

Smlouva o dílo

Smluvní strany uvedené v čl. 1 se dohodly na uzavření následující smlouvy o dílo ve smyslu § 536 - 565 Obchodního zákoníku a na základě výsledku výběrového řízení.

Čl. 1 Smluvní strany

1) **Objednatel: Obec Záluží**

Záluží 13

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupený: Jindřichem Altem, starostou

Zmocněn k jednání ve věcech smluvních: Jindřich Alt, starosta

Zmocněn k jednání ve věcech technických: Jindřich Alt, starosta

Tel.: 416842110, 724173943

E-mail: ou.zaluzi@tiscali.cz

IČ: 00526452

Bankovní spojení: KB Roudnice nad Labem

č. ú.: 34924-471/0100

(dále jen objednatel)

2) **Zhotovitel: Karel Souček**

Ke statku 52

Vědomice

413 01 Roudnice nad Labem

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Karel Souček (tel. 739760780)

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Karel Souček (tel. 739760780)

Tel.: 739760780

E-mail: sugar.karel@seznam.cz

IČ: 72588705

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Roudnice nad Labem

č. ú.: 204270686/0600

(dále jen zhotovitel)

Čl. 2

Základní údaje

- 1) Vzájemné vztahy smluvních stran podle této smlouvy, pokud není uvedeno jinak, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku zák. č. 513/97 Sb., v platném znění.
- 2) Projekt je realizován s poskytnutím dotace z Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, název projektu "Obnova veřejného prostranství a komunikace", registrační číslo projektu 11/014/3211a/342/001248,

Čl. 3

Předmět díla

- 1) Předmětem díla bude dodávka a montáž „**Obnova veřejného prostranství v obci Záluží**“ dle zhotovitelem zpracované nabídky.
- 2) Místem díla je obec Záluží.

Čl. 4

Lhůty plnění

- 1) Dílo dle Čl. 3 této smlouvy bude provedeno v termínu: **od 1. 8. 2012 do 30. 9. 2012.**
- 2) Staveniště bude předáno zadavatelem nejpozději tři dny před zahájením prací.
- 3) Dílo se považuje za splněné dnem jeho písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně a to zejména:
 - a) z viny objednatele (opožděné předání staveniště způsobilého k provedení díla a prosté práv třetích osob, nepředložení příslušných dokladů / povolení/ nutných k zahájení prací na díle, neposkytnutí potřebné součinnosti, atp.).
 - b) vyšší mocí (nevhodné klimatické podmínky znemožňující provádění díla dle platných a technologických norem, výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, stávky apod.).
 - c) v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných objednatelem.
- 5) Ve výše uvedených případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených příčin anebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínu plnění. Tímto není dotčeno právo smluvních stran, aby po posouzení všech okolností postupovaly podle ustanovení par. 344 a následujících Obchodního zákoníku.

Čl. 5

Místo plnění

- 1) Obec Záluží

Čl. 6

Cena díla

- 1) Celková cena bez DPH: 1 174 539,00 Kč
- 2) DPH 0%: 0,00 Kč
- 3) Celková cena s DPH: 1 174 539,00 Kč

Čl. 7

Platební podmínky

- 1) Objednatel prohlašuje, že ke dni zahájení prací má zajištěno financování díla.
- 2) Zadavatel nebude poskytovat zálohové platby.
- 3) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedené práce, odsouhlasené zástupcem zadavatele.
- 4) Úhrada bude provedena bezhotovostním platebním stykem /faktura/, na základě potvrzeného soupisu provedených prací zástupcem zadavatele.
- 5) Splatnost faktury bude činit 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. Splatnost je dnem odepsání částky z účtu obce Záluží.
- 6) Pakliže faktura nemá všechny náležitosti, bude zadavatelem vrácena. Po opětovném doručení je znovu počítána nová splatnost 14 dní.
- 7) Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8) Fakturace bude po dohodě s objednatelem prováděna tak, aby fakturované dodávky, služby a stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení do jednotlivých položek výdajů dle Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova.
- 9) Dodavatel zabezpečí vyhotovení účetních/daňových dokladů za každou dodávku v potřebném počtu stejnopisů

Čl. 8

Záruční lhůta

- 1) Požadovaná kvalita díla se řídí příslušnými zákony, vyhláškami a technickými normami.
- 2) Záruka na provedené práce je:
 - Na zednické práce **66 měsíců**.
 - Na dodávaný mobiliář platí záruční lhůta dle dispozic výrobce.
 - Na zahradnické a sadovnické práce **12 měsíců**.
- 3) V uvedené době zhotovitel bezplatně odstraní všechny vady díla, které mu objednatel oznámí, pokud se neprokáže, že vznikly vlivem vyšší moci, nebo působením třetí osoby.
- 4) Pokud se v průběhu záruční doby objeví na díle skryté vady, sdělí objednatel tuto skutečnost písemně zhotoviteli, který je povinen do 10 dnů od obdržení svolat jednání, na kterém budou určeny termíny a způsob jejich odstranění po uznání záruky.

Čl. 9

Smluvní pokuty

- 1) V případě nesplnění termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.
- 2) V případě překročení termínu předání díla objednateli je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla.
- 3) Škody vzniklé porušením závazků vyplývajících z této smlouvy, budou řešené dle § 373 Obchodního zákoníku a navazujících ustanovení.

Čl. 10

Ostatní ujednání

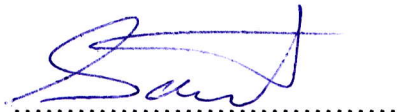
- 1) **Staveniště**
 - Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli příslušné povolení, potřebné k realizaci díla.
 - Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu.
- 2) **Provádění prací**
 - Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě kontrolní činnost a v průběhu činnosti zejména sledovat, zda jsou prováděny dle smluvních podmínek a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má přístup na pracoviště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit a žádat odstranění vzniklých závad.
- 3) Dokončené dílo bude protokolárně předáno bez zjevných vad a nedodělků v kvalitě dle příslušných zákonů, vyhlášek a technických norem.
- 4) Všechny případné ztráty nebo škody na materiálech nebo na celém díle jdou až do dne protokolárního předání díla k tíži zhotovitele.

Čl. 11
Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami plynoucí z této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, formou číslovaných dodatků potvrzených oběma stranami.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jedenkrát.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu druhým smluvním účastníkem a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnost.
- 5) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy.

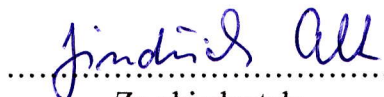
Ve Vědomicích dne 2.8.2012.....

V Záluží dne 2.8.2012.....



.....
Za zhotovitele

Karel Souček
ZEDNICTVÍ
Vědomice 52
413 01 Roudnice n.L.
IČO 725 88 705 DIČ CZ7403130020



.....
Za objednatele