

SMLOUVA O DÍLO

smlouva č. 11 / 2013

uzavřena podle § 536 – 565 Obchodního zákoníku číslo 513/1991, Sb.

*Její návrh předloží uchazeč jako součást nabídky v dále uváděném znění a členění.***1. SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1. Objednatel: Městys Senomaty**
 Náměstí Karla Buriana 55, 270 31 Senomaty
 IČ: 00244384
 DIČ: CZ 244384
 Zastoupený: Mgr. Tomášem Valerem, starostou městyse
 Smluvní zástupce: Mgr. Tomáš Valer, starosta městyse
 Technický dozor stavebníka:
 Ing. Jaroslav Kodeš :
 Technický zástupce objednatele:
 Mgr. Tomáš Valer
 Technický zástupce provozovatele:
 Veronika Marešová
 Bankovní spojení:
- 1.2. Zhotovitel: Aquarius, spol. s r.o.**
 Pražská 224, 273 51 Kyšice
 IČ: 49550616
 DIČ: CZ49550616
 Zastoupený: Karlem Skleničkou, jednatelem
 Smluvní zástupce: Karel Sklenička, jednatel
 Pracovník pověřený pro vedení stavby:
 Karel Sklenička, kontakt: 602 286 231, aquarius.is@volny.cz
 Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s
 Zveřejněné číslo účtu plátce DPH: 323309694/0600
 Zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 23708

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami provede pro objednatele stavbu:

„Kanalizace Nouzov“

v rozsahu stanoveném:

- dle nabídky zhotovitele ze dne 19.7.2013, která je nedílnou součástí této smlouvy;
- projektovou dokumentací zpracovanou společností Fiala Projekty s.r.o., Ing. Ivan Fiala, Praha v dubnu 2013;
- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Rakovník, OŽP, č.j. MURA/17733/2009 dne 18.11. 2009;
- za podmínek uvedených v této smlouvě;
- zadávacími podmínkami objednatele včetně Technických podmínek.

Místem plnění je osada Nouzov, městys Senomaty.

2.2. Součástí předmětu plnění jsou:

- stavební dodávky, materiály a práce včetně přípravy staveniště tak, jak jsou uvedeny v zadávací dokumentaci;
- výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě a vypracování plánu BOZP, pokud bude nutný, předložit při předání staveniště;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v tištěné podobě ve 3 vyhotoveních a digitální podobě v 2 vyhotovení (CD nosič – soubory ve formátu PDF a zároveň ve formátu DGN nebo kompatibilním s ním) (dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. dále jen „stavební zákon“);
- provozní předpisy, atesty, doklady dle zákona č. 22/1997, Sb. (prohlášení o shodě), tlakové a provozní zkoušky v 1 vyhotovení, hutní zkoušky;
- zhotovení fotodokumentace s popiskami z realizace díla (především míst napojení přípojek, míst s armaturami a dalších přepojovacích míst).

2.3. Dokončené dílo musí být v souladu se zadávacími podmínkami a technickou částí dokumentace a musí odpovídat normám a smluvnímu ujednání uvedeným v dokumentaci.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se staveništěm.

3. ČAS PLNĚNÍ

V závislosti na možnostech financování bude stavba realizována v 5 etapách při předpokládané investici cca 1 milion Kč ročně. Výstavbu by mohlo urychlit případné obdržení dotace.

3.1. Termíny zahájení a dokončení stavby 1. etapy:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| - Předání staveniště: | 7 kalendářních dnů před zahájením; |
| - Zahájení stavby: | 1. 9. 2013; |
| - Dokončení stavby: | 15.11. 2013; |
| - Likvidace zařízení: | do 7 kalendářních dnů po dokončení. |

3.2. Termín zahájení etap v následujících letech:

- | | |
|-----------------------|--|
| - Předání staveniště: | 7 kalendářních dnů před zahájením; |
| - Zahájení stavby: | 1.9.2013 |
| - Dokončení stavby: | 30.12.2017 (dle možností objednatele) |
| - Likvidace zařízení: | do 7 kalendářních dnů po dokončení |

4. CENA ZA DÍLO

4.1. Smluvní cena díla je získána jako nabídková cena a je sjednána podle § 2 zákona č. 526/1990, Sb. O cenách v platném znění, na základě specifikace díla a podmínek jeho provádění a dohodnutých platebních podmínek, jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen za podmínek, stanovených ve smlouvě.

Takto stanovená cena za dílo činí

3,834.507,18 Kč bez DPH

4.2. Smluvní cena díla uvedená v odst. 4.1 je cena nejvýše přípustná. Bude zahrnovat veškeré náklady dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, související s realizací díla. Vzhledem

k očekávanému dlouhodobému průběhu realizace výstavby umožňuje objednatel zhotoviteli aktualizovat nabídkovou cenu od čtvrtého roku výstavby prostřednictvím inflační doložky.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště vč. vyklizení stavby vč. úhrady potřebných medií, nákladů na zajištění požadovaného dopravního opatření na komunikaci, zajištění a předání všech potřebných dokladů, osvědčení, zkoušek, atestů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení.

4.3. Poplatky za uložení přebytkové zeminy, staveništního odpadu a za zábor veřejného prostranství jsou součástí smluvní ceny.

4.4. Cenu díla uvedenou v odst. 4.1. je **možno překročit pouze při splnění** některé z těchto podmínek:

- a) Změny zákonné výše daně z přidané hodnoty.
- b) Vzhledem k předem očekávanému počtu 5 ročních etap výstavby lze od čtvrtého roku výstavby, tj. od 4. etapy uplatnit na cenu díla institut inflační doložky.
- c) Změn a víceprací oproti zadávací dokumentaci, které si objednatel písemně vyžádal a na jejichž provedení se se zhotovitelem dohodl. Pro tyto práce je nezbytný předchozí souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.
- d) Změn a víceprací, které se vyskytnou v průběhu realizace díla, o kterých zadavatel (objednatel) ani uchazeč v době zpracování nabídky nevěděl a ani vědět nemohl a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. I pro tyto práce je nezbytný předchozí souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.

Změny a vícepráce bez navýšení ceny díla odsouhlasí technický zástupce objednatele, ostatní změny a vícepráce odsouhlasí předseda představenstva objednatele.

4.5. Pro ocenění takto dohodnutých víceprací budou přednostně použity jednotkové ceny uvedené v nabídce uchazeče. Pokud nabídka uchazeče tyto položky neobsahuje, použijí se pro ocenění ceníky ÚRS. Pokud jednotková cena není v ceníku ÚRS, zhotovitel předloží individuální kalkulaci víceprací, kterou musí odsouhlasit objednatel.

4.6. V případě vyúčtování ceny díla objednateli včetně částky DPH má objednatel právo částku DPH uhradit přímo na bankovní účet finančního úřadu, pokud by byl zhotovitel uveden v seznamu nespolehlivých plátců DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle **soupisu skutečně provedeného objemu prací** (soupis provedených prací a dodávek, který je přílohou zjišťovacího protokolu). **Zjišťovací protokoly** mohou být vystaveny na minimální časový úsek 1 měsíce, pokud je plnění delší než 1 měsíc.

5.2. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených technickým dozorem stavebníka. Podkladem pro kontrolu bude nabídkový rozpočet zhotovitele.

5.3. Faktury budou mít náležitosti platebních a daňových dokladů. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti a jejichž věcný obsah nebude v souladu

s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

5.4. Provedené práce a dodávky uhradí objednatel zhotoviteli do výše 90 % smluvní ceny a zbývajících 10 % bude uvolněno po odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení a zároveň po dodání všech požadovaných dokumentů a dokladů v rámci každé ukončené etapy.

5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžního dluhu objednatele.

5.6. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 21 dnů ode dne průkazného doručení objednateli.

5.7. Zhotovitel i objednatel má povinnost do údajů odstavce 1 uvést číslo bankovního účtu, které je registrováno jako číslo zveřejněného bankovního účtu.

6. STAVENIŠTĚ

6.1. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

Objednatel se zavazuje předat staveniště **protokolárně** za účasti zástupců obou stran.

6.2. Veškeré poplatky vzniklé při zřizování staveniště hradí zhotovitel.

6.3. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení podzemních zařízení na staveništi a tyto chránit a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození. Náklady s tímto spojené jsou obsaženy v ceně díla.

6.4. Zhotovitel bude odpovědný za bezpečnost práce na vymezeném staveništi a bude toto udržovat v řádném a bezzávadném stavu. V řádném stavu bude udržovat i příjezdové komunikace ke staveništi, pokud dojde k jejich znečištění v souvislosti s prováděním této stavby.

6.5. Zhotovitel od převzetí staveniště do předání stavby přebírá prostor staveniště do vlastního užívání a ručí za bezpečnost ostatních povolaných osob v provozu na staveništi.

6.6. Budovy, pozemky a veřejné zeleně, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu. Náklady s tímto spojené jsou obsaženy v ceně díla. Bude provizorně zajištěn přístup k nemovitostem, které budou mít svůj přístup dotčený stavbou.

6.7. Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.

6.8. Zhotovitel zajistí všechny podmínky dle stanoviska odboru dopravy příslušného úřadu, včetně: povolení zvláštního užívání silnice, povolení uzavírky a v případě omezení provozu zajistí přechodnou úpravu provozu.

6.9. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.

6.10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

6.11. Nejpozději do lhůty dle článku 3 po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu v souladu s projektem, pravomocným rozhodnutím správních orgánů a stanovisky dotčených orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 14 této smlouvy se použijí obdobně.

6.12. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

6.13. Pokud při stavbě dojde k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

Stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.

7. KONTROLA OBJEDNATELE

7.1. Pro stavbu je stanoven technický dozor stavebníka. Dále na stavbě bude objednatelem a provozovatelem stanoven pracovník občasné kontroly objednatele a průběžné kontroly provozovatele.

Zhotovitel poskytne součinnost pro všechny dozory a technické zástupce objednatele.

Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní pracovník kontroly neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

7.2. Pracovník objednatele pověřený kontrolou má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody. Pracovník pověřený kontrolou není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

7.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých prací, které provádí pracovník objednatele pověřený kontrolou a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu (viz. § 550 Obchodního zákoníku).

7.4. Pracovník občasné kontroly bude sledovat průběh výstavby, zejména provádění prací dle dokumentace, smluvních podmínek, stanovených pracovních postupů a provozních předpisů. Na nedostatky upozorní zápisem ve stavebním deníku.

7.5. Přítomnost pracovníka občasné kontroly na stavbě nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady prací a dodávek.

8. KONTROLA PRACÍ A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK

8.1. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prací prokáže zhotovitel především úspěšně provedenými tlakovými zkouškami.

8.2. Objednatel má povinnost zúčastňovat se všech zkoušek prováděných zhotovitelem a právo zúčastňovat se mají odpovědní pracovníci provozovatele díla. Zhotovitel bude zástupce objednatele a provozovatele informovat o přesném termínu konání všech zkoušek a kontrol písemně minimálně tři pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, bude opakovaná zkouška provedena na náklady zhotovitele.

8.3. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

9. ZÁRUKY ZA DÍLO

9.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávací dokumentací po celou **dobu záruční lhůty, která činí 60 měsíců od ukončení stavby.**

Záruční lhůta začíná běžet datem úspěšného předání a převzetí díla objednatelem. V tomto směru bude každá ukončená etapa stavby funkční a považována za samostatnou ukončenou stavbu.

9.2. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit reklamované vady, za které odpovídá, v dále uvedené lhůtě ode dne obdržení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak. Lhůta pro havarijní stav (vada bránící provozu) je 24 hodin, lhůta pro nehavarijní stav (vada nebránící provozu) je 7 dní.

9.3. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastností určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

9.4. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí s uplynutím Záruční doby na celé dílo.

9.5. Objednatel má právo na vlastní provedení kontrol a výsledky porovnat s výsledky kontrol provedených zhotovitelem. Pokud dojde k různým výsledkům z prováděných kontrol, je nutné domluvit řešení pro další postup prací a případné nevyhovující kontroly opakovat.

10. STAVEBNÍ DENÍK

10.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do ukončení stavby stavební deník podle zvyklostí českého stavebního řádu.

10.2. Úvodním zápisem ve stavebním deníku bude zápis o předání a převzetí staveniště a uvedení konkrétních osob a spojení za objednatele, zhotovitele a provozovatele díla.

10.3. Stavební deník s originální verzí zápisů bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

11. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

11.1. Objednatel převezme od zhotovitele dokončené a provozuschopné dílo v den úspěšně ukončeného přejímacího řízení. O přejímacím řízení bude sepsán přejímací protokol.

11.2. Způsobilost díla bude prokázána provedením všech zkoušek dle zadávací dokumentace a této smlouvy.

11.3. Jakostní ukazatele bude zhotovitel prokazovat protokoly dle bodu 11.8.

11.4. K dosažení plynulého postupu prací bude zajištěna spolupráce provozovatele účastí při všech zkouškách.

11.5. Přejímací řízení svolá objednatel do 5 dnů od termínu, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.

11.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí vadné dodávky.

11.7. Při závěrečné kontrolní prohlídce, která je podkladem pro kolaudační souhlas stavby, zhotovitel zajistí přítomnost svého pracovníka pověřeného pro vedení stavby.

11.8. Zhotovitel je povinen **přípravit a doložit u přejímacího řízení** zejména:

- zápisy a osvědčení o použitých materiálech a výrobcích;
- zápisy o provedených pracích a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla;
- zápisy o tlakových zkouškách;
- zápisy o zkouškách vodotěsnosti;
- protokol o provedení komplexního odzkoušení technologické části;
- revizní zprávu elektro;
- stavební deník;
- fotodokumentaci s popiskami z realizace díla (viz. bod 2.2. smlouvy).

12. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

12.1. Zhotovitel se prokazuje **pojistnou smlouvou pojištění odpovědnosti za škodu**.

13. VLASTNICTVÍ K DÍLU

13.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. (ustanovení §542 zákona č. 513/1991, Sb.) s tím, že jiná dohoda se nepřipouští. Vlastnictví nových dodávek přechází na objednatele postupně na základě výstavby díla a příslušné úhrady faktur. Odpovědnost za dílo zůstává na zhotoviteli až do úspěšného ukončení přejímacího řízení.

14. SMLUVNÍ POKUTY

14.1. V případě, že zhotovitel svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

14.2. V případě, že zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu případné vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení anebo vady zjištěné v záruční lhůtě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pětset korun) za každou vadu a den prodlení.

Úhrada sankce nemá vliv na úhradu částky za škodu způsobenou objednateli ani třetí osobě.

14.3. V případě, že objednatel včas neuhradí oprávněně vystavenou fakturu, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

14.4. Pokud dojde ke škodám spojeným s poruchou díky vadě v reklamačním řízení, musí tyto škody uhradit zhotovitel a situaci uvést do původního stavu. Jestliže tak neučiní ve lhůtě 15 dnů (je-li to technicky možné) ode dne obdržení reklamace, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun) za každou vadu a den prodlení.

14.5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

14.6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

15. VYŠŠÍ MOC

15.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

15.2. V případě, že by vyšší moc ohrozila plnění smluvních závazků, vynaloží obě strany veškeré úsilí na řešení situace cestou vzájemné dohody.

16. UKONČENÍ SMLOUVY

16.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy

v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- pokud bude o více jak 30 dnů v prodlení se zahájením stavby;
- hrubého porušení stanoveného technologického postupu prací;
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

16.3. Zhotovitel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel neprovede úhradu faktury do 21 dnů po uplynutí splatnosti faktury. Za den uhrazení faktury se

počítá datum, kdy byla fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele na účet příjemce platby.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou práva pro reklamační řízení. Výjimka neplatí v případě, že zhotovitel je zároveň provozovatel, v takovém případě práva pro reklamační řízení zůstávají na objednateli.

17.2. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit subdodavatele rozhodujících prací a dodávek, které uvedl ve své nabídce.

17.3. Zhotoviteli podpisem smlouvy o dílo vzniká povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.

17.4. Veškeré spory, které mohou vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou řešeny podle práva platného v České republice a budou řešeny českými soudy.

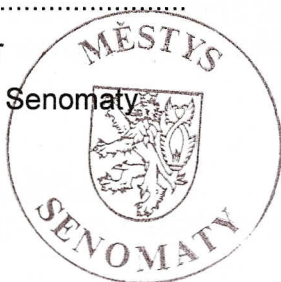
17.5. Smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 potvrzené vyhotovení.

Příloha č. 1 - rozpočet stavby z nabídky zhotovitele – krycí list a rekapitulace

V Senomatech dne 19.8. 2013

Mgr. Tomáš Valer
Starosta městyse Senomaty
za objednatele



V Kyšici dne 15.8.2013

Karel Sklenička
Jednatel
za zhotovitele



AQUARIUS spol. s r.o.
Inženýrské stavby
273 51 Kyšice, Pražská 224
Tel./fax: 312 526 346

Prohlášení uchazeče:

Uchazeč tímto závazně prohlašuje, že pečlivě prozkoumal výše uvedená ustanovení a jejich přiměřenost a nemá ke konceptu smlouvy žádné připomínky.

V Kyšici dne 15.8.2013

Karel Sklenička, jednatel

Podpis a razítko



AQUARIUS spol. s r.o.
Inženýrské stavby
273 51 Kyšice, Pražská 224
Tel./fax: 312 526 346