



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1152-1686-2015

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel: Město Jiříkov
Se sídlem: 407 53 Jiříkov - Starý Jiříkov, Náměstí 464/1
Zastoupeno: p. Michalem Majákem – starostou města
IČ: 00261424
DIČ: Není plátcem DPH
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
p. Michal Maják – starosta města
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat:
p. Miroslav Sabo - vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Telefon:
p. Michal Maják - +420 412 338 150
p. Miroslav Sabo - +420 412 338 350
ID datové schránky: 34mbzwf
E-mail:
p. Michal Maják - starosta@jirikov.cz
p. Miroslav Sabo - sabo.m@jirikov.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Děčínský stavební podnik s.r.o.
Se sídlem: Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2
Kontaktní adresa: Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2
Zápis v Obchodním rejstříku: OR vedený KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3901
Zastoupený: p. Alešem Adamem – jednatelem společnosti
IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483
Bankovní spojení: Raiffeisenbank Děčín
Registrační číslo účtu: 477814837/5500
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
p. Aleš Adam
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
p. Aleš Adam
ing. Petr Svítíl – hlavní stavbyvedoucí, technický ředitel
Lukáš Pivoňka – stavbyvedoucí
Milan Vinš, DiS – obchodně-technický ředitel
Telefon / fax: 412 526 562 / 412 526 559
E-mail: adam@dspdc.cz
(dále jen „zhotovitel“)





shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek.

Článek 2 - Účel dodatku

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem při změně rozsahu stavebních prací a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve Smlouvě o dílo č. 1152-1686-2015 na zhotovení stavby: ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 – snížení energetické náročnosti – dokončení stavebních prací, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14161“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 12. 6. 2015 (dále jen „smlouva o dílo“).

2. Na základě jednání v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se smluvní strany dohodly na změně předmětné smlouvy o dílo, která se mění následovně:

Článek 3 - Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že do článku 3 smlouvy o dílo (Předmět a rozsah díla) doplňují nové ujednání v následujícím znění:

Předmět a rozsah díla se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Rozsah víceprací je popsán položkovým rozpočtem, změnovým listem - Oznámení změny 3/2015, odůvodněním nezbytnosti provedených dodatečných stavebních prací, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 5.1. smlouvy o dílo (Výše sjednané ceny) v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

Cena díla je sjednána v souladu s rozsahem díla vymezeným v článku 3 smlouvy o dílo (Předmět a rozsah díla) a po přičtení dodatečných stavebních prací, které jsou součástí tohoto dodatku, činí:

Cena dle základní Smlouvy o dílo:

	Cena bez DPH [Kč]	Aktuální výše DPH [Kč]	Cena včetně DPH [Kč]
Celková cena díla v Kč - dokončení stavebních prací	7 596 832,54	1 595 334,81	9 192 167,26





Cena předmětu díla za vícepráce - dodatek č. 2:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - dodatečné stavební práce (= vícepráce)	139.948,88 Kč	● Kč	29.389,26 Kč	169.338,14 Kč

Článek 4 - Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, dodatku č. 1, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
3. Dodatek je vyhotoven ve 6 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží tři výtisky.
4. K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady města udělený usnesením č. 346/2015 ze dne 7. 9. 2015
5. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet - vícepráce

Příloha č. 2 - Oznámení změny 3/2015

Příloha č. 3 - Odůvodnění nezbytnosti provedených dodatečných stavebních prací

V Jiříkově, dne 25. 9. 2015

V Děčíně dne 23. 9. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

p. Michal Maják - starosta města



p. Aleš Adam – jednatel společnosti

LU



Děčínský stavební podnik s.r.o.

IČO: 123456789
DIČ: CZ07/001483
IČ: 123456789



SOUPIS PRACÍ - vícepráce lešení

Stavba: Jiříkov - ZŠ č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dodatek

Objekt: SO 02 - ZŠ 2.stupeň - č.p.740

Soupis: **D.1.2 - Architektonicko stavební řešení**

Místo: Jiříkov

Datum: 29.07.2015

Zadavatel: Město Jiříkov, Náměstí 464, Jiříkov, 407 53

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Uchazeč: Děčínský stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem	Cenová
----	-----	-----	-------	----	----------	--------	-------------	--------

Náklady soupisu celkem

139 948,88

D HSV Práce a dodávky HSV

139 948,88

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

139 948,88

36	K	941111132 ✓	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	943,446 ✓	43,42 ✓	40 960,65	CS ÚRS 2015 01
37	K	941111232 ✓	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	84 910,140	0,96	81 921,30	CS ÚRS 2015 01
39	K	944511111 ✓	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken ✓	m2	943,446 ✓	4,82 ✓	4 551,18	CS ÚRS 2015 01
40	K	944511211 ✓	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití ✓	m2	84 910,140 ✓	0,12 ✓	10 240,16	CS ÚRS 2015 01
41	K	944511811 ✓	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken ✓	m2	943,446 ✓	2,41 ✓	2 275,59	CS ÚRS 2015 01


Děčínský stavební
podnik s.r.o.
Folkartská 12-B/2
480 01 Děčín 2
DIČ: CZ47791493
IČO: 47791493

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 3/2015

Zhotovitel: Děčínský stavební podnik s.r.o., Folknářská 1246/21, Děčín II-Nové Město, 405 02
Děčín, IČ: 47781483

Investor: Město Jiříkov

Datum: 24.8.2015

Název akce: ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti , CZ.1.02/3.2.00/12.14161

Způsob odeslání / předání
datum:poštou ☒e-mailem ☐faxem ☐osobně ☐

Odkazy

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Předmět změny 1):

Předmětem změnového listu je navýšení ceny za pronájem lešení u objektu základní školy čp. 740 v Jiříkově.

Zdůvodnění:

Při aktualizaci projektové dokumentace pro provádění stavby (rok 2015) bylo počítáno, že stavební práce na objektu čp. 740 dané základní školy budou zahájeny nejpozději v dubnu 2015, a že nový zhotovitel využije stávající lešení, které bylo na budovu umístěno v rámci první etapy. S původním zhotovitelem stavebních prací byla v únoru 2015 vypovězena Smlouva o dílo. Lešení na budově zůstávalo z důvodu, že objednatel (město Jiříkov) po vypovězení původní Smlouvy o dílo musel budovu uvést do stavu (zakonzervovat), aby nedošlo k poničení/znehodnocení již dokončených stavebních prací (v zimním období), které byly provedeny nekompletně a nesystematicky původním zhotovitelem stavebních prací. Počítalo se tedy, že dojde k plynulému přechodu a dané lešení bude využito novým zhotovitelem a to na kratší dobu, než je tomu v současné chvíli.

Vzhledem k časové prodlevě mezi ukončením prací a zahájením prací novým zhotovitelem bylo původní lešení demontováno (i z důvodů bezpečnosti dětí základní školy) a nově postaveno až při vlastní realizaci fasády, která byla zahájena až v červnu 2015.

Předmět změny 2):

Byla v malé míře upravena finální barevnost fasády u čp. 740 bez dopadu na cenu.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐chyba v PD ☐chyba zhotovitele ☐vyšší moc ☐jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává:

Město Jiříkov

p. Michal Maják - starosta

Roman Kovář

Jiřovská 1522/2d, 408 01 Rumburk

IČ: 2513 39 711

DIČ: CZ3504290023

Tel.: 607 738 335

Město Jiříkov

Městský úřad Jiříkov

Folknářská 461, 407 53 Jiříkov

IČ: 0026 14 21

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3/2015
Zhotovitel:	Děčínský stavební podnik s.r.o., Folknářská 1246/21, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, IČ: 47781483	
Změnový list vystavil:	Město Jiříkov	
Datum:	24.8.2015	
Předmět změny 1): Předmětem změnového listu je navýšení ceny za pronájem lešení u objektu základní školy čp. 740 v Jiříkově. Zdůvodnění: Při aktualizaci projektové dokumentace pro provádění stavby (rok 2015) bylo počítáno, že stavební práce na objektu čp. 740 dané základní školy budou zahájeny nejpozději v dubnu 2015, a že nový zhotovitel využije stávající lešení, které bylo na budovu umístěno v rámci první etapy. S původním zhotovitelem stavebních prací byla v únoru 2015 vypovězena Smlouva o dílo. Lešení na budově zůstávalo z důvodu, že objednatel (město Jiříkov) po vypovězení původní Smlouvy o dílo musel budovu uvést do stavu (zakonzervovat), aby nedošlo k poničení/znehodnocení již dokončených stavebních prací (v zinním období), které byly provedeny nekompletně a nesystematicky původním zhotovitelem stavebních prací. Počítalo se tedy, že dojde k plynulému přechodu a dané lešení bude využito novým zhotovitelem a to na kratší dobu, než je tomu v současné chvíli. Vzhledem k časové prodlevě mezi ukončením prací a zahájením prací novým zhotovitelem bylo původní lešení demontováno (i z důvodů bezpečnosti dětí základní školy) a nově postaveno až při vlastní realizaci fasády, která byla zahájena až v červnu 2015. Předmět změny 2): Byla v malé míře upravena finální barevnost fasády u čp. 740 bez dopadu na cenu.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 0 Kč	+ 139 948,88 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 139 948,88 Kč	Změna nemá vliv na lhůtu dokončení díla.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Město Jiříkov se sídlem Městský úřad Jiříkov Náměstí 461, 407 53 Jiříkov IČ: 006 26 14 24 Roman Kovář 1522/2d, 408 01 Rumburk IČ: 13 39 711 DIČ: CZ3504290023 tel.: 607 738 338 p. Michal Maják - starosta	 Děčínský stavební podnik s.r.o. Folknářská 1246/21 405 02 Děčín II IČ: 477 81 483 p. Aleš Adam - jednatel	
Datum:	Datum:	



PÍSEMNÝ SOUPIS A ODŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ CENY v souladu s § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: **ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dokončení stavebních prací – dodatečné stavební práce**
Číslo projektu: **CZ.1.02/3.2.00/12.14161**

Toto jednací řízení bez uveřejnění je uplatněno při zadání veřejné zakázky na stavební práce z důvodu **dodatečných stavebních prací (víceprací)**, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a), v odstavcích 1 – 3 zákona.

Zakázka s názvem: **ZŠ Jiříkov č.p. 680 a 740 - snížení energetické náročnosti - dokončení stavebních prací** je vyhlášena v jednacím řízení bez uveřejnění s oslovením jen současného dodavatele stavebních prací tj. **Děčínský stavební podnik s.r.o., se sídlem: Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2, IČ:47781483** s odůvodněním dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona.

1. Odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací:

ODŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ CENY:

Při aktualizaci projektové dokumentace pro provádění stavby (rok 2015) bylo počítáno, že stavební práce na objektu č.p. 740 dané základní školy budou zahájeny nejpozději v dubnu 2015, a že nový zhotovitel využije stávající lešení, které bylo na budovu umístěno v rámci první etapy. S původním zhotovitelem stavebních prací byla v únoru 2015 vypovězena Smlouva o dílo. Lešení na budově zůstávalo z důvodu, že zadavatel (město Jiříkov) po vypovězení původní Smlouvy o dílo musel budovu uvést do stavu (zakonzervovat), aby nedošlo k poničení/znehodnocení již dokončených stavebních prací (v zimním období), které byly provedeny nekompletně a nesystematicky původním zhotovitelem stavebních prací. Počítalo se tedy, že dojde k plynulému přechodu a dané lešení bude využito novým zhotovitelem a to na kratší dobu, než je tomu v současné chvíli.
Cena dodatečných stavebních prací je uvedena v příslušném dodatku.

2. Písemný soupis dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb je součástí dodatku č. 2.

