SMLOUVA O DÍLO č. 1325

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl., zejména ust. § 2623 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník"),

mezi těmito smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní firma:	**VODA CZ s.r.o.**
se sídlem:	Pražská třída 799/15a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
spisová značka:	C 18107 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
jednající:	Ing. Janem Švorčíkem, jednatelem
IČ:	25969692
DIČ:	CZ25969692
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	177019292/0300
ID dat schránky:	xrna4te

(dále jen „objednatel")

a

2. Zhotovitel:

obchodní firma:	**STYLBAU, s.r.o.**
se sídlem:	Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
jednající:	Ing. Pavel Pohl
IČ:	25957481
DIČ:	CZ25957481
bankovní spojení:	ČSOB, a.s., Hradec Králové
číslo účtu:	210894380/0300
ID dat schránky:	dxf4978

společnost zapsána v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17538
(dále jen „zhotovitel")

(dále společně „smluvní strany").

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení na zakázku „**Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**", které bylo zadáváno podle Pravidel pro výběr dodavatelů (číslo jednací: MPO 33321/15/61100, platnost od. 1. 8. 2015, dále jen „PpVD") a v souladu s Pokyny k úspěšné realizaci výběrového řízení na dodavatele.

2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s přílohou č.1 PpVD, které stanoví obchodní podmínky zakázek na stavební práce.

3. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí Občanským zákoníkem.

4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění zhotovitele k podnikání jsou zcela v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

5. Pojmy používané v této smlouvě jsou v souladu s čl. 4, odst. 4.2. Přílohy č. 1 PpVD.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla:
Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn, spočívající v:
   - demolici části stávajících budov. Konkrétně: objekt L - silo, část objektu M - přístavky M5, M7, M8, M9, M10 ke stávajícímu mlýnu, objekt D - dilna, stávající opěrné stěny;
   - stavebních úpravách stávajících objektů A, B, N, G, H, T se zaměřením na: odvlhčení spodní stavby, zateplení budov s výměnou výplní otvorů, rekonstrukce střech, úpravy interieru vč. částečných rekonstrukcí instalací a rozvodů;
   - úpravě vnějších objektů: studny vč. vystrojení na užitkovou vodu, areálového oplocení a brány, opěrné stěny;
   - úpravách a doplnění areálových zpevněných ploch: asfaltové, štěrkové;
   - nových rozvodech areálových sítí: užitkové vody, pitné vody, plynovodu, kanalizace splaškové s ČOV, kanalizace dešťové, elektro silno NN a VN, elektro slaboproud;
   - dalších souvisejících objektech: informační systém, zařízení staveniště včetně zajištění provozu investora po dobu výstavby,

   v souladu s projektovou dokumentací „HOŘENICKÝ MLÝN - AREÁL VODA CZ", vypracovanou společností ARCHAPLAN s.r.o., sídlem Bratří Štefanů 973/63a, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27540863, číslo zakázky: 372/2015, datum: 23.10.2015, zpracovanou ve stupni dokumentace pro výběr dodavatele dle přílohy č. 5 a č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, která je přílohou č.1 této smlouvy (dále jen „Projektová dokumentace"),

   a v rozsahu vymezeném soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaném v rozsahu vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č.2 této smlouvy.
   (dále jen „dílo").

   Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v podrobnosti prováděcí dokumentace dle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně dokladové části. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovitelem předána objednateli v jednom vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu DWG a PDF na DVD-R nebo USB disku. Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli po dokončení díla při jeho předání do užívání.

2. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních a garančních zkoušek díla a splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.

3. Subdodavatelé

a) Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu dle článku XIII. této smlouvy. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle přílohy č. 5 této smlouvy (seznam subdodavatelů); nad rámec této přílohy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

b) Zhotovitel není oprávněn zadat subdodavateli práce související s výkonem hlavního stavbyvedoucího.

c) Zhotovitel má povinnost informovat objednatele v předstihu, a to min. 5-ti pracovních dnů, o využití každého subdodavatele.

d) Zhotovitel se dále zavazuje, v případě, že během provádění díla dojde k nutnosti změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, na základě kterého byla tato smlouva uzavřena, požádat zadavatele o písemný souhlas s takovou změnou a předložit zadavateli doklady prokazující, že navržený nový subdodavatel disponuje alespoň stejnou kvalifikací jako subdodavatel, kterého nahrazuje. Objednatel se zavazuje žádost zhotovitele vyřídit do 3 pracovních dnů.

e) Objednatel si vyhrazuje právo přizvat jakéhokoli subdodavatele zhotovitele k účasti při konání kontrolního dne.

f) Použije-li zhotovitel subdodavatele v rozporu s ujednáními dle tohoto odstavce, bude takový postup zhotovitele považován za porušení smlouvy podstatným způsobem a v takovém případě má objednatel právo na odstoupení od této smlouvy.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

5. Zhotovitel dále potvrzuje, že si před uzavřením této smlouvy řádně prostudoval výše uvedenou Projektovou dokumentaci, která byla v plném rozsahu součástí zadávacích podmínek ve výběrovém řízení zakázky uvedené shora v čl. II., odst. 1. této smlouvy (a tím mu byla řádně předána a jím řádně převzata).

6. Zhotovitel dále prohlašuje, že v rámci výběrového řízení zakázky uvedené shora v čl. II., odst. 1. této smlouvy předanou Projektovou dokumentaci v plném rozsahu coby odborně způsobilá osoba zkontroloval a neshledal zásadní vady a nedostatky, které by bránily provedení díla dle této smlouvy. V tomto článku uvedená kontrola však neznamená, že by odpovědnost za správnost a úplnost Projektové dokumentace přešla na zhotovitele.

7. Objednatel se zavazuje jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

8. Místo zhotovování díla: k.ú. Hořenice, p.p.č. 81/2, 85, 86/1, 86/2, 88/1, 469/1, 470, st.p.č. 47, 79, 80, 81, 82, 87, Královéhradecký kraj, Česká republika.

9. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání, a zaplatit za řádné provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo (čl. IV.) za podmínek dále touto smlouvou stanovených. Objednatel převezme dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla.

10. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době, vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, náklad a nebezpečí. Zhotovitel je povinen opatřit věci potřebné k provedení díla, pokud mu tyto neposkytne objednatel.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je určená na základě rozpočtu dle § 2620 a násl. Občanského zákoníku a je cenou pevnou, maximální a nejvýše přípustnou za celý objem prací a dodávek dle čl. III. této smlouvy.

2. Cena za dílo zahrnuje veškeré práce a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla včetně zisku zhotovitele a je obsažena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet), jenž tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy. Smluvní strany považují předmětný položkový rozpočet za úplný a závazný. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že zhotovitel ve smyslu § 2620 odst. 2 věta druhá Občanského zákoníku nese riziko změny okolností.

3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla celkem činí dle položkového rozpočtu:
28 382 393,70,- Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH)
(slovy: dvacetosmmilionůtřistaosmdesátdvatisíctřistadevadesáttři korun českých a sedmdesát haléřů)

4. Dohodnutá cena bude zhotovitelem navýšena o částku daně z přidané hodnoty ve výši odpovídající sazbě daně dle platných předpisů. Věta první se nepoužije v případě uskutečněných plnění spadajících do režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy povinnost přiznat a zaplatit daň má objednatel na základě zákonného sdělení od zhotovitele.

5. Nejvýše přípustná cena dle odstavce 3. tohoto článku zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. této smlouvy.

6. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, související s jeho realizací v rozsahu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

7. Cena za dílo dohodnutá v odst. 3 tohoto článku může být snížena, pokud objednatel požádá zhotovitele o zmenšení rozsahu prací a dodávek dle této smlouvy. Případné méněpráce podle předchozí věty musí být specifikovány v dodatku k této smlouvě.

8. Cenu za dílo dohodnutou v odst. 3 tohoto článku je možno překročit jen a pouze v případě, jestliže jde o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (i. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla; ii. při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla; iii. při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od Projektové dokumentace, např. neodpovídají geologické údaje apod.) a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

9. Smluvní strany se dohodly, že cena případných víceprací bude ve výši odpovídající jednotkovým cenám stejných nebo obdobných prací, obsažených v položkovém rozpočtu (tj. v příloze č. 2 této smlouvy). Pokud nebude možno pro ocenění víceprací použít uvedený

postup, bude cena prací navržena zhotovitelem a bude o ní s objednatelem jednáno, přičemž jednotková cena každé takové položky nesmí být vyšší než cena uvedená ve stejné rozpočtové soustavě, v níž byl vypracován soupis prací s výkazem výměr pro ten který stavební objekt nebo provozní soubor (tj. ÚRS), platné pro ten který rok, v němž by byly dodatečné stavební práce zadávány.

Na případné dodatečné práce podle předchozích odstavců musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

Jakékoliv jiné podmínky pro překročení dohodnuté ceny za předmět této smlouvy objednatel nepřipouští

10. Pokud zhotovitel provede práce nad rámec této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, je povinen je na písemnou výzvu objednatele v přiměřené lhůtě bezplatně odstranit.

Článek V. Termín plnění smluvních povinností

1. Hlavní termíny a lhůty pro zhotovení díla:
   a) Termín zahájení prací: do 5 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
   b) Termín dokončení prací: nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne zahájení prací.
   c) Termín předání díla: nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne zahájení prací.

2. Objednatel předá zhotoviteli písemně (protokolárně) staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy, které bude prosté práv a nároků třetích osob. Předání bude provedeno zápisem do stavebního deníku.

3. Nejpozději do 5 dnů od předání staveniště je zhotovitel povinen předložit harmonogram postupu prací výhradně v členění po jednotlivých týdnech, přičemž v harmonogramu musí být jednoznačně uvedeno, ke kterému datu ten který týden začíná. Harmonogram výstavby musí respektovat Projektovou dokumentaci a veškeré technologické lhůty stanovené příslušnými normami a jinými závaznými předpisy. Po schválení harmonogramu postupu prací objednatelem se tento stane uzavřením dodatku ke smlouvě přílohou č. 3 této smlouvy.

4. Pokud z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebude možné provádět práce v zimních měsících, prodlouží se doba plnění o dobu, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebylo možné práce realizovat. Tato skutečnost musí být zapsána a podepsána oběma smluvními stranami ve stavebním deníku.

Článek VI. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby

1. Smluvní strany ohledně vlastnictví zhotovované věci (předmětu díla) odkazují na znění ust. § 2599 odst. 1 Občanského zákoníku, přičemž nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese zhotovitel.

2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí, potřebných pro provedení díla, je zhotovitel.

3. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla za stav a provoz zařízení a věcí uvedených v odst. 2 tohoto článku, a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.

4. Zhotovitel prohlašuje, že přede dnem nabytí účinnosti této smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy (škodu vzniklou činností zhotovitele včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele), a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 40.000.000,- Kč z jedné pojistné události ročně. Kopie příslušné pojistné smlouvy nebo certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušné smlouvy je přílohou č.6 této smlouvy. O změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu má zhotovitel povinnost objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 7 dnů od uskutečněné změny. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva dle věty první tohoto odstavce zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou ve větě první, třetí, nebo čtvrté tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Nárok na náhradu škody není uhrazením této smluvní pokuty dotčen.

5. Dále zhotovitel prohlašuje, že přede dnem nabytí účinnosti této smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážních rizik, a to s limitem pojistného plnění nejméně ve výši ceny díla dle čl. IV. odstavce 3. této smlouvy. Kopie příslušné pojistné smlouvy nebo certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušné smlouvy je přílohou č.6 této smlouvy. O změnách týkajících se pojištění stavebně montážních rizik má zhotovitel povinnost objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 7 dnů od uskutečněné změny. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva dle tohoto odstavce zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou ve větě první, třetí, nebo čtvrté tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč. Nárok na náhradu škody není uhrazením této smluvní pokuty dotčen.

6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení takové prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním zhotovitele, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků, a to nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení výzvy objednatele.

Článek VII. Fakturace a platební podmínky

Na předmět smlouvy sjednaný v rozsahu dle článku III. této smlouvy sjednávají smluvní strany následující platební podmínky:

1. Úhrada ceny za dílo bude prováděna v penězích, v českých korunách, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, nebude-li dohodou smluvních stran stanoven účet jiný. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně.

2. Nejpozději do 5 dnů od předání staveniště je zhotovitel povinen předložit platební kalendář v členění po měsících, s uvedením termínů a obsahu účtovaných prací v jednotlivých obdobích. Platební kalendář musí odpovídat údajům uvedeným zhotovitelem

v harmonogramu postupu prací. Peněžní údaje musí být uvedeny výhradně v Kč bez DPH a platební kalendář musí osahovat závěrečný kontrolní součet. Platební kalendář se uzavřením dodatku ke smlouvě stane přílohou č. 4 této smlouvy.

3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla měsíčně zpětně dle skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90% ceny za dílo. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele. Zbývajících 10% ceny za dílo je zhotovitel oprávněn fakturovat po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, tj. po dni, který nastane později.

4. K faktuře musí být přiložen soupis vyhotovený a schválený dle ustanovení čl. VI. odstavce 3 této smlouvy,

5. Faktura musí obsahovat:
   - evidenční číslo dokladu,
   - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
   - IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
   - rozsah a předmět díla,
   - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
   - název projektu a registrační číslo projektu,
   - datum vystavení dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění (u pravidelné měsíční faktury je dnem zdanitelného plnění vždy poslední den příslušného měsíce),
   - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno a který je registrován u příslušného správce daně,
   - jednotkové ceny, základ daně a její výše, pokud nejde o plnění dle § 92e zákona o DPH,
   - číselný kód klasifikace CZ-CPA, a v případě plnění dle § 92e zákona o DPH poznámku o povinnosti přiznat a zaplatit daň,
   - čísla a data vyhotovení soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů,
   - podpis oprávněné osoby.

   Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu odst. 4 tohoto článku, resp. náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejm. z ustanovení § 29 odst. 1 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a z ustanovení § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo přílohu – soupis skutečně a řádně provedených prací dle odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

6. Zhotovitel je povinen ve faktuře uvést soupis provedených prací a dodávek samostatně pro uznatelné a samostatně pro neuznatelné náklady. Požadavky na rozdělení nákladů na uznatelné a neuznatelné sdělí objednatel zhotoviteli na základě rozhodnutí o přidělení dotace.

7. Zhotovitel je dále povinen ve faktuře u každé fakturované položky uvést: a) fakturované množství v běžném měsíci, b) celkové množství dle položkového rozpočtu a c) množství již vyfakturované od zahájení plnění (zahájení stavby).

8. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

9. Smluvní strany se ve smyslu ust. § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na dílčím plnění bez poskytování záloh. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu na základě dílčích faktur (daňových dokladů) a závěrečné faktury (konečného vyúčtování). Závěrečná faktura obsahující podrobné vyúčtování ceny díla bude vystavena nejpozději do 15 pracovních dnů bezprostředně následujících po dni protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

10. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků z Operačního program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK) se splatnost faktury posunuje o dohodnutou dobu nepřesahující 3 měsíce, aniž se tak objednatel dostane do prodlení. V této souvislosti nelze po objednateli uplatňovat žádné sankce.

11. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce, bude část ceny za dílo odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena a zhotovitel obdrží cenu za dílo bez DPH. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.

Článek VIII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště v rozsahu určeném technickým zástupcem objednatele.

2. Součástí přejímky staveniště je písemné sdělení podrobností týkajících se příjezdových cest. Objednatel určí zhotoviteli místa pro napojení elektrické energie, vody a kanalizace, které jsou potřebné pro realizaci předmětu plnění smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následující pracovní době, v běžných pracovních dnech od 08:00 hod. do 22:00 hod., a ve dnech pracovního klidu od 08:00 do 22:00 hod., tak, aby nedocházelo k omezování provozu objektu objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat přípustné hodnoty hluku a vibrací dle platných právních předpisů, jejichž maximální hodnoty jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci a bezpečnost provozu technických zařízení a vybavení, dodržovat stanovené provozní a organizační podmínky objednatele zajišťující zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě realizace díla. Zhotovitel bere na vědomí, že ve všech prostorech areálu platí přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně.

5. Zhotovitel bude povinen zajistit zhotovování díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod nebo k porušení ochranných pásem, a to při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v dotčeném území.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů, v platném znění.

7. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště, uklidit a vyklidit staveniště do 7 dnů od předání a převzetí díla (pokud nebude oběma stranami dohodnuto jinak). Pokud k odstranění vad díla bude nezbytné použít některá ze zařízení staveniště, vyklidí je do 3 dnů po jejich odstranění.

Článek IX. Stavební deník (dále také jen"SD")

1. Zhotovitel povede při provádění prací stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a příslušnými prováděcími právními předpisy.

2. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla a odstraněním veškerých případných vad a nedodělků.

3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování písemných dodatků ke smlouvě.

Článek X. Provádění dozoru nad plněním předmětu smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že nebude vykonávat technický dozor nad prováděním stavebních prací, které dle této smlouvy realizuje. Zhotovitel dále prohlašuje, že není propojen s osobou zajišťující výkon technického dozoru investora, tj. se společností ....., se sídlem ....., IČ: .....

2. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době dle čl. VIII. odst. 3. této smlouvy provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelem.

3. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.

4. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna zastavit práce v případech, kdy:
   - hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
   - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
   - je ohrožena bezpečnost stavby,
   - hrozí zhoršení kvality prováděného objektu stavby.

5. Zhotovitel je povinen oznámit zápisem ve stavebním deníku objednateli 3 pracovní dny v předstihu zakrytí částí stavebních objektů (než se stanou nepřístupnými) pro provedení kontroly. Nedostaví-li se v tomto termínu ke kontrole žádná osoba pověřená objednatelem,

má se za to, že objednatel se zakrytím souhlasí. Zhotovitel bude ve stavbě pokračovat a o zakrytí provede písemný záznam ve stavebním deníku.

6. O výsledku každé provedené kontroly zakrývaných prací jsou povinny smluvní strany provést písemný záznam do stavebního deníku. V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele (v souladu se zněním odst. 5. tohoto článku) ke kontrole zakrývaných konstrukcí, je povinen na žádost objednatele tyto konstrukce na své náklady odkrýt a znovu zakrýt (umožnit kontrolu dodatečně).

7. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zajistit každodenní účast odpovědného pracovníka na staveništi.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že pro případ, že objednatel uzavře nebo uzavřel smlouvu o výkonu autorského dozoru, jejímž předmětem je výkon kontroly provádění díla v souladu s Projektovou dokumentací, a shledá-li nějaké nedostatky, uvědomí o této skutečnosti objednatele (technický dozor objednatele). Zhotovitel se zavazuje případně poskytnout osobě vykonávající autorský dozor součinnost nezbytnou k provádění tohoto dozoru.

9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout osobě vykonávající technický dozor investora součinnost nezbytnou k provádění tohoto dozoru.

Článek XI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost, náklad a nebezpečí, řádně a včas. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a konzultovat s ním další postup.

4. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace jeho pokynů a/nebo podkladů. Veškeré práce a činnosti zhotovitele musejí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození stávajících stavebních konstrukcí, zařízení a vybavení.

5. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou povinni se zúčastňovat všech kontrolních dnů, jež se budou konat po vzájemné dohodě mezi zástupcem objednatele (popř. osobou vykonávající technický dozor investora) a zhotovitelem jedenkrát za týden (nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak) a budou věnovány provádění díla.

6. Oprávněnou osobou zhotovitele pro jednání ve věcech smluvních je Ing. Pavel Pohl, tel.: 777 244 467. Oprávněnou osobou zhotovitele pro jednání ve věcech technických je hlavní stavbyvedoucí Ing. Radek Tománek, tel.: 774 737 745,, nebo osoby oprávněnými osobami zmocněné.

7. Oprávněnou osobou objednatele pro jednání ve věcech smluvních je Ing. Jan Švorčík, tel.: 722 686 883. Oprávněnou osobou objednatele pro jednání ve věcech technických je technický

dozor investora: Ing. Zdeněk Stolín, tel.: 736 231 213 . Zhotovitel si vyhrazuje právo změny jmen obou oprávněných osob.

Článek XII. Kvalitativní podmínky předmětu díla, jakost díla

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami, včetně doporučujících, a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla a pokyny výrobců či dodavatelů instalovaných zařízení tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla a zhotovil dílo v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel neprodleně odstranit na své náklady.

2. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v Projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými a účinnými ČSN, normami EU, včetně doporučujících. Jakékoliv změny musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

3. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními, nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví, o nichž tuto skutečnost zhotovitel v době zabudování měl nebo mohl vědět. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

4. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí s cílem zabránit škodám na majetku objednatele.

Článek XIII. Vady a záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat Projektové dokumentaci, platným a účinným normám ČSN, vztahujícím se na daný předmět plnění, standardům a pokynům výrobců a dodavatelů instalovaných materiálů a zařízení.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo jako celek v délce trvání 60 (slovy: šedesát) měsíců.

3. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu díla objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se projeví v záruční době s výjimkou vad, které byly způsobeny neodborným zásahem objednatele popř. třetích osob, případně byly způsobeny běžným opotřebením.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele po jejich zjištění. V reklamaci musí být uvedeno, o jakou vadu jde, příp. jak se vada projevuje.

5. Zhotovitel svolá na základě oznámení dle odst. 4. tohoto článku ihned tzv. reklamační jednání a na uznaných reklamovaných vadách započne s odstraňováním vad tak, aby byl splněn termín dle této smlouvy, popř. termín písemně dohodnutý v reklamačním jednání. V

případě havárie započne s odstraněním vady ihned po jejím ohlášení. Havárie nebo vada bránící provozu díla musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Vada nebránící provozu díla musí být odstraněna nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího ohlášení, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. V pochybnostech se má za to, že se jedná o vadu bránící provozu díla.

6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Rozhodující je datum odeslání.

8. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na předaném předmětu díla na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takovému odstranění vady písemný souhlas, nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu, sděleného písemně objednateli, neodstranil vadu ve lhůtě sjednané dle odstavce 5. tohoto článku a nezačne s odstraňováním vady ani do 30 dnů ode dne doručení písemného upozornění objednatele, že vadu odstraní sám na náklady zhotovitele. Stejný postup platí v případě, že zhotovitel bez závažného důvodu nepokračuje v odstraňování vady anebo že vadu neodstranil do termínu stanoveného v této smlouvě. V případě havárie nebo vady bránící provozu díla je objednatel oprávněn odstranit tyto sám na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel nezapočne s odstraněním havárie ihned či vadu bránící provozu díla neodstraní do 24 hodin v souladu s odstavcem 5. tohoto článku.

9. Náklady na odstranění vady, které je z titulu své odpovědnosti povinen uhradit zhotovitel, zahrnují veškeré náklady související s úplným odstraněním vady, tedy zejména cenu vyměňovaných dílů, použitého materiálu, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě, opětovné montáži a náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a materiálů.

10. Trojí opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat výměnu vadného dílu za nový, bezvadný, a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.

11. Záruční doba, uvedená v odstavci 2. tohoto článku, se prodlužuje o celkovou dobu počítanou od zjištění vady, v důsledku níž je předmět díla vyřazen z provozu, do odstranění této vady.

12. Na vyměňované díly a provedené opravy v rámci stanovené záruky, uvedené v odstavci 2. tohoto článku, poskytuje zhotovitel novou dílčí záruku v délce 60 měsíců, resp. záruku časově neomezenou. Trváním (resp. uplynutím) této nové dílčí záruční lhůty není dotčena záruční lhůta na celé dílo, uvedená v odst. 2., resp. v odst. 11., tohoto článku.

13. O každé vadě, oznámené objednatelem, sepíší smluvní strany protokol - zápis z reklamačního řízení - v němž uvedou způsob a termín odstranění vady a konstatují prodloužení záruky. Zhotovitel v protokolu uvede, zda svou odpovědnost uznává či nikoliv včetně uvedení důvodu.

Článek XIV. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat (zápisem do SD a telefonicky) objednatele k předání předmětu díla bez vad a nedodělků 5 kalendářních dní předem, čímž není dotčeno ust. § 2628

Občanského zákoníku. Objednatel se zavazuje svolat přejímací řízení nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy k předání díla.

2. Předání a převzetí díla se za smluvní strany zúčastní všechny relevantní odborně způsobilé osoby.

3. Zhotovitel se zavazuje současně s předáním díla předat objednateli prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a nařízení vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, v platném znění.

4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předem předložit následující doklady v originále, vyžaduje-li to charakter plnění smlouvy:
   - prohlášení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými,
   - veškerá osvědčení o zkouškách a revizích,
   - záruční listy,
   - manuály a návody k používání jednotlivých zařízení,
   - doklad o ekologické likvidaci odpadů dle vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném a účinném znění,
   - u protipožárních materiálů certifikáty včetně prohlášení, že provádějící firma je oprávněna tyto materiály aplikovat,
   - zápisy o převzetí zakrývacích prací,
   - stavební deník,
   - popř. další doklady dle této smlouvy nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy.

5. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol, ve kterém budou uvedeny tyto základní údaje:
   - označení díla, identifikace objednatele a zhotovitele,
   - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, dodatky ke smlouvě,
   - zahájení a dokončení prací na smluvním díle,
   - prohlášení o úplnosti a komplexnosti díla, příp. uvedení drobných vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojitosti s jinými nebrání provozu díla, resp. nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho provoz/užívání podstatným způsobem neomezují, jakož i způsob a termíny jejich odstranění,
   - prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, popř. s výhradami,
   - datum předání a převzetí díla,
   - seznam převzatých dokumentů,
   - termín odstranění zařízení staveniště, uklizení a vyklizení staveniště zhotovitelem na jeho náklady,
   - datum ukončení záruky na dílo dle ust. čl. XIII. odst. 2. této smlouvy,
   - datum a místo sepsání protokolu,
   - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v odst. 3. tohoto článku a zápis, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o bezvadnosti a úplnosti díla, popř. zápis o tom, že objednatel přebírá dílo s výhradami, včetně dohody stran o lhůtě a způsobu odstranění konstatovaných vad a nedodělků.

7. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí.

8. Neúplné a nekompletní dílo, popř. dílo vykazující vady a nedodělky, které ovlivňují způsobilost díla sloužit svému účelu, není objednatel povinen převzít.

Článek XV. Smluvní pokuty

Pro případ nesplnění smluvní povinnosti má objednatel právo účtovat zhotoviteli následující smluvní pokuty:

1. Při nedodržení, resp. překročení v čl. V., odst. 1., písm. a), písm. b) nebo písm. c) nebo čl. VIII. odst. 7. této smlouvy sjednaného termínu, tj. termínu zahájení prací, termínu dokončení prací, nebo termínu pro předání díla nebo termínu odstranění zařízení staveniště, a dále uklizení a vyklizení staveniště, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel objednateli povinen uhradit smluvní pokuty ve výších dále stanovených:
   - při překročení, resp. nedodržení v čl. V., odst. 1., písm. a), písm. b) nebo písm. c) této smlouvy sjednaného termínu zahájení prací, dokončení prací nebo předání díla částku ve výši 20.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s řádným a včasným splněním této povinnosti do dne jejího dodatečného splnění,
   - při překročení, resp. nedodržení v čl. VIII., odst. 7. této smlouvy sjednaného termínu odstranění zařízení staveniště, uklizení a vyklizení staveniště částku ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s řádným a včasným splněním této povinnosti do dne jejího dodatečného splnění.

2. Při nedodržení termínu pro odstranění havárie nebo vady bránící provozu díla dle čl. XIII., odst. 5., věta třetí této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý i jen započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

3. Při nedodržení termínu pro odstranění vady nebránící provozu díla dle čl. XIII., odst. 5., věta čtvrtá této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý i jen započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

4. Pokud zhotovitel poruší povinnosti stanovené v čl. VIII. odst. 3. věta první nebo druhá této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení povinnosti.

5. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti stanovené v čl. XII. odst. 1. věta první této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

6. Pokud objednatel převezme dílo s výhradami dle ust. čl. XIV., odst. 6 této smlouvy a následně zhotovitel poruší svou povinnost odstranit vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i jen započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady či nedodělku.

7. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na zaplacení prokazatelně vzniklé škody s tím související, a to ani na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokuty, natož i další existence povinnosti smluvní pokutou zajištěné, resp. utvrzené.

8. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat) bez omezení. Pro případ, že by byla smluvní pokuta soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou.

9. V případě prodlení objednatele s placením ceny za dílo nebo její části je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Článek XVI. Změna, zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným, oboustranně schváleným ujednáním, výslovně nazvaným "dodatek ke smlouvě", vzestupně číslovaným, podepsaným oprávněnými osobami, tj. zástupci obou smluvních stran. Zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Tuto smlouvu lze zrušit rovněž na základě písemné dohody podepsané oběma smluvními stranami, pokud smluvní strany za podmínek uvedených níže od této smlouvy jednostranně neodstoupí.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně odstoupit v případech uvedených v této smlouvě, na základě zákona nebo okamžitě v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem za podmínek uvedených níže.

2. Smluvní strany se v souladu se zněním § 2002 Občanského zákoníku dohodly, že za podstatný způsob porušení smlouvy považují následující skutečnosti:
   - pokud dílo nebude prováděno v souladu s Projektovou dokumentací, a/nebo pokyny objednatele uvedenými ve stavebním deníku, právními předpisy, nebo v průběhu prací bude dílo vykazovat vady, přestože na tyto skutečnosti bude zhotovitel písemně objednatelem upozorněn a tento nezjedná okamžitou nápravu;
   - prodlení zhotovitele s předáním díla bez vad a nedodělků trvajícím déle než 10 dní oproti termínu sjednanému v čl. V., odst. 1., písm. c) této smlouvy; či v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací trvajícím déle než 10 dní oproti termínu sjednanému v čl. V. odst. 1. písm. a) této smlouvy;
   - oznámení o zvýšení ceny díla oproti rozpočtu sjednanému v čl. IV., odst. 2. této smlouvy, není-li písemně dohodnuto jinak, tím není dotčeno ustanovení čl. IV., odst. 8 této smlouvy;
   - zhotovitel se ocitne v úpadku ve smyslu ust. § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
   - zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. III. odst. 3. této smlouvy.

3. Dohodnou-li se smluvní strany na zrušení této smlouvy, nebo dojde-li k zániku této smlouvy na základě odstoupení, jsou smluvní strany povinny učinit následující:
   - zhotovitel zpracuje nejpozději do 10 pracovních dnů soupis všech realizovaných dodávek a provedených prací, a to v souladu s položkovým rozpočtem – výkazem výměr, na základě kterého byla dohodnuta cena díla;
   - zhotovitel zpracuje finanční vyčíslení provedených prací, vypracuje konečnou fakturu a předá ji neprodleně objednateli k odsouhlasení;
   - dle podmínek v čl. XIV. této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele k dílčímu předání a převzetí rozpracovaného díla;
   - obě smluvní strany vypracují nejpozději do 10-ti pracovních dnů od termínu vzájemně odsouhlasené konečné faktury seznam jim vzniklých škod, včetně jejich finančního vyčíslení a předají jej druhé smluvní straně;
   - smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady a škody, které jí vznikly z důvodu zrušení této smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.

4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu prokazatelné škody vzniklé porušením smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Škodou se rozumí i to, co by případně musel objednatel vynaložit navíc nad cenu díla stanovenou touto smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný zhotovitel. Dále se odstoupení nedotýká ujednání, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo o kterých tak stanoví zákon.

Článek XVIII. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako např. živelné pohromy, stávky nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 dnů od vzniku a jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit objednateli ochranu proti škodám vzniklým porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla takováto práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence, jejichž předmětem bude poskytnutí výhradní, časově neomezené licence k předmětu plnění dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o autorském právu, ve znění

pozdějších předpisů, a to ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu, s právem převodu licence na třetí osobu, to vše ve smyslu odst. 2 tohoto článku, a tyto současně s předáním díla bezúplatně převést na objednatele, pokud tak neučiní objednatel.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli dle zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, ve znění pozdějších předpisů, výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění definovaném v čl. III. této smlouvy, a to ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu. Zhotovitel v souladu s výše uvedeným uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny za zhotovení díla specifikované v této smlouvě zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá. Objednatel a zhotovitel se zároveň výslovně dohodli, že objednatel je oprávněn poskytnutou licenci převést na třetí osobu a zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu objednatele vyhotovit a předat potřebnou dokumentaci pro udělení licence spolu s výslovným písemným souhlasem pro převod licence z objednatele na třetí osobu za stejných podmínek jako jsou sjednány v této smlouvě. Objednatel a zhotovitel v souladu s výše uvedeným výslovně potvrzují, že poplatek za užívání díla po celou dobu jeho životnosti je zcela zahrnut ve sjednané ceně za dílo dle čl. IV. odst. 3. této smlouvy.

3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž dva výtisky obdrží objednatel a dva výtisky obdrží zhotovitel.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli, a dalším kontrolním orgánům v rámci kontroly dle předchozí věty potřebnou součinnost v rozsahu daném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Zhotovitel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své případné subdodavatele.

5. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích případných dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu alespoň 10-ti let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k jednání za smluvní strany. Strany této smlouvy zároveň prohlašují, že před uzavřením této smlouvy řádně splnily veškeré hmotně právní podmínky pro platné uzavření této smlouvy, vyplývající z platných právních předpisů, jakož i podmínky vyplývající z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.

7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, popř. bude považováno za zdánlivé, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 Občanského zákoníku.

9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu bude pro tento účel považována i výměna zaručeným elektronickým podpisem podepsaných e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

10. Kterákoliv ze stran této smlouvy může namítnout neplatnost této smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

11. Smluvní strany se dohodly na doručování zásilek formou doporučených dopisů s tím, že zásilka je považována za doručenou 3. den po dni jejího odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to i v případě, kdy ji adresát odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne.

12. Všechny spory, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou.

13. Nedojde-li k dohodě, budou spory předány k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu.

14. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní vztahy z ní vyplývající nebo vznikající, Občanským zákoníkem, a ostatními právními předpisy České republiky.

15. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

16. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

18. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, přičemž platí datum posledního podpisu.

19. Přílohou a součástí této smlouvy jsou:
    - příloha č.1: projektová dokumentace stavby
      (*bude přiložena až při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem; v nabídce se ke smlouvě nepředkládá*)
    - příloha č.2: položkový rozpočet – oceněný soupis prací s výkazem výměr
    - příloha č.3: harmonogram postupu prací
      (*bude přiložen až po podpisu smlouvy s vybraným uchazečem; v nabídce se ke smlouvě nepředkládá*)
    - příloha č.4: platební kalendář

(bude přiložen až po podpisu smlouvy s vybraným uchazečem; v nabídce se ke smlouvě nepředkládá)

- příloha č.5: seznam subdodavatelů nebo prohlášení, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jednomu či více subdodavatelům
  (uchazeč je povinen upravit znění této přílohy podle skutečnosti a dokument ke smlouvě v nabídce předložit)
- příloha č.6: doklad o sjednaném pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu a doklad o sjednaném pojištění stavebně montážních rizik
  (budou přiloženy až při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem; v nabídce se ke smlouvě nepředkládají)

V Č. Skalice, dne: 27.1.2016

.....

objednatel
VODA CZ s.r.o.
Ing. Jan Švorčík, jednatel

VODA CZ s.r.o. www.vodacz.com
Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové
IČ 25969692 DIČ CZ25969692

V Hradci Králové dne: 22.1.2016

.....

zhotovitel
STYLBAU, s.r.o.
Ing. Pavel Pohl, jednatel

+0,000 = 258,15 m.n.m.

AKCE / PROJEKT

HOŘENICKÝ MLÝN AREÁL VODA CZ

INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL/CLENT

VODA CZ s.r.o
IČ 259 69 692
Pražská třída 799/15a
Hradec Králové, 500 04

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT

ARCHAPLAN

ARCHaPLAN s.r.o. - PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
Bratří Štefanů 973/63a
CZ 500 03 Hradec Králové 3
tel.: +420 498 651 240
IČO 27540863
DIČ CZ 27540863
www.archaplan.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ČÍSLO ZAKÁZKY
ING. ROBERT PRIX	372/2015

PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER
ARCHAPLAN s.r.o

RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI /
PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE

STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART	OZNAČENÍ
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE	**DVD**

PROJEKTANTI / DESIGNERS
ING. MARTIN DOHNAL - VEDOUCÍ PROJEKTU
JANA KAČMIČKOVÁ

OBJEKT / OBJECT

VODA CZ s.r.o.

DATUM / DATE
18.11.2015

NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

FORMÁT / FORMAT	MĚŘÍTKO / SCALE	PARÉ / PACK
A4		2

Č.VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.

DVD

SEZNAM PŘÍLOH
HOŘENICKÝ MLÝN AREÁL VODA CZ
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

A			PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B			SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C			SITUACE STAVBY
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 101a,108,110,111,112,113
	D 1.1		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
	D 1.2		STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST
	D 1.3		POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
	D 1.4		TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB
		D 1.4.c	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY
		D 1.4.e	ZAŘ. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ
		D 1.4.f	PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ
		D 1.4.g	ZAŘ. SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY + IO 203,205
		D 1.4.h	ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY + IO 204
		D 1.4.j	HROMOSVOD
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 102,103,104 - "A", "B", "N"
	D 1.1		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ SO 102, 103, 104
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 105 - "G"
	D 1.1		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ SO 105
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 106 ("H") - SAMOSTANÁ PD
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 107 - "T"
	D 1.1		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ SO 107
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 114 (ČÁST "M", "L")
D			DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 115 ("D")
	D 2.0		ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 109, HTÚ
	D 2.1		IO 208 - NOVÁ SPLAŠKOVÁ AREÁLOVÁ KANALIZACE + ČOV
	D 2.2		IO 207 - NOVÁ DEŠŤOVÁ AREÁLOVÁ KANALIZACE
	D 2.3		IO 201 - NOVÝ AREÁLOVÝ VODOVOD
	D 2.3		IO 209 - NAPOJENÍ AREÁLOVÉHO ROZVODU ZE STUDNY
	D 2.4		IO 202 - NOVÉ AREÁLOVÉ VEDENÍ PLYNU
E			DOKLADOVÁ ČÁST

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn	JKSO	
		EČO	
		Místo	Hořenice
		IČ	DIČ
Objednatel	VODA CZ s.r.o. -	25969692	CZ25969692
Projektant			
Zhotovitel	100 - Správní středisko	25957481	CZ25957481
Zpracoval	Jan Prokeš		
Rozpočet číslo		Dne	18. 11. 2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	5 299 333,30
2		Montáž	15 188 661,40
3	PSV	Dodávky	3 772 901,10
4		Montáž	2 974 696,70
5	"M"	Dodávky	1 146 801,20
6		Montáž	0,00
7	ZRN (ř.		28 382 393,70
20	HZS		0,00

B Doplňkové náklady

8	Práce přesčas	0,00
9	Bez pevné podl.	0,00
10	Kulturní památka	0,00
11		0,00
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	0,00

C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	0,00
14	Projektové práce	0,00
15	Územní vlivy	0,00
16	Provozní vlivy	0,00
17	Jiné VRN	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (ř. 13-18)	0,00
22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH **28 382 393,70**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	28 382 393,70	5 960 302,70

Cena s DPH **34 342 696,40**

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**

Objednatel: VODA CZ s.r.o. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Místo: Hořenice

Zpracoval: Jan Prokeš
Datum: 18. 11. 2015

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
1325	Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn	28 382 393,70	0,00	5 960 302,70	34 342 696,40	0,00	28 382 393,70	0,00	0,00	0,00
102.1 - Stavební úp	102.1 - Stavební úpravy ...	336 995,00	0,00	70 769,00	407 764,00	0,00	336 995,00	0,00	0,00	0,00
102.2 - Zateplení ob	102.2 - Zateplení objektu	699 304,40	0,00	146 853,90	846 158,30	0,00	699 304,40	0,00	0,00	0,00
102.3 - Výměna oken	102.3 - Výměna oken	241 707,90	0,00	50 758,70	292 466,60	0,00	241 707,90	0,00	0,00	0,00
102.4 - Sanace objek	102.4 - Sanace objektu	332 899,90	0,00	69 909,00	402 808,90	0,00	332 899,90	0,00	0,00	0,00
102.5 - Střecha	102.5 - Střecha	469 750,60	0,00	98 647,60	568 398,20	0,00	469 750,60	0,00	0,00	0,00
102.6 - Silnoproud	102.6 - Silnoproud	904 872,00	0,00	190 023,10	1 094 895,10	0,00	904 872,00	0,00	0,00	0,00
102.7 - Slaboproud	102.7 - Slaboproud	518 687,00	0,00	108 924,30	627 611,30	0,00	518 687,00	0,00	0,00	0,00
102.8 - Vnitřní orie	102.8 - Vnitřní orientačn...	28 267,10	0,00	5 936,10	34 203,20	0,00	28 267,10	0,00	0,00	0,00
102.9 - Hromosvod	102.9 - Hromosvod	113 993,00	0,00	23 938,50	137 931,50	0,00	113 993,00	0,00	0,00	0,00
103.1 - Stavební úp	103.1 - Stavební úpravy ...	214 284,30	0,00	44 999,70	259 284,00	0,00	214 284,30	0,00	0,00	0,00
103.10 - Hromosvod	103.10 - Hromosvod	112 815,00	0,00	23 691,20	136 506,20	0,00	112 815,00	0,00	0,00	0,00
103.2 - Zateplení ob	103.2 - Zateplení objektu	615 149,50	0,00	129 181,40	744 330,90	0,00	615 149,50	0,00	0,00	0,00
103.3 - Výměna oken	103.3 - Výměna oken	346 889,60	0,00	72 846,80	419 736,40	0,00	346 889,60	0,00	0,00	0,00
103.4 - Sanace objek	103.4 - Sanace objektu	296 258,20	0,00	62 214,20	358 472,40	0,00	296 258,20	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**

Objednatel: VODA CZ s.r.o. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Místo: Hořenice

Zpracoval: Jan Prokeš
Datum: 18. 11. 2015

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
103.5 - Střecha	103.5 - Střecha	447 481,30	0,00	93 971,10	541 452,40	0,00	447 481,30	0,00	0,00	0,00
103.6 - Silnoproud	103.6 - Silnoproud	502 671,00	0,00	105 560,90	608 231,90	0,00	502 671,00	0,00	0,00	0,00
103.7 - ZTI	103.7 - ZTI	18 243,20	0,00	3 831,10	22 074,30	0,00	18 243,20	0,00	0,00	0,00
103.8 - ÚT	103.8 - ÚT	10 845,60	0,00	2 277,60	13 123,20	0,00	10 845,60	0,00	0,00	0,00
103.9 - Vnitřní orie	103.9 - Vnitřní orientačn...	25 495,10	0,00	5 354,00	30 849,10	0,00	25 495,10	0,00	0,00	0,00
104.1 - Stavební úpr	104.1 - Stavební úpravy -...	328 075,80	0,00	68 895,90	396 971,70	0,00	328 075,80	0,00	0,00	0,00
104.2 - Bourání stře	104.2 - Bourání střední č...	12 968,70	0,00	2 723,40	15 692,10	0,00	12 968,70	0,00	0,00	0,00
104.3 - Výměna oken	104.3 - Výměna oken	168 014,00	0,00	35 282,90	203 296,90	0,00	168 014,00	0,00	0,00	0,00
104.4 - Sanace	104.4 - Sanace	213 586,90	0,00	44 853,20	258 440,10	0,00	213 586,90	0,00	0,00	0,00
104.5 - Střecha	104.5 - Střecha	150 725,30	0,00	31 652,30	182 377,60	0,00	150 725,30	0,00	0,00	0,00
104.6 - Silnoproud	104.6 - Silnoproud	185 978,00	0,00	39 055,40	225 033,40	0,00	185 978,00	0,00	0,00	0,00
104.7 - ÚT	104.7 - ÚT	14 250,30	0,00	2 992,60	17 242,90	0,00	14 250,30	0,00	0,00	0,00
104.8 - Vnitřní orie	104.8 - Vnitřní orientačn...	18 439,10	0,00	3 872,20	22 311,30	0,00	18 439,10	0,00	0,00	0,00
104.9 - Hromosvod	104.9 - Hromosvod	85 854,00	0,00	18 029,30	103 883,30	0,00	85 854,00	0,00	0,00	0,00
105.1 - Stavební úpr	105.1 - Stavební úpravy	339 819,60	0,00	71 362,10	411 181,70	0,00	339 819,60	0,00	0,00	0,00
105.2 - Zateplení ob	105.2 - Zateplení objektu	274 458,70	0,00	57 636,30	332 095,00	0,00	274 458,70	0,00	0,00	0,00
105.3 - Výměna oken	105.3 - Výměna oken a vrat	164 264,80	0,00	34 495,60	198 760,40	0,00	164 264,80	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**

Objednatel: VODA CZ s.r.o. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Místo: Hořenice

Zpracoval: Jan Prokeš
Datum: 18. 11. 2015

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
105.4 - Sanace objek	105.4 - Sanace objektu	138 231,10	0,00	29 028,50	167 259,60	0,00	138 231,10	0,00	0,00	0,00
105.5 - Střecha	105.5 - Střecha	92 505,90	0,00	19 426,20	111 932,10	0,00	92 505,90	0,00	0,00	0,00
105.6 - Silnoproud	105.6 - Silnoproud	196 844,00	0,00	41 337,20	238 181,20	0,00	196 844,00	0,00	0,00	0,00
105.7 - Slaboproud	105.7 - Slaboproud	85 170,00	0,00	17 885,70	103 055,70	0,00	85 170,00	0,00	0,00	0,00
105.8 - Hromosvod	105.8 - Hromosvod	92 629,00	0,00	19 452,10	112 081,10	0,00	92 629,00	0,00	0,00	0,00
105.9 - ÚT	105.9 - ÚT	153 292,90	0,00	32 191,50	185 484,40	0,00	153 292,90	0,00	0,00	0,00
106.1 - Výrobní hala	106.1 - Výrobní hala v ar...	7 036 167,50	0,00	1 477 595,20	8 513 762,70	0,00	7 036 167,50	0,00	0,00	0,00
106.2 - Požární vodo	106.2 - Požární vodovod	37 767,90	0,00	7 931,30	45 699,20	0,00	37 767,90	0,00	0,00	0,00
106.3 - Plyn	106.3 - Plyn	211 437,40	0,00	44 401,90	255 839,30	0,00	211 437,40	0,00	0,00	0,00
106.4 - UT+VZT	106.4 - UT+VZT	1 871 506,00	0,00	393 016,30	2 264 522,30	0,00	1 871 506,00	0,00	0,00	0,00
106.5 - Silnoproud	106.5 - Silnoproud	811 166,00	0,00	170 344,90	981 510,90	0,00	811 166,00	0,00	0,00	0,00
001	1	648 010,00	0,00	136 082,10	784 092,10	0,00	648 010,00	0,00	0,00	0,00
002	2	87 550,00	0,00	18 385,50	105 935,50	0,00	87 550,00	0,00	0,00	0,00
003	3	16 937,00	0,00	3 556,80	20 493,80	0,00	16 937,00	0,00	0,00	0,00
004	4	8 648,00	0,00	1 816,10	10 464,10	0,00	8 648,00	0,00	0,00	0,00
005	5	50 021,00	0,00	10 504,40	60 525,40	0,00	50 021,00	0,00	0,00	0,00
106.7 - Vnitřní orie	106.7 - Vnitřní orientačn...	9 334,00	0,00	1 960,10	11 294,10	0,00	9 334,00	0,00	0,00	0,00
107.1 - Stavební úpr	107.1 - Stavební úpravy -...	82 097,80	0,00	17 240,50	99 338,30	0,00	82 097,80	0,00	0,00	0,00
107.2 - Rampa + klem	107.2 - Rampa + klempířsk...	25 539,20	0,00	5 363,20	30 902,40	0,00	25 539,20	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**

Objednatel: VODA CZ s.r.o. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Místo: Hořenice

Zpracoval: Jan Prokeš
Datum: 18. 11. 2015

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
107.3 - Hromosvod	107.3 - Hromosvod	21 329,00	0,00	4 479,10	25 808,10	0,00	21 329,00	0,00	0,00	0,00
107.4 - Silnoproud	107.4 - Silnoproud	10 181,00	0,00	2 138,00	12 319,00	0,00	10 181,00	0,00	0,00	0,00
108.1 - Stavební prá	108.1 - Stavební práce	76 667,90	0,00	16 100,30	92 768,20	0,00	76 667,90	0,00	0,00	0,00
108.2 - Vystrojení s	108.2 - Vystrojení studny	27 745,80	0,00	5 826,60	33 572,40	0,00	27 745,80	0,00	0,00	0,00
D - Demolice železob	D - Demolice železobetono...	140 369,40	0,00	29 477,60	169 847,00	0,00	140 369,40	0,00	0,00	0,00
IO 201, IO 209 - Nov	IO 201, IO 209 - Nový are...	443 160,40	0,00	93 063,70	536 224,10	0,00	443 160,40	0,00	0,00	0,00
IO 202 - Nový areálo	IO 202 - Nový areálový pl...	281 829,50	0,00	59 184,20	341 013,70	0,00	281 829,50	0,00	0,00	0,00
IO 203 - Nový areálo	IO 203 - Nový areálový ro...	928 247,50	0,00	194 932,00	1 123 179,50	0,00	928 247,50	0,00	0,00	0,00
IO 205 - Příprava p	IO 205 - Příprava pro no...	484 502,00	0,00	101 745,40	586 247,40	0,00	484 502,00	0,00	0,00	0,00
IO 206, IO 208 - Nov	IO 206, IO 208 - Nová are...	1 135 420,40	0,00	238 438,30	1 373 858,70	0,00	1 135 420,40	0,00	0,00	0,00
IO 207 - Nová areálo	IO 207 - Nová areálová de...	523 884,90	0,00	110 015,80	633 900,70	0,00	523 884,90	0,00	0,00	0,00
M05 - Technologie	M05 - Technologie	402 707,40	0,00	84 568,60	487 276,00	0,00	402 707,40	0,00	0,00	0,00
M07 - Schodišťová vě	M07 - Schodišťová věž (OPCE)	33 990,40	0,00	7 138,00	41 128,40	0,00	33 990,40	0,00	0,00	0,00
M08 - Silo (OPCE)	M08 - Silo (OPCE)	418 299,30	0,00	87 842,90	506 142,20	0,00	418 299,30	0,00	0,00	0,00
M09 - Silo (OPCE)	M09 - Silo (OPCE)	172 846,40	0,00	36 297,70	209 144,10	0,00	172 846,40	0,00	0,00	0,00
M10 - Rampa (OPCE)	M10 - Rampa (OPCE)	51 666,90	0,00	10 850,00	62 516,90	0,00	51 666,90	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace objektů stavby

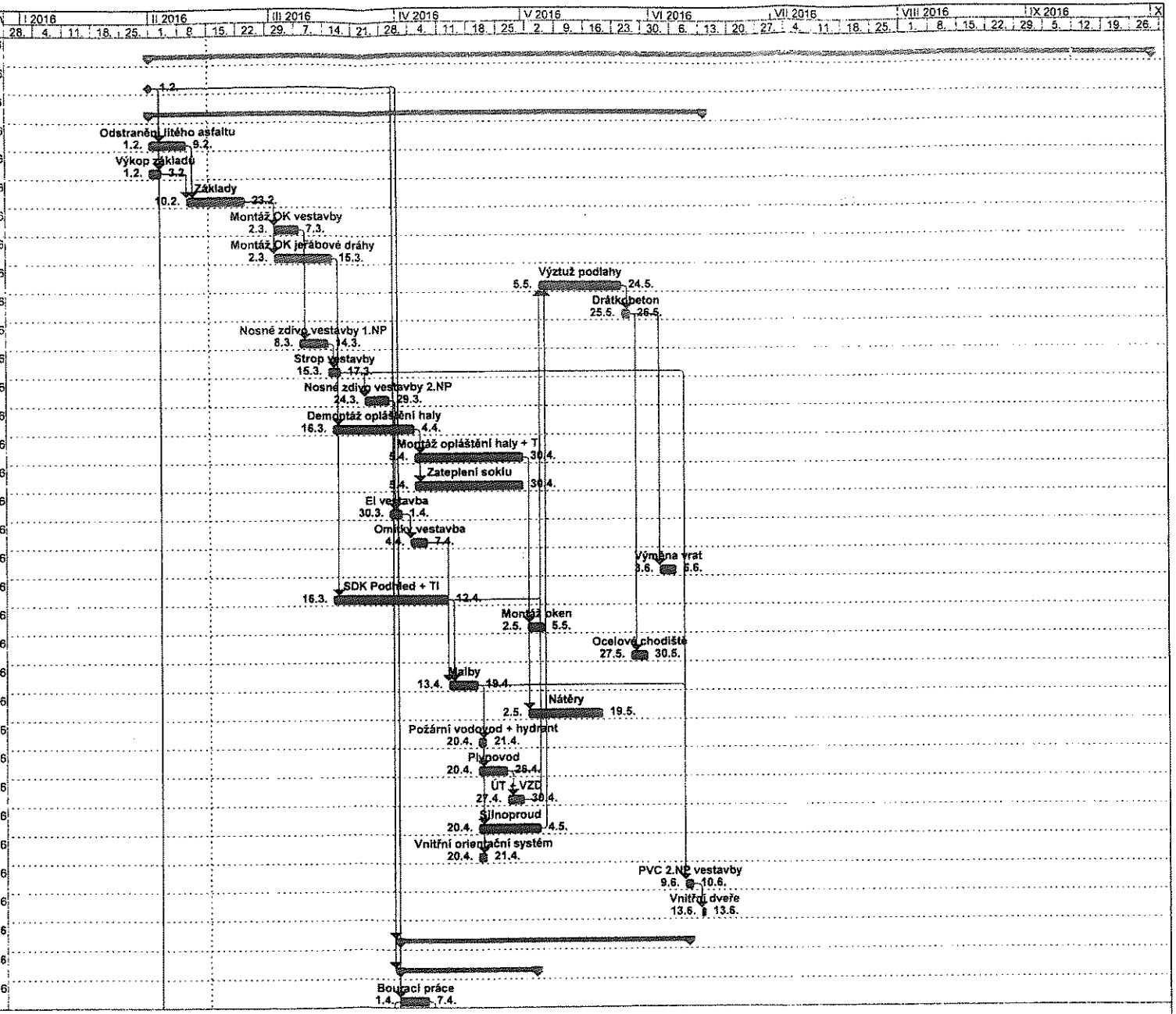
Stavba: **Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn**

Objednatel: VODA CZ s.r.o. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Místo: Hořenice

Zpracoval: Jan Prokeš
Datum: 18. 11. 2015

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
P1-A - P1-A	P1-A - P1-A	77 528,70	0,00	16 281,00	93 809,70	0,00	77 528,70	0,00	0,00	0,00
P2-A - P2-A	P2-A - P2-A	34 648,70	0,00	7 276,20	41 924,90	0,00	34 648,70	0,00	0,00	0,00
P3-A - P3-A	P3-A - P3-A	72 364,20	0,00	15 196,50	87 560,70	0,00	72 364,20	0,00	0,00	0,00
P4-A - P4-A	P4-A - P4-A	64 339,80	0,00	13 511,40	77 851,20	0,00	64 339,80	0,00	0,00	0,00
P5-A - P5-A	P5-A - P5-A	46 330,20	0,00	9 729,30	56 059,50	0,00	46 330,20	0,00	0,00	0,00
P5-B - P5-B	P5-B - P5-B	108 651,00	0,00	22 816,70	131 467,70	0,00	108 651,00	0,00	0,00	0,00
SO 000 - Ostatní a v	SO 000 - Ostatní a vedlej...	104 000,00	0,00	21 840,00	125 840,00	0,00	104 000,00	0,00	0,00	0,00
SO 110 - Opěrná stěn	SO 110 - Opěrná stěna	92 269,60	0,00	19 376,60	111 646,20	0,00	92 269,60	0,00	0,00	0,00
SO 112 - Areálové op	SO 112 - Areálové oplocen...	273 627,40	0,00	57 461,80	331 089,20	0,00	273 627,40	0,00	0,00	0,00
SO 114b - Demolice o	SO 114b - Demolice objektu L	670 300,40	0,00	140 763,10	811 063,50	0,00	670 300,40	0,00	0,00	0,00
SO 115b - Demolice o	SO 115b - Demolice objektu D	66 274,60	0,00	13 917,70	80 192,30	0,00	66 274,60	0,00	0,00	0,00
SO 123 - Zařízení st	SO 123 - Zařízení staveniště	748 300,00	0,00	157 143,00	905 443,00	0,00	748 300,00	0,00	0,00	0,00
ZP1-A - ZP1-A	ZP1-A - ZP1-A	96 193,90	0,00	20 200,70	116 394,60	0,00	96 193,90	0,00	0,00	0,00
ZP2-A - ZP2-A	ZP2-A - ZP2-A	710 970,40	0,00	149 303,80	860 274,20	0,00	710 970,40	0,00	0,00	0,00
ZP2-B - ZP2-B	ZP2-B - ZP2-B	738 078,20	0,00	154 996,40	893 074,60	0,00	738 078,20	0,00	0,00	0,00
ZP3-A - ZP3-A	ZP3-A - ZP3-A	99 350,00	0,00	20 863,50	120 213,50	0,00	99 350,00	0,00	0,00	0,00
ZP4-A1 - ZP4-A - ště	ZP4-A1 - ZP4-A - štěrková...	48 743,40	0,00	10 236,10	58 979,50	0,00	48 743,40	0,00	0,00	0,00
ZP4-A2 - ZP4-A - ter	ZP4-A2 - ZP4-A - terénní ...	10 806,70	0,00	2 269,40	13 076,10	0,00	10 806,70	0,00	0,00	0,00
ZP5-B - ZP5-B	ZP5-B - ZP5-B	130 034,70	0,00	27 307,30	157 342,00	0,00	130 034,70	0,00	0,00	0,00
	Celkem	**28382393,70**	**0,00**	**5960302,70**	**34342696,40**	**0,00**	**28382393,70**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

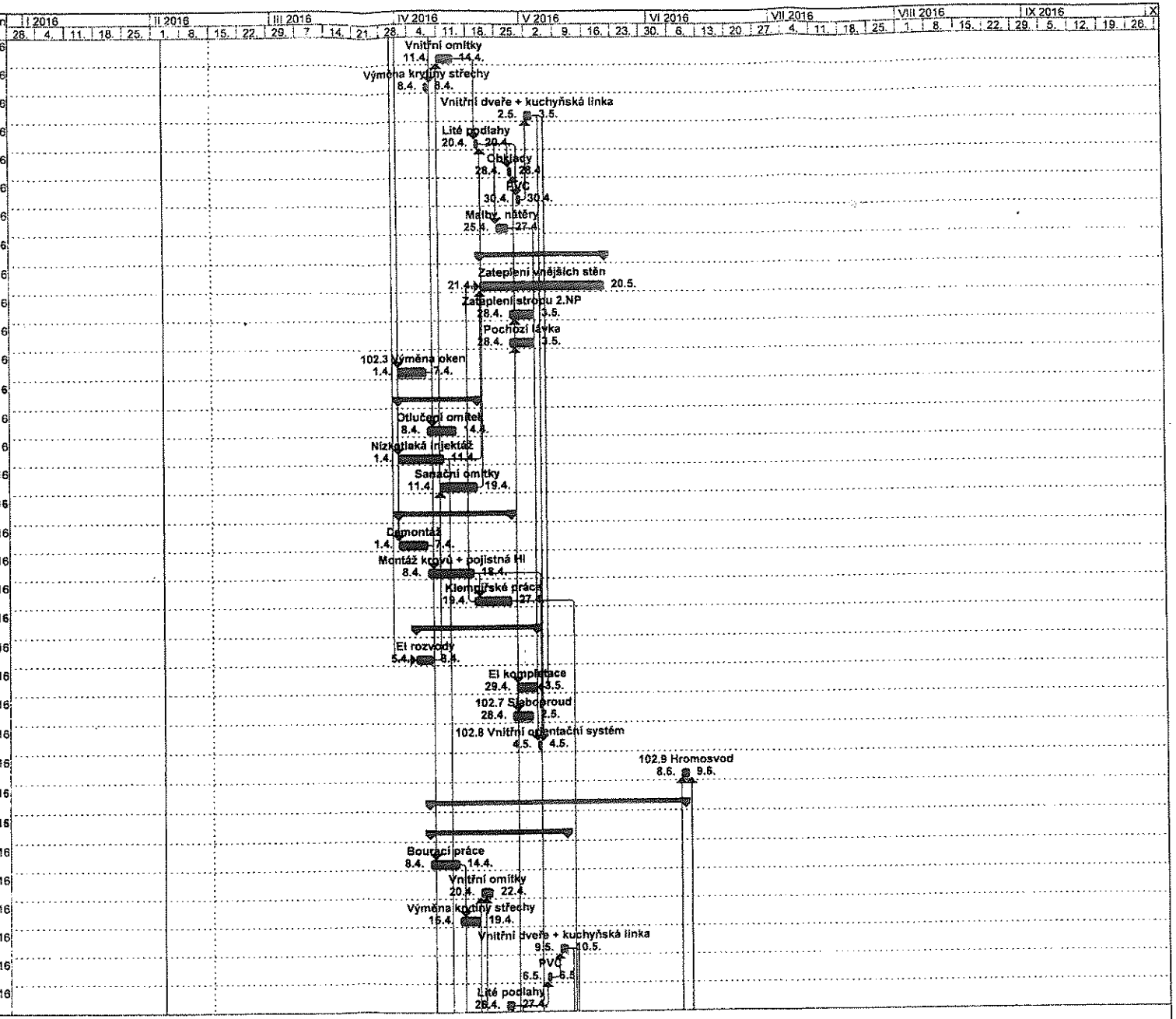
ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1	Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn	177 dny?	1.2. 16	30.9. 16
2	Předání staveniště	0 dny	1.2. 16	1.2. 16
3	SO 106 "H"	97 dny	1.2. 16	13.6. 16
4	Odstranění litého asfaltu	7 dny	1.2. 16	9.2. 16
5	Výkop základů	3 dny	1.2. 16	3.2. 16
6	Základy	10 dny	10.2. 16	23.2. 16
7	Montáž OK vestavby	4 dny	2.3. 16	7.3. 16
8	Montáž OK jeřábové dráhy	10 dny	2.3. 16	15.3. 16
9	Výztuž podlahy	14 dny	5.5. 16	24.5. 16
10	Drátkobeton	2 dny	25.5. 16	26.5. 16
11	Nosné zdivo vestavby 1.NP	5 dny	8.3. 16	14.3. 16
12	Strop vestavby	3 dny	15.3. 16	17.3. 16
13	Nosné zdivo vestavby 2.NP	4 dny	24.3. 16	29.3. 16
14	Demontáž opláštění haly	14 dny	16.3. 16	4.4. 16
15	Montáž opláštění haly + TI	20 dny	5.4. 16	30.4. 16
16	Zateplení soklu	20 dny	5.4. 16	30.4. 16
17	El vestavba	3 dny	30.3. 16	1.4. 16
18	Omítky vestavba	4 dny	4.4. 16	7.4. 16
19	Výměna vrat	2 dny	3.6. 16	6.6. 16
20	SDK Podhled + TI	20 dny	16.3. 16	12.4. 16
21	Montáž oken	4 dny	2.5. 16	5.5. 16
22	Ocelové chodiště	2 dny	27.5. 16	30.5. 16
23	Malby	5 dny	13.4. 16	19.4. 16
24	Nátěry	14 dny	2.5. 16	19.5. 16
25	Požární vodovod + hydrant	2 dny	20.4. 16	21.4. 16
26	Plynovod	5 dny	20.4. 16	26.4. 16
27	ÚT + VZD	4 dny	27.4. 16	30.4. 16
28	Silnoproud	12 dny	20.4. 16	4.5. 16
29	Vnitřní orientační systém	2 dny	20.4. 16	21.4. 16
30	PVC 2.NP vestavby	2 dny	9.6. 16	10.6. 16
31	Vnitřní dveře	1 den	13.6. 16	13.6. 16
32	SO 102 "A"	51 dny	1.4. 16	9.6. 16
33	102.1 Stavební úpravy	24 dny	1.4. 16	3.5. 16
34	Bourací práce	5 dny	1.4. 16	7.4. 16



Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16

Úkol | Průběh | Souhrnný | Vnější úkoly | Konečný termín
Rozdělení | Milník | Souhrn projektu | Vnější milník

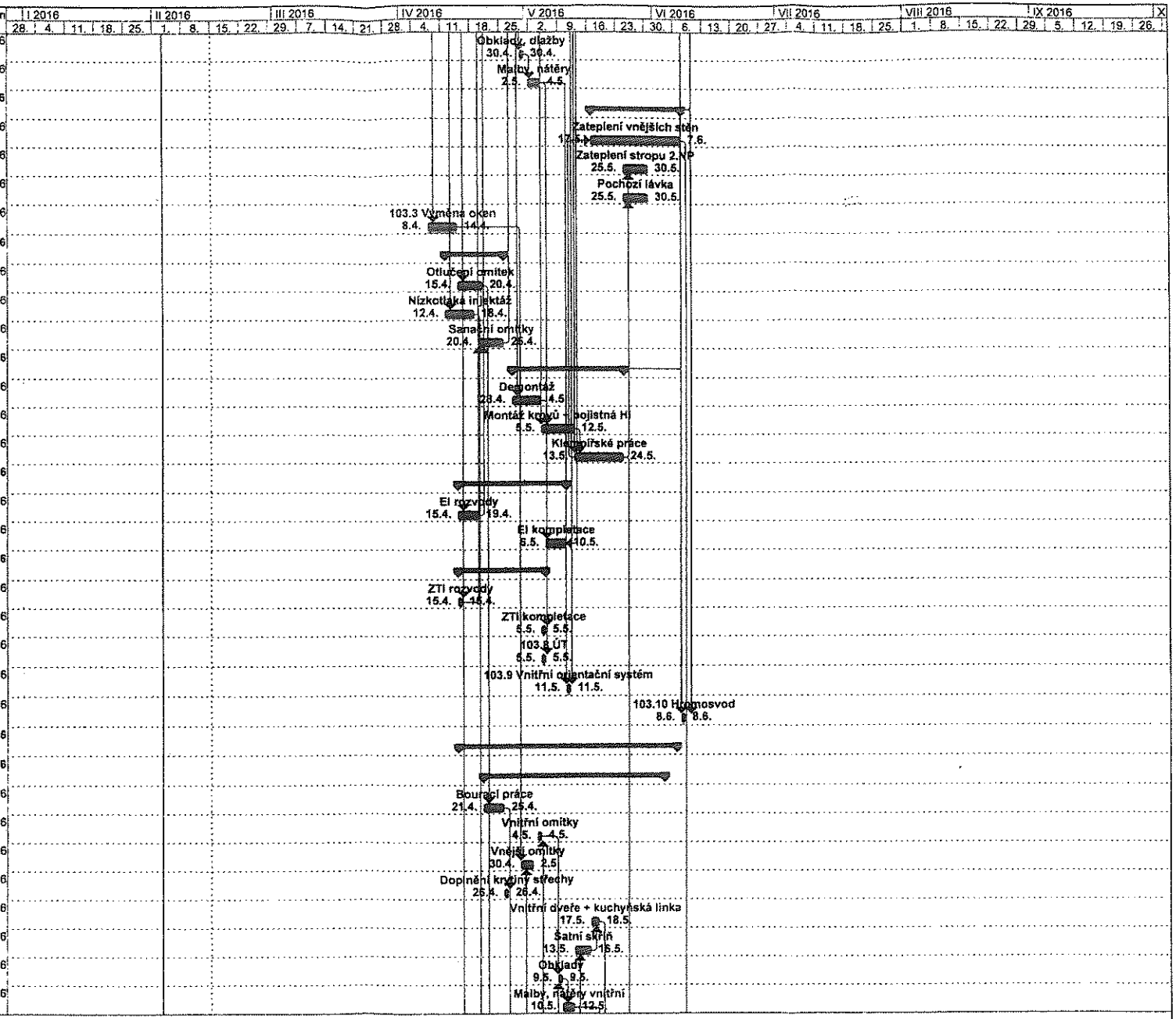
ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
35	Vnitřní omítky	4 dny	11.4. 16	14.4. 16
36	Výměna krytiny střechy	1 den	8.4. 16	8.4. 16
37	Vnitřní dveře + kuchyňská linka	2 dny	2.5. 16	3.5. 16
38	Lité podlahy	1 den	20.4. 16	20.4. 16
39	Obklady	1 den	28.4. 16	28.4. 16
40	PVC	1 den	30.4. 16	30.4. 16
41	Malby, nátěry	3 dny	25.4. 16	27.4. 16
42	**102.2 Zateplení objektu**	**23 dny**	**21.4. 16**	**20.5. 16**
43	Zateplení vnějších stěn	23 dny	21.4. 16	20.5. 16
44	Zateplení stropu 2.NP	5 dny	28.4. 16	3.5. 16
45	Pochozí lávka	5 dny	28.4. 16	3.5. 16
46	**102.3 Výměna oken**	**5 dny**	**1.4. 16**	**7.4. 16**
47	**102.4 Sanace objektu**	**13 dny**	**1.4. 16**	**19.4. 16**
48	Otlučení omítek	5 dny	8.4. 16	14.4. 16
49	Nízkotlaká injektáž	7 dny	1.4. 16	11.4. 16
50	Sanační omítky	7 dny	11.4. 16	19.4. 16
51	**102.5 Střecha**	**19 dny**	**1.4. 16**	**27.4. 16**
52	Demontáž	5 dny	1.4. 16	7.4. 16
53	Montáž krovů + pojistná HI	7 dny	8.4. 16	18.4. 16
54	Klempířské práce	7 dny	19.4. 16	27.4. 16
55	**102.6 Silnoproud**	**22 dny**	**5.4. 16**	**3.5. 16**
56	El rozvody	4 dny	5.4. 16	8.4. 16
57	El kompletace	4 dny	29.4. 16	3.5. 16
58	**102.7 Slaboproud**	4 dny	28.4. 16	2.5. 16
59	**102.8 Vnitřní orientační systém**	1 den	4.5. 16	4.5. 16
60	**102.9 Hromosvod**	2 dny	8.6. 16	9.6. 16
61	**SO 103 "B"**	**46 dny**	**8.4. 16**	**8.6. 16**
62	**103.1 Stavební úpravy**	**24 dny**	**8.4. 16**	**10.5. 16**
63	Bourací práce	5 dny	8.4. 16	14.4. 16
64	Vnitřní omítky	3 dny	20.4. 16	22.4. 16
65	Výměna krytiny střechy	3 dny	15.4. 16	19.4. 16
66	Vnitřní dveře + kuchyňská linka	2 dny	9.5. 16	10.5. 16
67	PVC	1 den	6.5. 16	6.5. 16
68	Lité podlahy	2 dny	26.4. 16	27.4. 16



Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16

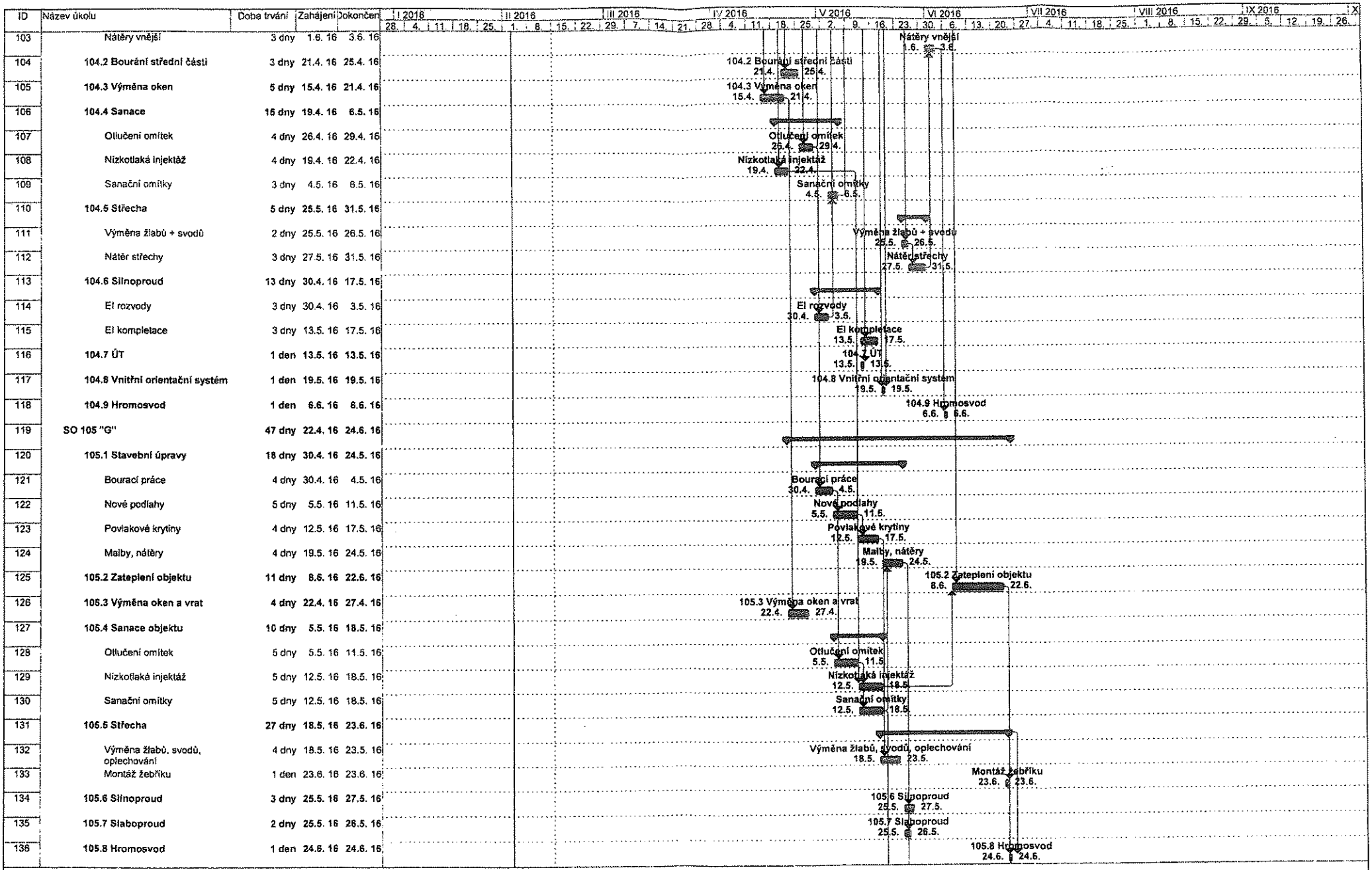
Úkol | Průběh | Souhrnný | Vnější úkoly | Konečný termín
Rozdělení | Milník | Souhrn projektu | Vnější milník

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
69	Obklady, dlažby	1 den	30.4. 16	30.4. 16
70	Malby, nátěry	3 dny	2.5. 16	4.5. 16
71	**103.2 Zateplení objektu**	**16 dny**	**17.5. 16**	**7.6. 16**
72	Zateplení vnějších stěn	16 dny	17.5. 16	7.6. 16
73	Zateplení stropu 2.NP	4 dny	25.5. 16	30.5. 16
74	Pochozí lávka	4 dny	25.5. 16	30.5. 16
75	103.3 Výměna oken	5 dny	8.4. 16	14.4. 16
76	**103.4 Sanace objektu**	**10 dny**	**12.4. 16**	**25.4. 16**
77	Otlučení omítek	4 dny	15.4. 16	20.4. 16
78	Nízkotlaká injektáž	5 dny	12.4. 16	18.4. 16
79	Sanační omítky	4 dny	20.4. 16	25.4. 16
80	**103.5 Střecha**	**20 dny**	**28.4. 16**	**24.5. 16**
81	Demontáž	6 dny	28.4. 16	4.5. 16
82	Montáž krovů + pojistná HI	6 dny	5.5. 16	12.5. 16
83	Klempířské práce	8 dny	13.5. 16	24.5. 16
84	**103.6 Silnoproud**	**19 dny**	**15.4. 16**	**10.5. 16**
85	El rozvody	3 dny	15.4. 16	19.4. 16
86	El kompletace	3 dny	6.5. 16	10.5. 16
87	**103.7 ZTI**	**16 dny**	**15.4. 16**	**5.5. 16**
88	ZTI rozvody	1 den	15.4. 16	15.4. 16
89	ZTI kompletace	1 den	5.5. 16	5.5. 16
90	**103.8 ÚT**	1 den	5.5. 16	5.5. 16
91	**103.9 Vnitřní orientační systém**	1 den	11.5. 16	11.5. 16
92	**103.10 Hromosvod**	1 den	8.6. 16	8.6. 16
93	**SO 104 "N"**	**38 dny**	**15.4. 16**	**6.6. 16**
94	**104.1 Stavební úpravy**	**33 dny**	**21.4. 16**	**3.6. 16**
95	Bourací práce	3 dny	21.4. 16	25.4. 16
96	Vnitřní omítky	1 den	4.5. 16	4.5. 16
97	Vnější omítky	2 dny	30.4. 16	2.5. 16
98	Doplnění krytiny střechy	1 den	26.4. 16	26.4. 16
99	Vnitřní dveře + kuchyňská linka	2 dny	17.5. 16	18.5. 16
100	Šatní skříň	2 dny	13.5. 16	16.5. 16
101	Obklady	1 den	9.5. 16	9.5. 16
102	Malby, nátěry vnitřní	3 dny	10.5. 16	12.5. 16

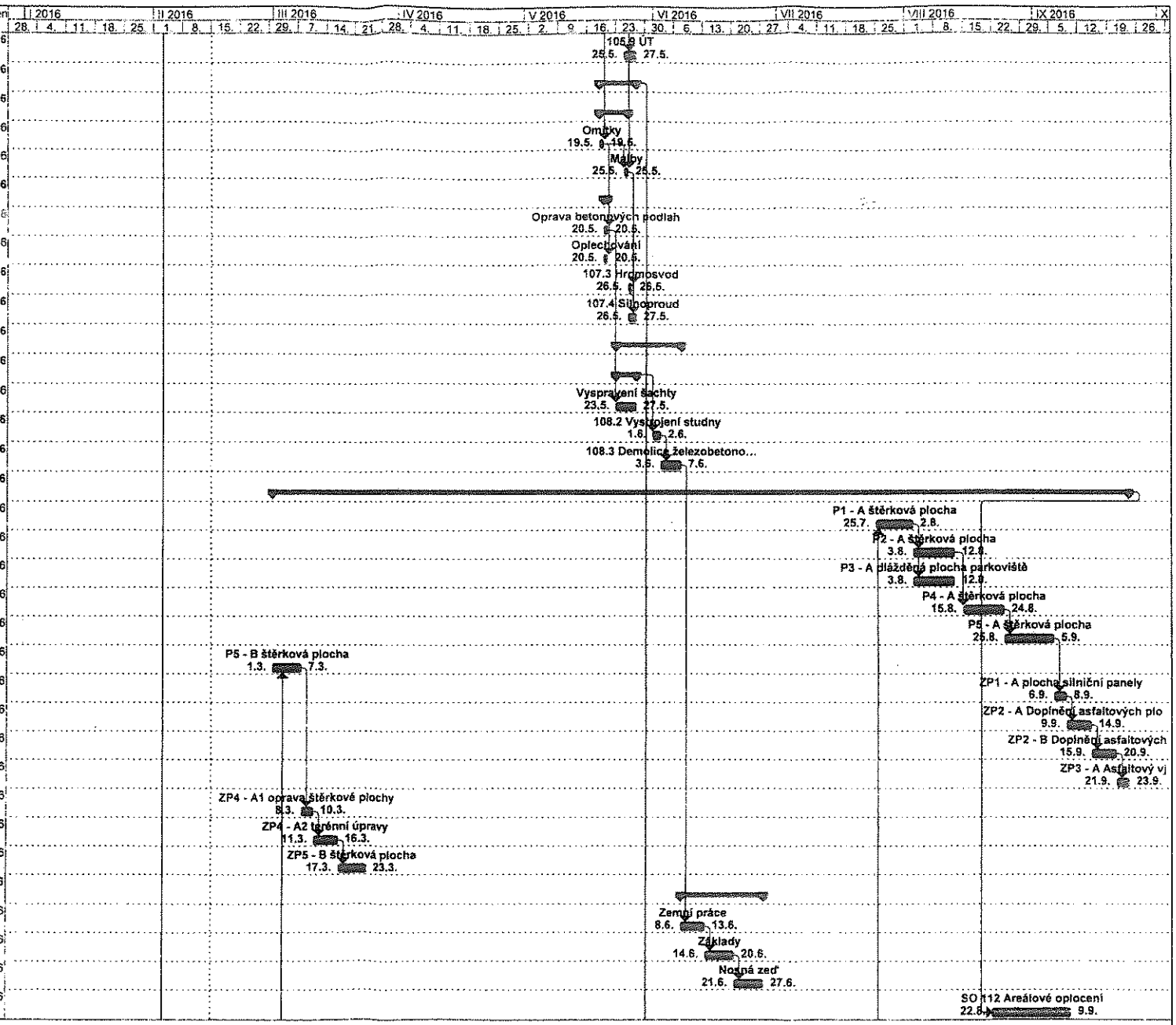


Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16

Úkol | Průběh | Souhrnný | Vnější úkoly | Konečný termín
Rozdělení | Milník | Souhrn projektu | Vnější milník


ID
Název úkolu
Doba trvání
Zahájení
Dokončení
I 2016
II 2016
III 2016
IV 2016
V 2016
VI 2016
VII 2016
VIII 2016
IX 2016
X
103 Nátěry vnější 3 dny 1.6.16 3.6.16
104 104.2 Bourání střední části 3 dny 21.4.16 25.4.16
105 104.3 Výměna oken 5 dny 15.4.16 21.4.16
106 104.4 Sanace 15 dny 19.4.16 6.5.16
107 Otlučení omítek 4 dny 26.4.16 29.4.16
108 Nízkotlaká injektáž 4 dny 19.4.16 22.4.16
109 Sanační omítky 3 dny 4.5.16 6.5.16
110 104.5 Střecha 5 dny 25.5.16 31.5.16
111 Výměna žlabů + svodů 2 dny 25.5.16 26.5.16
112 Nátěr střechy 3 dny 27.5.16 31.5.16
113 104.6 Silnoproud 13 dny 30.4.16 17.5.16
114 El rozvody 3 dny 30.4.16 3.5.16
115 El kompletace 3 dny 13.5.16 17.5.16
116 104.7 ÚT 1 den 13.5.16 13.5.16
117 104.8 Vnitřní orientační systém 1 den 19.5.16 19.5.16
118 104.9 Hromosvod 1 den 6.6.16 6.6.16
119 SO 105 "G" 47 dny 22.4.16 24.6.16
120 105.1 Stavební úpravy 18 dny 30.4.16 24.5.16
121 Bourací práce 4 dny 30.4.16 4.5.16
122 Nové podlahy 5 dny 5.5.16 11.5.16
123 Povlakové krytiny 4 dny 12.5.16 17.5.16
124 Malby, nátěry 4 dny 19.5.16 24.5.16
125 105.2 Zateplení objektu 11 dny 8.6.16 22.6.16
126 105.3 Výměna oken a vrat 4 dny 22.4.16 27.4.16
127 105.4 Sanace objektu 10 dny 5.5.16 18.5.16
128 Otlučení omítek 5 dny 5.5.16 11.5.16
129 Nízkotlaká injektáž 5 dny 12.5.16 18.5.16
130 Sanační omítky 5 dny 12.5.16 18.5.16
131 105.5 Střecha 27 dny 18.5.16 23.6.16
132 Výměna žlabů, svodů, oplechování 4 dny 18.5.16 23.5.16
133 Montáž žebříku 1 den 23.6.16 23.6.16
134 105.6 Silnoproud 3 dny 25.5.16 27.5.16
135 105.7 Slaboproud 2 dny 25.5.16 26.5.16
136 105.8 Hromosvod 1 den 24.6.16 24.6.16
Nátěry vnější 1.6. 3.6.
104.2 Bourání střední části 21.4. 25.4.
104.3 Výměna oken 15.4. 21.4.
Otlučení omítek 26.4. 29.4.
Nízkotlaká injektáž 19.4. 22.4.
Sanační omítky 4.5. 6.5.
Výměna žlabů + svodů 25.5. 26.5.
Nátěr střechy 27.5. 31.5.
El rozvody 30.4. 3.5.
El kompletace 13.5. 17.5.
104.7 ÚT 13.5. 13.5.
104.8 Vnitřní orientační systém 19.5. 19.5.
104.9 Hromosvod 6.6. 6.6.
Bourací práce 30.4. 4.5.
Nové podlahy 5.5. 11.5.
Povlakové krytiny 12.5. 17.5.
Malby, nátěry 19.5. 24.5.
105.2 Zateplení objektu 8.6. 22.6.
105.3 Výměna oken a vrat 22.4. 27.4.
Otlučení omítek 5.5. 11.5.
Nízkotlaká injektáž 12.5. 18.5.
Sanační omítky 12.5. 18.5.
Výměna žlabů, svodů, oplechování 18.5. 23.5.
Montáž žebříku 23.6. 23.6.
105.6 Silnoproud 25.5. 27.5.
105.7 Slaboproud 25.5. 26.5.
105.8 Hromosvod 24.6. 24.6.
Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16
Úkol
Rozdělení
Průběh
Milník
Souhrnný
Souhrn projektu
Vnější úkoly
Vnější milník
Konečný termín

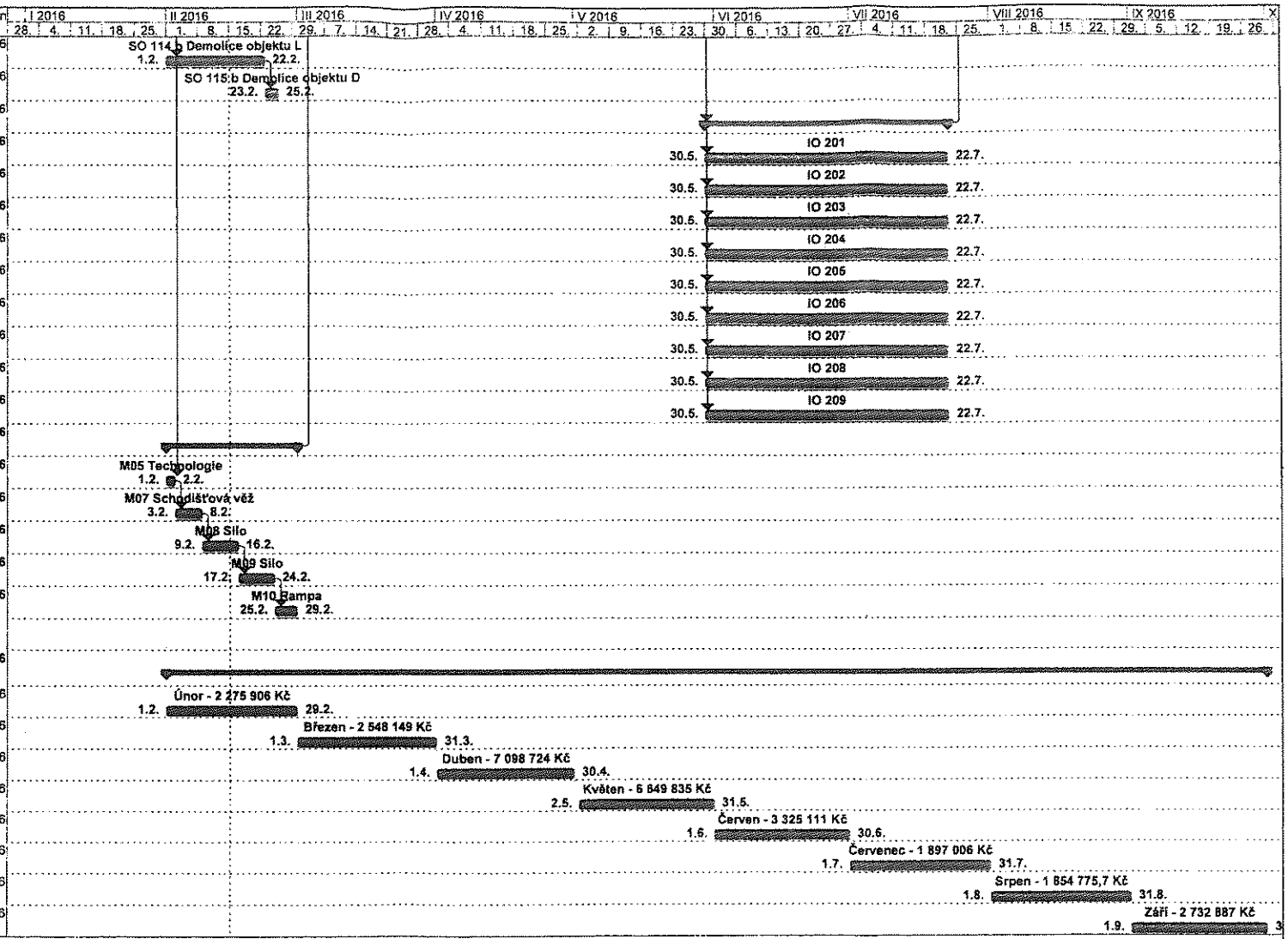
ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
137	105.9 ÚT	3 dny	25.5. 16	27.5. 16
138	SO 107 "T"	7 dny	19.5. 16	27.5. 16
139	107.1 Stavební úpravy	5 dny	19.5. 16	25.5. 16
140	Omítky	1 den	19.5. 16	19.5. 16
141	Malby	1 den	25.5. 16	25.5. 16
142	107.2 Rampa	1 den	20.5. 16	20.5. 16
143	Oprava betonových podlah	1 den	20.5. 16	20.5. 16
144	Oplechování	1 den	20.5. 16	20.5. 16
145	107.3 Hromosvod	1 den	26.5. 16	26.5. 16
146	107.4 Silnoproud	2 dny	26.5. 16	27.5. 16
147	SO 108	12 dny	23.5. 16	7.6. 16
148	108.1 Stavební práce	5 dny	23.5. 16	27.5. 16
149	Vyspravení šachty	5 dny	23.5. 16	27.5. 16
150	108.2 Vystrojení studny	2 dny	1.6. 16	2.6. 16
151	108.3 Demolice železobetono...	3 dny	3.6. 16	7.6. 16
152	SO 109 Zpevněné plochy	151 dny	1.3. 16	23.9. 16
153	P1 - A štěrková plocha	8 dny	25.7. 16	2.8. 16
154	P2 - A štěrková plocha	8 dny	3.8. 16	12.8. 16
155	P3 - A dlážděná plocha parkoviště	8 dny	3.8. 16	12.8. 16
156	P4 - A štěrková plocha	8 dny	15.8. 16	24.8. 16
157	P5 - A štěrková plocha	8 dny	25.8. 16	5.9. 16
158	P5 - B štěrková plocha	5 dny	1.3. 16	7.3. 16
159	ZP1 - A plocha silniční panely	3 dny	6.9. 16	8.9. 16
160	ZP2 - A Doplnění asfaltových ploch	4 dny	9.9. 16	14.9. 16
161	ZP2 - B Doplnění asfaltových ploch	4 dny	15.9. 16	20.9. 16
162	ZP3 - A Asfaltový vjezd	3 dny	21.9. 16	23.9. 16
163	ZP4 - A1 oprava štěrkové plochy	3 dny	8.3. 16	10.3. 16
164	ZP4 - A2 terénní úpravy	4 dny	11.3. 16	16.3. 16
165	ZP5 - B štěrková plocha	5 dny	17.3. 16	23.3. 16
166	SO 110 Opěrná stěna	14 dny	8.6. 16	27.6. 16
167	Zemní práce	4 dny	8.6. 16	13.6. 16
168	Základy	5 dny	14.6. 16	20.6. 16
169	Nosná zeď	5 dny	21.6. 16	27.6. 16
170	SO 112 Areálové oplocení	15 dny	22.8. 16	9.9. 16



Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16

Úkol | Průběh | Souhrnný | Vnější úkoly | Konečný termín
Rozdělení | Milník | Souhrn projektu | Vnější milník

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
171	SO 114 b Demolice objektu L	16 dny	1.2. 16	22.2. 16
172	SO 115 b Demolice objektu D	3 dny	23.2. 16	25.2. 16
173	inženýrské objekty	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
174	IO 201	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
175	IO 202	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
176	IO 203	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
177	IO 204	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
178	IO 205	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
179	IO 206	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
180	IO 207	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
181	IO 208	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
182	IO 209	40 dny	30.5. 16	22.7. 16
183	Demolice objektu M	21 dny	1.2. 16	29.2. 16
184	M05 Technologie	2 dny	1.2. 16	2.2. 16
185	M07 Schodišťová věž	4 dny	3.2. 16	8.2. 16
186	M08 Silo	6 dny	9.2. 16	16.2. 16
187	M09 Silo	6 dny	17.2. 16	24.2. 16
188	M10 Rampa	3 dny	25.2. 16	29.2. 16
189				
190	FINANČNÍ HARMONOGRAM	177 dny?	1.2. 16	30.9. 16
191	Únor - 2 275 906 Kč	21 dny?	1.2. 16	29.2. 16
192	Březen - 2 548 149 Kč	23 dny?	1.3. 16	31.3. 16
193	Duben - 7 098 724 Kč	22 dny?	1.4. 16	30.4. 16
194	Květen - 6 649 835 Kč	22 dny?	2.5. 16	31.5. 16
195	Červen - 3 325 111 Kč	22 dny?	1.6. 16	30.6. 16
196	Červenec - 1 897 006 Kč	22 dny?	1.7. 16	31.7. 16
197	Srpen - 1 854 775,7 Kč	23 dny?	1.8. 16	31.8. 16
198	Září - 2 732 887 Kč	22 dny?	1.9. 16	30.9. 16



Projekt: HMG Hořenice_01
Datum: 15.2. 16

Úkol | Průběh | Souhrnný | Vnější úkoly | Konečný termín
Rozdělení | Milník | Souhrn projektu | Vnější milník

Přehled subdodavatelů

„Ev. č.: 526487 Rekonstrukce areálu Hořenický mlýn "

Obchodní název uchazeče:	STYLBAU, s.r.o.
Adresa sídla:	Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
Doručovací adresa:	Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
IČ:	25957481
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Ing. Pavel Pohl

V souladu s vyhlášenými podmínkami zadavatele ke shora uvedenému zadávacímu řízení předkládám jako oprávněná osoba uchazeče přehled subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění této veřejné zakázky:

Subdodavatel č. 1

Název subdodavatele	SALIT spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
IČ subdodavatele	29132983
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Podlahy lité (0,44%)

Subdodavatel č. 2

Název subdodavatele	Vesna, a.s.
Sídlo subdodavatele	Čeperka 306, 532 15 Pardubice
IČ subdodavatele	60108614
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Povlakové podlahy (0,29%)

Subdodavatel č. 3

Název subdodavatele	MOINT spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Pavla Hanuše, 500 02 Hradec Králové
IČ subdodavatele	48150878
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Truhlářské konstrukce (0,71%)

Subdodavatel č. 4

Název subdodavatele	DORR STŘECHY s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Čáslavky 11, 552 01 Dolany
IČ subdodavatele	25931768
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Klempířské konstrukce (2,81%)

Subdodavatel č. 5

Název subdodavatele	Martin Verner
Sídlo subdodavatele	Bílý Újezd 60, 518 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ subdodavatele	74551825
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Tesařské konstrukce (0,99%)

Subdodavatel č. 6

Název subdodavatele	SAMAT, spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
IČ subdodavatele	40229017
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Plastové výplně (2,72%)

Subdodavatel č. 7

Název subdodavatele	IZOSAN spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Vračovice-Orlov 38, 566 01 Bučina
IČ subdodavatele	27529304
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Sanace spodní stavby (3,16%)

Subdodavatel č. 8

Název subdodavatele	ELEKTROIN spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Čechova 326, 547 01 Náchod
IČ subdodavatele	60930888
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Elektroinstalace-silnoproud (13,54%)

Subdodavatel č. 9

Název subdodavatele	AT Com, s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Krátká 606, 517 73 Opočno
IČ subdodavatele	25270699
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Elektroinstalace-slaboproud (2,4%)

Subdodavatel č. 10

Název subdodavatele	HaasMont s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Vysokov 164, 552 03 Česká Skalice
IČ subdodavatele	28766962
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Vnitřní orientační systém (0,3%)

Subdodavatel č. 11

Název subdodavatele	DORR STŘECHY s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Čáslavky 11, 552 01 Dolany
IČ subdodavatele	25931768
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Skládaná střešní krytina (0,99%)

Subdodavatel č. 12

Název subdodavatele	AKVA-FITING HK s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Pospíšilova ul., 500 03 Hradec Králové
IČ subdodavatele	25977440
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	ÚT, ZTI a plyn (4,16%)

Subdodavatel č. 13

Název subdodavatele	Martin Verner
Sídlo subdodavatele	Bílý Újezd 60, 518 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ subdodavatele	74551825
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Povlakové krytiny (0,44%)

Subdodavatel č. 14

Název subdodavatele	SPEDOS s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Hranická 771, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ subdodavatele	41084781
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Ocelové vrata (1,84%)

Subdodavatel č. 15

Název subdodavatele	Pavel Drešer
Sídlo subdodavatele	Havlíčkova 128, 503 15 Nechanice
IČ subdodavatele	65725735

Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Zámečnické konstrukce (0,83%)

Subdodavatel č. 16

Název subdodavatele	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
Sídlo subdodavatele	Vážní, 500 03 Hradec Králové
IČ subdodavatele	42228573
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Ocelové konstrukce, opláštění (4,88%)

Subdodavatel č. 17

Název subdodavatele	IKstav s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Horní Kostelec 159, 549 41 Červený Kostelec
IČ subdodavatele	27503500
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Sádrokartony (2,6%)

Subdodavatel č. 18

Název subdodavatele	ČECH vzduchotechnika, s.r.o.
Sídlo subdodavatele	Semonice 81, 551 01 Zaloňov
IČ subdodavatele	27506380
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Vzduchotechnika (4%)

Subdodavatel č. 19

Název subdodavatele	COLAS CZ, a.s.
Sídlo subdodavatele	Kolbenova 259, 198 21 Praha 9
IČ subdodavatele	26177005
Věcné vymezení podílu na plnění veřejné zakázky (podíl v %)	Asfaltová komunikace (5,81%)

V Hradci Králové dne: 21.12.2015



.....

Ing. Pavel Pohl

UNIQA

POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného

STYLBAU, s.r.o.

Sídlem: Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice
IČ: 259 57 481

pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy **č. 27399801092** o pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu pojistných podmínek UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14 a výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty podnikání uvedené ve výpisu z obchodního rejstříku pojištěného.

Počátek pojištění: **1. 4. 2015**
Konec pojištění: **1. 4. 2016 s automatickým prodlužováním**

Rozsah pojištění:

Základní pojištění odpovědnosti za škodu
Limit plnění: **50.000.000 Kč**
Spoluúčast: **20.000 Kč**

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku a vadně vykonané práce
Sublimit plnění: **50.000.000 Kč**
Spoluúčast: **20.000 Kč**

Odpovědnost za finanční škodu (04)
Sublimit plnění: **3.000.000 Kč**
Spoluúčast: **20.000 Kč**

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)
Sublimit plnění: **200.000 Kč** pro všechny pojistné události na 1 den
20.000 Kč na 1 zaměstnance
Spoluúčast: **1.000 Kč**

V Praze dne 19. 3. 2015

UNIQA pojišťovna, a.s.
Odbor pojištění průmyslu
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

Ing. Michal Šlambera
upisovatel
pojištění odpovědnosti

Mgr. Věra Pešková
vedoucí skupiny
pojištění odpovědnosti

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
Telefon: +420 800 120 020, +420 225 393 111
Fax: +420 225 393 777
IČ: 49240480
Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.
www.uniqa.cz

UNIQA

POTVRZENÍ / CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

UNIQA pojišťovna, a.s.
se sídlem Praha 6, Evropská 136/810, PSČ 160 12
IČO: 492 40 480
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2012
(dále jen „pojistitel")

tímto potvrzuje, že

rámcová pojistná smlouva č. 2737314733 o stavebním pojištění na všechna rizika **uzavřená** dne 19.3.2014 **mezi výše uvedeným pojistitelem a pojistníkem, kterým je**

STYLBAU s.r.o.
se sídlem: Pardubická 118, 500 04 Hradec Králové 4
IČO: 259 57 481
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17558

je platná a účinná, přičemž je sjednána s dobou platnosti/účinnosti 1.4.2015 – 1.4.2016.

Základní parametry sjednané pojistné smlouvy č.2737314733

Typ/rozsah pojistného krytí:	Stavební pojištění na všechna rizika / v rozsahu pojistných podmínek pojistitele (UCZ/14 a CAR/14), sjednaných doložek a ujednání předmětné pojistné smlouvy
Územní rozsah:	Česká republika
Pojištěné subjekty:	**STYLBAU s.r.o.** a jejich subdodavatelé působící na místě pojištění

Maximální pojistná částka pro jednotlivé dílo:	50.000.000,- Kč
Pojistná částka pro stávající/okolní majetek:	10.000.000,- Kč
Pojistná částka pro odstranění zbytků po poj. události:	5.000.000,- Kč
Limit plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu:	10.000.000,- Kč
Maximální pojistná doba jednotlivého kontraktu (díla):	24 měsíců doložky 004

Tento certifikát je vydáván na žádost pojistníka a má pouze informativní charakter, tj. pojistiteli z jeho znění nevyplývají jakékoli závazky; v této souvislosti je pojistitel vázán výlučně podmínkami výše uvedené poj. smlouvy.

V Praze dne 7.4.2015

UNIQA pojišťovna, a.s.
Odbor pojištění průmyslu
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

Yvona Adamčíková
senior upisovatel
odbor pojištění průmyslu

Ing. Michal Šimek
vedoucí skupiny tech. pojištění
odbor pojištění průmyslu