

Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Níže uvedené smluvní strany

1.1. Kupující:

Obec Ryžoviště
se sídlem: nám. Míru 105, 793 56 Ryžoviště
zastoupeno Evou Lašákovou, starostkou obce
jednání ve věcech:
a) smluvních:
b) technických:
c) dotací:

e-mail:
IČ: 00296325
DIČ: CZ00296325
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2. Prodávající:

Název: Karel Záhora Stavební firma
Adresa: Dolní Moravice 133, 795 01 Rýmařov
IČ: 73179051
DIČ: CZ7507204859
bankovní spojení: č.ú.: 43-2436790217 vedený u Komerční banky a.s. Rýmařov
zapsán v živnostenském rejstříku Městského úřadu Rýmařov

Zastoupena: Karel Záhora, jednatel
tel: 777064520 e-mail: zahora.k@centrum.cz

Zástupce prodávajícího ve věcech technických: Karel Záhora
tel: 777064520 e-mail: zahora.k@centrum.cz

dnešního dne uzavírají podle ust. dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen: „občanský zákoník") tuto smlouvu:

2. Úvodní ustanovení, vymezení některých pojmů

2.1. Uzavření této Smlouvy mezi Kupujícím a Prodávajícím je výsledkem veřejné zakázky malého rozsahu uskutečněné Kupujícím dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, veřejná zakázka s názvem **„REKONSTRUKCE A MODERNIZACE TĚLOCVIČNY VČETNĚ DOPLNĚNÍ VYBAVENÍ – 2.část"** (dále jen „Veřejná zakázka").

2.2. Účelem této Smlouvy je dohodnout práva a povinnosti smluvních stran při plnění dodávky Prodávajícím pro Kupujícího.

2.3. Veřejná zakázka bude spolufinancována v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko (dále jen „ROP") vedeném pod registračním číslem CZ..... Zhotovitel je povinen dodržovat závazné pokyny ROP Moravskoslezsko. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, neobdrží-li zhotovitel Rozhodnutí o poskytnutí dotace/Smlouvu o poskytnutí podpory k příslibu dotace.
Smluvní strany se dohodly, že objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, rozhodne-li poskytovatel dotace, že objednateli neposkytne na dílo (stavbu) dotaci nebo že dotaci poskytne v nižší výši než, jak o ni objednatel žádal. Smluvní strany se tímto dohodly,že odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle tohoto článku, zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody.

3. Předmět smlouvy

3.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že Kupujícímu dodá, nainstaluje a odevzdá zařízení, které je specifikováno v čl. 0 této Smlouvy (dále též jen „Zařízení"), včetně předání dokumentace.
Kupující se zavazuje, že Zařízení v souladu s touto Smlouvou převezme a za podmínek uvedených v této Smlouvě za něj zaplatí kupní cenu.

3.2. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě řádně a včas, s odbornou péčí, v souladu s podmínkami této Smlouvy, obecně závaznými právními předpisy (vč. předpisů týkajících se BOZP), pokyny Kupujícího, platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy a pokyny výrobce Zařízení.

3.3. Prodávající je povinen, v případě, kdy to charakter Zařízení vyžaduje instalovat zařízení na místo Kupujícím určené, a to pouze prostřednictvím techniků, jež byli výrobcem k této činnosti řádně proškoleni. Kupující je povinen místo instalace řádně technicky připravit a Prodávajícímu tak umožnit provedení instalace (montáže).

3.4. Součástí dodávky kteréhokoliv zařízení bez výjimky, je doklad prokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem (např. zákon č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

3.5. Prodávající je zodpovědný za odvoz a likvidaci odpadových obalových materiálů dodaného Zařízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4.Specifikace Zařízení

4.1. Specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy – položkový rozpočet. Smluvní strany sjednávají, že součástí koupě Zařízení je provedení veškerých montážních a instalačních prací souvisejících se zprovozněním Zařízení, úplné seřízení všech součástí Zařízení.

4.2 Prodávající je povinen vyhotovit a Kupujícímu předat úplnou dokumentaci dokládající seřízení veškerých zařízení.

5. Postup prací

5.1. Prodávající prohlašuje, že se seznámil resp. měl možnost seznámit se s technickým stavem prostor, kde bude dodávka realizována, a kde proběhnou instalace (montáž) Zařízení.

5.2. Prodávající je povinen zajistit získání veškerých povolení, je-li jich ke splnění této smlouvy potřeba.

5.3. Kupující je oprávněn kontrolovat způsob plnění této Smlouvy Prodávajícím prostřednictvím oprávněné osoby dle čl. 11 s tím, že tato má kdykoliv přístup prostor, kde bude dodávka realizována, a kde proběhnou instalace (montáž) Zařízení; k výkonu kontroly se Prodávající zavazuje poskytnout takové osobě veškerou součinnost.

6.Doba plnění Zařízení, jakost Zařízení a její předání

6.1. Prodávající je povinen dodat, nainstalovat Zařízení (všechny jeho části), a předat Zařízení bez vad a nedodělků Kupujícímu ve lhůtě do 30 dnů od obdržení písemné výzvy kupujícího k dodání zboží. Kompletní předmět smlouvy bude dodán nejpozději do 30.listopadu 2015.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že Zařízení má vady zejména, není-li funkční, není-li v souladu s podmínkami této Smlouvy, obecně závaznými právními předpisy (vč. předpisů týkajících se bezpečnosti), pokyny Kupujícího, platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, pokyny výrobce Zařízení, rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy nebo nebyla-li úspěšně provedena zkouška Zařízení za účasti Kupujícího.

6.3. O převzetí Zařízení Kupujícím obě smluvní strany podepíší protokol o předání a převzetí Zařízení (dále jen „Protokol o předání Zařízení"). Kupující se zavazuje řádně dokončené Zařízení převzít. Smluvní strany se dohodly, že řádně dokončeným Zařízením se rozumí stav, kdy Zařízení nevykazuje vady ani nedodělky.

6.4. Kupující je oprávněn převzít Zařízení i s vadou, případně s nedodělky. V případě, že Kupující převezme Zařízení s vadou či s nedodělky, uvede vady či nedodělky v Protokolu o předání Zařízení. Smluvní strany sjednávají, že pro případ převzetí Zařízení s vadami či s nedodělky se Prodávající zavazuje vady Zařízení odstranit či nedodělky dokončit v dodatečné lhůtě, kterou Prodávající stanoví v Protokole o předání Zařízení.

6.5. Místem předání a instalace Zařízení je: **Tělocvična obce Ryžoviště, Tovární 99, 793 56 Ryžoviště**

7.Vlastnické právo

7.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k Zařízení přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Zařízení Kupujícím.

8. Záruka

8.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu na Zařízení záruku v délce poskytované výrobcem každého konkrétního zařízení, nejméně však 24 měsíců. Záruka se vztahuje na Zařízení jako celek i každou jeho jednotlivou část. Po celou záruční dobu bude mít Zařízení vlastnosti stanovené v obecně závazných právních předpisech, technických normách, deklarované výrobcem zařízení, platných a účinných v době předání Zařízení, jinak vlastnosti obvyklé (dále jen „Záruční doba").

8.1. Prodávající neodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době a byly způsobeny Kupujícím, resp. nesprávným zacházením, obsluhou či údržbou nerespektující pravidla, jež budou dodána v písemné formě v českém jazyce v den předání Zařízení Kupujícímu, a s nimiž byl kupující seznámen.

8.2. Vadu Zařízení je Kupující oprávněn uplatnit u Prodávajícího kdykoli během Záruční doby. Podmínky odstraňování vad jsou sjednány v čl. 8 této Smlouvy.

8.3. Prodávající je oprávněn k přístupu k reklamovaným částem Zařízení po dobu nezbytně nutnou za účelem odstranění předmětných vad.

9.Společná ustanovení k záruce

9.1 Prodávající se zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od nahlášení vady Kupujícím na telefon: 777064520 email: zahora.k@centrum.cz

9.2 Prodávající se zavazuje odstranit jakoukoli vadu či jinou překážku omezující plnou funkčnost provozu Zařízení, nejpozději do 120 hodin od okamžiku nahlášení vady Zařízení Kupujícím u Prodávajícího, pokud se Prodávající a Kupující nedohodnou na jiném postupu.

9.3 V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním jakékoli vady či jiné překážky omezující plnou funkčnost provozu Zařízení nebo prodlení Prodávajícího u montáže a demontáže Zařízení je

Kupující oprávněn odstranit tuto vadu či překážku prostřednictvím třetí odborné osoby na náklady Prodávajícího, aniž takový zásah má jakýkoli vliv na záruku za jakost dle čl. 7 této Smlouvy.

10.Cena a platební podmínky

10.1 Cena za předmět plnění této Smlouvy je cenou smluvní a zahrnuje veškeré náklady a výdaje Prodávajícího na plnění předmětu této Smlouvy, a to včetně Záručního servisu, instalace, zaškolení min. 2 osob i dopravy, a představuje částku ve výši:

Cena celkem v Kč bez DPH:	677.818,67 *Kč*
Cena v Kč za DPH:	142.341,92 *Kč*
Cena celkem v Kč včetně DPH:	820.160,58 *Kč*

10.2 Cena za předmět plnění dle této smlouvy se sjednává jako pevná a neměnná.

10.3 Zálohy nejsou sjednány.

10.4 Podkladem pro úhradu úplaty je vyúčtování nazvané „faktura", které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

10.5 Faktury budou vystavovány 1x měsíčně.

10.6 Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona musí obsahovat také tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- název projektu a registrační číslo projektu....,
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ Prodávajícího,
- název, sídlo IČ a DIČ Kupujícího,
- číslo a datum vystavení faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti faktury,
- soupis poskytnutých dodávek,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
- vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

10.7 Přílohou jednotlivých faktur bude oboustranně potvrzený předávací protokol.

10.8 Prodávající je povinen vystavit a prokazatelně předat Kupujícímu faktury na cenu za předmět plnění této Smlouvy nejpozději do 15-ti kalendářních dnů po řádném dokončení Zařízení. Jednotlivé faktury budou vystaveny s ohledem na provedení prací v režimu přenesení daňové povinnosti k DPH.

10.9 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu cenu za Předmět koupě na základě Prodávajícím řádně vystavených a Kupujícímu doručených faktur po řádném dokončení a předání Zařízení a odstranění případných vad uvedených v Protokole o předání Zařízení, a to ve lhůtě 30 dní

od doručení řádně vystavené faktury Kupujícímu. Smluvní strany se dohodly, že Kupující není povinen hradit Prodávajícímu kupní cenu, vykazuje-li Zařízení vady či nedodělky.

10.10 Kupující je oprávněn vrátit Prodávajícímu fakturu před datem její splatnosti s uvedením důvodu vrácení, aniž bude v prodlení se zaplacením, v případě, že faktura neobsahuje obecně závazným právním předpisem stanovenou náležitost, obsahuje nesprávné údaje či nebyla vystavena v souladu s touto Smlouvou. V případě oprávněného vrácení faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.

10.11 Smluvní strany se dohodly, že faktury hradí Kupující bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího a jsou považovány za řádně a včas zaplacené, je-li poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

10.12 Vystavená faktura (daňový doklad) bude zaplacena převodem pouze ve prospěch bankovního účtu zveřejněného ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH, který je zároveň uveden v záhlaví této smlouvy.

11.Sankce

11.1 Prodávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení s dodávkou a předáním Zařízení dle čl. 6.1 této Smlouvy.

11.2 Prodávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení s odstraněním vady dle čl. 8.1 a 8.2.

11.3 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení s uhrazením fakturované částky.

11.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

11.5 V případě neposkytnutí dotace si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy, a to bez jakýchkoliv finančních či jiných nároků zhotovitele.

12.Oprávněné osoby, doručování

12.1 Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat smluvní stranu v technických a fakturačních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.

12.2 Oprávněnou osobou Kupujícího je:
ve věcech technických včetně reklamací, kontroly a dohledu nad plněním této Smlouvy pan Jiří Plaček.
Oprávněnou osobou Prodávajícího je:
ve věcech technických při plnění této Smlouvy pan/paní Karel Záhora kontaktní údaje: tel.: 777 064 520, e-mail: zahora.k@centrum.cz, poštovní adresa: Dolní Moravice 133, 795 01 Rýmařov

12.3 Smluvní strana má právo změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu alespoň 3 (tři) dny předem písemně upozornit druhou smluvní stranu.

12.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo do datové schránky, mají-li ji smluvní strany zřízenu. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že Prodávající zmaří doručení písemnosti zaslané prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že Kupujícímu neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.

13 Utajované a důvěrné skutečnosti

13.1 Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že uzavřená smlouva nepodléhá režimu utajovaných skutečností.

13.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejňováním všech informací týkajících se smluvního vztahu.

14 Účinnost a trvání Smlouvy, další ujednání

14.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

14.2 Kupující je oprávněn, v případě neposkytnutí dotačních prostředků, od smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv finančních či jiných nároků prodávajícího.

14.3 Kupující je oprávněn písemně odstoupit od této Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvních povinností Prodávajícím, za což se považuje zejména následující:

14.3.1 Porušení povinnosti Prodávajícího dle čl. 3.3 této Smlouvy, nebo

14.3.2 proti Prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo pokud Prodávající vstoupí do likvidace.

14.4 Odstoupením od Smlouvy nezanikají práva a povinnosti smluvních stran týkající se náhrady škody, smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, řešení sporů a dále ta práva a povinnosti, která mají vzhledem ke své povaze či dohodě smluvních stran trvat i po skončení účinnosti této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

14.5 Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné jen na základě předchozího úplného a bezvýhradného souhlasu všech účastníků smlouvy ve formě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného všemi účastníky smlouvy na jedné a téže listině.

14.6 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k projektu po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž tato lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt, zároveň však alespoň po dobu tří let od ukončení programu dle čl. 88 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006.

14.7 Zhotovitel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace (tj. Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko), Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

14.8 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Kupující obdrží 3 vyhotovení a Prodávající 1 vyhotovení.

14.9 Přílohy:

příloha č. 1: položkový rozpočet zařízení

V Ryžovišti dne 29.5.2015

za kupujícího

.....

Eva Lašáková, starostka obce

OBEC RYŽOVIŠTĚ

V Dolní Moravici dne 29.5.2015

za prodávajícího

.....

Karel Záhora

KAREL ZÁHORA
stavební firma
IČ: 73 179 051 Dolní Moravice 133
DIČ: CZ7507204859 795 01 Rýmařov