SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

Číslo smlouvy objednatele :
Číslo smlouvy zhotovitele : 120036

Na stavbu : **„Úprava plochy a terénní úpravy pozemku p.č. 2136/1 ve Starém Plzenci“**

I) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	**Město Starý Plzenec**		
Sídlo:	Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec		
Adresa pro zasílání faktur a dokumentů:	Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec		
Zastoupení :			
- ve věcech smluvních:	Bc. Vlasta Doláková	-	starostka města
- ve věcech technických:	Bc. Václav Vajshajtl Zdeněk Cink	-	604 501 676 – místostarosta města 724 808 839 – stavební technik města
Tel.: 377 183 653	Fax.: 377 183 653	e-mail: vajshajtl@staryplzenec.cz	
IČO: 00257257 DIČ: CZ 00257257			

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :	**BERDYCH Plus, spol.s r.o.**		
Sídlo:	Pražská 1178/II, 337 01 Rokycany		
Zasílací a fakturační adresa:	**Pražská 1178/II, 337 01 Rokycany**		
Zastoupení :			
- ve věcech smluvních:	Ing. Radek Kovář	- jednatel tel. 606 726 659	
- ve věcech technických:	Ing. Radek Kovář David Hvížďala	- jednatel - stavbyvedoucí tel. 739 014 539	
Tel.: 371 723 968	Fax.: 371 729 626	e-mail: info@berdych.cz	
IČO:	26373611		
DIČ:	CZ26373611		
Banka:	KB Rokycany		
č.ú.:	7788200287/0100		

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 16221

(dále jen zhotovitel)

II) PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

Stavba: **„Úprava plochy a terénní úpravy pozemku p.č. 2136/1 ve Starém Plzenci“**

III) PODKLADY

1) Závaznými podklady k provedení díla jsou:
   - tato smlouva o dílo včetně jejích změn a doplnění
   - nabídka prací zhotovitele (příloha č. 1)
   - platné technické a právní normy
   - zadávací dokumentace (ZD), projektová dokumentace (PD) a výkaz výměr

IV) CENA DÍLA

1) Dohodnutá cena díla, vyplývající z cenové nabídky uvedené v příloze č.1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, obsahující veškeré náklady zhotovitele, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na charakteru díla a činí:

   CENA CELKEM 592.286,- Kč bez DPH

2) Podkladem pro sjednání ceny je zhotovitelem oceněný nabídkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3) DPH bude účtována v souladu s předpisy účinnými k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

4) Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5) Zápisy ve stavebním deníku obsahující příslušné náležitosti (zejména ustanovení o tom, že se smluvní strany dohodly na změně podmínek této smlouvy a specifikaci, v čem se tyto podmínky mění) a podepsané osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech smluvních, se považují za změnu této smlouvy.

6) V případě změny rozsahu díla o (vícepráce, méněpráce) bude vždy sepsán písemný dodatek k této smlouvě.

7) Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

V) TERMÍN PLNĚNÍ

1) Podmínkou zahájení stavebních prací je vydání pravomocného stavebního povolení a předání staveniště.

   Předání staveniště zhotoviteli : **5 dnů od výzvy objednatele** — **11.10. 2012 – předpokládaný termín dle zadávacích podmínek zadavatele**

2) Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

   Zahájení stavebních prací : **15.10 2012 - předpokládaný termín dle zadávacích podmínek zadavatele**

   Ukončení staveních prací : **30.11 2012 - předpokládaný termín**

3) Zhotovitel je povinen převzít pracoviště do 5 dnů od výzvy ze strany objednatele. O předání a převzetí pracoviště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

4) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané pracoviště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

5) Zhotovitel je povinen sám zajistit na vlastní náklady zařízení staveniště, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení pracoviště, místo uložení přebytečného materiálu a odpadů vzniklých při stavební činnosti, a doklady předložit při přejímce stavby.

6) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo pracoviště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

7) Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

8) Všechny škody a ztráty, které příp. na stavbě vzniknou, jdou k tíži zhotovitele, za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám příp. objednateli, zodpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu. Zhotovitel je povinen mít po dobu realizace veřejné zakázky uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

9) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

10) Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na pracovišti technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů.

11) Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. V případě, že tuto povinnost objednatel nesplní, prodlužuje se termín dokončení prací a předání díla o dobu, po kterou nebude zhotoviteli umožněno práce provádět.

12) Dokončené dílo může být předáno objednateli i před termínem dokončení.

Zhotovitel není v prodlení a objednatel není oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ani úrok z prodlení v těchto případech:

- pokud dojde během stavby k změně v rozsahu a druhu prací odsouhlasených objednatelem
- zhotovitel přeruší práce z důvodu na straně objednatele
- pokud dojde v průběhu realizace díla ke zhoršení klimatických podmínek, které znemožňují provádět dílo v odpovídající kvalitě nebo nelze provádět práce vůbec
- pokud dojde k opožděnému předání staveniště
- pokud dojde k archeologickým nálezům
- z důvodů vyšší moci

Z těchto shora uvedených důvodů jsou smluvní strany povinny na základě písemné výzvy jedné ze smluvních stran uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo.

VI) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude přejímací řízení zahájeno a jak bude probíhat.

2) Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli následující doklady v jednom vyhotovení:
   - oprávnění k podnikání

- záznamy ze stavebního deníku

3) Objednatel dílo převezme bez vad a nedodělků, případně pouze s ojedinělými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se smluvní strany v zápise o převzetí díla dohodnou na lhůtě pro jejich odstranění. Nedohodnou-li se na této lhůtě, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.

VII) PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) Fakturace skutečně provedených prací proběhne na základě daňového dokladu po dokončení díla.

2) Přílohou faktury bude soupis prací vypracovaný zhotovitelem a odsouhlasený oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele. Tento soupis prací bude obsahovat ocenění jednotlivých položek v souladu s nabídkovým rozpočtem.

3) Platba proběhne výhradně v CZK.

4) Splatnost faktury je dohodnuta na **21** dnů od doručení objednateli, za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny předpoklady daňového dokladu.

5) Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhradu předmětu této smlouvy

6) Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po protokolárním předání díla. V případě předání díla s vadami a nedodělky má objednatel právo na pozastávku ve výši 5% z celkové ceny díla.Ta bude uvolněna až po jejich odstranění.

VIII) ZÁRUKA

1) Záruka na dílo se sjednává v délce **36 měsíců** a počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

IX) SANKCE

1) Sankce za případné prodlení s dokončením díla je stanovena ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.

2) V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X) STAVEBNÍ DENÍK

1) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a pracích, které provádí, stavební deník, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník musí být během pracovní doby trvale přístupný. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený.

2) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

3) V případě provádění víceprací bude po projednání smluvními stranami prodloužena lhůta dokončení úměrně charakteru těchto prací.

4) Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště odpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti.

5) Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí, pokud se tyto v něm vyskytují. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.

XI) ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1) Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

2) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody smluvních stran v souladu s čl. IV této smlouvy.

3) Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

4) Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činností v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

5) Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku.

Součástí této smlouvy jsou:
Příloha smlouvy o dílo č. 1 – Cenová nabídka

Ve Starém Plzenci dne: 1.10.2012

V Rokycanech dne: 24.9.2012

Za objednatele:

Bc. Vlasta Doláková
starostka

Za zhotovitele:

Berdych Plus, s.r.o.
Ing. Radek Kovář
jednatel

MĚSTO OPPIDI PLZENEC

plus spol. s r.o. BERDYCH
Pražská 1178/II, 337 01 Rokycany
tel.: +420 371 723 968, fax: +420 371 729 628
IČO: 26373611, DIČ: CZ26373611

Stavba: 834 Starý Plzenec Úprava plochy a terénní úpravy pozemku p. č. 2136/1
Objekt: 1 1 - Úprava plochy a terénní úpravy pozemku p. č. 2136/1
Část: 1.3 1.1.3 - Úprava plochy a terénní úpravy pozemku p. č. 2136/1
JKSO:

TYP	Zařazení	KCN	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH 14%	Jednotková cena - základ DPH 20%	Cena celkem v Kč
D			0100	**Stav. díl 1 - zemní práce**					55 090,76
K	HSV	001	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	456,300		48,00	21 902,40
K	HSV	001	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	228,150		0,20	45,63
K	HSV	001	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	29,025		180,00	5 224,50
K	HSV	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	14,513		0,20	2,90
K	HSV	001	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	469,845		22,00	10336,59
K	HSV	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	469,845		6,50	3 053,99
K	HSV	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,480		62,00	959,76
K	HSV	001	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	11,231		190,00	2 133,89
M	HSV	MAT	5833736860	zásyp 0/2 - mimo normu	t	20,216		100,00	2 021,60
K	HSV	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	877,500		10,60	9 301,50
K	HSV	001	182201101	Svahování násypů	m2	6,000		18,00	108,00
D			0200	**Stav. díl 2 - základy**					3 850,00
K	HSV	254	212799911	Zaústění potrubí do šachty	kus	1,000		3 850,00	3 850,00
D			0400	**Stav. díl 4 - vodorovné konstrukce**					2 361,15
K	HSV	271	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	1,935		290,00	561,15
K	HSV	271	452387121	Podkladní rám z betonu prostého tř. B 7,5 v do 200 mm	kus	1,000		1 800,00	1 800,00
D			0500	**Stav. díl 5 - komunikace**					429 308,36
K	HSV	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	852,500		100,00	85 250,00
K	HSV	221	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	814,750		125,00	101 843,75
K	HSV	221	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	808,750		135,00	109 181,25
M	HSV	MAT	5924530000	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x8 cm přírodní	m2	816,838		160,44	131 053,49
K	HSV	221	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	6,000		120,00	720,00
M	HSV	MAT	5924531890	dlažba zatravňovací BEST-VEGA 60x40x8 cm přírodní	kus	27,270		46,20	1 259,87
D			0600	**Stav. díl 6 - úpravy povrchů**					1 975,00
K	HSV	011	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	25,000		79,00	1 975,00
D			0800	**Stav. díl 8 - trubní vedení**					16 432,35
K	HSV	271	871313121	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 150	m	21,500		60,00	1 290,00
M	HSV	MAT	2861133491	trubka kanalizace plastová KGEM-150x3000 mm SN8	kus	7,070		546,00	3 860,22
M	HSV	MAT	2861133489	trubka kanalizace plastová KGEM-150x1000 mm SN8	kus	1,010		182,00	183,82
K	HSV	271	892351151	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí DN 150 nebo 200	m	21,500		29,00	623,50
K	HSV	271	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	1,000		2 120,00	2 120,00
M	HSV	MAT	5922382660	TBV 2A dno s kalovou prohlubní	kus	1,010		209,16	211,25
M	HSV	MAT	5922382665	TBV 3Z15P skruž se z. u. DN 150 PVC	kus	1,010		1 102,90	1 113,93
M	HSV	MAT	5922382675	TBV 45B skruž horní	kus	1,010		188,16	190,04
M	HSV	MAT	5922382670	TBV 46A skruž středová	kus	1,010		188,16	190,04
M	HSV	MAT	5922382680	TBV 10A vyrovnávací prstenec	kus	1,010		155,00	156,55
K	HSV	271	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,000		300,00	300,00
M	HSV	MAT	5922387860	mříž s rámem D400 s pantem (KM12P)	kus	1,000		2 140,00	2 140,00
M	HSV	MAT	5922387560	koš pozink. UA4, vysoký	kus	1,000		534,00	534,00
K	HSV	271	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámů hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000		180,00	180,00
K	HSV	254	899311114	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 150 kg	kus	1,000		380,00	380,00
M	HSV	MAT	5524344260	poklop TBN-Q BEGU D400 s odvětráním vč. tlv (KD01T)	kus	1,000		2 959,00	2 959,00
D			0900	**Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce**					81 383,66
K	HSV	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000		1 430,00	2 860,00
M	HSV	MAT	4044425800	značka svislá reflexní AL- 3M 500 x 700 mm	kus	1,000		687,00	687,00
M	HSV	MAT	4044423200	značka svislá reflexní AL- 3M 500 x 500 mm	kus	1,000		487,00	487,00
K	HSV	221	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	1,000		500,00	500,00
M	HSV	MAT	4044522500	sloupek Zn 60 - 350	kus	1,000		507,50	507,50
M	HSV	MAT	4044524000	patka hliníková HP 60	kus	1,000		438,00	438,00
M	HSV	MAT	4044525300	víčko plastové na sloupek 60	kus	1,000		13,00	13,00
M	HSV	MAT	4044525600	upínací svorka na sloupek US 60	kus	2,000		35,00	70,00
K	HSV	221	916111112	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	231,000		24,24	5 599,44
M	HSV	MAT	5924528300	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x8 cm barevná	m2	38,496		218,00	8 392,13
K	HSV	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	151,000		240,00	36 240,00
M	HSV	MAT	5921750400	obrubník BEST-MONO II, přírodní 100x15/12x25 cm	kus	144,430		79,80	11 525,51
M	HSV	MAT	5921750500	obrubník BEST-MONO II půlka, přírodní 50x15/12x25 cm	kus	16,160		65,50	1 058,48
M	HSV	MAT	5921750761	obrubník BEST-MONO II rohový vnitřní 40/40 x 15/12 x 25 cm přírodní	kus	5,000		325,00	1 625,00
K	HSV	221	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m	26,000		280,00	7 280,00
M	HSV	MAT	5922777700	žlabovka betonová BŽ šedá (přírodní) 70x45x13 cm	kus	58,580		70,00	4 100,60
D			7110	**Izolace proti vodě**					1 885,05
K	PSV	711	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	45,000		20,00	900,00
M	PSV	MAT	2832302760	nopová fólie Fondaline Plus 400	m2	49,500		19,90	985,05

Celkem bez DPH v Kč		592 286,33
DPH nízké	14%	
DPH vysoké	20%	118 457,30
Celkem s DPH v Kč		710 743,63