 45 DP1)	m2	50,36	960	48344,3503
	Protipožární SDK deska 2x12,5mm				
	závěsy á 800mm				
	Hlavní profil CD 60/27 á 800mm				
	Montážní profil CD 60/27 á 400mm				
3.2.4	Dveře - kompletní dodávka, viz výkaz dveří				
3.2.4.1	položky D101-D110, z toho nové dveře 6ks, viz výkaz dveří	ks	6,00	12800	76800
3.2.5	Výplně otvorů - okna				
3.2.5.1	položka O101, kompletní dodávka, viz výkaz oken	ks	1,00	9600	9600
3.2.5.2	položka O102, kompletní dodávka, viz výkaz oken	ks	1,00	16500	16500
3.2.5.3	vnitřní parapety - lamino š. 300mm	m	2,85	90	256,095
3.2.6	Prefabrikované výrobky				
3.2.6.1	rohovníky 150/150 90° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	16,00	120	1920
3.2.6.2	rohovníky 150/150 135° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	8,00	140	1120
3.2.6.3	Nárazníky na chodbách zajišťující ochranu stěn proti poškození od pojezdu postelí při převážení pacientů v.400mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	m	33,08	130	4299,75
3.2.6.4	Požárně odolná dvířka rozvaděčů 800/1000 na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož. úpravou rozvaděčů	ks	2,00	3700	7400
3.2.6.5	Požárně odolná dvířka rozvaděčů 100/1250 na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož. úpravou rozvaděčů	ks	1,00	4600	4600
3.2.6.6	Požárně odolná dvířka rozvaděčů 590/920 na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož. úpravou rozvaděčů	ks	1,00	2200	2200
3.2.6.7	Požárně odolná dvířka rozvaděčů 1000/2100 na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož. úpravou rozvaděčů	ks	1,00	8000	8000
3.2.6.8	PHP práškový P6	ks	2,00	740	1480
3.2.7	Klempířské výrobky				
3.2.7.1	Cu oplechování parapetů oken	m	2,77	670	1857,24

Architektonické a stavebně technické řešení

3.2.8	Úpravy povrchů				
3.2.8.1	Přetmelení sádkartonových příček celoplošně	m2	60,57	5	302,8725
3.2.8.2	Přetmelení SDK podhledů celoplošně	m2	50,36	5	251,793491
3.2.8.3	Keramický obklad stěn do výšky 1,6m	m2	41,46	460	19071,9312
3.2.8.4	Malby nových sádkartonových stropů	m2	50,36	38	1913,63053
3.2.8.5	Malby stěn	m2	205,98	38	7827,183
3.2.8.6	Malba stropu v šatně	m2	13,04	38	495,49071
3.2.9	Ostatní				
3.2.9.1	protipožární ucpávka EL	ks	10,00	300	3000
3.2.9.2	zpětná montáž mříží na okna, 1ks	m2	3,91	320	1250,928
3.3	Stavební úpravy v 2.NP				
3.3.1	Stěny				
3.3.1.1	Jednoduchá SDK příčka tl. 150mm s dvojitým opláštěním tl. 2x12,5mm, vč. akustické a protipožární izolace tl. 75mm (min. R _w = 47dB; EI 45)	m2	42,12	630	26537,7263
3.3.2	Podlahy				
3.3.2.1	Skladba podlahy P2.1 na cihelných klenbách: Marmoleum (součinitel smykového tření povrchu minimálně 0,6; hodnota indexu šíření plamene < 75mm/min) Železobetonová deska tl. 50mm s KARI sítí 6/150-6/150 Kročejový polystyren T3500 tl.25mm	m2	23,03	1130	26020,8942
3.3.3	Podhledy				
3.3.3.1	Minerální podhled vč. kovového rastru a kotvení k nosné konstrukci	m2	23,03	540	12434,7636
3.3.4	Dveře - kompletní dodávka, viz výkaz dveří				
3.3.4.1	položky D201-D205, viz výkaz dveří, nové dveře 4ks	ks	4,00	26500	106000
3.3.4.2	montáž kartového systému na dveře do detoxu	kompl.	1,00	1500	1500
3.3.5	Prefabrikované výrobky				
3.3.5.1	rohovníky 150/150 90° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	4,00	120	480
3.3.5.2	rohovníky 150/150 135° v.1500mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	ks	4,00	140	560
3.3.5.3	Nárazníky na chodbách zajišťující ochranu stěn proti poškození od pojezdu postelí při převážení pacientů v.400mm, dle tech. standardu ACROVYN v provedení shodném jako ve 3.NP	m	21,00	130	2730

Architektonické a stavebně technické řešení

3.3.5.4	Požárně odolná dvířka rozvaděčů 800/1000 na chodbě (EI 15) a další úpravy související s protipož.	ks	1,00	800	800
3.3.5.5	PHP práškový P6	ks	1,00	740	740
3.3.5.6	Podlahová soklová lišta	m	21,00	40	840
3.3.6	Úpravy povrchů				
3.3.6.1	Malby stěn	m2	112,83	38	4287,654
3.3.6.2	Přetmelení sádkartonových příček celoplošně oboustranně	m2	84,25	5	421,23375
3.3.7	Ostatní				
3.3.7.1	protipožární ucpávka EL	ks	5,00	300	1500
3.4	Stavební úpravy v 3.NP				
3.4.1	Prefabrikované výrobky				
3.4.1.1	PHP práškový P6	ks	1,00	740	740
3.5	Stavební úpravy na střeše				
3.5.1	Výplně otvorů - okna				
3.5.1.1	položka O501, viz výkaz oken	ks	1,00	4600	4600
3.5.2	Klempířské výrobky				
3.5.2.1	Oplechování otvoru střešního okna	m	4,20	700	2940
3.6	Stavební úpravy na schodišti - vytvoření CHÚC				
3.6.1	Vyzdívka otvoru z pálených cihel P25 na MVC10 po demontáži laboratorních výtahu na všech mezipodestách	m3	0,63	3400	2142
3.6.1	Protipožární podhled S4.1 na schodišti ve 4.NP (REI 45)	m2	11,27	740	8340,60083
	Protipožární izolace z minerální vlny (l=0,043 W/mK, G>40 kg/m3) tl. 60mm				
	Protipožární SDK deska 1x15mm				
	závěsy á 900mm				
	Hlavní profil CD 60/27 á 800mm				
	Montážní profil CD 60/27 á 500mm				
3.6.2	Výplně otvorů - okna				
3.6.2.1	položky O201-O202, viz výkaz oken	ks	2,00	15400	30800
3.6.2.2	vnitřní parapety - lamino š. 300mm	m	2,63	90	236,25
3.6.3	Klempířské výrobky				
3.6.3.1	Cu oplechování vnějších parapetů oken	m	2,63	670	1758,75

Architektonické a stavebně technické řešení

3.6.4	Úpravy povrchů				
3.6.4.1	Malby stěn	m2	344,08	38	13075,0106
3.6.4.2	Přetmelení SDK podhledů celoplošně	m2	11,27	5	56,355411
	870				
3.7	Stavební úpravy v exteriéru				
3.7.1	Nová skladba asfaltové komunikace s vyspádováním od objektu E1.1:	m2	52,50	670	35175
	- ABS II 40 mm - asfaltový beton středně zrný - OKS I 50 mm - obalované kamenivo středně zrné - KSC I 120 mm - kamenivo zpevněné cementem - ŠD max. 200 mm - štěrkodrt' - původní zemina				
3.7.2	Prefabrikované výrobky				
3.7.2.1	Chodníkový obrubník	m	12,60	430	5418
4	OSTATNÍ PRÁCE				
4.1	Pomocná vnitřní lešení	kompl.	1,00	6500	6500
4.2	Vnější lešení , popř. plošina (pro osazení oken a opravy vnějších omítek)	kompl.	1,00	6000	6000
4.3	Průběžný úklid a závěrečný úklid	kompl.	1,00	4000	4000
4.4	Stavební přípomocne neobsažené v profesní části	kompl.	1,00	38000	38000
4.5	Provizorní prachotěsné stěny (dřevěná kostra + PE folie), oddělení prostor stavby od ostatních prostor nemocnice	kompl.	1,00	7500	7500
4.6	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	299,88	140	41983,2

4233708,99

Stavebně konstrukční část

Stavebně konstrukční část

Č.P.	Text položky	mj	Množství	Kč/mj	Kč celk.
1.	Sanace trámů podlahy 4.NP				
1.1	- Sanace trámů oboustrannými dřevěnými příložkami dl.2m profilu 100/220, se svorníky M12 v počtu 20 dl. 450 mm svorníků na dvojici příložek - menší napadení	ks	20,00	800	16000
1.2	- Sanace trámů oboustrannými ocelovými příložkami U160 dl.3m s buldoky M12 v počtu 30 svorníků dl. 300mm na dvojici příložek a se svorníky - větší napadení - odhad	ks	10,00	1 000	10000
1.3	- Očištění dřevěných nosných konstrukcí	m2	650,81	5	3254,06434
1.4	- Impregnace zhlaví trámu a obnažených trámů fungicidním prostředkem (trám i rákosník), kontrola statikem	m2	650,81	8	5206,502944
2.	Nosná konstrukce podlahy 4.NP + podchycení nových příček				
2.1	- Ocelové prvky S235 s povrchovou úpravou 2x základní nátěrem, včetně osazení	kg	3450,50	36	124218
2.2	- Objem betonu C25/30 pro roznášecí prahy	m3	0,36	3 500	1260
2.3	- sanace chodbových kleneb ve 4.NP rubovou žb skořepinou min. tl. 60mm vyztuženou kari sítěmi 6/150-6/150	m3	16,80	3 100	51480
2.4	- Sítě kari pro prahy a klenbu	kg	1079,00	16	17264
3.	Nové otvory ve 4NP				
3.1	- Nové překlady I100, ocel S235 + 2x základní nátěr	kg	170,89	30	5126,784
3.2	- Betonové podmazání MC pro usazení ocel překladů C25/30 do tl. 50mm	m3	1,00	3 100	3100
4.	Nové otvory v 1NP				
4.1	- Nové překlady I100 ocel S235 + 2x základní nátěr	kg	77,38	30	2321,28
4.2	- Betonové podmazání MC pro usazení ocel překladů C25/30 do tl. 50mm	m3	1,00	3 100	3100
5.	Ostatní				
5.1	Provizorní podchycení konstrukcí při vybourávání prostupů ve stěnách ve 4.NP	kompl.	1,00	5 000	5000
5.2	Provizorní podchycení konstrukcí při vybourávání prostupů ve stěnách v 1.NP	kompl.	1,00	3 400	3400
5.3	Pomocné konstrukce a lešení	kompl.	1,00	8 000	8000
5.4	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	89,55	170	15224,1188
5.5	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot zkd 5 m přes 10 m	t	537,32	35	18806,2644
5.6	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží	t	537,32	165	88658,1036
5.7	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot zkd podlaží	t	1074,64	90	96717,9312
5.8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	89,55	320	28657,1648
5.9	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	1701,52	15	25522,7874
5.10	Uložení sutí a skladkovne	t	89,55	200	17910,728
5.11	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	169,79	140	23771,24622
6.	Nosná konstrukce podlahy 2.NP na chodbě				
6.1	- sanace chodbových kleneb ve 2.NP rubovou ŽB skořepinou min. tl. 60mm vyztuženou kari sítěmi 6/150-6/150	m3	3,15	3 100	9765
6.2	- Sítě kari pro prahy a klenbu	kg	204,75	16	3276
7.	Nosná konstrukce podlahy 1.NP na hlavní chodbě				
7.1	- sanace chodbových kleneb v 1.NP rubovou ŽB skořepinou min. tl. 60mm vyztuženou kari sítěmi 6/150-6/150	m3	3,20	3 100	9920
7.2	- Sítě kari pro prahy a klenbu	kg	208,00	16	3328

Celkem stavebně konstrukční část

600267,9757

Zdravotní instalace

Pozn. :

- Veškeré zařizovací předměty budou odsouhlaseny investorem před jejich nákupem (dodávkou)

pol.	Popis položky	mj	množ.	Kč/mj	Kč celk.
VNITŘNÍ KANALIZACE:					
1	Trubky kanalizační,plastové PP-HT DN 100	m	15,00	498	7470
3	dtto DN50	m	50,00	376	18800
4	Vysazení odboček na stoupacím potrubí DN100	ks	10,00	840	8400
5	dtto DN70	ks	3,00	670	2010
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:					
6	WC závěsný klozet + splachovací nádržka do sádkkartonu	kpl	5,00	10066	50330
7	dtto, invalidní	kpl	1,00	13632	13632
8	Umyvadla diturvitová š = 550 mm	kpl	15,00	1802	27030
9	dtto, invalidní	kpl	1,00	5541	5541
10	Umývatko diturvitové š = 440 mm	kpl	2,00	1652	3304
11	Výlevka volně stojící, keramická - JIKA MIRA 5104.8 - DN100	kpl	1,00	4955	4955
12	Dřez nerezový s odkapávačem v kuch.lince	kpl	3,00	2248	6738
13	Elektr. ohřivač TUV tlakový , obs. 5 l, 2 kW, 230V (pod umyvadlo a dřez) SNU 56 Si	kpl	4,00	4474	17896
14	Sprchová vanička se zástěnou a sifonem 900/900 mm	kpl	1,00	13724	13724
15	dtto 800/800 mm	kpl	1,00	12461	12461
VNITŘNÍ VODOVOD:					
16	Trubky plastové PPR - typ 3 - PN16 D 20x2,8 mm	m	130,00	328	42640
17	Návrková tepelná izolace z expansního PE tl. 10 mm	m	130,00	48	6240
18	Proplach a desinfekce potrubí + tlaková zkouška	m	130,00	10	1300
19	Napojení odboček PPR D 20 na stávající stoupačky CU D18,22,25,28	ks	14,00	560	7840

ZTI

BATERIE A ARMATURY:					
20	Baterie dřezové, stojánkové, pákové	ks	3,00	1490	4470
21	dtto nástěnné, pákové (výlevka)	ks	1,00	2271	2271
22	Baterie umyvadlové, stojánkové, pákové	ks	18,00	1688	30384
23	Kulový uzavírací ventil DN15	ks	12,00	214	2568
24	Kulové , připojovací, rohové ventily	ks	36,00	247	8892
25	Dvířka instalátéřská 300/300mm	ks	6,00	350	2100
26	Hydrantové skříně s tvarově stálou hadicí dl. 30 m, Ø25mm	ks	1,00	8764	8764

Celkem ZTI

309760

NN, osvětlení

ELEKTROINSTALACE NN - Rekonstrukce 4.NP pavilon D, NN

Nemocnice milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Vlašská 36, 110 00 Praha 1 - Malá Strana

Stavební úpravy 4.NP pavilonu D

				mn	materiál kč/mn	material kč	montáž kč/mn	montáž kč
	instalační krabice KU68			221	6	1326	25	5525
	víčka pro KU68			25	4	100	5	125
	vypínač řaz.1	ABB	TANGO	22	115	2530	45	990
	vypínač řaz.5	ABB	TANGO	9	148	1332	45	405
	vypínač řaz.1 s plynulou elektronickou regulací min600W	ABB	TANGO	1	4078	4078	60	60
	tlačítko řaz.0/1	ABB	TANGO	27	121	3267	45	1215
	zásuvka domovní 230V/16A bílá	ABB	TANGO	125	106	13250	50	6250
	zásuvka domovní 230V/16A béžová s přep.ochranou TYP3	ABB	TANGO	12	749	8988	55	660
	podlahový systém - rám podlahové krabice	KOPOS	KOPOBOX 80	3	775	2325	200	600
	podlahová krabice	KOPOS	KUP80	3	577	1731	200	600
	krabice přístrojová	KOPOS	KPP80	6	56	336	25	150
	přístrojová podložka	KOPOS	PP80/45	6	36	216	15	90
	nivelační sada	KOPOS	SN	3	81	243	40	120
	zásuvka modul45 16A/230V	ABB	5525N-CO2347B	9	55	495	45	405
	zásuvka modul45 16A/230V + přepěťová ochrana TYP3	ABB	5595N-CO2357B	3	748	2244	45	135
	spojovací svorky WAGO 2-8*2,5			2100	4	8400	2	4200
	Vodič CYAzž 4			400	10	4000	9	3600
	Vodič CYAzž 16			55	41	2255	12	660
	Vodič CYAzž 25 (H07V-K25)			50	59	2950	15	750
	AB svorky vč. Cu pásku			48	38	1824	35	1680
	kabel CYKY5Jx25 včetně uložení		včetně ukončení	52	300	15600	25	1300
	kabel 1-CSKH-V180 5Jx4 včetně uložení		včetně ukončení	52	65	3380	15	780
	kabel CYKY3Jx1,5 včetně uložení		včetně ukončení	2700	11	29700	12	32400
	kabel CYKY3Jx2,5 včetně uložení		včetně ukončení	2100	18	37800	12	25200
	kabel CYKY5Jx1,5 včetně uložení		včetně ukončení	180	19	3420	12	2160
	kabel CYKY3Ox1,5 včetně uložení		včetně ukončení	950	11	10450	12	11400
	instalační trubka ohebná včetně uložení		KOPOFLEX KF09075	20	24	480	40	800
	instalační trubka ohebná včetně uložení		KOPOFLEX KF09063	20	21	420	35	700
	instalační trubka ohebná včetně uložení		KOPOFLEX KF09040	20	13	260	32	640
	drátový žlab zinkovaný včetně závěsů, spojek, zemnicích prvků, rohů a odboček		CF 54/200	50	144	7200	110	5500
	instalační krabice		KT250	1	126	126	75	75

NN, osvětlení

instalační krabice	KO100		5	42	210	45	225
instalační krabice	OBOA8		30	21	630	45	1350
instalační krabice pro HOP	KO125		2	65	130	60	120
hlavní ochranná přípojnice HOP DEHN	R15"A"		1	465	465	125	125
pomocné nosné konstrukce do 5kg			25	44	1100	50	1250
revize elektro			1	0	0	8500	8500
dokumentace skutečného provedení			1	0	0	2800	2800
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	AVAL C 2x24W	13	3532	45916	150	1950
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840 s automomním zdrojem 1hod	INGE	AVAL C 2x24W + NO	8	4596	36768	150	1200
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 218/08 2x39W	1	2585	2585	150	150
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 218/08 2x21W	2	2579	5158	150	300
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 153/08 2x14W	2	1843	3686	150	300
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 218/86 2x39W	29	2514	72906	150	4350
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 218/86 2x49W	14	3008	42112	150	2100
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 218/86 2x54W	3	2749	8247	150	450
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 153/08 2x49W	2	2582	5164	150	300
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840 s automomním zdrojem 1hod	INGE	LAMBDA 153/08 2x49W +NO	2	3645	7290	150	300
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 153/08 2x24W	3	1866	5598	150	450
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 153/08 2x39W	10	2189	21890	150	1500
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840 s automomním zdrojem 1hod	INGE	LAMBDA 153/08 2x39W +NO	7	3252	22764	150	1050
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	INGE	LAMBDA 153/08 2x80W	7	2582	18074	150	1050
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840 s automomním zdrojem 1hod	INGE	LAMBDA 153/08 2x80W +NO	5	3645	18225	150	750
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	MODUS	BRKL375 2x18W	8	868	6944	150	1200
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	MODUS	BRKL480 2x24W	3	1413	4239	150	450
svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	MODUS	BRKL480 2x36W	8	1413	11304	150	1200

NN,osvětlení

"NO"	nouzové svítidlo s vlastním zdrojem 11W/1hod			39	408	15912	150	5850
	svítidlo zářivkové přisazené kompletní vč. zdrojů - 840	MODUS	MODUS SB 1x15W	17	328	5576	150	2550
	ovládací box 6mod plastový zapuštěný s průhlednými dvířky, vč. modulových tlačítkových ovladačů 1/1 a kompletního zapojení			2	1456	2912	185	370
	úprava rozvaděče RHPD-01SG			1	0	0	500	500
	jistič		B6A	1	128	128	0	0
	jistič		B13A	2	116	232	0	0
	jistič		BC160N-50L	1	2869	2869	0	0
	jistič		B25/3	1	385	385	0	0
	paměťové relé	230V/16A		2	309	618	0	0
	řadové svorky do 2,5			6	15	90	0	0
	rozvaděč R3D-01SG			1	0	0	1500	1500
	protipožární těsnic hmota (INTUMEX, HILTI a pod)	balení		8	285	2280	250	2000
						543133		155365

SPECIFIKOVANÉ TYPY PŘÍSTROJŮ A SVÍTIDEL SLOUŽÍ JAKO REFERENČNÍ VZORY

NEJSOU ZAPOČÍTÁNY POMOCNÉ ZEDNICKÉ PRÁCE SEKÁNÍ OTVORŮ, DRÁŽEK, JEJICH VÝPLNĚ A KONCOVÁ ÚPRAVA

NN,osvětlení

Rozvaděč R2D-1SG

			materiál		práce	
rozvaděč zapuštěný s protipožární úpravou EI30DP1 Schrack M2000 Ik"-5,99kA,ip-9,09kA,io-4,72kA,Im-72A, Icn-10kA	2U-24	1	9 215,0	9215	8 590,0	8590
proudový chránič	25A/4/0,03	4	829,3	3317,2	340,0	1360
svodič přepětí TYP1 kombinovaný	DV M TNS255(FM)	2	10 520,0	21040	1 150,0	2300
jistič	BC160N-50L	1	6 451,2	6451,2	1 520,0	1520
jistič	B25/3	1	365,9	365,9	150,0	150
jistič	B6	1	103,7	103,7	43,0	43
jistič	B10	7	97,6	683,2	40,0	280
jistič	B13	2	103,7	207,4	43,0	86
jistič	B20/2	0	293,9	0	121,0	0
jistič	B16	40	95,1	3804	39,0	1560
jistič s chráničem	13A/2p0,03	0	792,7	0	325,0	0
impulzní relé-230V/2z/16A		3	841,5	2524,5	345,0	1035
řadové svorky do	25	10	30,5	305	13,0	130
řadové svorky do	16	2	20,7	41,4	9,0	18
řadové svorky do	6	10	17,1	171	7,0	70
řadové svorky do	2,5	70	11,0	770	5,0	350
propojovací lišta 3f		8	182,9	1463,2	75,0	600
svorkovnice	PE	2	93,9	187,8	39,0	78
svorkovnice	N1	6	93,9	563,4	39,0	234
dín lišta 1200		6	42,7	256,2	18,0	108
popisy a bezpečnostní štítky						
drobný kompletační materiál		1	609,8	609,8	250,0	250
propojovací materiál ovl. prvků		1	304,9	304,9	125,0	125
propojovací materiál - oka jednožil vodiče a pod		1	304,9	304,9	125,0	125
SPECIFIKOVANÉ TYPY PŘÍSTROJŮ A SVÍTEL SLOUŽÍ JAKO REFERENČNÍ VZORY				52689,7		19012

SPECIFIKOVANÉ TYPY PŘÍSTROJŮ SLOUŽÍ JAKO REFERENČNÍ VZORY

NN,osvětlení

REKAPITULACE

elektromontáže - montáže - práce		155 365,00 Kč
elektromontáže - materiál		543 133,00 Kč
doprava		2 000,00 Kč
rozvaděč - montáže - práce		19 012,00 Kč
rozvaděč - materiál		52 689,70 Kč
doprava		0,00 Kč

CELKEM BEZ DPH 772 199,70 Kč

nejsou započítány vedlejší náklady, zařízení staveniště, provoz investora apod. bude v celkové rekapitulaci

VZT

Poř.	Kód	Popis	Parametry	Výrobce a Typ - například	MJ	Výměra celkem	Kč/mj	Kč celk.
Zařízení 1		VĚTRÁNÍ SOCIÁLNÍHO ZAZEMÍ						
	1,1	Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou	V=120 m3/h, P=20 W, 230 V, pext=30Pa	ELEKTRODESIGN DECOR 200 CRZ	KS	6	1835	11010
	1,2	Výfuková žaluzie	D125	ELEKTRODESIGN, PER	KS	5	334	1670
	1,3	Výfuková stříška	D125, měděná		KS	1	6135	6135
		Hluk tlumící hadice	D125	ELEKTRODESIGN, Sonoflex	M	–	0	0
		Potrubí pozink. sk.I, vč. tvarovek	do obvodu 500 mm		M2	5	549	2745
		Tepelná izolace	proti kondenzaci	Armacell, Armaduct, tl. 25mm s Al. Fólií	M2	5	378	1890
		Společné						
		Měření hluku			KS	1	8890	8890
		Zprovoznění a zaregulování			KS	1	450	450
		Montážní, spojovací a těsnící materiál			KS	1	560	560
		Doprava			KS	1	670	670

Celkem VZT

34020

Slaboproud

Slaboproud - Rekonstrukce 4.NP pavilon D, NMSKB

Nemocnice milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Vlašská 36, 110 00 Praha 1 - Malá Strana

Stavební úpravy 4.NP pavilonu D

Pozn. : - Ceny jednotlivých položek musí obsahovat dodávku a montáž materiálu včetně stavebních přípomocí a revizních zpráv

- Veškeré zařizovací předměty budou odsouhlaseny investorem před jejich nákupem (dodávkou)

Výkaz výměr – Domovní telefon DT:						
Název	Označení	Množství	materiál		montáž	
			cena/ks	celkem	cena/ks	celkem
Dodávka a montáž technologie						
Pobočkový dveřní komunikátor, 2 tlačítka		1	5 604,00	5 604,00	750,00	750,00
Modul 4x dvojitě podsvětlené tlačítka		1	2 100,00	2 100,00	450,00	450,00
Modul 2x dvojitě podsvětlené tlačítka		1	1 050,00	1 050,00	450,00	450,00
Krabice přístrojová, instalace pod omítku		1	81,00	81,00	300,00	300,00
Krycí panel		1	398,00	398,00	150,00	150,00
Napájecí zdroj 12V/2A, 6 DIN modulů		1	1 225,00	1 225,00	250,00	250,00
Elektrický dveřní otvírač		1	906,00	906,00	750,00	750,00
trubka pod omítku	PVC 20	10	6,00	60,00	24,00	240,00
prostupy zdíkem do pr. 40mm		1	0,00	0,00	55,00	55,00
Konfigurace a nastavení		1	0,00	0,00	800,00	800,00
Požární ucpávky - prostupy kabelů, žlabů (do 25cm2)		1	285,00	285,00	250,00	250,00
Drobný instalační materiál		1	400,00	400,00	500,00	500,00
Kontrolní provoz, zaškolení, vedlejší výdaje		1	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00
Součty:				12 109,00		5 945,00
Výkaz výměr – Strukturovaná kabeláž:						
Název	Označení	Množství	materiál		montáž	
			cena/ks	celkem	cena/ks	celkem
Dodávka a montáž technologie						
19" rozvaděč nástěnný s odnímatelnými bočnicemi 900x600x495		1	3 836,00	3 836,00	750,00	750,00
Kabel U/UTP Cat. 6, LSOH		2 300	8,00	18 400,00	8,00	18 400,00
Kabel SYKFY 20x2x0,5		30	31,00	930,00	14,00	420,00
Kabel HDMI, 15m		1	1 033,00	1 033,00	150,00	150,00
Zásuvka HDMI, 45x45mm		1	991,00	991,00	180,00	180,00
Instalace a zakončení optického kabelu MM 62,5 4 vl.		1	2 644,00	2 644,00	1 370,00	1 370,00

Slaboproud

Wi-Fi AP MikroTik Router Board 802.11a/b/g/n		1	3 749,00	3 749,00	450,00	450,00
Switch HP3100-48 v2		1	33 160,00	33 160,00	750,00	750,00
Modul Mini – GBIC MM		2	2 883,00	5 766,00	350,00	700,00
Dataprojektor		1	14 965,00	14 965,00	750,00	750,00
Držák dataprojektoru		1	1 924,00	1 924,00	250,00	250,00
Projekční plátno 120", 16:9		1	5 051,00	5 051,00	450,00	450,00
Patchpanel 25xRJ45, Cat. 3		1	585,00	585,00	1 150,00	1 150,00
Patchpanel 24xRJ45, Cat. 6		3	861,00	2 583,00	1 890,00	5 070,00
Modul Keystone RJ45, Cat. 6		138	26,00	3 588,00	60,00	8 280,00
Maska nosná Tango ST, 2xRJ45		62	21,00	1 302,00	25,00	1 550,00
Maska nosná Tango ST, 1xRJ45		1	21,00	21,00	25,00	25,00
Kryt zásuvky komunikační Tango s popisným polem, bílá		63	48,00	3 024,00	20,00	1 260,00
Krycí rámeček Tango, jednonásobný, bílý		1	18,00	18,00	10,00	10,00
Krycí rámeček Tango, dvojnásobný, bílý		26	31,00	806,00	10,00	260,00
Krycí rámeček Tango, čtyřnásobný, bílý		1	59,00	59,00	10,00	10,00
Zásuvka telekomunikační pro 2 moduly RJ-45, 45x45mm		6	130,00	780,00	45,00	270,00
Kabelový žlab Merkur 100x100x2000mm		50	144,00	7 200,00	110,00	5 500,00
Spojovací materiál kabelových žlabů		1	0,00	0,00	0,00	0,00
instalační krabice pod omítku	KU 68/2	95	6,00	570,00	25,00	2 375,00
Elektroinstalační trubka ohebná Kopoflex 40, instalace pod omítku, nebo do podlahy	09040BA	20	13,00	260,00	32,00	640,00
trubka pod omítku	PVC 20	380	6,00	2 280,00	24,00	9 120,00
trubka pod omítku	PVC 25	15	9,00	135,00	28,00	420,00
prostupy zdívem do pr. 40mm		13	0,00	0,00	55,00	715,00
prostupy zdívem nad pr. 40mm		1	0,00	0,00	85,00	85,00
Závěrečná měření / port		69	0,00	0,00	60,00	4 140,00
Měřicí protokol portu		69	0,00	0,00	10,00	690,00
Závěrečná měření / port – optika		4	0,00	0,00	320,00	1 280,00
Měřicí protokol portu – optika		4	0,00	0,00	50,00	200,00
Požární ucpávky - prostupy kabelů, žlabů (do 25cm2)		15	285,00	4 275,00	250,00	3 750,00
Drobný instalační materiál		1	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
Kontrolní provoz, zaškolení, vedlejší výdaje		1	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
Součty:				122 435,00		76 920,00
Rekapitulace:						
Dodávky a montáže celkem - cena bez DPH:						217 409,00

Slaboproud

Rekapitulace ceny prací a materiálu

Domovní telefon - materiál	12 109,00
Domovní telefon - montáž	5 945,00
Strukturovaná kabeláž - materiál	122 435,00
Strukturovaná kabeláž - montáž	76 920,00
Cena celkem bez DPH	217 409,00

Nemocnice milosrdných sester sv. Karla Boromejského					
Praha 1- Malá Strana, Vlašská 36, 110 00 - Rekonstrukce 4.NP pavilonu D					
Popis činnosti	Doba trvání výstavby				
	ČERVEN - ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD
Stavebně konstrukční část	demontáže podlah 4.NP úpravy stropu nad 3.NP sanace trámů nad 3.NP	nosná konstr. podlahy 4.NP podchycení nových příček nová konstr.podlahy ve 4.NP úprava a zesílení kleneb + podlahy	nosné otvory 4.NP		
Architektonické a stavebně technické řešení	bourací práce 4.NP bourací práce 2.NP bourací práce 1.NP	opravy ve 2.NP opravy v 1.NP	úpravy potrochu - omítky 4.NP nové konstrukce ve 4.NP - zdívo,příčky zděné a SDK podhledy ve 4.NP	oprava verandy okna a žaluzie	úpravy exteriéru malby nátěry obklady a dlažby kuch.linky,ves.skríně marmoleum dveře
Zdravotní instalace	demontáže		rozvody		kompletace
NN, Osvětlení,rozvaděč	demontáže		hrubé rozvody		kompletace světla
Topení	demontáže		rozvody		kompletace
Vzduchotechnika			rozvody		kompletace
Slaboproudá zařízení - dorozumivací zařízení strukturovaná kabeláž,přístupový systém			rozvody	rozvody	kompletace
					V Praze dne 17.5.2013 Petr Macku

Seznam subdodavatelů

Tímto jako zhotovitel zakázky s názvem "Nemocnice MSKB v Praze 1: vybudování zázemí paliativního oddělení - rekonstrukce 4. NP pavilonu D" prohlašuji, že níže uvedené konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat uvedeným subdodavatelům. V tabulce jsou uvedeny identifikační údaje subdodavatelů, označení části zakázky plněné subdodavatelem a procentuální podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, kontaktní osoby subdodavatelů ve věci veřejné zakázky a jejich kontaktní údaje (telefon a e-mail):

Označení subdodavatele (název, sídlo, IČO)	Část zakázky plněná subdodavatelem	% podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky	Kontaktní osoba subdodavatele	Telefon E-mail
Instama s.r.o. Praha 4, Dolnokrčská 2019/43 IČO 26433087	ZTI, ÚT	9%	Vladimír Másilko jednatel	tel.: 244460459 instama@instama.cz
Trum-Miroslav Mlynář Obecnice 51, okr.Příbram IČO 18617590	Truhlářské výrobky, protipožární dveře	11%	Miroslav Mlynář, majitel	tel.: 777776401 info@trumm.cz
Doležel spol. s r.o. Praha 4, Lysinská 485/2 IČO 26514737	Elektro- silno a slaboproud VZT	14%	Jan Doležel jednatel	tel.: 602387557 info@dolezelsro.cz

V Praze dne: 26.6.2013