Smlouva o dílo

Č. objednatele **234/2013**
Č. zhotovitele **2087613**

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 370/2000 Sb.,
kterým se mění zákon č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)

I.
SMLUVNÍ STRANY

1.1	**Objednatel**:	**Město Příbor**
	Se sídlem:	náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
	Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Milanem Strakošem, starostou města tel.: 556 455 400, email: info@pribor-mesto.cz
	IČO:	00298328
	DIČ:	CZ 00298328
	Bankovní spojení	KB Příbor, č.ú. 2225801/0100
	Zastoupený ve věcech technických:	Správou majetku města Příbor s.r.o.
	Se sídlem	Freudova 118, 742 58 Příbor
	Na základě:	Komisionářské smlouvy č. 195/06/KM/MŠBMH
	Statutární zástupce:	Ing. Vladimír Bajnar, jednatel tel: 556 723 787, 739 089 756, email: bajnar@smmp.cz
	IČO:	26865327
	DIČ:	CZ 26865327
	Bankovní spojení:	KB Příbor, č.ú. 86-6460850257/0100
1.2	**Zhotovitel**:	**BDSTAV MORAVA s.r.o.**
	Se sídlem	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice tel.: 558 431 008 email: bdstav@bdstav.cz
	Statutární orgán:	Ing. Markéta Soláková, jednatelka tel.: 558 431 008 email: bdstav@bdstav.cz
	Zástupce pověřený jednáním ve věcech:	
	smluvních:	David Barteček tel.: 558 431 008, email: bdstav@bdstav.cz
	technických:	David Barteček tel.: 558 431 008, email: bdstav@bdstav.cz
	realizačních:	Ing. Petr Bezecný tel.: 602 569 700 email: bdstav@bdstav.cz
	IČO:	26807947
	DIČ:	CZ26807947
	Bankovní spojení:	Raiffeisenbank, a.s.

Společnost je zapsána v OR u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

II.
VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 2. 2013.

2.2 **Výchozí údaje**:

2.2.1 Název stavby: **„Revitalizace bytového domu č.p. 1304-1308 v Příboře“**

2.2.2 Místo stavby: **Fučíkova 1304-1308, 742 58 Příbor**

III.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje na nemovitosti uvedené v čl. II této smlouvy odborně zhotovit a předat objednateli dílo:

- **„Revitalizace bytového domu č.p. 1304-1308 v Příboře“**

hlavní části díla:
3.1.1 Zateplení obvodového pláště
3.1.2 Zateplení stropu v 1.PP
3.1.3 Výměna oken
3.1.4 Rekonstrukce balkónů
3.1.5 Zateplení podkroví
3.1.6 Dodatečné osazení pojistné hydroizolace pod střešní krytinu

3.2 Předmětem této smlouvy je provedení uvedeného díla, které je specifikováno:
- projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení **„Revitalizace bytového domu č.p. 1304-1308, ul. Fučíkova, Příbor“** zpracovanou v roce 2011 firmou FRAMOS v.o.s. – projekce v investiční výstavbě, Koněvova 92, Ostrava 13;
- zadávací dokumentací k výběrovému řízení pro tuto stavební akci;
- položkovým rozpočtem díla, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.1)
- soupisem technických parametrů okenních výplní a technologickým postupem jejich výměny, tzn. certifikát výrobku, prohlášení o shodě, certifikát o zaškolení, dále stavební hloubka, tloušťka vnějších stěn okenních profilů, počet komor, součinitele prostupu tepla celého okna včetně rámu U_w (maximálně 1,2 W/m^{2}K) a skla U_g (maximálně 1,1 W/m^{2}K), způsob a schéma kotvení okenních výplní, okenní profily v provedení třídy A dle ČSN EN 12608, atd.
- složením a provedením vnějšího kontaktního zateplovacího systému, zateplení střechy a zateplení stropu suterénu, tzn. certifikát výrobku, prohlášení o shodě, certifikát o zaškolení, dále složení systému, tj. izolační materiál včetně součinitele tepelné vodivosti (maximálně 0,039 W/mK), lepidlo včetně schématu umístění lepidla na izolační desku, mechanické ukotvení včetně kotevního schématu s uvedením typu, počtu a umístění kotev, ukončení soklu, armovací vrstva, základní nátěr-penetrace, omítka, provedení vnějšího kontaktního zateplovacího systému dle normy ČSN 73 2901, atd.

3.3 Předmětem díla jsou i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba.

3.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní zodpovědnost.

3.5 Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci před podpisem této smlouvy o dílo řádně překontroloval veškeré projektové podklady. Místní podmínky na staveništi shledal zhotovitel bez závad a způsobilé k zahájení zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy a po předání staveniště bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením staveniště, přesunem hmot na staveništi, likvidací odpadu, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.

3.6 Provedené dodávky a práce budou v souladu se všemi příslušnými normami ČSN a platnými předpisy, které se na toto dílo vztahují. Dílo bude předáno objednateli kompletně hotové, ve všech svých

částech kompletní, včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů. Složení vnějšího kontaktního zateplovacího systému, průběh prací a konečné provedení bude odsouhlaseno oprávněným zástupcem výrobce zateplovacího systému. Postup při výměně okenních výplní a konečné provedení bude odsouhlaseno oprávněným zástupcem výrobce oken.

3.7 Jestliže zhotovitel nedoloží odsouhlasení složení a provedení vnějšího kontaktního zateplovacího systému oprávněnou osobou dle bodu 3.6, nebude dílo objednatelem převzato. Jestliže zhotovitel nedoloží odsouhlasení provedení výměny okenních výplní oprávněnou osobou dle bodu 3.6, nebude dílo objednatelem převzato.

3.8 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné podle aktuálních cen dle URS, a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho oboustranném odsouhlasení má zhotovitel právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

IV.
DOBA PLNĚNÍ

4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle článku 3.1 je:

150 dní ode dne předání staveniště.

4.2 Zhotovitel se zavazuje, že celé dílo bude realizováno nejpozději do 31.10.2013.

4.3 Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dříve nabízeném termínu.

4.4 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v čl. XII této smlouvy. O písemně prokázanou dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení se prodlužuje termín splnění závazku.

4.5 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V.
VLASTNICKÉ PRÁVO

5.1 Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu přináleží objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí staveniště do dne protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.

5.2 Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k jejich případné náhradě.

5.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Pojistná smlouva je platná pro rok 2013 a výše pojistného plnění je stanovena minimálně ve výši ceny díla.

VI.
CENA

6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovená dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je doložená kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 k této smlouvě.

6.2 Cena za zhotovení díla podle čl. III. činí **4 200 396,96 Kč bez DPH**
630 059,54 Kč DPH 15%
4 830 456,50 Kč včetně DPH
(slovy: čtyřimiliónyosmsettřicetisícčtyřistapadesátšest korun českých, 50 haléřů včetně DPH)

6.3 V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla specifikovaného v čl. III smlouvy, dále pak případné nutné projektové náklady na provedení díla a také náklady na vybudování, provoz, údržbu a udržování zařízení staveniště zhotovitele.

VII.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Prováděné práce nebudou zadavatelem zálohovány. Financování akce bude uskutečněno dílčí měsíční fakturací. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude zjišťovací protokol - výkaz odsouhlasených provedených prací, podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do pěti pracovních dnů po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně a zhotovitel má právo na vystavení příslušné dílčí faktury a její úhradu.
Konečná faktura bude uhrazena do výše 90% rozpočtových nákladů. Zbývajících 10% bude uvolněno po odstranění případných vad a nedodělků nebránících v užívání stavby.

7.2 Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o účetnictví a zákona o DPH. Zejména budou obsahovat tyto údaje:
- označení zhotovitele a objednatele, adresa, sídlo, DIČ
- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- odsouhlasený soupis provedených prací
- fakturovanou částku (bez daně, daň, včetně daně)
- rozpis už fakturovaných částek
- označení díla
- razítko a podpis zhotovitele
- text „Na základě smlouvy o dílo č. ze dne a na základě předávacího (zjišťovacího) protokolu č. ze dne Vám fakturujeme za dodávku/montáž (předmět díla)“

7.3 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

7.4 Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní ode dne doručení.

VIII.
ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený v kvalitě a rozsahu daném projektem, smlouvou a v parametrech stanovených existujícími ČSN bez vad a nedodělků a že po dobu trvání záruční lhůty bude tyto dohodnuté vlastnosti mít.

8.2 Záruční doba na předmět díla je **60 měsíců**

8.3 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vady a zhotovitel je povinen tuto vadu bezplatně odstranit.

8.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (faxem, e-mailem, doporučeným dopisem) zástupci zhotovitele podle článku I. této smlouvy.

8.5 Objednatel umožní zhotoviteli přístup k dílu s cílem prověřit oznámenou vadu.

8.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad v záruční době nejpozději do tří pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, pokud se nedohodne s objednatelem na jiném termínu nástupu na odstranění vad, a vady odstranit do 5 pracovních dnů po jejich identifikaci. Technicky složitější závady budou odstraněny v termínu dohodnutém písemném formou. Vada, která brání užívání předmětu díla, bude odstraněna nejpozději do 48 hodin od oznámení závady objednatelem, pokud si smluvní strany nedohodnou jinak.

8.7 Jestliže se ukáže, že vada předmětu plnění je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat neprodleně náhradní předmět plnění, nejpozději však ve lhůtě dohodnuté s objednatelem podle povahy vady.

8.8 Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu, a nese veškeré náklady s tím spojené, a to až do okamžiku než prokáže, že vadu nezavinil.

8.9 Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve stanovené lhůtě nebo termínu dohodnutém s objednatelem, může objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s odstraněním vady, a to do 21 dnů po obdržení příslušné faktury objednatele.

8.10 Na vyměněnou nebo opravenou část díla v záruční lhůtě se vztahuje záruční lhůta v původní délce, která začíná běžet dnem následujícím po odstranění vady díla nebo výměně části díla.

8.11 Jestliže objednatel nereklamoval zjevné vady a nedostatky ve smyslu bodu 8.3, zaniká jeho právo na reklamaci těchto vad a nedostatků.

IX.
PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

9.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v kvalitě dané projektem, smlouvou a ČSN bez vad a nedodělků.

9.2 Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

9.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli při podpisu smlouvy dvě vyhotovení kompletní projektové dokumentace.

9.4 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení stavebních prací zbavené práv a nároků třetích osob v souladu s podmínkami projektové dokumentace pro předmět plnění podle bodu 3.1 v termínu dohodnutém oběma stranami.
V případě prodlení s předáním staveniště v dohodnutém termínu se prodlužuje termín plnění o adekvátní počet dní.

9.5 Objednatel je povinen odevzdat staveniště v takovém stavu, aby zhotovitel mohl na něm začít práce v souladu s projektem a s podmínkami smlouvy. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i všechna stavební povolení.

9.6 Objednatel zhotoviteli při předání staveniště přesně vymezí hranice staveniště.

9.7 Dočasné užívání veřejných ploch v majetku města nebude zhotoviteli zpoplatněno.

9.8 Současně s předáním staveniště určí objednatel místa pro vstup a příjezd na staveniště, budou určeny napojovací body elektrické energie a vody. Náklady na úhradu spotřebovaných energií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny podle článku VI. této smlouvy.

9.9 Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit odvoz a uložení veškerých odpadů a sutě z realizace stavby. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem likvidaci stavebního odpadu v souladu se zákonem o odpadech a zajistit, aby pozemky, na kterých je stavba prováděna či stavba samotná nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení staveniště, energie potřebná k provádění díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením, budou zajištěny na náklad zhotovitele.

9.10 Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi, exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.

9.11 Zhotovitel zajistí, aby práce probíhaly pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, které budou garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá příslušná oprávnění, budou provedeny výhradně subdodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí.

9.12 Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu stavby. K takové prohlídce vyzve objednatele vždy, kdy bude docházet k zakrytí částí díla, a to minimálně tři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti informovat objednatele o zakrývání částí díla, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí na náklady zhotovitele. Jestliže se objednatel po výzvě nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích po fotografickém zdokumentování zakrývaných částí díla. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel.
V případě, že objednatel má za to, že činnost zhotovitele je v rozporu s projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, příslušnými normami, předpisy, závaznými stanovisky a touto smlouvou, upozorní na to písemně zhotovitele neprodleně poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit, nejpozději pak do sedmi kalendářních dnů. Jinak se má za to, že se způsobem provádění díla souhlasí.

9.13 Jestliže v souvislosti se započetím prací na staveništi bude potřeba umístit anebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikací, popřípadě zajistit povolení dopravních správních orgánů a nájemní vztahy se správci přilehlých státních komunikací, obstará a uhradí tyto práce a úkony zhotovitel. K těmto úkonům objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc.Umístění a udržování dopravních značek v souvislosti s realizací stavebních prací obstará a uhradí zhotovitel.

9.14 Zhotovitel zabezpečí na svoje náklady zabezpečení staveniště. Na staveniště mohou vstupovat jen písemně pověření zástupci objednatele.

9.15 Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh stavebních prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

9.16 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a osob oprávněně se pohybujících v prostoru staveniště.

9.17 Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy potřebná pro provedení díla.

9.18 Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

9.19 Objednatel se zavazuje vykonávat technický dozor.

9.20 Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí díla, a to nejpozději 3 pracovní dny před termínem předání. Za řádně zhotovené dílo se považuje vyzkoušené dílo, funkční ve všech svých částech, bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech odpovídajících platným předpisům a odpovídajícím ČSN, projektové dokumentaci a této smlouvě. Dílo se považuje za řádně dokončené a objednatelem převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

9.21 Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem také jedno vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací – 1x ve výkresové podobě, 1x na CD nosiči.

9.22 Dílo může objednatel převzít i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání zahájení a dokončení úředního předání díla, nebrání přípravě objednatele k instalaci interiéru, nebrání objednateli užívání díla, a které ve svém objemu nepřesáhnou částku 1% z ceny předmětu díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

9.23 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

9.24 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

9.25 Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Nepřevzaté dílo nemá právo objednatel užívat bez předchozího písemného povolení zhotovitele.

X.
SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v článku III. této smlouvy po termínu uvedeném v bodě 4.1, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

10.2 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v článku III. této smlouvy po termínu uvedeném v bodě 4.2, zaplatí smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení.

10.3 Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v době podle bodu 8.6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

10.4 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu podle bodů 8.6 a 8.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

10.5 Jestliže zhotovitel změní subdodavatele (viz seznam subdodavatelů v nabídce zhotovitele) bez souhlasu zadavatele, zaplatí smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč.

XI.
VYŠŠÍ MOC

11.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy atd.

11.2 Jestliže se plnění smlouvy stane nemožné do 1 měsíce z důvodu vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá písemně druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně

a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XII.
SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

12.1 Zhotovitel zhotoví dílo s použitím těchto věcí, které poskytne objednatel v dohodnutých termínech:

12.1.1 Předání staveniště prosté třetích osob (viz bod 9.4, 9.5, 9.15), termín – nejdříve 01.04.2013, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

12.1.2 V případě prodlení s předáním staveniště oproti dohodnutému termínu se prodlužuje termín plnění o adekvátní počet dní.

12.1.3 Pravomocné stavební povolení, termín – při předání staveniště.

12.1.4 V případě prodlení s předáním pravomocného stavebního povolení se prodlužuje termín plnění o adekvátní počet dní.

12.1.5 Spolupůsobení objednatele při kontrolních dnech, které budou konány pravidelně minimálně 1x týdně.

XIII.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

13.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat dle potřeby, nejméně však jedenkrát za 7 dní.

13.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

13.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutím a vyjádřením dotčených orgánů státní správy.

13.4 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku III. této smlouvy. Jestliže objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

XIV.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

14.1 Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

14.2 Za podstatné porušení smlouvy, pro které má objednatel právo od smlouvy odstoupit, se vždy považuje:

a) prodlení s prováděním díla o dobu delší než 30 dní;
b) přerušení prací na dobu delší 10 dní, pokud jeho důvodem není vyšší moc, případně oboustranná písemná dohoda účastníků této smlouvy o přerušení prací, o čemž smluvní strany pořídí ve stavebním deníku příslušný zápis;
c) zjištění závažných technologických nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo;

d) opakované porušování nebo zvlášť hrubým způsobem porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních pravidel a předpisů v místě plnění díla.

14.3 V případě odstoupení od smlouvy z důvodů dle odstavce 14.2 nebo 14.3 má poškozená strana nárok na úhradu veškerých prokazatelných škod, které ji odstoupením od smlouvy vznikly. Postupováno je pak v souladu s ustanovením obchodního zákoníku.

XV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

15.2 Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky. Platnost takových dodatků nastává podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

15.3 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.

15.4 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

15.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

15.6 Výběr zhotovitele dle této smlouvy byl schválen Radou města Příbora usnesením RM č. 63/16/3 ze dne 2.4.2013.

V Bruzovicích dne 2.5.2013

V Příboře dne 30-04-2013

Zhotovitel:

BOSTAV MORAVA s.r.o.
vedení společnosti
Bruzovice 88, PSČ 738 36
IČO: 26807947 DIČ: CZ26807947
Tel: 558 431 008, Fax 558 431 015

Objednatel:

MĚSTO 12 PŘÍBOR

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Revitalizace bytového domu č.p. 1304-1308, ul. Fučíkova, Příbor**	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Stavební úpravy	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Příbor, Fučíkova 1304, 1305, 1306, 1307, 1308	Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	IČ/DIČ:	26807947/CZ26807947
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	136
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Petr Fraš	Datum:	30.1.2013

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	905 776,64	Práce přesčas			Zařízení staveniště		500
	Montáž	1 110 879,34	Bez pevné podl.			Mimostav. doprava		
PSV	Dodávky	1 052 251,31	Kulturní památka			Územní vlivy		
	Montáž	1 106 838,15				Provozní vlivy		
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		
	Montáž	20 000,00				NUS z rozpočtu		
Ostatní materiál								
Přesun hmot a sutí		4 151,52						
ZRN celkem		4 199 896,96	**DN celkem**			**NUS celkem**		500

Základ 0%					
Základ 15%	4 200 396,96	**DPH 15%**	630 059,54	**Celkem bez DPH**	4 200 396,96
Základ 21%		**DPH 21%**		**Celkem včetně DPH**	4 830 456,50

Projektant	Objednatel	Zhotovitel Ing. Markéta Soláková
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	BDSTAV MORAVA s.r.o. vadaní společnosti Bruzovice 88, PSČ 738 36 IČO: 26807947 DIČ: CZ26807947 Tel.: 558 431 008, Fax: 558 431 015
	MĚSTO 12 PŘÍBOR	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	**Revitalizace bytového domu č.p. 1304-1308, ul. Fučíkova, Příbor**	Doba výstavby:	150 dní	Objednatel:	
Druh stavby:	Stavební úpravy	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Příbor, Fučíkova 1304, 1305, 1306, 1307, 1308	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	30.1.2013	Zpracoval:	Ing. Petr Fraš

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		13	**Hloubené vykopávky**				0,00	6 207,30	6 207,30		0,00
1		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	18,81	330,00	0,00	6 207,30	6 207,30	0,00	0,00
		16	**Přemístění výkopku**				0,00	4 871,79	4 871,79		0,00
2		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	18,81	95,00	0,00	1 786,95	1 786,95	0,00	0,00
3		167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	18,81	2,00	0,00	37,62	37,62	0,00	0,00
4		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	376,20	2,00	0,00	752,40	752,40	0,00	0,00
5		162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	18,81	2,00	0,00	37,62	37,62	0,00	0,00
6		161VD	Poplatek za skládku	m3	18,81	120,00	0,00	2 257,20	2 257,20	0,00	0,00
		31	**Zdi podpěrné a volné**				2 500,90	604,10	3 105,00		0,74
7		311271177RT4	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm	m2	4,50	690,00	2 500,90	604,10	3 105,00	0,16	0,74
		59	**Dlažby pozemních komunikací a ploch**				29 279,34	8 340,66	37 620,00		59,58
8		596811111RT4	D+M dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	94,05	340,00	24 681,73	7 295,27	31 977,00	0,21	19,97
9		564211111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	94,05	15,00	1 045,17	365,58	1 410,75	0,11	10,46
10		564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	94,05	45,00	3 552,44	679,81	4 232,25	0,31	29,15
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				321 174,97	337 558,88	658 733,85		37,88
11		612409991R00	Začištění omítek, tmelení kolem oken,dveří apod.	m	611,70	170,00	7 351,12	96 637,88	103 989,00	0,00	2,28
12		612VD	Zakrývání podlah bytů PE fólií	m2	2 000,00	2,00	2 400,00	1 600,00	4 000,00	0,00	0,00
13		612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi - špalety	m2	183,30	2,00	79,06	287,54	366,60	0,03	5,30
14		622421406R00	Zateplovací systém tl. 60 mm stropu, Orsil TF, perlinka, vápenný štuk	m2	167,20	580,00	57 424,88	39 551,12	96 976,00	0,03	4,68
15		622421406R00	Zateplovací systém tl. 60 mm stropu, EPS 70 F, perlinka, vápenný štuk	m2	664,40	500,00	196 711,91	135 488,09	332 200,00	0,03	19,27
16		622315732RT1	Zateplovací systém EPS 70F tl. 80 mm, perlinka, lepidlo - vikýře, podstřešní plochy	m2	288,15	415,00	56 790,55	62 791,70	119 582,25	0,02	6,29
17		622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu - zdivo ytong	m2	9,00	150,00	302,94	1 047,06	1 350,00	0,00	0,03
18		612445104R00	Stěrka sádrová, penetrace, tl. 4 mm	m2	9,00	30,00	114,51	155,49	270,00	0,00	0,03
		62	**Úprava povrchů vnější**				500 063,09	617 882,80	1 117 945,89		28,65
19		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	347,76	2,00	279,14	416,38	695,52	0,00	0,03
20		622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu	m2	296,26	135,00	8 975,36	31 019,74	39 995,10	0,00	1,09
21		622472125R00	Omítka stěn minerální silikonová včetně syst. penetrace	m2	63,80	195,00	2 468,49	9 972,51	12 441,00	0,02	0,96
22		622491109R00	Postřik fasády z lešení - fungicidní roztok	m2	1 981,31	2,00	497,53	3 465,09	3 962,62	0,00	0,02
23		622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	50,00	150,00	1 266,72	6 233,28	7 500,00	0,05	2,41
24		767896920R00	Těsnění trhlin fasády tmelením akrylátovým tmelem	m	100,00	10,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
25		622432112R00	Omítka stěn dekorativ. Terra-marmolit střednězrnná	m2	232,43	330,00	57 540,96	19 160,94	76 701,90	0,01	1,44
26		622315153RT1	Zateplovací systém ostění, EPS 100 F tl. 20 mm, perlinka, rohovníky, penetr., fasáda, APU lišta	m2	226,95	485,00	56 655,14	53 415,61	110 070,75	0,01	3,21

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
27		622315132RT3	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 120 mm, perlinka, rohovníky, penetrace, fasáda, APU lišta	m2	1 394,35	610,00	364 107,06	486 446,44	850 553,50	0,01	19,13
28		622315732RT1	Zateplovací systém min. vlna tl. 120 mm, perlinka, rohovníky, penetrace, fasáda - okolo komínků topení	m2	15,75	750,00	5 609,71	6 202,79	11 812,50	0,02	0,34
29		622491142R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x - repase komínů	m2	45,90	70,00	2 662,98	550,02	3 213,00	0,00	0,02
		63	**Podlahy, podlahové konstrukce**				**2 602,22**	**792,78**	**3 395,00**		**4,70**
30		631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)	m3	1,94	1 750,00	2 602,22	792,78	3 395,00	2,42	4,70
		711	**Izolace proti vodě**				**8 945,93**	**1 740,16**	**10 686,09**		**0,09**
31		711401111R00	Izolace a dilatace rohoží DITRA D+M	m2	46,46	230,00	8 945,93	1 739,87	10 685,80	0,00	0,09
32		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,10	3,00	0,00	0,29	0,29	0,00	0,00
		713	**Izolace tepelné**				**40 082,20**	**30 066,33**	**70 148,53**		**9,81**
33		713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	681,90	25,00	0,00	17 047,50	17 047,50	0,00	0,00
34		713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2	382,00	40,00	2 290,60	12 989,40	15 280,00	0,00	0,15
35		63151520	Deska z minerální plsti ISOVER 1000x500x160 mm	m2	147,40	90,00	13 266,00	0,00	13 266,00	0,02	3,54
36		63151509.A	Deska z minerální plsti ISOVER 1000x500x 40 mm	m2	1 021,90	24,00	24 525,60	0,00	24 525,60	0,01	6,13
37		998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	9,81	3,00	0,00	29,43	29,43	0,00	0,00
		762	**Konstrukce tesařské**				**21 400,27**	**9 668,87**	**31 069,14**		**2,57**
38		762421220RT2	D+M obložení stěn OSB deskou tl. 18 mm	m2	88,00	330,00	20 977,42	8 062,58	29 040,00	0,01	1,31
39		762132811R00	Demontáž bednění stěn z hoblovaných prken	m2	88,00	20,00	158,85	1 601,15	1 760,00	0,01	1,23
40		762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	88,00	3,00	264,00	0,00	264,00	0,00	0,02
41		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,57	2,00	0,00	5,14	5,14	0,00	0,00
		764	**Konstrukce klempířské**				**134 133,57**	**243 427,58**	**377 561,15**		**6,95**
42		764410880R00	Demontáž oplechování parapetů	m	124,50	2,00	0,00	249,00	249,00	0,00	0,36
43		764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	124,50	120,00	1 123,45	13 816,55	14 940,00	0,00	0,12
44		764410360R00	Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 400 mm	m	124,50	160,00	6 082,56	13 837,44	19 920,00	0,00	0,32
45		764317800R00	Demontáž krytiny hladké železobetonových desek	m2	6,25	25,00	0,00	156,25	156,25	0,01	0,05
46		764322830R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	259,00	2,00	0,00	518,00	518,00	0,00	0,84
47		764323330R00	Oplechování okapů Al, živičná krytina, rš 330 mm	m	259,00	150,00	12 671,26	26 178,74	38 850,00	0,00	0,68
48		764323391R00	Montáž oplechování okapů Al, živičná krytina	m	259,00	130,00	4 652,66	29 017,34	33 670,00	0,00	0,30
49		764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	80,00	2,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,28
50		764901053R00	Montáž doplňků odpadních trub	kus	48,00	2,00	1,87	94,13	96,00	0,00	0,00
51		764554491R00	Montáž trub odpadních kruhovýh, D 150	m	80,00	125,00	1 568,32	8 431,68	10 000,00	0,00	0,00
52		764900020RAA	Demontáž oplechování zdí	m	32,00	2,00	0,00	64,00	64,00	0,00	0,06
53		764430330RT2	Oplechování zdí včetně rohů z Al, rš 400 mm	m	32,00	165,00	2 848,25	2 431,75	5 280,00	0,00	0,07
54		764430391R00	Montáž oplechování zdí Al	m	32,00	130,00	456,63	3 703,37	4 160,00	0,00	0,03
55		7641VD	Fasádní systémová dilatační lišta	m	16,00	225,00	1 800,00	1 800,00	3 600,00	0,00	0,00
56		764900020RAA	Demontáž oplechování zdí - dilatace	m	16,00	2,00	0,00	32,00	32,00	0,00	0,03
57		764430330RT2	Oplechování zdí včetně rohů z Al, rš 400 mm - dilatace	m	16,00	160,00	1 380,97	1 179,03	2 560,00	0,00	0,03
58		764430391R00	Montáž oplechování zdí Al - dilatace	m	16,00	130,00	228,31	1 851,69	2 080,00	0,00	0,01
59		764332861R00	Demontáž lemování zdí z dílů, rš 660 mm, do 45°	m	389,00	2,00	0,00	778,00	778,00	0,00	1,47
60		764332881R00	Demontáž lemování zdí z dílů, rš 900 mm, do 45°	m	89,00	2,00	0,00	178,00	178,00	0,01	0,45
61		764332391R00	Montáž lemování zdí Al, tvrdá krytina, krycí plech	m	493,00	130,00	4 423,83	59 666,17	64 090,00	0,00	0,40
62		764332350R00	Lemování zdí Al, TK, krycí plech 2 díly, rš 250 mm	m	15,00	120,00	1 062,85	737,15	1 800,00	0,00	0,02
63		764332360R00	Lemování zdí Al, TK, krycí plech 2 díly, rš 660 mm	m	389,00	250,00	61 232,51	36 017,49	97 250,00	0,00	0,57
64		764332380R00	Lemování zdí Al, TK, krycí plech 2 díly, rš 900 mm	m	89,00	350,00	20 567,80	10 582,20	31 150,00	0,00	0,18

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
65		764392841R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45°	m	163,00	2,00	0,00	326,00	326,00	0,00	0,50
66		764311397R00	Montáž - úžlabí v krytině z Al	m	163,00	130,00	0,00	21 190,00	21 190,00	0,00	0,00
67		764392320R00	Úžlabí z Al plechu, rš 330 mm	m	163,00	150,00	14 032,30	10 417,70	24 450,00	0,00	0,15
68		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	6,95	2,00	0,00	13,90	13,90	0,00	0,00
		765	**Krytina tvrdá**				**80 669,05**	**256 712,47**	**337 381,52**		**42,14**
69		765312813R00	Demontáž krytiny dvoudrážk., na sucho, pro použití	m2	1 123,13	18,00	0,00	20 216,34	20 216,34	0,02	23,59
70		762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	1 123,13	5,00	0,00	5 615,65	5 615,65	0,01	7,86
71		765319211R00	Mont.krytiny drážk.střech jedn.na sucho do 12ks/m2	m2	1 123,13	110,00	0,00	123 544,30	123 544,30	0,00	0,00
72		59660700	Taška Falcovka 11 základní - dle stávající krytiny	kus	280,00	20,00	5 600,00	0,00	5 600,00	0,00	1,01
73		59660711	Taška Falcovka 11 protisněhová	kus	25,00	71,00	1 775,00	0,00	1 775,00	0,00	0,09
74		59660590	Taška prostupová režná	kus	25,00	820,00	20 500,00	0,00	20 500,00	0,00	0,08
75		765901107R00	Fólie podstřešní paropropustná Delta Foxx	m2	1 235,44	25,00	23 732,23	7 153,77	30 886,00	0,00	1,01
76		762340032RAA	Laťování střech rozteč 36 cm	m2	1 123,13	85,00	29 061,82	66 404,23	95 466,05	0,00	2,89
77		765799231R00	D+M kontralaťování při vzdálenosti latí do 1 m	m2	1 123,13	30,00	0,00	33 693,90	33 693,90	0,01	5,62
78		998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	42,14	2,00	0,00	84,28	84,28	0,00	0,00
		766	**Konstrukce truhlářské**				**466 440,00**	**312 095,68**	**778 535,68**		**0,00**
79		7661VD	T1 okno plastové 600x600 D+M, plast. parapet	soub	74,00	1 700,00	75 480,00	50 320,00	125 800,00	0,00	0,00
80		7661VD	T2 okno plastové 1500x1600 D+M, plast. parapet	soub	45,00	4 600,00	124 200,00	82 800,00	207 000,00	0,00	0,00
81		7661VD	T3 okno plastové 1500x2400 D+M	soub	14,00	6 200,00	52 080,00	34 720,00	86 800,00	0,00	0,00
82		7661VD	T4 okno plastové 1200x1350 D+M, plast. parapet	soub	40,00	4 200,00	100 800,00	67 200,00	168 000,00	0,00	0,00
83		7661VD	T5 dveře vstupní ocelové 0,75x2 m D+M	soub	2,00	8 400,00	10 080,00	6 720,00	16 800,00	0,00	0,00
84		7661VD	T7 dveře vstupní ocelové 1,6x2,64 m D+M	soub	4,00	35 000,00	84 000,00	56 000,00	140 000,00	0,00	0,00
85		7661VD	T8 dveře vstupní ocelové 1,6x2,1 m D+M	soub	1,00	33 000,00	19 800,00	13 200,00	33 000,00	0,00	0,00
86		998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	11 356,81	0,10	0,00	1 135,68	1 135,68	0,00	0,00
		767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**				**266 307,50**	**217 302,42**	**483 609,92**		**5,25**
87		767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg - zábradlí	kg	880,00	2,00	409,10	1 350,90	1 760,00	0,00	0,88
88		7672VD	Demontáž komínků Gamat, dodávka nových, montáž, revize	ks	58,00	1 100,00	38 280,00	25 520,00	63 800,00	0,00	0,00
89		7671VD	Zábradlí balkónu D+M vč. kotvení a desky PORTAFLEX MAX EXTERIOR	soub	22,00	12 000,00	144 000,12	119 999,88	264 000,00	0,12	2,53
90		7671VD	Přístřešky vstupů D+M vč. kotvení a desky PORTAFLEX MAX EXTERIOR	soub	5,00	10 200,00	27 818,19	23 181,81	51 000,00	0,12	0,58
91		7671VD	Přístřešky nad balkóny D+M vč. kotvení a desky PORTAFLEX MAX EXTERIOR	soub	11,00	9 300,00	55 800,09	46 499,91	102 300,00	0,12	1,27
92		998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	7 499,24	0,10	0,00	749,92	749,92	0,00	0,00
		771	**Podlahy z dlaždic**				**18 470,27**	**16 683,16**	**35 153,43**		**1,97**
93		771575107RT2	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, vč. soklíku 80 mm	m2	56,09	245,00	2 983,50	10 758,55	13 742,05	0,00	0,13
94		771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,10x10 cm	m	68,40	55,00	514,97	3 247,03	3 762,00	0,00	0,02
95		59763717	Dlažba neglazovaná slinutá	m2	93,08	145,00	13 496,89	0,00	13 496,89	0,02	1,77
96		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	136,80	10,00	353,11	1 014,89	1 368,00	0,00	0,01
97		771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	56,09	20,00	1 121,80	0,00	1 121,80	0,00	0,04
98		771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	66,35	25,00	0,00	1 658,75	1 658,75	0,00	0,00
99		998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,97	2,00	0,00	3,94	3,94	0,00	0,00
		783	**Nátěry**				**15 802,52**	**19 141,48**	**34 944,00**		**0,13**

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
100		783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	291,20	10,00	410,28	2 501,72	2 912,00	0,00	0,00
101		783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulín	m2	291,20	110,00	15 392,24	16 639,76	32 032,00	0,00	0,12
		94	Lešení a stavební výtahy				46 822,04	94 691,46	141 513,50		72,52
102		941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	2 163,00	22,00	9,32	47 576,68	47 586,00	0,03	72,20
103		941944842R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,2 m,H 30 m	m2	2 163,00	20,00	0,00	43 260,00	43 260,00	0,00	0,00
104		941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 163,00	22,50	45 890,39	2 777,11	48 667,50	0,00	0,00
105		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	200,00	10,00	922,33	1 077,67	2 000,00	0,00	0,32
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				83,65	4 611,87	4 695,52		4,10
106		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2 000,00	2,00	65,47	3 934,53	4 000,00	0,00	4,10
107		952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	347,76	2,00	18,18	677,34	695,52	0,00	0,00
		96	Bourání konstrukcí				3 250,43	35 317,70	38 568,13		30,54
108		968072244R00	Vybourání kovových rámů oken jednod. pl. 1 m2	m2	27,36	75,00	460,11	1 591,89	2 052,00	0,07	1,78
109		968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel oken pl. 1,5 m2	kus	76,00	2,00	0,00	152,00	152,00	0,00	0,00
110		968062356R00	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých pl. 4 m2	m2	231,60	75,00	2 550,42	14 819,58	17 370,00	0,01	1,25
111		968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	204,00	2,00	0,00	408,00	408,00	0,00	0,00
112		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 vč. soklíků	m2	42,59	50,00	0,00	2 129,50	2 129,50	0,02	0,85
113		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	94,05	25,00	0,00	2 351,25	2 351,25	0,14	12,98
114		972VD	Demontáž stávajících parapetů	m	124,50	2,00	0,00	249,00	249,00	0,01	0,62
115		965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,94	2,00	0,00	3,88	3,88	2,20	4,27
116		978300030RA0	Otlučení vnějších omítek stěn 100 %	m2	50,00	30,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,05	2,50
117		966054121R00	Bourání říms/přístřešků železobetonových vyložení 50 cm	m	11,85	100,00	0,00	1 185,00	1 185,00	0,11	1,28
118		968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	2,00	2,00	0,00	4,00	4,00	0,00	0,00
119		968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00	85,00	16,63	153,37	170,00	0,08	0,15
120		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	10,00	2,00	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00
121		968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	20,26	75,00	223,27	1 296,23	1 519,50	0,07	1,36
122		979092111R00	Vyklizení půdy, suť, nepořádek - ručně	m3	3,50	200,00	0,00	700,00	700,00	1,00	3,50
123		971VD	Poplatek za skládku suti	t	29,18	300,00	0,00	8 754,00	8 754,00	0,00	0,00
		H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	212,22	212,22		0,00
124		999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	106,11	2,00	0,00	212,22	212,22	0,00	0,00
		M21	Elektromontáže				0,00	20 000,00	20 000,00		0,00
125		213VD	Úpravy hromosvodu - nový hromosvod v původní trase, revizní zpráva	soub	1,00	18 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00
126		213VD	Prodloužení konzol vedení NN po fasádě	soub	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
127		213VD	Opatření vodičů NN návlekovou izolací po dobu výstavby	soub	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
		S0	Přesuny suti				0,00	3 939,30	3 939,30		0,00
128		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,18	75,00	0,00	2 188,50	2 188,50	0,00	0,00
129		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	583,60	2,00	0,00	1 167,20	1 167,20	0,00	0,00
130		979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	58,36	2,00	0,00	116,72	116,72	0,00	0,00
131		979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	29,18	2,00	0,00	58,36	58,36	0,00	0,00
132		979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	58,36	2,00	0,00	116,72	116,72	0,00	0,00
133		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	58,36	2,00	0,00	116,72	116,72	0,00	0,00
134		979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	29,18	2,00	0,00	58,36	58,36	0,00	0,00
135		979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	29,18	2,00	0,00	58,36	58,36	0,00	0,00
136		979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	29,18	2,00	0,00	58,36	58,36	0,00	0,00
							Celkem:		4 199 896,96		