

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO ZE DNE 8. 4. 2013

I.SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: Jihostav Soběslav s.r.o.

se sídlem : Na Pískách 443/II, 392 01 Soběslav
zastoupen: Jiřím Kroupou, jednatelem
IČO : 47239484
DIČ : CZ47239484

2.2. Objednatel: Město Soběslav

se sídlem: náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
zastoupen: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou
IČO : 00252921
DIČ : CZ00252921

Smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku:

I. Upřesnění prací památkové podstaty

Práce památkové podstaty spočívají především v odstranění obkladů ve vestibulu a na schodišti, obnově podlah ve vestibulu, v 1 patře a v mezipodestě, obnově vnitřních a vnějších omítek a dalších prací - viz položkový rozpočet Památková podstata stav. úprav, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet Památková podstata stav. úprav

V Soběslavi 19 -06- 2013

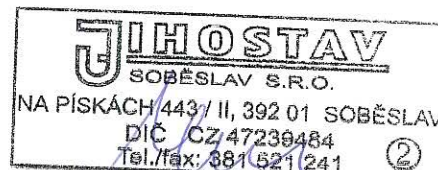
Objednatel:

Město Soběslav

Ing. Jindřich Bláha, starosta



Zhotovitel:



JIHOSTAV Soběslav, s.r.o.

Jiří Kroupa, jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	13022604	Památková podstata stav. úprav	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavební úpravy domu č.p.152/I		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
130226	Soběslav, Stavební úpravy domu č.p.152/I		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Miroslav Pantoflíček		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Miroslav Pantoflíček			
Objednatel	Město Soběslav			
Dodavatel	Jihostav Soběslav s.r.o.		Zakázkové číslo	9
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	259 595	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	149 005	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	408 601	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	408 601	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	408 601	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Vyskočil	Jméno :	J.Kroupa	Jméno :	
Datum :	2.4.2013	Datum :	2.4.2013	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		408 601 Kč	
DPH		21,0 %		85 806 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	

CENA ZA OBJEKT CELKEM	494 407 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Stavba :	130226 Soběslav, Stavební úpravy domu č.p.152/I	Rozpočet :	13022604
Objekt :	01 Stavební úpravy domu č.p.152/I	Památková podstata stav. úprav	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Úpravy povrchů vnitřní	179 254	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	22 245	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 752	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 103	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	20 640	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 548	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	71	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	23 060	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	73 446	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	1 587	0	0	0
783 Nátěry	0	21 261	0	0	0
784 Malby	0	29 579	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	22 054	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	259 595	149 005	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	408 601	0
Oborová přírážka	0	0,0	408 601	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	408 601	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	408 601	0
Zařízení staveniště	0	0,0	408 601	0
Provoz investora	0	0,0	408 601	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	408 601	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	408 601	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	130226 Soběslav, Stavební úpravy domu č.p.152/I	Rozpočet: 13022604
Objekt :	01 Stavební úpravy domu č.p.152/I	Památková podstata stav. úprav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
1	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb	m2	37,83	114,00	4 312,85
2	602021119RT9	Omítka jemnější jádrová 2 mm Baumit, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	37,83	640,00	24 212,48
3	602021152RT1	Omítka sanační Baumit Sanova MonoTrass H, ručně škrábaná, tloušťka vrstvy 10 mm	m2	37,83	710,00	26 860,72
4	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	60,57	178,00	10 781,46
5	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	60,57	162,00	9 812,34
6	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	280,94	168,00	47 197,63
7	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	26,22	230,50	6 042,70
8	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	280,94	136,00	38 207,61
9	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	38,71	305,50	11 825,81
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						179 253,60
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
10	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	4,55	35,00	159,24
11	622421144R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	18,34	503,00	9 222,51
12	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	32,35	172,00	5 564,46
13	622471318RS3	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota typu Herbol - Herbosil	m2	50,69	144,00	7 298,86
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						22 245,06
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
14	631312411R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 8/10 (B 10)	m3	3,63	2 965,00	10 775,40
15	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20 (B 20)	m3	0,58	3 175,00	1 827,53
16	631319165R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm	m3	0,58	237,00	136,42
17	631319183R00	Příplatek za vyspádování mazaniny tl. 8 - 12cm	m3	0,21	61,80	12,98
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						12 752,33
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	15,00	73,50	1 102,50
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 102,50
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
19	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	13,88	122,00	1 693,70
20	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	4,23	615,00	2 598,62
21	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	55,01	41,80	2 299,42
22	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	5,00	6,30	31,50
23	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00	10,50	84,00
24	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00	18,90	37,80
25	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 1 m2	m2	4,61	255,00	1 176,37
26	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,51	227,00	1 705,45
27	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,75	190,00	1 092,50
28	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	60,57	21,00	1 271,97
29	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	280,94	17,00	4 775,95
30	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	37,83	55,00	2 080,76
31	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	32,35	12,70	410,86
32	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	19,79	69,80	1 380,99
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						20 639,90
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
33	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,30	672,00	1 548,27
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						1 548,27
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
34	762083122U00	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houbaplís	m3	0,08	850,00	71,40

Položkový rozpočet

Stavba :	130226 Soběslav, Stavební úpravy domu č.p.152/I	Rozpočet: 13022604
Objekt :	01 Stavební úpravy domu č.p.152/I	Památková podstata stav. úprav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				71,40
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
35	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	18,43	85,00	1 566,38
36	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	18,43	42,00	773,98
37	766441812U00	Dmtž parapet deska š 30cm- dl -1m	kus	3,00	33,60	100,80
38	766441822U00	Dmtž parapet deska š 30cm- dl 1m-	kus	2,00	46,00	92,00
39	01	D+M dřevěné okno 540x1500 - "2"	kus	1,00	6 830,00	6 830,00
40	02	D+M vnitřních atyp.dveří 700x1810 s rámem - "12"	kus	1,00	13 390,00	13 390,00
41	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	227,53	1,35	307,17
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				23 060,32
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
42	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	60,57	168,00	10 175,76
43	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	59,75	72,00	4 301,86
44	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm vč.dilatace pružným páskem	m2	60,57	295,00	17 868,15
45	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem typu Escosil (Schomburg)	m	73,63	52,00	3 828,66
46	Dodávka	Dlažba keramická do nabídky 400Kč/m2	m2	66,63	400,00	26 650,80
47	Dodávka	Sokl keramický do nabídky 1280Kč/m2	m2	6,57	1 280,00	8 412,54
48	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	712,38	3,10	2 208,37
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				73 446,14
Díl:	776	Podlahy povlakové				
49	776511810RT3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	21,25	31,30	665,13
50	776511820R00	Odstranění koberce s podložkou	m2	14,77	62,40	921,65
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				1 586,77
Díl:	783	Nátěry				
51	783612900R00	Údržba, nátěr olejový truhlářských výrobků repase, obroušení, vyspravení, nátěr	m2	49,89	380,00	18 959,19
52	783814120R00	Nátěr olejový betonových povrchů 2x + 1x email	m2	8,69	265,00	2 302,19
	Celkem za	783 Nátěry				21 261,38
Díl:	784	Malby				
53	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem typu HET, A - Grund 1x	m2	477,15	9,20	4 389,78
54	784164112R00	Malba typu IHET univerzál., bílá, bez penetr.2x	m2	477,15	35,80	17 081,96
55	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	384,25	21,10	8 107,59
	Celkem za	784 Malby				29 579,32
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
56	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	16,62	384,00	6 380,80
57	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,62	238,50	3 963,08
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,62	13,50	224,33
59	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	16,62	106,00	1 761,37
60	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	16,62	159,00	2 642,05
61	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	16,62	76,20	1 266,19
62	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,62	350,00	5 815,84
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				22 053,65