

Název projektu: Návrat historických letadel do památných hangárů č. V a VI AERO
v Letňanech

Název programu: Kulturní dědictví a současné umění

Číslo: CZ06

SMLOUVA O DÍLO

č. LOM/S/2015/0062

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Objednatel: LOM PRAHA s.p.
Sídlo: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice
IČ: 00000515
DIČ: CZ00000515
Zastoupený: Ing. Romanem Planičkou, ředitelem státního podniku
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 6075812/0800

a

Zhotovitel: CL-EVANS s.r.o.
Sídlo: Bulharská 1557, Česká Lípa, PSČ 470 01
IČ: 26768607
DIČ: CZ26768607
Zastoupený: Ing. Janem Neužillem a Ing. Josefem Láfem – jednatelem společnosti
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí n/L., odd. C, vložka 19685
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Liberec
číslo účtu: 107-931980297/0100

Na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „**Rekonstrukce hangárů č. V a VI**“, vyhlášeného v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Veřejná zakázka“), a sděleného rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 27. 5. 2015, uzavírají smluvní strany následující smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném v Zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce a v této smlouvě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále v této smlouvě.

II. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že do cenové nabídky na Veřejnou zakázku zahrnul veškeré práce v rozsahu, který specifikoval objednatel v Zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku, a že předmět díla v touto smlouvou definovaném rozsahu, je schopen realizovat za nabídkovou cenu bez dalšího navýšení ceny.
2. Objednatel informuje zhotovitele, že předmět Veřejné zakázky (díla) je spolufinancován z EHP fondů v rámci programu CZ06 - Kulturní dědictví a současné umění a v rámci

výzvy CZ06 - Programová oblast č. 16 - Zachování a revitalizace kulturního a přírodního dědictví. Název projektu: Návrat historických letadel do památných hangárů č. V a VI AERO v Letňanech; číslo projektu: EHP-CZ06-OV-1-023-2014.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo „**Rekonstrukce hangárů č. V a VI**“, v rozsahu vyplývajícím ze Smluvní dokumentace dle odstavce 2 tohoto článku, a to řádně, včas a v kvalitě dle této smlouvy.
2. Smluvní dokumentaci tvoří:
 - 2.1. *Projektová dokumentace pro provedení stavby vyhotovená společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., se sídlem 28. října 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193622.*
 - 2.2. *Zhotovitelem naceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*
 - 2.3. *Stavební povolení ze dne 5. 6. 2014, vydané Ministerstvem obrany, Úřadem státního odborného dozoru, oblastním inspektorátem Čechy, územním pracovištěm Litoměřice, pracovištěm stavebního úřadu Generála Píky 1, Praha 6, které nabylo právní moci dne 18. 6. 2014. Toto Stavební povolení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.*
 - 2.4. *Stanovisko a vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 4. 6. 2014, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.*
 - 2.5. *Závazné stanovisko Magistrátu Hlavního města Prahy, odboru památkové péče ze dne 11. 6. 2014, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.*
 - 2.6. *Zadávací dokumentace k Veřejné zakázce*

V případě, že si tyto smluvní dokumenty vzájemně protiřečí, platí znění dokumentu s nižším pořadovým číslem. Na prvním místě stojí tato smlouva o dílo.
3. Místem provádění díla je areál objednatele Stará Aerovka, který se nachází na adrese Hůlkova III/213, Praha 9 – Kbely.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli bez vad v níže uvedených termínech:
 - 1.1. předání a převzetí staveniště: – do 5 dnů po uzavření této smlouvy
 - 1.2. zahájení díla: – do 3 dnů od převzetí staveniště
 - 1.3. dílčí termín plnění – milník:
 - dokončení rekonstrukce vnitřních prostor hangárů a umožnění instalace expozice do rekonstruovaných hangárů – do 31. 1. 2016
 - 1.4. dokončení a předání díla: – do 31. 3. 2016
2. Dílo bude realizováno dle závazného harmonogramu postupu prací, který vytvoří zhotovitel a předá jej objednateli k odsouhlasení do 8 dnů po uzavření této smlouvy. V tomto harmonogramu bude rovněž vyznačen dílčí termín plnění, tzv. milník, uvedený v bodu 1.3. výše. Na výzvu objednatele zhotovitel tento harmonogram zaktualizuje a po jeho schválení objednatelem jím nahradí předchozí harmonogram.

3. Dílčí termín plnění - milník se považuje za splněný, pokud jsou dokončeny všechny práce, které mají předcházet dle harmonogramu milníků a bezprostředně s ním souvisejí, a to v kvalitě dle realizační projektové dokumentace se všemi souvisejícími detaily patřícími k dodávce zhotovitele. Splnění milníku bude potvrzeno objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k tomuto zápisu 3 dny předem.
4. Doba dokončení díla bude přiměřeně prodloužena:
 - 4.1. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - 4.2. Jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. „vyšší mocí“, kterou se pro účely této smlouvy rozumí případy jako požár, povodeň, zemětřesení, hurikán a podobné živelné události, dále válka, občanská válka, invaze, revoluce, rebélie, teroristické útoky, vládní sankce, blokády, embargo, stávka, nečinnost státních orgánů, epidemie, jestliže způsobují nemožnost plnění nebo prodlení v plnění této smlouvy, které vznikly nezávisle na vůli smluvní strany a jejichž vzniku nemohla smluvní strana zabránit. Jedná se o situace, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předpokládat.
Strana, která z důvodů vyšší moci nebude moci plnit, musí druhé straně prokázat, že podnikla veškeré myslitelné kroky k minimalizaci negativních dopadů na plnění smlouvy, a že plnění povinností vyplývajících z této smlouvy na ní nelze spravedlivě žádat. Strana dále učiní všechna opatření, aby v plnění smlouvy co nejdříve po odpadnutí překážek pokračovala.
5. Prodloužení doby provádění díla se určí dle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací po písemné dohodě smluvních stran.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele na Veřejnou zakázku jako cena nejvýše přípustná k rozsahu díla dle čl. III smlouvy ve výši **20.476.026,- Kč (slovy: dvacetmilionů čtyřístasedmdesátšesttisíc dvacetšestkorun českých)** bez DPH.
DPH bude účtována v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Rozpis ceny je uveden ve zhotovitelem naceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely:
 - fakturace
 - ocenění objednatelem požadovaných víceprací
 - ocenění méněprací.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo tak, aby tato nejvýše přípustná cena nebyla překročena.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončený předmět díla, je platná po celou dobu provádění díla a může být měněna pouze z důvodů uvedených v této smlouvě. Cena méněprací, tj. prací, které nebyly provedeny, bude z dohodnuté ceny díla dle tohoto článku odečtena.

5. Strany se dohodly, že smluvní cena může být změněna pouze dohodou stran na základě objednatelem písemně požadovaných změn rozsahu díla. Změny díla vyžádané veřejnoprávními orgány v průběhu výstavby nejsou rovněž zahrnuty v ceně díla dle odst. 1 tohoto článku a jejich cena bude dohodnuta v dodatku k této smlouvě za předpokladu, že požadavky veřejnoprávních orgánů nevznikly z důvodů na straně zhotovitele. Jakékoli vícepráce vyžadující navýšení ceny díla mohou být realizovány pouze po předchozím uzavření dodatku k této smlouvě, jehož uzavření bude předcházet jednací řízení bez uveřejnění ve smyslu ust. § 23, odst. 7, písm. a) zákona o veřejných zakázkách. Zhotovitel se zavazuje ve své nabídce podané v rámci takového jednacího řízení bez uveřejnění provést ocenění změn pomocí jednotkových cen obsažených v nabídce zhotovitele na Veřejnou zakázku a uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nabídka neobsahuje potřebné jednotkové ceny, použijí se aktuální sazby dle sazebníku ÚRS a.s.

VI. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohami bude vždy zástupcem objednatele potvrzený soupis provedených prací. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel zástupci objednatele ke kontrole vždy k 25 dni příslušného měsíce. V případě jeho neodsouhlasení vrátí objednatel s uvedením důvodu nejpozději do 5 pracovních dnů předložený návrh soupisu provedených prací zhotoviteli k přepracování. V případě jeho odsouhlasení potvrdí zástupce objednatele předložený návrh soupisu provedených prací a předá jej zástupci zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení soupisu provedených prací objednateli. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Podmínkou proplacení faktury je prokázání jakosti provedených prací a zabudovaných výrobků dle podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.
3. Z každého daňového dokladu, jehož částka je odsouhlasena oprávněným zástupcem objednatele postupem dle odst. 1. výše, bude zadržena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky bez DPH.
4. Pozastávka bude zhotoviteli objednatelem uvolněna do 30 dnů po převzetí bezvadného díla oprávněným zástupcem objednatele (resp. po písemném potvrzení odstranění poslední z případných vad a/nebo nedodělků specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla).
5. Úhrada za objednatelem požadované změny díla bude prováděna na základě zvláštních zúčtovacích dokladů (daňové doklady), které zhotovitel vystaví po řádném provedení příslušné změny.
6. Daňový doklad – faktura zhotovitele musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění. **Veškeré daňové doklady – faktury musí být takéž opatřeny textem „Financováno z EHP a Norských fondů 2009-2014“.** Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadné plnění, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k přepracování. Ve vráceném daňovém dokladu objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

dat 21

TE

VII. Předání a převzetí díla

1. Předmět díla bude předáván najednou, po řádném dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 5 pracovních dnů předem. Předávací řízení bude zahájeno v den navržený zhotovitelem, nestanoví-li objednatel v reakci na takovou výzvu zhotovitele zápisem do stavebního deníku jiný termín konání předávacího řízení.
3. Smluvní strany mají právo přizvat k předávacímu řízení další osoby, které mohou v souvislosti s předávaným dílem poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření, zejména osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor.
4. Zhotovitel zajistí účast u předávacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast u předávacího řízení je díla nutná.
5. Předávací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Před zahájením předávacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady, zejména:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích
 - b) stavební deník
 - c) prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálů
 - d) doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti zhotovitele v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a navazujících obecně závazných vyhlášek o odpadovém hospodářství, pokud tento odpad nebyl dále využit
 - e) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla (např. návody k použití, záruční listy, atp.).
7. Povinnosti zhotovitele při předávacím řízení:
 - a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených kontrolních zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami
 - b) zajistit prezentaci zhotoveného díla s odborným komentářem zástupce zhotovitele náležitě technicky vzdělaného a způsobilého, který je s dílem podrobně seznámen
 - c) předložit příslušnou část projektové dokumentace, včetně všech změn a dokladů o projednání a odsouhlasení těchto změn
8. Povinnosti objednatele při předávacím řízení:
 - a) provést důkladnou kontrolu předávaného díla
 - b) určit všechny zjevné vady
 - c) provést kontrolu úplnosti předložených dokladů
 - d) určit ev. další doklady, které bude ještě objednatel požadovat na zhotoviteli k předložení ke zdárnému ukončení předávacího řízení
 - e) zajistit provedení zápisu z předávacího řízení ve dvou podepsaných originálech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana
9. Protokol o předání a převzetí díla sepiší smluvní strany ihned po skončení přejímacího řízení. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) datum

- b) prezenční listinu osob, jež se zúčastnily předávacího řízení
 - c) identifikační a popisné údaje o předmětu díla
 - d) seznam předložených dokladů
 - e) seznam dalších dokladů požadovaných objednatelem k předložení
 - f) zhodnocení jakosti předmětu díla
 - g) seznam zjištěných vad
 - h) harmonogram odstraňování zjištěných vad
 - i) případnou dohodu o slevě z ceny
 - j) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
 - k) další případná vyjádření objednatele
 - l) případné stanovisko zhotovitele
 - m) soupis příloh
 - n) podpisy zúčastněných osob
10. Dílo se považuje za řádně dokončené, má-li vlastnosti stanovené touto smlouvou, Projektovou dokumentací, ČSN vztahujícími se k prováděnému předmětu díla v částech závazných i směrných, a bylo-li řádně převzato objednatelem.
11. Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla v případě, že se objednatel nedostavil k předávacímu řízení, ačkoliv zhotovitel objednatele k převzetí díla zápisem ve stavebním deníku řádně vyzval a objednatel nenavrhoval nový termín předávacího řízení postupem dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
12. Zhotovitel je oprávněn dílo předat objednateli a objednatel je dílo oprávněn, nikoli však povinen, převzít i tehdy, pokud vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
Tyto vady a nedodělky musí být specifikovány v protokolu o předání a převzetí díla, včetně dohodnutých termínů jejich odstranění.
13. V případě nedodržení jakosti dohodnuté touto smlouvou má objednatel právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění vad v jakosti v dohodnutém termínu. V případě, že se jedná o vady neodstranitelné, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Výše slevy bude stanovena nezávislým znalcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran dochází ke splnění závazku zhotovitele dle čl. IV, odst. 1.4. této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, v technických normách a předpisech, které se na provedené dílo vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu, ke kterému bude sloužit výsledek předmětu plnění.
2. Záruční doba je stanovena v délce 60 měsíců pro stavební a montážní práce. Pro dodávky, materiály a zařízení s vlastními záručními listy je dohodnuta záruční doba v délce vyznačené v těchto záručních listech, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba na zdroje světla (zářivky, žárovky a jiné) činí 6 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla (tedy po odstranění veškerých vad a nedodělků) objednatelem.

4. Vady skryté, jakož i jakékoliv jiné vady vyskytnuvší se na díle v průběhu záruční doby objednatel písemně uplatní bez zbytečného odkladu po jejich zjištění u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad do 5 dnů po obdržení řádné reklamace, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak. Termín odstranění vady bude dohodnut písemně. Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 14 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění, je-li to možné, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak (např. sleva z ceny díla).
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich užití trval.
6. Uvedené záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení nebo hrubou nedbalostí či zlým úmyslem a na dodávky, zařízení a materiály spotřební povahy.

IX. Podmínky provedení díla

1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem nejpozději do 5 dnů po uzavření této smlouvy. Zároveň předá objednatel zhotoviteli veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná pro provádění díla a napojovací body médií (voda, el. energie) a jedno kompletní paré Projektové dokumentace v listinné podobě. Zhotovitel je povinen zabezpečit měření spotřeby médií v napojovacích bodech a spotřebované energie objednateli uhradit.
2. Ode dne převzetí staveniště bude zhotovitel vést o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Objednatel je povinen průběžně sledovat zápisy v těchto denících a připojovat k nim své stanovisko. V případě, že se objednatel k provedeným zápisům nevyjádří do 3 pracovních dnů od jejich provedení, má se za to, že s obsahem záznamů souhlasí. V případě potřeby okamžitých rozhodnutí objednatele zašle zhotovitel zápis ze stavebního deníku e-mailem objednateli a objednatel je povinen se vyjádřit k takovému zápisu do 24 hodin. Vedení stavebního deníku se bude dále řídit zejména ust. § 157 z. č. 183/2006 Sb. a ust. § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění.
3. Dnem převzetí staveniště odpovídá za prostory, které jsou součástí staveniště a za jejich zabezpečení v době provádění prací zhotovitel, a to až do předání a převzetí předmětu díla objednatelem.
4. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce svých pracovníků během stavby odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.
5. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku na požárně nebezpečných pracích v rozsahu daném touto právní normou.
6. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny budou svolány objednatelem. Kontrolních dnů se zúčastňuje objednatel,

technický dozor stavebníka, zhotovitel, určení subdodavatelé a v případě potřeby i další osoby (např. autorský dozor). Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit nebo doplňovat ustanovení této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi.
8. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu s předanou Projektovou dokumentací.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem prostřednictvím svých zaměstnanců a dále prostřednictvím technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. K vykonání kontroly má zástupce objednatele, technický dozor stavebníka a autorský dozor kdykoliv přístup na staveniště.
Technický dozor stavebníka je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby závady zhotovitel odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady a v určené lhůtě. Vznikne-li tím objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit. Pokud zhotovitel v určené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek prací, záznamy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Pokud se zástupce objednatele nedostaví ke kontrole v určené době, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Před jejich zakrytím však musí učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami a tento postup ho nezbujuje odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto povinnost, je vázán na základě výzvy objednatele na své náklady odkrýt takové zakryté konstrukce, jestliže nebude uzavřena jiná dohoda, např. o prodloužení záruční doby či event. slevě z ceny díla.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem o odpadech a stavebním zákonem. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození pozemních komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele a jeho subdodavatelů v průběhu provádění díla, jak vyplývá z příslušných zákonů.
12. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště nejpozději v den převzetí díla objednatel.
13. Zhotovitel je oprávněn použít k realizaci části díla i třetí osoby – subdodavatele. V takovém případě však zhotovitel odpovídá objednateli, jako by takovou část díla prováděl sám. Zhotovitel je v průběhu provádění díla oprávněn změnit své subdodavatele pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
14. Objednatel informuje zhotovitele, že v poslední fázi prováděných prací před dokončením díla bude provádět Vojenský historický ústav Praha v rekonstruovaných hangárech instalaci expozice (letounů). Zhotovitel je povinen umožnit Vojenskému historickému ústavu Praha provést instalaci expozice v rekonstruovaných hangárech a za tímto účelem mu umožnit vstup na staveniště a poskytnout potřebnou součinnost. Některé závěrečné práce bude možno realizovat až po provedení instalace expozice, resp. po nasunutí letounů do hangárů. Jedná se zejména o dokončení západní stěny hangáru č. VI.

13. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu pro objednatele vícepráce, které vyplynou z kolaudačního řízení.

X. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla zaviněného zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla /bez DPH/ za každý den překročení termínu dokončení a předání díla.
2. V případě nedodržení termínu splnění milníku uvedeného v čl. IV., odst. 1.3. této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zahájením díla větším než 14 dnů od předání staveniště se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště zhotovitelem se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad z přejímacího řízení se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
6. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad v záruční době a se sjednaným termínem odstranění záručních vad se sjednává ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou daňových dokladů se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Případné pokuty udělené objednateli správními orgány z důvodu neplnění povinností zhotovitele, uplatní objednatel u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje je uhradit.
9. Uhrazené smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody. Ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku se vylučují.
10. Smluvní pokuty je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně s uvedením těch ustanovení smlouvy, která zhotovitel porušil a která zakládá vznik nároku objednatele na smluvní pokutu.
11. Zhotovitel nemůže být objednatelům pokutován, pokud k prodlení s prováděním díla dojde z důvodů uvedených v čl. IV., odst. 4 a 5.

XI. Opatření objednatele v případě neplnění smlouvy ze strany zhotovitele a odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je oprávněn za tím účelem požadovat sjednání nápravy ve lhůtě jím určené, může dát zhotoviteli příkaz k přerušení prací v případě, kdy neodstraněné závady zásadním způsobem ohrožují kvalitu díla jako celku, neodsouhlasí nekvalitně provedené práce jako uskutečněné pro účely výkazu provedených prací; rovněž může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) Zhotovitel je v prodlení delším než jeden týden oproti schválenému harmonogramu prací, a to jak na celku díla, tak na jeho části a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení.
- b) Nedochází k dennímu úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) Přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele dodržovány předpisy BOZP, PO a OŽP na stavbě.
- d) Prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla (viz smlouva, projektová dokumentace, právní předpisy a platné normy).

Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

2. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel či z příkazu objednatele třetí osoba, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu. Po odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran není zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit případné pohledávky za objednatelem na třetí osobu. Takové postoupení by bylo neplatné.
4. Mimo případy dle § 2002, odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považuje následující:
 - a) zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník
 - b) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele
 - c) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele;
 - d) prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než dva týdny oproti smluvním termínům, schválenému harmonogramu prací nebo termínům dohodnutým na kontrolních dnech;
 - e) realizace díla nebo jeho části subdodavatelem zhotovitele, který nebyl schválen objednatelem;
 - f) použití předaných podkladů k jiným účelům než je uvedeno ve smlouvě o dílo nebo jejich poskytnutí třetí osobě bez vědomí objednateli;
 - g) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti;
 - h) porušení předpisů BOZP, PO a OŽP;
 - i) svévolné přerušování prací na díle nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo termínu plnění díla;
 - j) opakované porušení ostatních ustanovení smlouvy.

5. Nedodržení termínu splatnosti faktur je považováno za podstatné porušení smlouvy objednatelem. Pokud prodlení překročí 60 dnů od data splatnosti, zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Zanikl-li závazek provést dílo v důsledku odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli vždy nejvýše to, o co se objednatel zhotovováním věci průkazně obohatil. Plnění, které již zhotovitel od objednatele obdržel, bude vždy započteno na obohacení v rozsahu, v němž se kryjí. V případě kladného salda musí zhotovitel plnění objednateli vrátit bez zbytečného odkladu. Objednatel je oprávněn k započtení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek za zhotovitelem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele, a to i v případě odstoupení od smlouvy, tzn. že možnost započtení se vztahuje i na pohledávky z případného bezdůvodného obohacení.
7. Na písemnou žádost objednatele je zhotovitel povinen odvolat z provádění díla kteréhokoli pracovníka, jehož chováním je prokazatelně ohroženo řádné provádění díla, čímž se rozumí zejména opakované porušování protipožárních, hygienických předpisů, BOZP či ochrany životního prostředí, nekvalitní nebo nekvalifikovaný výkon prací při provádění díla, či nevhodné nebo neslušné chování vůči jiným osobám na staveništi

XII. Ostatní ujednání

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel do doby předání díla objednateli.
2. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn změnit své klíčové pracovníky, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku (tj. stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího, experta pro BOZP a PO a restaurátora) pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Tyto pracovníky je zhotovitel oprávněn nahradit vždy pouze osobami s odpovídajícím vzděláním a kvalifikací, aby byly rovnocennou náhradou za osoby, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku minimálně ve výši 30 mil. Kč. Současně se zhotovitel zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují povinnosti a odpovědnost zhotovitele
 - a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku ve výši hodnoty předmětu díla;
 - b) náklady na demolicí, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku ve výši nejméně 15% hodnoty předmětu díla;
 - c) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla a udržovat toto pojištění v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla.
 Dále zhotovitel prohlašuje, že má v rámci stavebně montážního pojištění sjednáno připojištění křížové odpovědnosti
5. V případě, že zhotovitel bude realizovat dílo prostřednictvím subdodavatelů, zajistí na své náklady potřebný počet koordinátorů BOZP, které následně objednatel po jejich

odsouhlasení určí koordinátory BOZP, ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., a současně vymezí pravidla jejich vzájemné spolupráce.

6. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit nebo zastavit svoje pohledávky vzniklé z této smlouvy vůči druhé smluvní straně pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
7. S ohledem na skutečnost, že Veřejná zakázka je spolufinancována z EHP fondů, zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla podléhá pravidlům publicity definovaným v „Příručce pro příjemce grantů financovaných z programů CZ02, CZ04, CZ05, CZ06, CZ08, CZ10, CZ11, CZ13, CZ14, CZ15“ a v její příloze č. 1 „Pokyny pro publicitu“. Tyto příručky jsou uveřejněny na internetových stránkách www.eeagrants.cz. Zhotovitel je povinen pravidla publicity uvedená ve výše uvedených příručkách akceptovat a poskytnout objednateli součinnost při realizaci publicity.
8. S ohledem na skutečnost, že Veřejná zakázka je spolufinancována z EHP fondů, je zhotovitel povinen umožnit provedení případné veřejnosprávní kontroly ze strany zprostředkovatele programu, popř. ze strany jiných kontrolních orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout pracovníkům kontroly součinnost, potřebnou k provedení kontroly, jakož i umožnit jim vstup na staveniště v průběhu realizace díla.
9. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky a seznamu subdodavatelů zhotovitele, aby objednatel mohl splnit povinnost uveřejnění dle § 147a zákona o veřejných zakázkách.

10. Oprávnění zástupci k jednání:

objednatel:

ve věcech smluvních:

Mgr. Věra Polanecká, MBA

ve věcech technických:

Ing. Ivana Česeková

ve věcech odsouhlasení daňových dokladů, převzetí předmětu díla:

Ing. Josef Langer

ve věcech realizace, potvrzování soupisů provedených prací:

doc., Ing. Pavel Svoboda, CSc.

zhotovitele:

ve věcech smluvních:

Ing. Jan Neužil a Ing. Josef Láf

ve věcech technických a vedení kontrolních dnů:

Ing. David Fous

ve věcech realizace a předání předmětu díla:

Ing. Jan Čech

XIII. Závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy :
 - č. 1 - Zhotovitelem naceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v elektronické podobě na CD)
 - č. 2 - Stavební povolení
 - č. 3 - Stanovisko a vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu Hlavního města Prahy
 - č. 4 - Závazné stanovisko Magistrátu Hlavního města Prahy, odboru památkové péče
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která jí podepíše jako poslední.

Jan 29

JE

3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků.
4. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit svoje práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou zákonné cese.
5. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy ČR.
6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy přednostně smírnou cestou. Nebude-li smírné vyřešení sporu možné, budou spory řešeny před věcně a místně příslušnými soudy.
7. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

V Praze dne 18-06-2015

V Praze dne 18-6-2015

Za objednatele:

LOM PRAHA
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 - Malešice
IČ 00000515, DIČ CZ00000515, Zápis v Obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl ALX, vložka číslo 283



LOM PRAHA s.p.
Ing. Roman Planička
ředitel státního podniku

Za zhotovitele:



CL-EVANS s.r.o.
Bulharská 1557, 470 02 Čáslav
OR u KS v Ústí n.L., odd. C
tel./fax: +420 487 522 9
IČ: 267 68 607, DIČ: CZ
e-mail: cl-evans@cl-evans.cz



CL-EVANS s.r.o.
Ing. Jan Neužil a Ing. Josef Láf
jednatelé společnosti





MINISTERSTVO OBRANY
Úřad státního odborného dozoru
oblastní inspektorát Čechy
územní pracoviště Litoměřice
pracoviště stavebního úřadu
Generála Píky 1, 160 00 Praha 6



MOCRPO05TD3E

Váš dopis zn.:

Ze dne: 5. června 2014

Čj. 987-8/2014-4607
Sp. zn. 987/2014-4607
Vyřizuje: Ing. Pavel Janoušek
Telefon: 973 214 091
E-mail: janousekp1@army.cz
IDDS: x2d4xnx

Dle rozdělovníku

LOM PRAHA s.p.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 18.6.2014

Jméno, podpis oprávněné úřední osoby
Ing. Pavel Janoušek

Datum: 17. června 2014

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 01-14-11



Výroková část:

Ministerstvo obrany, Úřad státního odborného dozoru, oblastní inspektorát Čechy, územní pracoviště Litoměřice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 5. června 2014 podal

LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 100 38 Praha 10 - Malešice, IČ 00000515, jehož jménem jedná Ing. Roman Planička, ředitel státního podniku, v zastoupení jeho 1. zástupcem Ing. Pavlem Beranem (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Oprava leteckých hangárů (V – budova č.211 a VI – budova č. 203), Praha 19 – Kbely, venkovní rozvod NN a osvětlení, kanalizační přípojky pro letecké hangáry V a VI“
areál LOM PRAHA s.p., Hůlkova ul., Praha – Kbely,

(hangár V na pozemcích parc. č. 1937/36 v k.ú. Kbely a parc.č. 540/16 v k.ú. Letňany,
hangár VI na pozemku parc. č. 1937/41 v k.ú. Kbely,
venkovní rozvody NN a osvětlení; kanalizační přípojky pro hangáry V a VI na pozemku
parc. č. 1937/1 v k.ú. Kbely),

(dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

V rámci stavby je řešena oprava poškozených dílčích konstrukcí objektů leteckého hangáru V a VI (situovány v jihovýchodní části letiště Letňany), které jsou součástí souboru budov prohlášených Ministerstvem kultury za nemovitou kulturní památku. Veškeré práce budou probíhat v rámci objektů mimo práce spojené s úpravami ploch po výkopových pracích kolem objektů, které budou realizovány v souvislosti se sanací základových konstrukcí a položení páskových zemničů v rámci uzemnění objektů a spojovacího vedení v rámci uvedení osvětlení objektů do původního stavu.

Podle předložené projektové dokumentace se způsob užívání stavby nemění. Užívání stavebních objektů bylo ukončeno koncem roku 1989, dále byly využívány ke skladování nepotřebného materiálu.

Stavby budou nadále sloužit k depozitnímu umístění letadel bez provozních náplní a bez přístupu veřejnosti.

Ve stavbách se nebudou nacházet žádná technologická zařízení. Nejsou zde zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

V rámci provedených oprav elektroinstalace bude hangár vybaven nouzovým osvětlením s piktogramy bezpečnostních značek. Podmínky pro protipožární zásah jsou oproti původnímu stavu neměnné. V průběhu prováděných oprav nebudou použité stavební výrobky třídy reakce na oheň E (velmi hořlavé) a F (extrémně hořlavé) dle ČSN EN 13 501-1+Z1 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň.

Součástí díla je obnovení připojení hangárů na vnitroareálovou kanalizaci a venkovní rozvody NN a osvětlení.

Bližší specifikace díla:

1. Oprava leteckého jednolodního hangáru V z ocelové konstrukce - budova č. 211, Praha-Kbely - stavební práce zahrnují:
 - vybourání zděného pilíře elektro v hangáru,
 - demontáž všech dřevěných střešních a fasádních kazet a jejich náhrada novými,
 - chemické ošetření dřevěných prvků z vnější strany karbolinovým nátěrem,
 - opravu prosklených pásů oken zasklením drátosklem,
 - provedení střešní krytiny z těžkých asfaltových pásů s černým břidlicovým posypem,
 - nové elektrorozvody,
 - oprava nášlapné vrstvy podlahy,
 - demontáž původních vrat na letištní plochu (2,2 t) a provedení nových vrat (4,7 m x 6,0 m) ocelových dvoukřídlých s integrovanými dveřmi částečně proskleným drátosklem,
 - otryskání a nátěr ocelových konstrukcí,
 - kopii ocelového žebříku na střechu,
 - obnovu dešťových žlabů a svodů.
2. Oprava leteckého celodřevěného dvoulodního hangáru VI – budova č. 203, Praha-Kbely – stavební práce zahrnují:
 - bourání a nové provedení základových konstrukcí a kotvení,
 - vložení přízané podpůrné příhradové ocelové konstrukce s rozepřením a prostorovým ztužením v jednom poli u středních sloupů na rozhraní obou lodí haly,
 - zesílení nadvratového nosníku ocelovým prvkem,
 - rozepření ocelových nosníků pomocí šroubovaného přípoje,
 - částečné postupné vyrovnaní konstrukce střechy po jednotlivých příčných vazbách,
 - případnou náhradu vodorovných pažníků v obvodovém plášti za silnější,

- nahrazení části degradovaných a poškozených dřevěných prvků tesařským způsobem,
- obnovu střešního bednění ze smrkových prken,
- demontáž fasádních palubek, jejich doplnění novými a nové osazení,
- chemické ošetření dřevěných prvků karbolinovým nátěrem,
- částečné vyrovnání konstrukce střechy,
- provedení střešní krytiny z těžkých asfaltových pásů s černým břidlicovým posypem,
- nové elektrorozvody,
- zhotovení kopie stávajících oken,
- repasi kování,
- novou sítka na podlaže,
- provedení soklu z betonu s cihelným obkladem,
- zhotovení kopie ocelového žebříku na střechu,
- obnovu dešťových žlabů a svodů.

3. Venkovní rozvody NN a osvětlení – jedná se o přípojku NN pro rozvaděč osvětlení hangáru VI a venkovní osvětlení u hangáru V - stavební práce zahrnují:
 - přípojku pro rozvaděč osvětlení hangáru VI,
 - doplnění přístrojové náplně ve stávající skříni rozpojovací jističí,
 - osvětlení prostoru před hangárem V,
 - dodávku osvětlovacího stožáru včetně výložníku,
 - spojovací vedení včetně kabelových tras,
 - výkopy pro kabelové trasy včetně výkopů pro základ stožáru,
 - uzemnění.
4. Kanalizační přípojky pro letecké hangáry V a VI – jedná se o nové provedení kanalizačních přípojek dešťové kanalizace ze střech stávajících hangárů V a VI, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu - stavební práce zahrnují:
 - zemní práce pro provedení nové kanalizace,
 - dodávku, montáž a demontáž pažení,
 - provedení lože pod potrubí a revizní šachty, obsypy, zásypy, uvedení povrchů do původního stavu,
 - dodávku a montáž kanalizačního potrubí,
 - dodávku a montáž revizních šachet a uličních vpustí.

Rozsah stavebních prací - bližší specifikace stavebních prací a dodávek - viz. projektová dokumentace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované v 05/2014 firmou Hutní projekt Ostrava a.s., ul. 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193622 a to „Oprava leteckého hangáru V – budova č. 211, Praha Kbely“; „Oprava leteckého hangáru VI – budova č. 206, Praha Kbely“; „Kanalizační přípojky pro letecké hangáry V a VI“; „Venkovní rozvody NN pro hangár V a VI, Praha – Kbely, budova č. 103 a 211, Praha – Kbely“ a „Venkovní osvětlení a přípojka NN pro hangár VI.“ Hlavním projektant – Ing.arch. Stanislav Šťastný, autorizovaný inženýr pro městské stavby (ČKAIT 1102171).
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu; stavebník předloží opravenou dokumentaci stavebnímu úřadu, který rozhodne, zda vydá doplněk k původnímu rozhodnutí nebo vydá rozhodnutí nové.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
5. Stavební povolení platí pouze pro stavbu a stavební práce v rozsahu uvedeném v povolení. V souvislosti s povolenou stavbou nesmí být prováděna žádná jiná stavba ani jiné stavební práce.
6. Realizaci stavby bude provádět odborná stavební firma s autorizací na tento druh stavby za odborného stavebního dozoru. Po provedeném výběrovém řízení (nejpozději 14 dnů před zahájením prací) předloží stavebník stavebnímu úřadu kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo živnostenského listu vybraného zhotovitele.
7. Během provádění prací bude na pravidelné kontrolní prohlídky stavby zván zástupce NPÚ ÚOP HMP; termíny budou upřesněny po zahájení provádění prací.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu NV č. 361/2007 Sb., NV č. 591/2006 Sb., NV č. 101/2005 Sb., NV č. 362/2005 Sb., zákona č. 309/2006 Sb.; rovněž budou dodržena příslušná protipožární opatření.
9. Stavebník je povinen ustanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v případě, budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dní, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu.
10. Zhotovitel je povinen mít na stavbě projektovou dokumentaci a stavební deník, řádně vedený ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
11. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a provádět práce tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zranění třetích osob pohybujících se po staveništi a v jeho okolí.
12. Zhotovitel je povinen se řídit vnitřními organizačními směrnici správce areálu a objektu a dbát všech pokynů stanovených pro pohyb osob a techniky. Podmínky vstupu a pohybu osob a vozidel budou projednány s provozovatelem objektu při předání staveniště.
13. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
14. Stavebník zohlední upozornění na povinnost před zahájením stavby a nároky na předložení dokladů při (závěrečné) kontrolní prohlídce uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Úřadu státního odborného dozoru, oblastní inspektorát Čechy, územní pracoviště Litoměřice, čj. 939-2/2014-4607 ze dne 6. června 2014. Koordinované závazné stanovisko obsahuje dílčí závazná stanoviska - Státního odborného technického dozoru pro ostatní a ochranná zařízení a bezpečnost a ochranu zdraví při práci a při výkonu služby; Státního odborného technického dozoru pro elektrická zařízení; Vojenského požárního dozoru.
 - 14.1 Závazné stanovisko SOTD/BOZP obsahuje jeho upozornění na povinnost stavebníka před zahájením stavby a nároky na předložení dokladů při (závěrečné) kontrolní prohlídce:
 1. Před zahájením stavby (prováděné za provozu areálu) jsou zaměstnavatelé (např. zhotovitel a vlastník areálu, popř. další uživatelé areálu) povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (dále jen „zákoník práce“).
 2. Pro získání případného souhlasného stanoviska k užívání stavby bude v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví požadováno předložit doklady na použité výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a podle zákona č. 102/2001 Sb., zákon o obecné bezpečnosti výrobků, místní provozní řád a revizní zprávy.

14.2 Závazné stanovisko SOTD/elektrická zařízení obsahuje jeho upozornění na povinnost provést před uvedením do provozu výchozí revizi elektrických rozvodů a ochrany před bleskem dle ČSN 331500 a ČSN 332000-6.

14.3 Stanovisko Vojenského požárního dozoru osahuje jeho upozornění na povinnost stavebníka před zahájením stavby a nároky na předložení dokladů při (závěrečné) kontrolní prohlídce:

1. Před uvedením stavby do provozu je provozovatel povinen doložit dokumentaci požární ochrany dle provozovaných činností souladu s ustanovením § 27, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
2. K (závěrečné) kontrolní prohlídce stavby zhotovitel předloží doklady o montáži požárně bezpečnostních zařízení (nouzové osvětlení...) dle § 6 a provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení (nouzové osvětlení, hydrantová síť..) dle § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro získání souhlasného stanoviska k užívání stavby bude v oblasti požární ochrany požadováno při (závěrečné) kontrolní prohlídce předložení dokladů na použité výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
15. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží kladná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby a to bez podmínek, které by podmiňovaly bezpečné užívání stavby a současně k žádosti doloží, jak bylo s podmínkami (připomínkami) dotčených orgánů naloženo. Zároveň jednotlivým dotčeným orgánům předloží dokumenty a doklady požadované v jejich stanoviscích – viz. stanoviska dotčených orgánů uvedená v podmínce č. 14 tohoto stavebního povolení. Tyto dokumenty a doklady budou dotčeným orgánům sloužit pro vydání jejich stanovisek k užívání stavby.
16. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen projekt skutečného provedení.
17. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží „Zápis o předání a převzetí“ dokončených prací – pokud byl pořízen, potvrzený stavebníkem a zhotovitelem díla. Pokud nebyl „Zápis o předání a převzetí“ pořízen, předloží stavebník stavebnímu úřadu „Prohlášení stavebníka“, kde se spolu se zhotovitelem uvedou, že je stavba provedena v souladu se zadáním (smlouva o dílo), v rozsahu schválené projektové dokumentace a vydaným stavebním povolením a stavebník je připraven dílo převzít. Prohlášení bude podepsáno stavebníkem a zhotovitelem nebo jejich zmocněnci.
18. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy atesty nebo prohlášení o shodě na použité materiály ve smyslu vyhl. č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
19. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží evidenci odpadů vzniklých při bouracích pracích.
20. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží k instalovaným zařízením návody k obsluze, protokoly o zaškolení odpovědných pracovníků pro provoz, obsluhu a údržbu, provozní řády, protokoly o vykonaných zkouškách a revizích, atp.
21. Technický dozor investora bude provádět: Ing. Josef Langer – technický pracovník LOM PRAHA, s.p.
22. Stavba bude dokončena do 12/2015.
23. Orientační náklady stavby jsou 30,0 mil. Kč.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 100 38 Praha 10 – Malešice.

Odůvodnění:

Dne 5. června 2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 16. června 2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

S ohledem na veřejný zájem byla stavba posouzena podle obecných požadavků na výstavbu, vnitřních předpisů ministerstva obrany a v souladu s § 43 zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo obrany, Úřad státního odborného dozoru, oblastní inspektorát Čechy, územní pracoviště Litoměřice; Koordinované závazné stanovisko čj. 939-2/2014-4607 ze dne 6. června 2014.
- Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy, odbor památkové péče, Závazné stanovisko čj. S-MHMP 768 614/2014 ze dne 11. 6. 2014.
- Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy, odbor životního prostředí, Stanovisko a vyjádření čj. S-MHMP 0769057/2014/OZP/VI ze dne 4. 6. 2014.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: nejsou

Účastníci řízení - další dotčené osoby: -

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k ministrovi obrany cestou Úřadu státního odborného dozoru, pracoviště vykonávající působnost stavebního úřadu Praha, (Generála Píky 1, 160 00 Praha 6, úřední dny: Po a St 8 - 17 hod).

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Rozkladem lze napadnout výrokovou část

rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Oprávněná úřední osoba
Ing. Pavel Janoušek

Poplatek:

Správní poplatek byl zaplacen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm.f/, s přihlédnutím k poznámce č. 2 u této položky, kolkovými známkami ve výši 5.000,- Kč.

Obdrží

LOM PRAHA s.p., Tiskařská 8, 100 38 Praha 10 - Malešice (IDDS: drpizqr)

Úřad státního odborného dozoru, oblastní inspektorát Čechy, územní pracoviště Litoměřice,
P.O.BOX č. 77, Na Valech 76, 412 43 Litoměřice

Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy, Odbor památkové péče, Mariánské náměstí 2, 110 01
Praha 1 (IDDS: 48ia97h)





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

LOM PRAHA s.p.
Ing. Ivana Česneková
Tiskařská 270/8
10800 Praha 10 - Malešice

Váš dopis zn. LOM/2014/ÚSLZ-1954	SZn. S-MHMP- 0769057/2014/1/OZP/VI	Vyřizuje/telefon/ e-mail Ing. Eva Jonášová/ 236004350/ eva.jonasova@praha.eu	Datum 4.6.2014
-------------------------------------	--	---	-------------------

Věc: Finanční mechanismy EHP 2009-2014, Program CZ 06 – Kulturní dědictví a současné umění

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává z hlediska jím chráněných zájmů pro níže uvedený projekt následující stanovisko a vyjádření:

Název projektu: Oprava leteckého hangáru V (budovy č. 211) a leteckého hangáru VI (budovy č. 203), Praha - Kbely

Umístění: hangár V (budova č. 211), parc.č. 1937/36, k.ú. Kbely, parc.č. 540/16, k.ú. Letňany a hangár VI (budova č. 203), parc.č. 1937/41, k.ú. Kbely

Charakteristika: Projekt řeší obnovu historických hangárů V a VI ze souboru budov areálu AERO Kbely. Jedná se o unikátní komplex staveb, které mapují vývoj letištního stavitelství od období 1.světové války po konec 40. let minulého století. Hangáry mají vážně narušené dřevěné konstrukce, porušenou statiku a hrozí jejich zřícení. Po opravě hangárů zde vznikne ve spolupráci s Leteckým muzeem Vojenského historického ústavu Praha veřejnosti přístupný muzejní komplex s depozitním uložením letadel a expozicí historických letounů.

Oznamovatel: LOM Praha s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO : 00000515

***Vyjádření z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:***

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /11/



Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: projektová dokumentace



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn.

Č.j. S-MHMP
768 614/2014

Vyřizuje/linka
Rada/2087

Datum
11.06.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených nemovitostí společnosti LOM PRAHA, s.p., Tiskařská 270/8, Praha 10, IČ 0000 0515, o vydání závazného stanoviska ve věci nemovitostí hangár V, budova č. 211, parc.č. 1937/36 v k.ú. Kbely a parc.č. 540/16 v k.ú. Letňany, a hangár VI – budova č. 203, parc.č. 1937/41 v k.ú. Kbely, areál AERO Kbely, Praha 9,

které jsou součástí areálu nemovité kulturní památky, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s.1046539,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

Hangár č. V (budova č. 211):

- vybourání zděného pilíře elektro v hangáru,
- demontáži všech dřevěných střešních a fasádních kazet a jejich náhradě novými,
- chemickém ošetření dřevěných prvků z vnější strany karbolinovým nátěrem v odstínu ořech, z vnitřní strany impregnačním nátěrem v odstínu transparent,
- opravě prosklených pásů oken zasklením drátosklem podle stávajícího,
- střešní krytina asfaltová lepenka s břídlíčným posypem,
- nových elektrorozvodů, zčásti v podlaze,
- opravě náslapné vrstvy podlahy ve stávajícím vzhledu (beton) buď celkově stěrkou, nebo lokálními výpravkami,
- nová vrata na letištní plochu (4700/6000 mm) ocelová dvoukřídla, s integrovanými dveřmi, částečné prosklení drátosklem,
- nová vrata na jižní stranu (3000/3500 mm) ocelová dvoukřídla, částečné prosklení drátosklem,
- otryskání a nátěr ocelových konstrukcí (oplaštění RAL 7040, nosná konstrukce vrat RAL 6000), před započetím prací schválení vzorků,
- zachování a oprava zařízení a prvků i nefunkčních (jeřáb, zv. kočka, hodiny, rozhlas),
- kopii ocelového žebříku na střechu,
- obnově dešťových žlabů a svodů,
- kanalizační přípojce a venkovním rozvodu NN,

Hangár č. VI (budova č. 203):

- vložení přiznané podpůrné příhradové ocelové konstrukce ze dvojic profilů na rozhraní obou lodí haly,
- zesílení nadvrátového nosníku ocelovým prvkem,
- rozepření ocelových nosníků pomocí šroubovaného přípoje,
- částečné postupné vyrovnání konstrukce střechy po jednotlivých příčných vazbách,
- případné náhradě vodorovných pažníků v obvodovém plášti za silnější (ze 100/90 na 130/100),
- nahrazení části degradovaných a poškozených dřevěných prvků tesařským způsobem ze shodných profilů, exponovaná místa u podlahy z modřínového, jinak ze smrkového dřeva,
- obnově střešního bednění ze smrkových prken,
- demontáži fasádních palubek, jejich doplnění novými při využití části původních, soustředěných na jedné z fasád,
- chemickém ošetření dřevěných prvků karbolinovým nátěrem v odstínu ořech,
- částečném vyrovnání konstrukce střechy,
- střešní krytina asfaltová lepenka s černým posypem,
- zhotovení kopie stávajících oken,
- repase kování,
- nové stěrce na podlaze,
- sokl betonový s cihelným obkladem,
- zhotovení kopie ocelového žebříku na střechu,
- obnově dešťových žlabů a svodů,
- kanalizační přípojce, venkovním rozvodu NN a osvětlení,

a vydává podle ustanovení § 14 odst.1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Oprava leteckého hangáru V; Oprava leteckého hangáru VI; Kanalizační přípojky pro letecké hangáry V a VI; Venkovní rozvody NN pro hangár V a VI, Praha – Kbely, Budova č. 203 a č. 211, venkovní osvětlení a přípojka NN pro hangár VI“, kterou zpracovala společnost Hutní projekt Ostrava a.s., 28. října 1142/168, Ostrava – Mariánské Hory, v květnu 2014,

je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 27.05.2014 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené stavby v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- projektovou dokumentaci,
- výpis z katastru nemovitostí,
- výpis z obchod. rejstříku.

MHMP OPP požádal dne 02.06.2014 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP HMP), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/42458/2014 ze dne 09.06.2014, které MHMP OPP obdržel dne 09.06.2014. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce realizovatelné za následující podmínky:

Zástupce NPÚ ÚOP HMP bude během provádění prací zván na pravidelné kontrolní dny na stavbu.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel dne 11.06.2014 uvedl, že k vyjádření NPÚ ÚOP HMP nemá připomínky.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP HMP s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek. Podmínka (pozvání na kontrolní dny) představuje uložení povinnosti, kterou neřeší žádný předpis a zároveň ani nedává zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, zmocnění takovouto povinnost po žadateli vyžadovat. Ze zákona odborná organizace zabezpečuje podle § 32, odst. 2, písm. g) odborný dohled nad prováděním komplexní péče o kulturní památky a nad jejich soustavným využíváním a záleží na ní samotné, jakou formu si dohodne se žadatelem.

Posuzované hangáry jsou spolu s dalšími objekty součástí nemovité kulturní památky AERO Kbely (r.č. ÚSKP 1046539), a jsou proto chráněny ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Hangár č. VI je nejstarší stavba souboru, zbudovaná ze dřeva v roce 1920 a po požáru v roce 1922 obnovena v původní dřevěné podobě. Jde o dvoulodní halu, typickou pro konstrukci hangárů z období 1. světové války. Hangár č. V je tvořen jednou halou, pochází z let 1940-1941. Jde o typickou stavbu německé školy, vycházející z maximální úspory materiálu. Oba hangáry jsou součástí souboru staveb areálu AERO Kbely, v němž se dochoval unikátní soubor staveb, dokumentující vývoj letištního stavitelství od 1. světové války do 40. let 20. století.

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru
otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10

- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 18
OVýs ÚMČ Praha 19
NPÚ ÚOP HMP

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem 110049_001096, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 18.06.2014 v 11:18:54. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 18.06.2014 06:50:06. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 64 D8 51 D7, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb ACAeID2 - Qualified Issuing Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát vydávající CA), eIdentity a.s. pro podepisující osobu (označující osobu) Mgr. Jiří Skaliký, ředitel odboru památkové péče (z003561), Magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče, Hlavní město Praha. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 18.06.2014 v 11:18:54. Údaje o časovém razítku: datum a čas 17.06.2014 10:33:51, číslo kvalifikovaného časového razítka 1D 4C BE 48, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb ACAeID2 - Qualified Root Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát kořenové CA), eIdentity a.s..

Vystavil: Česká pošta

Pracoviště: Praha 104

Nákupní 389/3, Praha, 10200 dne 18.06.2014

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Lucie Pastorková

Otisk úředního razítka:



61553946-12386-140618111813

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



LON PRAHA s.p., Husarova 10, 108 00 Praha 10 - Maláškovice
IČ 000000515, DIČ CZ00000515 Zaps v Obchodním rejstříku
Vedeném Městským soudem v Praze oddíl AIX, vložka číslo 283