OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796
441

DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO ze dne 10.06.2014

č. objednatele .....
č. zhotovitele SOD00105564

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Kobeřice u Brna
se sídlem: Dolní 54, 684 01 Kobeřice u Brna
IČ: 00368717,
zastoupený: Bc. Romanem Hanákem – starostou obce

nezapsaný v obchodním rejstříku
dále jen "**objednatel**" na straně jedné

Zhotovitel : Společnost „Kobeřice"

Vedoucí společník : **OHL ŽS, a.s.**
Se sídlem : Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno
Zastoupen: Ing. Zdeňkou Kvasničkovou, Ph.D., ředitelkou Divize 1, zmocněnou na základě plné moci
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
Bankovní spojení: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 000107-1116511106 / 06700
Telefon: 541 572 576
Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 695

Společník I : **SKR stav, s.r.o.**
Se sídlem : Brno, Nováčkova 18, PSČ 614 00
Zastoupen: Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem
IČ: 269 61 474
DIČ: CZ26961474
Bankovní spojení: KB Brno
Číslo účtu: 35-4361980217 / 0100
Telefon: 545 249 000
Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 48480

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé.

Zhotovitel je zastoupen vedoucím společníkem společnosti.

II. Předmět dodatku

2.1. Preambule:

Smluvní strany se dle ustanovení čl. II. části II.3 a části II.4 Smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo z důvodu dodatečných stavebních prací či služeb popsaných dále v tomto odstavci pro projekt „Kanalizace a ČOV Kobeřice".

Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby (vícepráce) jsou takové, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, přičemž tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb dle smlouvy o dílo ze dne 10.06.2014. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

2.2. Změny smlouvy o dílo

Na základě požadavku objednatele se smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

V čl. II. se v části II.1. se před odstavec(neoznačený) 4 začínající slovy „Do dodávky stavby patří mj. následující práce a činnosti:" doplňuje následující text:
Součástí předmětu plnění jsou i stavební práce (změny stavby) popsané a oceněné ve změnových listech č. 001, 002 a 003.

Krycí listy položkových rozpočtů těchto změn jsou přílohou tohoto dodatku (příloha č. 1 dodatku č. 1).

V čl. IV. CENA DÍLA odstavec IV.1. se zcela ruší a nahrazuje se následovně:

Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta jako cena smluvní ve výši:

Cena dle SOD celkem	46 889 990,00 Kč bez DPH
Zvýšení ceny dle dodatku č. 1(čerpání z rezervy)	1 073 701,52 Kč bez DPH
Cena celkem	47 963 691,52 Kč bez DPH

DPH celkem	10 072 375,22 Kč
Cena celkem vč. DPH	58 036 066,74 Kč vč. DPH

V případě výskytu dalších objektivně nepředpokládaných víceprací ve smyslu § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění je možné čerpání níže rezervy jen do hodnoty: 3 615 297,48 Kč tak, aby celková cena vč. rezervy a DPH nepřekročila 62 410 576,69 Kč.

III. Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v původním znění.

Tento Dodatek č.1 je sepsán v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž 3 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je nedílnou součástí Smlouvy o dílo uzavřené dne 10. 06. 2014, týkající se akce „Kanalizace a ČOV Kobeřice".

Přílohy dodatku smlouvy o dílo:
Příloha č.1 – Krycí listy rozpočtů ke změnovým listům č. 001 – 003.

V Kobeřicích u Brna dne 06. 05. 2015

Objednatel :
Obec Kobeřice u Brna

.....
Bc. Roman Hanák
starosta

OBEC KOBEŘICE U BRNA

V Brně dne 06. 05. 2015

Zhotovitel :
Společnost Kobeřice

.....
Ing. Zdeňka Kvasničková, Ph.D.
ředitelka Divize 1
OHL ŽS, a.s.

OHL ŽS
447
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

SKR stav, s.r.o.
Nová Hrdlořezská 233/18, 614 00 Brno
IČ: 26961474
DIČ: CZ 26961474

.....
Ing. Ivo Skřivánek
jednatel
SKR stav, s.r.o.

Změnový list ZL/1

SO 2.02 Biologická jednotka: změna v zakládání

Akce: Kanalizace a ČOV Kobeřice

Zhotovitel:
Společnost „Kobeřice“
Vedoucí společník - OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno
Společník I – SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno

Generální projektant:
Vodohospodářský atelier, s.r.o., Růženec 54, 644 00 Brno

Technický dozor:
AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00, Brno

Objednatel:
Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01, Kobeřice u Brna

Datum: 10. 9. 2014

A. Úvod :

Na základě nových, nepředvídatelných skutečností zjištěných při realizaci stavby navrhují projektant, zhotovitel, technický dozor a objednatel níže uvedenou změnu. Tuto změnu nebylo možné při zpracování zadávací dokumentaci stavby (ZDS) předpokládat (z důvodu dlouhodobého období s vyššími srážkovými úhrny, než je obvyklé, je hladina podzemní vody výše než se předpokládalo). Uvedené skutečnosti se projevují částečnou změnou technického řešení ve stavebním objektu SO 2.02 Biologická jednotka. Změna je víceprací. Tyto rozdíly byly v souladu se smlouvou o dílo oceněny a zaneseny do rozpočtu jako :

SO 2.02 Biologická jednotka: změna v zakládání.

B. Změny v realizaci oproti zadávací dokumentaci stavby (ZDS):

SO 2.02 Biologická jednotka: změna v zakládání.

Zdůvodnění :

Po provedení stavební jámy SO 2.02 Biologická jednotka byl, dle ZDS přizván, geolog k posouzení základové spáry. Bylo konstatováno, že hladina podzemní vody se nachází 0,15 - 0,20m nad úrovní základové spáry. Proto jsou zeminy základové spáry měkké konzistence a je nezbytné jejich odtěžení a náhrada drceným kamenivem, které stabilizuje základovou spáru a zvýší její únosnost. Aktuální zvodnění základové spáry nešlo předvídat. Pro zdárné provedení SO 2.02 Biologická jednotka je provedení změny v zakládání objektu nezbytné.

Popis změny :

Původní řešení: hladina podzemní vody pod základovou spárou,
štěrkopískový podsyp tl. 0,4 m.

Nové řešení: hladina podzemní vody 0,15 - 0,20m nad základovou spárou,
základová spára prohloubena o 0,2 m,
podsyp ze štěrkodrti 32/63 tl. 0,2 m,
obsyp drénu štěrko-drtí 8/16,
štěrkopískový podsyp tl. 0,4 m.

Vyjádření generálního projektanta :
Viz. samostatná příloha.

Cenové porovnání :
Viz. samostatná příloha.

SO 2.02 Biologická jednotka: změna v zakládání 67 872,02 Kč

C. Rekapitulace

POPIS ZMĚNY	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
SO 2.02 Biologická jednotka: změna v zakládání	0	67 872,02
CELKEM	**0**	**67 872,02**

CELKOVÉ NAVÝŠENÍ **67 872,02 Kč**

D. Závěr :

Změnový list ZL/1 řeší nepředvídatelné skutečnosti zjištěné při provádění stavebních prací a doplňuje výkazy výměr oceněné zhotovitelem. Došlo k doplnění nových prací, bez kterých nelze stavbu dokončit, do smluvního rozpočtu.

Po technické stránce dojde k prohloubení stavební jámy o 0,2 m. Toto prohloubení bude doplněno štěrko-drtí frakce 32/63 o mocnosti 0,2 a následně bude doplněn původně navržený podsypu ze štěrkopísku o mocnosti 0,4 m. Drén bude nově obsypán štěrkodrtí 8/16. Bez provedení změny v zakládání nelze pokračovat ve výstavbě nově budovaného SO 2.02 Biologická jednotka.

Výše popsané a oceněné změny nemají dopad do časového plnění stavby a znamenají výše vyčíslené navýšení 67 872,02Kč.

Přílohy:

Vyjádření projektanta.
Položkový soupis prací a dodávek.
Zadávací dokumentace.
Dokumentace změny.
Fotodokumentace.
Zpráva o výsledcích geotechnického posouzení základové spáry u SO 2.02 Biologická jednotka na stavbě „Kanalizace a ČOV Kobeřice“.

E. Schvalovací list změny č. ZL/1

Vyjádření zhotovitele:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vladimír Král
Datum:

OHL ŽS 447
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Podpis:

OHL ŽS
Ing. Vladimír Král

Vyjádření generálního projektanta:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vítězslav Hráček
Datum:

Podpis:

VODOHOSPODÁŘSKÝ ATELIER
spol. s r.o.
Růženec 54, 644 00 Brno
IČ: 277 24 905

Vyjádření TD:
Změnu odsouhlasil: Ing. Stanislav Jelínek
Datum:

Podpis:

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12, 612 00 Brno, CZ
Tel.:541 426 060, fax:541 426 069
DIČ: CZ60712121

Vyjádření objednatele:
Změnu odsouhlasil: Bc. Roman Hanák
Datum:

Podpis:

OBEC KOBEŘICE U BRNA

Změnový list ZL/2

SO 2.03 Kalojem: změna v zakládání

Akce: Kanalizace a ČOV Kobeřice

Zhotovitel:
Společnost „Kobeřice“
Vedoucí společník - OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno
Společník I – SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno

Generální projektant:
Vodohospodářský atelier, s.r.o., Růženec 54, 644 00 Brno

Technický dozor:
AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00, Brno

Objednatel:
Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01, Kobeřice u Brna

Datum: 14. 9. 2014

A. Úvod :

Na základě nových, nepředvídatelných skutečností zjištěných při realizaci stavby navrhují projektant, zhotovitel, technický dozor a objednatel níže uvedenou změnu. Tuto změnu nebylo možné při zpracování zadávací dokumentaci stavby (ZDS) předpokládat. Z důvodu dlouhodobého období s vyššími srážkovými úhrny jsou nepřetržité bodové přítoky podzemní vody nad úrovní základové spáry.
Uvedené skutečnosti se projevují částečnou změnou technického řešení ve stavebním objektu SO 2.3 Kalojem. Změna je víceprací. Tyto rozdíly byly v souladu se smlouvou o dílo oceněny a zaneseny do rozpočtu jako :

SO 2.3 Kalojem: změna v zakládání.

B. Změny v realizaci oproti zadávací dokumentaci stavby (ZDS):

SO 2.3 Kalojem: změna v zakládání.

Zdůvodnění :

Po provedení stavební jámy SO 2.3 Kalojem byl, dle ZDS přizván geolog k posouzení základové spáry. Bylo konstatováno, že jsou zde nepřetržité bodové přítoky podzemní vody nad úrovní základové spáry. Proto jsou zeminy základové spáry měkké konzistence a je nezbytné jejich odtěžení a náhrada drceným kamenivem, které stabilizuje základovou spáru a zvýší její únosnost. Aktuální zvodnění základové spáry nešlo předvídat. Pro zdárné provedení SO 2.3 Kalojem je provedení změny v zakládání objektu nezbytné.

Popis změny :

Původní řešení:	hladina podzemní vody pod základovou spárou, štěrkopískový podsyp tl. 0,3 m.
Nové řešení:	nad základovou spárou jsou bodové přítoky podzemní vody, základová spára prohloubena o 0,2 m, podsyp ze štěrkodrti 32/63 tl. 0,2 m, obsyp drénu štěrkodrtí 8/16, štěrkopískový podsyp tl. 0,3 m.

Vyjádření generálního projektanta :
Viz. samostatná příloha.

Cenové porovnání :
Viz. samostatná příloha.

SO 2.3 Kalojem: změna v zakládání 40 646,19 Kč

C. Rekapitulace

POPIS ZMĚNY	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
SO 2.3 Kalojem: změna v zakládání		40 646,19
CELKEM		**40 646,19**

CELKOVÉ NAVÝŠENÍ **40 646,19Kč**

D. Závěr :

Změnový list ZL/2 řeší nepředvídatelné skutečnosti zjištěné při provádění stavebních prací a doplňuje výkazy výměr oceněné zhotovitelem. Došlo k doplnění nových prací, bez kterých nelze stavbu dokončit, do smluvního rozpočtu.

Po technické stránce dojde k prohloubení stavební jámy o 0,2 m. Prohloubení bude doplněno štěrkodrtí frakce 32/63 o mocnosti 0,2 m. Drén bude nově obsypán štěrkodrtí 8/16. Bez provedení změny v zakládání nelze pokračovat ve výstavbě nově budovaného SO 2.3 Kalojem.

Výše popsané a oceněné změny nemají dopad do časového plnění stavby a znamenají výše vyčíslené navýšení 40 646,19 Kč.

Přílohy:

Vyjádření projektanta.
Položkový soupis prací a dodávek.
Zadávací dokumentace.
Dokumentace změny.
Fotodokumentace.
Zpráva o výsledcích geotechnického posouzení základové spáry u SO 2.3 Kalojem na stavbě „Kanalizace a ČOV Kobeřice".

E. Schvalovací list změny č. ZL/2

Vyjádření zhotovitele:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vladimír Král
Datum:

OHL ŽS 447
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Podpis:

OHL ŽS
Ing. Vladimír Král

Vyjádření generálního projektanta:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vítězslav Hráček
Datum:

Podpis:

VODOHOSPODÁŘSKÝ ATELIÉR
spol. s r.o.
Růženec 54, 644 00 Brno
IČ: 277 24 905

Vyjádření TD:
Změnu odsouhlasil: Ing. Stanislav Jelínek
Datum:

Podpis:

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12, 612 00 Brno, CZ
Tel.: 541 426 060, fax: 541 426 069
DIČ: CZ60712121

Vyjádření objednatele:
Změnu odsouhlasil: Bc. Roman Hanák
Datum:

Podpis:

OBEC KOBEŘICE U BRNA

Změnový list ZL/3

SO 1.1 Gravitační kanalizace: výměna zásypového materiálu ve zpevněných plochách

Akce:
Kanalizace a ČOV Kobeřice

Zhotovitel:
Společnost „Kobeřice“
Vedoucí společník - OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno
Společník I – SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno

Generální projektant:
Vodohospodářský atelier, s.r.o., Růženec 54, 644 00 Brno

Technický dozor:
AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00, Brno

Objednatel:
Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01, Kobeřice u Brna

Datum: 15. 12. 2014

A. Úvod :

Na základě nových skutečností zjištěných při realizaci stavby navrhují projektant, zhotovitel, technický dozor a objednatel níže uvedenou změnu. Tuto změnu nebylo možné při zpracování zadávací dokumentace stavby (ZDS) předpokládat. Z důvodu dlouhodobého období s vyššími srážkovými úhrny je přirozená vlhkost těžených zemin vyšší, než předpokládala zadávací projektová dokumentace. Uvedené skutečnosti se projevují částečnou změnou technického řešení ve stavebním objektu SO 1.1 Gravitační kanalizace. Změna je víceprací. Tyto rozdíly byly v souladu se smlouvou o dílo oceněny a zaneseny do rozpočtu jako :
SO 1.1 Gravitační kanalizace: výměna zásypového materiálu ve zpevněných plochách.

B. Změny v realizaci oproti zadávací dokumentaci stavby (ZDS):

SO 1.1 Gravitační kanalizace: výměna zásypového materiálu ve zpevněných plochách

Zdůvodnění :

Důvodem ZL/3 je důsledek dlouhodobého období s vyššími srážkovými úhrny než je obvyklé. Přirozená vlhkost těžených zemin je obecně vyšší, než předpokládala zadávací projektová dokumentace. Zeminy jsou prakticky nezhutnitelné. Podmínkou jejich použitelnosti (podmínečné vhodnosti) je pokles vlhkosti (jejich vysušení), což je vzhledem k danému období výstavby (podzim, zima, jaro) nesplnitelné. Bez použití náhradního zásypového materiálu (lze použít pouze materiály klasifikované jako materiály „vhodné“) není možno dodržet parametry ZDS, včetně únosnosti zemní pláně. Při nesplnění těchto parametrů není možno, mimo jiné, dodržet též požadované garance oprav zpevněných ploch.

Na části stoky B-4 bylo zastiženo tvrdé, horninové podloží s deskovou odlučností. Těžené horniny nejsou vhodné ke zpětnému zásypu rýhy ve zpevněné ploše. Použití náhradního zásypového materiálu je zde opět nezbytné.

Pro zdárné provedení SO 1.1 Gravitační kanalizace je provedení změny nezbytné.

Popis změny :

Původní řešení: zásyp rýhy ve zpevněných plochách těženým výkopkem.

Nové řešení: zásyp rýhy ve zpevněných plochách dovezeným, vhodným materiálem.

Vyjádření generálního projektanta :
Viz. samostatná příloha.

Cenové porovnání :
Viz. samostatná příloha.

SO 1.1 Gravitační kanalizace: výměna zásypového materiálu ve zp. pl. 965 183,31 Kč

C. Rekapitulace

POPIS ZMĚNY	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
SO 1.1 Gravitační kanalizace – výměna zásypového materiálu ve zpevněných plochách	0	965 183,31
CELKEM	**0**	**965 183,31**

CELKOVÉ NAVÝŠENÍ **965 183,31Kč**

D. Závěr :

Změnový list ZL/3 řeší nepředvídatelné skutečnosti zjištěné při provádění stavebních prací a doplňuje výkazy výměr oceněné zhotovitelem. Došlo k doplnění nových prací, bez kterých nelze stavbu dokončit, do smluvního rozpočtu.

Po technické stránce dojde k výměně zásypového materiálu v rýze kanalizace. Tato výměna materiálu se týká zpevněných ploch, místních komunikací a chodníků. Bez provedení změny nelze pokračovat ve výstavbě nově budovaného SO 1.1 Gravitační kanalizace.

Výše popsané a oceněné změny nemají dopad do časového plnění stavby a znamenají výše vyčíslené navýšení 965 183,31 Kč.

Přílohy:

Vyjádření projektanta.
Položkový soupis prací a dodávek.
Výpočet kubatury zásypového materiálu do zpevněných ploch na stokách a na odbočkách.
Situace se zakreslením rozsahu změny (5 ks).
Vzorový řez ze zadání.
Vzorový řez po změně.
Zpráva o výsledcích geotechnického posouzení vhodnosti zemin pro zásyp výkopů gravitační kanalizace pro stavbu „Kanalizace a ČOV Kobeřice“, včetně protokolů o zkouškách.
Nález geologa zhotovitele na stoce B4.
Fotodokumentace.
IGP – Kobeřice – pouze paré na SFŽP

E. Schvalovací list změny č. ZL/3

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

OHL ŽS
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

447

Vyjádření zhotovitele:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vladimír Král
Datum:

Podpis:

OHL ŽS
Ing. Vladimír Král

Vyjádření generálního projektanta:
Změnu odsouhlasil: Ing. Vítězslav Hráček
Datum:

Podpis:

VODOHOSPODÁŘSKÝ ATELIER
spol. s r.o.
Růženec 54, 644 00 Brno
IČ: 277 24 925

Vyjádření TD:
Změnu odsouhlasil: Ing. Stanislav Jelínek
Datum:

Podpis:

IP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12, 612 00 Brno, CZ
Tel.: 541 426 060, fax: 541 426 069
DIČ: CZ69712121

Vyjádření objednatele:
Změnu odsouhlasil: Bc. Roman Hanák
Datum:

Podpis:

OBEC KOBEŘICE U BRNA