



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele : 159/2013/OR

číslo smlouvy zhotovitele :

*uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.
obchodního zákoníku ve znění novel*

Smluvní strany

OBJEDNATEL:	Město Český Brod
se sídlem:	Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod
zastoupený:	Bc. Jakubem Nekolným, starostou města
IČ:	00235334
DIČ:	CZ00235334
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	929 491 0237/0100
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	Bc. Jakub Nekolný, starosta města
Osoba oprávněná ve věcech technických:	Petr Kostkan, projektový manažer pro oblast investic

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL:	Daniel Cikán
se sídlem:	Kounice 251
zastoupený/jednající:	Daniel Cikán
zapsaný v obchodním rejstříku:	
IČ:	67613403
DIČ:	CZ771001/1023
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	491026319/0800
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	Daniel Cikán
Osoba oprávněná ve věcech technických:	Daniel Cikán

dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

Preamble

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky **Kino Svět – úprava jeviště**. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit dílo dle specifikace ve Výzvě k podání nabídky ze dne 23. 5. 2013 pod názvem **Kino Svět – úprava jeviště**.

Jedná se prodloužení hrany jeviště o 950 mm směrem do hlediště. Nová hrana bude rovná, na straně u vstupu pro diváky bude jeviště ukončeno ve vzdálenosti 1000 mm od stěny. V rámci rozšíření bude zrušeno schodiště na pravé straně jeviště a schodiště na levé straně u vstupu bude upraveno tak, aby umožňovalo výstup rovnoběžně se stěnou sálu, čímž bude umožněno účinkujícím vystupovat za úroveň zadního horizontu, aniž by byli spatřeni diváky.

Nová část jeviště bude provedena obdobně jako stávající rozšíření, tj. ocelová nosná svařovaná kostra opláštěná deskovými díly OSB.

Výšková úroveň nové části jeviště bude shodná se stávajícím jevištěm. Nově vzniklá plocha bude pokryta speciálním zátěžovým kobercem, určeným pro použití na divadelních jevištích. Schody budou provedeny v protiskluzové úpravě a tak, aby jejich použití nebylo provázáno nežádoucími zvuky. Přední stěna nově vzniklého prostoru bude pokryta deskami a černým kobercem. V boční části směrem ke vstupnímu schodišti budou provedena dvířka šířce 1m, která umožní vstup do prostoru pod jevištěm pro servisní potřeby.

II. Rozsah díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v tomto objemu a rozsahu:
 - 1.1. kompletní zhotovení smlouveného díla v souladu s výzvou objednavatele ze dne 23. 5. 2013 a s nabídkou zhotovitele ze dne 7. 6. 2013.
 - 1.2. Smlouvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami, touto smlouvou a dle předložených podkladů.
2. Součástí díla jsou i práce blíže nespecifikované v této smlouvě, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl, nebo mohl vědět.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejdéle do 1. 7. 2013.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu nejpozději **do 31. 7. 2013**.
3. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu. Provedení díla v kratším termínu nemá žádný vliv na cenu díla a zhotoviteli nenáleží žádný příplatek ani zvláštní odměna.
4. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a v případě jeho řádného provedení zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. IV. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení předmětu dle této smlouvy byla stanovena na základě nabídkové ceny zhotovitele jako nejvýše přípustná v souladu s platnými cenovými předpisy.
2. Cena za zhotovení díla činí 57 120,00 Kč bez DPH, která bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Cena díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádnou realizaci díla, včetně dokladů pro následné užívání díla.

Celkem bez DPH	57 120,00 Kč
DPH	11 995,20 Kč
Celkem s DPH	69 115,20 Kč

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude vystavena zhotovitelem na základě soupisu provedených dodávek a prací, který bude odsouhlasený objednatel. Fakturace se uskuteční po úplném dokončení a převzetí bezvadného díla.

2. Faktura bude splatná 60 dní ode dne doručení objednateli na adresu: Město Český Brod, Náměstí Husovo č. p. 70, 282 01 Český Brod.
3. Nesplatnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 4. nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá provedeným dodávkám prací a výkonům včetně dodaného materiálu, uvedeným v příslušném předávacím protokolu, nebo dohodnuté ceně za dílo podle čl. IV této smlouvy. Nová lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury. Faktura bude zaslána dvojmo na adresu: **Město Český Brod, Náměstí Husovo č. p. 70, 282 01 Český Brod.**
4. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:
 - označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - účel platby
 - rozpis již fakturovaných částek
 - náležitosti dle zákona o DPH v platném znění, dle §92e, jsme osobou povinnou k dani
 - fakturovaná částka,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.

VI. Podmínky a způsob provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu podle čl. II bod 1.1 na své náklady a na vlastní nebezpečí a ve lhůtě podle čl. III odst. 1 této smlouvy a za smlouvenou cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.
2. Při provádění části díla podle odstavce 1 je zhotovitel povinen postupovat podle čl. II odstavce 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat v prostoru provádění díla čistotu a pořádek, zejména je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Dále je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a dalších přítomných osob.
4. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení smlouveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smlouveným požadavkům na předmět díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na místo instalace zařízení kdykoli v průběhu provádění díla. Zjištěné závady je povinen zhotovitel odstranit neprodleně.
6. Zhotovitel je povinen koordinovat práce v prostoru instalace s ostatními dodavateli/zhotoviteli tak, aby nekolidovaly s dalšími částmi rekonstrukce, zejm. vybavením prostoru jevištní technikou a dodávkou technologie osvětlení, ozvučení sálu a projekční technikou.

Článek VII. Oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele

- 5.1. Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Bc. Jakub Nekolný, starosta města.
- 5.2. Dalším oprávněným zástupcem objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je za Město Český Brod:
 - Petr Kostkan, projektový manažer pro oblast investic.
- 5.3. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.
- 5.4. Oprávněným zástupcem zhotovitele je:
 - Daniel Cikán.

VIII. Komplexní vyzkoušení díla

1. Podkladem k předání díla a ke konečné fakturaci bude podepsaný Soupis provedených prací a Zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb pověřeným zástupcem objednatele.
2. Zhotovitel ručí v plném rozsahu za zhotovené dílo a za pořádek a bezpečnost v místě instalace až do jeho předání.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen objednatele vyzvat k převzetí dokončeného a úplného díla bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen dílo neprodleně převzít.
2. O předání a převzetí díla podle odst. 1 sepíše smluvní strany protokol.
3. Součástí předávacího protokolu bude kompletní dokumentace díla, včetně protokolů o provedených zkouškách a revizích, dokladů o shodě, případných atestů apod.

X. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v době jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Za vady vzniklé po této době zhotovitel odpovídá v záruční době.
3. Záruční doba začíná dnem převzetí díla objednatelem. Délka záruky je 36 měsíců od data předání.
4. Na vady a nedodělky, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 3 dnů od jejich zjištění písemně upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.
5. Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů od provedené reklamace v souladu s ustanovením § 560 Obchodního zákoníku.
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady. Náklady na odstranění vad a nedodělků, zahrnující zejména cenu vyměňovaných dílů, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě a montáži, náklady na dopravu a další náklady vzniklé v souvislosti s vadou či nedodělkem a jejich odstraněním, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.
7. Objednatel je oprávněn případnou vadu díla odstranit, jestliže dá zhotovitel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu vady neodstraní ve lhůtě podle odst. 6. a to na náklad zhotovitele.
8. Součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli dle článku IX, odstavec 3.

XI. Nebezpečí škody a vlastnické právo díla

1. Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho předání a převzetí objednatelem v souladu s čl. VI a s čl. VIII, kdy nebezpečí škody i vlastnické právo k dílu (nebo jeho příslušné části) přechází na objednatele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného, a to pojistnou smlouvou č. 505363342 uzavřenou s Allianz pojišťovnou, a.s., se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha – Karlín. Pojistná částka z tohoto pojištění činí 1 000 000,- Kč (minimálně cena díla).

XII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že zhotovitel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% za den z částky, která nebyla uhrazena ve stanovené lhůtě splatnosti, celkově max. 5 % z celkové ceny.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
3. Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta, není tímto článkem dotčeno. Smluvní strana je však oprávněna požadovat pouze náhradu škody přesahující smluvní pokutu.

4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě porušení povinnosti objednatelem sjednané v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla déle než 15 dnů.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

XIV. Vyšší moc

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy, a kterým nemohla smluvní strana, již se týká, zabránit.

1. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
2. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.
3. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 1 měsíc, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XV. Ostatní ujednání

1. Případné vícepráce a méněpráce a jejich cena musejí být odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě. Požadavky na případné vícepráce je zhotovitel povinen předat v písemné formě.
2. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí informaci, že dílo je spolufinancováno z prostředků Státního zemědělského intervenčního fondu z Programu rozvoje venkova v rámci opatření IV. 1. 2. – Realizace místní rozvojové strategie MAS Region Pošembeří.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se použije ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění a subsidiárně ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
5. Položkový rozpočet ze dne 7. 6. 2013 z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je uveden v příloze č. 1.
6. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři objednatel.

Přílohy: 1. Popis technického řešení s položkovým rozpočtem.

V Českém Brodě dne 11.7.2013

V Kounicích dne 11.7.2013

Objednatel:
Město Český Brod

Zhotovitel:
Daniel Cikán

Bc. Jakub Nekolný



Daniel Cikán

DANIEL ČIKÁN
TRUHLÁŘSTVÍ
289 15 Kounice 251
IČO: 676 13 403

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 11.7.2013 Podpis VO: 

11.7.2013 

11.7.2013 

Položkový rozpočet

zámečnické práce	24.000,-
zatežový Zoberec	7.200,-
základnické práce	2.800,-
OSB	7.820,-
spojující a montážní mat.	2.500,-
doprava	800,-
vozba	7.200,-
montáž	4.800,-

Σ 57.120 bez DPH

69.115 včetně DPH

DANIEL ČIKÁN
TRuhlárství
280 15 Kounice 251
IČO: 676 13 403