

**Smlouva o dílo č. 18/2015**

uzavřená v souladu ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění, ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.

**I. Smluvní strany****Objednatel:****SAKO Brno, a. s.**

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupen: Ing. Jiří Kratochvíl, ředitel akciové společnosti

zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Iveta Jurenová, obchodní náměstkyně

zastoupen ve věcech technických: Ing. Karel Peroutka, ředitel divize Svoz  
Vilém Cambal, technik divize Svoz

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno-město, číslo účtu: 79033-621/0100 (SWIFT code:KOMBCZPPXXX)

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1371

*(dále jen „objednatel“)***Zhotovitel:****PROTECHSTAV, s.r.o.**

se sídlem Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

Zastoupen: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA, jednatel

zastoupen ve věcech smluvních: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA, jednatel

zastoupen ve věcech technických: Dušan Smrček, ředitel výroby

IČ: 28334043

DIČ: CZ28334043

Bankovní spojení: ..., číslo účtu: 7599013001/3500

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 61968

*(dále jen zhotovitel)***II. Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě předložené nabídky ze dne 07. 07. 2015 k provedení akce „Oprava částí budovy Černovická 15, 617 00 Brno“.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce a dodávky, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
3. Veškeré práce proběhnou v souladu s výše uvedeným, s projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Evou Ševelovou, projekce a rozpočty staveb, 671 75 Loděnice 50, která byla součástí výběrového řízení, a položkovým rozpočtem (výkazem výměr), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4. Veškeré prováděné práce a druh použitého materiálu při realizaci předmětu díla odpovídá platným směrniciím dle ČSN.

### **III. Místo plnění**

1. Místem plnění je areál SAKO Brno, a.s., Černovická 15, Brno.

### **IV. Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:  
Zahájení díla: 3 týdny po podpisu smlouvy  
Předání díla: nejpozději do 30. 09. 2015
2. Objednatel je povinen převzít předmět díla dle článku II. i v případě dřívějšího plnění.
3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli ve smluveném termínu. Termín k předání díla je závazný.

### **V. Cena**

1. Zhotovitel a objednatel oboplně dohodli cenu za předmět díla dle závazného rozpočtu ve výši 784.624 Kč (slovy: sedm set osmdesát čtyři tisíc šest set dvacet čtyři koruny české). Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a ne lze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
2. K ceně bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění předmětu díla vynaloží (včetně bourání, dopravy, naložení, odvozu a uložení odpadu na skládku, poplatků za uložení odpadů, materiálu, lešení, atd.).
4. Případné nutné vícepráce nad rámec předmětu díla dle článku II. této smlouvy nebo vícepráce požadované objednatelem, budou předem smluvními stranami projednány a po odsouhlasení bude vyhotoven písemný dodatek k SoD s termíny a výší plateb a jejich způsobu hrazení.

### **VI. Platební podmínky**

1. Zhotovitel vystaví do 15 dnů po prokazatelném předání a převzetí díla daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění se splatností 30 dní ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu bude:
  - protokol o předání a převzetí díla s tím, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, podepsaný zástupcem objednatele a zhotovitele
  - čestné prohlášení zhotovitele, že nemá dluhy vůči svým subdodavatelům, kteří se podílejí na plnění předmětu díla.
2. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu objednateli.



3. Zhotovitel bude při vystavování daňových dokladů postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel prohlašuje, že použije předmět díla pro svoji ekonomickou činnost.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen oznámit nejméně 3 dny předem objednateli datum a hodinu, kdy dílo předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka předávaného díla.
2. Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je předáno. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“.
3. Součástí předmětu díla a protokolu o předání a převzetí díla jsou předané doklady v českém jazyce (všeobecně):
  - dokumentace skutečného provedení díla ve dvojnásobném vyhotovení
  - protokoly o provedených zkouškách, revizní zprávy, certifikáty, prohlášení o shodě
  - doklad o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení v souladu s § 6 a 7 vyhlášky MV č. 264/2001 Sb., o požární prevenci
  - stavební (montážní) deník
  - zápisy o prověření prací zakrytých během realizace díla (pokud není uvedeno ve stavebním nebo montážním deníku)
  - doklady o ekologické likvidaci veškerého odpadu vzniklého činností zhotovitele
  - návody k obsluze a údržbě
  - záruční listy
  - doklady systému jakosti
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možno nahlásit reklamovanou vadu.
4. Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná jednat ve věcech technických.
5. Vlastnictví ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele až po zaplacení ceny za dílo, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.

#### **VIII. Záruky**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 60 měsíců, lhůta začíná běžet dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků.

#### **IX. Sankční ujednání**

1. V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, může být objednateli účtován zákonný úrok z prodlení.
2. V případě nedodržení termínu předání viz článek IV., může být zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení z ceny díla.
3. Nepředá-li zhotovitel objednateli nejpozději ke dni konečného předání díla dokladovou část vztahující se k dílu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním dokladů dle seznamu. Předání nepravdivých či neúplných dokladů zhotovitelem je považováno za jejich nepředání. Po dobu prodlení

s předáním dokladové části vztahující se k dílu je zhotovitel rovněž povinen hradit veškeré náklady spojené s údržbou a provozem díla.

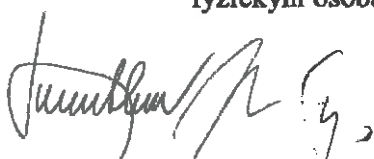
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

#### **X. Povinnosti zhotovitele a objednatele**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu článku II. jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě jeho provádění.
2. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zneškodnění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.
3. Zhotovitel bude respektovat a dodržovat veškeré provozní předpisy související s předmětem této smlouvy a předpisy platné pro pobyt v areálu a provezech SAKO Brno, a.s., Černovická 15. Se zněním předpisů bude zhotovitel seznámen před zahájením prací.
4. Zhotovitel se zněním veškerých předpisů seznámí před zahájením prací všechny své pracovníky včetně pracovníků, kteří pro zhotovitele provádí práce subdodávkou.
5. V případě použití zdvihacího zařízení v souvislosti s touto zakázkou, zhotovitel prohlašuje, že má zpracován předpis „Systém bezpečné práce“.
6. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., stavebního zákoníku, ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
7. Zhotovitel zajistí, aby materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi neohrožovaly bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi případně v jeho bezprostřední blízkosti.
8. Zhotovitel si zajistí všem svým pracovníkům u objednatele školení BOZP a PO.
9. Zhotovitel zajistí svým pracovníkům vybavení ochrannými prostředky a na dostupném místě lékárničku pro případ první pomoci na staveništi.
10. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé na majetku společnosti SAKO Brno, a.s. při provádění předmětu díla až do doby převzetí díla objednatel.
11. Zhotovitel předá objednateli seznam RZ automobilů, na jehož základě může být povolen vjezd do areálu SAKO Brno, a.s.
12. Zhotovitel předá objednateli seznam osob, kterým bude umožněn vstup do areálu SAKO Brno, a.s.
13. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení díla (určí místo odběru el. energie, vody z přístupných míst a poskytne potřebné podklady k provedení díla).

#### **XI. Ostatní ujednání**

1. Místo provádění předmětu díla musí být zabezpečeno proti vstupu nepovolaným fyzickým osobám a musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, atd.).



2. Během provádění předmětu díla je zhotovitel povinen dodržovat veškerá bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, tak aby nedošlo k ohrožení zaměstnanců objednatele, kteří vykonávají pracovní činnost v blízkosti místa plnění předmětu díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel povede o průběhu prováděných pracích stavební deník, do kterého bude zapisovat průběh všech prací, zejména časové údaje a množství použitého materiálu. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný v místě provádění předmětu díla.
4. Záznamy do stavebního deníku s očíslovanými listy budou čitelně zapisovat a podepisovat za objednatele i zhotovitele osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
5. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele s obsahem zápisu provedeného objednatelem je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele v deníku, zapíše to do 3 pracovních dnů do deníku s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 2 dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva může být provedena ve stavebním deníku.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla pověřenými pracovníky. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit objednatelem pověřeným pracovníkům technologické postupy jednotlivých prací.
9. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno s odbornou péčí tak, aby v průběhu provádění prací nevznikla objednateli jakákoliv újma.
10. Příjmy z případného prodeje druhotných surovin (např. šrot), vzniklé při provádění předmětu díla, jsou příjmy objednatele.

## XII. Ukončení smlouvy

1. Tento smluvní vztah může být vedle zákonem stanovených důvodů ukončen taktéž odstoupením jedné nebo druhé strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 15 dní. Podstatným porušením je také to, když zhotovitel porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy, nebo obecně závazných předpisů a zhotovitel v přiměřené, objednatelem stanovené, lhůtě vytknuté nedostatky neodstraní.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

## XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu posledního z účastníků této smlouvy.
2. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.



3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
5. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Brně dne 27. července 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

SAKO Brno, a.s.  
Jedovnická 2, 628 00 Brno  
IČ: 60713470, DIČ: CZ60713470  
41

PROTECHSTAV, s.r.o.  
Vinořadská 78, 617 00 Brno  
IČ: 78334043  
DIČ: CZ28334043

Ing. Jiří Kratochvíl  
ředitel akciové společnosti

MSc. Ing. Dušan Smrček, BA  
jednatel

### Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 9 **SAKO Brno, a.s. - Oprava části budovy**  
**Objekt:** 1 **Oprava části budovy\_areál divize Svoz, Čemovická 15**  
**Rozpočet:** 1 **Oprava WC,úklidové komory a přívodu vody**

**Objednatel:** **SAKO Brno, a.s.** IČ: 00713470  
**Jedlicvnická 2** DIČ: CZ60713470  
**62800 Brno-Líšeň**

**Zhotovitel:** **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČ: 28334043  
**Vinohradská 78** DIČ: CZ28334043  
**61800 Brno**

**Vypracoval:** Dana Kubinská

Rozpis ceny			Celkem
HSV			281 986,98
PSV			502 637,36
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>784 624,34</b>

#### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	784 624,34 CZK
Základní DPH	21 %	164 771,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,34 CZK

**Cena celkem s DPH** **949 395,00 CZK**

v **Brně**

dne \_\_\_\_\_

**PROTECHSTAV, s.r.o.**  
 Vinohradská 78, 618 00 Brno  
 IČ: 28334043  
 DIČ: CZ28334043

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			36 964,20	5
2	Zakládání	HSV			3 024,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 988,01	1
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			90 260,21	12
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			84 850,36	11
997	Přesun sutě	HSV			33 505,82	4
998	Přesun hmot	HSV			22 394,39	3
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			32 869,99	4
721	ZTI-samostatná příloha	PSV			316 526,25	40
740	Elektromontáže - zkoušky a revize	PSV			3 921,00	0
742	Elektromontáže - rozvodný systém	PSV			4 622,00	1
743	Elektromontáže - hrubá montáž	PSV			2 348,90	0
744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	PSV			13 015,00	2
746	Elektromontáže - soubory pro vodiče	PSV			1 162,50	0
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	PSV			3 424,10	0
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	PSV			12 277,00	2
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			8 486,06	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 631,20	1
771	Podlahy z dlaždic	PSV			34 322,12	4
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			50 356,88	6
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			2 950,85	0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			9 723,48	1
Cena celkem					784 624,32	100



## Položkový rozpočet

S:	9	SAKO Brno, a.s. - Oprava části budovy
O:	1	Objekt: Oprava části budovy_areál divize Svoz, Černovická 15
R:	1	Oprava WC, úklidové komory a přívodu vody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				36 964,20
1	139711101R00	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4-ZTI	m3	14,0000	1 545,00	21 630,00
2	162201201R00	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	14,00000	159,60	2 234,40
3	162201209R00	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	26,00000	145,40	4 071,20
4	162701105R00	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	14,00000	239,00	3 346,00
5	167101101R00	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	14,00000	140,60	1 968,40
6	171201201R00	Uložení sypání na skládky	m3	14,00000	15,30	214,20
7	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládku (skládkovné)	m3	14,00000	250,00	3 500,00
Díl:	2	Zakládání				3 024,00
8	21331113R	Pískové lože pro kanalizaci a vodu	m3	3,60000	840,00	3 024,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				10 988,00
9	310237241R00	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 300 mm	m2	5,00000	295,00	1 475,00
10	346244371R00	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených-ZTI	m2	1,50000	642,00	963,00
11	3462pc1	Zapravení prostupů kolem potrubí 300 x 150 mm přes stěny-ZTI	kus	5,00000	1 710,00	8 550,00
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				90 260,21
12	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropě maltou jakékoli šířky rýh	m2	6,75000	332,00	2 905,00
13	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	32,21100	167,20	5 385,68
14	611pc1	Stavební výpomoc specialistů	sada	1,00000	24 500,00	24 500,00
15	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýh	m2	21,00000	294,00	6 174,00
16	612321141	Vápenocementová omítková konstrukce vnitřních stěn nanášená ručně	m2	57,61500	192,90	11 113,93
17	612321191	Příplatek k vápenocementové omítkě vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	115,23000	47,90	5 519,52
18	612pc2	Srovnání podkladu	m2	32,21000	380,00	12 239,80
19	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20-podkl.	m3	3,22000	2 860,00	9 209,20
20	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	3,22000	2 936,00	9 453,92
21	631319173R00	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před nošením výztuže	m3	3,22000	98,80	318,14
22	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,13500	25 489,00	3 441,02
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 850,36
23	949101111	Lešení pracovní pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	32,21100	120,00	3 865,32
24	949pc1	Nazadvidané práce 3% z ceny HSV a PSV	sada	1,00000	18 500,00	18 500,00
25	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	162,07000	67,20	10 891,10
26	952pc1	Průběžný úklid	sada	1,00000	12 000,00	12 000,00
27	952pc2	D+m dvířka na magnet min. 150 x 300 ,zasilkonovat	sada	3,00000	280,00	840,00
28	952pc3	Demontáž ventilačního potrubí	sada	1,00000	900,00	900,00
29	952pc4	D+m potrubí ventilační +2ks ventilátoru	sada	1,00000	4 780,00	4 780,00

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

30	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	6,44200	1 658,00	10 680,84
31	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	32,21100	47,60	1 533,24
32	971042341R00	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	3,00000	351,00	1 053,00
33	971042361R00	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 600 mm	kus	2,00000	846,00	1 692,00
34	973031616R00	Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky do 100x100x50 mm	kus	10,00000	32,60	326,00
35	974031121R00	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	110,00000	44,00	4 840,00
36	974031132R00	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	60,00000	63,30	3 798,00
37	97404256R	Vysekáni rýh pro kanalizaci hl do 150 mm š do 150 mm	m	3,00000	181,00	543,00
38	977131115	Vrty příklepovými vrtáky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,00000	100,70	302,10
39	978011141R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	32,21100	21,50	692,54
40	978013141R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 30 %	m2	40,32900	17,20	693,66
41	978013191R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	57,61500	55,80	3 214,92
42	978059641	Oděkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	57,61500	64,30	3 704,64
<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>33 505,82</b>
43	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	24,12400	433,00	10 445,69
44	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,12400	212,00	5 114,29
45	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	217,11600	27,10	5 883,84
46	997013801	Poplatek za uložení stavebního (betonového) odpadu na skládce (skládkovné)	t	24,12400	500,00	12 062,00
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>22 394,39</b>
47	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	28,67400	781,00	22 394,39
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>32 869,99</b>
48	711111001R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	32,21100	6,80	219,03
49	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,01000	46 265,00	462,65
50	7111113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou	m2	20,39300	396,00	8 075,63
51	7111113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnící hmotou	m2	28,20000	406,00	11 449,20
52	711141559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	32,11000	69,40	2 228,43
53	628331590	pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S40	m2	36,92700	139,70	5 158,70
54	711pc1	Naplnění neobjemových	sada	1,00000	4 350,00	4 350,00
55	998711201R00	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	319,43000	2,80	926,35
<b>Díl: 721</b>		<b>ZTI-samostatná příloha</b>				<b>316 526,25</b>
56	721polZTI	Kanalizace, vodorovná, zařízení, HZS-viz samostatný rozpočet	sada	1,00000	316 526,25	316 526,25
<b>Díl: 740</b>		<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>				<b>3 921,00</b>
57	740991100	Celková proniklé elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 VA	kus	1,00000	3 921,00	3 921,00
<b>Díl: 742</b>		<b>Elektromontáže - rozvodný systém</b>				<b>4 622,00</b>
58	742991110	Kontrola rozvodných síťových hmotností do 200 kg	kus	1,00000	912,00	912,00
59	74299pc01	Úpravy ve šňavajícím rozvaděči	kus	1,00000	2 710,00	2 710,00
60	74299pc02	Revize elektro	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 743</b>		<b>Elektromontáže - hrubá montáž</b>				<b>2 348,90</b>
61	743111115	Montáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pevně	m	40,00000	21,90	876,00

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

62	345710630	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (ČSN) 2323	m	40,00000	11,20	448,00
63	743111115D	Demontáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pevně	m	10,00000	10,90	109,00
64	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	10,00000	50,40	504,00
65	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	7,00000	8,70	60,90
66	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	3,00000	75,00	225,00
67	743411111D	Demontáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	5,00000	25,20	126,00
<b>Díl: 744</b>		<b>Elektromontáže - rozvody vodičů měděných</b>				<b>13 015,00</b>
68	744441100	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený pevně	m	190,00000	26,90	5 111,00
69	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	85,00000	14,80	1 258,00
70	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	105,00000	19,20	2 016,00
71	744441100D	Demontáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený pevně	m	100,00000	13,50	1 350,00
72	744pc1	Napojení 4 plisárů s vestavěným senzorem	sada	1,00000	3 280,00	3 280,00
<b>Díl: 746</b>		<b>Elektromontáže - soubory pro vodiče</b>				<b>1 162,50</b>
73	746212110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	70,00000	15,50	1 162,50
<b>Díl: 747</b>		<b>Elektromontáže - kompletace rozvodů</b>				<b>3 424,10</b>
74	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	3,00000	77,00	462,00
75	345355150	spínač jednopólový 10A Tango bílý	kus	6,00000	152,00	912,00
76	747111111D	Demontáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	3,00000	38,50	115,50
77	747111125	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,00000	82,30	164,60
78	345355750	spínač řazení 5 10A Tango bílý	kus	2,00000	195,70	391,40
79	747161010D	Demontáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	2,00000	31,40	62,80
80	747161030	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	6,00000	65,40	392,40
81	345551230	zásuvka 2násobná 16A Tango bílá	kus	6,00000	153,90	923,40
<b>Díl: 748</b>		<b>Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla</b>				<b>12 277,00</b>
82	748111112D	Demontáž svítidlo žárovkové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	6,00000	50,60	303,60
83	748111113	Montáž svítidlo žárovkové stropní přisazené 2 zdroje	kus	7,00000	129,20	904,40
84	34812pc01	svítidlo žárovkové se dvěmi zdroji včetně zdrojů a recyklačních poplatků	kus	7,00000	565,00	3 955,00
85	748121114	Montáž svítidlo zářivkové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	2,00000	231,00	462,00
86	34913pc01	svítidlo zářivkové se dvěmi zdroji včetně zdrojů a recyklačních poplatků	kus	2,00000	971,00	1 942,00
87	748pc1	montáž a nosný materiál osvětlovací trubou nástěnný ZY-203A,2.0KW,230V	kus	1,00000	4 710,00	4 710,00
<b>Díl: 763</b>		<b>Konstrukce svislé výšivky</b>				<b>8 486,06</b>
88	763111343	SDK příčka II 100 mm: profil CV+UW 75 desky 1xH2DF 12,5 Tl 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	9,04500	879,00	7 950,56
89	998763201R00	Přesun hmot pracovní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	70,48000	7,60	535,50
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>6 631,20</b>
90	76691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 včetně upevnění	kus	7,00000	19,30	135,10
91	766pc1	D+m otvor oteví.120/90 do SDK příčky	kus	1,00000	6 450,00	6 450,00
92	998766201R00	Přesun hmot pracovní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	65,85000	0,70	46,10
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>34 322,12</b>
93	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2 včetně lišt	m2	32,11000	274,00	8 798,14
94	597610400	obkládačky keramické př.cena 350Kč/m2 včetně lišt	m2	35,32100	350,00	12 362,35

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

95	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	32,11000	8,50	272,94
96	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	32,11000	28,20	905,50
97	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m <sup>2</sup>	32,11000	35,80	1 149,54
98	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	50,82000	29,10	1 478,86
99	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m <sup>2</sup>	32,11000	173,60	5 583,93
100	771990191	Příplatek k vyrovnaní podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevností 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m <sup>2</sup>	64,22000	32,30	2 074,31
101	998771201R00	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	326,28000	5,20	1 696,55
<b>Díl: 781</b>		<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>50 356,88</b>
102	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m <sup>2</sup> lepených flexibilním lepidlem	m <sup>2</sup>	61,70000	318,00	19 620,60
103	597610390	obkladačky keramické př. cena 350ks/m <sup>2</sup> včetně lišt	m <sup>2</sup>	67,67000	350,00	23 754,50
104	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	61,70000	28,20	1 739,94
105	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování silikonem	m <sup>2</sup>	61,70000	27,70	1 709,09
106	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m <sup>2</sup>	61,70000	35,80	2 208,86
107	998781201R00	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	490,33000	2,70	1 323,89
<b>Díl: 783</b>		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>2 950,87</b>
108	783201821R00	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m <sup>2</sup>	9,35000	124,50	1 164,08
109	783225400R00	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m <sup>2</sup>	9,35000	143,60	1 341,73
110	783226100R00	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m <sup>2</sup>	9,35000	47,60	445,06
<b>Díl: 784</b>		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>9 723,49</b>
111	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	242,84300	3,40	825,67
112	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m <sup>2</sup>	242,84300	34,10	8 280,95
113	784pc1	Malby SDK	m <sup>2</sup>	18,09000	34,10	616,87

---

Název zakázky: **Oprava budovy SAKO Brno, a.s.** Objekt: **ZTI**

Zakázkové číslo: **výkaz výměr**

Místo: **Brno**

---

## REKAPITULACE

---

1	721	Kanalizace
2	722	Vodovod
3	725	Zařizovací
4	HZS	H Z S

---

5 **Celkem**

---

Rozpočet je proveden bez daně z přidané hodnoty !

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

Název zakázky: Oprava budovy SAKO Brno, a.s.  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI  
Místo: Brno

Oddíl: Kanalizace

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72117-3401	Potrubí z trub DN 100 PVC	m		1,00			
2	72117-3402	Potrubí z trub DN 125 PVC	m		15,00			
3	72117-4042	Potrubí z trub DN 40 HT	m		4,00			
4	72117-4043	Potrubí z trub DN 50 HT	m		6,00			
5	72117-4025	Potrubí z trub DN 100 HT	m		17,00			
6	72119-4104	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40x1.8	kus		3,00			
7	72119-4105	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50x1.8	kus		4,00			
8	72119-4109	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 110x2.3	kus		6,00			
9	72121-1421	Vpust se svislým odpadem DN 100 HL 310NPr	ks		1,00			
10	72127-4103	Přívzdušňovací hlavice podomítkové HL 900 HL400	ks		1,00			
11	72129-0111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m		16,00			
12	72111-0806	Demontáž potr.z kam.trub do DN 200	m		12,00			
13	72114-0802	Demontáž potr.z lit.trub do DN 100	m		12,00			
14	72117-1803	Demontáž potr.z inovodur.trub do D 75	m		20,00			
15	72111-0962	Propojení na stáv.potrubí kam.DN 125	ks		2,00			
16	72114-0915	Propojení na stáv.potrubí lit. DN 100	ks		3,00			
17	72121-0813	Demontáž vpustí	ks		1,00			
<b>Součet</b>								
<b>Přesun hmot</b>					<b>Kč</b>			
<b>Čelkem</b>								

## Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

Název zakázky: Oprava budovy SAKO Brno, a.s.  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI  
Místo: Brno

Oddíl: Vodovod

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	J.cena	c.cena	J.hmoty	c.hmoty
1	72213-0236	Potrubí z trub zavít.pozink. DN 50	m	3,50				
2	72213-0238	Potrubí z trub zavít.pozink. DN 80	m	35,00				
3	72217-4002	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d20 HOSTALEN	m	10,00				
4	72217-4003	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d25 HOSTALEN	m	13,00				
5	72217-4004	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d32 HOSTALEN	m	42,00				
6	72217-4005	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d40 HOSTALEN	m	35,00				
7	72217-4006	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d50 HOSTALEN	m	44,00				
8	72217-4007	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d63 HOSTALEN	m	17,00				
9	72218-1211	Ochrana potrubí izol.trubicemi do 22mm tl.6mm	m	10,00				
10	72218-1212	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 22 do 32mm tl.6mm	m	17,00				
11	72218-1232	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 22 do 42mm tl.15mm	m	5,00				
12	72218-1242	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 22 do 42mm tl.20mm	m	38,00				
13	72218-1243	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 42 do 62mm tl.20mm	m	14,00				
14	72218-1252	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 22 do 42mm tl.25mm	m	27,00				
15	72218-1253	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 42 do 62mm tl.25mm	m	30,00				
16	72218-1254	Ochrana potrubí izol.trubicemi před 62 do 82mm tl.25mm	m	55,50				
17	RP	Naoné žlaby d 25- 63 pozink.	m	140,00				
18	72219-0401	Vyvedení vypustek DN 15	ks	17,00				
19	72222-4111	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2	ks	1,00				
20	72223-2044	Kulový kohout s páčkou G 3/4	ks	3,00				
21	72223-2046	Kulový kohout s páčkou G 5/4	ks	3,00				
22	72223-2047	Kulový kohout s páčkou G 6/4	ks	1,00				
23	72223-2048	Kulový kohout s páčkou G 2	ks	3,00				
24	72223-1077	Ventil regulační G 2	ks	1,00				
25	RP	Ventil regulační DN 20	ks	1,00				
26	RP	Ventil regulační DN 52	ks	1,00				
27	RP	Protipožární umývání DN26-80	ks	12,00				
28	72229-0226	Tlaková zkouška do DN 50	m	164,50				
29	72229-0229	Tlaková zkouška do DN 100	m	35,00				
30	72229-0234	Průplach a dezinfekce potrubí do DN 80	m	199,50				
31	72213-0801	Demontáž potr.z trub ocel. do DN 25	m	30,00				
32	72213-0802	Demontáž potr.z trub ocel. před DN 26 - DN 40	m	50,00				
33	72213-0803	Demontáž potr.z trub ocel. před DN 40 - DN 50	m	100,00				
34	72213-0804	Demontáž potr.z trub ocel. před DN DN 65	m	15,00				

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

35	72213-0805	Demontáž potr.z trub ocel. přes DN DN 80	m	35,00
36	72213-1933	Propojení na stáv.potrubí DN 25	ks	1,00
37	72213-1935	Propojení na stáv.potrubí DN 40	ks	1,00
38	72213-1936	Propojení na stáv.potrubí DN 50	ks	2,00
39	72213-1938	Propojení na stáv.potrubí DN 80	ks	2,00
<b>Součet</b>				
<b>Přesun hmot</b>			<b>K&amp;T</b>	
<b>Celkem</b>				



Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

Název zakázky: Oprava budovy SAKO Brno, a.s.  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI  
Místo: Brno

Oddíl: Zařizovací

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	J.cena	c.cena	J.hmoty	c.hmoty
1	72511-2171	Klozet kombi a vodov.odpadem	s	3,00				
2	72521-1525	Pisoáry s vestavěným senzorem vč.sifonu	ks	4,00				
3	RP	Zdroj pro 6 zařízení	ks	1,00				
4	72521-1802	Umyvadla keramická 550 mm	ks	3,00				
5	72533-1111	Výlevky keramické	s	1,00				
6	72581-3112	Pračkový ventil	ks	1,00				
7	72582-2611	Baterie umyvadlová stojánková	ks	3,00				
8	72582-1316	Baterie dřezová nástěnná prodl.ramínko	ks	1,00				
9	72581-3111	Rohové ventily	ks	6,00				
10	72511-0814	Demontáž klozetů kombi	s	3,00				
11	72512-2813	Demontáž pisoárů	s	4,00				
12	72521-0821	Demontáž umyvadel	s	4,00				
13	72533-0840	Demontáž výlevek	s	5,00				
14	72582-0801	Demontáž baterí	s	9,00				
<b>Součet</b>								
Přesun hmot				K&T				
<b>Celkem</b>								

Příloha č. 1 smlouvy "Smlouva o dílo č. 18/2015"

Název zakázky: **Oprava budovy SAKO Brno, a.s.**  
Zakázkové číslo: **výkaz výměr**

Objekt: **ZTI**  
Místo: **Brno**

Oddíl: **H Z S**

<b>C.P.</b>	<b>Ceník.pol.</b>	<b>N A Z E V</b>	<b>m.j.</b>	<b>nnožství</b>	<b>J.cena</b>	<b>e.cena</b>	<b>J.hmoty</b>	<b>c.hmoty</b>
1	HZS	Vypuštění a napuštění systému	Nh	3,00				
2	HZS	Odvoz vyb.hmot	s	1,00				
3	HZS	Koordinace s ostat.profesemi	h	15,00				
4		Zednická výpomoc	h	30,00				
<b>Součet</b>								
<b>Přesun hmot</b>					<b>K&amp;T</b>			
<b>Celkem</b>								