

nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí, kapitola 6, (dále jen „Závazné pokyny“), zveřejněných na stránkách www.opzp.cz,
- trvalá pamětní deska (viz Závazné pokyny).

Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdíbech“, bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Zadavatel připouští tam, kde se v technické specifikaci vyskytují specifické názvy technologií nebo výrobků, jejich nahrazení (je-li to technicky možné) kvalitativně a technicky srovnatelnými technologiemi nebo výrobky, avšak pouze za předpokladu, že takové technologie nebo výrobky budou mít veškeré parametry shodné či vyšší úrovně.

2.7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce specifikované v čl. 2.6. této výzvy včetně zadávací dokumentace činí **4.142.323,- Kč** (slovy: čtyři miliony jedno sto čtyřicet dva tisíc tři sta dvacet tři korun českých) **bez DPH**.

2.8. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **1. 8. 2012**. Sraz účastníků prohlídky bude v **10:00 hodin v sídle Zadavatele**. Uchazeč je povinen svou účast na prohlídce místa plnění v předstihu min. 1 pracovního dne nahlásit Zadavateli. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit maximálně 2 zástupci uchazeče. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky budoucího místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu této výzvy včetně zadávací dokumentace, jsou uchazeči povinni vznést tento dotaz písemně a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky místa plnění je Bc. Anna Mottlová Malinová, vedoucí úřadu, tel.: 284890013.

3. Zpracování a podání nabídky

Nabídku podá uchazeč písemně, v 1 originále (výtisk označí pojmem „originál“) a v 1 kopii (výtisk označí pojmem „kopie“). Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené a neporušené obálce opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče, označené názvem veřejné zakázky – **Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdíbech**, na které musí být uvedena zpětná adresa uchazeče. Na obálce bude dále uveden nápis „NEOTEVÍRAT“. Nabídka včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu zakázky bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázaná či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Uchazeč společně s nabídkou předloží vyhotovený a podepsaný návrh smlouvy o dílo.

3.1. Požadovaný obsah nabídky

3.1.1. Krycí list nabídky

Krycí list nabídky, jehož vzor je uveden v **Příloze č. 1** k této výzvě včetně zadávací dokumentace, do kterého budou doplněny všechny požadované údaje týkající se uchazeče a požadované údaje k hodnotícím kritériím.

3.1.2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace

Doložení kvalifikačních kritérií způsobem uvedeným v čl. 6 této výzvy včetně zadávací dokumentace, která budou seřazena od základních po technická dle čl. 6 této výzvy včetně zadávací dokumentace.

3.1.3. Nabídková cena

Nabídková cena bude stanovena v požadované struktuře dle čl. 4. této výzvy včetně zadávací dokumentace.

3.1.4. Technický popis realizace vč. návrhu harmonogramu

Uchazeč uvede stručný popis realizace předmětu zakázky v rozsahu specifikovaném v čl. 2.6. této výzvy. V této části nabídky uvede alespoň tyto informace:

- postup před zahájením stavby - popis činností nezbytných k jejímu zahájení, přípravné práce, administrativní příprava na straně uchazeče, příprava materiálů apod.,
- popis nezbytné součinnosti Zadavatele,
- popis průběhu realizace se zaměřením na zvolené technologie a návaznost jednotlivých prací,
- harmonogram realizace předmětu zakázky počínaje podpisem smlouvy a konče předáním hotové stavby Zadavateli, včetně uvedení časových údajů o délce trvání jednotlivých etap. Z harmonogramu musí jednoznačně vyplývat údaj o tom, do kolika pracovních dní od podpisu smlouvy bude hotová stavba předána Zadavateli (celková doba plnění). Prvním dnem lhůty je vždy den následující po dni, kdy došlo k podpisu smlouvy. **Uchazeč je povinen uvést v nabídce celkovou dobu plnění v počtu kalendářních dnů od podpisu smlouvy do předání dokončené stavby Zadavateli.** Celková doba plnění nesmí přesáhnout dobu 160 kalendářních dnů. Celková doba plnění musí být uvedena jako jedno celé číslo, nikoli jako časové rozpětí. Celková doba plnění bude předmětem hodnocení v souladu s čl. 7. této výzvy včetně zadávací dokumentace.

Maximální rozsah technického popisu realizace, vč. návrhu harmonogramu, je 5 stran formátu A4.

3.1.5. Návrh smlouvy

Uchazeč je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh nepodepisuje sám uchazeč (fyzická osoba), resp. jeho statutární orgán (právnícká osoba), musí být ke smlouvě přiložen i doklad, z něhož vyplývá oprávnění jednající osoby - zástupce jednat za uchazeče (originál či úředně ověřená kopie plné moci či jiného pověřovacího dokumentu).

Návrh smlouvy musí být plně v souladu se **vzorovou smlouvou**, která tvoří nedílnou součást této výzvy včetně zadávací dokumentace jako **Příloha č. 4**. Uchazeč není v rámci návrhu smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru smlouvy, s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace a vzorová smlouva předpokládá.

3.1.6 Doklady dle ustanovení § 68 odst. 3 Zákona

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u Zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu¹ v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

3.1.7 Informace o subdodavatelích

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje Zadavatel uvést v nabídce uchazeče (formou samostatného čestného prohlášení uchazeče), jakou konkrétní část (popř. jaké konkrétní části) plnění veřejné zakázky má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 ZVZ a za účelem splnění požadavku stanoveného v čl. 5.7 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory z Operačního programu Životního prostředí stanovuje, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Konkrétně se jedná o veškeré stavební a montážní práce a činnosti obsažené v souhrnných položkách Výkazu výměr ZŠ Zdiby: 1 Zemní práce, 2 Základy, 3 Svislé a kompletní konstrukce, 6 Úpravy povrchů, podlahy, 9 Dokončující práce, bourání, 711 Izolace proti vodě, 713 Izolace tepelné, 762 Konstrukce tesařské, 763 Konstrukce sádkokartonové, 764 Konstrukce klempířské, 765 Krytiny tvrdé, 784 Malby, 786 Čalounické úpravy a veškeré stavební a montážní práce a činnosti obsažené ve Výkazu výměr TČ ZŠ Zdiby.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu pro realizaci veřejné zakázky subdodavatele využít, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že pro realizaci zakázky subdodavatele nevyužije.

3.1.8 Další doklady, listiny a údaje vztahující se k předmětu veřejné zakázky

Jedná se o doklady, listiny a údaje dokládané uchazečem fakultativně, které zpřesňují či vysvětlují způsob a další okolnosti plnění předmětu zakázky.

3.2. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a je stanovena na 17 kalendářních dnů. **Nejzazší termín pro podání nabídky Zadavatel stanovuje na 7. 8. 2012 do 15⁰⁰ hod.**

Pro určení okamžiku podání nabídky je rozhodující doba jejího doručení do sídla Zadavatele.

Otevírání obálek proběhne dne 8. 8. 2012 v 10.00 hodin v sídle Zadavatele.

3.3. Místo podání nabídky

¹ Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.

Písemnou nabídku lze podat osobně v **podatelně Zadavatele** nacházející se v jeho sídle na **adrese, Průběžná 11, 260 55 Zdiby**, v pracovních dnech v době od 9.00 hod. do 15.00 hod., nebo doporučeně poštou na tutéž adresu, k rukám paní Bc. Anny Mottlové Malinové, vedoucí úřadu.

3.4. Další podmínky nabídek

- Uchazeč je vázán svou nabídkou po dobu 3 měsíců ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek (zadávací lhůta), přičemž tato doba se prodlužuje o dobu, po kterou Zadavatel není oprávněn uzavřít smlouvu, dále o dobu po kterou zadávací lhůta neběží z důvodu podaných námitek či řízení před ÚOHS a též o dobu, ve které má vybraný uchazeč poskytnout součinnost dle § 82 odst. 4 Zákona (viz § 43 Zákona).
- Uchazeč v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a Zadavatelem. Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD/DVD. Každý uchazeč je povinen předložit návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky v elektronické podobě ve formátu MS Office nebo formátu kompatibilním.
- Zadavatel vylučuje variantní návrhy řešení.

4. Zpracování nabídkové ceny

- 4.1 Uchazeč uvede **celkovou nabídkovou cenu** za provedení veškerých požadovaných stavebních prací v rozsahu dle čl. 2.6. této výzvy včetně zadávací dokumentace. Nabídková cena bude uvedena v Kč jako cena **bez DPH**, výše **DPH** a cena **včetně DPH**. Uchazeč je povinen doplnit celkovou nabídkovou do Krycího listu nabídky a dále do návrhu smlouvy o dílo, která tvoří obligatorní součást nabídky uchazeče.
- 4.2 Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v Kč jako cena konečná, zahrnující veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této výzvě včetně zadávací dokumentace, včetně veškerých poplatků a daňových zatížení. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti a musí zahrnovat také předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.3 Uchazeč je povinen uvést cenu jednotlivých dílčích dodávek a prací v položkovém rozpočtu, který vznikne doplněním výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“, a který je součástí této výzvy včetně zadávací dokumentace jako Příloha č. 3 (jedná se o dva dokumenty – Výkaz výměr ZŠ Zdiby a Výkaz výměr TČ ZŠ Zdiby). Doplněný výkaz výměr je uchazeč povinen předložit v rámci své nabídky. Uchazeč je v rámci výkazu výměr povinen vyplnit pouze jednotkové ceny v rámci jednotlivých položek (žlutě vyznačená pole výkazu výměr). Žádné další položky výkazu výměr není uchazeč oprávněn vyplňovat ani jakkoli upravovat.
- 4.4 Pokud uchazeč nabídne Zadavateli slevu z ceny, musí být tato sleva z ceny promítnuta do jednotkových cen jednotlivých položek v uchazečem předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

5. Obchodní podmínky

- Uchazeč je při přípravě návrhu smlouvy o dílo vázán podmínkami této výzvy včetně zadávací dokumentace, včetně jejich příloh (zejména Přílohou č. 4 – Vzorovou smlouvou o dílo).
- Obchodní podmínky jsou zpracované v podobě vzorové smlouvy, která obsahuje podrobné obchodní i platební podmínky stanovené Zadavatelem. Návrh smlouvy o dílo musí být plně

v souladu s touto vzorovou smlouvou, která tvoří nedílnou součást této výzvy včetně zadávací dokumentace jako Příloha č. 4.

- Uchazeč není v rámci návrhu smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru smlouvy, s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace a vzorová smlouva předpokládá.
- Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou; originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

Kvalifikovaným pro plnění předmětné veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady blíže vymezené v článku 6.1 této výzvy včetně zadávací dokumentace,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady blíže vymezené v článku 6.2 této výzvy včetně zadávací dokumentace,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. c) Zákona a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady blíže vymezené v článku 6.3 této výzvy včetně zadávací dokumentace.

6.1. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,