



VIDEST s.r.o.

VIDEST s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)
IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771
Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz
Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

S M L O U V A O D Í L O

Označení smlouvy u zhotovitele : **SV 13.....**

Označení smlouvy u objednatele :

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

o dodávce stavby : **„Otovice, V Březinkách – propoj vodovodu“**
v obci / místě : **Otovice u Karlových Varů**

I. Smluvní strany

Zhotovitel : **VIDEST s.r.o.**

Společnost vedená Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 20624

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/79, Karlovy Vary, 360 05
Zasílatelská adresa / Provozovna společnosti : Mostecká 50, 360 01, Otovice u Karlových Varů

IČO: 27995771
DIČ: CZ27995771
Bank. spojení: ČSOB Karlovy Vary
Číslo účtu: 237672278/0300
tel. 353225549
fax 353225549

Zástupce při jednání ve věcech

- **smluvních:** **Marek Čermák**
- **technických:** **Karel Bozděch**

Objednatel :

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

se sídlem: Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
IČ: 47700521, DIČ: CZ47700521

zapsané v registru zájmových sdružení právnických osob – svazku obcí, vedeném Krajským úřadem Karlovarského kraje pod reg. č. 7/1993

zastoupené **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**

IČ: 49789228, DIČ : CZ49789228

Zapsané od 1.1.1994 v OR KS Plzeň odd.B vložka 375

Zástupce při jednání ve věcech **smluvních : ing.Zdeněk Frček, MBA**
technických : ing.Jiří Chochol

Bankovní ústav: **ČSOB Karlovy Vary**

Jednatel: **Marek Čermák**
Karel Bozděch



VIDEST s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)

IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz

Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

II. Výchozí podklady a údaje

2.1. Výchozí podklady:

- 2.1.1. Výchozím podkladem k uzavření této smlouvy, je zadávací dokumentace a cenová nabídka zhotovitele, která je přiložena jako příloha č. 1 tzn. položkový rozpočet, potvrzený smluvními stranami podpisem a razítkem společnosti.

2.2. Výchozí údaje:

- 2.2.1. Název stavby: **Otovice, V Březinkách – propojení vodovodu**
- 2.2.2. Stavební povolení a veškerá povolení si zajistí objednatel a to řádně před započítím díla, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Uvedené se týká i možnosti přístupu na stavbu dotčené pozemky dle PD.

III. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je **vybudování dílčího úseku vodovodu – propoje v obci Březinky** odpovídající přiloženému nabídkovému rozpočtu uvedené stavby a dle předmětné projektové dokumentace, dále také s přihlédnutím k ustanovení čl. V – Cenové podmínky této smlouvy.
- 3.2. Předmětem dodávky se rozumí provedení prací dle nabídkového rozpočtu a dle výzvy zadavatele
- 3.3. Předmětem díla se rozumí : **veškeré práce a dodávky uvedené v předmětné nabídce a oceněné v položkovém rozpočtu, konkrétně pak :**
- Výkopové práce
 - Pokládka a dodávka potrubí
 - Vybudování šachet
 - Zásypy
 - Napojení do stávající řády
 - Uvedení komunikace a pozemků do původního stavu
- 3.4. Předmětem dodávky nejsou: práce a dodávky uvedené předmětném nabídkovém rozpočtu a výkony neuvedené a nepředpokládané při zadání či místní prohlídce

IV. Lhůty dodávky

- 4.1. Dílo dle této smlouvy bude zahájeno nejpozději do 5ti dnů od podpisu protokolu o předání staveniště
- 4.2. Práce sjednané dle čl. III této smlouvy budou dokončeny nejpozději **do 90 dní od započetí díla resp. podpisu protokolu o předání as převzetí staveniště**, bude-li možno stavbu zahájit, nedohodnou-li strany jiný termín, resp. nenastanou-li bez zavinění zhotovitele okolnosti, pro které by nebylo možné sjednaný termín dodržet (vyšší moc). V případě posunutí termínu zahájení prací pro překážky na straně objednatele není termín dokončení pro zhotovitele závazný, může však dodatkem této smlouvy sjednat s objednatelem nový termín.

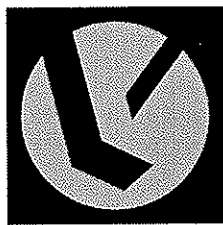
Termín zahájení stavby dle zadání zadavatele : květen 2013

Termín ukončení stavby dle zadání zadavatele : srpen 2013

- 4.3. V případě změny či navýšení v rozsahu sjednaných prací a dodávek nad 5% celkového objemu, vyžádaných objednatelem, není termín dokončení pro zhotovitele závazný, může však dodatkem této smlouvy sjednat s objednatelem nový termín.

Bankovní ústav: ČSOB Karlovy Vary

**Jednatel: Marek Čermák
Karel Bozděch**



VIDEST s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)

IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz

Web : www.videst.cz



VIDEST s.r.o.

KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

4.4. Pokud zhotovitel provede dílo v předstihu, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

4.5. Dodržení lhůty zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele ve smyslu ustanovení čl. VIII oddíl C této smlouvy. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti má zhotovitel právo požadovat úpravu sjednané lhůty. Smluvní strany v takovém případě sjednají písemným dodatkem této smlouvy nový termín. V případě pochybností se má za to, že nový termín nesmí ohrozit harmonogram stavby.

V. Cenové podmínky

5.1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526 / 1990 Sb. o cenách a je podložena přiloženým oceněním předpokládaných prací. Ocenění díla přihlíží pouze ke skutečnostem, které bylo možné z technického popisu projektu, obhlídky staveniště a z jednání s objednatelem a projektantem stavby k datu zahájení plnění zjistit. Ocenění díla bere v úvahu i případné známé budoucí legislativní úpravy, zejména ve vztahu k použitelnosti zařízení nebo jeho částí v okamžiku předání díla objednateli. Nezahrnuje tudíž případné vícenáklady na vynucené, resp. následně vyžádané práce apod. V případě pochybností se má za to, že zhotovitel má právo zvýšit cenu dodávky pouze v případech, kdy obdržel souhlas objednatele k provedení prací nebo dodávek, které zvýšení ceny zapříčiní.

5.2. Smluvní cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dle přílohy č.1 této smlouvy v celkové výši :

Cena bez DPH :	691.465,30 Kč
DPH 21% :	145.207,70 Kč

Cena celkem s DPH :	836.673,00 Kč
----------------------------	----------------------

5.3. Změnu smluvní ceny lze požadovat pouze při změnách dodacích, resp. kvalitativních podmínek, event. v případě uplatnění objednatelem vyžádaných změn či provedení dalších prací (víceprací), které v projektu či v podmínkách této smlouvy nejsou obsaženy. Změna smluvní ceny však musí být vzájemně dohodnuta před provedením takových prací, s výjimkou prací ve smyslu operativní doložky v čl. VIII. odst. 8.12.2. této smlouvy. Odsouhlasení vícenákladů je možno zajistit dodatkem k této smlouvě popř. potvrzeným zápisem ve stavebním deníku zástupci objednatele.

5.4. Práce vyžádané objednatelem nad rámec sjednaného objemu dodávek budou oceňovány vždy před jejich provedením. Práce vynucené ve smyslu operativní doložky v čl. VIII. odst. 8.12.2. této smlouvy, budou oceňovány běžným režimem tj. dle dílčích položek nabídky či dle ceníku stavebních prací URS pro aktuální cenové období.

5.5. Náklady na el. energii a vodu pro zhotovení díla jsou v ceně díla a jdou k tíži zhotovitele, **nabídková cena je platná po celou dobu výstavby, nabídková cena zahrnuje komplexní náklady zhotovitele dle zadávací dokumentace, jednotkové ceny budou použity i pro ocenění případných víceprací či odpočtů za neprovedené práce.**

5.6. Za práce vyžádané objednatelem nad rámec této smlouvy jsou považovány pouze takové úkony, které objednatel, resp. jím pověřený zástupce vyžádá písemnou objednávkou nebo je srozumitelným a nezaměnitelným způsobem vyznačí do stavebního deníku.



VIDEŠT s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)
IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771
Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz
Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

VI. Platební podmínky

6.1. Finanční krytí:

6.1.1. Záloha není sjednána smluvními stranami. Práce budou účtovány dílčími fakturami se zjišťovacími protokoly. Práce a výkony po dokončení budou vyúčtovány konečnou fakturou a to na základě skutečného plnění – skutečné prostavěnosti.

6.2 Zhotovitel má právo fakturovat realizované práce a dodávky na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací 2x měsíčně.

6.3. Splatnost faktur je stanovena dle dohody s **lhůtou splatnosti 30 dní. Fakturace proběhne do výše 90% ceny díla k termínu protokolárního předání a převzetí díla. Další 10% bude uvolněno, pokud bude dílo převzato bez vad a nedodělků, nebo po jejich odstranění a až po vydání kolaudačního souhlasu.**

6.4. Vyhotovení faktury:

6.4.1. Zhotovitel předá nebo zašle objednateli fakturu ve třech exemplářích s tím, že jeden obdržený exemplář obdrží potvrzený nazpět v případě že ten jest v pořádku a řádně vyhotoven.

6.4.2. Faktura zhotovitele musí obsahovat nejméně tyto údaje:

- adresu objednatele
- číslo smlouvy, příp. dodatku
- číslo faktury (bude použito jako variabilní symbol při úhradě)
- den vystavení a splatnosti
- fakturovanou částku s vyznačením DPH
- rozpis fakturovaných částek- resp. dílčí rozpočet
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.5. Platby objednatele:

6.5.1. Objednatel provede platbu nejpozději 2 dny před dnem splatnosti, vyznačeném ve faktuře zhotovitele, přičemž dnem splatnosti se rozumí den, kdy bude fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.

6.5.2 Objednatel provede úhrady za provedené práce na základě fakturace

6.6. Omezí-li objednatel platbu účtovaných prací a dodávek ve smyslu čl. VI odst. 6.6. této smlouvy, je povinen své námitky vůči fakturaci písemně sdělit zhotoviteli bez odkladu, nejpozději v den splatnosti. Sdělení objednatele musí být přezkoumatelné, t.j. že musí obsahovat přesnou specifikaci vady, odkaz na ustanovení, které bylo zhotovitelem porušeno, jakož i další údaje, bez nichž by nebylo možné stanovit a podložit velikost omezení platby. V opačném případě se na omezení platby pohlíží jako na svévolné neoprávněné zasahování do práv zhotovitele a vztahuje se na takové plnění ustanovení této smlouvy o sankcích.

VII. Záruční lhůta a odpovědnost za vady



VIDEŠT s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)

IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz

Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

7.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za případné vady díla, pokud ty vznikly v důsledku neodborné montáže nebo manipulace, resp. pracovním postupem, odporujícím technickým normám ve smyslu obecně závazných právních norem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly bez jeho zavinění, resp. z příčin, které nemohl ovlivnit.

7.2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené dílo takto:

7.2.1. Na zabudované výrobky, k nimž výrobce vystavuje záruční list, poskytuje zhotovitel záruku dle záručních podmínek výrobce

7.2.2. Na montáže, demontáže a ostatní výkony uvedené v nabídce poskytne zhotovitel **záruku v délce 60 měsíců** od předání díla, pokud není dodavatelem technologie, použité v rámci dodávky dle této smlouvy, stanovena pro jednotlivé její součásti životnost nižší nebo vyšší.

7.3. V případě, že nastanou v záruční době okolnosti z odpovědnosti za vady díla, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů od okamžiku, kdy jej objednatel na takovou okolnost upozorní, dohodnout s objednatelem podmínky odstranění vady, přičemž je povinen, umožňuje-li to povaha věci, zahájit práce na odstranění vady bez zbytečného odkladu a zdarma. Objednatel si je přitom vědom, že je povinen uhradit zhotoviteli případné náklady, pokud by se následně prokázalo, že za vadu zhotovitel neodpovídá, resp. za ni odpovídá pouze zčásti.

7.4. V případě, že nastanou v záruční době okolnosti z odpovědnosti za vady díla a vada je neodstranitelná, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů od okamžiku, kdy jej objednatel na takovou okolnost upozorní, dohodnout s objednatelem podmínky, za nichž bude možné následky takové vady zmírnit, případně nahradit jinak.

7.5. V případě, že nastanou v záruční době okolnosti z odpovědnosti za vady díla, je objednatel povinen upozornit zhotovitele písemným sdělením, přičemž srozumitelným způsobem popíše, jaká vada má být odstraněna. Nenaplní-li zhotovitel svou povinnost, stanovenou v čl. VII. odst. 7.3. a 7.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn vadu díla odstranit sám na náklad zhotovitele.

VIII. Podmínky provedení díla

A) Předání staveniště

8.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště, zbavené práv třetích osob a v souladu s podmínkami projektové dokumentace, a to nejpozději v den, sjednaný v této smlouvě jako termín zahájení prací. Uvedené bude protokolárně potvrzeno protokolem.

8.2. Objednatel je povinen předat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce v souladu s projektem a podmínkami této smlouvy. Objednatel zřídí právo přístupu pracovníkům zhotovitele do objektů, dotýkajících se provedení díla.

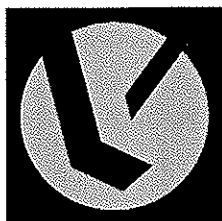
8.3. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště vyjádření správců sítí s umístěním případných podzemních a nadzemních vedení pro řádné vytyčení těchto sítí. Zhotovitel zajistí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí před zahájením výkopových prací.

8.4. Pokud v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude nezbytné přemístit nebo umístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará a uhradí tyto práce zhotovitel.

B) Postup prací

Bankovní ústav: ČSOB Karlovy Vary

Jednatel: **Marek Čermák**
Karel Bozděch



VIDEST
s.r.o.

VIDEST s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)
IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz

Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

8.5 Zásady jednání smluvních stran při postupu prací:

8.5.1. Objednatel, resp. jeho zmocněnec je oprávněn za účelem kontroly provádění díla vstupovat na staveniště a zhotovitel je povinen podávat mu na jeho oprávněné dotazy potřebná vysvětlení a před zakrytím konstrukcí a prací, u kterých by nebylo možné dodatečně ověřit jejich rozsah nebo kvalitu, vyzvat objednatele písemně formou zápisu do stavebního deníku nebo podáním faxové zprávy nejméně 3 dny předem k možnosti provedení kontroly. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele zakryté konstrukce nebo práce na svůj náklad odkrýt.

8.5.2. Operativní doložka

Zhotovitel provede práce podle předložené dokumentace v rozsahu, stanoveném v čl. III této smlouvy, event. srovnatelnými technologickými postupy. O případných změnách, které by mohly mít vliv na cenu dodávky, bude zhotovitel vhodnou formou informovat objednatele nebo jeho zástupce (TDI). Objednatel je povinen případný nesouhlas s takovou změnou vyjádřit bez odkladu zápisem ve stavebním deníku, resp. jiným písemným projevem k rukám zhotovitele nebo jeho pověřeného zástupce, a to vždy nejdéle do 3 dnů. V opačném případě má zhotovitel za to, že změna byla nebo je prováděna se souhlasem objednatele.

Práce, které by se v průběhu dodávky ukázaly jako nezbytné k dokončení díla, avšak nebylo je možné předvídat a nebyly proto ve finanční kalkulaci díla zahrnuty, provede zhotovitel, aniž by musel vyžádat souhlas objednatele, nezpůsobí-li tyto práce navýšení původně sjednané ceny dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy o více než 3 %. Za takové práce lze považovat nepředvídané okolnosti při zakládání stavby, vynucené práce z titulu změny předpisů či zákonných ustanovení ap. Pokud by však provedení takových prací způsobilo navýšení smluvní ceny o více jak 3 %, nelze je provádět bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.5.3 Pro případ přerušení prací pro nenadálé překážky na straně zhotovitele je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele o takové skutečnosti a přijmout nezbytná opatření k zamezení případných škod na straně objednatele.

8.6. Za změny ve smyslu čl. VIII odst. 8.12.2. této smlouvy jsou považovány takové okolnosti provedení díla, kdy má být nebo byla použita jiná než v cenové nabídce zahrnutá technologie nebo materiál na doporučení zhotovitele, aniž by to bylo nezbytně nutné. Za takovou změnu nelze považovat takové okolnosti provedení díla, kdy zhotovitel musí jiné než sjednané technologie a materiály použít, a to ať již z důvodů na straně dodavatelů (ku př. změna výrobního sortimentu, změna importních podmínek ap.) nebo z důvodů legislativních změn nebo vyšší moci.

8.7. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole konstrukcí a technologických celků, které budou zabudované, skryté nebo nepřístupné, a to s předstihem nejméně 3 pracovní dny. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat na dodávce díla. K následnému požadavku objednatele na dodatečné odkrytí takové konstrukce nebo technologie zhotovitel přistoupí pouze za předpokladu, že jsou přítomny vnější znaky vady. V takovém případě pak nese náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel, avšak pouze za předpokladu, že se odkrytí ukázalo opodstatněným a nemohlo-li k vadě dojít právě následnou manipulací při odkrývání zabudované konstrukce nebo technologie.

C) Přerušení prací a součinnost objednatele

8.9. Zhotovitel má právo přerušit plnění své dodávky na dobu nevyhnutelně potřebnou, pokud tomu brání kalamitní situace nebo nepříznivé povětrnostní podmínky. Má však za povinnost o takovém přerušení informovat neprodleně objednatele.



VIDEŠT s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)
IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771
Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videšt@centrum.cz
Web : www.videšt.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

D) Ostatní podmínky a ukončení dodávky

8.10. Objednatel má právo vykonávat technický dozor v rozsahu stanoveném příslušnými předpisy. Pokud tak učiní pověřenou osobou, je povinen tuto osobu zapsat do stavebního deníku jako TDI.

8.11. Zhotovitel je povinen vést stavební a montážní deník v souladu s vyhl. č. 85/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

8.12. Zhotovitel předá objednateli při ukončení a předání díla veškeré běžné podklady. Uvedené doklady budou přílohou protokolu o převzetí resp. předání stavby. V případě souhlasného potvrzení protokolu oběma smluvními stranami se mají veškeré doklady za úplné a dostatečné.

8.13. V den ukončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí dodávky. Převzetí provede objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů zápisem o převzetí a splnění dodávky na zhotovitelem předloženém formuláři tj protokolu o předání a převzetí díla. Jiná forma převzetí dodávky se vylučuje.

8.14. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli spolu s dílem i jedno vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací. To platí v případě, že součástí díla je zpracování projektu. V opačném případě je zhotovitel povinen předat objednateli pouze podklady, na jejichž základě si objednatel zabezpečí projektové zpracování provedených změn na vlastní náklady.

8.15. Dílo zhotovitel předá a objednatel převezme i tehdy, pokud v zápise o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání jeho užívání. V zápise musí být uvedeny termíny odstranění takových vad a nedodělků.

IX. Sankce

9.1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury, k jejímuž zaplacení je objednatel ve smyslu čl. VI této smlouvy zavázán, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den.

9.2. Při nedodržení termínu dokončení díla, uvedeného v čl. IV této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,5% ceny díla bez DPH. Toto právo nelze uplatnit, pokud dojde v průběhu dodávky ke změně jejího objemu, k narušení harmonogramu prací z příčin stojících na straně objednatele, k přerušení prací pro nedodržení jeho součinnosti, a nebo nastanou-li okolnosti, pro které přestane být sjednaný termín z pohledu ustanovení této smlouvy pro zhotovitele závazný.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany i tehdy, nastanou-li okolnosti, které k odstoupení opravňují z pohledu Občanského zákoníku, nepřiči-li se to výslovnému ujednání této smlouvy.

10.2. Odstoupení od smlouvy je nezbytné druhé straně bez odkladu oznámit písemně.

XI. Vyšší moc

11.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a nemohou být jimi ani ovlivněny, jako na př. válka, mobilizace, povstání, živelní pohroma, přerušení dodávky energií ap.



VIDEŠT s.r.o.

VIDEŠT s.r.o.

Sídlo společnosti : Sokolovská 179/ 79, 360 05 Karlovy Vary
Provozovna : Mostecká 50, 362 32, Otovice (zasílatelská adresa)

IČO : 279 95 771, DIČ : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : videst@centrum.cz

Web : www.videst.cz



KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ

11.2. Pokud se splnění této smlouvy nebo její části stane v důsledku působení vyšší moci nemožným, může některá ze smluvních stran požádat druhou o úpravu smluvních podmínek. Pokud se dovolávající se strana úpravy podmínek nedovolá, t.zn. nemá-li druhá strana na úpravě zájem, může dovolávající se strana od smlouvy odstoupit. Taková strana pak na sebe bere odpovědnost za vyrovnání škod a nákladů, které již druhé straně vznikly.

XII. Ostatní ujednání

12.1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepoužijí k jinému účelu, než k naplnění obsahu této smlouvy.

12.2. Součinnost zhotovitele s pověřeným pracovníkem objednatele, t.j. zejména s technickým dozorem stavby, je dána obecně závaznými právními předpisy.

12.3. Zhotovitel je pro případ zápisu technického dozoru ve stavebním deníku povinen nejpozději do 3 pracovních dnů vyjádřit své stanovisko.

12.4. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole) a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem smluvních stran.

13.2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu podepisují jako projev své svobodné vůle a že jim nejsou známy žádné zákonné překážky, pro které by bylo možné projev této vůle jakkoli zpochybnit.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena na 9ti stranách ve 4 exemplářích, z nichž po 2 ks obdrží každá ze smluvních stran.

13.4. **Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: č.1 – nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu**

13.5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Karlových Varech dne 16.6.13


VIDEŠT s.r.o. ④
Sídlo:
Sokolovská 179/79, K.Vary, 360 05
Provozovna:
Mostecká 50, Otovice, 362 32
IČ: 27995771 DIČ: CZ27995771 Tel./fax: 353 225 549
www.videst.cz e-mail: videst@centrum.cz

Za zhotovitele

Marek Čermák a Karel Bozděch
Jednatelé společnosti

Jednotný a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64
investiční útvar
360 07 Karlovy Vary - Doubí

.....
Za objednatele

Ing. Zdeněk Frček, MBA
Technický náměstek

Bankovní ústav: ČSOB Karlovy Vary

Jednatel: Marek Čermák
Karel Bozděch