

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 obch. zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Město Blatná

se sídlem T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

IČO: DIČ: CZ

bankovní spojení:

zástupce oprávněný jednat: Mgr. Bohuslav Navrátil, starosta města

(dále jen *objednatel*)

Zhotovitel: Stavby Šafanda s.r.o.

se sídlem Chanovice 69, 341 01 Horažďovice

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C

vložka 15861

IČO: 26368684 DIČ: CZ26368684

bankovní spojení:

jednající p. Davidem Šafandou – jednatelem společnosti

(dále jen *zhotovitel*)

takto:

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení vodovodu v ul. Brigádnická v Blatné - akce „Vodovod ul. Brigádnická Blatná“
2. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

II.

Termín plnění

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště s dokončenou stavební připraveností tj. ve stavu odpovídajícím realizační dokumentaci stavby prosté vad a práv třetích osob tak, aby zhotovitel mohl práce, které jsou předmětem této smlouvy zahájit a plynule v nich pokračovat, **v termínu do 01.06.2013**

Bude-li objednatel v prodlení s předáním staveniště, prodlouží se termín dokončení prací o stejný počet dní jako činí prodlení objednatele a dále o dobu nutnou k zahájení prací případně k jejich pokračování (např. z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek apod.).

Zahájení prací: 01.06.2013

Dokončení prací: 31.07.2013

Termín řádného dokončení díla se automaticky prodlužuje bez nároku na jakoukoli sankci ze strany objednatele v případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení bylo zaviněno vyšší moci nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN práce, které jsou předmětem této smlouvy provádět nebo z důvodů na straně objednatele, jako je například stavební nepřípravenost.

III.

Cena díla a placení

1. Cena předmětu plnění specifikovaného v čl. I. této smlouvy byla stanovena dohodou a činí:
Práce bez DPH.....885000,50 Kč

DPH 21%.....185 850,11 Kč

Celková cena včetně DPH.....1 070 850,61 Kč

2. Fakturovat se bude měsíčně a to dle platných daňových zákonů. Faktura bude obsahovat příložený soupis provedených prací. Splatnost faktury se stanoví do 21 dnů ode dne doručení faktury. Faktura bude zaslána doporučeně na adresu objednatele a v pochybnostech se má zato, že faktura byla doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.

3. Pro případ prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

4. Odběratel má právo v případě nedodržení termínu dokončení udělit smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1% ceny bez DPH za každý den z prodlení.

5. Objednavatel má právo na pozastávku 10% z ceny díla z každé faktury. Po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání díla bude vyplaceno zádržné v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jeho práce.

Objednatel je povinen zajistit na stavbě technický dozor, který zastupuje objednatele při předání a převzetí staveniště, provádí potřebné záznamy ve stavebním deníku, předává zhotoviteli rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, týkající se stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor přejímá dokončené dílo nebo jeho část a vystavuje zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části.

Zhotovitel je povinen řídit se vyjádřeními správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení k předmětné stavbě, které mu předal objednatel při předání staveniště.

Zhotovitel bude dodržovat na převzatém staveništi a používaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, a zajistí označení stavby.

Nejpozději do 15-ti pracovních dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud staveniště nebude vyklizeno ke dni předání díla, nesmí zařízení staveniště, materiál a stroje bránit užívání díla.

V.

Další ujednání

1. Objednatel je povinen převzít dílo na základě výzvy zhotovitele k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Převzetí díla nebrání drobné vady a nedodělky, které ve svém souhrnu ani jednotlivě nebrání užívání díla. Dnem podepsání tohoto zápisu vzniká zhotoviteli právo na doplacení ceny díla a počíná běh záruční lhůty, která činí 120 měsíců.
2. Zjevné vady díla je objednatel povinen reklamovat v zápise o předání a převzetí díla. Případné skryté vady díla zjištěné v průběhu záruční lhůty je objednatel povinen okamžitě po jejich zjištění písemně doporučeným dopisem oznámit zhotoviteli. V oznámení (reklamaci) je třeba vadu popsat, popřípadě uvést jak se projevuje a vyzvat zhotovitele k prověření zjištěné vady na místě samém. Zhotovitel je povinen vadu prověřit a odstranit v přiměřené lhůtě sjednané s objednatelem písemně v zápise o odstranění vady.
3. Případné vícepráce budou zhotovitelem provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením termínu dokončení celého díla.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemně uzavřených dodatků k této smlouvě.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy, jakož i práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchýlná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po 2.

V Blatná dne 29.4.2013

**MĚSTO
BLATNÁ**

.....
objednatel

V Chanovicích dne 27.02.2013

STAVBY ŠAFANDA s.r.o.
CHANOVICE 69 HORAŽDOVICE 341 01
IČO: 263 68 684 DIČ: CZ26368684
tel./fax 376 595 088

.....
zhotovitel