

Smlouva o dílo 018/2013

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

I. SMLUVNÍ STRANY

Obec Malonty, jako o b j e d n a t e l

Kontaktní adresa: Malonty 27, 382 91 Malonty

tel: 380 325 120

fax: 380 385 120

e-mail: ou.maly@seznam.cz

IČ: 00245992

DIČ: CZ 00245992

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních : p. Vladimír Malý

Zástupce ve věcech technických: p. Mojmír Vrzal

STAVITELSTVÍ MATOUREK s.r.o.

dopravní a inženýrské stavby, jako z h o t o v i t e l

Kontaktní adresa: Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov

tel.: 387 228 056

fax: 387 228 662

e-mail: info@stavitelstvimatourek.cz

IČO: 251 68 002

DIČ: CZ251 68 002

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 61301-544/0600

Zástupce ve věcech smluvních: Jan Matourek - jednatel společnosti, mobil.tel. 602 445 763

Zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Bouchal - stavbyvedoucí, mobil. tel. 606 601 603

Zapsaná do Obchodního rejstříku u Krajského soudu v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 7410

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je: „Dopravní stavba – oprava povrchu části místní komunikace Malonty – Bukovsko II. etapa“

Předmětem díla je oprava – položení nových povrchů na části MK Malonty – Bukovsko II. etapa na poz.č. 1099/7 v k.ú. Bukovsko u Malont.

2.2. Zhotovitel provede dílo dle:

- Objednatel předaných podkladů k realizaci díla.
- Vzájemně projednaného a upřesněného rozsahu prací - viz cenová nabídka na výše uvedenou akci.
- této projednané, vzájemně odsouhlasené a podepsané smlouvy
- platných předpisů, TP, TKP a ČSN pro stavební práce a dodávky vztahujících se k předmětu díla.
- případných vzájemně projednaných, odsouhlasených a podepsaných dodatků k této smlouvě o dílo
- pro odpočty a ev. přípočty změn rozsahu prací platí jednotkové ceny v předaných podkladech

2.3. Objednatel se zavazuje:

- vytvořit podmínky pro plynulou realizaci díla
- dílo dle této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

III. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

3.1. Bez PD. Objednatel odpovídá za to, že potřebné podklady realizaci díla jsou úplné a respektují podmínky právoplatného stavebního povolení (ohlášení) a vyjádření dotčených orgánů a organizací.

IV. ČAS PLNĚNÍ

4.1. Termín realizace: **30 pracovních dnů**

4.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla podle této smlouvy a případných dodatků k ní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení s termínem dokončení plnění celé stavby.

4.3. Prodlení v dokončení díla nebo jeho části a jeho předání objednateli zaviněné vyšší mocí, živelnou událostí nebo objednatelem bude zohledněno a nebude sankcionováno.

V. CENA ZA DÍLO

5.1. Cena za dílo je stanovena na základě zhotovitelem oceněných podkladů - viz cenová nabídka a činí:

CENA CELKEM BEZ DPH	1 346 327,00 Kč
DPH 21 %	282 728,00 Kč
CENA CELKEM VČ. DPH	1 629 055,00 Kč

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná, kterou je možno překročit pouze v případě změny DPH, nebo pouze v případě dle bodu 5.2.

5.2. V ceně za dílo nejsou zahrnuty:

- změny technického řešení prací a dodávek, pokud si je objednatel vyžádá a nemohly být zachyceny v předané a odsouhlasené nabídce
- vícepráce vyžádané v průběhu stavby objednatelem, nebo plynoucí z podmínek realizace díla.

5.3. Dodávky a práce zahrnuté v ceně jsou na základě výkazu výměr oceněny takto:

- cenami používanými zhotovitelem k ocenění jím prováděných dodávek a prací
- u přesně specifikovaných dodávek a prací cenami t.č. platnými na trhu

5.4. Veškeré vícepráce, změny a doplňky díla, které nejsou zahrnuty v podkladech pro sestavení ceny za dílo, mohou být do ceny za dílo promítnuty a zhotovitelem proúčtovány jen v případě, že před započítáním prací byla změna ceny objednatelem písemně odsouhlasena. Proúčtování rozdílů jak je výše uvedeno, bude provedeno po předchozím projednání s objednatelem v cenách, použitých zhotovitelem pro sestavení ceny za dílo

5.5. Pokud objednatel nebo zhotovitel v průběhu realizace stavby požádá o změnu materiálů a dodávek oproti materiálům a dodávkám původně navrženým pro realizaci stavby, případně oproti materiálům již dříve sjednaným, musí tuto změnu uplatnit písemně. Zhotovitel promítne požadované změny do ceny díla, případně uplatní nárok na úhradu veškerých vynaložených nákladů, které mu vznikly tím, že původně navržené materiály nebo dodávky zajistil. K realizaci změny může však přistoupit až po schválení cenové změny objednatelem.

VI. FAKTURACE PRACÍ

6.1. Úhrada za provedené práce bude provedena konečnou fakturou po předání díla, doba splatnosti faktury je 10 dní.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

7.1. Zhotovitel povede na stavbě ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého bude zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla dle této smlouvy, vč. změn, doplňků nebo rozšíření díla. Deník bude přístupný objednateli po celou pracovní dobu zhotovitele. Povinnost vést deník končí dnem předání a převzetí díla, případně dnem úplného odstranění vad a nedodělků.

7.2. Deník povede za zhotovitele stavbyvedoucí, případně jím pověřený odpovědný pracovník.

Kromě stavbyvedoucího mohou do deníku provádět zápisy pouze:

- objednatel dle této smlouvy pověřený zástupce
- zástupci orgánů státní správy
- odpovědní zástupci případných subdodavatelů zhotovitele

7.3. Odpovědný zástupce objednatele je povinen průběžně sledovat zápisy v deníku a tyto potvrzovat, případně k nim připojovat svoje stanovisko. Pokud se zástupce investora z vážných důvodů neseznámí se zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen vyznat ho jiným způsobem, např. telefonicky. Pokud svoje stanovisko k zápisu zhotovitele nepřipojí do 3 pracovních dnů od data, kdy se o zápisu zhotovitele prokazatelně dozvěděl, má se za to, že se zněním zápisu souhlasí. Toto ustanovení platí i v opačném případě, kdy zápis do deníku učiní odpovědný zástupce objednatele.

VIII. STAVENIŠTĚ

8.1. Staveniště pro realizaci díla dle této smlouvy bude předáno zhotoviteli 5 dnů před zahájením stavebních prací. Součástí protokolu o předání staveniště musí být zejména:

- vytýčení podzemních sítí procházejících staveništěm si zajistí zhotovitel (pokud se obě strany nedohodnou jinak).
- objednatel určí skládku na materiál a sociální zařízení - maringotka (předpoklad je v místě staveniště)
- odpovědný pracovník zhotovitele - stavbyvedoucí je povinen dodržovat na převzatém staveništi pořádek čistoty, plynule vzniklé odpady a přebytečný materiál ze staveniště odstraňovat. Dále je povinen dbát na pracovišti na dodržování předpisů BOZP, zejména zák. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

8.2. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po předání a převzetí stavby a uvede stavbou pojižděné pozemky do původního stavu.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

9.1. Zhotovitel oznámí objednateli písemně, nejméně 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo, případně jeho část, připraveny k předání a převzetí. Zhotovitel přizve zástupce objednatele k převzetí zakrývaných částí díla a vyzve jej nejméně tři dny předem.

9.2. Objednatel je povinen:

- nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímání díla a plynule v něm pokračovat
- dílo převzít, pokud je provedeno v souladu s touto smlouvou, případně s dodatky k ní.
- objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky v termínech uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Zápis o průběhu přejímacího řízení pořizuje za účasti zhotovitele objednatel.

X. ZÁRUKA

10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce **36 měsíců**, u materiálu a armatur je záruční doba dána záručními listy jednotlivých výrobců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel na díle při jeho řádném užívání zjistil a včas reklamoval.

10.2. Reklamáce zjištěných vad musí být vždy písemná a může být uplatněna nejpozději poslední den záruční doby.

10.3. Objednatel se zavazuje oprávněně reklamované a zhotovitelem uznané vady ohrožující bezpečnost práce, provozu objednatele a další vady, jejichž pozdní odstranění by mohlo způsobit následné majetkové škody, odstraňovat neprodleně. Ostatní reklamované vady a vady složitějšího charakteru zhotovitel prověří do 5-ti dnů, kdy se o reklamaci dozvěděl a v případě, že reklamaci uzná, navrhne způsob řešení s přihlédnutím k dodržení technologických postupů a provozu objednatele při odstranění těchto vad.

XI. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 11.1. Objednatel se zavazuje respektovat skutečnost, že zhotovitel má zaveden a certifikován systém managementu podle požadavků norem ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, ČSN OHSAS 18001:2008 a použité postupy z této skutečnosti vyplývající.
- 11.2. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona číslo 513/91 Sb. - Obchodního zákoníku.
- 11.3. Platnost a účinnost této smlouvy začíná dnem jejího podpisu oběma stranami a končí uplynutím záruční doby zhotovitele.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po 1 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.5. Obě smluvní strany se seznámily s plným zněním této smlouvy a prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku a na důkaz pravdivosti připojují níže své podpisy.

V Malontech, dne

10. 4. 2013

OBEC MALONTY
382 91 Malonty čp. 27
IČ 00245992, DIČ CZ00245992
Tel.: 380 325 120, 380 325 113

za objednatele
p. Vladimír Malý
starosta obce Malonty

V Rudolfově, dne 10. 04. 2013

Stavitelství Matourek s.r.o.
dopravní a inženýrské stavby
Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov
IČ 251 68 002 DIČ CZ 251 68 002
č.ú. 61301 - 544 / 0600, tel. 387 228 056

za zhotovitele
p. Jan Matourek,
jednatel společnosti