SMLOUVA O DÍLO

č.s. objednatele :
č.s. zhotovitele : S14-043-0043

Rekonstrukce a modernizace víceúčelového hřiště v Nové Cerekvi

---

uzavřená podle ust. § 536 obch. zák
mezi následujícími smluvními stranami :

O b j e d n a t e l : Městys Nová Cerekev

se sídlem :	Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev
zastoupený:	Zdeněk Rajdlík, starosta
IČO:	00248720
DIČ:	CZ00248720
telefon:	565 394 114
fax:	
bankovní spojení:	
číslo účtu:	

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Zdeněk Rajdlík, starosta

ve věcech technických oprávněn k jednání: Zdeněk Rajdlík, starosta

Z h o t o v i t e l : SWIETELSKY stavební s. r. o. odštěp. závod Dopravní stavby VÝCHO

se sídlem :	K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
	závod Pelhřimov - K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
zastoupený:	Zdeněk Havel
IČO:	48035599
DIČ:	CZ48035599
telefon:	565 333 150
fax:	565 333 151
bankovní spojení:	ČS a.s. , České Budějovice
číslo účtu:	994404-0147137001/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti
Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení

ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajskéhosoudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 8032

1.Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je provedení: Rekonstrukce a modernizace víceúčelového hřiště v Nové Cerekvi

Městys : Nová Cerekev správní obvod města :

2.Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Příloha č.1 smlouvy o dílo - nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem
- Platné technické a právní normy

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

3. Cena díla

Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, s pevnými jednotkovými cenami stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v projektu a činí:

	základ. cena	**21% DPH**	**včetně DPH**
SO 01 Hřiště	**581 529,59**	**122 121,21**	**703 650,80**
CELKEM	**581 529,59**	**122 121,21**	**703 650,80**

Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku spolu se vzájemně projednanou cenou.
Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

4. Termín plnění

Termín zahájení prací : **červen 2013**
Termín dokončení prací: **září 2013**

Zhotovitel potvrzuje objednateli nástup na provedení prací bude-li písemně vyrozuměn 5 dnů před požadovaným termínem.

Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu: červen 2013

Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz), bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou ve stavebním deníku.

Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. V opačném případě uhradí zhotoviteli náklady vzniklé prostojem strojů a pracovníků. Po dobu provádění prací vyloučí objednatel jakýkoliv provoz v místě provádění prací. Za případné škody v důsledku nesplnění této povinnosti nenese zhotovitel odpovědnost.

V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín ukončení díla.

5. Předání převzetí díla

Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla celé stavby.
Dílo bude zhotovitelem odevzdané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

Vadou se při tom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

6. Záruční doba

Záruční doba za dílo činí **36 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Výslovně se ujednává, že vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanizmy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací podloží.
Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

Pro odpovědnost ze záruky platí ustanovení § 427-428 obch. z. o povinnosti prohlédnout dílo včas, tj. bez zbytečného odkladu uplatnit práva ze záruky.

7. Platební podmínky

Úhrada bude prováděna dílčími měsíčními fakturami na základě soupisu skutečně provedených prací [do výše 90% hodnoty provedených prací]. Konečná faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů po doručení objednateli.

Objednatel má právo pozastavit k zajištění svých práv a nároku na odstranění vad a nedodělků zjištěných při odevzdání a převzetí díla částku rovnající se 5% ze smluvní ceny díla. Objednatel je povinen uvolnit tuto částku v celé výši po odstranění vad a nedodělků.

8. Majetkové sankce - smluvní pokuty

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým sankcím:

a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.

b) Pokud objednatel nedodrží dohodnutý termín pro předání staveniště, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

c) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý den prodlení.

d) Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu činí 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.

9. Ostatní ujednání

Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.
Objednatel vyčlení pro zhotovitele na staveništi prostor pro umístění zařízení staveniště, nářadí a strojů.

10. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku nesplnění smluvních podmínek.
Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Obchodního a Občanského zákoníku.

Smlouvu přezkoumal : Jan Půža

V Nové Cerekvi dne 4.7.2013

V Pelhřimově dne 28.06.2013

Za objednavatele:

.....
Zdeněk Rajdlík
starosta

MĚSTYS -1- Nová Cerekev

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Seknička
ředitel oblasti

.....
Jan Půža
vedoucí obchodního oddělení

SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD
ČR - 393 01 Pelhřimov, K Silu 1143
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599