

631/2014

Smlouva o poskytování služeb 14SMV40100000189

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo smlouvy objednatele:

Evidenční číslo smlouvy poskytovatele: D1 157/14

Smluvní strany

Objednatel :

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, Dvořákova 11, 657 70 Brno
zastoupené ředitelem panem Martinem Glaserem
zaměstnanec oprávněný k jednání v technických věcech:
Dr. Vlastimil Fabišik, vedoucí správy divadelních budov
IČ 00094820
DIČ CZ00094820
bankovní spojení: UniCredit Bank č.ú. 2110126623/2700
zapsán v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30
(dále jen jako „Objednatel“)

Poskytovatel :

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou
zaměstnanec oprávněný k jednání v technických věcech:
Tomáš Hájek - zástupce ředitele a koordinátor
IČ 62161521
DIČ CZ62161521
bankovní spojení: Komerční banka č.ú. 19-5142190287/0100
zapsán v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 9
(dále jen jako „Poskytovatel“)

I.

Předmět plnění

I.1. Poskytovatel se zavazuje **udržovat plochy zeleně** v okolí budovy Mahenova divadla v Brně v rozsahu dle cenové nabídky - položkového rozpočtu z 29.10.2014, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

Sjednaný rozsah údržby:

- květinové záhony - letní a podzimní výsadba
- centrální kruhový květinový záhon před hlavním vchodem - letní a podzimní výsadba
- kruhové květinové záhony 6 ks na zatravněné ploše před hlavním vchodem - letní a podzimní výsadba
- květinová výsadba podélně v ose travnaté plochy v délce cca 70 m v ulici Rooseveltova - letní a podzimní výsadba
- zatravněná plocha - hnojení, ošetření, pokos a zálivka.

Práce, které bude nutné provést v zájmu údržby ploch zeleně nad rozsah sjednaný touto smlouvou, budou řešeny samostatnou písemnou objednávkou za předem dohodnuté ceny po předchozím projednání se zaměstnancem objednatele oprávněným jednat v technických věcech.

I.2. Poskytovatel se zavazuje **udržovat zpevněné plochy** v okolí budovy Mahenova divadla v Brně za ceny dílčích úkonů dle cenové nabídky - položkového rozpočtu z 29.10.2014, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

Sjednaný rozsah údržby: komplexní celoroční údržba ploch.

Práce, které bude nutné provést v zájmu údržby zpevněných ploch nad rozsah sjednaný touto smlouvou, budou řešeny samostatnou písemnou objednávkou za předem dohodnuté ceny po předchozím projednání se zaměstnancem objednatele oprávněným jednat v technických věcech.

I.3. Specifikace ploch zeleně a zpevněných ploch, které budou udržovány dle této smlouvy, tvoří přílohu č. 2 smlouvy a je její nedílnou součástí.

I.4. Rozsah a četnost požadovaných činností naceněných poskytovatelem v položkovém rozpočtu z 29.10.2014 bude pravidelně upřesňován v závislosti na roční období a aktuálních potřeb objednavatele.

I.5. Objednatel se zavazuje vykonané práce, prosté vad a nedodělků, převzít a uhradit poskytovateli cenu dle cenové nabídky - položkového rozpočtu z 29.10.2014, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

II.

Termín plnění

Smlouva o poskytování služeb se uzavírá od 1.1.2015 na dobu neurčitou.

III.

Cena služeb a platební podmínky

III.1. Cena služeb je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a vychází z cenové nabídky - položkového rozpočtu poskytovatele z 29.10.2014. Cena bude účtována dle skutečně provedených prací. K ceně bude připočtena DPH. DPH bude účtována v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

III.2. Veškeré dohodnuté práce vyplývající z této smlouvy budou fakturovány měsíčně v rozsahu skutečně provedeného plnění za jeden měsíc.

III.3. Objednatel bude se zástupcem poskytovatele odsouhlasovat práce provedené poskytovatelem přímo v terénu 1 x měsíčně.

Podkladem pro fakturaci bude záznam o provedených pracích v podobě provozního deníku. Záznam o provedených pracích z provozního deníku bude součástí faktury.

Faktura bude objednateli předkládána ve dvou vyhotoveních vždy nejpozději do patnáctého dne měsíce následujícího.

III.4. Daňový doklad - faktura bude obsahovat kromě veškerých náležitostí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, číslo této smlouvy. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Finanční závazek se považuje za splněný dnem připsání pohledávky na účet oprávněného.

Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti faktury, zavazuje se počínaje prvním dnem po uplynutí splatnosti faktury hradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IV.

Odpovědnost za vady

Pokud objednatel zjistí při pravidelné měsíční přejímce prací vady, poskytne poskytovateli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. V případě, že vady budou odstraněny až po uplynutí této lhůty, je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky fakturované za příslušný měsíc za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti

V.1. Poskytovatel odpovídá:

- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování ČSN a předpisů při poskytování sjednaných prací
- za škody vzniklé na majetku a zdraví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o poskytování služeb.

Poskytovatel je povinen neprodleně oznámit objednateli důvody bránící mu v řádném plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

V.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění služeb. Zjistí-li, že poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po poskytovateli provádění prací řádným způsobem. Jestliže tak poskytovatel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

VI.

Ukončení smluvního vztahu

VI.1. Smluvní vztah je možno ukončit:

- vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran,
- písemnou výpovědí danou kteroukoliv smluvní stranou i bez udání důvodu s dvou měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

VI.2. Objednateli vzniká právo na odstoupení od smlouvy, pokud poskytovatel neodstraní vady prací ani do 10 pracovních dnů po uplynutí přiměřené lhůty, neboť se bude jednat o podstatné porušení obsahu této smlouvy. O zamýšleném odstoupení od smlouvy je však objednatel povinen písemně informovat poskytovatele nejméně 7 kalendářních dnů před dnem ukončení smluvního vztahu. Odstoupit od smlouvy lze však nejdříve až k prvnímu dni měsíce následujícího po písemném oznámení tohoto záměru.

Poskytovateli vzniká za stejných podmínek právo na odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel nezaplatí fakturu ani do 14 kalendářních dnů po lhůtě splatnosti.

VII. Závěrečná ujednání

VII.1. Případné spory obou smluvních stran se budou řešit přednostně dohodou.

VII.2. Práva a povinnosti smluvních stran, neupravené touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem popř. předpisy souvisejícími.

VII.3. Smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami, pokud není smluvními stranami sjednáno jinak.

VII.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2015.

VII.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu. Obě smluvní strany obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

VII.6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s kompletním zněním této smlouvy, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, svými podpisy stvrzují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

Poskytovatel bere na vědomí, že NDB je příspěvkovou organizací, která hospodaří s veřejnými prostředky a která je povinna předávat svému zřizovateli veškeré informace a v rámci zákona o přístupu k veřejným informacím i třetím osobám.

V Brně dne 8/12/14

V Brně dne 2.12.2014

NdB Národní
divadlo
Brno
příspěvková organizace
Dvořákova 11, 602 00 Brno
IČ: 00094820 • DIČ: CZ00094820

Veřejná zeleň města Brna,
příspěvková organizace
Kounicova 1013/16a, 602 00 BRNO

Martin Glaser
ředitel

za objednatele

Ing. Jozef Kasala
ředitel

za poskytovatele

Příloha č. 1
ke smlouvě o poskytování služeb č. D1 157/14

Akce: "Udržování ploch zeleně a zpevněných ploch v okolí budovy Mahenova divadla"

Udržování ploch zeleně v okolí budovy Mahenova divadla

Květinové záhony

Centrální kruhový květinový záhon před hlavním vchodem

Letní výsadba:

	<u>mj</u>	<u>množství</u>	<u>jednotková cena</u>	<u>cena celkem</u>
Obdělání půdy kultivátorováním	m2	64	0,90	57,60
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	128	1,50	192,00
Hnojení půdy	t	0,005	2 550,00	12,00
Vytýčení ornamentu	hod	6	200,00	1 200,00
Výsadba letniček vč.rostlin	ks	4100	11,50	47 150,00
Zaliti květin	kpl	40		6 900,00
Odplevelení květin, včetně tvarování	kpl	10		7 350,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	4100	0,90	3 690,00

Podzimní výsadba:

Obdělání půdy kultivátorováním	m2	64	0,90	57,60
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	128	1,50	192,00
Výsadba květin vč.rostlin	ks	4460	6,90	30 774,00
Zaliti květin	kpl	1		160,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	4100	0,90	3 690,00
Mlatová cesta - údržba během 1 roku	kpl	40		3 780,00

Celkem bez DPH

105 205,20

Kruhové květinové záhony 6 ks na zatravněné ploše před hlavním vchodem

Letní výsadba:

	<u>mj</u>	<u>množství</u>	<u>jednotková cena</u>	<u>cena celkem</u>
Obdělání půdy kultivátorováním	m2	4,7	0,90	4,23
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	9,4	1,50	14,10
Hnojení půdy	t	0,001	2 550,00	12,00
Výsadba letniček vč.rostlin	ks	90	47,00	4 230,00
Zaliti květin	kpl	40		6 900,00
Odplevelení květin, včetně tvarování	kpl	10		7 350,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	90	0,90	81,00

Podzimní výsadba

Obdělání půdy kultivátorováním	m2	4,7	0,90	4,00
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	9,4	1,50	14,10
Výsadba květin vč. rostlin	ks	330	6,90	2 277,00
Zaliti květin	kpl	1		80,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	330	0,90	297,00

Celkem bez DPH

21 263,43

Květinová výsadba podélně v ose travnaté plochy v délce 70 m v ulici Rooseveltova

Letní výsadba :

	<u>mj</u>	<u>množství</u>	<u>jednotková cena</u>	<u>cena celkem</u>
Obdělání půdy kultivátorováním	m2	28	0,90	25,20
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	56	1,50	84,00
Hnojení půdy	t	0,003	2 550,00	12,00
Výsadba letniček vč. rostlin	ks	2240	8,70	19 488,00
Zaliti květin	kpl	40		6 900,00
Odplevelení květin, včetně tvarování	kpl	10		7 350,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	2240	0,90	2 016,00

Podzimní výsadba

Obdělání půdy kultivátorováním	m2	28	0,90	4,00
Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	56	1,50	84,00
Výsadba květin vč. rostlin	ks	1960	6,90	13 524,00
Zaliti květin	kpl	1		80,00
Zrušení květinových výsadeb	ks	1960	0,90	1 764,00

Celkem bez DPH 51 331,20

Zatravněná plocha

Hnojení trávníku	m2	870	2,90	2 523,00
Ošetření trávníku (jarní a podzimní výhrab)	m2	870	2,20	1 914,00
Pokosení trávníku vč. shrabání a odvezení hmoty	m2	10440	1,70	17 748,00
Zaliti trávníku	kpl	80		40 000,00

Celkem bez DPH 62 185,00

Cena celkem bez DPH 239 984,83

Údržba zpevněných ploch v okolí Mahenova divadla

Čištění, zametání, čištění odstranitelných nečistot,
odstranění papírků, nedopalků, odstranění listí,
likvidace plevelu

kpl 252 90 720,00

Zimní údržba - odstranění sněhu, odstranění zmrazků a
náledí, posyp pískem (solí), odstranění posypového
materiálu

kpl 40 28 000,00

Zimní údržba več dnů pracovního klidu, odstranění sněhu,
odstranění zmrazků a náledí, posyp pískem (solí),
odstranění posypového materiálu

kpl 20 14 000,00

Zametání a strojní čištění, umytí zpevněných ploch

kpl 24 21 600,00

Cena celkem bez DPH 154 320,00

Rekapitulace:

Celkem bez DPH 394 304,83

V Brně dne 29.10.2014

Obchodní jméno, IČ: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, 62161521

Veřejná zeleň města Brna,
příspěvková organizace
Kounicova 1013/16a, 602 00 BRNO

Jméno a podpis oprávněné osoby

Ing. Jozef Kasala
ředitel

PŘÍLOHA 3 PLÁN PLOCH



