

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. §536 a násl. obchod. zákoníku

smlouvy zhotovitele: **9 – 1790A12**

číslo smlouvy objednatele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** **Obec Sviadnov**
Se sídlem Na Drahách 119, 739 25 Sviadnov
Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:
Mgr. Bc. David Novák, starosta obce
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technický a realizačních:
Boris Řeha, místostarosta obce
IČ: 00846872
DIČ: CZ00846872
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu : 1682045349/0800
2. **Zhotovitel:** **Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.**
se sídlem **Dubečská 3238, 100 00 Praha 10**
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1518
- Organizační složka: Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a. s., odštěpný závod 6 – Morava se sídlem Tlumačov, Skály 870, 763 62
- Zastoupený: Ing. Jan Pešek – ředitel odštěpného závodu 6 – Morava a
Ing. Radovan Morys – vedoucí provozní jednotky Ostrava
odštěpného závodu 6 – Morava – na základě plné moci
(společně)
IČ: 45273910
DIČ: CZ45273910
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s, č.ú.: 5032769001/2700
Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 994404-440050001/0800
Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 17446543/0300
Oberbank AG pobočka Česká republika, č.ú.: 7000017891/8040
ING Bank N.V., organizační složka, č.ú.: 1000439202/3500
- Zástupce oprávněný jednat ve věcech technický a realizačních:
Ing. Radovan Morys, vedoucí PJ Ostrava, autorizovaný inženýr
v oboru DS, tel.: 725 736 349 a
Ing. Radim Vojtíšek, stavbyvedoucí, autorizovaná technik v oboru
DS, tel.: 725 573 509
(každý samostatně)
- Telefon: 558 431 492
Fax: 558 431 492
E-mail: morys@psvs.cz; vojtisek@psvs.cz

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě k provedení a dodávce stavebních prací na akci:

„Výstavba místních komunikací v obci Sviadnov“

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávka objednatele a cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Specifikace plnění této zakázky:
 - Dle poptávky objednatele
 - Dle položek položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy
4. Součástí díla je:
 - zajištění stavebních prací
 - zajištění atestů použitých materiálů, prohlášení o shodě,
 - zajištění, udržování a odklizení objektů ZS
5. Za vadu díla se nepovažují drobné odchylky díla od výsledku určeného v této smlouvě, které byly dohodnuty souhlasným zápisem osob uvedených v čl. IX. bodu 1. této smlouvy ve stavebním deníku. Drobnou odchylkou se rozumí odchylka, která nemění řešení dle poptávky objednatele a položek přílohy – položkový rozpočet a nemá vliv na dobu provedení díla.

III. CENA

1. Za provedení díla vymezeného v čl. II. smlouvy se při respektování ustanovení ostatních částí této smlouvy sjednává cena v částce:

Cena celkem bez DPH: 1 591 729,60 Kč

DPH: 318 345,92 Kč

Cena celkem vč. DPH: 1 910 075,52 Kč

Podkladem pro sjednání ceny uvedené v bodě 1 je příloha této smlouvy – položkový rozpočet. Účtovány budou skutečně provedené výměry.

2. Daň z přidané hodnoty zhotovitel vyúčtuje a objednatel uhradí v souladu s předpisy platnými v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena uvedená v bodě 1 zahrnuje veškeré náklady k úplné a řádné realizaci předmětu díla a je sjednána jako cena **nejvýše přípustná**, která může být překročena jen za předpokladu, že dojde před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla, anebo bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.

7

IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo vymezené v čl. II. smlouvy v následující lhůtě:

- Termín zahájení prací: **09/2012**
- Termín dokončení prací: **07/2013**

2. Zhotovitel je povinen posunout zahájení nebo přerušit provádění díla, pokud nebudou vhodné povětrnostní podmínky potřebné pro řádné provedení díla (doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku).

V. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, NUTNÉ KE SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. **Staveniště:**

- 1.1. Staveništěm se rozumí prostor, určený k provedení díla a dále prostor pro umístění zařízení staveniště zhotovitele.
- 1.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a bez právních a faktických závad nejpozději v den zahájení prací.
- 1.3. O odevzdání staveniště bude sepsán zápis, který podepíší obě strany.

2. **Doklady potřebné k provedení díla:**

- 2.1. Objednatel obstará na své náklady veškeré doklady, potřebné dle platných právních předpisů k provedení smlouveného díla, u kterých právní předpisy nebo příslušné orgány požadují, aby je objednatel opatřil svým jménem
- 2.2. Doklady uvedené v odst. 2.1. předá objednatel zhotoviteli nejpozději při jednání o odevzdání staveniště.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1. K jednání o předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně (doporučeným dopisem nebo zápisem ve stavebním deníku proti podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech předání a převzetí díla) nejméně 2 dny předem.
- 2. Při jednání o předání a převzetí díla předloží zhotovitel objednateli příslušné doklady, prokazující řádné provedení díla (výsledky zkoušek, atesty materiálů apod.)
- 3. Při jednání o předání a převzetí díla provede objednatel prohlídku předmětu díla za účelem zjištění případných vad a nedodělků.
- 4. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla neztěžují.
- 5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany. V zápise musí být objednatelem uvedeny všechny případné vady a nedodělkami díla zjevné při předání a převzetí díla.
- 6. Pokud objednatel nereklamoval vady a nedodělkami zjevné při předání a převzetí díla v zápise o předání a převzetí, zanikají jeho práva z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.
- 7. Nedostaví-li se objednatel k jednání o předání a převzetí díla, ke kterému byl řádně vyzván, nebo nebude-li objednatel řádně pokračovat v zahájeném jednání o předání a převzetí díla anebo odmítne-li objednatel neoprávněně dílo převzít, má se zato, že zhotovitel ke dni uvedenému ve výzvě k jednání o předání a převzetí díla

dílo řádně dokončil a předal objednateli a to se všemi důsledky, se kterými právní předpisy nebo tato smlouva předání a převzetí řádně dokončeného díla spojují.

8. Ujednání uvedená výše v bodech 1. - 7. se vztahují přiměřeně i na předání a převzetí zhotovitelem odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla a dále i na předání a převzetí zhotovitelem odstraněných vad, které objednatel reklamoval v rámci záruky za jakost díla.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur – daňových dokladů. Dílčí faktury budou vystavovány jedenkrát za kalendářní měsíc. Po dokončení a po převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen vystavit daňový doklad - konečnou fakturu, která bude obsahovat celkovou platební bilanci kompletního díla (rekapitulaci vystavených měsíčních faktur apod.).
2. Vystavení faktur bude předcházet zjišťování objemu provedených prací, které se bude řídit následujícími pravidly:
 - a) zhotovitel předloží objednateli k ověření soupis prací včetně jejich ocenění a vyplněného zjišťovacího protokolu. Soupis skutečně provedených prací bude doložen k faktuře.
 - b) objednatel je povinen doklady dle písm. a) do 3 pracovních dnů po jejich předložení potvrdit nebo vrátit zhotoviteli s písemnými připomínkami - neučiní-li tak, má se zato, že s předloženými doklady souhlasí a zhotovitel je oprávněn vystavit příslušný daňový doklad.
3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení (odevzdání) objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.
4. Při plnění platby objednatelem po lhůtě splatnosti má zhotovitel právo uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý den zpoždění platby.
5. Faktury musí splňovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Pokud faktura neobsahuje některou náležitost nebo má jinou závadu v obsahu, je objednatel oprávněn vrátit jí do 5 dnů od obdržení bez zaplacení zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti vrácenou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za předpokladu řádného provozování a údržby předmětu díla záruku za jakost díla. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude během záruční doby způsobilý pro použití k obvyklému účelu.
2. Záruční doba počíná běžet od předání díla objednateli a její délka činí **24 měsíců**.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Práva objednatele ze záruky za jakost díla zanikají, jestliže objednatel nepodá zhotoviteli zprávu o vadách předmětu díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení odborné péče.

5. Pokud objednatel bude ve včas zaslaném oznámení vady, požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování reklamované vady do 10 kalendářních dnů od obdržení oznámení a v odstraňování vady řádně (t.j. bez bezdůvodného přerušování prací) pokračovat až do úplného odstranění vady, pokud to dovolí povětrnostní podmínky a technologie prováděných prací.
6. Záruka za jakost nezahrnuje odpovědnost za vady mající původ ve zhotovitelem nezaviněných skutečnostech tj. např. ve vnějších událostech, v nedostatečné údržbě, v poruše stávajících (zhotovitelem v rámci díla neprovedených) ložních nebo podložních vrstev nebo tělesa komunikace, v nadměrném dopravním zatížení apod. Nadměrným dopravním zatížením se rozumí zatížení větší než stávající dopravní zatížení v době uzavření této smlouvy a jeho obvyklý nárůst.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení a placení díla (odevzdání a převzetí staveniště, zápisy ve stavebním deníku, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:
 - za objednatele: Boris Řeha, místostarosta obce
 - za zhotovitele: Ing. Radovan Morys, ved. PJ Ostrava, tel.: 725 736 349
Ing. Radim Vojtíšek, stavbyvedoucí, tel.: 725 573 509
(každý samostatně)
2. Zhotovitel je povinen vést v souladu s platnými právními předpisy stavební deník.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla až do maxima 10 % dohodnuté ceny bez DPH.
4. Převezme-li objednatel dílo s vadami nebo nedodělkami a smluvní strany dohodnou v zápise o předání a převzetí díla lhůty pro jejich odstranění, je zhotovitel povinen za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady nebo nedodělkami v dohodnutých lhůtách zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a výjezdech z něho pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal - tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení jednání o předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem (provedení případných víceprací bude předmětem dodatku k této smlouvě, který bude smluvními stranami uzavřen před provedením víceprací a ve kterém budou upravena veškerá dotčená ustanovení této smlouvy).
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele 1 den předem ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Zhotovitel předloží objednateli atesty použitých materiálů. Objednatel je povinen nejpozději následující den po obdržení výzvy zakrývané práce prověřit. Nedostaví-li se objednatel, ač řádně vyzván, ke kontrole zakrývaných prací v této lhůtě, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Dostaví-li se

objednatel ke kontrole zakrývaných prací, bude o kontrole sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

9. Za podstatné porušení smluvních povinností objednatele ve smyslu § 345 obchodního zákoníku se považuje zejména porušení povinností uvedených v čl. V. a čl. VII. této smlouvy - nesplní-li objednatel řádně a včas některou z těchto povinností, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinností objednatele dověděl.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla a změnu této smlouvy. Do dosažení dohody o změně díla a o změně smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany do 21 dnů od zahájení jednání o změně smlouvy na změně smlouvy, může kterákoliv z nich od smlouvy odstoupit s tím, že zhotovitel má nárok na cenu za část díla, kterou provedl do doby zániku smlouvy v důsledku odstoupení některé ze smluvních stran.
11. Žádná ze smluvních stran není povinna zaplatit sjednanou smluvní pokutu, pokud prokáže, že porušení příslušné povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 374 obchodního zákoníku.
12. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s platnými normami a předpisy v oblasti BOZP, platného zákona o lesích č. 289/1995 Sb. a zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.
13. V ostatním se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
14. Zhotovitel se zavazuje, že umožní jmenovanému zástupci objednatele kontrolu stavby. s příslušnými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem.

X. VYHOTOVENÍ SMLOUVY, ZMĚNY A ZRUŠENÍ SMLOUVY

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č.1 - Položkový rozpočet“
č.2 - Plná moc pro Ing. Radovana Moryse
2. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si objednatel ponechá dva stejnopisy, zbylé dva řádně spolupodepsané stejnopisy vrátí zhotoviteli.

Ve Sviadnově, dne: 12.4.-09-2012

V Tlumačově, dne: 27.09-2012

Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.
Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00
odštěpný závod 6 - Morava
Tlumačov, Skály 870, PSČ 763 62
- 18 -



Objednatel:

Mgr. Bc. David Novák
starosta obce

Zhotovitel:

Ing. Jan Pešek
ředitel odštěpného
závodu 6 – Morava

Ing. Radovan Morys
vedoucí PJ Ostrava
odštěpného závodu
6 – Morava

Vyřizuje: Ing. Karel Strouhal, tel.: 724 154 375
JUDr. Josef Košmider