



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO reg.č. 53/1600133/2F

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Teplárna Varnsdorf a.s.**
Sídlo: Palackého 2760, 407 47 Varnsdorf
IČ: 27331041
DIČ: CZ27331041
Zapsán: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka B 1787, datum zápisu 24. 08. 2007
Zastoupen: Ing. Drahomír Kočí, člen představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Alena Hlávková, e-mail: ahlavkova@teplarna-varnsdorf.cz, tel.č. 777 243 054

Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/teplarna-varnsdorf-a-s>

Bankovní spojení: Česká spořitelna,a.s..
Číslo účtu: 6201532/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Miroslav Novotný, ředitel, e-mail: mnovotny@teplarna-varnsdorf.cz, tel.č. 412 352 200

(bude upřesněno před podpisem smlouvy)

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název: „Sdružení „Ekologizace TVDF“
zastoupené koordinátorem Sdružení – společností WARMNIS s.r.o.
Sídlem: Ovocná 157/2, 460 06 Liberec 6
IČ: 43224679
DIČ: CZ43224679
Zapsán: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 963, datum zápisu 02.10.1991
Zastoupen: ing. Jiří Lenkvík, jednatel společnosti
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Liberec
Číslo účtu: 1805094723/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Matějka, email: matejka@warmnis.cz, tel.: 602448425

na straně druhé jako „zhotovitel“

W.



I.

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „**Ekologizace tepelného zdroje – Teplárna Varnsdorf a.s. – projektová dokumentace**“ (dále jen „zakázka“) zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020 v aktuálním znění, Výzva 8, prioritní osa 2, specifický cíl 2.2: Snížit emise stacionárních zdrojů podílejících se na expozici obyvatelstva nadlimitními koncentracemi znečišťujících látek; a je uzavírána mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele dílo a objednateli předá dílo (v této smlouvě dílo označeno také jako projektová dokumentace pro provedení stavby, nebo také „PD“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Předmětem smlouvy (a tedy dílem) je:
 - a) **zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby**, včetně zpracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, to vše v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., příloha č. 6 a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, včetně splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; která bude sloužit jako příloha k zadávacímu řízení na generálního dodavatele stavby.
 - b) **výkon autorského dozoru** při vlastní realizaci stavby „**Ekologizace tepelného zdroje – Teplárna Varnsdorf a.s.**“ (dále jen stavba) kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí (dále jen „AD“), po celou dobu realizace stavby, až do vydání pravomocného dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Cena za výkon AD je součástí cenové kalkulace zhotovitele. Cena za výkon AD je již zahrnuta v celkové ceně díla dle této smlouvy.
- 2.4. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace dle této smlouvy bude „Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení“ zpracovaná Ing. Jiřím Tejchmanem, Na cvičišti 541, 460 14 Liberec 14, autorizovaným inženýrem ČKAIT 0500198, IČ: 12056758, e-mail: alfaterm@volny.cz, mobil: 775 558 508, projektová kancelář Alfaterm Liberec, která je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem projektové dokumentace je návrh ekologizace stávajícího tepelného zdroje Teplárna Varnsdorf a.s., spočívající v instalaci nových plynových kotlů náhradou za stávající výkonově předimenzované kotle K1, K2, K3 na tuhá paliva. Současná přepravitelná výtopna s kombinovaným hořákem LTO/plyn bude sloužit jako rezervní zdroj. Pro zvýšení účinnosti a zlepšení ekonomie provozu je navržena kogenerační jednotka pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla (KVET), která bude zároveň plnit funkci náhradního zdroje pro Teplárnu Varnsdorf, a.s., a umožní plný provoz zdroje při přerušení vnějšího napájení.



2.5. Projektová dokumentace bude zhotovitelem vyhotovena a objednateli předána v **tištěné podobě v 8 originálních výtiscích a 4x v digitální podobě, vše v úplném rozsahu a dále 3x v digitální podobě jen výkaz výměr.** Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf.

Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf.
Položkové rozpočty budou zpracovány v systému ASPE, formáty *.xml.

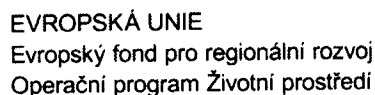
Zhotovitel je povinen předložit zpracovanou PD k vyjádření všem orgánům a organizacím, jejichž vyjádřením je podmíněno vydání stavebního povolení, případně dalším orgánům a organizacím, které si toto vymíní. Připomínky těchto orgánů a organizací musí být zhotovitelem zpracovány do PD a tato PD musí být před předáním objednateli zhotovitelem zkompletována.

V průběhu zpracování PD se zhotovitel zavazuje svolat minimálně 1x za 14 dní technickoekonomickou radu (dále též „TER“), na kterou přizve objednatele (osobu oprávněnou jednat ve věcech technických). Případné připomínky všech složek zúčastněných na TER budou zpracovány do PD. Poslední TER zhotovitel svolá nejpozději 5 kalendářních dnů před předáním dokončené PD objednateli, na této TER bude provedena kontrola úplnosti PD a splnění závazku plynoucího ze smlouvy o plnění předmětu zakázky. Z každé TER bude zhotovitelem pořízen zápis a tyto zápisy budou součástí dokladové části PD.

2.6. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.7. Objednatel si tímto vymíní a zhotovitel se tímto výslovně zavazuje, že dodané dílo bude splňovat, kromě výše a níže uvedených, následující podmínky a parametry, tj. že bude mít následující objednatelům vymíněné vlastnosti:

- zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby tak, aby jeho výsledkem byla kompletní a komplexní dokumentace pro provedení stavby, která bude splňovat veškeré podmínky jako podklad (příloha) k zadávací dokumentaci pro výběr generálního dodavatele pro stavbu s názvem „**Ekologizace tepelného zdroje – Teplárna Varnsdorf a.s.**“ (dále jen stavba), a která bude řádně zpracována tak, a aby bylo na základě ní možno stavbu řádně a v celém rozsahu provést a realizovat
- projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována zcela v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, příslušných prováděcích předpisů, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., dle zákona a dále veškerých dalších relevantních právních předpisů; dále bude projektová dokumentace pro provedení stavby provedena a zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a prováděcích předpisů, a v souladu s pravidly poskytovatele dotace OPŽP, a to jak po stránce formální, tak po stránce obsahové.
- projektová dokumentace pro provedení stavby bude vycházet z podkladů předaných zhotoviteli objednatelem v souladu s článkem II., odstavec 2.4. této smlouvy.



Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění díla : ihned po uzavření této smlouvy o dílo

Termín ukončení a předání díla – projektové dokumentace: nejpozději do 12-ti týdnů od podpisu této smlouvy o dílo

Termín plnění výkonu autorského dozoru: po celou dobu realizace stavby, od zahájení stavby do vydání pravomocného dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb.

3.2. Místem plnění díla je obec Varnsdorf (562882), katastrální území Varnsdorf (776971).

Místem výkonu autorského dozoru dle této smlouvy je areál objednatele na adrese Palackého 2760, 407 47 Varnsdorf.

Cena d'ila

4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku.

4.2. Smluvní strany ujednaly, že cena za dílo dle této smlouvy činí **698 650,--Kč** bez DPH, slovy: **šestsetdevadesátosmtisícšestsetpadesát korun českých**

Sjednaná cena díla sestává z následujících položek:

- | | |
|--|--------------|
| • nabídková cena bez DPH za zpracování projektové dokumentace (pro provedení stavby) | 609 000,--Kč |
| • samostatně DPH s příslušnou sazbou..... | 127 890,--Kč |
| • nabídková cena včetně DPH za zpracování projektové dokumentace (pro provedení stavby)..... | 736 890,--Kč |
| • nabídková cena bez DPH celkem za výkon autorského dozoru..... | 89 650,--Kč |
| • samostatně DPH s příslušnou sazbou..... | 18 827,--Kč |
| • nabídková cena včetně DPH celkem za výkon autorského dozoru.... | 108 477,--Kč |
| • nabídková cena za dílo jako celek bez DPH celkem..... | 698 650,--Kč |
| • samostatně DPH v Kč..... | 146 717,--Kč |
| • nabídková cena díla celkem vč. DPH v Kč..... | 845 367,--Kč |

4.3. Sjednaná cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje již veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě. Ke sjednané ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v příslušné výši.

4.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální. Cena v Kč bez DPH nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou písemného dodatku k této smlouvě.



V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cena za projektovou dokumentaci bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystaveného zhotovitelem po dokončení příslušné projektové dokumentace a po jeho předání objednateli.
- 5.3. V průběhu provádění a zkušebního provozu stavby budou zhotovitelem vystavovány faktury za výkon autorského dozoru znějící vždy na částku ve výši 5 % z ceny za autorský dozor, a to 1x měsíčně. V průběhu provádění a zkušebního provozu stavby má zhotovitel právo na část ceny za autorský dozor ve výši maximálně 80 % z celkové částky za autorský dozor, a to bez ohledu na počet měsíců, v nichž je autorský dozor vykonáván. Zhotovitel vystaví fakturu vždy nejpozději k 15. dni v kalendářním měsíci následujícím po měsíci provádění autorského dozoru, za nějž je faktura vystavována.
- 5.4. Rozdíl ceny díla autorského dozoru dle čl. 4.2. této smlouvy a částkou skutečně uhrazenou v souladu s čl. 5.3. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel vystaví fakturu do 15 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
- 5.5. Faktury za projektovou dokumentaci a za autorský dozor je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného předávacího protokolu a odsouhlaseného výkazu práce.
- Přílohou a nezbytnou součástí musí být u faktury za projektovou dokumentaci odsouhlasený předávací protokol a u faktury za výkon autorského dozoru odsouhlasený výkaz práce.
- 5.6. Doba splatnosti faktury je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.7. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl.
 - c) Nebude-li faktura obsahovat sjednané přílohy
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.4. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.9. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo e-mailem k převzetí části díla -

Handwritten signature



projektové dokumentace pro provedení stavby nejméně 5 kalendářních dnů předem.

- 6.2. O předání a převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby sepiše zhotovitel písemný předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby. K předání a převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby dojde v sídle objednatele.
- 6.3. V případě zjištění vad a nedodělků projektové dokumentace pro provedení stavby je objednatel oprávněn odmítnout převzetí PD a požadovat odstranění vad a nedodělků.
- V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.4. Po řádné realizaci a dokončení části díla – realizaci autorského dozoru, sepiší smluvní strany o řádném dokončení autorského dozoru písemný předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k potvrzení, že autorský dozor byl řádně dokončen.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost za to, že dílo bude zhotoveno a provedeno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí projektové dokumentace další oprávněné projektanty s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám.
- 7.3. Záruční doba zhotovitele vůči objednateli na projektovou dokumentaci je do nabytí právní moci kolaudačního souhlasu. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí projektové dokumentace.
- 7.4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 7.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.8. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění min.10 mil. Kč, u pojišťovny **KOOPERATIVA a.s.**. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy; dokud zhotovitel tuto svou povinnost nesplní, objednatel není povinen se zhotovitelem tuto smlouvu uzavřít.
- 8.3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

IX.

Užití projektové dokumentace

9.1. Předáním projektové dokumentace pro provedení stavby dle této smlouvy dojde k přechodu vlastnického práva k dokumentaci ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dokumentaci užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb.; za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití dokumentace za těchto podmínek:

- a) Objednatel je oprávněn dokumentaci užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo pro účely které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby
- b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dokumentaci užít podle §12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. . Objednatel však není povinen licenci využívat.
- c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dokumentaci užít.
- d) Objednatel je oprávněn dokumentaci upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
- e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o dokumentaci poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., v rozsahu této licence.
- f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.

9.2. Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí výše popsané licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

X.

Sankční ujednání

- 10.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo části díla nebo pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či



vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 10.3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 10.5. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve lhůtě 15-ti dnů ode dne, kdy mu objednatel doručil vyúčtování smluvní pokuty a fakturu na tuto smluvní pokutu.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit v případě:

- prodlení zhotovitele s dokončením nebo předáním díla či jeho části, pokud toto prodlení trvá alespoň 15 dní,
- kdy bylo rozhodnuto o úpadku objednatele, kdy bylo insolvenční řízení objednatele zastaveno pro nedostatek majetku, nebo v případě, že objednatel vstoupil do likvidace nebo podal návrh na svou likvidaci.

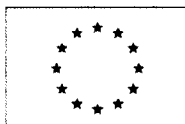
Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně a doručit jej zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti doručením zhotoviteli.

- 11.2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo. Zhotovitel plně odpovídá za realizaci díla dle této smlouvy a to i tehdy, pokud realizaci díla či jeho části zadal třetí osobě.
- 12.2. Objednatel kontroluje provádění prací na díle. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
- 12.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídky k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 12.4. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 12.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jiným než písemným změnám této smlouvy nebude přihlíženo.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 12.7. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

Příloha č. 1: Cenová kalkulace předmětu plnění – DOPLNÍ UCHAZEČ

Příloha č. 2: „Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení“ zpracovaná Ing. Jiřím Tejchmanem, Na cvičišti 541, 460 14 Liberec 14, autorizovaným inženýrem ČKAIT 0500198, IČ: 12056758.

Ve Varnsdorfu dne 18. 4. 2016

za objednatele
Teplárna Varnsdorf a.s.

.....
Ing. Drahoš Koci
člen představenstva

V Liberci dne 18. 4. 2016

za zhotovitele
Sdružení „Ekologizace TVDF“
Zastoupené koordinátorem Sdružení -
společností WARMNIS s.r.o.

.....
Ing. Jiří Lenkvík
jednatel společnosti WARMNIS s.r.o.

Příloha č. 1 : cenová kalkulace předmětu plnění



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Cena v Kč bez DPH za zpracování projektové dokumentace (pro provedení stavby)	609 000,-- Kč
Samostatně DPH s příslušnou sazbou	127 890,-- Kč
Cena v Kč včetně DPH za zpracování projektové dokumentace	736 890,--Kč
Nabídková cena v Kč bez DPH za výkon autorského dozoru	89.650,-- Kč
Samostatně DPH s příslušnou sazbou	18.827,--Kč
Cena v Kč včetně DPH za výkon autorského dozoru	109.477,--Kč
Cena v Kč bez DPH celkem	698 650,--Kč
Samostatně DPH v Kč	146 717,--Kč
Cena celkem v Kč včetně DPH	845 367,--Kč

V Liberci dne 01.02.2016

Sdružení „Ekologizace TVDF“

Zastoupené koordinátorem sdružení -
společností WARMNIS s.r.o.

Ing. Jiří Lenkvík

Jednatel společnosti WARMNS s.r.o.