



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo č. 1152-1686-2015

na zhotovení stavby

Objednatel je nositelem projektu číslo: CZ.1.02/3.2.00/12.14161 nazvaného: „ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti – dokončení stavebních prací“, který je spolufinancován z prostředků Operačního programu Životního prostředí – EVROPSKÁ UNIE – Fond soudržnosti – Evropský fond pro regionální rozvoj (pro vodu, vzduch a přírodu), v rámci Prioritní osy 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (dále jen „OPŽP“). Cílem projektu je snížení energetické náročnosti objektů základní školy.

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané „ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti“ - dokončení stavebních prací.

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel: Město Jiříkov
Se sídlem: 407 53 Jiříkov - Starý Jiříkov, Náměstí 464/1
Zastoupeno: p. Michalem Majákem – starostou města
IČ: 00261424
DIČ: Není plátcem DPH
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
p. Michal Maják – starosta města
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat:
p. Miroslav Sabo - vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Telefon:
p. Michal Maják - +420 412 338 150
p. Miroslav Sabo - +420 412 338 350
ID datové schránky: 34mbzwf
E-mail:
p. Michal Maják - starosta@jirikov.cz
p. Miroslav Sabo - sabo.m@jirikov.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Děčínský stavební podnik s.r.o.
Se sídlem: Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2



Ministerstvo životního prostředí
České republiky



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKA UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Kontaktní adresa: Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2
Zápis v Obchodním rejstříku: OR vedený KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3901
Zastoupený: p. Alešem Adamem – jednatelem společnosti
IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483
Bankovní spojení: Raiffeisenbank Děčín
Registrační číslo účtu: 477814837/5500
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
p. Aleš Adam
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
p. Aleš Adam
ing. Petr Svítal – hlavní stavbyvedoucí, technický ředitel
Lukáš Pivoňka – stavbyvedoucí
Milan Vinš, DiS – obchodně-technický ředitel
Telefon / fax: 412 526 562 / 412 526 559
E-mail: adam@dspdc.cz
(dále jen „zhotovitel“)

POZN.: údaje na řádcích 1,2,4 a 5 se vyplní dle výpisu z obchodního rejstříku. Pokud je zhotovitelem fyzická osoba – podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku, je třeba místo „sídla“ uvést „místo podnikání“, vypustit řádek „zastoupený“ a místo řádku „zápis v obchodním rejstříku.....“ uvést údaj o zápisu do jiné evidence, ve které je daná osoba zapsána

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

1.1 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované

v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.



S F Ž P Č R

Ministerstvo životního prostředí
České republiky



1.3 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v článku 1 – Smluvní strany této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty. ✓

1.4 Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. ✓

1.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. ✓

1.6 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. ✓

Článek 2 - Základní ustanovení

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě. ✓

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. ✓

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Vzájemný styk mezi objednatelem a zhotovitelem



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

2.7.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány: ✓

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou s elektronickým podpisem a potvrzením o doručení, případně datovou schránkou. ✓

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu. ✓

2.7.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpožďováno. ✓

2.7.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. ✓

2.8 Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy základní školy v ulici Moskevská čp. 680 a 740 na st.p.č. 1137 a 1301 a p.p.č. 260/2, 261/1, 262/2 a 5998 vše v k.ú. Jiříkov. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo zadavatele. ✓

Článek 3 - Předmět a rozsah díla

3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“). Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Rozsah předmětu plnění (dále také dílo) je vymezen smlouvou. ✓

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti**“ - **dokončení stavebních prací**, jehož předmět je specifikován níže a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy. ✓



Ministerstvo životního prostředí
České republiky



3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „PD“): „**ZŠ Jiřikov č.p. 680 a 740 Snížení energetické náročnosti – dodatek**“ (= **dokončení stavebních prací**), zpracovanou v roce 2015 společností B K N, spol. s r.o., se sídlem: Vysoké Mýto - Vysoké Mýto-Město, Vladislavova 29, PSČ 56601, IČ: 150 28 909, odpovědný projektant Ing. Jiří Fišer. ✓

K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. ✓

3.1.4 Součástí zhotovení stavby je vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání. ✓

3.1.5 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti: ✓

- provedení vstupní kontroly objektu a stavu konstrukcí, které budou stavebními pracemi dotčeny,
- zajištění a dodržení splnění všech požadavků a stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení,
- zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s vyjádřeními například správců sítí, apod.,
- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné i trvalé skládky, ✓
- zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
- zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) nebo předepsaných projektovou



dokumentací, ✓

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, ✓
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, ✓
- návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, ✓
- zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích, ✓
- provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla, ✓
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, ✓
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ✓
- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek, ✓
- likvidace a odvoz veškerého odpadu a vybouraného materiálu, jeho průběžný odvoz a uložení na řízenou skládku včetně poplatku za uskladnění nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad. S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ✓
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) ✓
- zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi, ✓
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, ✓
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu, ✓
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku, ✓
- zajištění péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, ✓
- poskytnutí součinnosti při tvorbě povinných monitorovacích zpráv projektu, ✓





- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla, ✓
- zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele, ✓
- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím, ✓
- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, ✓
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků, ✓
- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 17 – Pojištění díla této smlouvy, ✓
- zajištění zimních opatření, je-li to pro realizaci nutné, ✓
- zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ✓
- předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, ✓
- vzhledem k charakteru objektu bude realizace předmětu zakázky prováděna za běžného provozu. Z uvedených důvodů provede zhotovitel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy a zároveň bude svoje práce zhotovitel pečlivě koordinovat s objednatelem, ✓
- z důvodu nepřetržitého provozu ve školském zařízení koordinovat postup prováděných prací na díle se zástupci objednatele a řídit se při provádění dílčích činností a prací na díle ve vztahu k určitému místu provádění díla a době provádění dílčích činností a prací na díle jeho pokyny, ✓
- stavební práce v prostorách školského zařízení budou probíhat za nepřetržitého provozu uživatele. Uživatel si vyhrazuje právo určit zhotoviteli termíny pro provádění stavebních prací v těchto prostorách na základě harmonogramu odsouhlaseného uživatelem a zhotovitelem. Součástí tohoto harmonogramu bude i vymezení prostor dílčích stavenišť a jejich způsobu ohraničení a uzavření s ohledem na provoz uživatele, ✓
- v případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí, ✓
- bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli, ✓



- mimo pracovní dobu zajistí zhotovitel části objektu, na kterých bude provádět stavební práce, proti neoprávněnému vniknutí. ✓

Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy a pravidly publicity pro Operační program Životní prostředí. V souladu s Grafickým manuálem publicity OPŽP (platnou verzí) budou před předáním dokončené stavby objekty označeny stálou vysvětlující tabulkou (pamětní deskou). Tiskový podklad pro vyhotovení pamětní desky zajistí objednatel ve spolupráci se Státním fondem životního prostředí České republiky. ✓

- součástí předmětu plnění je také tvorba a umístění propagačních materiálů v rámci Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“), tj. dle aktuálních Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafického manuálu publicity pro OPŽP (bude se jednat o tvorbu a umístění 2 ks trvalé pamětní desky). ✓

Grafický podklad pro výrobu stálé pamětní desky zpracovává zdarma SFŽP na základě vyplněného formuláře, dostupného v sekci Pokyny pro žadatele a příjemce. Jinak vyrobené grafické podklady nejsou v souladu s pravidly publicity. ✓

Před tiskem a umístěním výše uvedeného stálé pamětní desky musí zhotovitel prokázat objednateli, že byly dodrženy podmínky poskytovatele dotace. ✓

O umístění propagačních materiálů bude rozhodovat objednatel. ✓

Požadavek zadavatele na zajištění propagace projektu:

Součástí veřejné zakázky je také zajištění propagačních materiálů OPŽP, tj. dle aktuálních

Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafického manuálu publicity pro OPŽP, tzn.: ✓

- **Zajištění 2 ks trvalé pamětní desky (stálé informační tabule):**

Musí obsahovat:

- a) symbol Evropské unie v souladu s grafickými normami stanovenými v příloze I Nařízení komise (ES) č. 1828/2006 a slovní spojení Evropská unie, ✓
- b) odkaz na příslušný fond, ✓
- c) prohlášení zdůrazňující přínos intervence Společenství ve znění: „Pro vodu, vzduch a přírodu“, ✓
- d) logo OPŽP, ✓
- e) odkazy (případně loga) na Řídící orgán (MŽP) a Zprostředkující subjekt (SFŽP). ✓

Na pamětní desce bude uveden též druh a název projektu. Tyto informace budou zabírat nejméně 25 % plochy pamětní desky. Rozmístění textů a symbolů je uvedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP a je závazné. ✓



Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby a celkového provedení projektu. Konečnou podobu pamětní desky musí zhotovitel v předstihu min. 15 kalendářních dnů před samotnou instalací konzultovat s objednatelem (a SFŽP). Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace apod.).

Požadovaný rozměr: velikost 300 x 400 mm;

Jiné doporučení: Deska bude zhotovena v jednobarevné variantě, materiál: **bronz**

Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie, programovými dokumenty, směrnicemi a příručkami OPŽP a že budou respektovat strategii OPŽP včetně jednotlivých horizontálních principů a požadavků v oblasti ochrany životního prostředí, uplatňování principu rovných příležitostí, publicity, rozvoje informační společnosti a dodržování pravidel hospodářské soutěže.

3.2 Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

3.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.

3.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf.

3.3 Předání a převzetí příslušné dokumentace

3.3.1 Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána smlouva. Objednatel předá zhotoviteli osobně další 2 tištěné verze projektové dokumentace pro provádění stavby (bez soupisu stavebních prací): „**ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 Snížení energetické náročnosti – dodatek**“ (= **dokončení stavebních prací**), do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla

Doba předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele

4.1 Termín zahájení stavebních prací

4.1.1 Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

4.1.2 Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2 Dokončení díla (předání)



Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 4 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele

4.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou (přesná pevná data skutečného zahájení a dokončení díla budou stanovena dodatkem k této smlouvě, který smluvní strany uzavřou při protokolárním předání a převzetí staveniště a budou odpovídat lhůtám uvedeným v článku 4 – Termín a lhůty plnění díla této smlouvy. ✓

4.2.2 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení termínu pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. ✓

4.2.3 Prodlení zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele. ✓

4.3 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavebníka k projednání. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné na základě písemného dodatku k této smlouvě. ✓

4.3.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech. ✓

4.3.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací. ✓

4.3.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. ✓

4.4 Omezující podmínky lhůty plnění





4.4.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí, že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz. ✓

4.4.2 Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele přizpůsobit provádění prací provozu objektu, na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provoz objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu. ✓

4.4.3 V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v prostorách objektu a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací. ✓

4.4.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby při provádění prací nedošlo k poškození majetku ani vybavení objednatele, které se v objektu nachází. Pracovníci zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí. ✓

4.4.5 V okamžiku, kdy si stavba vyžádá zásah do stávajícího zařízení, spadá jakýkoliv tento úkon do schvalovacího řízení s objednatelem. ✓

4.5 Harmonogram provádění prací

4.5.1 Zhotovitel je povinen ke smlouvě přiložit harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících. ✓

4.5.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí smlouvy. ✓

4.5.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, **nejméně 1 x za měsíc**, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel na požádání objednatele na kontrolních dnech stavby. ✓

Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Cena za splnění díla je definována ve smlouvě. ✓

5.1.2 Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu článku 3 – Předmět a rozsah díla této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši: ✓



	Cena v Kč bez DPH	Aktuální výše DPH 15 %	Aktuální výše DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč – dokončení stavebních prací ✓	7 596 832,54	0	1 595 334,81	9 192 167,26

5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. ✓

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb. ze dne 25. června 2012. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací. ✓

5.2.3 Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně. ✓

5.3 Doklady určující cenu za dílo

5.3.1 Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané příslušné dokumentace. ✓

5.3.2 Cena díla je doložena položkovými rozpočty, zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předložených objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací. ✓

5.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. ✓



5.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.

5.4.1.1 pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

5.4.1.2 pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4.1.3 dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

5.5 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

5.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

5.5.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5.5.3 Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

Článek 6 - Vícepráce a méně práce a způsob jejich prokazování

6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží objednateli k odsouhlasení (dále „návrh“). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě, budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.



6.3 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnového listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatele prodloužena o dobu potřebnou k odsouhlasení poskytovatelem dotace. ✓

6.4 Ve všech případech bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. ✓

6.5 Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou dodatku ke smlouvě. ✓

Článek 7 - Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. ✓

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1 x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. ✓

7.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad) nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo technickým dozorem stavebníka. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. ✓

7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. ✓

7.2.4 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodu obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů. ✓

7.3 Lhůty splatnosti

7.3.1 Splatnost jednotlivých dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů od data vystavení faktury. ✓

7.4 Platby za vícepráce

7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. ✓

7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny. ✓



7.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel (dále také „zákazník“).

Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely rozlišení plnění v režimu reverse-charge od plnění mimo tento režim, jako i pro účely stanovení sazby DPH.

Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžitě nároky zhotovitele vůči objednateli.

7.5.3 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

7.5.4 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.6 Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- číslo smlouvy, celý název projektu a registrační číslo projektu: **ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dokončení stavebních prací, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14161;**
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;



- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele; ✓
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena; ✓
- označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo; ✓
- datum vystavení daňového dokladu; ✓
- datum uskutečnění zdanitelného plnění; ✓
- rozsah a předmět plnění; ✓
- konstantní a variabilní symbol; ✓
- splatnost v souladu s touto smlouvou; ✓
- razítko a podpis oprávněné osoby; ✓
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu; ✓
- razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru stavebníka na soupisu provedených prací; ✓
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

7.7 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura obsahující dohodnuté náležitosti a s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury. ✓

7.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu – do 15 kalendářních dnů od dokončení díla - ukončení přejímacího řízení – podpis protokolu o předání a převzetí. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby. ✓

7.9 Všechny výdaje musí být identifikovatelné, prokazatelné a doložitelné přijatými účetními doklady tzn. musí být definitivní a zachycené odpovídajícím způsobem a v souladu s požadavky legislativy účetnictví nebo daňové evidence příjemce pomoci a musí být v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, případně se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění. Rovněž musí akceptovat veškeré další podmínky poskytovatele dotace. ✓





7.10 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň budou zhotovitelem akceptovány požadavky dotačního programu OPŽP na archivaci dokumentace. ✓

7.11 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.11.1 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele. ✓

7.12 Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně. ✓

Článek 8 – Smluvní pokuty

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt ✓

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení. ✓

8.1.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s nástupem na stavební práce uvedené ve smlouvě předloženém měsíčním harmonogramu výstavby, může objednatel po zhotoviteli vyžadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení. ✓

8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla ✓

8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení. ✓

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení. ✓

8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad ✓

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně) vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. ✓



8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení. ✓

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši. ✓

8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. ✓

8.5 Smluvní pokuty za neodstranění odpadů

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů. ✓

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč. ✓

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci. ✓

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. ✓

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisů. ✓

8.6 Úrok z prodlení

8.6.1 Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy. ✓

8.7 Smluvní pokuta za nepředání seznamu subdodavatelů

8.7.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním seznamu subdodavatelů objednateli proti sjednané lhůtě (lhůty jsou uvedeny v zákoně č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů) je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotoviteli bude objednateli vyměřena sankce či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli. ✓





8.8 Smluvní pokuta v případě odejmutí části či celé dotace zaviněním zhotovitele

8.8.1 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky OPŽP a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané, popř. vrácené dotace nebo vůči němu požadované sankce. ✓

8.9 Způsob vyúčtování smluvní pokuty

8.9.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení. ✓

8.9.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. ✓

8.9.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává. ✓

8.10 Lhůta splatností smluvních pokut

8.10.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. ✓

8.11 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám

8.11.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje. ✓

Článek 9 – Podmínky předání a převzetí staveniště ✓

9.1 Doba předání a převzetí staveniště

9.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění. ✓

9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. ✓

9.1.3 Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě ✓



pracovišti.

Předání a převzetí pracoviště bude probíhat zejména v následujících krocích: ✓

1. Vymezení staveniště (pracoviště) hraničními body. Podle potřeby je možné zápis doplnit jednoduchým náčrtem. ✓
2. Stanovení způsobu oplocení či ohrazení, případně jiné ochrany bezpečnosti osob pohybujících se v sousedství staveniště. ✓
3. Předání situace s vyznačenými inženýrskými sítěmi a jinými zjistitelnými podzemními překážkami na staveništi. Podrobněji vyspecifikováno v článku 9.2 Stávající podzemní inženýrské sítě této smlouvy. ✓
4. Upozornění na objekty, které je nutné ochránit před staveništním provozem. ✓
(Budovy, technická zařízení, stromy, keře aj.) Stanovení případných ochranných pásem a technického řešení způsobu ochrany. ✓
6. Stanovení pracovní doby v jednotlivých dnech týdne. Určení požadavků na úroveň hluku během provádění stavebních prací, požadavky na čistotu, bezprašnost atp. ✓
7. Stanovení přístupových cest pro pracovníky a dopravu materiálu a strojů. ✓
8. Stanovení způsobu, jakým bude staveniště (pracoviště) vráceno zpět objednateli. Určení požadavků na uvedení do původního nebo projektovaného stavu.
9. Určení, jakým způsobem budou pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s interními předpisy objednatele, týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví, pohybu lidí a materiálu apod. na staveništi (pracovišti).
10. Stanovení přístupových cest na pracoviště, opatření proti případným ztrátám krádeží apod. ✓
11. Upozornění zhotovitele na místa a zdroje ohrožení pracovníků na předávaném staveništi (pracovišti). ✓

9.2 Stávající podzemní inženýrské sítě

9.2.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů. ✓

9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených





prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. ✓

9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. ✓

9.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit aktualizaci vyjádření k sítím. ✓

9.3 Publicita stavby na staveništi

9.3.1 Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je zhotovitel povinen v prostorách staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které objednatel předá zhotoviteli. ✓

9.4 Vybudování a provoz zařízení staveniště

9.4.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. ✓

9.4.2 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. ✓

9.4.3 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. ✓

Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od uživatele, uzavře s tímto subjektem písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr. ✓

9.4.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. ✓

9.4.5 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí objednateli zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. ✓

9.4.6 Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. ✓

9.4.7 Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci technického dozoru používání sociálních zařízení, které zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště, pokud o to bude objednatelem požádán. ✓



9.5 Užívání staveniště

9.5.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. ✓

9.5.2 Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí. ✓

9.5.3 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit. ✓

9.5.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. ✓

9.5.5 Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo. ✓

9.5.6 Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob. ✓

9.5.7 Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště. ✓

9.5.8 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. ✓

9.6 Podmínky užívání veřejných prostranství

9.6.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdovým trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky s tím spojené. ✓

9.6.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele. ✓

9.6.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. ✓

9.7 Vyklizení staveniště

9.7.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). ✓



9.7.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

9.8 Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

9.8.1 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.8.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

9.8.3 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

9.8.4 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Článek 10 – Stavební deník, zásady kontroly a kontrolní dny

10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a druhou kopii obdrží zhotovitel.

10.1.5 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce 499/2006 Sb.

10.1.6 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.7 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.8 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.



10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. ✓

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu. ✓

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů. ✓

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. ✓

10.4 Kontrola provádění prací

10.4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. ✓

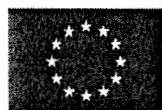
10.5 Kontrolní dny

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání. ✓

10.5.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele. ✓

10.5.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. ✓





10.5.4 Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel.

10.5.5 Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který rozešle nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem předem stanoveným zástupcům.

10.5.6 Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Zápisy z KD budou tvořeny formou záznamů (poznámek) technického dozoru stavebníka při vlastním jednání. Po skončení jednání vyhotoví technický dozor stavebníka čistopis znění zápisu a rozešle jej elektronickou poštou včetně scanu Prezenční listiny všem účastníkům, bez ohledu na jejich přítomnost na jednání.

Každý účastník jednání KD má právo vznést námitky proti znění textu tohoto zápisu do 3 pracovních dnů po jeho obdržení. V opačném případě je tento text považován za odsouhlasený a pro všechny účastníky závazný.

10.6 Četnost kontrolních dnů

10.6.1 Kontrolní den se uskuteční nejméně 1 x za 14 dní.

10.6.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení plnění zhotovitele, technologické návaznosti provádění, apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

10.7 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

10.7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a pověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku).

10.7.2 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

10.8 Technický dozor stavebníka

10.8.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobou, které jeho



jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. ✓

10.8.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor. ✓

10.8.3 Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku. ✓

10.9 Oprávnění technického dozoru

10.9.1 Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel. ✓

10.9.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele. ✓

10.9.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle. ✓

10.9.4 Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby anebo v případě porušování předpisů BOZP. ✓

10.10 Omezení činnosti technického dozoru

10.10.1 Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. ✓

10.10.2 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být se zhotovitelem propojena ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“). ✓

10.10.3 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být propojena ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“) ani s žádným ze subdodavatelů zhotovitele. ✓

10.10.4 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí sám zhotovitel nebo osoba s ním propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného technického dozoru. ✓

10.10.5 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba propojená s některým ze subdodavatelů zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě zhotovitel sjedná okamžitou nápravu zabezpečením jiného subdodavatele. Pro předcházení takovému stavu je zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem tuto skutečnost ověřit. ✓



10.11 Koordinátor bezpečnosti práce:

10.11.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností dila ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce. ✓

10.11.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce. ✓

10.11.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku. ✓

10.12 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

10.12.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel. ✓

10.12.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda zhotovitel či jeho subdodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. ✓

10.12.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat sjednání nápravy. ✓

10.12.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění. ✓

10.12.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele. ✓

10.12.6 Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle. ✓

10.12.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu. ✓

10.12.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis. ✓

10.13 Povinnosti zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce



10.13.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce. ✓

10.13.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. ✓

10.13.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny. ✓

10.13.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce. ✓

Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce

11.1 Pokyny objednatele

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. ✓

11.1.1. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy, nejpozději však do termínu zahájení stavebních prací dle bodu 4.1.1. této smlouvy předat zhotoviteli materiál blíže specifikovaný v příloze č. 5 této smlouvy, který je zhotovitel povinen při realizaci díla dle této smlouvy k provedení díla použít, nebude-li dohodnuto jinak. O předání a převzetí materiálu dle tohoto bodu smluvní strany sepíší předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. ✓

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. ✓

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu. ✓

11.2 Použité materiály a výrobky

11.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel. ✓



11.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. ✓

11.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby. ✓

11.2.4 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení smlouvy. ✓

11.2.5 Zhotovitel se zavazuje, že při montáži ETICS bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem ETICS. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu je podstatným porušením smlouvy a objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit. ✓

11.2.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. ✓

11.2.7 Zhotovitel předloží po převzetí staveniště nebo nejpozději 20 dnů před použitím objednateli vzorky všech rozhodujících materiálů, výrobků, technologií, apod. díla, které byly naceněny v nabídce zhotovitele a budou použity k realizaci díla. Objednatel nebo technický dozor stavebníka si rovněž vyhrazuje právo provedení náhodného vzorku jakéhokoliv materiálu, výrobku, technologie, apod., které mají být použity k realizaci díla, kdykoliv v průběhu realizace díla. ✓

11.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

11.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

11.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. ✓

11.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů. ✓



11.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. ✓

11.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele. ✓

11.3.6 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů. ✓

11.3.7 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi. ✓

11.3.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). ✓

11.3.9 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby. ✓

11.3.10 Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle. ✓

11.3.11 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost. ✓

11.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí





11.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. ✓

11.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci způsobu jejich zneškodňování. ✓

11.5 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

11.5.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. ✓

11.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

11.6.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.6.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. ✓

11.6.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla. ✓

11.7 Archeologické nálezy

11.7.1 Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel. ✓

11.8 Kolaudace:

11.8.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. ✓

11.8.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby. ✓

11.8.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele.



11.8.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu. V případě, že tato povinnost ze strany zhotovitele nebude splněna, je objednatel oprávněn ji nechat splnit třetí osobou, a zhotovitel je povinen uhradit náklady s tím spojené. Toto ustanovení nemá vliv na plynutí záruční doby. ✓

Článek 12 – Subdodavatelé

12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele. ✓

12.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám. ✓

12.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřené k povaze a rozsahu jejich subdodávky. ✓

12.1.4 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli. ✓

12.2 Změna subdodavatele

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel. ✓

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře. ✓

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění. ✓

12.3 Seznam subdodavatelů

12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od



splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Veškeré další povinnosti jsou uvedeny v § 147a zákona a zhotovitel je musí kompletně splnit. ✓

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené vyhláškou č. 133/2012 Sb. ✓

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf. ✓

12.3.4 Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. ✓

12.3.5 Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou. ✓

12.4. Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám. ✓

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky. ✓

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých subdodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla. ✓

Článek 13 - Kvalitativní podmínky

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu. ✓

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Smí být použit pouze ucelený certifikovaný systém ETICS, který má certifikát kvalitativní třídy A. ✓





13.1.3 Za nedostatky se nepovažují ty drobné neshody, které dosáhnou optimálních hodnot a parametrů v závislosti na čase a klimatických podmínkách (např. přirozená vlhkost apod.). ✓

13.1.4 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty. ✓

13.1.5 Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli. ✓

Článek 14 – Způsob předání a převzetí díla

14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. ✓

14.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. ✓

14.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. ✓

14.1.4 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru. ✓

14.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). ✓

14.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele. ✓

14.2 Protokol o předání a převzetí díla

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou: ✓

- Údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli, ✓
- Popis díla, které je předmětem předání a převzetí, ✓
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště, ✓



- Termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá. ✓

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i: ✓

- Soupis zjištěných vad a nedodělků, ✓
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání, ✓
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků. ✓

14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. ✓

14.3 Vady a nedodělky

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. ✓

14.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. ✓

14.3.3 Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě, že nebudou vady a nedodělky odstraněny ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn je nechat odstranit třetí osobou, přičemž zhotovitel se zavazuje uhradit náklady s tím spojené. Toto ustanovení nemá vliv na plynutí záruční doby. ✓

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do doby uzavření dohody mezi stranami nebo do okamžiku pravomocného rozhodnutí soudu zhotovitel.

14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady: ✓

- Tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a jednoho vyhotovení v digitální podobě v požadovaných formátech. ✓
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod. ✓
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací. ✓
- Zápisy a výsledky předepsaných měření (např., radon, CO apod.), je-li relevantní. ✓



- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.), je-li relevantní. ✓
- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje). ✓
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem. ✓
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce. ✓

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. ✓

14.4.3 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. ✓

14.5 Publicita dokončené stavby

14.5.1 Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je zhotoviteli povinen po dokončení vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které objednatel předal zhotoviteli. ✓

Článek 15 – Záruka za jakost díla

15.1 Odpovědnost za vady díla

15.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. ✓

15.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval. ✓

15.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí. ✓

15.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli. ✓

15.2 Délka záruční doby

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce 60 měsíců. ✓



15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. ✓

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. ✓

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy. ✓

15.3 Výjimky ze záruky

15.3.1 Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. ✓

15.4 Způsob uplatnění reklamace

15.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. V případě vzniku havarijního stavu odešle objednatel reklamaci na e-mail: adam@dspdc.cz ✓

15.4.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. ✓

15.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní. ✓

15.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do doby uzavření dohody mezi stranami nebo do okamžiku pravomocného rozhodnutí soudu. ✓

15.5.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení



reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tento postup nemá vliv na plynutí záruční doby. ✓

15.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady. ✓

15.5.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení). ✓

15.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady. ✓

15.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. ✓

15.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. ✓

15.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. ✓

Článek 16 – Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1 Vlastnictví díla

16.1.1 Vlastníkem zhotoveného díla je od počátku objednatel. ✓

16.2 Nebezpečí škody na díle

16.2.1 Nebezpečí škody ve smyslu § 2926 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem. ✓

Článek 17 – Pojištění díla



17.1 Pojištění zhotovitele

17.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli při uzavření smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 5 mil. Kč. ✓

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. **Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.** ✓

17.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. ✓

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. ✓

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. ✓

Článek 18 – Vyšší moc

18.1 Definice vyšší moc

18.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které ani zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. ✓

18.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moc

18.2.1 Pokud se provádění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moc, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení. ✓

Článek 19 – Kontrola poskytovatele dotace, další povinnosti vyplývající z podmínek poskytovatele dotace

19.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. ✓





19.1.2 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolován osobou. Kontroloři poskytovatele dotace jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (tzn. zhotovitele stavby). ✓

19.1.3 Zhotovitel stavby se zavazuje poskytnout po stanovenou dobu od ukončení realizace stavby součinnost při provádění kontroly a předložit ke kontrole požadované doklady a dokumentaci související s projektem „ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dokončení stavebních prací, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14161“, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším orgánům oprávněným k výkonu kontroly. ✓

19.1.4 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR a poskytovatelem dotace. ✓

19.1.5 U všech zateplováných/rekonstruovaných budov se zachovalými ventilačními otvory v podstřeší, resp. v atikách budov, je nezbytné zachovat všechny tyto ventilační otvory a jejich přístupnost pro případný výskyt netopýrů či hnízdění rorýse obecného nebo zajistit v odpovídajícím rozsahu jejich náhradu (prefabrikáty s otvory, budky pro rorýse obecné a netopýry) – viz. metodické instrukce k dispozici na www.rorysi.cz. ✓

V případě, že před zahájením stavebních prací při zateplování/rekonstrukci budov nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí zhotovitel neprodleně pozastavit stavební práce a ihned upozornit objednatele na tuto skutečnost. Objednatel tuto skutečnost ohlásí a projedná s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny. ✓

Článek 20 – Změna smlouvy

20.1 Forma změny smlouvy

20.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. ✓

20.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. ✓

20.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě. ✓

20.2 Převod práv a povinností ze smlouvy



20.2.1 Dle podmínek poskytovatele dotace nesmí docházet k postupování pohledávek mezi zhotovitelem a dalšími subjekty. ✓

20.2.2 Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách není objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. ✓

Článek 21 – Odstoupení od smlouvy

21.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

21.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy. ✓

21.1.2 Důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je rovněž skutečnost, že objednateli nebude poskytnuto, resp. bude zastaveno čerpání, či bude odňata dotace, z jejíž prostředků je financováno dílo dle této smlouvy nebo nebude zajištěno spolufinancování. V tomto případě nebudou objednateli ze strany zhotovitele účtovány jakékoliv sankce. ✓

Objednatel je tedy oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit pro případ, že na jeho straně vzniknou takové okolnosti, v jejichž důsledku nebude objednatel disponovat dostatečnými finančními prostředky nezbytnými k realizaci díla (např. z důvodu nepřiznání či odejmutí dotace poskytované na realizaci díla či jiné investiční akce objednatele, apod.) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení informace či doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. ✓

Další důvody pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je porušení smlouvy ze strany zhotovitele podstatným způsobem, čímž se zejména rozumí podstatná porušení uvedená v této smlouvě a dále: ✓

- a) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele), ✓
- b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla, ✓
- c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost, ✓
- d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy, ✓
- e) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému ✓





- rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli; ✓
- f) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí); ✓
- g) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh. ✓

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. ✓

21.2 Způsob odstoupení od smlouvy

21.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od smlouvy odstoupit. ✓

21.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. ✓

21.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto písemně oznámit nejpozději do 10-ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. ✓

21.3 Den účinnosti odstoupení od smlouvy

21.3.1 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu. ✓

21.4 Důsledky odstoupení od smlouvy

21.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující: ✓



- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla, ✓
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“, ✓
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, ✓
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“, ✓
- Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy. ✓

Článek 22 – Ostatní a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů

22.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. ✓

22.2 Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran. ✓

22.3 Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. ✓

22.4 Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. ✓

22.5 Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží tři výtisky. Ve stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy. ✓

22.6 Objednatel upozorňuje, že jakákoliv změna uzavřené smlouvy podléhá přísným podmínkám zákona, a to nejen ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona, které upravuje možnost zadat vícepráce v rámci jednacímho řízení bez uveřejnění, ale zejména ustanovení § 82 odst. 7 zákona, které stanoví zákaz tzv. podstatných změn smlouvy, proto bude každá případná změna řádně posouzena, zda ji lze provést v souladu s podmínkami zákona – tzn. veškeré případné změny smlouvy musí respektovat relevantní pravidla zákona. ✓

22.7 Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. ✓

22.8 Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem objednatele. ✓





OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

22.9 Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost. ✓

22.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. ✓

22.11 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady města udělený usnesením č.237/2015 ze dne 3.6.2015. ✓

22.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: ✓

Příloha č.1 – Časový a finanční harmonogram plnění veřejné zakázky („Harmonogram výstavby“) ✓

Příloha č.2 – Oceněné položkové rozpočty ✓

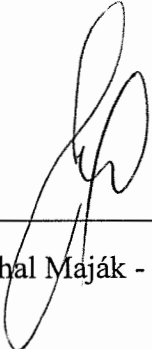
Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů ✓

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace pro provádění stavby a energetický audit (budou předloženy až k uzavření smlouvy s vítězným uchazečem) !! ✓

Příloha č. 5 – Soupis materiálu předávaný objednatelem ✓

V Jiřkově, dne 12.6.2015

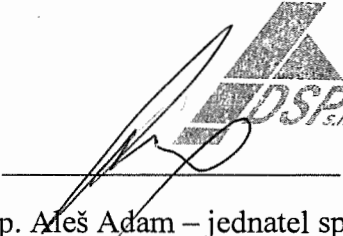
Za objednatele:



p. Michal Maják - starosta města

V Děčíně dne 12.6.2015

Za zhotovitele:



Děčínský stavební podnik s.r.o.
Folknářská 1246/21
405 01 Děčín 2
DIČ: CZ47781483
IČO: 47781483
p. Aleš Adam – jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 417811/D

Stavba: Jiříkov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

KSO: 801 32

Místo: Jiříkov

CC-CZ:

Datum: 25.3.2015

Zadavatel:

Město Jiříkov, Náměstí 464, Jiříkov, 407 53

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Děčínský stavební podnik s.r.o.

IČ:

47781483

DIČ:

CZ47781483

Projektant:

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které jsou uvedeny v soupisu prací (tzn. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

7 596 832,45

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	7 596 832,45	1 595 334,81
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

9 192 167,26

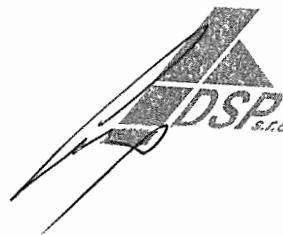
1



Děčínský stavební podnik s.r.o.

Folkbátar 1246/21
405 01 Děčín 2
DIČ: CZ47781483
IČO: 47781483

Město Jiříkov
se sídlem
Městský úřad Jiříkov
Náměstí 464, 407 53 Jiříkov
IČO: 00 26 14 24 ⑦



Děčínský stavební podnik s.r.o.

Folkbátar 1246/21
405 01 Děčín 2
DIČ: CZ47781483
IČO: 47781483

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 417811/D

Stavba: Jiříkov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Místo: Jiříkov

Datum:

25.03.2015

Zadavatel: Město Jiříkov, Náměstí 464, Jiříkov, 407 53

Projektant:

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Uchazeč: Děčínský stavební podnik s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		7 596 832,45	9 192 167,26	
SO 01	ZŠ 1.stupeň - č.p. 680	3 072 853,08 ✓	3 718 152,23 ✓	STA
D.1.1	Architektonicko stavební řešení	3 072 853,08	3 718 152,23	Soupis
SO 02	ZŠ 2.stupeň - č.p.740	4 367 078,77 ✓	5 284 165,31	STA
D.1.2	Architektonicko stavební řešení ✓	4 367 078,77	5 284 165,31 ✓	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	156 900,60 ✓	189 849,73 ✓	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt:

SO 01 - ZŠ 1.stupeň - č.p. 680

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Jiřikov

CC-CZ:

Datum: 25.03.2015

Zadavatel:

Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Děčinský stavební podnik s.r.o.

IČ:

47781483

DIČ:

CZ47781483

Projektant:

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 072 853,08

DPH základní
snížená

Základ daně
3 072 853,08
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
645 299,15
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 718 152,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek
Objekt: SO 01 - ZŠ 1.stupeň - č.p. 680
Soupis: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Jiřikov
Zadavatel: Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53
Uchazeč: Děčínský stavební podnik s.r.o.

Datum: 25.03.2015
Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupísu celkem 3 072 853,08

HSV - Práce a dodávky HSV	2 100 268,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 606 644,55
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	477 752,24
997 - Přesun sutě	12 402,04
998 - Přesun hmot	3 469,86
PSV - Práce a dodávky PSV	972 584,39
713 - Izolace tepelné	278 430,50
762 - Konstrukce tesařské	25 927,36
764 - Konstrukce klempířské	161 002,28
766 - Konstrukce truhlářské	123 689,44
767 - Konstrukce zámečnické	209 219,92
784 - Dokončovací práce - malby	204,24
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	174 110,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek
 Objekt: SO 01 - ZŠ 1.stupeň - č.p. 680
 Soupis: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Jiřikov
 Zadavatel: Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53
 Uchazeč: Děčinský stavební podnik s.r.o.

Datum: 25.03.2015
 Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 072 853,08	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 100 268,69	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 606 644,55	
1	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,030	111,08	1 669,55	CS ÚRS 2015 C
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
VV			33,4*0,45*začištění po výměně výplní otvorů		15,030			
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	15,030	525,03	7 891,13	CS ÚRS 2015 C
PP			Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
VV			33,4*0,45*začištění po výměně výplní otvorů		15,030			
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	33,400	110,05	3 675,56	CS ÚRS 2015 C
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
VV			5,5*2		11,000			
VV			7,6		7,600			
VV			7,4*2		14,800			
VV			Součet		33,400			
VV			~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
4	K	620471825	Nátěr základní penetrační	m2	1 900,105	13,70	26 033,03	
PP			Nátěr základní penetrační					
P			Poznámka k položce: Plochy měřeny elektronicky v grafickém programu.					
VV			874,995*zateplení fasády - tepelná izolace tl. 80 mm		874,995			
VV			39,75*zateplení fasády nad soklem		39,750			
VV			985,36*plochy fasády již zateplené - tenkovrstvá omítka		985,360			
VV			Součet		1 900,105			
VV			~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
5	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	98,340	134,22	13 199,37	CS ÚRS 2015 01
PP			Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
VV			"plochy ostění vnější zateplené"					
VV			2,1*2*50*0,35		73,500			
VV			2,3*2*4*0,3		5,520			
VV			1,2*2*23*0,35		19,320			
VV			Součet		98,340			
VV			~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
6	K	622211R31	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm, včetně základních (soklových), rohových listů atd.	m2	39,750	517,39	20 566,25	
PP			Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm, včetně základních (soklových), rohových listů atd.					
P			Poznámka k položce: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výztužné tkaniny, d) osazení a dodávka listů. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace b) provedení konečné povrchové úpravy Pro kotvení tepelné izolace fasády bude použit certifikovaný injektovaný kotvicí systém pro horizontální a vertikální zabezpečení zateplovacích systémů. Kotvicí systém je certifikován dle evropské směrnice ETAG 004, ETAG 014 a evropského pokynu CUPA 0601.32 pro speciální kotvení nových i stávajících zateplovacích systémů, včetně možnosti jejich dokotvení a zdvojení. Plochy měřeny elektronicky v grafickém programu.					
VV			"zateplení fasády nad soklem"					
VV			39,75		39,750			
VV			~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
7	M	283759510	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	40,545	143,51	5 818,78	CS ÚRS 2015 01
PP			desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F (fasádní, stabilizovaný, samozhášivý) objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 140 mm					
P			Poznámka k položce: lambda=0,039 (W / m K)					
VV			39,75*1,02 Přepočtené koeficientem množství		40,545			
8	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm	m	414,000	205,01	84 873,29	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm					
P			Poznámka k položce: Pro kotvení tepelné izolace fasády bude použit certifikovaný injektovaný kotvicí systém pro horizontální a vertikální zabezpečení zateplovacích systémů. Kotvicí systém je certifikován dle evropské směrnice ETAG 004, ETAG 014 a evropského pokynu CUPA 0601.32 pro speciální kotvení nových i stávajících zateplovacích systémů, včetně možnosti jejich dokotvení a zdvojení.					
VV			(1,2+2,1*2)*67		361,800			
VV			(1,5+2,1*2)*6		34,200			
VV			(1+2,1*2)*2		10,400			
VV			(1,6+3*2)		7,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		414,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
9	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	150,552	30,75	4 629,93	CS ÚRS 2015 01
	PP		desky z lehčených plastů desky polystyrénové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
	P		Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
	VV		(1,2+2,1*2)*67*0,35*1,02		129,163			
	VV		(1,5+2,1*2)*6*0,35*1,02		12,209			
	VV		(1+2,1*2)*2*0,5*1,02		5,304			
	VV		(1,6+3*2)*0,5*1,02		3,876			
	VV		Součet		150,552			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
10	K	622218R11	Zesílení kontaktního zateplení polystyrenovými deskami celkové tloušťky izolace do 140 mm, včetně základních (soklových), rohových lišt atd.	m2	874,995	985,91	862 664,13	
			Poznámka k položce: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek injektovanými kotvami a a plastovými talířovými hmoždinkami b) přestěrkovými izolačními deskami, c) vložení sklolávkové výztužné tkaniny, d) osazení a dodávka lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace b) provedení konečné povrchové úpravy P Pro kotvení tepelné izolace fasády bude použit certifikovaný injektovaný kotvicí systém pro horizontální a vertikální zabezpečení zateplovacích systémů. Kotvicí systém je certifikován dle evropské směrnice ETAG 004, ETAG 014 a evropského pokynu CUAP 0601.32 pro speciální kotvení nových i stávajících zateplovacích systémů, včetně možnosti jejich dokotvení a závojení. Plochy měřeny elektronicky v grafickém programu.					
	VV		874,995"zateplení fasády - tepelná izolace tl. 80 mm"		874,995			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
11	M	283759360	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 80 mm	m2	892,495	82,01	73 191,73	CS ÚRS 2015 01
	PP		desky z lehčených plastů desky polystyrénové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 80 mm					
	P		Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
	VV		874,995*1,02 Přepočtené koeficientem množství		892,495			
12	K	622525202	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 30%	m2	874,995	56,01	49 007,43	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oprava tenkovrstvé omítky vnějších ploch silikátové, akrylátové, silikonové nebo silikonosilikátové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		874,995"zateplení fasády - tepelná izolace tl. 80 mm"		874,995			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
13	K	622531001	Tenkovrstvá silikonová zmrzlá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	2 173,675	186,70	405 816,51	CS ÚRS 2015 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zmrzlá, tloušťky 1,0 mm stěn					
	VV		874,995"zateplení fasády - tepelná izolace tl. 80 mm"		874,995			
	VV		39,75"zateplení fasády nad soklem"		39,750			
	VV		985,36"plochy fasády již zateplené - tenkovrstvá omítka"		985,360			
	VV		147,6"zateplovací ostění"		147,600			
	VV		Mezisoučet		2 047,705			
	VV		"plochy ostění a nadpraží vnější zateplené"					
	VV		(1,2+2,1*2)*50*0,35		94,500			
	VV		(1,5+2,3*2)*4*0,3		7,320			
	VV		(0,6+1,2*2)*23*0,35		24,150			
	VV		Mezisoučet		125,970			
	VV		Součet		2 173,675			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
14	K	622613101	Hydrofobizační nátěr silikonový vnějších stěn z cihel nebo z přírodního kamene ručně	m2	139,606	46,70	6 519,69	CS ÚRS 2015 01
	PP		Ochranný nátěr vnějších ploch pohledového zdiva silikonový hydrofobizační jednorázový nanášený ručně na povrch z cihel pálených nebo z přírodního kamene stěn					
	VV		21*1,35		28,350			
	VV		21*0,55		11,550			
	VV		63,1*0,75		47,325			
	VV		12,45*0,45		5,603			
	VV		44,55*1,05		46,778			
	VV		Součet		139,606			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
15	K	6229010	Výtažná a odtrhová zkouška pro ETICS	komplet	1,000	6 030,00	6 030,00	
	PP		Výtažná a odtrhová zkouška pro ETICS					
	VV		1"viz technická zpráva D1.1.1"		1,000			
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	366,012	28,59	10 463,30	CS ÚRS 2015 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěními včetně pozdějšího odstranění výplní otvorů a svislých ploch totip přilepenou tepicí páskou					
	VV		1,2*2,1*40		100,800			
	VV		1,5*2,1*6		18,900			
	VV		2,1*2,16*2		9,072			
	VV		1,2*2,1*27		68,040			
	VV		1,2*2,1*24		60,480			
	VV		1,2*2,1*28		70,560			
	VV		1,5*2,3*4		13,800			
	VV		0,6*1,2*23		16,560			
	VV		1*1,5*2		3,000			
	VV		1,6*3		4,800			
	VV		Součet		366,012			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
17	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	2 039,711	12,06	24 594,87	CS ÚRS 2015 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	VV		874,995"zateplení fasády - tepelná izolace tl. 80 mm"		874,995			
	VV		39,75"zateplení fasády nad soklem"		39,750			
	VV		985,36"plochy fasády již zateplené - tenkovrstvá omítka"		985,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		139,606	kamenný sokl z plískovce		139,606			
VV		Součet			2 039,711			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							477 752,24	
18	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 25 m	m ²	2 363,560	43,42	102 616,32	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
VV		48,6*12,7			617,220			
VV		24,4*12,1			295,240			
VV		15,9*12,05			191,595			
VV		Mezisoučet			1 104,055			
VV		24,4*13			317,200			
VV		76,3*12,35			942,305			
VV		Mezisoučet			1 259,505			
VV		Součet			2 363,560			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
19	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	212 720,400	0,96	205 232,64	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132					
VV		2363,56*90	Přepočtené koeficientem množství		212 720,400			
20	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 25 m	m ²	2 363,560	18,09	42 756,80	CS ÚRS 2015 01
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
21	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	2 363,560	4,82	11 401,81	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
22	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	212 720,400	0,06	12 827,04	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
VV		2363,56*90	Přepočtené koeficientem množství		212 720,400			
23	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	2 363,560	2,41	5 700,91	CS ÚRS 2015 01
PP			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
24	K	966031R31	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm	m	91,850	87,62	8 048,35	
PP			Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm					
P			Poznámka k položce: Úbourní částí přesahu římsy - její dotvarování na hranatý tvar tak, aby předstupovala před fasádou o cca 50 mm.					
VV		79,2*12,65			91,850			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
25	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	1,000	99,91	99,91	CS ÚRS 2015 01
PP			Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných					
VV		1			1,000			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
26	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	0,502	139,46	70,01	CS ÚRS 2015 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m ²					
VV		3,14*(0,4)*2			0,502			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
27	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	3,546	195,45	693,08	CS ÚRS 2015 01
PP			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²					
VV		0,9*1,97*2			3,546			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
28	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	11,550	149,46	1 726,24	CS ÚRS 2015 01
PP			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²					
VV		1,8*2,1*2			7,560			
VV		1,3*2,1+1,4*0,9			3,990			
VV		Součet			11,550			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
29	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdíva cihelného	kus	3,000	31,22	93,67	CS ÚRS 2015 01
PP			Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdíva cihelného					
VV		demontáž okenních držáků na vlnku						
VV		3			3,000			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
30	K	978071421	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek hmotností přes 120 kg/m ³ tl přes 50 mm pl přes 1 m ²	m ²	21,500	129,05	2 774,59	CS ÚRS 2015 01
PP			Odkládání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace z desek, objemové hmotností přes 120 kg/m ³ , tl. přes 50 mm, plochy přes 1 m ²					
VV		odstranění stávajícího zateplení kzs nad soklem - západní průčelí						
VV		21,50			21,500			
VV			viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
31	K	989.R00	Stavební přípomoc, dozdívky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla	hod	370,000	226,25	83 710,87	
PP			Stavební přípomoc, dozdívky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla					
D 997 Přesun sutě							12 402,04	
32	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	14,180	413,43	5 862,42	CS ÚRS 2015 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,180	250,33	3 549,67	CS ÚRS 2015 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
34	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	127,620	8,15	1 040,43	CS ÚRS 2015 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km					
VV		14,18*9	Přepočtené koeficientem množství		127,620			
35	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,180	137,48	1 949,52	CS ÚRS 2015 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
D 998 Přesun hmot							3 469,86	
36	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	19,134	181,35	3 469,86	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vísilou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					

Pr. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV		Práce a dodávky PSV				972 584,39	
o 713		Izolace tepelné				278 430,50	
17	K 713110813	Odstanění tepelné izolace stropů volně kladených z vláknitých materiálů tl. přes 100 mm	m2	720,000	13,12	9 448,02	CS ÚRS 2015 01
PP		Odstanění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm					
VV		720		720,000			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
38	K 713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	1 440,000	19,66	28 311,47	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž tepelné izolace stropů rohoží, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně					
VV		720*2		1 440,000			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
39	M 631481125	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	1 468,800	121,30	178 160,07	
VV		1440*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1 468,800			
40	K 713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	34,440	270,40	9 312,48	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž tepelné izolace stěn rohoží, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
VV		~zateplení parapetů pod oplechováním					
VV		1,2*0,35*22		9,240			
VV		1,2*0,4*45		21,600			
VV		1,5*0,4*6		3,600			
VV		Součet		34,440			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
41	M 283764165	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 40 mm	m2	35,129	121,17	4 256,47	
VV		34,44*1,02 Přepočtené koeficientem množství		35,129			
42	K 713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí separační fólií z PE	m2	765,000	5,48	4 188,48	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí fólií separační z PE					
VV		765		765,000			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
43	M 283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	841,500	4,11	3 457,00	CS ÚRS 2015 01
VV		765*1,1 Přepočtené koeficientem množství		841,500			
44	K 713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	720,000	29,69	21 377,74	CS ÚRS 2015 01
PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů					
VV		720		720,000			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
45	M 283292525	fólie podstřešní difúzní D 140 g/m2	m2	792,000	17,07	13 521,37	
VV		720*1,1 Přepočtené koeficientem množství		792,000			
46	K 998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950	3 280,72	6 397,40	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 762		Konstrukce tesařské				25 927,36	
47	K 762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,436	625,11	897,66	CS ÚRS 2015 01
PP		Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)					
48	K 762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebrusšených na pero a drážku šroubovaných	m2	33,880	315,70	10 695,78	CS ÚRS 2015 01
PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřískových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebrusšených, tloušťky desky 22 mm					
VV		33,88		33,880			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
49	K 762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	33,880	65,34	2 213,71	CS ÚRS 2015 01
PP		Položení podlah položení polštářů pod podlahy osové vzdálenosti do 650 mm					
VV		33,88		33,880			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
50	M 605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	1,436	7 236,00	10 390,90	CS ÚRS 2015 01
PP		řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly do 120 cm2 hranoly jakost I					
VV		86,4*0,08*0,1*1,25		0,864			
VV		11,8*0,08*0,1*1,25		0,118			
VV		37,8*0,08*0,12*1,25		0,454			
VV		Součet		1,436			
51	K 762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	1,436	25,80	37,04	CS ÚRS 2015 01
PP		Spojovací prostředky podlah, konstrukcí podkladových, zakrytí kanálů a výkopů hřebíky, vruty					
52	K 998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	5,790	292,28	1 692,27	CS ÚRS 2015 01
PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
o 764		Konstrukce klempířské				161 002,28	
53	K 764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	99,400	23,19	2 305,10	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
VV		1,2*23		27,600			
VV		1,4*2		2,800			
VV		Mezisoučet		30,400			
VV		1,2*25		30,000			
VV		1,5*3		4,500			
VV		Mezisoučet		34,500			
VV		1,2*25+1,5*3		34,500			
VV		Mezisoučet		34,500			
VV		Součet		99,400			
VV		~viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14					
54	K 764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	123,600	23,19	2 866,31	CS ÚRS 2015 01
PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí					
VV		0,6*25		15,000			
VV		0,8*3		2,400			
VV		79		79,000			
VV		Mezisoučet		96,400			
VV		27,2		27,200			
VV		Mezisoučet		27,200			

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		123,600			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
55	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	164,000	78,39	12 855,96	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		164		164,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
56	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	7,300	518,25	3 783,26	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
	VV		4,8+2,5		7,300			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
57	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	94,300	595,64	56 169,17	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm					
	VV		27,6+1,2+65,5		94,300			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
58	K	764218623	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	144,100	328,39	47 321,55	
	PP		Oplechování římsy a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 250 mm					
	VV		42,6+2,5+92,8+6,2		144,100			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
59	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	164,000	198,99	32 634,36	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	VV		164		164,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
60	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,610	1 904,70	3 066,57	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 766 Konstrukce truhlářské							123 689,44	
61	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíracích s rámem do zdíva	kus	1,000	627,21	627,21	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou penu otevíracích nebo sklapovacích do rámu					
	VV		"okno 07"					
	VV		1		1,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
62	M	611.07	okno plastové jednokřídlé kruhové pr. 800 mm (dle výpisu 07)	kus	1,000	13 911,21	13 911,21	
63	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	518,000	44,77	23 189,94	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: Vodotěsná poropropustná páska					
	VV		518		518,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
64	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	2,000	2 449,16	4 898,31	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž okeních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlých bez nadsvětlíku					
	VV		"dveře D1 a D1"					
	VV		1+1		2,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
65	M	611.D1	dveře plastové vchodové 1křídlové 120 x 215 cm (dle výpisu D1)	kus	1,000	17 660,66	17 660,66	
	P		Poznámka k položce: Dveře vchodové, plastové, bílé, 1-křídlové, otočné, z 1/3 zasklené izolačním dvojsklem, výsavné, výplň polyuretanem, zárubeň plastová, rámová z více-komarových profilů, kování koule-klika, zámek vložkový.					
66	M	611.D1x	dveře plastové vchodové 1křídlové 120 x 215 cm (dle výpisu D1*)	kus	1,000	28 654,56	28 654,56	
	P		Poznámka k položce: Dveře vchodové, plastové, bílé, 1-křídlové, otočné, z 1/3 zasklené izolačním dvojsklem, výsavné, výplň polyuretanem, zárubeň plastová, rámová z více-komarových profilů, kování koule-klika, zámek vložkový. Na dveřích označených D1* bude osazen panikový dveřní uzávěr ovládaný horizontálním madlem - dle EN 1125					
67	K	766660461	Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,000	4 133,52	4 133,52	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž okeních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlých s nadsvětlíkem					
	VV		"dveře D2"					
	VV		1		1,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
68	M	611.D2	dveře plastové vchodové 2křídlové, s nadsvětlíkem 160 x 300 cm (dle výpisu D2)	kus	1,000	28 994,65	28 994,65	
	P		Poznámka k položce: Dveře plastové, bílé, 2-křídlové, otočné, piné, výsavné, výplň polyuretanem, s nadsvětlíkem pevně zaskleným izolačním dvojsklem, zárubeň plastová, rámová z vícekomarových profilů, kování koule-klika, zámek vložkový					
69	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,100	1 472,16	1 619,38	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 767 Konstrukce zámečnické							209 219,92	
70	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	4 553,86	9 107,71	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
	VV		"dveře D3 a D3"					
	VV		1+1		2,000			
	VV		"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
71	M	553.D3	dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 2100 x 2650 mm (dle výpisu D3)	kus	1,000	91 926,14	91 926,14	
	P		Poznámka k položce: Dveře hliníkové, bílé, 2-křídlové, otočné, prasklené, zasklení bezpečnostním sklem - izolačním dvojsklem, zárubeň rámová z alu profilů s přerušeným tepelným mostem, kování koule-klika, zámek vložkový, dveře z haly (č.113) budou opatřeny panikovým kováním umožňujícím otevření obou křídel i při zamčených dveřích					
72	M	553.D3x	dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 2100 x 2650 mm (dle výpisu D3*)	kus	1,000	98 859,44	98 859,44	
	P		Poznámka k položce: Dveře hliníkové, bílé, 2-křídlové, otočné, prasklené, zasklení bezpečnostním sklem - izolačním dvojsklem, zárubeň rámová z alu profilů s přerušeným tepelným mostem, kování koule-klika, zámek vložkový, dveře z haly (č.113) budou opatřeny panikovým kováním umožňujícím otevření obou křídel i při zamčených dveřích Na dveřích označených D3* bude osazen panikový dveřní uzávěr ovládaný horizontálním madlem - dle EN 1125					
73	K	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	1,000	150,59	150,59	CS ÚRS 2015 01

1 ^o	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm					
VV			1		1,000			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
74	M	553482R00	plechová skříňka s dvířky 1-křídlovými otevíravými 470 x 920 x 150 mm	kus	1,000	1 899,45	1 899,45	
P			Poznámka k položce: PLECHOVÁ SKŘÍŇKA S DVÍŘKY 1-KŘÍDLOVÝMI VNĚ OTEVÍRAVÝMI, UMÍSTĚNÁ PŘED STÁVAJÍCÍ SKŘÍŇKOU ELEKTROROZVADĚČE NA HLOUBKU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU					
VV			1		1,000			
75	K	767646421	Montáž revizních dvířek 2křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	1,000	147,94	147,94	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem dvoukřídlových, výšky do 1000 mm					
VV			1		1,000			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
76	M	553482210	plechová skříňka s dvířky 2-křídlovými otevíravými 1300 x 500 x 150 mm	kus	1,000	2 659,23	2 659,23	CS ÚRS 2015 01
P			Poznámka k položce: PLECHOVÁ SKŘÍŇKA S DVÍŘKY 2-KŘÍDLOVÝMI VNĚ OTEVÍRAVÝMI, UMÍSTĚNÁ PŘED STÁVAJÍCÍ SKŘÍŇKOU ELEKTROROZVADĚČE NA HLOUBKU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU					
77	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,810	2 469,29	4 469,42	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D		784	Dokončovací práce - malby				204,24	
78	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborné oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,030	13,59	204,24	CS ÚRS 2015 01
PP			Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			33,4*0,45*začištění po výměně výplní otvorů		15,030			
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				174 110,65	
79	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	m2	204,160	41,35	8 442,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin					
VV			1,3*2,2*64		183,040			
VV			1,6*2,2*6		21,120			
VV			Součet		204,160			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
80	M	611243R00	roleta zastíňující (3.skupina) s gumovým nádstíkem z vnější strany, mechanické ovládání	m2	204,160	613,76	125 304,36	
P			Poznámka k položce: Látkové rolety na míru, zatemňující (3.skupina) s gumovým nádstíkem z vnější strany, barva světle zelená, kotvení nádvnu na stěnu před okna, nádvín bez krytu, mechanické ovládání rolety řetízky s možností fixace (brzda), barva řetízku bílá, včetně závaží látky na dolní straně rolety.					
VV			1,3*2,2*64		183,040			
VV			1,6*2,2*6		21,120			
VV			Součet		204,160			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
81	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojítych dřevěných	m2	60,480	95,71	5 788,80	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojítych dřevěných					
VV			1,2*2,1*24		60,480			
VV			Součet		60,480			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
82	M	553462000	žaluzie horizontální interiérové	m2	60,480	559,93	33 864,48	CS ÚRS 2015 01
83	K	998786203	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	0,340	2 091,20	711,01	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt:

SO 02 - ZŠ 2.stupeň - č.p.740

Soupis:

D.1.2 - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Jiřikov

Zadavatel:

Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53

Uchazeč:

Děčínský stavební podnik s.r.o.

Projektant:

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.03.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

47781483

DIČ:

CZ47781483

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 367 078,77 ✓

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 367 078,77	21,00%	917 086,54 ✓
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 284 165,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek
Objekt: SO 02 - ZŠ 2.stupeň - č.p.740
Soupis: D.1.2 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Jiřikov
Zadavatel: Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53
Uchazeč: Děčinský stavební podnik s.r.o.

Datum: 25.03.2015
Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 4 367 078,77

HSV - Práce a dodávky HSV	3 130 046,42
1 - Zemní práce	7 395,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 809,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 555 046,34
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	465 758,30
997 - Přesun sutě	84 560,45
998 - Přesun hmot	12 475,64
PSV - Práce a dodávky PSV	1 237 032,35
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 471,55
712 - Povlakové krytiny	16 701,40
713 - Izolace tepelné	353 710,14
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	30 632,40
762 - Konstrukce tesařské	53 813,20
764 - Konstrukce klempířské	216 897,80
766 - Konstrukce truhlářské	243 713,99
767 - Konstrukce zámečnické	123 223,48
781 - Dokončovací práce - obklady	3 696,73
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	60 036,49
784 - Dokončovací práce - malby	688,24
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	129 446,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek
 Objekt: SO 02 - ZŠ 2.stupeň - č.p.740
 Soupis: D.1.2 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Jiřikov
 Zadavatel: Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53
 Uchazeč: Děčínský stavební podnik s.r.o.

Datum: 25.03.2015
 Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 367 078,77

D	HSV	Práce a dodávky HSV						3 130 046,42
D	1	Zemní práce						7 395,82
1	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	14,200	196,24	2 786,65	CS ÚRS 2015 01
	PP	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm						
	VV	"vybourání asfaltu pro okapový chodník"						
	VV	28,4*0,5						14,200
	VV	Součet						14,200
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"						
2	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	14,200	116,33	1 651,83	CS ÚRS 2015 01
	PP	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm						
3	K	1132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	5,304	487,05	2 583,32	CS ÚRS 2015 01
	PP	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných						
	VV	11,05*0,6*0,8						5,304
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"						
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	5,304	70,52	374,02	CS ÚRS 2015 01
	PP	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						4 809,87
5	K	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	12,000	337,28	4 047,37	CS ÚRS 2015 01
	PP	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm						
	VV	12						12,000
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"						
6	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,180	4 236,10	762,50	CS ÚRS 2015 01
	PP	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou						
	VV	1,2*0,6*0,25						0,180
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						2 555 046,34
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	50,648	111,08	5 626,02	CS ÚRS 2015 01
	PP	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn						
	VV	112,55*0,45"začištění po výměně výplní otvorů"						50,648
8	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	50,648	525,03	26 591,47	CS ÚRS 2015 01
	PP	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková						
	VV	112,55*0,45"začištění po výměně výplní otvorů"						50,648
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	112,550	110,05	12 385,75	CS ÚRS 2015 01
	PP	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.						
	VV	2,92*5						14,600
	VV	3,44*8						27,520
	VV	6,48*6						38,880
	VV	5,3+5,7+7,1+5,7+7,75						31,550
	VV	Součet						112,550
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"						
10	K	620471825	Nátěr základní penetrační	m2	1 981,941	13,70	27 154,25	
	PP	Nátěr základní penetrační						
	P	Poznámka k položce: Plochy měřeny elektronicky v grafickém programu.						
	VV	247,005 "jižní fasáda"						247,005
	VV	258,231 "severní fasáda"						258,231
	VV	487,453 "západní fasáda"						487,453
	VV	989,252 "stěny východní fasády"						989,252
	VV	Součet						1 981,941
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"						
11	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	112,661	134,22	15 121,56	CS ÚRS 2015 01
	PP	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn						
	VV	"plochy ostění vnější zateplené"						
	VV	2,4*2*24*0,34						39,168
	VV	Mezisoučet						39,168
	VV	2,4*2*14*0,38						25,536
	VV	2,4*2*26*0,34						42,432
	VV	Mezisoučet						67,968
	VV	11,05*0,5						5,525
	VV	Mezisoučet						5,525
	VV	Součet						112,661
	VV	"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"						
12	K	622211R31	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm, včetně zakládacích (soklových), rohových lišt atd.	m2	1 267,348	985,91	1 249 487,90	
	PP	MONTÁŽ ZATEPLENÍ VNĚJŠÍCH STĚN Z POLYSTYRENOVÝCH DESEK TL DO 160 MM, VČETNĚ ZAKLÁDACÍCH (SOKLOVÝCH), ROHOVÝCH LIŠT A TĚ.						

IK	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtvarné tkaniny, d) osazení a dodávka lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace b) provedení konečné povrchové úpravy Pro kotvení tepelné izolace fasády bude použit certifikovaný injektovaný kotvicí systém pro horizontální a vertikální zabezpečení zateplovacích systémů. Kotvicí systém je certifikován dle evropské směrnice ETAG 004, ETAG 014 a evropského pokynu CUP 0601.32 pro speciální kotvení nových i stávajících zateplovacích systémů, včetně možnosti jejich dokotvení a zdvojení. Plochy měřeny elektronicky v grafickém programu.								
VV			258,231 "severní fasáda"			258,231		
VV			989,252 "stěny východní fasády"			989,252		
VV			5,5 "zateplení část nadpraží hlavního vstupu"			5,500		
VV			11,05 "1,3" sokl přístavby"			14,365		
VV			Součet			1 267,348		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
13	M	283759510	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	1 278,043	143,51	183 417,06	CS ÚRS 2015 01
PP			desky z lehčených plastů desky polystyrénové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 140 mm					
P			Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
VV			1252,983 "1,02 Přepočtené koeficientem množství			1 278,043		
14	M	283764245	deska z extrudovaného polystyrénu XPS tl 140 mm	m2	14,652	424,09	6 213,77	
VV			11,05 "1,3" sokl přístavby "1,02			14,652		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
15	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	993,100	245,35	243 658,13	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek tloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm					
P			Poznámka k položce: Pro kotvení tepelné izolace fasády bude použit certifikovaný injektovaný kotvicí systém pro horizontální a vertikální zabezpečení zateplovacích systémů. Kotvicí systém je certifikován dle evropské směrnice ETAG 004, ETAG 014 a evropského pokynu CUP 0601.32 pro speciální kotvení nových i stávajících zateplovacích systémů, včetně možnosti jejich dokotvení a zdvojení.					
VV			(1,2*2+2,4*2)*40			288,000		
VV			(1,2*2+2,4*2)*76			547,200		
VV			(0,9*2+1,2*2)			4,200		
VV			(0,6*2+1,2*2)*25			90,000		
VV			(2*2+2,2*2)*4			33,600		
VV			Mezisoučet			963,000		
VV			(1,1+1,65*2)			4,400		
VV			(1,5+1,5*2)			4,500		
VV			(1,5+2,1*2)			5,700		
VV			(1,75+3*2)*2			15,500		
VV			Mezisoučet			30,100		
VV			Součet			993,100		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
16	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	354,256	30,75	10 894,43	CS ÚRS 2015 01
PP			desky z lehčených plastů desky polystyrénové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 30 mm					
P			Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
VV			(1,2*2+2,4*2)*40*0,38			109,440		
VV			(1,2*2+2,4*2)*76*0,34			186,048		
VV			(0,9*2+1,2*2)*0,34			1,428		
VV			(0,6*2+1,2*2)*25*0,34			30,600		
VV			(2*2+2,2*2)*4*0,23			7,728		
VV			Mezisoučet			335,244		
VV			(1,1+1,65*2)*0,51			2,244		
VV			(1,5+1,5*2)*0,36			1,620		
VV			(1,5+2,1*2)*0,46			2,622		
VV			(1,75+3*2)*2*0,36			5,580		
VV			Mezisoučet			12,066		
VV			Součet			347,310		
VV			347,310 "1,02			354,256		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
17	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	35,700	38,34	1 368,69	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele					
VV			9,5*26,2			35,700		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
18	M	590515R10	profil dilatační stěnový s tkaninou, dl. 2,5 m	m	27,510	117,34	3 227,96	
VV			26,2 "1,05 Přepočtené koeficientem množství			27,510		
19	M	590515R20	profil dilatační rohový s tkaninou, dl. 2,5 m	m	9,975	117,34	1 170,44	
VV			9,5 "1,05 Přepočtené koeficientem množství			9,975		
20	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	220,338	123,01	27 104,22	CS ÚRS 2015 01
PP			Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítnutých ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn					
VV			"předpoklad vyspravení stěrkou cca z 20% plochy jižní fasády"					
VV			247,005 "0,3			74,102		
VV			Mezisoučet			74,102		
VV			"předpoklad vyspravení stěrkou cca z 20% plochy západní fasády"					
VV			487,453 "0,3			146,236		
VV			Mezisoučet			146,236		
VV			Součet			220,338		
VV			"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
21	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	29,000	238,92	6 928,67	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
VV			"vyspravení soklu deskami z umělého pískovce"					
VV			29		29,000			
VV			Součet		29,000			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
22	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	2 441,887	186,70	455 890,62	CS ÚRS 2015 01
PP			Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn					
VV			247,005 "jižní fasáda"		247,005			
VV			258,231 "severní fasáda"		258,231			
VV			487,453 "západní fasáda"		487,453			
VV			989,252 "stěny východní fasády"		989,252			
VV			347,310 "ostění a nadpraží zateplované"		347,310			
VV			5,5 "zateplení část nadpraží hlavního vstupu"		5,500			
VV			Mezisoučet		2 334,751			
VV			"plochy ostění a nadpraží vnější zateplené"					
VV			107,136		107,136			
VV			Mezisoučet		107,136			
VV			Součet		2 441,887			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
23	K	622613101	Hydrofobizační nátěr silikonový vnějších stěn z cihel nebo z přírodního kamene ručně	m2	101,015	46,70	4 717,46	CS ÚRS 2015 01
PP			Ochranný nátěr vnějších ploch pohledového zdíva silikonový hydrofobizační jednorázový nanášený ručně na povrch z cihel pálených nebo z přírodního kamene stěn					
VV			29+44,8+2,45+33,25		109,500			
VV			-0,75*0,97*8		-5,820			
VV			-0,73*0,73*5		-2,665			
VV			Součet		101,015			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
24	K	622621011	Lepení dekoračních fasádních profilů délkových výšky do 250 mm na stěny	m	146,500	98,41	14 417,01	CS ÚRS 2015 01
PP			Lepení fasádních profilů dekoračních s převážujícím délkovým rozměrem výšky (šířky) lepené plochy do 250 mm, na vnější stěny					
VV			146,5		146,500			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
25	M	283741415	fasádní dekorační profily - flmsy 50 x 250 mm	m	153,825	518,58	79 770,57	
VV			146,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		153,825			
26	K	622811R11	Broušení nerovností omítaných ploch	m2	734,458	113,12	83 083,95	
PP			Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlehu)					
VV			247,005 "jižní fasáda"		247,005			
VV			487,453 "západní fasáda"		487,453			
VV			Součet		734,458			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
27	K	6229010	Výtažná a odtrhová zkouška pro ETICS	komplet	1,000	6 030,00	6 030,00	
PP			Výtažná a odtrhová zkouška pro ETICS					
VV			"viz technická zpráva D1.1.1"		1,000			
28	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	391,970	28,59	11 205,37	CS ÚRS 2015 01
PP			zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího pokrytí výplní otvorů a svislých ploch touto přilepenou lepicí páskou					
VV			1,2*2,4*86		247,680			
VV			1,2*2,4*30		86,400			
VV			0,6*1,2*26		18,720			
VV			2*2,2*2		8,800			
VV			0,9*1,2		1,080			
VV			0,73*0,73*5		2,665			
VV			0,75*0,97*8		5,820			
VV			0,75*0,33*6		1,485			
VV			1,1*2,1		2,310			
VV			1,6*2,1		3,360			
VV			2,1*2,5		5,250			
VV			1,5*2,1		3,150			
VV			1,75*3		5,250			
VV			Součet		391,970			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
29	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 981,941	12,06	23 898,28	CS ÚRS 2015 01
PP			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
VV			247,005 "jižní fasáda"		247,005			
VV			258,231 "severní fasáda"		258,231			
VV			487,453 "západní fasáda"		487,453			
VV			989,252 "stěny východní fasády"		989,252			
VV			Součet		1 981,941			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
30	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	5,925	3 335,52	19 762,97	CS ÚRS 2015 01
PP			Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20					
VV			"okapový chodník"					
VV			39,5*0,15		5,925			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
31	K	637111112	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 150 mm s udusáním	m2	39,500	132,15	5 219,91	CS ÚRS 2015 01
PP			Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku tl. 150 mm					
VV			"okapový chodník"					
VV			33+6,5		39,500			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
32	K	637211112	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10	m2	39,500	758,15	29 947,06	CS ÚRS 2015 01
PP			Okapový chodník z tlakově betonových se ztučením spár cementovou maltou do cementové maltě MC-10, tl. dlaždic 60 mm					
VV			"okapový chodník"					
VV			33+6,5		39,500			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
33	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikostí do 300 x 300 mm	kus	2,000	50,79	101,58	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikostí přes 150 x 200 do 300 x 300 mm					
VV			2		2,000			
VV			"viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	553414255	mřížka větrací nerezová 300 x 300 se síťovinou	kus	2,000	325,62	651,24	
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							465 758,30	
35	K	919735112	řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	28,400	54,86	1 558,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		"vybourání asfaltu pro okapový chodník"					
	VV		28,4		28,400			
	VV		Součet		28,400			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
36	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 637,993	43,42	71 115,10	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
	VV		30,54*12,75		389,385			
	VV		97,93*12,75		1 248,608			
	VV		Součet		1 637,993			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
37	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	147 419,370	0,96	142 230,21	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2					
	VV		Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132					
	VV		1637,993*90 Přepočtené koeficientem množství		147 419,370			
38	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	2 581,439	18,09	46 698,23	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
	VV		30,54*12,75		389,385			
	VV		97,93*12,75		1 248,608			
	VV		Mezisoučet lešení zatepované části		1 637,993			
	VV		25,05*13,95		349,448			
	VV		44,83*13,25		593,998			
	VV		Mezisoučet lešení již postavené, pouze demontáž		943,446			
	VV		Součet		2 581,439			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
39	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 637,993	4,82	7 901,68	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
40	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	147 419,370	0,12	17 778,78	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	VV		1637,993*90 Přepočtené koeficientem množství		147 419,370			
41	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 637,993	2,41	3 950,84	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
42	K	953942627	Osazování praporekových konzol bez jejich dodání	kus	1,000	115,95	115,95	CS ÚRS 2015 01
	PP		Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávacích kapes nebo připravených otvorů praporekových konzol					
	VV		1		1,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
43	M	553951R00	držák vlněk kovový pro 1 žerd, s pojistkou proti vypadnutí	kus	1,000	466,72	466,72	
	P		Poznámka k položce: Kovový držák vlněk pro 1 žerd, s pojistkou proti vypadnutí, kotvit do zdva na izolant,povrchová úprava prádkovou barvou světlý odstín					
44	K	966032921	Odsekání říms podokenních nebo přesokenních přesazených přes 80 mm	m	3,200	36,63	117,21	CS ÚRS 2015 01
	PP		Odsekání říms podokenních nebo nadokenních přesazených přes líc zdva přes 80 mm					
	VV		0,8*4		3,200			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
45	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	9,970	139,46	1 390,39	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2					
	VV		0,73*0,73*5		2,665			
	VV		0,75*0,97*8		5,820			
	VV		0,75*0,33*6		1,485			
	VV		Součet		9,970			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
46	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,152	195,45	616,07	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		0,8*1,97*2		3,152			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
47	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	8,050	149,46	1 203,14	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		2*2,45		4,900			
	VV		1,5*2,1		3,150			
	VV		Součet		8,050			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
48	K	976072R21	Vybourání ventilačních mřížek	kus	2,000	24,34	48,69	
	PP		Vybourání ventilačních mřížek					
	VV		2		2,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
49	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdva cihelného	kus	1,000	31,22	31,22	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdva cihelného					
	VV		"odříznutí ocelové nevyužitý konzoly vrchního vedení NN"					
	VV		1		1,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
50	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	1 247,483	42,04	52 439,73	CS ÚRS 2015 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vysekáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
	VV		258,231"severní fasáda"		258,231			
	VV		989,252"stěny východní fasády"		989,252			
	VV		Součet		1 247,483			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					

Pr. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	979.R00	Rozebrání a zpětná montáž plechové krytiny střechy pro možnost kotvení lešení na podlahu chodby přístavby	komplet	1,000	7 236,00	7 236,00
52	K	989.R00	Stavební přípomoce, dozdivky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla	hod	490,000	226,25	110 860,34
PP Stavební přípomoce, dozdivky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla							
D 997		Přesun sutě				84 560,45	
53	K	997013114	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	96,683	413,43	39 971,54
PP Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m							
54	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	96,683	250,33	24 202,61
PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km							
55	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	870,147	8,15	7 093,93
PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km							
VV 96,683*9 Přepočtené koeficientem množství				870,147			
56	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	96,683	137,48	13 292,37
PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) betonového							
D 998		Přesun hmot				12 475,64	
57	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	68,795	181,35	12 475,64
PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m							
D PSV		Práce a dodávky PSV				1 237 032,35	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 471,55	
58	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	8,840	6,22	55,00
PP Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně v nátěrem penetračním							
VV "vyspravení soklu v místě přístavby"							
VV 11,05*0,8				8,840			
VV Součet				8,840			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"							
59	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,003	60 300,00	180,90
PP výrobky asfaltové izolační a závlivkové hmoty asfaltu oxidovaného stavební-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg							
P Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín							
VV 8,84*0,0003 Přepočtené koeficientem množství				0,003			
60	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	8,840	74,73	660,62
PP Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S							
VV "vyspravení soklu v místě přístavby"							
VV 11,05*0,8				8,840			
VV Součet				8,840			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"							
61	M	628331585	pásy asfaltované těžké vložka skleněná tkanina	m2	10,608	83,70	887,85
VV 8,84*1,2 Přepočtené koeficientem množství				10,608			
62	K	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn fóliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m	m2	26,400	95,78	2 528,54
VV "okapový chodník"							
VV 66*0,4				26,400			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"							
63	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,050	52,01	158,64
PP Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m							
O 712		Povlakové krytiny				16 701,40	
64	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	15,450	42,21	652,14
PP Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým							
VV 3*5,15				15,450			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"							
65	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,005	65 124,00	325,62
PP výrobky asfaltové izolační a závlivkové hmoty asfaltu oxidovaného stavební-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg							
P Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín							
VV 15,45*0,0005 Přepočtené koeficientem množství				0,005			
66	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,450	102,51	1 583,78
PP Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše							
VV 3*5,15				15,450			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"							
67	M	628361115	pás těžký asfaltovaný oxidovaný s Al vložkou	m2	17,768	123,01	2 185,68
VV 15,45*1,15 Přepočtené koeficientem množství				17,768			
68	K	712363R01	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše, mechanicky kotvenou	m2	15,450	198,99	3 074,40
PP Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutím a natažením fólie v ploše							
VV 3*5,15				15,450			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"							
69	M	283220415	fólie střešní mPVC ke kotvení třída Broof t31	m2	17,768	355,77	6 321,32
VV 15,45*1,15 Přepočtené koeficientem množství				17,768			
70	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	1,500	1 705,64	2 558,46
PP Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m							
D 713		Izolace tepelné				353 710,14	
71	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladených z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	672,500	13,12	8 824,71
PP Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm							
VV 672,5				672,500			
VV "viz výkresy PD přílohy D.1.2.2.1 - O.1.2.2.15"							
72	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	2 017,500	19,66	39 665,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž tepelné izolace stropů rohožími, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně					
VV			672,5*3		2 017,500			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
73	M	631481125	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	2 057,850	121,30	249 609,68	
PP			deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 100 mm					
VV			2017,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství		2 057,850			
74	K	713130811	Odstanění tepelné izolace stěn volně kladených z vláknitých materiálů tl. do 100 mm	m2	137,000	8,73	1 196,43	CS ÚRS 2015 01
PP			Odstanění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm					
VV			12"severní fasáda"		12,000			
VV			125"stěny východní fasády"		125,000			
VV			Součet		137,000			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
75	K	713130821	Odstanění tepelné izolace stěn volně kladených z polystyrenu tl. do 100 mm	m2	6,000	8,73	52,40	CS ÚRS 2015 01
PP			Odstanění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm					
VV			6"severní fasáda"		6,000			
VV			Součet		6,000			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
76	K	713141111	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené asfaltem plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	30,900	126,63	3 912,87	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými asfaltem za horka zplna, jednovrstvá					
VV			3*5,15*2		30,900			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
77	M	631404035	deska minerální izolační na bázi minerální kamenné vlny 600x1000x100 mm	m2	15,759	95,52	1 505,22	
VV			3*5,15*1,02		15,759			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
78	M	631404045	deska minerální izolační na bázi minerální kamenné vlny 600x1000x120 mm	m2	15,759	114,33	1 801,71	
VV			3*5,15*1,02		15,759			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
79	K	713191132	Montáž tepelné izolace stropů vrchem nebo střešních překrytí separační fólií z PE	m2	672,500	5,48	3 682,03	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytím fólií separační z PE					
VV			672,5		672,500			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
80	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	739,750	4,15	3 072,89	CS ÚRS 2015 01
PP			fólie separační PE bal. 100 m2					
VV			672,5*1,1 Přepočtené koeficientem množství		739,750			
81	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytí fólií s přilepeným spojem	m2	672,500	29,69	19 967,41	CS ÚRS 2015 01
PP			Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytím fólií položenou volně s přilepením spoju					
VV			672,5		672,500			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
82	M	283292525	fólie podstřešní difúzní D 140 g/m2	m2	739,750	16,62	12 292,16	
PP			fólie podstřešní difúzní D 140 g/m2					
VV			672,5*1,1 Přepočtené koeficientem množství		739,750			
83	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1,950	4 167,73	8 127,08	CS ÚRS 2015 01
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D		743	Elektromontáže - hrubá montáž				30 632,40	
84	K	743.R08	Demontáž a montáž nových hromosvodů kotvených na zdvo, na prodloužené kotvy	soubor	1,000	27 014,40	27 014,40	
P			Poznámka k položce: Před kolaudací předložit revizní zprávu					
VV			1		1,000			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
85	K	743.R11	Demontáž a zpětná montáž po provedení zateplovacího systému světel na fasádě	kus	2,000	1 206,00	2 412,00	
VV			2"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		2,000			
86	K	743.R12	Demontáž a zpětná montáž po provedení zateplovacího systému zvonku na fasádě	kus	1,000	1 206,00	1 206,00	
VV			1"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		1,000			
D		762	Konstrukce tesařské				53 813,20	
87	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,125	625,11	1 953,47	CS ÚRS 2015 01
PP			Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)					
88	K	762341811	Demontáž bednění střešních prken	m2	15,450	19,66	303,76	CS ÚRS 2015 01
PP			Demontáž bednění a taťování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
VV			3*5,15		15,450			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
89	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebrusovaných na pero a drážku přibíjených	m2	3,100	303,78	941,72	CS ÚRS 2015 01
PP			Obložení stěn z dřevotřískových desek OSB přibíjených na pero a drážku nebrusovaných, tloušťky desky 15 mm					
VV			6,2*0,5		3,100			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
90	K	762511262	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm nebrusovaných na pero a drážku šroubovaných	m2	84,200	224,55	18 907,15	CS ÚRS 2015 01
PP			Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřískových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebrusovaných, tloušťky desky 12 mm					
VV			84,2		84,200			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
91	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	84,200	65,34	5 501,61	CS ÚRS 2015 01
PP			Položení podlah položení polštářů pod podlahy osové vzdálenosti do 650 mm					
VV			84,2		84,200			
VV			~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
92	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	3,125	7 236,00	22 612,50	CS ÚRS 2015 01
PP			řezivo jehličnaté hranol, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly do 120 cm2 hranoly jakost I					
VV			200*0,25*0,05*1,25		3,125			
93	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	3,125	25,80	80,61	CS ÚRS 2015 01
PP			Spojovací prostředky podlah, konstrukcí podkladových, zakrytí kanálů a výkopů hřebíky, vruty					

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	764203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	5,790	606,63	3 512,38	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	764	Konstrukce klempířské				216 897,80	
95	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do sutí	m2	15,450	39,71	613,46	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do sutí					
	VV		3*5,15		15,450			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
96	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	6,200	23,30	144,48	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí					
	VV		6,2		6,200			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
97	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	146,500	23,19	3 397,36	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí					
	VV		146,5		146,500			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
98	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	164,000	78,39	12 855,96	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití					
	VV		164		164,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
99	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	142,500	78,39	11 170,58	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		142,5		142,500			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
100	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	4,000	23,19	92,76	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
	VV		4		4,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
100	K	764212634	Oplechování závětnou lístou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	1,400	387,33	542,26	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štitu závětnou lístou rš 330 mm					
	VV		1,4		1,400			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
101	K	764212666	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 450 mm	m	6,200	449,25	2 785,33	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střešy rovné rš 500 mm					
	VV		6,2		6,200			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
102	K	764215608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch. úpravou celoplošně lepené rš 750 mm	m	6,200	640,21	3 969,27	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 750 mm					
	VV		6,2		6,200			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
103	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm	m	13,800	492,46	6 795,92	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
	VV		13,8		13,800			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
104	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm	m	4,800	518,25	2 487,62	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm					
	VV		4,8		4,800			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
105	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	94,700	595,64	56 407,43	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm					
	VV		74,9+18,7+1,1		94,700			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
106	K	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	146,500	328,39	48 109,69	CS ÚRS 2015 01
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	VV		146,5		146,500			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
107	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	164,000	198,99	32 634,36	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu					
	VV		164		164,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
108	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	142,500	198,99	28 356,08	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	VV		142,5 viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		142,500			
109	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,610	4 059,16	6 535,24	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				243 713,99	
110	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	11,000	41,43	455,68	CS ÚRS 2015 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1m					
	VV		10+1		11,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
111	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíracích s rámem do zdíva	kus	19,000	1 338,53	25 432,04	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou penu otevíracích nebo sklapecích do zdíva					
	VV		5"okno O6"		5,000			
	VV		8"okno O7"		8,000			
	VV		6"okno O8"		6,000			
	VV		Součet		19,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
112	M	611.06	okno plastové sklepní 1křídlové 73 x 73 mm (dle výpisu O6)	kus	5,000	5 693,53	28 467,63	
113	M	611.07.1	okno plastové sklepní 1křídlové 75 x 97 mm (dle výpisu O7)	kus	8,000	6 649,88	53 199,07	
114	M	611.08	okno plastové sklepní 1křídlové 75 x 33 mm (dle výpisu O8)	kus	6,000	5 510,21	33 061,28	
115	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,000	2 875,49	2 875,49	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž dvířek vchodových dveří dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva (jednokřídlových bez nadsvětlíku)					
	VV		1" dveře O1"		1,000			

číslo	typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
118	M	611.01	dveře plastové vchodové 2křídlové 110 x 210 cm (dle výpisu D1)	kus	1,000	17 752,32	17 752,32	
117	K	76669451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku do zdíva montáž ovrtníků křídla dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně tamy do zdíva dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	3 234,93	6 469,85	CS ÚRS 2015 01
	PP		1" dveře D2"		1,000			
	VV		1" dveře D4"		1,000			
	VV		Součet		2,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
118	M	611.D2	dveře plastové vchodové 2křídlové 150 x 210 cm (dle výpisu D2)	kus	1,000	25 844,58	25 844,58	
119	M	611.D4	dveře plastové vchodové 2křídlové 150 x 210 cm (dle výpisu D4)	kus	1,000	27 516,10	27 516,10	
120	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	11,000	150,75	1 658,25	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm		11,000			
121	M	607941085	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,55 x 1 m	m	1,470	406,92	598,18	
	VV		1,4*1" viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15**1,05		1,470			
122	M	607941095	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,85 x 1 m	m	14,700	1 169,57	17 192,74	
	VV		1,4*10" viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15**1,05		14,700			
123	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,100	2 900,71	3 190,78	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 767			Konstrukce zámečnické				123 223,48	
124	K	767.R10	Montáž a dodávka informačních tabulí na fasádu u vstupu do budovy školy - čp, státní znak, označení II. stupně ZŠ	soubor	1,000	2 412,00	2 412,00	
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		1,000			
125	K	767.R12	Montáž a dodávka obloukové stříšky na připravené kotvy ve zdívu, dl.oblouku 1800mm, hloubka 900mm, výška 400mm, materiál - kovové profily, krytina polykarbonátové desky	kus	1,000	11 698,20	11 698,20	
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		1,000			
126	K	767.R13	Montáž a dodávka obloukové stříšky na připravené kotvy ve zdívu, dl.oblouku 1500mm, hloubka 700mm, výška 250mm, materiál - kovové profily, krytina polykarbonátové desky	kus	1,000	5 505,39	5 505,39	
	PP		Montáž markýz fasádních šířky do 2000 mm		1,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"		1,000			
127	K	767134831	Demontáž obložení stěn lamelami	m2	38,000	78,98	3 001,33	CS ÚRS 2015 01
	VV		38" stěny východní fasády"		38,000			
	VV		Součet		38,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
128	K	767135883	Demontáž roštu pro oplechování fasády z lamel	m2	1 247,483	6,83	8 526,40	
	VV		258,231" severní fasáda"		258,231			
	VV		989,252" stěny východní fasády"		989,252			
	VV		Součet		1 247,483			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
129	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 553,86	4 553,86	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
	VV		1" dveře D3"		1,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
130	M	553.D3	dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 2100 x 2500 mm (dle výpisu D3)	kus	1,000	84 893,96	84 893,96	
	PP		dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 2100 x 2650 mm (dle výpisu D3)					
	P		Poznámka k položce: Dveře hliníkové, bílé, 2-křídlové, otočné, prosklené, zasklení bezpečnostním sklem - izolačním dvojsklem, zárubeň rámová z al profilů s přerušeným tepelným mostem, kování koule-klika, zámek vložkový, dveře z haly (č.113) budou opatřeny paníkovým kováním umožňujícím otevření obou křídel i při zamčených dveřích					
131	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,810	1 454,33	2 632,34	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 781			Dokončovací práce - obklady				3 696,73	
132	K	781774118	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	5,525	323,29	1 786,15	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/m2					
	VV		11,05*0,5		5,525			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15"					
133	M	596231135	pásek obkladový keramický 30 x 8 mm	m2	6,078	289,44	1 759,22	
	VV		5,525*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,078			
134	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,540	42,76	151,36	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				60 036,49	
135	K	782132111	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do lepidla tl. do 24 mm	m2	29,000	1 220,52	35 395,06	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž obkladů stěn z tvrdých kamenů kladených do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujičích tl. do 24 mm					
	VV		"vyspravení soklu deskami z umělého pískovce"					
	VV		29		29,000			
	VV		"viz vykresy PD přílohy D.1.1.1.1 - D.1.1.1.14"					
136	M	583846735	desky z umělého pískovce tl. 2-4 cm	m2	31,900	723,60	23 082,84	
	VV		29*1,1		31,900			
137	K	998782203	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 60 m	%	2,210	705,24	1 558,59	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
D 784			Dokončovací práce - malby				688,24	
138	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuzdomých v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,648	13,59	688,24	CS ÚRS 2015 01
	PP		Malby z malířských směsí ošetřuzdomých za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ošetřuzdomé výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		112,55*0,45" začáštění po výměně výplní otvorů"		50,648			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				129 446,93	
139	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	m2	158,130	48,05	7 597,80	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin					

M	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem	Cenová
						[CZK]	[CZK]	soustava
	VV		1,4*2,5*39		136,500			
	VV		1,5*2,5*5		18,750			
	VV		1,2*2,4		2,880			
	VV		Součet		158,130			
	VV		~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
140	M	611243R00	roleta vnitřní zastíhující s návinem pro textilní, mechanické ovládní	m2	158,130	594,02	93 931,77	
	PP		roleta zastíhující (3.skupina) s gumovým nástříkem z vnější strany, mechanické ovládní					
	P		Poznámka k položce: Látkové rolety na míru, zatemňující (3.skupina) s gumovým nástříkem z vnější strany, barva světle zelená, kotvení návinu na stěnu před okna, návin bez krytu, mechanické ovládní rolety řetízky s možností fixace (brzda), barva řetízků bílá, včetně závaží látky na další straně rolety.					
141	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	46,080	83,75	3 859,20	CS ÚRS 2015 01
	PP		Montáž zastíhujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých dřevěných					
	VV		1,2*2,4*16		46,080			
	VV		~viz vykresy PD přílohy D.1.2.2.1 - D.1.2.2.15					
142	M	553462000	žaluzie horizontální Interiérové	m2	46,080	510,62	23 529,54	CS ÚRS 2015 01
	PP		žaluzie horizontální Interiérové					
143	K	998786203	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	0,340	1 554,75	528,62	CS ÚRS 2015 01
	PP		Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba

Jiřikov 75 c.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Kód

Město

Zadavatel:

Mesto Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53

Uchazeč:

Dačický stavební podnik s.r.o.

Projeklant:

IKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.03.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

47781483

DIČ:

CZ47781483

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

156 900,60

DPH základní
snížená

Základ daně

156 900,60

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

32 949,13

0,00

Cena s DPH

v CZK

189 849,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 25.03.2015

Zadavatel:

Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké

Uchazeč:

Děčinský stavební podnik s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	156 900,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	156 900,60
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	49 446,00
002 - Ostatní náklady	107 454,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jiřikov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 25.03.2015

Zadavatel:

Město Jiřikov, Náměstí 464, Jiřikov, 407 53

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Uchazeč:

Děčinský stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							156 900,60	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				156 900,60	
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				49 446,00	
1	K	031103R00	Vybudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zmlíného opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a ukládání ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střežení, vhodné zabezpečení staveniště.	Kč	1,000	48 240,00	48 240,00	
2	K	071103R00	Provozní a územní vlivy <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na úpravu pozemků, jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel po ukončení prací neprodělné do původního stavu; náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, náklady na opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.	Kč	1,000	1 206,00	1 206,00	
D	002		Ostatní náklady				107 454,60	
3	K	011114R00	Inženýrské sítě, vytváření stavby, staveniště <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na seznámení se s rozmištěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla, jejich případné přeložení, nebo ochrana tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození, včetně zpětného protokolárního předání jejich správcům. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.	Kč	1,000	12 060,00	12 060,00	
4	K	013254R00	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby - tisková verze - 3ks <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby - ve třech vyhotoveních v grafické (tiskové) podobě. Veškeré změny provedení stavby proti původnímu projektu musí být zapracovány do této dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 499/2006 Sb. Rozsah dokumentace určuje příloha č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.	Kč	1,000	14 472,00	14 472,00	
5	K	013254R01	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby - elektronická verze - 1 ks <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby - jednou v digitální podobě ve formátech pdf.	Kč	1,000	241,20	241,20	
6	K	034403R00	Dočasná dopravní zařízení <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměňovaných poplatků a nájemného a úhrady za případné dočasné zábrany ploch, dočasné i trvalé skládky. Zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.	Kč	1,000	603,00	603,00	
7	K	043103R00	Zkoušky, atesty a revize <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. Položka zahrnuje i výjádření a odtahové zkoušky.	Kč	1,000	6 030,00	6 030,00	
8	K	043194R00	Fotodokumentace prováděného díla <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.	Kč	1,000	1 688,40	1 688,40	
9	K	045002R00	Koordináční a kompletační činnost <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a výjádřeními například správců sítí; poskytnutí součinnosti při tvorbě povinných monitorovacích zpráv projektu; zajištění koordináční činnosti subdávatele zhotovitele; zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla. Předání všech dokladů a dokončené stavbě.	Kč	1,000	3 618,00	3 618,00	
10	K	051703R00	Pojištění díla <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s rozsahem z článku 17 - Pojištění díla (Příloha č. 2 ZD - Návrh smlouvy o dílo - závazné obchodní podmínky)	Kč	1,000	1 206,00	1 206,00	
11	K	091002R00	Publicita projektu - stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) <i>Poznámka k položce:</i> Zajištění 2 ks trvalé pamětní desky (stálé informační tabule) v souladu s článkem 3.1.5 přílohy č. 2 ZD - Návrh smlouvy o dílo - závazných obchodních podmínek)	Kč	1,000	67 536,00	67 536,00	