

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: DSP/SDI/20-3735/12/22

„Rekonstrukce místních komunikací v obci Řitka“

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších změn a doplňků.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. objednatel: Obec Řitka

se sídlem: Na Návsí 54, PSČ 252 03 Řitka

zastoupení:

Mgr. Kamil Abbid – starosta obce

IČ: 002 41 644

DIČ: CZ00241644

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 389820399/0800

tel: 318 592 289, 318 599 500

E-mail: obec@ritka.cz

1.2. zhotovitel: Dálniční stavby Praha, a.s.

se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

jednající:

Ing. Tomáš Hajič – předseda představenstva

Ing. Irena Matějčíková – člen představenstva

IČ: 406 14 948

DIČ: CZ40614948

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1011010276/5500

odpovědní zástupci pověření jednat

ve věcech smluvních:

p. Radek Vesecký, obchodní vedoucí projektu tel. č.: 724 145 983

ve věcech technických:

Ing. Jan Černý, realizace stavby, tel.: 602 380 339

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B., vložka 744

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo a závazek objednatele převzít a zaplatit dílo – **“Rekonstrukce místních komunikací v obci Řitka”** – v rozsahu dle výkazu výměr zhotovitele ze dne 18.04.2012 - příloha č. 1 a za podmínek dohodnutých touto smlouvou o dílo.

2.2. Místem plnění díla je: obec Řitka, ulice Líšnická, ulice Na návsi.

2.3. Předmět díla jsou stavební práce a dodávky v rozsahu předaného výkazu výměr (viz. příloha č. 1):
Předmětem díla není zajištění stavebního povolení, zajištění ploch nezbytných k provedení díla dle předaného výkazu výměr, autorský dozor zhotovitele.

- 2.4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá stejně jako by je provedl sám.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle čl. 2 této smlouvy o dílo v těchto termínech:

Termín zahájení a předání staveniště: **30.7.2012**

Termín dokončení: **30.10.2012**

- 3.2. Smluvní strany sjednají přiměřené prodloužení doby ukončení díla v případech, že objednatel požaduje změny v předmětu či rozsahu smlouvy a v případě nepříznivých klimatických podmínek.

- 3.3. V případech vyšší moci (viz dále v čl.10. této smlouvy), kde tyto podmínky podstatným způsobem znemožní provádění prací, prodlouží se lhůta výstavby o přiměřenou dobu.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Smluvní cena díla zhotoveného na základě této smlouvy se sjednává na základě předpokládaného množství výměr a pevných jednotkových cen:

Cena díla bez DPH2 081 047,-Kč

DPH 20 % 416 209,-Kč

Cena díla celkem včetně DPH2 497 256,-Kč

Cena bude násobkem pevných jednotkových cen a skutečně provedeného množství výměr.

- 4.2. Úhrada díla bude probíhat formou dílčích měsíčních faktur na podkladě skutečně provedených prací. Faktury budou doloženy soupisem provedených prací potvrzených oběma stranami.

- 4.3. Soupis provedených prací a dodávek včetně ocenění předloží zhotovitel objednateli nejpozději poslední pracovní den v měsíci. Objednatel tyto doklady do tří pracovních dnů buď potvrdí nebo vrátí zhotoviteli s písemnými připomínkami - neučiní-li tak má se za to, že s předloženými doklady souhlasí.

- 4.4. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.5. Každá faktura musí obsahovat tyto údaje: Označení zhotovitele a objednatele a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který mají být finanční prostředky poukázány, fakturovanou částku s vyčíslením DPH, položkový rozpis provedených a fakturovaných prací a výkonů, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury, razítko a podpis zhotovitele.

- 4.6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené či oprávněné faktury objednateli.

- 4.7. Splatnost faktur je 65 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 4.8. V případě změny ceny díla vlivem změny rozsahu prací dohodnuté během výstavby bude konečná cena díla fakturována podle skutečných výměr (zejména vyrovnávka) a to na základě oboustranně potvrzeného Soupisu provedených prací. Vzájemně odsouhlasená úprava dohodnuté ceny bude řešena dodatkem k této smlouvě o dílo.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, ve kvalitě dle příslušných ČSN/ČSN EN a v dohodnutém termínu.
- 5.2. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 5.3. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, kvalitu prováděných prací, včetně celé stavby.
- 5.4. V průběhu stavby bude veden stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že má zavedený a certifikovaný systém environmentálního managementu (EMS) dle požadavku ČSN EN ISO 14001:2005, který jej zavazuje dodržovat vyhlášenou environmentální politiku a především ochránit životní prostředí při stavební činnosti. Znění environmentální politiky je dostupné na webových stránkách zhotovitele (www.dsp.cz).
- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem certifikátu systému managementu jakosti a má zaveden a udržován systém managementu jakosti dle požadavku ČSN EN ISO 9001:2001, z něhož mu vyplývá povinnost řídit, provádět, kontrolovat a předávat objednateli dílo v dohodnuté kvalitě. Tato činnost je popsána v příručce jakosti PZJ/01/97, jejíž dále neošetřovaný výtisk objednatel na vyžádání obdrží.
- 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že má zavedený a certifikovaný systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SM BOZP) dle požadavku ČSN OHSAS 18001:2008, který jej zavazuje dodržovat vyhlášenou politiku BOZP a především provádět stavební činnost tak, aby se minimalizovala rizika vzniku úrazů a poškození zdraví svých zaměstnanců a dalších osob. Znění politiky BOZP je dostupné na webových stránkách zhotovitele (www.dsp.cz).

6. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel předá protokolárně staveniště prosté veškerých faktických a právních vad nejpozději den před zahájením prací a současně předá všechna nezbytná povolení ke zhotovení díla.
- 6.2. Objednatel do doby předání staveniště písemně jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
- 6.3. Bude-li objednatel požadovat změnu dokumentace stavby u prací v nabídce zhotovitele neobsažených nebo jejich dodatky po zahájení prací, bude následně odsouhlasena i výše ceny a další podmínky požadované změny v dodatku k této

smlouvě. Za změnu realizační dokumentace stavby je považována i oprava chyby ve výkazu výměr. Za základ dohody o ceně bude považována obvyklá cena stejných či podobných prací v době odsouhlasování.

- 6.4. V případě, že objednatel nezajistí své smluvně dohodnuté povinnosti je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení doby výstavby díla a s tím související vícenáklady.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude přejímací řízení zahájeno jak bude probíhat, o převzetí stavby bude pořízen zápis. Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení do 10 kalendářních dnů po oznámení zhotovitele. Datem převzetí se rozumí datum zahájení přejímacího řízení. V případě, kdy objednatel zahájí později přejímací řízení než ve lhůtě 10 kalendářních dnů po výzvě zhotovitele, datem převzetí se rozumí den následující po uplynutí 10 denní lhůty po výzvě zhotovitele, nejpozději však dnem zprovoznění díla.
- 7.3. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany "zápis o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
- 7.4. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla přechází vlastnictví díla a rizika s tím spojená na objednatele.
- 7.5. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
- 7.6. Objednatel převezme dokončené dílo pouze bez vad a nedodělků, bránících užívání. Zjištěné závady, na něž se vztahuje záruční doba je zhotovitel povinen odstranit do 15ti dnů po vyzvání objednatelem.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Zhotovitel je odpovědný za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě o dílo a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé s tím, že v záruční době může předmět díla vykazovat běžné známky opotřebení.
- 8.2. Záruční doba na dílo činí **36 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 8.3. Zhotovitel neodpovídá po předání a převzetí díla objednatelem za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatelé) a zásahem třetích osob. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nevhodnými podkladními vrstvami, neboť podkladní vrstvy zhotovitel neprováděl a ani při vynaložení veškeré odborné péče, nemohl zjistit jejich nevhodnost.
- 8.4. Reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do uplynutí záruční doby.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1.** Je-li objednatel v prodlení s placením faktur, uhradí zhotoviteli pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2.** V případě nedodržení smluvního termínu dokončení a předání díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, pokud prodlení zhotovitele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.3.** Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů.
- 9.4.** Celková výše smluvních pokut je omezena limitem max. 5 % ceny díla.

10. VYŠŠÍ MOC

- 10.1.** Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy o dílo, jedná se především o účinky přírodních sil, mimořádné klimatické podmínky, válečné události, archeologické nálezy, stávky, radiace, případné opatření příslušných správních orgánů na území ČR apod. Vyšší moc je rizikem objednatele. Zhotovitel má právo na přiměřené prodloužení lhůty pro zhotovení a na úhradu nákladů spojených s vyšší mocí.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
- 11.2.** Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky.
- 11.3.** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 11.4.** Smluvní strany považují informace a jednání související s činností ve smyslu této smlouvy za důvěrné.
- 11.5.** Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou přílohy:
č. 1 – nabídka (výkaz výměr) ze dne 18.4.2012
- 11.6.** Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: DSP/SDI/20-3735/12/22

V Řitce dne: 4.7.2012

V Praze dne: 19.6.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Mgr. Kamil A b i d
starosta Obce Řitka


.....
Ing. Tomáš H a j i č
předseda představenstva
Dálniční stavby Praha, a.s.


.....
Ing. Irena M a t ě j í č k o v á
člen představenstva
Dálniční stavby Praha, a.s.



DÁLNIČNÍ STAVBY PRAHA, a.s.
NA BĚLIDLE 198/21,
CZ - 150 00 PRAHA 5
DIČ: CZ40614948