

SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami*

OBEC VŠESTARY
IČO: 00269760
DIČ: CZ 00269760
Sídlo: 50312 Všestary 35
Bankovní spojení:
Zastoupena: Ing. Michal Derner, MBA, starosta
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

ElektroMont HB s.r.o.
IČO: 275 36 441
DIČ: CZ27536441
Sídlo: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. č.ú: 220497645/0300
Zastoupena: Josef Holenda, jednatel
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele, na základě veřejné zakázky malé hodnoty na služby, ve které se stal vítězným uchazečem, toto dílo:

**„VŠESTARY – AREÁL ZŠ, MŠ a PLAVECKÉHO BAZÉNU, ÚPRAVA DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ A
PARKOVÁNÍ – SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLEN“**

(dále jen „Dílo“)

(2) Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí Zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Specifikace předmětu plnění

- (1) Objednatel požaduje po Zhotoviteli provedení Díla v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy – specifikace

III. Termíny plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle této Smlouvy neprodleně po jejím uzavření a dílo uvedené v čl. I této Smlouvy provést v níže uvedených termínech do deseti dnů od výzvy objednatele (v období červen, červenec 2024)

IV. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena takto:

Celková cena bez DPH	801 482,86,- Kč
z toho	
DPH (21 %)	168 311,40,- Kč
Celková cena za Dílo vč. DPH	969 794,26,- Kč

- (2) Cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
- (3) Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.
- (4) Faktura musí obsahovat náležitosti v rozsahu zákona o DPH č. 235/2004 Sb v platném znění.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádnou zálohu.
- (2) Cena za provedení díla – bude Objednatelem hrazena průběžně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy, na základě faktury vystavené Zhotovitelem vždy po ukončení příslušné fáze prací, a to předání kompletního díla.
- (3) Faktura jako daňový a účetní doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a bude předána Objednateli v jednom vyhotovení.
- (4) Splatnost Zhotovitelem vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli.

VI. Způsob předání díla

- (1) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

VII. Odpovědnost za vady díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, a všemi normami platnými v době zpracování díla, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy.
- (2) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí 5 let. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu. Ve stejné lhůtě Zhotovitel odpovídá též za oprávněné a prokázané vady díla.
- (3) Objednatel je povinen nahlásit Zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude Objednatel požadovat odstranění oprávněné vady Zhotovitelem, zavazuje se Zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených prokázaných vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Bezodkladnost a lhůta na odstranění se posuzuje s ohledem na charakter a rozsah vady (včetně prací nutných k jejímu odstranění).
- (4) Pokud bude zjištěno, že Zhotovitel za reklamované vady neodpovídá, je Objednatel povinen Zhotoviteli za tyto práce poskytnout úplatu odpovídající rozsahu provedených prací. Tato cena musí být přiměřená stejným nebo obdobným projektovým pracím v době, kdy budou opravné práce ze strany Zhotovitele pro Objednatele prováděny.
- (5) Zhotovitel neodpovídá za vady budoucího díla, které byly způsobeny nedodržením projektové dokumentace či porušením technologických zásad při realizaci díla.
- (6) Zhotovitel garantuje záruční i pozáruční servis se servisním zásahem do 72 hod. od nahlášení závady

VIII. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následujícím případě:
 - při zaviněném prodlení s dokončením díla, resp. jeho části, se zavazuje Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení, maximálně však do výše 20 % z ceny díla. Tato pokuta neruší povinnost Zhotovitele vypracovat a odevzdat předmět smlouvy.
- (2) V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (3) Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

IX. Ostatní ujednání

- (1) Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran, a to písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, ze kterých obdrží Objednatel a zpracovatel po jednom vyhotovení.
- (3) Objednatel si vyhrazuje právo na přerušení či zastavení prací s tím, že Zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny dle této smlouvy vyjádřené v rozpracovanosti předmětu díla.
- (4) Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku (jak z hlediska obsahového, tak z hlediska časového plnění a eventuelně i ceny za dílo) v případech, kdy se po uzavření smlouvy změny výchozí podklady (zejména vlivem třetích osob) rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky na zpracování díla.
- (5) Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených Objednatelům jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
- (6) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Příloha: Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 23.5.2024

Ve Všemstarech dne

V Havlíčkově Brodě dne 06.06.2024

za Objednatele:

za Zhotovitele:

Josef Holenda
jednatel

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	20988,82	0,00
Doprava 3,60% z dod.+mat., Přesun 1,00%	11805,32	209,89
Montáž - materiál	0,00	306 936,66
Montáž - práce	0,00	173 101,58
Mezisoučet 1	32794,14	480248,13
PPV 3,00% z montáže: materiál + práce	0,00	14 401,15
Nátěry	0,00	0,00
Zemní práce + sadové úpravy	0,00	247 369,73
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací	0,00	2 473,70
Mezisoučet 2	32794,14	744492,71
Dodav. dok. 0,00% z mezisoučtu 2	0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2	0,00	0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1	0,00	0,00
Základní náklady celkem	32794,14	744492,71
SOUČET HODNOT A + B		777286,85
Vedlejší a ostatní náklady		
3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	0,00	24 196,01
Vedlejší náklady celkem	0,00	24196,01
NÁKLADY CELKEM BEZ DPH		801482,86
NÁKLADY CELKEM S DPH		969794,26

ZEMNÍ PRÁCE, ROZDĚLENÍ DLE ZNÁMÝCH SKUTEČNOSTÍ K TERMÍNU 30. 11. 2023									
ČÁST 1-ZEMNÍ PRÁCE PRO ULOŽENÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V TRASE S DISTRIBUČNÍM VEDENÍM ČEZ									
VYTÝČENÍ TRASY									
vytýčení trasy kabelového vedení veřejného osv. v zastavěném prostoru	km	0,45	0,00	0,00	8888,00	3999,60	8888,00	3999,60	
stávajících inženýrských sítí ČEZ, CETIN, VAK, INOGY	ks	6,00	0,00	0,00	1121,17	6727,00	1121,17	6727,00	
VYTRHÁNÍ DLAŽBY									
Odstranění panelů 2x1m	ks	2,00	0,00	0,00	233,33	466,67	233,33	466,67	
z dlaždic zámkových nezalité	m2	245,00	0,00	0,00	116,67	28583,33	116,67	28583,33	
ODSTRANĚNÍ PODKLADU NEBO KRYTU KOMUNIKACE									
SILNICE									
z kameniva drčeného přes 10 do 20 cm	m2	4,00	0,00	0,00	163,33	653,33	163,33	653,33	
z kameniva drčeného přes 20 do 30 cm	m2	4,00	0,00	0,00	245,00	980,00	245,00	980,00	
CHODNÍKY									
					0,00				
z kameniva drčeného do 10 cm	m2	28,00	0,00	0,00	81,67	2286,67	81,67	2286,67	
z kameniva drčeného přes 10 do 20 cm	m2	28,00	0,00	0,00	163,33	4573,33	163,33	4573,33	
z kačírku do 10 cm	m2	3,00	0,00	0,00	81,67	245,00	81,67	245,00	
z betonu prostého do 15 cm	m2	4,00	0,00	0,00	472,29	1889,16	472,29	1889,16	
ze živice přes 10 do 15 cm	m2	6,00	0,00	0,00	456,97	2741,83	456,97	2741,83	
ŘEZÁNÍ SPÁR V PODKLADU NEBO KRYTU									
živičném hloubky přes 10 do 15 cm	m	16,00	0,00	0,00	172,34	2757,50	172,34	2757,50	
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY									
zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	193,00	0,00	0,00	141,17	27 245,17	141,17	27 245,17	
zemina třídy 3, šíře 500mm, hloubka 800mm	m	95,00	0,00	0,00	201,67	19 158,33	201,67	19 158,33	
ZŘÍZENÍ KABEL.LOŽE Z PROSÁTÉ ZEMINY									
se zakrytím výstaržnou fólií, 10 cm nad kabel, šire od 25 do 50 cm	m	288,00	5,05	1 454,40	31,25	9 000,00	36,30	10 454,40	
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC									
Šířka 33cm	m	317,00	2,83	896,48	0,83	264,17	3,66	1 160,64	
KABELOVÝ ŽLAB A VÍKO souběh s ved.CETIN, dle skutečnosti									
Montáž kabelového žlabu neasfaltovaných TK1 17x14/10,5x10cm	m	40,00	0,10	4,04	166,67	6 666,67	166,77	6 670,71	
Dodávka kabelového žlabu TK1	m	40,00	199,98	7 999,20	0,83	33,33	200,81	8 032,53	
Dodávka krycí desky KD1	m	40,00	72,72	2 908,80	0,83	33,33	73,55	2 942,13	
ZÁSYP KABELOVÉ RÝHY RUČNĚ									
zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	288,00	0,00	0,00	57,17	16 464,00	57,17	16 464,00	
ODVOZ ZEMINY A ÚPRAVA POVRCHU									
do vzdálenosti 1 km	m3	10,00	0,00	0,00	312,50	3 125,00	312,50	3 125,00	
příplatek za odvoz zeminy do vzdálenosti dalších 9 km	m3	90,00	0,00	0,00	38,40	3 456,25	38,40	3 456,25	
uložení zeminy na skládku bez recyklace	m3	10,00	0,00	0,00	220,51	2 205,08	220,51	2 205,08	

PROVIZORNÍ ÚPRAVA TERÉNU									
po položení kabelu třída zeminy 3	m2	213,00	0,00	0,00	41,67	8 875,00	41,67	8 875,00	
zatravnění vč. dodání osiva, zalití vodou v rovném terénu	m2	213,00	0,00	0,00	46,72	9 950,65	46,72	9 950,65	
OČIŠTĚNÍ VYTRHANÝCH DLAŽDIC									
z dlaždic zámkových nezalitě	m2	28,00	0,00	0,00	125,00	3500,00	125,00	3500,00	
VOZOVKY A CHODNÍKY									
zřízení povrchové vrstvy z kačírku do 10 cm vč. materiálu a dopravy	m2	3,00	0,00	0,00	453,46	1 360,38	453,46	1 360,38	
CHODNÍKY									
zřízení podkladní vrstvy ze štěrkodrti do 5 cm vč. materiálu a dopravy	m2	55,00	0,00	0,00	66,94	3681,86	66,94	3681,86	
zřízení 1. podkladní vrstvy z kameniva drceného přes 15 do 20 cm vč. materiálu a dopravy	m2	55,00	0,00	0,00	192,78	10602,81	192,78	10602,81	
zřízení 2. podkladní vrstvy z kameniva drceného přes 25 do 30 cm vč. materiálu a dopravy	m2	55,00	0,00	0,00	289,17	15904,21	289,17	15904,21	
SILNICE									
zřízení 1. podkladní vrstvy z kameniva drceného přes 25 do 30 cm vč. materiálu a dopravy	m2	8,00	0,00	0,00	289,17	2313,34	289,17	2313,34	
zřízení 2. podkladní vrstvy z kameniva drceného přes 25 do 30 cm vč. materiálu a dopravy	m2	8,00	0,00	0,00	289,17	2313,34	289,17	2313,34	
zřízení krytu vozovky kamenivem obalovaným asfaltem tloušťky 10 cm vč. materiálu a dopravy	m2	8,00	0,00	0,00	1 398,74	11 189,91	1 398,74	11 189,91	
zřízení krytu chodníku z betonu prostého přes 10 do 15 cm vč. materiálu a dopravy	m2	2,00	0,00	0,00	1 906,22	3 812,43	1 906,22	3 812,43	
kladení dlažby po překopech pro kabely z dlaždic betonových zámkových	m2	28,00	0,00	0,00	500,00	14 000,00	500,00	14 000,00	
dodání betonových dlaždic zámkových (cca 20% výměna stáv.poškozen.)	m2	6,00	507,19	3 043,13	0,83	5,00	508,02	3 048,13	
ZEMNÍ PRÁCE CELKEM					16306,05	231063,69		247369,73	

Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení - neoceněný				
Akce	VŠESTARY-AREÁL ZŽ, MŠ A PLAVECKÉHO BAZÉNU,				
	ÚPRAVA DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ APARKOVÁNÍ				
Projekt	SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ				
Investor	Obec Všestary, Všestary 35, 503 12 Všestary				
Z. č.					
A. č.					
Smlouva					
Vypracoval	Ing. Pavel Šandera				
Kontroloval					
Datum	BŘEZEN 2024				
Zpracovatel					
CÚ					
Poznámka					

