



Článek XII.

Sankce

- 12.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v odst. 5.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 V případě prodlení s úhradou faktury v termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení, za předpokladu předchozího písemného upozornění zhotovitele na toto prodlení objednatele.
- 12.3 V případě prodlení s odstraněním vad díla v termínu uvedeném v odst. 10.4, 11.4 a 11.5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady díla.
- 12.4 V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a předáním staveniště ve lhůtě stanovené v odst. 7.7 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.5 V případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní garance ve lhůtě stanovené v odst. 6.8 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 12.7 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 12.8 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení faktury s vyčíslením výše smluvní pokuty.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že na projekt „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdíbech“ nebude poskytnuta podpora v rámci



Operačního programu Životní prostředí. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení od odstoupení druhé smluvní straně.

- 13.3 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu a zároveň alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů, tzn., že je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
- 13.4 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž obdrží objednatel dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.7 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v otázkách v této smlouvě výslovně neupravených se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku ČR a předpisy souvisejícími.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly, že za doručení písemností je považován i den, kdy pošta označila příslušnou zásilku za nedoručitelnou či ji smluvní strana odmítla přijmout.
- 13.9 Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 13.10 Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1 – Výzva včetně zadávací dokumentace *(ke smlouvě připojena bez příloh)*

Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele č. 167/VK/30 ze dne 6.8.2012



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

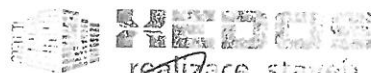
Pro vodu,
vzduch a přírodu

Ve Zdíbech dne 11.10.2012



MUDr. Markéta Hellerová,
starostka

Ve Zdíbech dne 11.10.2012

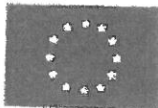


XEDOS s.r.o.
Belohradská 1402/47, 120 00 Praha 2
IČ: 271 21 852 DIČ: CZ27121852

ing. V. Nemesh,
jednatel

Smlouva o dílo „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdíbech“.

Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdíbech“, je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, v rámci Operačního programu Životní prostředí.



Výzva včetně zadávací dokumentace

dle ustanovení § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k podání nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky

s názvem

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ VE ZDIBECH

1. Identifikační a kontaktní údaje veřejného zadavatele:

Obec Zdiby

se sídlem: Průběžná 11, 250 66 Zdiby
IČ: 00241032
Tel: 284890013
Fax: 284890224
Email: podatelna@obeczdiby.cz
Zastoupena: MUDr. Markétou Hellerovou, starostkou

Kontaktní osoba: Bc. Anna Mottlová Malinová, vedoucí úřadu

dále jen „Zadavatel“

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

Podlimitní veřejná zakázka, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2.2. Název veřejné zakázky

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdibech

2.3. Klasifikace veřejné zakázky

CPV: 45214200-2 Stavební úpravy školních budov

2.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je budova ZŠ ve Zdibech, na adrese U školy 48, 250 66 Zdiby, katastr obce Zdiby, katastrální území Zdiby.

2.5. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení realizace předmětu veřejné zakázky bezprostředně po podpisu smlouvy. Termín dokončení realizace předmětu plnění bude určen v závislosti na termínu dokončení uvedeném v nabídce vybraného uchazeče - celková doba realizace je dílčím hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky. Informace o termínu plnění uvedená v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu této výzvy včetně zadávací dokumentace, není relevantní.

2.6. Věcné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je snížení energetické náročnosti budovy ZŠ ve Zdibech spočívající v zateplení obvodového zdiva budovy, stropu pod střechou, stropu šaten a komory a výměně výplní otvorů, starších dřevěných a kovových oken za nová, plastová eurookna, a dále pak instalace nového zdroje tepla, tepelného čerpadla vzduch/voda a otopné soustavy. Předmět plnění je podrobně specifikován v projektové dokumentaci pro stavební rozhodnutí akce „ZATEPLENÍ ZŠ ZDIBY STAVEBNÍ ÚPRAVY“, zpracované společností MR&S architekti, s.r.o., Ocelářská 344/10, Praha 9 z 2/2010 a v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) akce „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ VE ZDIBECH – VÝMĚNA ZDROJE TEPLA“, zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 4, 160 00 Praha 6 z 1. 8. 2011, které jsou Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této výzvy včetně zadávací dokumentace. Výzva včetně zadávací dokumentace obsahuje rovněž soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této výzvy včetně zadávací dokumentace v tištěné a elektronické podobě. Tištěná forma verze má v případě rozporu mezi oběma dokumenty (v tištěné a elektronické podobě) přednost. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle Zákona.

K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Opatření daná EA musí být v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky uchazečem plně respektována a splněna.

Součástí předmětu této veřejné zakázky je zejména:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních