

SMLOUVA O DÍLO

NATĚRAČSKÉ PRÁCE

č.: 19/16

1. Smluvní strany

Zhotovitel: GOS CZ, s.r.o.
Skřivánčí ul. 958
Trutnov 541 01
Zastoupený: Pavlem Ilievem - jednatelem
IČ: 28812191 DIČ: CZ28812191
Zástupce ve věcech stavby: Pavel Iliev 608 810 090
Bohumil Baumrt 608 810 080

/dále jen zhotovitel /

Objednatel: Město Pilníkov
Náměstí 36
542 42 Pilníkov
Zastoupený: Miroslavem Klapkou - starostou
IČ: 00278190 DIČ: CZ00278190
Zástupce ve věcech stavby: Bc. Karel Klíma 605 158 342

/dále jen objednatel /

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dnešního dne podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

Smlouvu o dílo

2. Předmět smlouvy

2.1. Čp. 42, ul. Farní, Pilníkov 542 42

2.2. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele nátěr střechy, veškerých nástřešních i podstřešních žlabů, svodů, lišt a parapetních plechů, barvou TIKKURILA TEMALAC FD 50 v rozsahu 260 m² po

- mechanickém očištění
- otryskání tlakovou vodou
- provedení základního nátěru
- provedení finálního nátěru
- a po přespárování cihelného zdiva komínu v rozsahu 2 m²

2.3. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj danou cenu.

- 2.4. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
- 2.5. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- 2.6. Objednatel prohlašuje, že jsou mu známa všechna fakta důležitá pro realizaci celého díla a nic nebrání jeho spěšnému dokončení.

3. Termíny plnění

Termín zahájení prací: 01.09.2016
Termín dokončení prací: 30.10.2016

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později, než je uvedeno v Čl. 3. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

4. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo určené v čl. 2. Předmět smlouvy je stanovena dohodou ve výši

47.400,- Kč - cena bez daně

54.510,- Kč - cena s daní 15%

DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty.

- 4.2. V případě, že bude objednatel požadovat dodatečné změny díla, zavazuje se uzavřít dodatek k této smlouvě o dílo, kde bude tato změna uvedena. Na základě tohoto dodatku Zhotovitel provede požadované změny díla.
- 4.3. Pokud se po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním zakázky, pak je možno nabídkovou cenu překročit na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

5. Fakturace a placení

- 5.1. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- 5.2. Termín splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 5.3. Pokud dojde ze strany objednatele k nesplnění termínu úhrady faktur ve splatnosti, může zhotovitel odstoupit od smlouvy.

- 5.4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla či její části po dobu delší než deset dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do uhrazení dlužné částky.
- 5.5. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodlení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

6. Sankce

- 6.1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení s plněním předmětu díla oproti dohodnutému termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

7. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.
Délka záruční lhůty se stanovuje na 24 měsíců, na práce provedené zhotovitelem
- 7.2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí.
- 7.4. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu
- 7.5. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami.
- 7.6. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud nevykazuje vady, které brání užívání. Stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
- 8.2. Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací o více než 5% a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla zakládají nárok zhotovitele

na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit čl. 6. odst. 6.2 této smlouvy

- 8.3. Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavbách, staveništích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

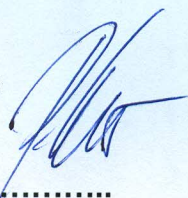
9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 9.2. Pokud v této smlouvě nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
- 9.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Za Zhotovitele:
V Trutnově, dne: 15.8.2016

Za objednatele:
V Pilníkově, dne: 15.8.2016

GOS CZ s.r.o. ②
Skřivánčí 958, 541 01 Trutnov
IČO: 28812191, DIČ: CZ28812191
tel: 608 810 090, 608 076 810
e-mail: info@gostu.cz, www.gostu.cz



Pavel Iliev
jednatel



Město
PILNÍKOV



Miroslav Klapka
starosta