

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 4/2015/NORFONDCZ11  
č. smlouvy zhotovitele: 2015/1015/0476

mezi

### **Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk**

se sídlem: Za Kopečkem 353, Žamberk, PSČ: 564 01

IČ: 00196096

DIČ: CZ00196096

zastoupená: Ing. Rudolf Bulíček, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka Žamberk

číslo účtu: 18938611/0100

kontaktní osoby pro věci technické:

Ing. Rudolf Bulíček, ředitel: e-mail: bulicek@albertinum-olu.cz,

telefon: 465 677 814, 723 902 541

Ing. Vladimír Fabián, vedoucí útvaru HS

e-mail: fabian@albertinum-olu.cz,

telefon: 465 677 826, 723 321 658

Jiří Hudeček, tech. dozor e-mail: hudecek.uo@seznam.cz, telefon: 736 629 213

Jaroslav Zach, tech. dozor e-mail: zach.uo@seznam.cz, telefon: 736 629 214

(dále jen „objednatel“)

a

### **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

IČ: 252 53 361

DIČ: CZ25253361

jednající: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva a.s.

zapsaný v: OR v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 8010-0308211883/0300

kontaktní osoba pro věci smluvní:

Ing. René Vahala, prokurista e-mail: [info@cht-pce.cz](mailto:info@cht-pce.cz)

telefon: 466 791 111, 724 562 839

kontaktní osoby pro věci technické:

Ing. Martin Lipavský, OTN email: [martin.lipavsky@cht-pce.cz](mailto:martin.lipavsky@cht-pce.cz)

telefon: 466 791 111, 724 615 586

Ing. Petr Přehnal, stavitel email: [petr.prehnal@cht-pce.cz](mailto:petr.prehnal@cht-pce.cz)

telefon: 466 791 111, 724 840 346

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
tento dodatek výše uvedené smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“), kterým se mění a doplňují  
následující ustanovení smlouvy.

### III.

#### **Doba a místo plnění**

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště) do 31.07.2015.
2. a) Termín předání části díla do 30.04.2016,

### IV.

Vzhledem ke změně předmětu smlouvy (Změnový list 01, 02, 03) tohoto dodatku se zvýší  
cena díla o 493 806,24 Kč bez DPH (slovy: čtyřistadevadesáttřítisícsmsetšest korun  
českých). Článek IV. smlouvy se zcela vypouští a nově nahrazuje takto:

#### **Cena za dílo**

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

**a) celková smluvní cena činí bez DPH .....15 912 463,31 Kč**

slovy: patnáctmilionůdevětsetdvanácttisícčtyřistašedesáttři korun českých

**b) k této ceně bude připočtena DPH ve výši 21% ..... 3 341 617,30 Kč**

---

**c) celková smluvní cena činí včetně DPH ..... 19 254 080,61 Kč**

d) Dodatečné stavební práce (bez odpočtu méněprací) navyšují cenu díla o 936 521,52  
Kč (vč. DPH), tedy na celkovou cenu díla ve výši 19 593 096,57 vč. DPH.

**Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.**

**XXII.**

**Závěrečná ustanovení**

11. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 5 – Zdůvodnění posunu termínu realizace stavby

Příloha č. 6 – Výpis z obchodního rejstříku

Příloha č. 7 – Změnové listy č. 1, 2, 3 (včetně rozpočtů)

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

V Pardubicích dne

1. 4. 2016

V Žamberku dne

01. 04. 2016

(259)  **Chládek  
& Tintěra**  
PARDUBICE  
tel.: +420 466 791 111  
fax: +420 466 310 381  
IČ: 25253361  
DIČ: CZ25253361  
**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**  
Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 53002



za zhotovitele  
Ing. Martin Kvirenc  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČO 00196096  
**ALBERTINUM**  
Odborný léčebný ústav v Žamberku  
Za Kopečkem 353, 564 01 ŽAMBERK  
tel.ústř. 465 612 111, 465 677 \*\*\*; 724 145 060  
fax 465 612 110

12



za objednatele  
Ing. Rudolf Bulíček, ředitel  
Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk

## **Příloha č. 5 ke smlouvě o dílo č. 4/2015/NORFOND CZ11**

**Věc:** Zdůvodnění posunu termínu realizace stavby vypracované fa Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Důvodem změny konečného předání stavebních prací je posun předání staveniště a zahájení realizace díla 31.07.2015. A tím posunutí termínu dokončení stavebních prací do krajně nepříznivých podzimních a zimních klimatických podmínek, kdy vysychání a zrání stavebních konstrukcí je pomalejší.

V průběhu realizace bouracích prací a plánované sanaci vlhkého zdiva podřezáním objektu došlo k nepředvídatelné změně v realizaci projektu. Po odstranění omítek, podlahové konstrukce a obnažení vnitřního a vnějšího zdiva byla zjištěna velmi vysoká vlhkost stávajícího kamenného zdiva v 1PP. Měření provedly dvě odborné společnosti – členové WTA (Vědeckotechnická společnost pro sanace staveb). Z čehož vyplynulo jednoznačné konstatování, že v odebraných vzorcích zdiva je v některých místech až velmi vysoká vlhkost (9-14% obsahu vody ve zdivu).

I přes opatření na snížení vlhkosti (podřezání zdiva, provedení injektáží v místech schodiště a aplikování sanačních omítek) bude zdivo dlouho vysychat.

Dalším rizikem je skutečnost, že právě v suterénních prostorech je navržena převážná část vybavení nábytkem a zdravotnickým zařízením. Jedná se převážně o truhlářské výrobky, které jsou velmi náchylné na vlhkost v interiéru budovy. Vysoká vlhkost stávajícího zdiva ovlivňuje i technologické postupy a práce (pokládku podlahových krytin a kompletace prací). Doporučené hodnoty relativní vlhkosti jsou specifikovány v normě ČSN EN 12831.

Z výše zmíněných důvodů, vzhledem k dříve předpokládaným informacím na KD, požadujeme prodloužit datum ukončení stavebních prací do 30.04.2016.

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl B, vložka 1441

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum zápisu:</b>                          | 1. července 1996                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Spisová značka:</b>                        | B 1441 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Obchodní firma:</b>                        | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Sídlo:</b>                                 | Pardubice - Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 53002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Identifikační číslo:</b>                   | 252 53 361                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Právní forma:</b>                          | Akciová společnost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Předmět podnikání:</b>                     | <div>Projektová činnost ve výstavbě</div> <div>Provozování drážní dopravy</div> <div>Masérské, rekondiční a regenerační služby</div> <div>Hostinská činnost</div> <div>Provozování solárií</div> <div>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</div> <div>Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny</div> <div>Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</div> <div>Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</div> <div>Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</div> <div>Výkon zeměměřických činností</div> <div>Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</div> <div>Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu</div> <div>Provádění technických prohlídek a zkoušek určených technických zařízení</div> <div>Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</div> |
| <b>Statutární orgán -<br/>představenstvo:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>člen představenstva:</b>                   | <div>PAVEL ŠŤASTNÝ, dat. nar. 29. května 1957</div> <div>Komenského 212, 561 51 Letohrad</div> <div>Den vzniku členství: 10. června 2013</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>člen představenstva:</b>                   | <div>MARTIN HAVELKA, dat. nar. 27. června 1969</div> <div>Dykova 1127/22, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové</div> <div>Den vzniku členství: 10. června 2013</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>předseda<br/>představenstva:</b>           | <div>Ing. MARTIN KVIRENC, dat. nar. 4. září 1970</div> <div>Dlouhá 202, 530 02 Mikulovice</div> <div>Den vzniku funkce: 1. prosince 2015</div> <div>Den vzniku členství: 1. prosince 2015</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Počet členů:</b>                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Způsob jednání:</b>                        | Společnost zastupuje kterýkoliv člen představenstva samostatně.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Prokura:</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Mgr. PAVEL KARLOVEC, dat. nar. 28. května 1949  
U Školy 383, Studánka, 530 03 Pardubice

Ing. PAVEL HRDINA, dat. nar. 30. srpna 1972  
Národních hrdinů 172, Pardubičky, 530 03 Pardubice

Ing. PETR HANUŠ, dat. nar. 30. května 1964  
Stavařov 85, Polabiny, 530 09 Pardubice

Ing. RENÉ VAHALA, dat. nar. 3. září 1966  
Severní 389, Rosice, 533 51 Pardubice

Bc. TOMÁŠ KAKRDA, dat. nar. 15. ledna 1963  
Čacké 1364, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

PETR JANEČEK, dat. nar. 19. září 1978  
č.p. 50, 533 52 Staré Hradiště

Ing. TOMÁŠ PATOČKA, dat. nar. 12. února 1973  
Na Občinách 857/20, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové

Ing. PAVEL MUŽÍK, dat. nar. 4. června 1976  
Pardubice - Studánka, Dubinská 725, PSČ 53012

Ing. PETR PEJCHA, dat. nar. 23. června 1965  
Chotěnice 5, 538 03 Heřmanův Městec

V prokuře není zahrnuto oprávnění zcizovat nemovitosti a zatěžovat je.  
Prokurista podepisuje tím způsobem, že k obchodní firmě připojí dodatek  
označující prokuru a svůj podpis.

#### Dozorčí rada:

##### předseda dozorčí rady:

Ing. LIBOR JOSKA, dat. nar. 11. března 1963  
Wolkerova 2081, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice  
Den vzniku funkce: 27. září 2012  
Den vzniku členství: 27. září 2012

##### člen dozorčí rady:

Ing. LUDĚK ZAVRTÁLEK, dat. nar. 16. února 1953  
Na Rybárně 1716/23, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové  
Den vzniku členství: 17. června 2014

##### člen dozorčí rady:

PAVEL DUSPIVA, dat. nar. 19. prosince 1963  
Pod Vinicí 367, 503 31 Vysoká nad Labem  
Den vzniku členství: 30. září 2014

#### Jediný akcionář:

enteria a.s., IČ: 275 37 790  
Pardubice - Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 53002

#### Akcie:

500 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,-  
Kč

110 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,-  
Kč

67 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,-  
Kč

#### Základní kapitál:

8 300 000,- Kč  
**Splaceno:** 100%

#### Ostatní skutečnosti:

Společnost byla rozdělena odštěpením se založení nové společnosti, kdy část  
jejího jmění uvedená v projektu rozdělení přešla na nástupnickou společnost

enteria a.s., se sídlem Pardubice, Jiráskova ul. 169, PSČ 530 02, IČ 275 37 790,  
a to včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

---

Počet členů statutárního orgánu: 3

---

Počet členů dozorčí rady: 3

---

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.  
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

---

# **Písemný soupis víceprací včetně ceny a odůvodnění nezbytnosti takto provedených víceprací (dále jen „Písemný soupis“)**

(dle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách,  
v platném znění (dále jen „ZVZ“)

## **1. Název zadavatele**

**Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk**

se sídlem: Za Kopečkem 353, Žamberk, PSČ: 564 01

IČ: 00196096

DIČ: CZ00196096

zastoupené: Ing. Rudolf Bulíček, ředitel

## **2. Popis stavu:**

Vícepráce vznikly v rámci realizace veřejné zakázky: „ALBERTINUM ŽAMBERK – ZAVEDENÍ SYSTÉMU UCELENÉ REHABILITACE V PODMÍNKÁCH PSYCHIATRICKÉHO ODDĚLENÍ“. Jelikož se jedná o vícepráce dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, tak dle § 34 odst. 5 písm. b) se od zadavatele nevyžaduje písemná výzva. Zadavatel na základě výše zmíněných ustanovení ZVZ pořizuje písemný soupis prací, jehož správnost bude potvrzena podpisy zadavatele, technickým dozorem investora a zhotovitelem. Na základě tohoto Písemného soupisu bude uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze č. 4/2015/NORFONDCZ11 ze dne 24.07.2015.. Přílohou tohoto Písemného soupisu jsou změnové listy č. 1., č. 2 a č. 3.

## **3. Popis víceprací:**

Odůvodnění nezbytnosti zadání stavebních prací je uvedeno v jednotlivých přílohách.

## **4. Cena víceprací:**

Cena bez DPH 773.984,73 Kč

DPH 21 % 162.536,79 Kč

Cena celkem 936.521,52 Kč

V Žamberku dne 10.02.2016

Ing. Rudolf Bulíček  
Ředitel

Jiří Hudeček  
Technický dozor investora

Ing. Martin Kvirenc  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Přílohy:

1. Změnový list č. 1 včetně oceněného soupisu stavebních prací
2. Změnový list č. 2 včetně oceněného soupisu stavebních prací
3. Změnový list č. 3 včetně oceněného soupisu stavebních prací

Strana 1 (celkem 1)



## ZMĚNOVÝ LIST č. 1

**Objednatel:** Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk  
Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk, IČ: 00196096

**Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice  
IČ: 25253361, DIČ: CZ25253361

**Název stavby:** Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách  
psychiatrického oddělení

**Smlouva o dílo č.:** 4/2015/NORFOND CZ11 (číslo zhotovitele: 2015/1015/0476) ze dne 24.7.2015

**Datum vydání ZL:** 01.12.2015

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**SO 01**

**ZL 01 Práce spojené se sanací vlhkosti v suterénu objektu SO 01**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu stavby s dopadem na smluvní cenu díla ve smyslu článku IV, bod 5. smlouvy o dílo je vyhotoven tento změnový list. Vyčíslení změn ceny díla obsahuje podrobný položkový rozpočet, který je přílohou ZL.

## Popis změny, technického řešení:

### ZL 01-1 Bourání příček (suterén):

Při bourání podlah v 1.PP (suterén) bylo zjištěno, že příčky nemají základy a při snižování úrovně podlah suterénu by musely být příčky složitě podchycovány, podezdívány a dodatečně opatřeny základem. Po otlučení omítek bylo navíc zjištěno, že příčky jsou popraskané, nestabilní. Jako technicky a cenově vhodnější je provést jejich vybourání, provést nové základy pod příčky (výkop, betonáž) a na novou izolaci proti vlhkosti vyzdít nové příčky. V tomto případě odpadá potřeba jejich projektované podřezání pro vložení dodatečné izolace, proto je proveden odpočet příslušné položky. Skutečný stav založení příček byl zjištěn až v průběhu provádění bouracích prací a projektant v době projektování nemohl tento neobvyklý stav konstrukcí předpokládat.

### ZL 01-2 Bourání septiku:

V trase nové kanalizační přípojky, vedené na stávající kanalizaci, v místě jediného možného umístění kontrolní šachty byl při výkopových pracích objeven starý nefunkční septik. Jiná trasa kanalizace není z důvodu prostorové tísně možná, proto je nutné provést vybourání stávajícího septiku. Septik byl zcela skryt pod terénem, neměl žádné povrchové viditelné znaky (např. poklopy), takže jeho existenci projektant nemohl předpokládat.

### ZL 01-3 Sanační omítky v suterénu:

Po odstranění omítek v 1. PP (suterénu) a po provedení dodatečné izolace proti zemní vlhkosti podřezáním, včetně provedení vnější izolace podzemní části obvodových zdí vykazuje suterénní zdivo stále evidentně vysokou vlhkost a zasolení, což prokázaly následné sondy a zkoušky provedené odbornou specializovanou firmou. Vysychání masivních kamenných obvodových a středních nosných zdí bude dlouhodobé, stejně jako výskyt zasolení. Vzhledem k vysokým naměřeným hodnotám stávající vlhkosti a zasolení zdiva, způsobenému dlouhodobým působením zemní vlhkosti na zcela neizolované podzemní konstrukce a několikaletým neužíváním objektu, je technicky vyloučeno použití běžných vápenocementových omítek, protože by ve velmi krátké době došlo k jejich poškození a opadávání působením naakumulovanou vlhkostí a solí ze zdiva. Protože suterén bude nově využíván hlavně jako šatny pro personál, docházelo by následně i k poškození velkého množství dřevěného nábytku a ke vzniku plísní. Proto je pro zamezení projevů vlhkosti a zasolení navrženo jednak provedení přízdivek z příček se vzduchovou mezerou v místech hygienických místností a jednak provedení sanačních omítek na zbývajících částí stávajících obvodových a středních nosných zdech. Extrémní vlhkost byla zjištěna až po odstranění omítek a dalších „krycích“ konstrukcí (přízdívky apod.), které do určité míry maskovaly skutečný stav nosného zdiva.

### ZL 01-4 Přizdívky (suterén):

Pro zamezení projevů vlhkosti a zasolení je navrženo provedení přízdivek z příček se vzduchovou mezerou v místech hygienických místností s obkladem. Platí stejné odůvodnění změny jako v případě ZL 01-3

### ZL 01-5 Ochrana zásypu drenáže:

Pro ochranu obsypu drenáže použita geotextilie, která je ve výkresové části projektu obsažena, ale v rozpočtu chybí. Dále je nutné doplnění obsypu drenáže vhodným kamenivem (propustným štěrkopískem). Při výkopových pracích se vhodný propustný materiál na staveništi neobjevil, na rozdíl od předpokladů projektanta, proto je nutné takový materiál nově pořídit.

### **Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

Projektem navrhované řešení je popsáno u jednotlivých dílčích změn (ZL 01-1 až ZL 01-5). Projektant vycházel z dostupné projektové dokumentace stávajícího stavu, ze znalosti objektu zjištěného prohlídkou a běžným obvyklým stavebně technickým průzkumem, při vynaložení přiměřených nákladů, akceptovatelných objednatelem. Vzhledem ke stáří objektu, několika předchozím rekonstrukcím a řadě skrytých konstrukcí došlo v průběhu provádění prací, zejména pak bouracích, ke zjišťování odchylek od původních předpokladů.

**Nové řešení:**

Navrhované nové řešení je popsáno u jednotlivých dílčích změn a je doplněno podrobným položkovým rozpočtem (příloha) s označením dílčích změn shodně s označením dílčích změn v tomto textovém dokumentu.

**Zdůvodnění změny:**

Změny jsou vyvolány zjišťováním skutečného stavu v průběhu provádění jednotlivých prací, zejména pak bouracích a odkrýváním dříve skrytých konstrukcí a prvků, které nebylo možno zjistit v průběhu projektových prací. Zjištěný skutečný aktuální stav si vyžaduje navrhnout a provést některé práce nad rámec původního řešení (předmětu díla) a zároveň nebylo nutné některé práce z technického hlediska provádět a účtovat, což podrobně dokládají podrobné položkové rozpočty.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:**

V případě, že dílčí části tohoto ZL 01 budou mít dopad na změnu výkresové dokumentace, bude toto zapracováno v projektové dokumentaci skutečného provedení. Změny nevyžadují změnu stavebního povolení

**Přílohy:**

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL včetně rekapitulace ZL.  
Fotodokumentace

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny není snížena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla dle SOD ani ostatní smluvní podmínky. Zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Změna ceny díla:**

**Zvýšení celkové ceny díla dle tohoto změnového listu ZL 01: 114 458 Kč bez DPH, to je 138 494 Kč včetně DPH**

Pro stanovení cenových změn (víceprací i méněprací) byly použity přednostně a téměř výhradně jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu zhotovitele.

Změnový list vyhotovila: Jitka Šedivá

Datum:

01.12.2015

 tel: 466 791 110-112  
fax: 466 310 361-362  
IČ: 25253361  
DIČ: CZ25253361

Podpis:

  
..... Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

01.12.2015

Jméno:

Petr Přehnal

 tel: 466 791 110-112  
fax: 466 310 361-362  
IČ: 25253361  
DIČ: CZ25253361

Podpis:

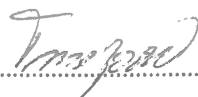
  
..... Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Pavla Tmejová

Podpis: .....



**KIP s.r.o. LITOMYŠL**  
inženýrská, projektová  
a stavební činnost  
TOULOVCOVO NÁM. 156 P.O. BOX 7  
570 01 LITOMYŠL

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které nebylo možné předpokládat a jsou nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Jiří Hudeček

Podpis: .....



④ 562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ  
OLICE HUSOVA 888  
tel.: 465/521279 - 81  
DIČ: CZ25922319

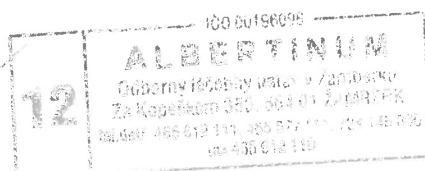
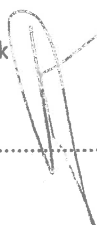


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Rudolf Bulíček

Podpis: .....



Změnový list č. 01

|            |                                                                                                  |             |                           |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| Stavba:    | Albertinum Žamberk - zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách psychiatrického oddělení |             |                           |
| Objekt:    | SO 01 - 1D - SO 01 Budova                                                                        |             |                           |
| Místo:     | Žamberk                                                                                          | Datum:      | 01.12.2015                |
| Zadavatel: | Albertinum Žamberk                                                                               | Projektant: | KIP spol. s r.o. Litomyšl |
| Uchazeč:   | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.                                                                |             |                           |

| ZL 01-1 Bourání příček (suterén) |       |                     |                                                                                                |    |          |              | 12 875,46         |                 |
|----------------------------------|-------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                               | Typ   | Kód                 | Popis                                                                                          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce                        |       |                     |                                                                                                |    |          |              | 12 875,46         |                 |
| D                                | HSV   | Práce a dodávky HSV |                                                                                                |    |          |              | 12 875,46         |                 |
| SO 01                            | 96    | Bourání konstrukcí  |                                                                                                |    |          |              | 12 875,46         |                 |
| 384                              | SO 01 | 962031133R00        | Bourání příček cihelných tl. 15 cm                                                             | m2 | 26,218   | 86,30        | 2 262,61          | SO 01           |
|                                  | VV    |                     | m.č. 015; (5,28+1,97+1,85)*2,4                                                                 |    | 21,840   |              |                   |                 |
|                                  | VV    |                     | ; -0,7*1,97*2                                                                                  |    | -2,758   |              |                   |                 |
|                                  | VV    |                     | m.č. 002 -010; 4,39*2,4                                                                        |    | 10,536   |              |                   |                 |
|                                  | VV    |                     | ; -0,9*2-0,8*2                                                                                 |    | -3,400   |              |                   |                 |
| 4                                | SO 01 | 139601101R00        | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2                                              | m3 | 1,47     | 476,90       | 703,33            | SO 01           |
| 21                               | SO 01 | 274313611R00        | Beton základových pasů prostý C 16/20                                                          | m3 | 1,47     | 2 137,80     | 3 142,57          | SO 01           |
| 422                              | SO 01 | 979011111R00        | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                              | t  | 7,08     | 205,30       | 1 453,29          | SO 01           |
| 423                              | SO 01 | 979011121R00        | Příplatek za každé další podlaží                                                               | t  | 7,08     | 120,70       | 854,42            | SO 01           |
| 424                              | SO 01 | 979082111R00        | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                         | t  | 7,08     | 174,30       | 1 233,85          | SO 01           |
| 425                              | SO 01 | 979082121R00        | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                              | t  | 7,08     | 19,40        | 137,33            | SO 01           |
| 426                              | SO 01 | 979082318R00        | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m                                               | t  | 7,08     | 110,10       | 779,38            | SO 01           |
| 427                              | SO 01 | 979087113R00        | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky                                              | t  | 7,08     | 196,00       | 1 387,46          | SO 01           |
| 428                              | SO 01 | 979990001R00        | Poplatek za skládku stavební suti                                                              | t  | 7,08     | 297,50       | 2 105,96          | SO 01           |
| 45                               | SO 01 | 319300016RT1        | Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně, fólie (4,4+3,41+1,82+1,85+1,92-3*0,8-1*0,9)*0,15 | m  | -1,52    | 782,00       | -1 184,73         | SO 01           |

| ZL 01-2 Bourání septiku |       |                     |                                                                 |    |          |              | 12 127,19         |                 |
|-------------------------|-------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                      | Typ   | Kód                 | Popis                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce               |       |                     |                                                                 |    |          |              | 12 127,19         |                 |
| D                       | HSV   | Práce a dodávky HSV |                                                                 |    |          |              | 12 127,19         |                 |
| SO 01                   | 96    | Bourání konstrukcí  |                                                                 |    |          |              | 12 127,19         |                 |
|                         | SO 01 | 962023391           | Bourání zdíva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 4,668    | 576,00       | 2 688,77          | kros            |
|                         | VV    |                     | ; (2,5+2,1)*2+1,3*0,3                                           |    | 3,588    |              |                   |                 |
|                         | VV    |                     | ; 1,2*1*0,1                                                     |    | 0,120    |              |                   |                 |
|                         |       |                     | ; (0,8+0,8)*2*1*0,3                                             |    | 0,960    |              |                   |                 |
| 422                     | SO 01 | 979011111R00        | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP               | t  | 8,40     | 205,30       | 1 725,01          | SO 01           |
| 423                     | SO 01 | 979011121R00        | Příplatek za každé další podlaží                                | t  | 8,40     | 120,70       | 1 014,17          | SO 01           |
| 424                     | SO 01 | 979082111R00        | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                          | t  | 8,40     | 174,30       | 1 464,54          | SO 01           |
| 425                     | SO 01 | 979082121R00        | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m               | t  | 8,40     | 19,40        | 163,01            | SO 01           |
| 426                     | SO 01 | 979082318R00        | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m                | t  | 8,40     | 110,10       | 925,10            | SO 01           |
| 427                     | SO 01 | 979087113R00        | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky               | t  | 8,40     | 196,00       | 1 646,87          | SO 01           |
| 428                     | SO 01 | 979990001R00        | Poplatek za skládku stavební suti                               | t  | 8,40     | 297,50       | 2 499,71          | SO 01           |

| ZL 01-3 Sanační omítky |       |                          |                                                                |    |          |              | 71 049,21         |                 |
|------------------------|-------|--------------------------|----------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                     | Typ   | Kód                      | Popis                                                          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce              |       |                          |                                                                |    |          |              | 71 049,21         |                 |
| D                      | HSV   | Práce a dodávky HSV      |                                                                |    |          |              | 71 049,21         |                 |
| SO 01                  | 61    | Úprava vnitřních povrchů |                                                                |    |          |              | 71 049,21         |                 |
| 115                    | SO 01 | 612421637R00             | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková                             | m2 | -278,406 | 227,80       | -63 420,89        | SO 01           |
|                        | VV    |                          | 001; (3+1,75+1,55+1,7+1,5)*2,4-0,7*2+(3+3)*2+0,5*2*2,1*2       |    | 37,600   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 002; (3+2,95+2,7)*2,4                                          |    | 20,760   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 004; (2,15+3,67)*2,4                                           |    | 13,968   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 005; (2,15+1,6)*0,6                                            |    | 2,250    |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 006; (4,8+2,45+1,7)*2,4                                        |    | 21,480   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 007; 2,5*2,4                                                   |    | 6,000    |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 008; (4,8+2,46+2,46)*2,4                                       |    | 23,328   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 009; (4,33+1,33+1,45)*2,4                                      |    | 17,064   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 010; (4,18+2,63+1,2)*0,6                                       |    | 4,806    |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 011; (2,6+1,15+1,4+2,4+3,6+1,25)*2-0,7*2                       |    | 23,400   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 012; (11,95+1,97+0,75)*2,4-0,98*2,4                            |    | 32,856   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 013+015; (10,3+0,6+2,98+8,8)*2,4-0,98*2,1                      |    | 52,374   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 014; 2*0,4                                                     |    | 0,800    |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 017; (3,9+1,6)*2,4                                             |    | 13,200   |              |                   |                 |
|                        | VV    |                          | 023; (1,95+1,6)*2,4                                            |    | 8,520    |              |                   |                 |
|                        | SO 01 | 612821002                | Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně | m2 | 278,406  | 483,00       | 134 470,10        | kros            |

| ZL 01-4 Přizdívky (suterén) |     |     |       |    |          |              | 8 483,95          |                 |
|-----------------------------|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                          | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |

|                  |       |              |                                             |    |        |        |                 |       |
|------------------|-------|--------------|---------------------------------------------|----|--------|--------|-----------------|-------|
| <b>Vícepráce</b> |       |              |                                             |    |        |        | <b>8 483,95</b> |       |
|                  | SO 01 | 34           | Stěny a příčky                              |    |        |        | 8 483,95        |       |
| 73               | SO 01 | 346275113R00 | Přizdívky z porobetonových desek tl. 100 mm | m2 | 18,312 | 463,30 | 8 483,95        | SO 01 |
|                  |       |              | m.č. 016                                    |    |        |        |                 |       |
|                  |       |              | 3,28*2,4                                    |    | 7,872  |        |                 |       |
|                  |       |              | 1,9*2,4-1,9*1,3                             |    | 4,560  |        |                 |       |
|                  |       |              | m.č. 018                                    |    |        |        |                 |       |
|                  |       |              | 1,9*2,4                                     |    | 4,560  |        |                 |       |
|                  |       |              | m.č. 014                                    |    |        |        |                 |       |
|                  |       |              | 1,2*1,1                                     |    | 1,32   |        |                 |       |

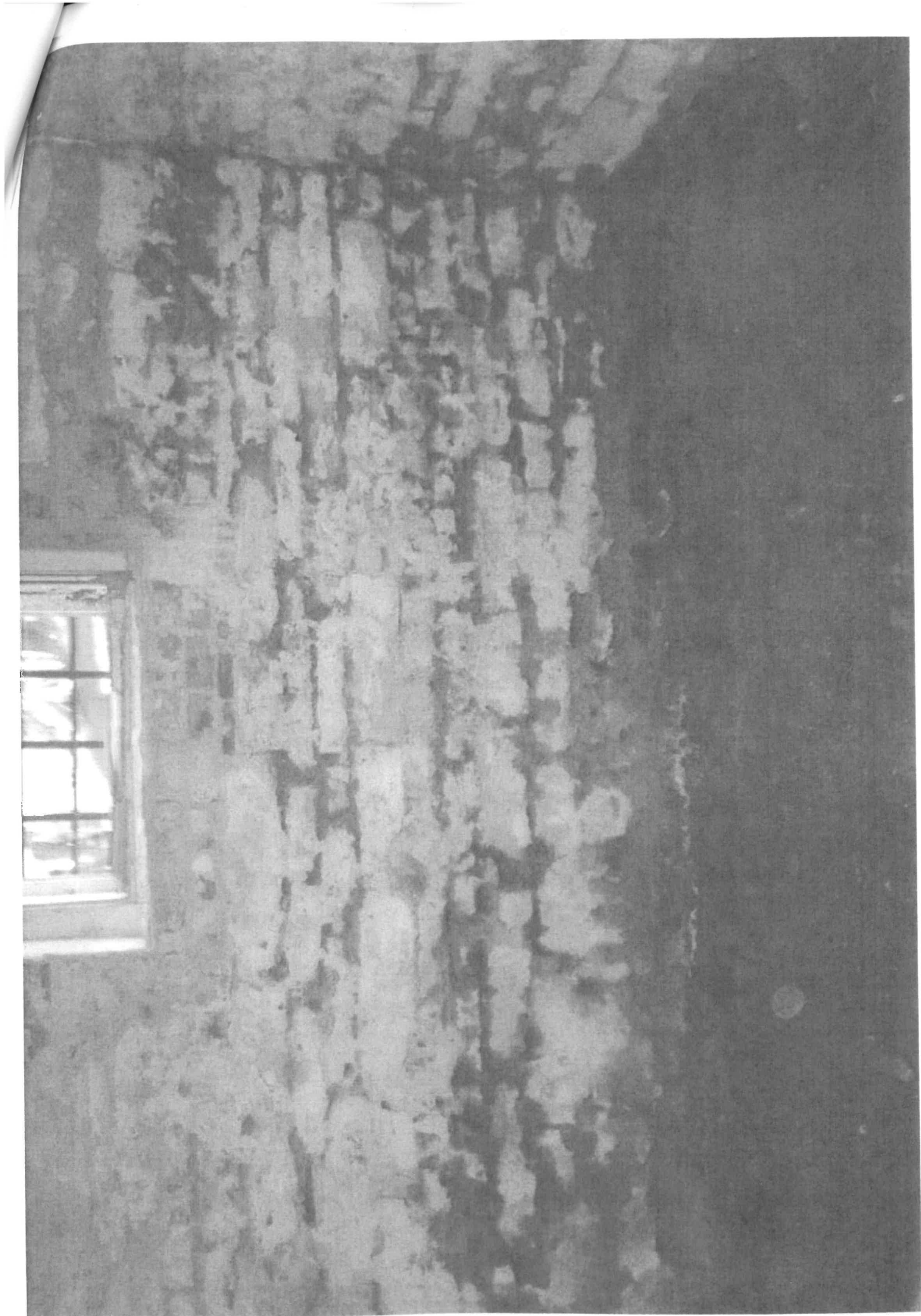
| ZL 01-5 Ochrana zásypu drenáže |     |     |       |    |          |              | 9 922,54          |                 |
|--------------------------------|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                             | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |

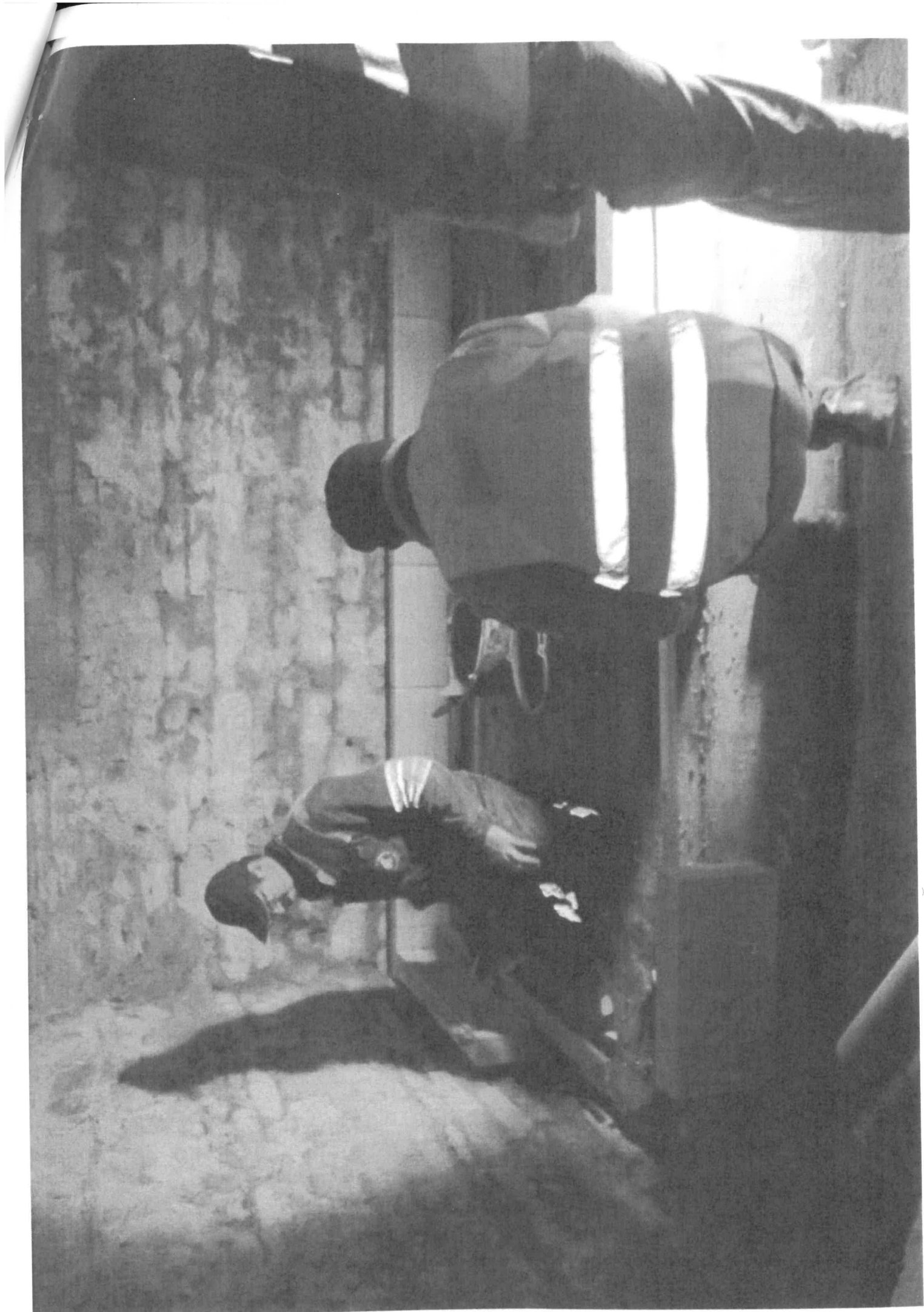
|                  |       |              |                                                                                 |    |         |        |                 |       |
|------------------|-------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------------|-------|
| <b>Vícepráce</b> |       |              |                                                                                 |    |         |        | <b>9 922,54</b> |       |
|                  | SO 01 | 17           | Konstrukce ze zemín                                                             |    |         |        | 860,54          |       |
| 16               | SO 01 | 175101101RT2 | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny                                            | m3 | 2,880   | 298,80 | 860,54          | SO 01 |
|                  |       |              | s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm                                          |    |         |        |                 |       |
|                  |       |              | chybějící zásyp drenáže:                                                        |    |         |        |                 |       |
|                  |       |              | 6*2*0,6*0,4                                                                     |    | 2,880   |        |                 |       |
|                  | SO 01 | 9            | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                             |    |         |        | 9 062,00        |       |
|                  | SO 01 | 919726121    | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2 | m2 | 253,838 | 35,70  | 9 062,00        | kros  |
|                  |       |              | 26,7*2+14,4*2+6*2+2,5                                                           |    |         |        |                 |       |
|                  |       |              | 96,7*1,05                                                                       |    |         |        |                 |       |
|                  |       |              | 101,535*2,5 (RŠ)                                                                |    | 253,838 |        |                 |       |

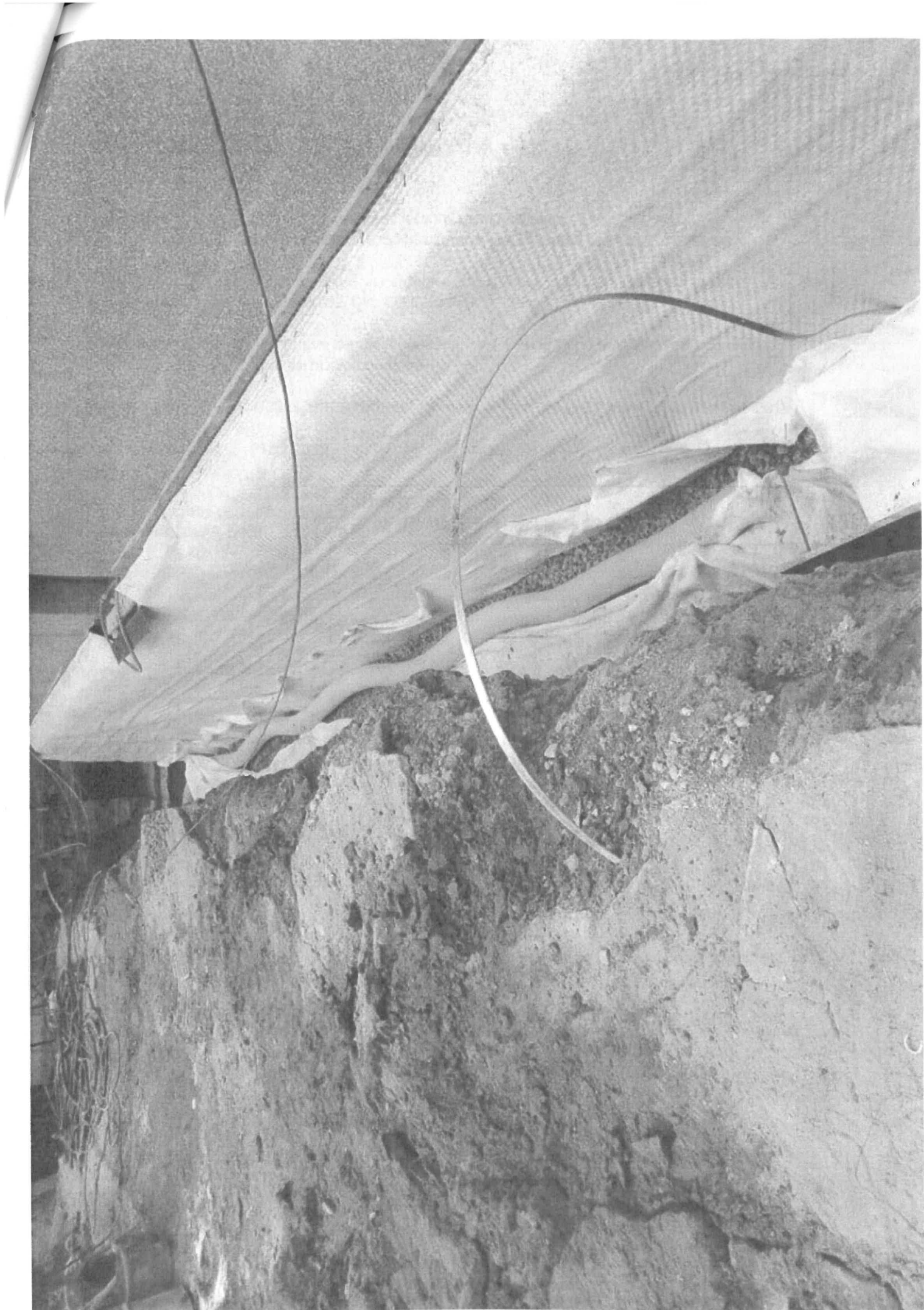
|                                   |  |  |  |  |  |  |                   |  |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------------------|--|
| <b>Změnový list č. 01 celkem:</b> |  |  |  |  |  |  | <b>114 458,35</b> |  |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------------------|--|











## ZMĚNOVÝ LIST č. 2

**Objednatel:** Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk  
Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk, IČ: 00196096

**Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice  
IČ: 25253361, DIČ: CZ25253361

**Název stavby:** Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách  
psychiatrického oddělení

**Smlouva o dílo č.:** 4/2015/NORFOND CZ11 (číslo zhotovitele: 2015/1015/0476) ze dne 24.7.2015

**Datum vydání ZL:** 01.12.2015

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**SO 01**  
**ZL 02 Stavební práce na objektu SO 01**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu stavby s dopadem na smluvní cenu díla ve smyslu článku IV, bod 5. smlouvy o dílo je vyhotoven tento změnový list. Vyčíslení změn ceny díla obsahuje podrobný položkový rozpočet, který je přílohou ZL.

## **Popis změny, technického řešení:**

### **ZL 02-1 Podvlečení pozednice krovu:**

Po provedení demontáže dřevěných obkladů podkroví a provedení bouracích prací bylo zjištěno, že stávající pozednice není řádně uložena na nosném zdivu, jehož existenci v tomto místě projektant dle dostupných informací předpokládal. Stávající dřevěná pozednice bude proto podložena dřevěným trámem 160/250, který bude uložen na nově vyzděném pilíři 0,45x0,45 a 0,45x0,3m. Jedná se o nezbytné statické zajištění střešní konstrukce

### **ZL 02-2 Dozdění středové zdi ve 3.NP:**

Po provedení demontáže dřevěných obkladů podkroví bylo zjištěno, že je nutné pro oddělení m.č. 309 a č. 310 dozdit střední nosnou zeď a obezdít vazný trám m.č 304. Dle dostupných informací ve fázi zpracování projektové dokumentace měla v popisované části nosná zeď být, skutečnost po odhalení konstrukcí však ukázala, že nosná zeď neexistuje. Jedná se o nezbytné statické zajištění stavby

### **ZL 02-3 Bourání zděné příčky ve 3.NP:**

Po otlučení omítek ve 3.np a rozebrání dřevěných obkladů byl zjištěn nevyužitelný (zcela nepřístupný) prostor za odskokem (za směrovým zalomením) střední zdi v místnosti č. 304. Po vybourání části příčky tl.150mm v místnosti č. 303 bude tento malý prostor využitelný.

### **ZL 02-4 Bourání zdiva (dozdívka nad pozednicí ke krokším):**

Po otlučení omítek ve 3.np byla zjištěna nestabilní příčka zdiva tl.100mm na obvodové zdi – nízká dozdvka nad pozednicí ke krokším a ke střešnímu bednění. Pro získání manipulačního prostoru k provádění tepelné izolace podstřešního pláště bylo nutné provést odbourání této příčky.

### **ZL 02-5 Dozdění nosné zdi ve 2.NP:**

Po otlučení omítek ve 2.np bylo zjištěno nedostatečné podezdění betonových překladů nad otvory v nosných zdech. Ze statických důvodů je nutné provést nové řádné podezdění. Před bouráním a otlučením omítek nebylo možno zjistit tento havarijný stav konstrukcí

### **ZL 02-6 Dozdění nosné zdi v 1. NP:**

Po otlučení omítek v 1.np bylo zjištěno nestabilní nosné zdivo, narušené stávajícími skrytými výklenky. Ze statických důvodů je nutné provést nové řádné dozdvění. Před bouráním a otlučením omítek nebylo možno zjistit tento havarijný stav konstrukcí

### **ZL 02-7 Dodatečné podvlečení z I- profilů v 1. PP:**

Po otlučení omítek stropu a stěn 1. PP bylo zjištěno, že železobetonová deska stropu je v místě plánovaného nového otvoru ve střední nosné zdi uložena na této zdi, avšak strop v tomto místě nemá nosné žebro, což by staticky nevyhovělo. Proto je nutné vyždít nový nosný pilíř včetně základu a provést statické podchycení stropu ocelovými nosníky nad plánovaným otvorem do místnosti č. 002 (u výtahu). Protože viditelná část stropu má pravidelné rozmístění nosných žeber, předpokládal projektant nosné žebro i v tomto inkriminovaném místě, po rozkrytí pohledu však bylo zjištěno, že zde žebro chybí

**ZL 02-8 Dodatečné bourání podlah ve 2 a 3. NP:**

Na základě podkladů dostupných v době projektování navrhl projektant skladby podlah včetně návrhu na vybourání některých stropních vrstev. Při bouracích pracích byla zjištěna na několika místech stávající skladba odlišná od té předpokládané, což vyvolává potřebu změn. Ve 3. NP by po vybourání vrchní vrstvy nebyla dostatečná výška pro novou podlahovou konstrukci, proto je nutné vybourat celou stávající skladbu podlahy v tl.17cm nad stropními vložkami MIAKO stropu a projektem navrženou skladbu doplnit.

Ve 2.NP byla po odbourání vrchní vrstvy pilinobetonu zjištěna nosná stropní konstrukce – betonová zálivka keramických MIAKO vložek v malé tloušťce, do které není možné již zasahovat (dochází ke statickému poškozování a prorážení křehké keramiky vložek). Proto je navržena změna nášlapné vrstvy na kvalitní podlahovinu z pásů PVC, což umožní zachovat stávající betonovou mazaninu a její vyrovnaní broušením v minimální možné tloušťce. Projektem navržená keramická dlažba by vyžadovala cenově dražší úpravu, protože by bylo nutné vyrovnávat broušením mnohem větší vrstvu betonové mazaniny. Skutečný stav a skladby stropních konstrukcí nebylo možné v projektu předem přesně stanovit

**ZL 02-9 Nový pilíř:**

Při bourání otvoru pro dveře výtahu ve zdivu obvodové zdi při vstupu do objektu bylo zjištěno, že tato část nosného zdiva je složena z velkých kamenů, což neumožňuje zachovat staticky stabilní nosný pilíř. Proto je nutné provést podepření konstrukce a vyzdít nový nosný cihelný pilíř. Druh zdiva byl do doby bourání skryt pod omítkou.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

Projektem navrhované řešení je popsáno u jednotlivých dílčích změn (ZL 02-1 až ZL 02-9). Projektant vycházel z dostupné projektové dokumentace stávajícího stavu, ze znalosti objektu zjištěného prohlídkou a běžným obvyklým stavebně technickým průzkumem, při vynaložení přiměřených nákladů, akceptovatelných objednatel. Vzhledem ke stáří objektu, několika předchozím rekonstrukcím a řadě skrytých konstrukcí došlo v průběhu provádění prací, zejména pak bouracích, ke zjišťování odchylek od původních předpokladů.

**Nové řešení:**

Navrhované nové řešení je popsáno u jednotlivých dílčích změn a je doplněno podrobným položkovým rozpočtem (příloha) s označením dílčích změn shodně s označením dílčích změn v tomto textovém dokumentu.

**Zdůvodnění změny:**

Změny jsou vyvolány zjišťováním skutečného stavu v průběhu provádění jednotlivých prací, zejména pak bouracích a odkrýváním dříve skrytých konstrukcí a prvků, které nebylo možno zjistit v průběhu projektových prací. Zjištěný skutečný aktuální stav si vyžaduje navrhnout a provést některé práce nad rámec původního řešení (předmětu díla) a zároveň nebylo nutné některé práce z technického hlediska provádět a účtovat, což podrobně dokládají podrobné položkové rozpočty.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:**

V případě, že dílčí části tohoto ZL 02 budou mít dopad na změnu výkresové dokumentace, bude toto zapracováno v projektové dokumentaci skutečného provedení. Změny nevyžadují změnu stavebního povolení

**Přílohy:**

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL včetně rekapitulace ZL.  
Fotodokumentace

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny není snížena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla dle SOD ani ostatní smluvní podmínky. Zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

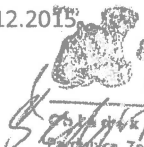
**Změna ceny díla:**

**Zvýšení celkové ceny díla dle tohoto změnového listu ZL 02: 82 573,- Kč bez DPH, to je 99 913 Kč včetně DPH**

Pro stanovení cenových změn (víceprací i méněprací) byly použity přednostně a téměř výhradně jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu zhotovitele.

Změnový list vyhotovila: Jitka Šedivá

Datum: 01.12.2015

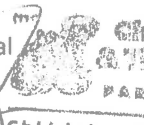
  
Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.  
Pardubice, Želové Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Podpis: 

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Petr Přehnal

  
Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.  
Pardubice, Želové Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Pavla Tmejová

Podpis: 

**KIP s.r.o. LITOMYŠL**  
inženýrská, projektová  
a stavební činnost  
TOULOVCOVO NÁM. 156 P.O. BOX 7  
570 01 LITOMYŠL

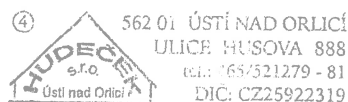
Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které nebylo možné předpokládat a jsou nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Jiří Hudeček

Podpis:



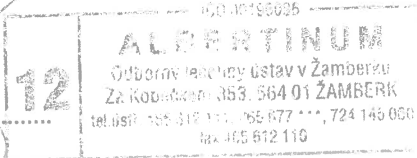


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 01.12.2015

Jméno: Rudolf Bulíček

Podpis:

## Změnový list č. 02 - Stavební práce

Stavba:

Albertinum Žamberk - zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách psychiatrického oddělení

Objekt:

SO 01 - 1D - SO 01 Budova

Misto:

Žamberk

Datum: 01.12.2015

01.12.2015

Zadavatel:

Albertinum Žamberk

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant: KIP spol. s r.o. Litomyšl

KIP spol. s r.o. Litomyšl

| ZL 02-1 Podvěšení pozednice krovu |       |              |                                               |     |          |              | 6 032,19          |                 |
|-----------------------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                                | Typ   | Kód          | Popis                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce                         |       |              |                                               |     |          |              | 6 032,19          |                 |
| D                                 | HSV   |              | Práce a dodávky HSV                           |     |          |              | 6 032,19          |                 |
| SO 01                             | 31    |              | Zdi podpěrné a volné                          |     |          |              | 4 060,19          |                 |
| 37                                | SO 01 | 310238211RT1 | Zazdivka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC | m3  | 1,196    | 3 395,80     | 4 060,19          | SO 01           |
|                                   | VV    |              | 3NP; 0,45x0,45x3,04                           |     |          | 0,616        |                   |                 |
|                                   |       |              | 3NP; 0,35x0,45x3,04                           |     |          | 0,479        |                   |                 |
|                                   |       |              | 3NP; 0,45x0,45x0,5                            |     |          | 0,101        |                   |                 |
| SO 01                             | 90    |              | Hodinové zúčtovací sazby (HZS)                |     |          |              | 1 972,00          |                 |
| 358                               | SO 01 | 909 R00      | HZS - nezměřitelné stavební práce             | hod | 8,000    | 246,50       | 1 972,00          | SO 01           |
|                                   | PP    |              | 4 hod. 2 lidí; 3,7 m 160/250                  |     |          |              |                   |                 |

| ZL 02-2 Dozdění středové zdi 3.NP |       |              |                                               |    |          |              | 5 562,32          |                 |
|-----------------------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                                | Typ   | Kód          | Popis                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| <b>Vícepráce</b>                  |       |              |                                               |    |          |              | <b>5 562,32</b>   |                 |
| D                                 | HSV   |              | Práce a dodávky HSV                           |    |          |              | 5 562,32          |                 |
| SO 01                             | 31    |              | Zdi podpěrné a volné                          |    |          |              | 5 562,32          |                 |
| 37                                | SO 01 | 310238211RT1 | Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC | m3 | 1,638    | 3 395,80     | 5 562,32          | SO 01           |
| VV                                |       |              | m.č. 309: 0,8*1,3*0,45                        |    |          | 0,468        |                   |                 |
|                                   |       |              | m.č. 310: 1,5*1,5*0,45                        |    |          | 1,013        |                   |                 |
|                                   |       |              | obezdění vazného trámu m.č. 304: 0,5*0,45*0,7 |    |          | 0,158        |                   |                 |

| ZL 02-3 Bourání zděné příčky 3.NP |       |              |                                                   |    |          |              | 1 129,81          |                 |
|-----------------------------------|-------|--------------|---------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                                | Typ   | Kód          | Popis                                             | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce                         |       |              |                                                   |    |          |              | 1 129,81          |                 |
| D HSV Práce a dodávky HSV         |       |              |                                                   |    |          |              | 1 129,81          |                 |
| SO 01 96 Bourání konstrukcí       |       |              |                                                   |    |          |              | 1 129,81          |                 |
| 384                               | SO 01 | 962031133R00 | Bourání příček cihelných tl. 15 cm                | m2 | 2,900    | 86,30        | 250,27            | SO 01           |
| VV 1,45*2,0                       |       |              |                                                   |    | 2,900    |              |                   |                 |
| 422                               | SO 01 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t  | 0,78     | 205,30       | 160,75            | SO 01           |
| 423                               | SO 01 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                  | t  | 0,78     | 120,70       | 94,51             | SO 01           |
| 424                               | SO 01 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m            | t  | 0,78     | 174,30       | 136,48            | SO 01           |
| 425                               | SO 01 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t  | 0,78     | 19,40        | 15,19             | SO 01           |
| 426                               | SO 01 | 979082318R00 | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m  | t  | 0,78     | 110,10       | 86,21             | SO 01           |
| 427                               | SO 01 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky | t  | 0,78     | 196,00       | 153,47            | SO 01           |
| 428                               | SO 01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                 | t  | 0,78     | 297,50       | 232,94            | SO 01           |

| ZL 02-0 Bourání zdiva (dozdívka nad pozednicí ke krokům) |       |              |                                                   |    |                                                           |              | 10 191,13         |                 |
|----------------------------------------------------------|-------|--------------|---------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                                                       | Typ   | Kód          | Popis                                             | MJ | Množství                                                  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| Vícepráce                                                |       |              |                                                   |    |                                                           |              | 10 191,13         |                 |
| D HSV Práce a dodávky HSV                                |       |              |                                                   |    |                                                           |              | 10 191,13         |                 |
| SO 01 96 Bourání konstrukcí                              |       |              |                                                   |    |                                                           |              | 10 191,13         |                 |
| 383                                                      | SO 01 | 962031132R00 | Bourání příček cihelných tl. 10 cm                | m2 | 37,290                                                    | 71,10        | 2 651,32          | SO 01           |
| VV                                                       |       |              |                                                   |    | schodiště: (3,7+2,85)*0,6                                 |              | 3,930             |                 |
|                                                          |       |              |                                                   |    | (6,9+5,1+2,95+5,55+3,8+7,1+4,0+2,7+7,8+2,8+3,85+3,05)*0,6 |              | 33,360            |                 |
| 422                                                      | SO 01 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t  | 6,71                                                      | 205,30       | 1 378,01          | SO 01           |
| 423                                                      | SO 01 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                  | t  | 6,71                                                      | 120,70       | 810,16            | SO 01           |
| 424                                                      | SO 01 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m            | t  | 6,71                                                      | 174,30       | 1 169,94          | SO 01           |
| 425                                                      | SO 01 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t  | 6,71                                                      | 19,40        | 130,22            | SO 01           |
| 426                                                      | SO 01 | 979082318R00 | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m  | t  | 6,71                                                      | 110,10       | 739,01            | SO 01           |
| 427                                                      | SO 01 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky | t  | 6,71                                                      | 196,00       | 1 315,59          | SO 01           |
| 428                                                      | SO 01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                 | t  | 6,71                                                      | 297,50       | 1 996,88          | SO 01           |

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| ZL 02-5 Dozdění nosné zdi 2.NP | 3 499,37 |
|--------------------------------|----------|

| PČ               | Typ   | Kód          | Popis                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Vícepráce</b> |       |              |                                               |    |          |              | <b>3 499,37</b>   |                 |
| D                | HSV   |              | Práce a dodávky HSV                           |    |          |              | 3 499,37          |                 |
| SO 01            | 31    |              | Zdi podpěrné a volné                          |    |          |              | 3 499,37          |                 |
| 37               | SO 01 | 310238211RT1 | Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC | m3 | 1,031    | 3 395,80     | 3 499,37          | SO 01           |
|                  | VV    |              | pilíř m.č. 202 - 210; 0,45*0,45*0,6           |    | 0,122    |              |                   |                 |
|                  |       |              | L pilíř m.č. 205; 0,45*0,8*2,0                |    | 0,720    |              |                   |                 |
|                  |       |              | pilíř m.č. 202; 0,3*0,2*1                     |    | 0,189    |              |                   |                 |

|                                        |       |              |                                               |    |       |          |                 |       |
|----------------------------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------|----|-------|----------|-----------------|-------|
| <b>ZL 02-6 Dozdění nosné zdi 1. NP</b> |       |              |                                               |    |       |          | <b>1 558,67</b> |       |
| <b>Vícepráce</b>                       |       |              |                                               |    |       |          | <b>1 558,67</b> |       |
| D                                      | HSV   |              | Práce a dodávky HSV                           |    |       |          | 1 558,67        |       |
| SO 01                                  | 31    |              | Zdi podpěrné a volné                          |    |       |          | 1 558,67        |       |
| 37                                     | SO 01 | 310238211RT1 | Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC | m3 | 0,459 | 3 395,80 | 1 558,67        | SO 01 |
|                                        | VV    |              | chodba; 0,4*0,45*2,55                         |    | 0,459 |          |                 |       |

|                                                     |       |              |                                               |     |       |           |                 |       |
|-----------------------------------------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------------|-------|
| <b>ZL 02-7 Dodatečné podvlečení I profilů 1. PP</b> |       |              |                                               |     |       |           | <b>4 522,62</b> |       |
| <b>Vícepráce</b>                                    |       |              |                                               |     |       |           | <b>4 522,62</b> |       |
| D                                                   | HSV   |              | Práce a dodávky HSV                           |     |       |           | 4 522,62        |       |
| SO 01                                               | 27    |              | Základy                                       |     |       |           | 1 091,62        |       |
| 30                                                  | SO 01 | 279311113R00 | Postupné podbetonování zákl. zdíva C12/15     | m3  | 0,284 | 3 850,50  | 1 091,62        | SO 01 |
|                                                     | VV    |              | m.č. 002 základ; 0,35*0,45*0,6                |     | 0,095 |           |                 |       |
|                                                     | VV    |              | 0,35*0,9*0,6                                  |     | 0,189 |           |                 |       |
|                                                     | SO 01 | 31           | Zdi podpěrné a volné                          |     |       |           | 3 431,00        |       |
| 50                                                  | SO 01 | 310237251R00 | Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami           | kus | 2,000 | 434,40    | 868,80          | SO 01 |
|                                                     | VV    |              | pilíř; 0,3*0,3*2,4                            |     | 1,000 |           |                 |       |
|                                                     | VV    |              | 0,3*0,4*0,5                                   |     | 1,000 |           |                 |       |
|                                                     | SO 01 | 130107480    | ocel profilová IPE, v jakosti 11375, 160 mm   | t   | 0,104 | 19 500,00 | 2 033,46        | kros  |
|                                                     | VV    |              | 3,30*2*0,0158                                 |     | 0,104 |           |                 |       |
| 72                                                  | SO 01 | 346244382R00 | Plentování ocelových nosníků výšky 20 - 30 cm | m2  | 1,056 | 500,70    | 528,74          | SO 01 |

|                                               |       |               |                                                                                          |    |        |           |                  |       |
|-----------------------------------------------|-------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|------------------|-------|
| <b>ZL 02-8 Dodatečné bourání podlah 3. NP</b> |       |               |                                                                                          |    |        |           | <b>46 291,32</b> |       |
| <b>Vícepráce</b>                              |       |               |                                                                                          |    |        |           | <b>46 291,32</b> |       |
| D                                             | HSV   |               | Práce a dodávky HSV                                                                      |    |        |           | 46 291,32        |       |
| SO 01                                         | 96    |               | Bourání konstrukcí                                                                       |    |        |           | 10 078,50        |       |
|                                               | SO 01 | 460680702     | Bourání podlah a mazanin betonových tloušťky 15 až 30 cm (skutečnost 17 cm)              | m2 | 22,347 | 451,00    | 10 078,50        | kros  |
|                                               | VV    |               | tl 17 cm; m.č. 308,310,312,313,314; 5,73*3,90                                            |    | 22,347 |           |                  |       |
|                                               | SO 01 | 6             | Úpravy povrchů, podlahy a osazování                                                      |    |        |           | 26 824,53        |       |
|                                               | SO 01 | 6131311133    | Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 12/15                                      | m3 | 0,547  | 2 810,00  | 1 537,63         | kros  |
|                                               | VV    |               | m.č. 205; 2,85*0,96*0,2                                                                  |    | 0,547  |           |                  |       |
|                                               | SO 01 | 6131319175    | Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže | m3 | 0,547  | 51,80     | 28,33            | kros  |
|                                               | SO 01 | 6131311113    | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 12/15                                       | m3 | 1,097  | 3 040,00  | 3 335,32         | kros  |
|                                               | VV    |               | m.č. 308,312,313,314; 5,67*3,87*0,05                                                     |    | 1,097  |           |                  |       |
|                                               | SO 01 | 6131319171    | Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže  | m3 | 1,097  | 207,00    | 227,08           | kros  |
| 128                                           | SO 01 | 6131361921RT3 | Výztuž mazanin svařovanou sítí                                                           | t  | 0,121  | 25 058,00 | 3 032,02         | SO 01 |
|                                               | PP    |               | průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm                                                         |    |        |           |                  |       |
|                                               | VV    |               | 24,7*1,1*0,00444                                                                         |    | 0,121  |           |                  |       |
|                                               | SO 01 | 965046111     | Broušení stávajících betonových podlah úběr o 3 mm                                       | m2 | 32,830 | 135,00    | 4 432,05         | kros  |
|                                               | VV    |               | m.č. 205; beton tl 1,5 - 20 mm; 1,5*1,8                                                  |    | 2,700  |           |                  |       |
|                                               |       |               | m.č. 202, 218-220; 3,1*2,8 + 5,5* 3,9                                                    |    | 30,130 |           |                  |       |
|                                               | SO 01 | 965046119     | Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru             | m2 | 33,000 | 59,30     | 1 956,90         | kros  |
|                                               | VV    |               | ;11,0*3                                                                                  |    | 33,000 |           |                  |       |
| 138                                           | SO 01 | 635111022R00  | Podlaha sádrovláknité desky, desky 12,5 +12,5 mm                                         | m2 | 22,347 | 484,50    | 10 827,12        | SO 01 |
| 168                                           | SO 01 | 713121111R00  | Izolace tepelná podlah na suchu, jednovrstvá                                             | m2 | 22,347 | 17,90     | 400,01           | SO 01 |
| 171                                           | SO 01 | 28375621      | Deska EPS T 10000 N/m2 tl. 40 mm                                                         | m2 | 22,347 | 46,90     | 1 048,07         | SO 01 |
|                                               | SO 01 | S             | Přesuny suti                                                                             |    |        |           | 9 388,29         |       |
| 422                                           | SO 01 | 979011111R00  | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                        | t  | 8,36   | 205,30    | 1 715,85         | SO 01 |
| 423                                           | SO 01 | 979011121R00  | Příplatek za každé další podlaží                                                         | t  | 8,36   | 120,70    | 1 008,78         | SO 01 |
| 424                                           | SO 01 | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                   | t  | 8,36   | 174,30    | 1 456,76         | SO 01 |
| 425                                           | SO 01 | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                        | t  | 8,36   | 19,40     | 162,14           | SO 01 |
| 426                                           | SO 01 | 979082318R00  | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m                                         | t  | 8,36   | 110,10    | 920,19           | SO 01 |
| 427                                           | SO 01 | 979087113R00  | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky                                        | t  | 8,36   | 196,00    | 1 638,12         | SO 01 |
| 428                                           | SO 01 | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti                                                        | t  | 8,36   | 297,50    | 2 486,44         | SO 01 |

## 3 785,11

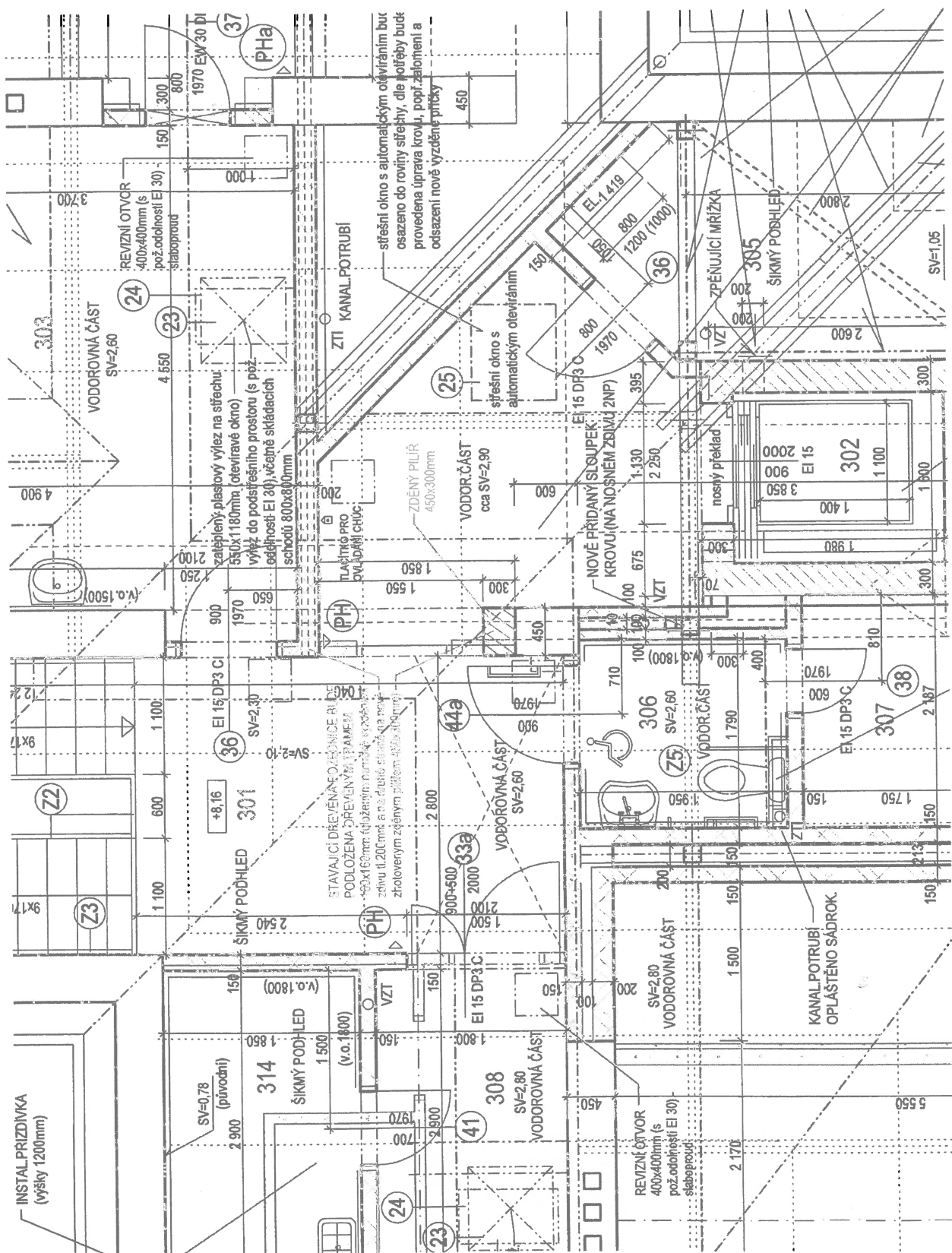
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

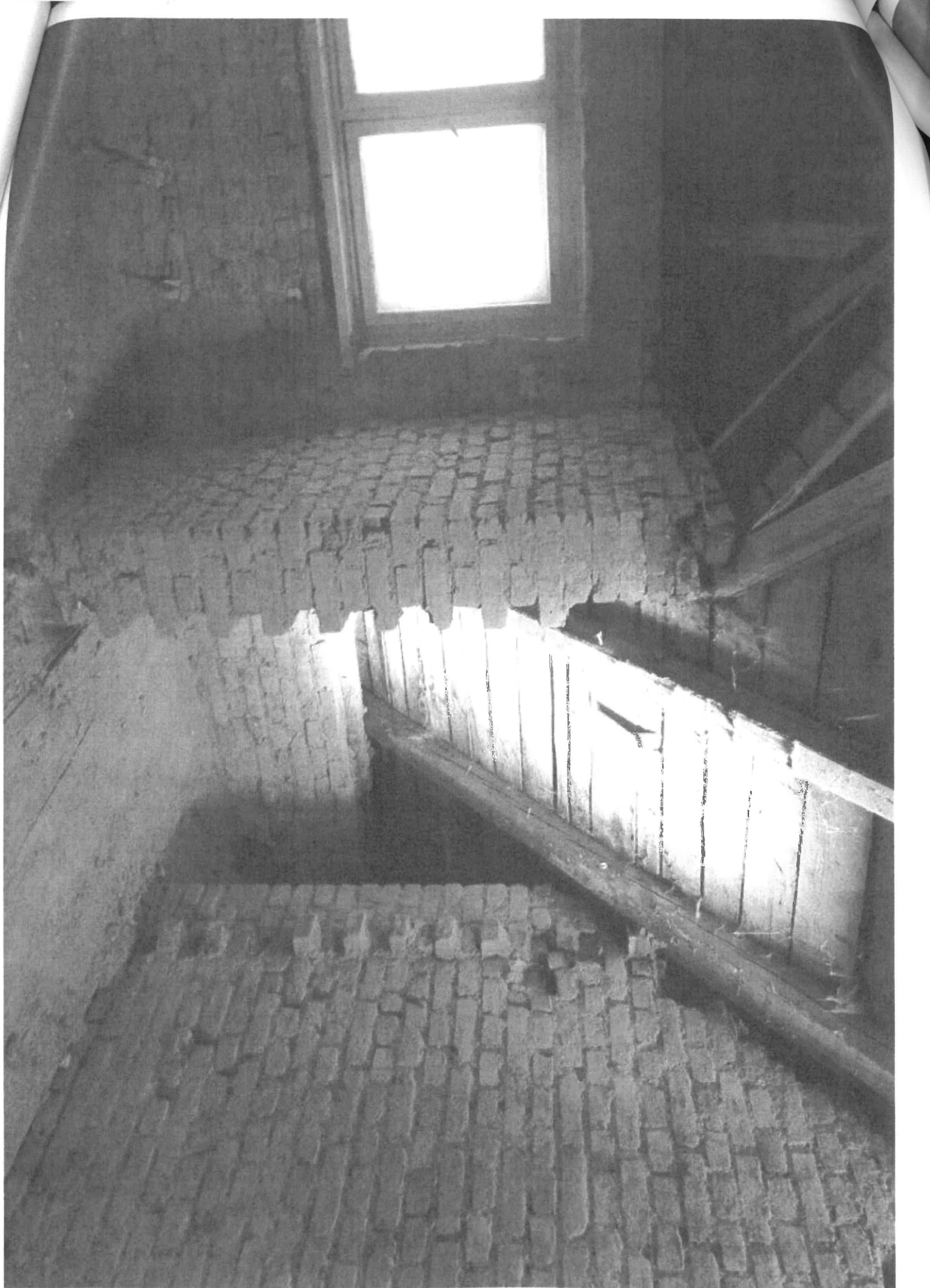
## Vícepráce

|       |       |              |                                                       |    |       |          |                |
|-------|-------|--------------|-------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------------|
| D     |       | HSV          | Práce a dodávky HSV                                   |    |       | 3 785,11 |                |
| SO 01 |       | 96           | Bourání konstrukcí                                    |    |       | 453,60   |                |
|       | SO 01 | 962022390    | Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC do 1 m3 | m3 | 0,378 | 1 200,00 | 453,60 kros    |
| VV    |       | 0,6*0,3*2,1  |                                                       |    |       | 0,378    |                |
| SO 01 |       | 5            | Presuny suti                                          |    |       | 764,29   |                |
| 422   | SO 01 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP     | t  | 0,68  | 205,30   | 139,69 SO 01   |
| 423   | SO 01 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                      | t  | 0,68  | 120,70   | 82,12 SO 01    |
| 424   | SO 01 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                | t  | 0,68  | 174,30   | 118,59 SO 01   |
| 425   | SO 01 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m     | t  | 0,68  | 19,40    | 13,20 SO 01    |
| 426   | SO 01 | 979082318R00 | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m      | t  | 0,68  | 110,10   | 74,91 SO 01    |
| 427   | SO 01 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky     | t  | 0,68  | 196,00   | 133,36 SO 01   |
| 428   | SO 01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                     | t  | 0,68  | 297,50   | 202,42 SO 01   |
| SO 01 |       | 3            | Svislé a kompletní konstrukce                         |    |       | 2 567,22 |                |
| 37    | SO 01 | 310238211RT1 | Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC         | m3 | 0,756 | 3 395,80 | 2 567,22 SO 01 |
| VV    |       | 0,6*0,3*2,1  |                                                       |    |       | 0,378    |                |
| VV    |       | 0,6*0,3*2,1  |                                                       |    |       | 0,378    |                |

**Změnový list č. 02 celkem:**

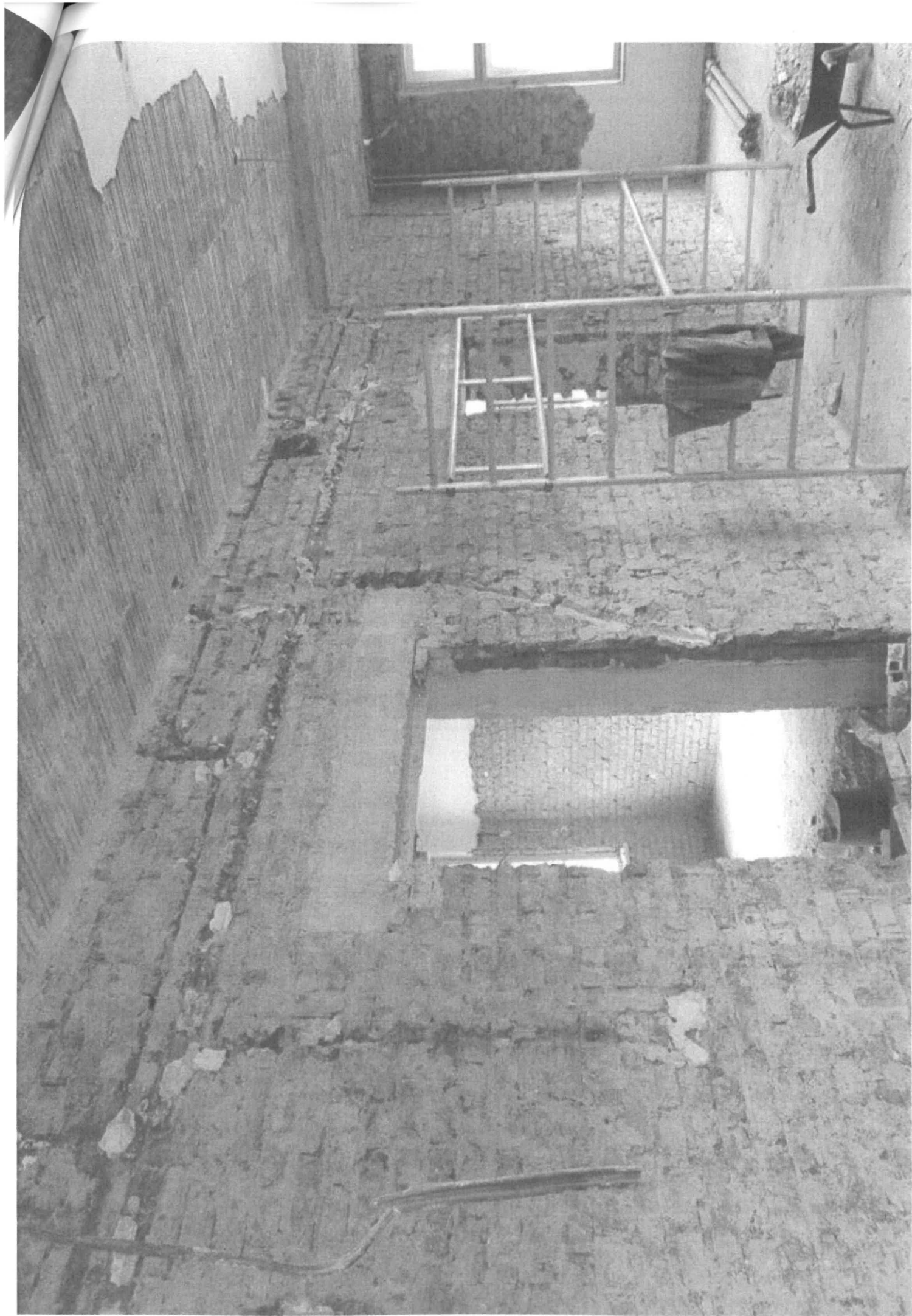
82 572,55

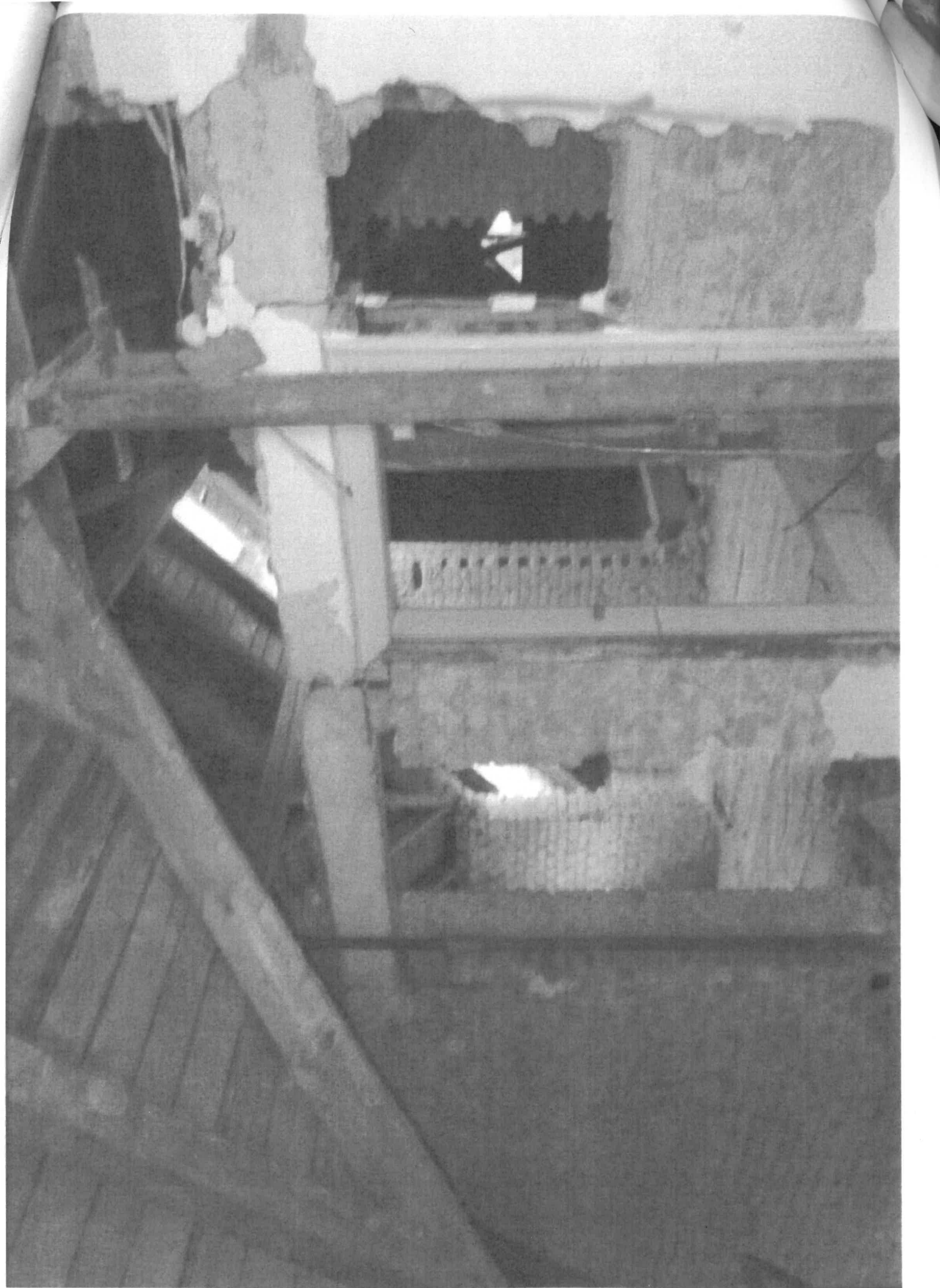




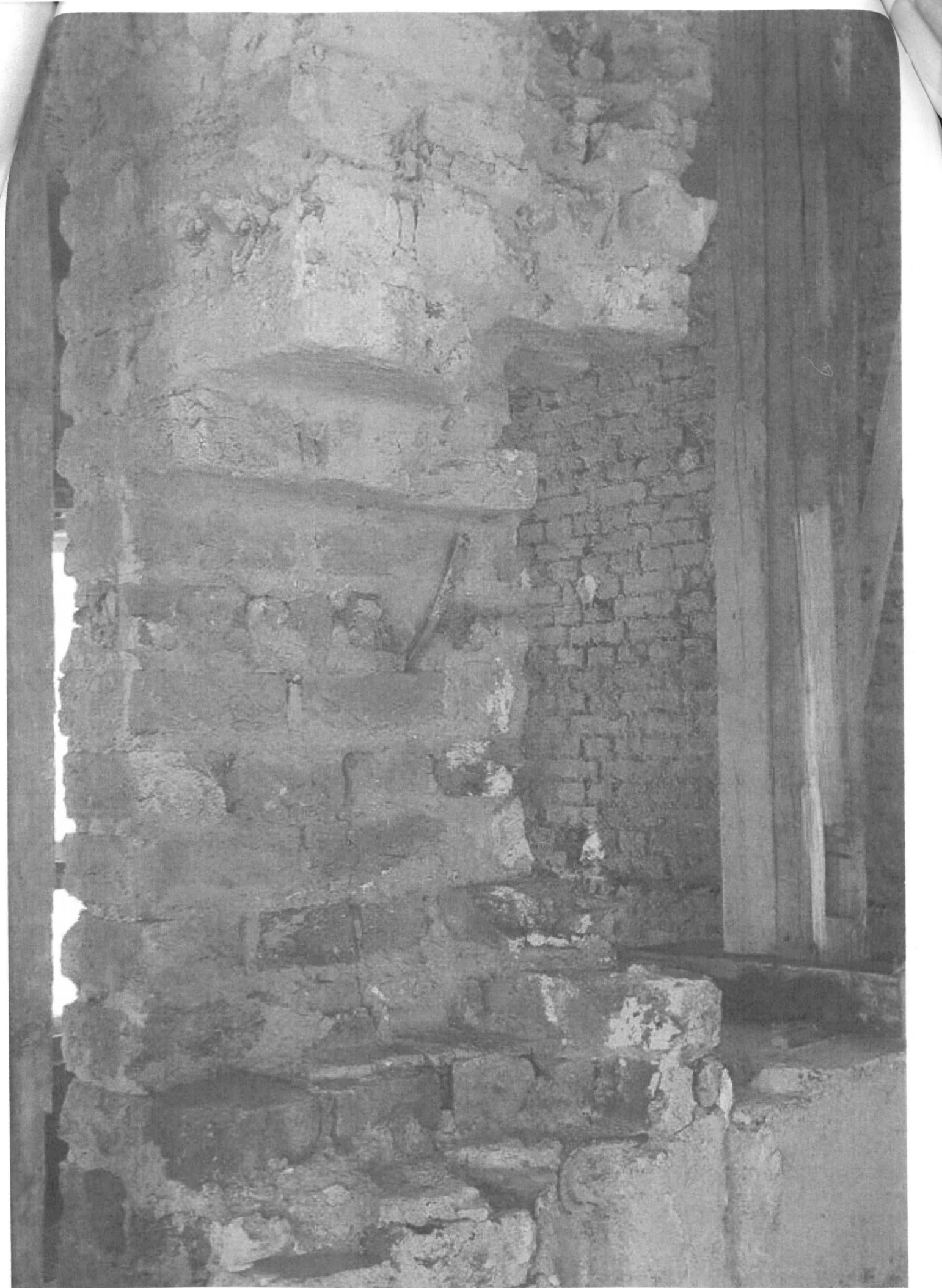






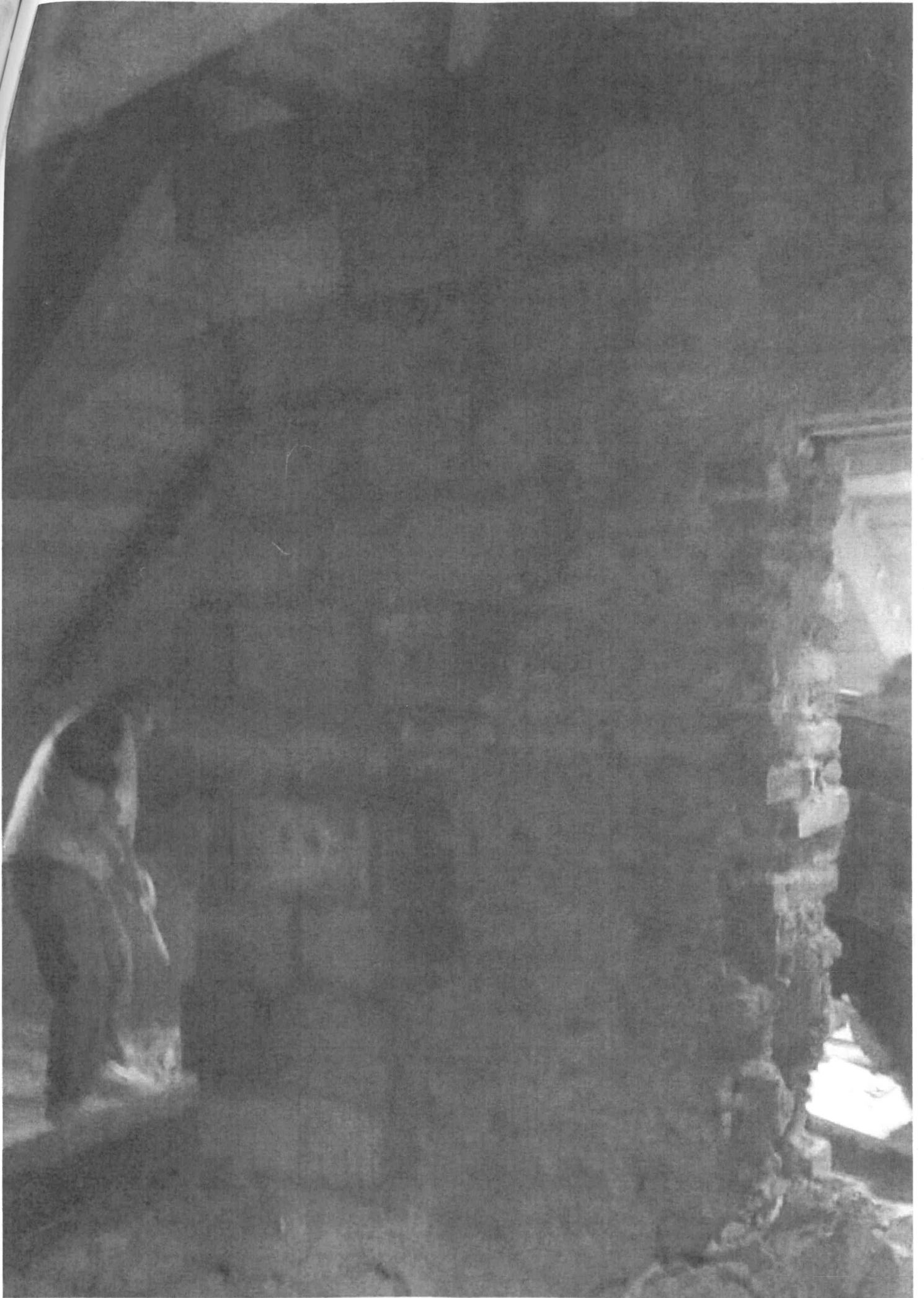












## ZMĚNOVÝ LIST č. 3

**Objednatel:** Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk  
Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk, IČ: 00196096

**Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice  
IČ: 25253361, DIČ: CZ25253361

**Název stavby:** Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách psychiatrického oddělení

**Smlouva o dílo č.:** 4/2015/NORFOND CZ11 (číslo zhotovitele: 2015/1015/0476) ze dne 24.7.2015

**Datum vydání ZL:** 10.02.2016

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**SO 01**

**ZL 03 Stavební práce na objektu SO 01**

Na základě oznámení zhotovitele stavby o skutečnostech, které vyžadují provést změnu stavby s dopadem na smluvní cenu díla ve smyslu článku IV, bod 5. smlouvy o dílo je vyhotoven tento změnový list. Vyčíslení změn s dopadem na cenu díla obsahuje podrobný položkový rozpočet, který je přílohou ZL.

### Popis změny, technického řešení:

#### ZL 03-1 Oprava kotlů:

Stávající plynové kotle, které měly být podle plánu pouze uvedeny do provozu za účelem zprovoznění ÚT, byly demontovány a po stavebních úpravách prostoru kotelny byly instalovány zpět, včetně další související technologie vytápění. Při spouštění kotlů do provozu bylo servisním technikem zjištěno, že u dvou kotlů je v důsledku jejich delší odstávky narušena funkce kotlových čerpadel (netěsnosti, porucha otáčení), která nejde opravit. Proto bude nutná výměna čerpadel a s tím souvisejících armatur. Tuto závadu (narušení funkce kotlových čerpadel) nebylo možno bez tlakových zkoušek, které provedl servisní technik, předpokládat.

#### ZL 03-2 Podvlečení překladu nad okny, pozice č. 7 v m.č. 118, 213:

Po otlučení omítek a po demontáži stávajícího okna při výměně za plastovou výplň bylo zjištěno staticky nestabilní nadpraží, bez překladů. Na základě posouzení autorským dozorem projektanta bylo navrženo osadit jako překlady ocelové válcované nosníky (tyče průřezu IPE 120 mm), které budou po osazení zednický zapraveny. Jedná se o nezbytné statické zajištění nosné konstrukce.

#### ZL 03-3 Obezdění a betonáž stropu instalačního kanálu:

Při provádění venkovních zemních prací byl zjištěn špatný stav podzemního instalačního kanálu, jehož část, navazující na obvodové zdvo objektu, bude proto nutné odbourat a následně znovu vyzdít a zastropit. Jedná se o nezbytné opatření pro provedení řádné průběžné hydroizolace a tepelné izolace soklu a obvodového zdiva budovy pod úroveň stávajícího terénu. Stav podzemního kanálu nebylo možné v době zpracování projektové dokumentace předvídat, protože nebyl přístupný.

#### ZL 03-4 Dodatečné podvlečení otvoru pro vitrínu (v místě stávajícího rozvaděče):

Po otlučení omítek a po demontáži stávajícího rozvaděče bylo zjištěno nestabilní nadpraží v nice pro vitrínu, bez překladů. Na základě posouzení autorským dozorem projektanta bylo navrženo osadit jako překlady ocelové válcované nosníky (tyče průřezu IPE 120 mm), které budou po osazení zednický zapraveny. Jedná se o nezbytné statické zajištění nosné konstrukce

#### ZL 03-5 Odvod kondenzátu od VZT jednotek:

V průběhu provádění rozvodů vzduchotechniky bylo zjištěno, že chybí systém pro odvedení kondenzátů, což by v provozu způsobovalo problémy s vlhkostí, případně i s vysráženou vodou. Proto je navrženo dodatečné zaústění kondenzátů ze VZT jednotek a ze stoupacích potrubí do vnitřní kanalizace. To představuje vsazení odboček na stávající potrubí, propojení plastovým potrubím, osazení zápachových uzávěrek, vysekání a zednické zapravení rýh ve zdivu. Jedná se o nezbytné opatření k zajištění řádného provozu vzduchotechniky

#### ZL 03-6 Změny u ústředního vytápění :

Ve 3.np nejsou skutečné rozměry některých stavebních konstrukcí v místech šikmých podkrovních podhledů totožné s těmi, jaké předpokládal projekt. Jedná se zejména o výšku svislé části zdi pod okny v šikminách. Nejde o velké rozdíly, přesto bude nutné upravit rozměry dvou ocelových deskových radiátorů, aby mohly být osazeny na zeď. V místnosti č. 304 bude nutné radiátory odsunout od obvodové zdi a osadit je na stojánkové konzoly. Jedná se o změny, vyplývající z běžných nepřesností podkroví stávající letité budovy, které nebylo možné v přípravné fázi projektu při vynaložení přiměřených nákladů identifikovat.

#### ZL 03-7 Zalištování hliníkových dveří:

Při přesném zaměření nových hliníkových prosklených stěn zádveří bylo zjištěno odskočení vnějšího obvodového soklu, které brání běžnému osazení výplně. Bude nutné doplnit rozšiřovací profil a spáru lemovat lištou. Jedná se o změnu, vyplývající z běžných nepřesností stávající letité budovy, které nebylo možné v přípravné fázi projektu při vynaložení přiměřených nákladů identifikovat.

#### ZL 03-8 Podesty u výlezu na střechu:

Po instalaci skládacích schodů do půdního prostoru se ukázalo, že v půdním prostoru bude z bezpečnostního hlediska nutné umístit na strop 3.NP podestu pro bezpečný pohyb obsluhující osoby. Podesta bude umístěna u výlezu na střechu, hned vedle půdních skládacích schodů a bude vyrobena ze dřeva - z použitého materiálu ze stavby.

#### ZL 03-9 Přizdívka pro rozvaděč m.č. 305 (3NP) + sádkartonové (SDK) stěny:

Po zateplení střechy včetně SDK konstrukce v šikmé části stropního podhledu (místnost č.305) bylo měřením zjištěno, že po osazení elektro rozvaděče by nebyl zajištěn normou stanovený manipulační prostor před rozvaděčem. Proto bude nutné provést drobnou dispoziční změnu a pro osazení rozvaděče elektro vyzdít novou omítanou příčku a oddělit zbytek místnosti SDK stěnou. Jedná se o změnu, vyplývající z běžných nepřesností v členitém podkroví stávající letité budovy, které nebylo možné v v přípravné fázi projektu při vynaložení přiměřených nákladů identifikovat.

#### ZL 03-10 Hřeben střechy:

Z důvodu provedení uceleného systému střešní krytiny DEKTILE a zajištění správné funkčnosti střechy (a jejího provětrávání) byl zhotovitelem upřesněn systém odvětrávaného hřebene, který vyžaduje tesařskou úpravu konstrukce střechy v úrovni hřebene.

Po odstranění starých záklopů byly na stávajícím dřevěném bednění a na krovech nalezeny zbytky staré kůry a stopy po dřevokazných škůdcích. Na ponechané části bednění a krovů bude kůra preventivně odstraněna a dřevo bude ošetřeno. Projektant nemohl toto předvídat, konstrukce byla v době projektování nepřístupná

#### ZL 03-11 Systém generálního klíče:

V projektové dokumentaci je navržen u většiny dveří systém běžných klíčů pro zámky s vložkou. S ohledem na velikost objektu, na velké množství různých oddělení pro různé služby a s ohledem na značné množství personálu by takový systém nebyl příliš praktický. Proto bude instalován systém tak zvaného generálního klíče, který umožní konkrétním osobám jedním klíčem odemknout dveře a vstupovat pouze do prostor předem stanovených vedením konečného příjemce grantu.

#### ZL 03-12 Elektromontážní práce – Měření a regulace (MaR), silnoproud:

Pro řízení systému vytápění předpokládal projekt využití stávajícího rozváděče a prvků Měření a regulace (MaR), který měl být doplněn novým rozváděčem s dalšími regulačními prvky, a oba rozváděče měly být propojeny. Na základě podrobného projednání systému řízení a regulace ústředního vytápění, které v celém areálu OLÚ Albertinum na základě smlouvy provozuje firma Siemens, je navržena provozní změna, spočívající v pořízení nových, kapacitně silnějších regulačních a řídicích prvků MaR (měření a regulace), které budou osazeny do jednoho (stávajícího) rozváděče. Tím bude zvýšena spolehlivost a kompatibilita zařízení MaR s technologií kotelný. Takto řešené MaR bude také plně kompatibilní s celoareálovým stávajícím systémem řízení ÚT.

Návazně dle požadavku revizního technika z TlČR (Technická inspekce České republiky) budou na objektu doplněny vodiče pro pospojování zařízení, bude doplněn vodič bleskosvodu a držák ochranného úhelníku v množství, které však podle skutečných výměr na stavbě přesahují výměry obsažené v položkovém rozpočtu

#### ZL 03-13 Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky:

V době mezi zpracováním projektu a realizací stavby došlo k technickému a kvalitativnímu posunu v oblasti sdělovací a zabezpečovací techniky a ke změnám ve standardech a normách v této oblasti. Proto je navrženo změnit v souladu se současnými standardy, normami a platnými vyhláškami původně navržený analogový kamerový systém za IP systém. S tím souvisí i použití jiných přenosových kabelů (kabely typu VGA a HDMI). Ukončení vývodů dataprojektorů bude upraveno podle požadavků jednotlivých pracovišť (ordinací), což má vliv na mírný nárůst jejich délky.

Dále je v rámci této změny řešena změna v množství - větší délka slaboproudých přírodních kabelů, vedených v podzemním kanálu. Kanál nebylo v době projektování možné přesně zaměřit, protože se nachází pod zemí a několikrát mění trasu směrovými i výškovými lomy

#### ZL 03-14 Sádrokartonové (SDK) požární obklady, revizní dvířka, tepelné izolace střechy u hřebene:

Součástí projektové dokumentace je poměrně náročné požárně bezpečnostní řešení (PBR), vyplývající ze skutečnosti, že se jedná o zdravotnické zařízení. V průběhu provádění stavby je zjišťováno, že položkový rozpočet plně nepokrývá všechny prvky a nutné protipožární konstrukce, požadované v oddíle požárně bezpečnostního řešení a požadované místním Hasičským záchranným sborem. Jedná se o doplnění požárně odolných obkladů vnitřních instalací a dřevěných trámů a dále o doplnění několika revizních protipožárních dvířek, určených ke kontrole protipožárních ucpávek. Současně musí být doplněn podle PBR (požárně bezpečnostního řešení) počet a umístění nezbytných protipožárních ucpávek mezi požárními úseky.

V rozpočtu projektu byla tepelná izolace v prostoru střechy počítána jako vodorovná, položená nad posledním stropem. Ve výkresové části je a ve skutečnosti na stavbě bude však tepelná izolace (správně) umístěna jako střešní šikmý podhled mezi krokvy, sahající až do hřebene střechy, což znamená mírné zvýšení výměry oproti plánovanému rozpočtu projektu.

#### ZL 03-15 Výztuha stropu pro zavěšení nábytku:

Konstrukce stropu nad recepcí musí být ze statických důvodů doplněna o nosné dřevěné fošny pro zavěšení vnitřního vybavení, konkrétně horních nábytkových skříněk. Položkový rozpočet však výztuhy neobsahuje.

#### ZL 03-16 Protidešťové venkovní mřížky vzduchotechniky:

V průběhu stavby bylo zjištěno, že projektem (z roku 2014) navržené hliníkové venkovní mřížky na potrubí VZT se již nevyrábějí. Hliníkové mřížky budou nahrazeny plastovými, přičemž funkční a technické parametry díla se tímto nezmění. Rozdíl v pořizovací ceně bude z ceny díla odečten.

#### ZL 03-17 Výměna soklu k PVC, záměna podlahoviny:

Z hygienických důvodů, především z důvodu snadnějšího úklidu přechodů mezi podlahou a stěnami a vzhledem k hygienickým normám a ke způsobu provádění úklidu v tomto zdravotnickém prostředí, je navržena změna ukončení podlahových krytin u zdí. Místo nízkých a málo odolných podlahových ukončujících lišt z měkkého PVC, budou instalovány kvalitnější a odolnější soklové lišty s malým požlábkem, který významně usnadní úklid a přispěje k dodržení hygienických předpisů a norem v tomto zdravotnickém zařízení. Do systémové lišty bude vlepen pásek stejné podlahoviny jaká je použita na podlaze, což navíc zvýší estetiku prostředí.

V části místnosti č. 202 byla při bourání zjištěna menší konstrukční výška, než se předpokládalo, což má dopad na skladbu podlahy. Z tohoto důvodu je nezbytná záměna podlahové krytiny – místo keramické dlažby s keramickým soklem bude položeno PVC se soklovou lištou.

#### ZL 03-18 Odpočet výdejního okna:

V místnosti č. 205 bude místo výdejního okna, suplujícího plastovou roletu, proveden pouze nerezový parapet ve výdejním otvoru, navazující na nerezový odkládací pult. Výdejní okno, které je pro jeho obsluhu zbytečně fyzicky náročné na ovládání, bude z ceny díla odečteno. Výdejní otvor je opatřen stahovací roletou, která plně postačuje danému účelu.

#### ZL 03-19 výměna stávajících rozpadlých dřevěných oken za plastová:

V průběhu stavby, při demontáži stávajících dřevěných oken v suterénu ještě před zahájením jejich repase, byl zjištěn u 3 ks oken zcela havarijný stav. Rámy těchto oken jsou po obvodu velmi silně napadeny hnilobou, která před demontáží nebyla patrná. Spoje rámu jsou zcela degradovány. Okna jsou neopravitelná, a proto budou vyměněna za nová plastová stejného rozměru. Změna nemá vliv na cenu díla.

#### ZL 03-20 záměna betonových podlah:

Ve 2. a 3. NP kromě místnosti č. 304, bude zaměněna skladba podlah. Projektem navržené sádrovláknité desky budou nahrazeny za samonivelační cementový potěr při zachování požadovaných technických parametrů konstrukce podlahy. Hlavním důvodem změny je riziko budoucích poruch podlahy, zejména vytváření viditelných spár kopírujících spoje desek, protože ve skladbě by musela být příliš vysoká vrstva kročejové izolace, aby se dosáhlo výškového vyrovnání všech podlah po vybourání stávajících konstrukcí (stávající nosná konstrukce po vybourání vrstev se nachází níž, než předpokládal projekt). Změna nemá vliv na cenu díla.

#### ZL 03-21 Změna formátu keramických obkladačů:

Bude provedena změna formátu keramických obkladaček. Místo projektem uváděného rozměru 20x20cm bude použit rozměr 20x25cm. Požadavek na záměnu vychází z omezeného výběru barev u formátu 20x20 cm, když právě pro toto specifické zdravotnické zařízení (rehabilitace, psychiatrie) je architektem a odborným personálem požadováno poměrně široké barevné odlišení provozů a oddělení (ordinací). Změna nemá vliv na cenu díla.

### **Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

Projektem navrhovaná řešení jsou popsána u jednotlivých dílčích změn (ZL 03-1 až ZL 03-18). Projektant vycházel z dostupné projektové dokumentace stávajícího stavu objektu, který je rekonstruován, ze znalosti objektu zjištěného prohlídkou a běžným obvyklým stavebně technickým průzkumem, při vynaložení přiměřených nákladů. Vzhledem k stáří objektu, několika předchozím rekonstrukcím a řadě skrytých konstrukcí, došlo v průběhu zejména bouracích prací, ke zjišťování odchylek od původních předpokladů.

### **Nové řešení:**

Navrhovaná řešení jsou popsána u jednotlivých dílčích změn (ZL 03-1 až ZL 03-21) a jsou doplněna podrobným položkovým rozpočtem (příloha) s označením dílčích změn, které se shodují s označením dílčích změn v tomto změnovém listu.

### Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

V případě, že dílčí části tohoto ZL 03 budou mít dopad na změnu výkresové dokumentace, bude toto zapracováno v projektové dokumentaci skutečného provedení. Změny však nevyžadují změnu stavebního povolení

### Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.  
Fotodokumentace

### Předpokládaný vliv na termín a kvalitu:

Realizací změny není snížena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla dle SOD ani ostatní smluvní podmínky. Zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci, smluvních dokumentech a v projektu.

### Předpokládaný vliv na cenu díla:

Zvýšení celkové ceny díla dle tohoto změnového listu ZL 03: 296 775,34 Kč bez DPH, to je 359 098,16 Kč včetně DPH

Pro stanovení cenových změn (víceprací i méněprací) byly použity přednostně a téměř výhradně jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu zhotovitele.

Změnový list vyhotovila: Jitka Šedivá

Datum: 10.2.2016

Podpis:

*J. Š.*

(178) **Chládek & Tintěra** tel.: +420 466 791 411  
PARDUBICE fax: +420 466 310 201  
IČ: 257123011  
DIČ: CZ20753011  
**Chládek a Tintěra, Pardubice s. r. o.**  
Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 10.2.2016

Jméno: Petr Přehnal

Podpis:

*P. Př.*

(178) **Chládek & Tintěra** tel.: +420 466 791 411  
PARDUBICE fax: +420 466 310 201  
IČ: 257123011  
DIČ: CZ20753011  
**Chládek a Tintěra, Pardubice s. r. o.**  
Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 10.2.2016

Jméno: Pavla Tmejová

Podpis:



**KIP s.r.o. LITOMYŠL**  
inženýrská, projektová  
a stavební činnost  
TOULOVCOVO NÁM. 156 P.O. BOX 7  
570 01 LITOMYŠL

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které nebylo možné předpokládat a jsou nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 10.2.2016

Jméno: Jiří Hudeček

Podpis:



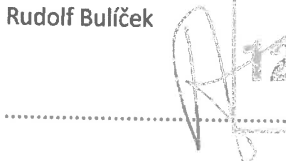
UDDEC s.r.o.  
ULICE HUSOVA 888  
tel: 465/521279 - 81  
DIČ: CZ25922319

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 10.2.2016

Jméno: Rudolf Bulíček

Podpis:



100 00195000  
**ALBERTINUM**  
Odborný léčebný ústav v Žamberku  
Za Kopečkami 353, 564 01 ŽAMBERK  
tel.ústř. 465 612 111, 465 677 \*\*\* , 724 145 060  
fax 465 612 110

Změnový list č. 03

Stavba: Albertinum Žamberk - zavedení systému ucelené rehabilitace v podmínkách psychiatrického oddělení

Objekt: SO 01 - 1D - SO 01 Budova

Místo: Žamberk

Zadavatel: Albertinum Žamberk

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Datum: 10.02.2016

Projektant: KIP spol. s r.o. Litomyšl

| ZL 03-1 Oprava stávajících kotlů                               |       |              |                                                                                         |     |          |              | 28 010,30         |                 |
|----------------------------------------------------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PČ                                                             | Typ   | Kód          | Popis                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
| Vícepráce                                                      |       |              |                                                                                         |     |          |              | 28 010,30         |                 |
|                                                                | ÚT    | 730.1        | Kulový uzávěr Giacomini 5/4"                                                            | kus | 2,000    | 395,60       | 791,20            | R položka       |
| 122                                                            | ÚT    | 5512913X020  | Kulový kohout pro ÚT závitový s rovnou páčkou PN 20/115°C G 3/4" viz. položka 50 TSV    | kus | 6,000    | 166,30       | 997,80            | ÚT              |
| 125                                                            | ÚT    | 734209114    | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4                                           | kus | 6,000    | 23,80        | 142,80            | ÚT              |
| 146                                                            | ÚT    | 734291122    | Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 110°C závitový                                | kus | 12,000   | 128,30       | 1 539,60          | ÚT              |
| 124                                                            | ÚT    | 5512913X021  | Zpětná klapka závitová pro ÚT PN 16/100°C G 3/4" viz. položka 58 TSV                    | kus | 3,000    | 180,50       | 541,50            | ÚT              |
| 125                                                            | ÚT    | 734209114R00 | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4                                           | kus | 3,000    | 23,80        | 71,40             | ÚT              |
|                                                                | ÚT    | 730.2        | Čerpadlo kotle Viessmann 100W                                                           | kus | 2,000    | 7 100,00     | 14 200,00         | R položka       |
|                                                                | ÚT    | 730.3        | Demontáž + zpětná montáž ( servis )                                                     | kus | 2,000    | 900,00       | 1 800,00          | R položka       |
|                                                                | ÚT    | 730.4        | Regulátor tlaku plynu                                                                   | kus | 1,000    | 5 686,00     | 5 686,00          | R položka       |
|                                                                | ÚT    | 730.5        | Demontáž a zpětná montáž                                                                | kpl | 1,000    | 2 240,00     | 2 240,00          | R položka       |
| ZL 03-2 Podvlečení překladu nad okny pozice 7 m.č. 118 + 213   |       |              |                                                                                         |     |          |              | 4 591,66          |                 |
| PČ                                                             | Typ   | Kód          | Popis                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
| Vícepráce                                                      |       |              |                                                                                         |     |          |              | 4 591,66          |                 |
|                                                                | SO 01 | 3            | Svislé a kompletní konstrukce                                                           |     |          |              | 1 266,35          |                 |
| 63                                                             | SO 01 | 317234410R00 | Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC                                            | m3  | 0,312    | 4 058,80     | 1 266,35          | SO 01           |
|                                                                |       |              | 0,3*0,2*2,6*2                                                                           |     | 0,312    |              |                   |                 |
|                                                                | SO 01 | 31           | Zdi podpěrné a volné                                                                    |     |          |              | 1 541,36          |                 |
| 58                                                             | SO 01 | 317944311R00 | Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů                                        | t   | 0,03888  | 23 596,00    | 917,41            | SO 01           |
|                                                                |       |              | 4*1,2*0,0081                                                                            |     | 0,03888  |              |                   |                 |
| 59                                                             | SO 01 | 13383420     | Tyč průřezu IPE 120, střední, jakost oceli 11375                                        | T   | 0,03888  | 16 048,00    | 623,95            | SO 01           |
|                                                                | SO 01 | 9            | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                     |     |          |              | 1 092,00          |                 |
|                                                                | SO 01 | 971035441    | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 300 mm                     | kus | 4,000    | 273,00       | 1 092,00          | kros            |
|                                                                | SO 01 | 997          | Přesun sutě                                                                             |     |          |              | 691,95            |                 |
| 422                                                            | SO 01 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                       | t   | 0,616    | 205,30       | 126,46            | SO 01           |
| 423                                                            | SO 01 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                                                        | t   | 0,616    | 120,70       | 74,35             | SO 01           |
| 424                                                            | SO 01 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                  | t   | 0,616    | 174,30       | 107,37            | SO 01           |
| 425                                                            | SO 01 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                       | t   | 0,616    | 19,40        | 11,95             | SO 01           |
| 426                                                            | SO 01 | 979082318R00 | Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m                                        | t   | 0,616    | 110,10       | 67,82             | SO 01           |
| 427                                                            | SO 01 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky                                       | t   | 0,616    | 196,00       | 120,74            | SO 01           |
| 428                                                            | SO 01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                                                       | t   | 0,616    | 297,50       | 183,26            | SO 01           |
| ZL 03-3 Bourání, obezdění a betonáž stropu instalačního kanálu |       |              |                                                                                         |     |          |              | 5 001,64          |                 |
| PČ                                                             | Typ   | Kód          | Popis                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
| Vícepráce                                                      |       |              |                                                                                         |     |          |              | 5 001,64          |                 |
|                                                                | SO 01 | 34           | Stěny a příčky                                                                          |     |          |              | 551,88            |                 |
|                                                                | SO 01 | 346244821    | Přizdívky izolační tl 150 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P20 na MVC 10                   | m2  | 0,840    | 657,00       | 551,88            | kros            |
|                                                                |       |              | 0,6*0,8                                                                                 |     | 0,480    |              |                   |                 |
|                                                                |       |              | 0,45*0,8                                                                                |     | 0,360    |              |                   |                 |
|                                                                | SO 01 | 41           | Stropy a stropní konstrukce                                                             |     |          |              | 1 449,33          |                 |
| 79                                                             | SO 01 | 411351201R00 | Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 5kPa                                      | m2  | 1,273    | 441,20       | 561,65            | SO 01           |
|                                                                |       |              | 1,3*0,5+0,5*0,7+0,7*1,3*2*0,15                                                          |     | 1,273    |              |                   |                 |
| 81                                                             | SO 01 | 411351202R00 | Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 5kPa                                       | m2  | 1,273    | 133,00       | 169,31            | SO 01           |
|                                                                | SO 01 | 411386621    | Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,25m2 ve stropích | kus | 1,000    | 598,00       | 598,00            | kros            |
|                                                                |       |              | 1 kus: 1,3*0,5*0,5*0,7                                                                  |     |          |              |                   |                 |
| 85                                                             | SO 01 | 411361921RT4 | Výztuž stropů svařovanou sítí                                                           | t   | 0,0045   | 26 749,50    | 120,37            | SO 01           |
|                                                                | SO 01 | 96           | Bourání konstrukcí                                                                      |     |          |              | 675,36            |                 |
|                                                                | SO 01 | 962023391    | Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3                         | m3  | 1,1725   | 576,00       | 675,36            | kros            |
|                                                                | VV    |              | stěny: (0,55+0,8)/2*1,14*2*0,7                                                          |     | 1,0773   |              |                   |                 |
|                                                                | VV    |              | strop: 0,68*0,2*0,7                                                                     |     | 0,0952   |              |                   |                 |
|                                                                | SO 01 | S            | Přesuny suti                                                                            |     |          |              | 2 325,07          |                 |
| 422                                                            | SO 01 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. Hmot za 2.NP a 1.PP                                       | t   | 2,663    | 205,30       | 546,71            | SO 01           |
| 424                                                            | SO 01 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                  | t   | 2,663    | 174,30       | 464,16            | SO 01           |
| 427                                                            | SO 01 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky                                       | t   | 2,663    | 196,00       | 521,95            | SO 01           |
| 428                                                            | SO 01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                                                       | t   | 2,663    | 297,50       | 792,24            | SO 01           |

ZL 03-4 Dodatečné podvlečení otvoru pro vitrínu (stávající rozvaděč)

1 618,34

| PČ        | Typ   | Kód          | Popis                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|--------------|---------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |              |                                                                     |     |          |              | 1 618,34          |                 |
|           | SO 01 | 31           | Zdi podpěrné volné                                                  |     |          |              | 834,90            |                 |
| 58        | SO 01 | 317944311R00 | Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů                    | t   | 0,02106  | 23 596,00    | 496,93            | SO 01           |
|           |       |              | 2*1,3*0,0081                                                        |     | 0,02106  |              |                   |                 |
| 59        | SO 01 | 13383420     | Tyč průřezu IPE 120, střední, jakost oceli 11375                    | T   | 0,02106  | 16 048,00    | 337,97            | SO 01           |
|           | SO 01 | 9            | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                 |     |          |              | 546,00            |                 |
|           | SO 01 | 971035441    | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 300 mm | kus | 2,000    | 273,00       | 546,00            | kros            |
|           | SO 01 | 3            | Svislé a kompletní konstrukce                                       |     |          |              | 237,44            |                 |
| 63        | SO 01 | 317234410R00 | Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC                        | m3  | 0,0585   | 4 058,80     | 237,44            | SO 01           |
|           |       |              | 0,3*1,3*0,15                                                        |     | 0,0585   |              |                   |                 |

ZL 03-5 Odvod kondenzátu od VZT jednotek

16 376,90

| PČ        | Typ   | Kód         | Popis                                                                         | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |             |                                                                               |        |          |              | 16 376,90         |                 |
|           | ZTI   | 721         | ZTI - kanalizace                                                              |        |          |              | 16 376,90         |                 |
| 8         | ZTI   | 721 19-4104 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 příl.č.1D.1.4a.1-6,12            | kus    | 5,00     | 41,80        | 209,00            | ZTI             |
| 6         | ZTI   | 721 17-4042 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 příl.č.1D.1.4a1-6, 12-13 | m      | 23,00    | 142,50       | 3 277,50          | ZTI             |
|           | ZTI   | 733391925   | Propojení potrubí plastového spojeného plastovou objímkou D32                 | kus    | 18,00    | 114,00       | 2 052,00          | kros            |
|           | ZTI   | 733391926   | Propojení potrubí plastového spojeného plastovou objímkou D40                 | kus    | 5,00     | 131,00       | 655,00            | kros            |
|           | ZTI   |             | Vysazení odbočky na kanalizační potrubí DN100                                 | soubor | 4,00     | 862,50       | 3 450,00          | R položka       |
|           | ZTI   |             | Vysazení odbočky na kanalizační potrubí DN70                                  | soubor | 1,00     | 575,00       | 575,00            | R položka       |
|           | ZTI   |             | Hadice pryžová dopojovací DN3/4"                                              | m      | 12,00    | 85,10        | 1 021,20          | R položka       |
|           | ZTI   | 725861312   | Podomítková zápachová uzávěrka HL138                                          | kus    | 2,00     | 502,00       | 1 004,00          | kros            |
|           | ZTI   |             | Kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou HL21                                 | kus    | 3,00     | 501,40       | 1 504,20          | R položka       |
|           | ZTI   |             | Posunutí vodovodu vody a kanalizace pro UM o 30cm                             | soubor | 1,00     | 1150,00      | 1150,00           | R položka       |
| 358       | SO 01 | 909 R00     | dodatečné vysekání šliců ve zdivu a zapravení                                 | hod    | 6,00     | 246,50       | 1 479,00          | SO 01           |

ZL 03-6 Vícepráce ÚT - konzole otopná tělesa, změna OT

4 525,10

| PČ        | Typ   | Kód         | Popis                                                                                                                                                                            | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Méněpráce |       |             |                                                                                                                                                                                  |     |          |              | -3 522,70         |                 |
|           | ÚT    | 735         | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                                                                |     |          |              | -3 522,70         |                 |
| 179       | ÚT    | 4842822X050 | Otopné ocelové deskové těleso typ 21 VK ventil kompak dvojitě (dvě desky) s jednou rozšířenou, otopnou plochou výška 500 mm, délka 900 mm, hloubka 66 mm viz. položka 102c TSV   | kus | -1,00    | 1521,00      | -1 521,00         | ÚT              |
| 194       | ÚT    | 4842822X065 | Otopné ocelové deskové těleso typ 21 VKL ventil kompak dvojitě (dvě desky) s jednou rozšířenou, otopnou plochou výška 500 mm, délka 1000 mm, hloubka 66 mm viz. položka 103c TSV | kus | -1,00    | 2001,70      | -2 001,70         | ÚT              |
| Vícepráce |       |             |                                                                                                                                                                                  |     |          |              | 8 047,80          |                 |
|           | ÚT    | 735         | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                                                                |     |          |              | 8 047,80          |                 |
|           | ÚT    | 484282R01   | Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 300/1100 (místnost 311)                                                                                                                 | kus | 1,00     | 2230,00      | 2 230,00          | R položka       |
|           | ÚT    | 484282R02   | Otopná těl.panel.Radik VKL 22 300/1400 (místnost 310)                                                                                                                            | kus | 1,00     | 2538,00      | 2 538,00          | R položka       |
|           | ÚT    |             | Konzole radiátorová ZU 331                                                                                                                                                       | kus | 6,00     | 324,00       | 1 944,00          | R položka       |
|           | ÚT    | 953941211   | Osazování kovových konzol                                                                                                                                                        | kus | 6,00     | 58,30        | 349,80            | kros            |
| 358       | SO 01 | 909 R00     | Zapravení stávajících drážek, vysekání nových drážek ve zdivu, zapravení                                                                                                         | hod | 4,00     | 246,50       | 986,00            | SO 01           |

ZL 03-7 Zalištování AL dveří

4 000,00

| PČ        | Typ   | Kód | Popis                                                                               | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |     |                                                                                     |        |          |              | 4 000,00          |                 |
|           | SO 01 | 766 | Konstrukce truhlářské                                                               |        |          |              | 4 000,00          |                 |
|           | SO 01 |     | Zalištování Hliníkových dveří, vyplnění odsokou břízolitou, navíc vyplňující profil | soubor | 1,00     | 4000,00      | 4 000,00          | R položka       |

ZL 03-8 podesty u výlezu na střechu

1 725,50

| PČ        | Typ   | Kód     | Popis                                                              | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |         |                                                                    |     |          |              | 1 725,50          |                 |
|           | SO 01 | 90      | Hodinové zúčtovací sazby (HZS)                                     |     |          |              | 1 725,50          |                 |
| 358       | SO 01 | 909 R00 | 2x, materiál hranolky, prkna již použitý - stávající, včetně práce | hod | 7,00     | 246,50       | 1 725,50          | SO 01           |

ZL 03-9 Přizdívka pro rozvaděč m.č. 305 (3NP) + SDK stěny

12 099,41

| PČ        | Typ   | Kód          | Popis                                                       | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|--------------|-------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |              |                                                             |     |          |              | 12 099,41         |                 |
|           | SO 01 | 34           | Stěny a příčky                                              |     |          |              | 2 381,36          |                 |
| 74        | SO 01 | 346275115R00 | Přizdívky z pórobetonových desek tl. 150 mm                 | m2  | 4,12     | 578,00       | 2 381,36          | SO 01           |
|           |       |              | m.č. 305: 1,4*1,6*2-0,6*0,6                                 |     | 4,12     |              |                   |                 |
|           | SO 01 | 763          | Konstrukce suché výstavby                                   |     |          |              | 8 527,96          |                 |
| 67        | SO 01 | 342265122RT6 | Úprava podkroví sádrokarton. Na ocel.rošt, šikmá SDK příčka | m2  | 16,03    | 532,00       | 8 527,96          | SO 01           |
|           |       |              | m.č. 3051,6*0,8+1,4*0,45                                    |     | 1,91     |              |                   |                 |
|           |       |              | m.č. 3041,5*2,1                                             |     | 3,15     |              |                   |                 |
|           |       |              | m.č. 110: 2,88                                              |     | 2,88     |              |                   |                 |
|           |       |              | m.č. 311: 8,09                                              |     | 8,09     |              |                   |                 |
|           | SO 01 | 61           | Úprava povrchů vnitřní                                      |     |          |              | 428,26            |                 |
| 115       | SO 01 | 612421637R00 | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková                          | m2  | 1,88     | 227,80       | 428,26            | SO 01           |
|           | SO 01 | 97           | Proražení otvorů a ostatní bourací práce                    |     |          |              | 227,00            |                 |
| 410       | SO 01 | 973031324R00 | Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15 cm         | kus | 2,00     | 113,50       | 227,00            | SO 01           |
|           | SO 01 | H99          | Ostatní přesuny hmot                                        |     |          |              | 534,83            |                 |
| 417       | SO 01 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m               | t   | 0,84     | 636,70       | 534,83            | SO 01           |

ZL 03-10 VP hřeben střechy29 275,38

| PČ        | Typ   | Kód          | Popis                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |              |                                                                                     |     |          |              | 29 275,38         |                 |
|           | SO 01 | 762          | Konstrukce tesařské                                                                 |     |          |              | 29 275,38         |                 |
|           | SO 01 | R762.1       | Loupání kůry z bednění                                                              | kpl | 1,00     | 5 874,18     | 5 874,18          | R položka       |
| 212       | SO 01 | 762342203RT4 | Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22-36 cm, včetně dodávky řeziva latě 4/6 cm | bm  | 353,00   | 28,50        | 10 060,50         | SO 01           |
|           | SO 01 | R762.4       | Prkna impregnovaná pro větraný hřeben a nároží                                      | m3  | 1,27     | 2 947,90     | 3 743,83          | R položka       |
|           | SO 01 | R762.5       | Hřeben větraný, nároží větrané, rovnání pro větraný hřeben a nároží                 | bm  | 88,20    | 108,81       | 9 596,87          | R položka       |

ZL 03-11 Systém generálního klíče52 290,44

| PČ        | Typ   | Kód  | Popis                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|------|---------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Méněpráce |       |      |                                 |     |          |              | -9 869,00         |                 |
|           | SO 01 |      | Truhlářské konstrukce           |     |          |              | -9 869,00         |                 |
|           | SO 01 | R.01 | Odpočet FAB vložky              | kus | -71,00   | 139,00       | -9 869,00         | SO 01           |
| Vícepráce |       |      |                                 |     |          |              | 62 159,44         |                 |
|           | SO 01 | R.02 | Systém generálního klíče        | kpl | 1,00     | 55 499,50    | 55 499,50         | R položka       |
|           | SO 01 | R.03 | koordinační a kompletační práce | %   | 12,00    | 555,00       | 6 659,94          | R položka       |

ZL 03-12 VP - Elektromontážní práce53 085,04

| PČ        | Typ   | Kód       | Popis                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava         |
|-----------|-------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-------------------------|
| Vícepráce |       |           |                                                                            |     |          |              | 53 085,04         |                         |
|           | SO 01 | M74       | Elektromontážní práce (silnoproud)                                         |     |          |              | 53 085,04         |                         |
|           | SO 01 | 740000002 | Elektroinstalace - silnoproud<br>samostatný rozpočet viz. příloha č. 1 a 2 | kpl | 1,00     | 53 085,04    | 53 085,04         | Viz. samostatná příloha |

ZL 03-13 VP Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky20 165,20

| PČ        | Typ   | Kód       | Popis                                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava         |
|-----------|-------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-------------------------|
| Vícepráce |       |           |                                                                                                            |     |          |              | 20 165,20         |                         |
|           | SO 01 | M22       | Elektromontážní práce (silnoproud)                                                                         |     |          |              | 20 165,20         |                         |
|           | SO 01 | 220000002 | Slaboproudá elektrotechnika - CCTV<br>samostatný rozpočet viz. příloha č. 3                                | kpl | 1,00     | 7 246,70     | 7 246,70          | Viz. samostatná příloha |
|           | SO 01 | 220000003 | Slaboproudá elektrotechnika - Dataprojektory<br>samostatný rozpočet viz. příloha č. 4                      | kpl | 1,00     | 6 959,40     | 6 959,40          | Viz. samostatná příloha |
|           | SO 01 | 220000004 | Slaboproudá elektrotechnika - Optický přívod - telefonní přípojka<br>samostatný rozpočet viz. příloha č. 5 | kpl | 1,00     | 5 959,10     | 5 959,10          | Viz. samostatná příloha |

ZL 03-14 SDK obklady,revizní dvířka,tepelná izolace střechy do hřebene a protipožární utěsnění prostupů53 406,71

| PČ        | Typ   | Kód          | Popis                                                                                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Méněpráce |       |              |                                                                                                                                                              |     |          |              | -134 599,62       |                 |
| 70        | SO 01 | 342267113RT2 | Obklad trámů sádrokartonem čtyřstranný do 0,5/0,5m<br>desky protipožární tl. 12,5 mm<br>;3.np - prvky krovy; 3,0*2+4,0*1,3*2+2,8*2+3,0*2                     | m   | -28,00   | 693,50       | -19 418,00        | SO 01           |
| 71        | SO 01 | 342267112RT2 | Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m<br>desky protipožární tl. 12,5 mm<br>;1S - obklad VZT a stoupaček; 5,28*2                                 | m   | -10,56   | 598,50       | -6 320,16         | SO 01           |
| 75        | SO 01 | 342267111R00 | Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m<br>;1S - opláštění VZT; 1,3+1,3+6,0+2,4<br>;1.np; 3,0+3,0+1,8+2,7<br>;2.np; 2,8+1,2+2,7<br>;3.np; 3,0+1,0 | m   | -32,20   | 503,50       | -16 212,70        | SO 01           |
| 76        | SO 01 | 342267112RT2 | Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m<br>desky protipožární tl. 12,5 mm<br>;obklad sloupů - vchod; 2,6*2+3,8*2                                  | m   | -12,80   | 598,50       | -7 660,80         | SO 01           |
| 181       | SO 01 | 713582133RT1 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 300x300 mm<br>typ SP, požární odolnost EW 30<br>;1S; 2                                                                       | kus | -2,00    | 4 054,50     | -8 109,00         | SO 01           |
| 182       | SO 01 | 713582135R00 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 500x500 mm<br>;1.np; 2                                                                                                       | kus | -2,00    | 4 449,80     | -7 913,76         | SO 01           |
| 183       | SO 01 | 713582146R00 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 600x600 mm<br>;1.np; 3+1+1+1                                                                                                 | kus | -6,00    | 4 981,00     | -29 886,00        | SO 01           |
| 187       | SO 01 | 713582134RS1 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 400x400 mm<br>typ SP, požární odolnost EW 30<br>5                                                                            | kus | -5,00    | 4 058,80     | -20 294,00        | SO 01           |
| 188       | SO 01 | 713582134RT3 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 400x400 mm<br>typ SP, požární odolnost EI 45<br>4                                                                            | kus | -4,00    | 4 696,30     | -18 785,20        | SO 01           |

| PČ               | Typ   | Kód          | Popis                                                            | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |  | Cenová soustava |
|------------------|-------|--------------|------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|--|-----------------|
| <b>Vícepráce</b> |       |              |                                                                  |     |          |              | <b>188 006,33</b> |  |                 |
|                  | SO 01 | 34           | Stěny a příčky                                                   |     |          |              | 171 689,13        |  |                 |
| 70               | SO 01 | 342267113RT2 | Obklad trámů sádrokartonem čtyřstranný do 0,5/0,5m               | m   | 10,80    | 693,50       | 7 489,80          |  | SO 01           |
|                  |       |              | desky protipožární tl. 12,5 mm                                   |     |          |              |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.304 - 2,25 + 2,25 + 3,15 + 3,15                         | m   | 10,80    |              |                   |  |                 |
| 71               | SO 01 | 342267112RT2 | Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m               | m   | 65,44    | 598,50       | 39 165,84         |  | SO 01           |
|                  |       |              | desky protipožární tl. 12,5 mm                                   |     |          |              |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.108 - potrubí v podhledu - 2,75                         |     |          | 2,75         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.108 - potrubí v podhledu - 1,30                         |     |          | 1,30         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.106 - potrubí v podhledu - 6,30                         |     |          | 6,30         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.118 - potrubí v podhledu - 3,55                         |     |          | 3,55         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.116 - potrubí v podhledu - 5,55                         |     |          | 5,55         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.115 - potrubí v podhledu - 5,55                         |     |          | 5,55         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.206 - potrubí v podhledu - 1,50                         |     |          | 1,50         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.207 - potrubí v podhledu - 1,50                         |     |          | 1,50         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.208 - potrubí v podhledu - 1,55                         |     |          | 1,55         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.209 - potrubí v podhledu - 1,75                         |     |          | 1,75         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.215 - potrubí v podhledu - 4,40                         |     |          | 4,40         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.216 - potrubí v podhledu - 2,20                         |     |          | 2,20         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.217 - potrubí v podhledu - 1,80                         |     |          | 1,80         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.305 - 5,00                                              |     |          | 5,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.311 - 2,0 obklad VZT                                    |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.304 - 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 5,32 + 5,32 + 3,05 + 3,05 |     |          | 18,74        |                   |  |                 |
| 75               | SO 01 | 342267111R00 | Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m               | m   | 45,11    | 503,50       | 22 712,89         |  | SO 01           |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.010 - 2,00 ( opláštění odpad ZTI )                      |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.013 - 5,28 + 1,00 ( opláštění VZT )                     |     |          | 6,28         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.014 - 2,34 ( svislý kastlík u sprchy )                  |     |          | 2,34         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.015 - 5,28 + 1,70 ( opláštění VZT )                     |     |          | 6,98         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.015 - 2,34 ( svislý kastlík u zárubní )                 |     |          | 2,34         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.018 - 1,90                                              |     |          | 1,90         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.019 - 0,90                                              |     |          | 0,90         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.020 - 0,90                                              |     |          | 0,90         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.021 - 0,90                                              |     |          | 0,90         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.PP_m.č.022 - 0,90                                              |     |          | 0,90         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.121 - 1,50                                              |     |          | 1,50         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.124 - 1,50                                              |     |          | 1,50         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.116 - 3,00                                              |     |          | 3,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.211 - 3,00                                              |     |          | 3,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.215 - 2,70                                              |     |          | 2,70         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.219 - 1,50                                              |     |          | 1,50         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.311 - 2,01 + 2,01 + 2,45                                |     |          | 6,47         |                   |  |                 |
| 76               | SO 01 | 342267112RT2 | Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m               | m   | 20,00    | 598,50       | 11 970,00         |  | SO 01           |
|                  |       |              | desky protipožární tl. 12,5 mm                                   |     |          |              |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_vchod 3,45 + 3,45 + 2,65 + 2,65 + 4,40 + 1,70 + 1,70        |     |          | 20,00        |                   |  |                 |
| 103a             |       |              | Požární předěl SDK EI 30min(m.č. 311 mezi VZT potrubí)           | m2  | 0,72     | 575          | 414,00            |  | R položka       |
| 103b             |       |              | SDK žílko u požárního předělu                                    | m   | 2,80     | 455          | 1 274,00          |  | R položka       |
| 176              | SO 01 | 713111121RT2 | Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem                    | m2  | 59,00    | 66,00        | 3 894,00          |  | SO 01           |
|                  |       |              | 2 vrstvy - materiál ve specifikaci                               |     |          |              |                   |  |                 |
|                  |       |              | Dopočet izolace ve hřebenu                                       |     |          | 59,00        |                   |  |                 |
| 177              | SO 01 | 63151376.A   | Deska z minerální plsti tl. 1200x600x140 mm                      | m2  | 59,00    | 72,60        | 4 283,40          |  | SO 01           |
|                  |       |              | Dopočet izolace ve hřebenu                                       |     |          | 59,00        |                   |  |                 |
| 178              | SO 01 | 63151378.A   | Deska z minerální plsti tl. 1200x600x180 mm                      | m2  | 59,00    | 93,40        | 5 510,60          |  | SO 01           |
|                  |       |              | Dopočet izolace ve hřebenu                                       |     |          | 59,00        |                   |  |                 |
| 180a             | SO 01 | R1           | Revizní dvířka do masiv.stropů, 200x200 mm                       | kus | 2,00     | 1 100,00     | 2 200,00          |  | R položka       |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.209 - 2ks                                               |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
| 180b             | SO 01 | R1           | Revizní dvířka do masiv.stropů, 200x400 mm                       | kus | 1,00     | 1 290,00     | 1 290,00          |  | R položka       |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.109 - 1ks                                               |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
| 181a             | SO 01 | R1           | Revizní dvířka do masiv.stropů, 300x300 mm                       | kus | 13,00    | 1 420,00     | 18 460,00         |  | R položka       |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.109 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.110 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.113 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.114 -4ks                                                |     |          | 4,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.124 -2ks                                                |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.118 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.220 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.202 -2ks                                                |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
| 181              | SO 01 | 713582133RT1 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 300x300 mm                       | kus | 8,00     | 4 054,50     | 32 436,00         |  | SO 01           |
|                  |       |              | typ SP, požární odolnost EW 30                                   |     |          |              |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.101 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.103 -2ks                                                |     |          | 2,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.105 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.209 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.218 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 2.NP_m.č.202-1KS                                                 |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 3.NP_m.č.304-1KS                                                 |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
| 187a             | SO 01 | R1           | Revizní dvířka do masiv.stropů, 400x400 mm                       | kus | 2,00     | 1 820,00     | 3 640,00          |  | R položka       |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.116 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.115 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
| 183              | SO 01 | 713582146R00 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 600x600 mm                       | kus | 1,00     | 4 981,00     | 4 981,00          |  | SO 01           |
|                  |       |              | 1.NP_m.č.114 -1ks                                                |     |          | 1,00         |                   |  |                 |
| 187              | SO 01 | 713582134RS1 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 400x400 mm                       | kus | 2,00     | 4 058,80     | 8 117,60          |  | SO 01           |

|                                |       |                                    |                                                                                                                                             |                   |       |          |          |           |  |  |  |
|--------------------------------|-------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|----------|----------|-----------|--|--|--|
| typ SP, požární odolnost EW 30 |       |                                    |                                                                                                                                             | 1.NP_m.č.107 -2ks |       |          |          | 2,00      |  |  |  |
| 187b                           | SO 01 | R1                                 | Revizní dvířka do masiv.stropů, 250x250 mm                                                                                                  | kus               | 1,00  | 3 850,00 | 3 850,00 | R položka |  |  |  |
| typ SP, požární odolnost EW 30 |       |                                    |                                                                                                                                             | 2.NP_m.č.215 -1ks |       |          |          | 1,00      |  |  |  |
|                                |       | 73                                 | Ústřední vytápění                                                                                                                           |                   |       |          |          |           |  |  |  |
| D                              | 9     | Ostatní konstrukce a práce-bourání |                                                                                                                                             |                   |       |          |          | 9 947,20  |  |  |  |
| 36                             | K     | 71353X111                          | Protipožární utěsnění prostupů potrubí požárně dělící konstrukcí (pro dvojici trubek) průměr 12 až 18 mm včetně montáže viz.položka 133 TSV | dvojice           | 6,000 | 347,70   | 2 086,20 | ÚT        |  |  |  |
| 37                             | K     | 71353X112                          | Protipožární utěsnění prostupů potrubí požárně dělící konstrukcí (pro dvojici trubek) průměr 22 mm včetně montáže viz.položka 133 TSV       | dvojice           | 7,000 | 349,60   | 2 447,20 | ÚT        |  |  |  |
| 38                             | K     | 71353X113                          | Protipožární utěsnění prostupů potrubí požárně dělící konstrukcí (pro dvojici trubek) průměr 28 mm včetně montáže viz.položka 134 TSV       | dvojice           | 6,000 | 363,90   | 2 183,40 | ÚT        |  |  |  |
| 39                             | K     | 71353X114                          | Protipožární utěsnění prostupů potrubí požárně dělící konstrukcí (pro dvojici trubek) průměr 42 mm včetně montáže viz.položka 135 TSV       | dvojice           | 8,000 | 403,80   | 3 230,40 | ÚT        |  |  |  |
|                                | SO 01 | M22                                | Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky                                                                                                  |                   |       |          |          | 6 370,00  |  |  |  |
| 418                            | SO 01 | 2200 R                             | Slaboproudá elektrotechnika -požární ucpávky                                                                                                |                   | 13,00 | 490,00   | 6 370,00 | R položka |  |  |  |

|                                                     |                 |
|-----------------------------------------------------|-----------------|
| <b>ZL 03-15 Výztuha stropu pro zavěšení nábytku</b> | <b>1 805,00</b> |
|-----------------------------------------------------|-----------------|

| PČ        | Typ   | Kód          | Popis                                                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------|-------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Vícepráce |       |              |                                                                            |    |          |              | 1 805,00          |                 |
|           | SO 01 | 762          | Konstrukce tesařské                                                        |    |          |              | 1 805,00          |                 |
| 219       | SO 01 | 762822110RT2 | Montáž stropnic hraněných pl. do 144 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 6/18 | m  | 10,00    | 180,50       | 1 805,00          | SO 01           |
|           |       |              | Výztuha stropu pro zavěšení nábytku                                        |    |          |              |                   |                 |

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>ZL 03-16 Protidešťové venkovní mřížky vzduchotechniky</b> | <b>-800,00</b> |
|--------------------------------------------------------------|----------------|

| PČ               | Typ | Kód | Popis                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava        |  |
|------------------|-----|-----|-----------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|------------------------|--|
| <b>Méněpráce</b> |     |     |                                                                 |     |          |              | <b>-800,00</b>    |                        |  |
|                  | VZT |     |                                                                 |     |          |              | -800,00           |                        |  |
|                  |     |     | záměna hliníkových venkovních mřížek na potrubí VZT za plastové | kpl | -1,00    | 800,00       | -800,00           | Odsouhlasená kalkulace |  |

|                                                        |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|
| <b>ZL 03-17 Výměna soklu k PVC, záměna podlahoviny</b> | <b>29 947,17</b> |
|--------------------------------------------------------|------------------|

| PČ               | Typ   | Kód          | Popis                                                                 | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |  |
|------------------|-------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| <b>Méněpráce</b> |       |              |                                                                       |    |          |              | <b>-36 776,10</b> |                 |  |
|                  | SO 01 | 771          | Podlahy z dlaždic                                                     |    |          |              | <b>-22 874,66</b> |                 |  |
| 322              | SO 01 | 771475014R00 | Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm                        | m  | -42,50   | 71,30        | -3 030,25         | SO 01           |  |
| 321              | SO 01 | 771101210RT1 | Penetrace podkladu pod dlažby                                         | m2 | -37,70   | 15,20        | -573,04           | SO 01           |  |
| 323              | SO 01 | 771575109R00 | Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30x cm                          | m2 | -37,70   | 289,80       | -10 925,46        | SO 01           |  |
| 324              | SO 01 | 59764203     | Dlažba matná 300x300x9 mm                                             | m2 | -45,04   | 185,30       | -8 345,91         | SO 01           |  |
|                  | SO 01 | 771          | Podlahy povlakové                                                     |    |          |              | -13 901,44        |                 |  |
| 335              | SO 01 | 776421100RU1 | Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC | m  | -324,80  | 42,80        | -13 901,44        | SO 01           |  |
| <b>Vícepráce</b> |       |              |                                                                       |    |          |              | <b>66 723,27</b>  |                 |  |
|                  | SO 01 | 776          | Podlahy povlakové                                                     |    |          |              | 66 723,27         |                 |  |
| 333              | SO 01 | 776101115R00 | Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou                               | m2 | 37,70    | 118,80       | 4 478,76          | SO 01           |  |
| 334              | SO 01 | 776101121R00 | Provedení penetrace podkladu                                          | m2 | 37,70    | 23,80        | 897,26            | SO 01           |  |
|                  | SO 01 |              | Lišta C60 pro vklepení pásku PVC                                      | bm | 366,80   | 70,00        | 25 676,00         |                 |  |
|                  | SO 01 |              | Lepení podlahových soklové lišty C60 + lepidlo na zeď                 | bm | 366,80   | 42,00        | 15 405,60         |                 |  |
|                  | SO 01 |              | Oboustranná páska na pásek PVC do lišty                               | bm | 366,80   | 9,80         | 3 594,64          |                 |  |
| 336              | SO 01 | 776521100RU2 | PVC MIPOLAM COSMO š. 2 m. materiál do obvodové lišty C60              | m2 | 55,70    | 299,30       | 16 671,01         | SO 01           |  |

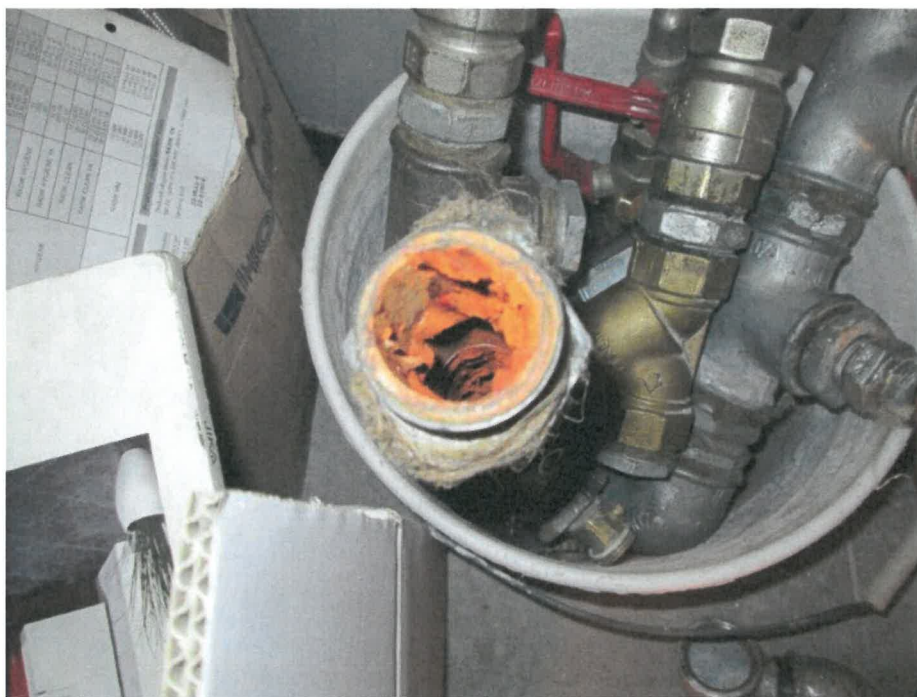
|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| <b>ZL 03-18 Odpočet výdejního okna</b> | <b>-29 093,00</b> |
|----------------------------------------|-------------------|

| PČ               | Typ   | Kód         | Popis                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |  |
|------------------|-------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| <b>Méněpráce</b> |       |             |                                                                               |     |          |              | <b>-38 750,00</b> |                 |  |
|                  | SO 01 | 766         | Konstrukce truhlářské                                                         |     |          |              | -38 750,00        |                 |  |
| 263              | SO 01 | 766000077   | Výdejní okno - sklápěcí a vyklápěcí, dřevěné, plné, včetně parapetu           | kpl | -1,00    | 38 750,00    | -38 750,00        | SO 01           |  |
| <b>Vícepráce</b> |       |             |                                                                               |     |          |              | <b>9 657,00</b>   |                 |  |
|                  | SO 01 | 766         | Konstrukce truhlářské                                                         |     |          |              | 9 657,00          |                 |  |
|                  | SO 01 | 766000077R1 | Nerezový parapet, úprava na navazující nerez dráhu na tácy a kuchyňskou linku | kpl | 1,00     | 9 657,00     | 9 657,00          | R položka       |  |

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Změnový list č. 03 celkem:</b> | <b>288 030,78</b> |
|-----------------------------------|-------------------|

**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

**ZL 03-1 Oprava kotlů:**



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-2 Podvlečení překladu nad okny, pozice č. 7 v m.č. 118, 213:



ZL 03-3 Obezdní a betonáž stropu instalačního kanálu:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-4 Dodatečné podvlečení otvoru pro vitrínu (v místě stávajícího rozváděče):



ZL 03-5 Odvod kondenzátu od VZT jednotek:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**



ZL 03-6 Změny u ústředního vytápění:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

**ZL 03-7 Zališťování hliníkových dveří:**

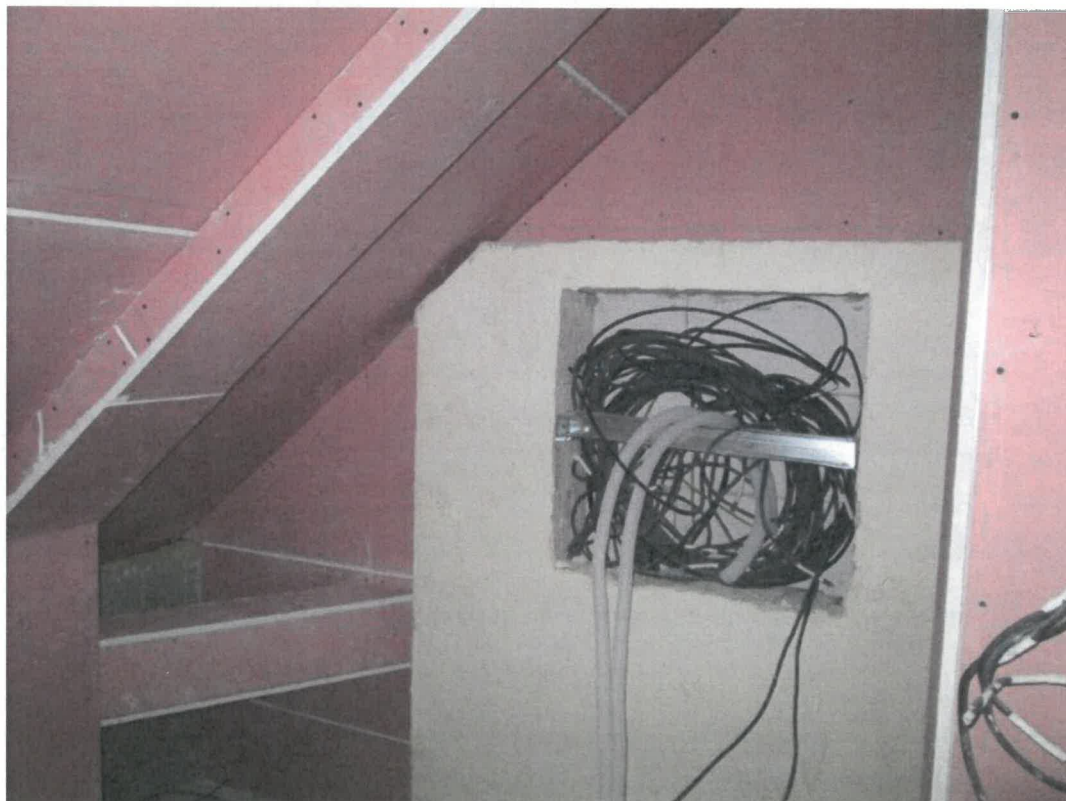


**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-8 Podesty u výlezů na střechu:



ZL 03-9 Přizdívka pro rozvaděč m.č. 305 (3NP) + sádrokartonové (SDK) stěny:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**



ZL 03-10 Hřeben střechy:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-14 Sádrokartonové (SDK) požární obklady, revizní dvířka, tepelné izolace střechy u hřebene:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-15 Výztuha stropu pro zavěšení nábytku:



ZL 03-16 Protidešťové venkovní mřížky vzduchotechniky:



**„Albertinum Žamberk – zavedení systému ucelené rehabilitace  
v podmínkách psychiatrického oddělení“**

ZL 03-18 Odpočet výdejního okna:

