



Stavební práce – oprava místních komunikací: poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Jiříkov

se sídlem:

Jiříkov 85, 793 51 Břidličná

Oprávněný zástupce:

Bohumil Hrnčíř, starosta obce

Zástupci při jednáních ve věcech:

technických: Bohumil Hrnčíř, starosta obce

smluvních: Bohumil Hrnčíř, starosta obce

Bankovní spojení:

ČS,a.s.Rýmařov, č.ú.: 1844742359/0800

DIČ:

/

IČ:

00296082

2. Zhotovitel:

KARETA s.r.o.

se sídlem:

Krnovská 1877/51, Bruntál, PSČ: 792 01

Oprávněný zástupce:

Ing. Marek Němec, jednatel společnosti

Zástupci při jednáních ve věcech:

technických: Martin Rajnoha, stavební technik

Ing. Libor Síkora, výrobní ředitel

Ing. Milan Grenar, projektový manažer

smluvních: Ing. Jiří Hendrych, vedoucí obchodní kanceláře pro oblast Ostrava

Bankovní spojení:

KB a.s. Bruntál, č.ú.: 190776490297/0100

DIČ:

CZ 62360213

IČ:

62360213

Zapsán v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 8072

II. Výchozí údaje

- **název stavby:** Stavební práce – oprava místních komunikací: poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole
- **místo stavby:** poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. této smlouvy.
- Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými

Stavební práce – oprava místních komunikací: poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole

kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. této smlouvy

III. Předmět smlouvy

a) vymezení díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v realizaci stavby s názvem „**Stavební práce – oprava místních komunikací: poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole**“, podle předané zadávací dokumentace, dle zhotovitelem oceněných a přiložených položkových rozpočtů.

Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

Stavba zahrnuje:

Předmětem díla je oprava povrchů místních komunikací.

b) stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

Dodávka díla bude zajišťovat a obsahovat:

- funkčnost a provozuschopnost stavby
- dodržení doporučených platných norem, předpisů a nařízení
- dodržení povrchových úprav a celkového estetického provedení

Další závazné doklady a dokumenty, které je zhotovitel povinen předat zástupci objednatele při předání díla:

- osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, strojů, zařízení a montážních prací, průvodní technická dokumentace jednotlivých technických zařízení v českém jazyce, podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů
- atesty použitých materiálů a výrobků
- osvědčení o provedených zkouškách.
- Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
- Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
- Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem průběžně při kontrolních dnech stavby a při předání a převzetí díla.

Náklady na tyto práce jsou zahrnuty v ceně díla.

c) základní požadavky na materiálové provedení

Zhotovitelem budou k realizaci předmětné stavby i materiály, výrobky a zařízení, které stanoví projektová dokumentace, případně které byly zhotovitelem uvedeny v nabídce. O případném použití výrobků, materiálů nebo zařízení, které nebyly zhotovitelem předem uvedeny, musí být objednatel včas informován a musí jim být odsouhlaseny. Materiály, výrobky nebo zařízení, které neodpovídají smlouvě nebo povinným zkouškám, musí být ze stavby odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

d) součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště 3 kalendářní dny před termínem zahájení prací. Objednatel bude kontrolovat provádění prací podle projektové dokumentace stavby a bude mít proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a stavba prováděna. Na počátku stavby navrhne zhotovitel způsob provádění práce a jednotlivé

postupy a tyto údaje sdělí objednateli pro možnost kontrol. Zástupce ve věcech technických si vyhrazuje právo měnit rozsah stavby, případně vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit úhrady dle cenových podmínek prací a případně dohodnout změnu lhůty a provádění prací. Zhotovitel není povinen přistoupit na zásadní změnu rozšíření dodávky prací, které není schopen sám zajistit.

e) speciální požadavky

- Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění.

f) požadavky na dodržování bezpečnosti práce

Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat platnou legislativu týkající se bezpečnosti práce a bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb., a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 491/2006 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanoveným nařízením vlády č. 591/2006 Sb., včetně příloh tohoto nařízení vlády.

Smluvní strany se zavazují vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochranně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště v rámci předaného staveniště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance a osoby zdržující se s jeho souhlasem na staveništi.

Předání písemných informací o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením proběhne nejpozději při předání staveniště zhotoviteli.

Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.

IV. Doklady o územním řízení a stavebním povolení

Stavba svým charakterem nevyžaduje stavební povolení.

V. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu příslušného článku této smlouvy včetně všech součástí je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu „NOZ“ takto:

c e l k e m bez DPH	1.297.000,- Kč
DPH 21%	272.370,- Kč
Celkem s DPH	1.569.370,- Kč

Celková nabídková cena díla je zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami a je stanovena zejména oceněním závazného výkazu výměr. Součástí celkové nejvýše přípustné ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla a včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zadávacích podmínek a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.

Výše DPH je stanovena dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do 10-ti pracovních dnů od zjištění důvodů.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla této smlouvy vyžádaná objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PD, aniž je tato změna způsobena zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky zhotovitele.

VI. Termíny realizace

Práce na stavbě budou zahájeny dnem předání staveniště:

v červnu 2016

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele převzít staveniště. Tímto dnem se považuje staveniště za předané ve vztahu k termínu realizace díla.

Práce na stavbě budou ukončeny a předány objednateli v rozsahu předmětu smlouvy:

do 30. 9. 2016.

Lhůty provádění budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel.

Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání nabídky uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.

VII. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí veškeré zákonné požadavky týkající se bezpečnosti práce, zejména proškolení svých zaměstnanců apod. vztahující se k vykonávaným činnostem s tím, že dodržování těchto předpisů bude kontrolovat zástupce objednatele. O každém zjištění porušení těchto předpisů bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě opakovaného porušení předpisů bezpečnosti práce má TDO právo přerušit práce na stavbě do doby, než zhotovitel zjedná nápravu. Toto přerušování prací není důvodem pro prodloužení termínu plnění.
2. V případě opětovného porušení předpisů bezpečnosti práce takovým způsobem, že by mohlo dojít k ohrožení majetku a zdraví osob, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, přičemž toto odstoupení od smlouvy je považováno za odstoupení z důvodu na straně zhotovitele s uplatněním smluvní pokuty dle příslušného článku smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen:
 - zohlednit při provádění stavby vydaná vyjádření dotčených organizací, orgánů státní správy a podmínky stanovené vlastníky stavbou dotčených pozemků ve správním řízení. Za nedodržení těchto podmínek a ustanovení nese zhotovitel plnou zodpovědnost. Náklady na odstranění případných škod na pozemcích, objektech, sítích a vzrostlé zeleni způsobených zhotovitelem při realizaci stavby jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
5. V průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník.
 - během pracovní doby musí být deník trvale přístupný
 - povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím posledního objektu stavby
 - denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo zástupce zhotovitele může provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku TDO, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dozoru, případně jiné příslušné orgány státní správy a rovněž zmocnění zástupci objednatele a provozovatele.
 - jestliže zhotovitel nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen zaslat do 3 pracovních dnů svoje písemné vyjádření na adresu objednatele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Dohody vyjádřené podpisy zástupce ve stavebním deníku nelze považovat za změnu či dodatky smlouvy o dílo, právoplatné jsou pouze řádné změny a dodatky ke smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen předložit denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat doзору objednatele prvý průpis, který bude na závěr stavby vyměněn za originál. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, sdělí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí denního záznamu. Jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Opatření pro zdárný průběh stavby zajišťuje, provádí a hradí zhotovitel. Domnívá-li se zhotovitel, že pro zdárný průběh provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy, včetně jejich účinků.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Podmínkou předání a převzetí je úspěšné provedení všech předepsaných zkoušek. Objednatel ani jiný subjekt nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat.
8. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí pro kanalizaci především předepsané doklady o jakosti díla a 3 pare projektové dokumentace skutečného provedení, potvrzené zhotovitelem, a geodetické zaměření stavby.

9. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při předání prací věděl, nebo vědět musel, o vadách podkladů a na tyto neupozornil nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány podklady objednatele.
10. O převzetí díla nebo jeho části sestaví objednatel zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta (např. prodloužení odpovědnosti za vady). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel dílo přejímá, obsahuje zápis prohlášení o jeho převzetí, odmítá-li dílo převzít, sepiše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.
11. Povinnost dodat je splněna řádným provedením a předáním díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dílo přejímá.
12. V případě dohody objednatele se zhotovitelem o předání a převzetí díla s předem odsouhlasenými drobnými vadami a nedodělkami, které vznikly na základě objektivních důvodů, bude dohodou smluvních stran stanoven procentní podíl z celkové ceny díla připadající na vady a nedodělkami specifikované v zápise o předání a převzetí díla, přičemž tato část ceny díla bude odečtena z konečného daňového dokladu a bude zhotoviteli uhrazena až po odstranění všech vad a nedodělků (tzv. zádržné).
13. Po dobu do provedení konečné úpravy komunikace je zhotovitel povinen zajistit údržbu nedokončené komunikace a její případné opravy a úpravy za účelem zajištění bezpečného provozu na předmětné části komunikace.
Objednatel se zavazuje k převzetí díla, kdy neprovedení konečné úpravy komunikace bude v protokolu o předání a převzetí stavby uveden jako nedodělek nebránící řádnému užívání díla. Po dobu do dokončení a předání konečné úpravy komunikace bude objednatel pozastavena část ceny díla, představující cenu nedokončených prací (zádržné).
Zádržné bude zhotoviteli vyplaceno do 15-ti dnů od vyhotovení zápisu o předání nedokončených prací a předání komunikace správci.

VIII. Platební podmínky

1. Pro stanovení ceny díla se použije cena uvedená v příslušném článku této smlouvy. Zálohy nejsou sjednány.
2. Úhrady plateb, u kterých dojde k dílčímu plnění - vlastní realizace (včetně poslední fakturované částky) bude objednatel provádět průběžně po obdržení daňového dokladu (faktury). Podkladem pro fakturaci je zjišťovací protokol dílčího plnění dle skutečnosti, odsouhlaseného TDO a objednatelem. Tzn., že objednatelem budou uhrazeny jen skutečně provedené dodávky a práce.
3. Předáním a převzetím dílčích plnění není porušena povinnost zhotovitele předat kompletní dodávku díla se všemi požadovanými zkouškami, doklady a projektovou dokumentací, opravenou podle skutečného provedení až po jejím úplném dokončení.
Do doby předání a převzetí kompletní dodávky díla zhotovitel odpovídá za její stav bez ohledu na přejímky dílčích plnění.
4. V případě, že má dílo drobné vady a nedodělků s ohledem na čl. VII, bod 12, je objednatel oprávněn poměrnou část platby stanovenou jako procentní podíl z celkové ceny díla připadající na vady a nedodělků specifikované v zápise o předání a převzetí díla zadržet (tzv. zádržné) a uhradit ji až po odstranění veškerých vad a nedodělků.
Stanovení tzv. "zádržného", tj. smlouveného procenta z fakturované ceny (bez DPH), které bude zapláceno po odstranění případných vad a nedodělků, nemá vliv na základ daně a povinnost zhotovitele (plátce DPH) uplatnit daň na výstupu z celé fakturované ceny.
Uskutečnění zdanitelného plnění nastává k datu předání a převzetí dílčího plnění díla základě předávacího protokolu potvrzeného předávajícím a přebírajícím (stejně datum).
5. Zhotovitel je povinen do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad.
Podkladem k provedení platby je daňový doklad (faktura), který musí obsahovat následující náležitosti:
 - označení, že se jedná o daňový doklad (fakturu) a jeho evidenční číslo
 - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele (včetně přesné adresy)
 - popis předmětu dodávky a číslo stavby
 - datum vystavení a odeslání
 - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce
 - datum splatnosti
 - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., § 28 o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších právních předpisů

- přílohu tvořenou předávacím protokolem
- 6. Pokud daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti, které jsou uvedeny výše nebo budou tyto údaje nesprávné a neúplné, popř. budou nesprávné nebo neúplné jiné údaje, je objednatel oprávněn takovýto daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování zhotoviteli a doba splatnosti začíná znovu plynout od termínu odeslání opraveného daňového dokladu (faktury). Změnu splatnosti musí zhotovitel upravit na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
- 7. Datum splatnosti daňových dokladů (faktur) u prováděných stavebních a technologických prací a dodávek je stanoven na termín 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Podle takto stanovené splatnosti bude objednatel postupovat bez ohledu na splatnost uvedenou na daňovém dokladu (faktuře). Plněním zhotovitel souhlasí bez výhrad s platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě.
- 8. Nejpozději při předání díla provede zhotovitel rozdělení nákladů dodávek díla dle požadavků objednatele pro potřeby převedení stavby do dlouhodobého hmotného majetku.
- 9. Práce, které provedl zhotovitel bez zadání zakázky o své újmě, odchýlně od smlouvy o dílo, se do seznamu prací a dodávek nesmí zařadit.
- 10. Úhrada těchto prací a dodávek se provede jen tehdy, jestliže je objednatel uzná dodatečně za nutné nebo žádoucí příslušným dodatkem k původní smlouvě.
- 11. Fakturace bude prováděna (případně fakturované dodávky, služby a stavební práce) a členěna způsobem, dle jednotlivých stavebních objektů, který umožní zařazení do jednotlivých položek uznatelných výdajů poskytovatele dotace.
- 12. Fakturace bude vyhotovena v počtu 3 stejnopisů.

IX. Odpovědnost za vady – záruka

Zhotovitel přebírá záruku po dobu **67 měsíců** od předání a převzetí kompletně dokončeného díla. Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 15-ti dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. V případech pochybností se má za to, že reklamace byla doručena 3. pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 15-ti dnů od doručení jejich vyúčtování. Pokud prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady uhrazeny objednatelem.

Právo objednatele z vad díla bude uplatněno:

- a) při převzetí díla,
- b) i později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do doby 5 let na stavební část od předání a převzetí kompletně dokončeného díla.

U vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, platí místo této lhůty záruční doba, pokud bude delší. Na tyto části díla, na které zhotovitel vystaví záruku na dobu delší než 5 let pro stavební část, platí tato záruční lhůta.

X. Smluvní pokuty

Za prodlení se splněním předmětu smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) denně od termínu plnění sjednaného touto smlouvou.

Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) denně od termínu splatnosti faktury.

XI. Podmínky provádění díla za provozu

Při provádění prací budou respektována ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení, komunikací, objektů a zdrojů vody. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost.

Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé objednateli z titulu nedodržení dohodnutých délek odstavků a termínu dokončení a zprovoznění stavby.

XII. Ostatní podmínky

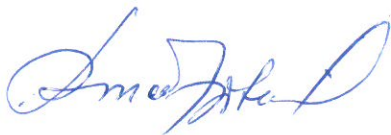
- 1. Smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí druhá smluvní strana. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.
- 2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné zákonné předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.

Stavební práce – oprava místních komunikací: poz.p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052/3 k.ú. Kněžpole

3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu.
4. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
5. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
Za podstatné porušení se považuje vždy prodlení zhotovitele v postupu prací na dodávce díla dle harmonogramu, nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla podle stanovených parametrů a když objednatel nesplní své finanční závazky a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu. Odstoupením od smlouvy však zůstávají nedotčena případná práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy.
6. Práce, které vykazují v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.
7. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji.
8. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající ze smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními „NOZ“.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění smlouvy z titulu úhrady sjednané ceny díla a vyúčtovaných smluvních pokut.
10. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Jiříkově, dne: 6.6.2016

Objednatel:



Bohumil Hrnčíř
Starosta obce



V Bruntále, dne: 6.6.2016

Zhotovitel:



Ing. Marek Němec
jednatel společnosti


KARETA
KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál
tel.: +420 554 716 727, fax: +420 554 716 484
IČ: 623 60 213, DIČ: CZ62360213

-13-

Rekapitulace rozpočtů

Stavba: N16-344 - Stavební práce - oprava místních komunikací: poz. p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov u Rýmařova, poz. p.č. 491/1 k.ú. Křížov u Sovince, poz. p.č. 1052 k.ú. Kněžpole

Cena v Kč

Objekt: 001 - 001 - MK p.č. 1053/4 k.ú. Jiříkov	720 148,01
Objekt: 002 - 001 - MK p.č. 491/1 Křížov	126 797,35
Objekt: 003 - 001 - MK p.č. 1061/15 k.ú. Jiříkov	318 843,36
Objekt: 004 - 001 - MK p.č. 1052/3 Kněžpole	131 211,28

Celkem:

1 297 000,00

DPH 21%

272 370,00

Celkem s DPH 21%

1 569 370,00

poř.	číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	sut'	dodávka	montáž	celkem
		oblast								
		oddíl								
1	938909311	001 - MK p.č. 1053/4 k.ú. Jířkov								
2	572751112	058 - krytí poz komunikací - živice								
3	573211111	Odstanění bláta a hliněného nánosu z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živčitého	m2	3 900,00	5,35					20 847,30
4	577145141	Vyspravení výtuků dosavadního krytu asfaltovým betonem při spotřebě na 1 km nad 10 t	t	19,00	1 780,93	19,28				33 837,66
5	577144221	Postřik živčiny spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	3 900,00	8,46	2,38				33 008,22
		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 170,00	149,67					175 117,29
		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3 900,00	115,82					451 691,41
		součet				21,65				714 501,88
		oddíl								
1	998225111	099 - přesun hmot								
2	998225194	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živčným	t	633,75	1,78					1 129,23
3	998225195	Příplatek za zvětšený přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živčným do 5000 m	t	633,75	1,78					1 129,23
		součet		1 901,25						3 387,69
		oddíl								
		099 - přesun hmot								5 846,15
		součet				21,65				720 148,01
		001 - MK p.č. 1053/4 k.ú. Jířkov								

poř.	Číslo	název	m. j.	množství	sazba	tonáž	sut	dodávka	montáž	celkem
		objekt								
		oddíl								
1	113108442	001 - MK p.č. 491/1 Křížov								
		056 - podkl vrstvy poz. komunikací								
2	566501111	Rozrýl krytu z kameniva bez zhuštění s živичným pojivem	m2	510,00	52,56					26 807,48
3	899331111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	510,00	61,47		90,40			31 351,13
		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,00	901,60		0,42			901,60
		součet				90,82				59 060,21
		oddíl								
1	573312511	058 - kryty poz. komunikací - živice								
2	571907111	Prolití podkladu asfaltem v množství 6 kg/m2	m2	510,00	78,40					39 984,04
3	573411115	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 35 kg/m2	m2	510,00	15,15		18,84			7 724,19
		Natěr živичný uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1,8 kg/m2	m2	510,00	38,31					19 537,66
		součet				18,84				67 245,89
		oddíl								
1	998225111	099 - přesun hmot								
2	998225194	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným	t	91,90	1,78					163,75
3	998225195	Příplatek za zvětšení přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným do 5000 m	t	91,90	1,78					163,75
		Příplatek za zvětšení přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným ZKD 5000 m	t	91,90	1,78					163,75
		součet								491,25
		součet				109,66				128 797,35
		001 - MK p.č. 491/1 Křížov								

poř.	číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
		objekt								
		odcil								
1	938909311	001 - MK p.č. 1061/15 k.ú. Jířkov								
2	573211111	058 - kryty poz.komunikací - živice								
3	577145122	Odsranění bláta a hlinitého nánosu z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živčného	m2	2 100,00	5,35					11 225,47
4	577144221	Postřik živčný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	2 100,00	8,45					17 773,66
		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m - vyrovnávka	m2	480,00	93,55		1,28			44 901,87
		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tl tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 100,00	115,82					243 218,45
		součet					1,28			317 119,45
		oddíl								
1	998225111	099 - přesun hmot								
2	998225194	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živčnými	t	322,50	1,78					574,64
3	998225195	Příplatek za zvětšený přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živčným do 5000 m	t	322,50	1,78					574,64
		součet								1 723,91
		oddíl								
		099 - přesun hmot								
		součet					1,28			318 843,36
		001 - MK p.č. 1061/15 k.ú. Jířkov								

poř.	číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	sut'	dodávka	montáž	celkem
	objekt	001 - MK p.č. 1052/3 Kněžpole								
	oddíl	056 - podkl.vrstvy poz. komunikací								
1	113108442	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění s živichým pojivem	m2	490,00	52,56					25 756,21
2	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	490,00	61,47					30 121,57
3	938902102	Čištění příkopů nepevných s dna do 400 mm objem nánosů do 0,3 m3	m	45,00	111,36					5 011,37
4	R	dodávka a osazení svodnice 5 m	kompl	1,00	5 241,22					5 241,22
	součet	056 - podkl.vrstvy poz. komunikací			86,86					56 130,47
	oddíl	058 - kryt poz. komunikací - živice								
1	573312511	Protití podkladu asfaltem v množství 6 kg/m2	m2	490,00	78,40					38 416,04
2	571907111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo ležným do 35 kg/m2	m2	490,00	15,15					7 421,28
3	573411115	Nátěr živichý uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1,8 kg/m2	m2	490,00	38,31					18 771,48
	součet	058 - kryt poz. komunikací - živice			131,00					64 608,80
	oddíl	099 - přesun hmot								
1	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živichým	t	88,30	1,78					157,33
2	998225194	Příplatek za zvětšený přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živichým do 5000 m	t	88,30	1,78					157,33
3	998225195	Příplatek za zvětšený přesun pro pozemní komunikace a letiště s krytem živichým ZKD 5000 m	t	88,30	1,78					157,33
	součet	099 - přesun hmot								472,00
	součet	001 - MK p.č. 1052/3 Kněžpole			104,96					131 211,28