

Smlouva o dílo

Uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku

Smluvní strany:

Objednavatel: SDRUŽENÍ RŮŽE, Žižkovo nám. 107, Borovany

Statutární orgán: Václav Kučera, předseda

Osoba oprávněná ve věcech projektu: Jan Malík, tajemník SR

IČO: 695 34 705

Banka: ČSOB České Budějovice, č. ú.: 156764234/0300

Tel.: 725 528 797

e-mail: malikruze@volny.cz

Vlastník nemovitosti: Obec Horní Stropnice, Horní Stropnice 68, 373 35 Horní Stropnice

Statutární orgán: Václav Kučera, starosta

IČO:00 244 929

Banka: KB České Budějovice, č. ú.: 5025231/0100

Tel.: 602 307 415

e-mail: ouhstropnice@volny.cz

Zhotovitel: Jindřich DAVID , Zemní a stavební práce, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovice 118

IČO: 632 51 761

DIČ: CZ 690 603 1231

Banka: GE Money Bank České Budějovice, č. ú.: 1046330-544/0600

Tel.: 602 641 312

Předmět smlouvy

1.1. Tato smlouva upravuje bližší podmínky smluvního vztahu objednavatele, vlastníka nemovitosti a zhotovitele i práva a povinnosti smluvních stran. Odlišné dohody jsou závazné jen tehdy, jsou-li odsouhlaseny všemi stranami v písemném dodatku této smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vztahy mezi nimi vyplývající u této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákoníku.

1.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele toto dílo:

Úprava veřejných prostranství obce.

Rozsah služeb a použitého materiálu je blíže specifikován v příloze položkového rozpočtu

Doba provedení díla je: **září – listopad roku 2015**

Místem provedení: Horní Stropnice, osada Humenice, obecní pozemky parc. č. 2312, 2647/1 v kat. území Svěbohy.

Předmětem díla je: „Úprava veřejných prostranství obce (ÚPRAVA NÁVSI - HUMENICE)“

Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení díla se automaticky prodlužuje o dobu přerušení prací z důvodů zhoršení počasí, bránící kvalitnímu provedení díla, případně vznikem skutečnosti povahy viz. maior, jako jsou války, živelné pohromy apod. Termín dokončení nemůže zhotovitel dále plnit v případě, že nebude zajištěna stavební připravenost, vznikne nutnost provedení stavebních úprav většího rozsahu nebo jiných nepředvídatelných prací.

- 1.3. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na svůj náklad provést dílo, vlastník se zavazuje řádně provedené dílo převzít a objednavatel zaplatit za níže sjednanou cenu. Nebezpečí škody na věci, jež je předmětem díla dle této smlouvy, ani vlastnické právo k ní na zhotovitele nepřechází. Zanikne-li závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy z důvodů, za něž odpovídá objednavatel, může zhotovitel požadovat úhradu ceny věcí, které účelně opatřil a jež se zpracováním staly součástí věcí, jež je předmětem díla dle této smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést i případně více práce, vždy však výhradně po předchozím schválení smluvních stran rozsahu a ceny takovýchto víceprací formou zápisů ve stavebním deníku. Objednavatel s vlastníkem stavby se zavazují takovéto vícepráce převzít a vlastník stavby zaplatit za ně cenu dle této smlouvy
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že s předmětem plnění se seznámil a že je schopen jej provést v plném rozsahu a že disponuje takovými kapacitami a odbornostmi, které je k realizaci díla potřebná. Veškeré práce musí zhotovitel provádět pracovníky s příslušnou kvalifikací.
- 1.6. Dílo bude provedeno v souladu s technickou dokumentací, technologickými postupy, v souladu ČSN závaznými a doporučenými k datu uzavření této smlouvy.

2. Cena díla: 837 489,- Kč včetně DPH

- 2.1 Smluvní strany se na základě cenové nabídky dohodly na této ceně o dílo: 837 489,- Kč včetně DPH.
- 2.2 Podkladem pro zaplacení je faktura nebo účetní doklad. Splatnost všech faktur a účetních dokladů, vystavených zhotovitelem je 14 dní.
- 2.3 Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě vystavené faktury.

3. Předání a převzetí díla

- 3.1 Zhotovitel předloží a předá doklady potvrzující kvalitu provedeného díla při předání a převzetí díla.

4. Smluvní pokuty

4.1 V případě prodlení s úhradou je zhotovitel oprávněn požadovat pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Takto sjednaná smluvní pokuta není paušalizovaným vyjádřením případného nároku na náhradu škody vyjádřením úroků z prodlení.

5. Odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

6. Závěrečné ustanovení

Vznik či změna této smlouvy vyžadují vždy písemnou formu odsouhlasenou všemi stranami výslovně nazvaným „Dodatkem k této smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno všemi stranami podepsané vyhotovení. Všechny strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Objednatel si je vědom, že za nedodržení smluvního ujednání je hmotně zodpovědný majitel nemovitosti těmito pracemi zhodnocené.

Přílohy: Položkový rozpočet

V Horní Stropnici

Dne: 30.9.2015

Objednatel :

Zhotovitel:

Vlastník:

Jméno a příjmení čitelně

Jméno a příjmení čitelně

Jméno a příjmení čitelně

Jan Malík

Jindřich David

Václav Kučera

podpisový vzor

podpisový vzor

podpisový vzor

razítko

razítko

razítko



Jindřich DAVID
ZEMNÍ A STAVEBNÍ PRÁCE
373 15 Nová Ves u Č. Budějovic č. 118
Tel.: 387 241 503
602 202 703, 602 641 312
IČ: 63251761 DIČ: CZ6906031231

OBEC ③
Horní Stropnice
374 01 Trhové Sviny
okres České Budějovice

Stavba : 101 Úprava návsi - Humenice
Objekt : 00 Úprava návsi

Rozpočet : 101
Úprava návsi

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	46 542,70	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	11 704,00	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	89 640,50	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	245 536,40	0	0	0	0
5 Komunikace	53 046,30	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	44 247,00	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	87 166,00	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	36 000,00	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	16 522,00	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	47 983,30	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	4 695,00	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 785,70	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	692 140,00		0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Jindřich DAVID
ZENMÍ A STAVEBNÍ PRÁCE
373 15 Nová Ves u Č. Budějovic č. 118
Tel.: 387 241 503
602 202 703, 602 641 312
IČ: 632 51 761, DIČ: CZ6906031231

rozpočet

rozpočet stavby

Stavba :	101 Úprava návsi - Humenice	Rozpočet: 101
Objekt :	00 Úprava návsi	Úprava návsi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m Sejmutí ornice v tl.15cm.	m3	72,25	40,00	2 890,00
		asfaltová komunikace:45,3*0,15		6,80		
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7*0,15		32,06		
		plocha mlatová:117,2*0,15		17,58		
		dětské hřiště:98,8*0,15		14,82		
		u nového tarasu:0,5*13,3*0,15		1,00		
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ Svislé přemístění do 1,0m se neuvažuje.	m3	5,32	320,00	1 702,40
		rýha pro základ nového tarasu:0,5*0,8*13,3		5,32		
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	45,87	140,00	6 421,80
		asfaltová komunikace:45,3*0,2		9,06		
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7*0,09		19,23		
		plocha mlatová:117,2*0,15		17,58		
4	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných dorovnání terénu u nového tarasu:2,0	m3	2,00	50,00	100,00
				2,00		
5	182001131R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm Rekultivace ploch poškozených stavbou.	m2	100,00	35,00	3 500,00
6	181301103	Rozprostření ornice, tl. 15-20 cm,do 500m2 vč.přemístění do 50m Rekultivace ploch poškozených stavbou.	m2	100,00	70,00	7 000,00
7	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva Rekultivace ploch poškozených stavbou. Včetně prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením.	m2	100,00	20,00	2 000,00
8	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 Nakládání přebytečné horniny (celková bilance zemin).	m3	106,44	55,00	5 854,20
		objem výkopku:5,32		5,32		
		objem odkopávek:45,873		45,87		
		objem násypů:-2,0		-2,00		
		objem sejmuté ornice:72,2475		72,25		
		objem rozprostřené ornice:-100,0*0,15		-15,00		
9	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m Přemístění přebytečné horniny na skládku.	m3	106,44	110,00	11 708,40
		objem výkopku:5,32		5,32		
		objem odkopávek:45,873		45,87		
		objem násypů:-2,0		-2,00		
		objem sejmuté ornice:72,2475		72,25		
		objem rozprostřené ornice:-100,0*0,15		-15,00		
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m Uložení přebytečné horniny na skládce.	m3	106,44	8,00	851,50
		objem výkopku:5,32		5,32		
		objem odkopávek:45,873		45,87		
		objem násypů:-2,0		-2,00		
		objem sejmuté ornice:72,2475		72,25		
		objem rozprostřené ornice:-100,0*0,15		-15,00		
11	181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhuťněním asfaltová komunikace:45,3 chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7 plocha mlatová:117,2	m2	376,20	12,00	4 514,40
				45,30		
				213,70		
				117,20		
	Celkem za	1 Zemní práce				46 542,70

rozpočet

rozpočet stavby

Stavba :	101 Úprava návsi - Humenice	Rozpočet: 101
Objekt :	00 Úprava návsi	Úprava návsi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
12	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	5,32	2 200,00	11 704,00
		základ nového tarasu:0,5*0,8*13,3		5,32		
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				11 704,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
13	311211124R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MC 10	m3	17,95	3 850,00	69 107,50
		Položka se používá pro zdivo pod omítku. Pokud je zdivo určeno jako pohledové, oceňuje se navíc příplatek za lícování zdiva položkami 311 21-1128 nebo -1129 a spárování položkami souboru 627 45 Spárování.				
		nový taras:0,4*0,55*13,3		2,93		
		zed' kolem rybníka:0,4*0,4*93,9		15,02		
14	311211128R00	Příplatek za jednostranné lícování zdiva	m3	2,93	600,00	1 758,00
		nový taras:0,4*0,55*13,3		2,93		
15	311211129R00	Příplatek za oboustranné lícování zdiva	m3	15,02	1 250,00	18 775,00
		zed' kolem rybníka:0,4*0,4*93,9		15,02		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				89 640,50
Díl: 46		Zpevněné plochy				
16	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm fr. 0-63	m2	213,70	125,00	26 712,50
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7		213,70		
17	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	213,70	255,00	54 493,50
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 1 %.				
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7		213,70		
18	59245025	Dlažba zámková v.6 cm písková	m2	215,84	285,00	61 514,40
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:213,7*1,01		215,84		
19	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm fr. 0-63	m2	117,20	90,00	10 548,00
		plocha mlatová:117,2		117,20		
20	564751111	Podklad z kameniva drceného fr. 16-45 mm,tl. 15 cm	m2	117,20	125,00	14 650,00
		plocha mlatová:117,2		117,20		
21	564261111	Podklad z vápenné prosívky okrové barvy tl. 5cm	m2	117,20	65,00	7 618,00
		Včetně urovnání, vlhčení a zvlácování.				
		plocha mlatová:117,2		117,20		
22	046 001	Dětské hřiště	kpl	1,00	70 000,00	70 000,00
		Položka zahrnuje veškeré zemní práce a dodávku a montáž veškerého vybavení.				
	Celkem za	46 Zpevněné plochy				245 536,40
Díl: 5		Komunikace				
23	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm fr. 0-63	m2	45,30	145,00	6 342,00
		asfaltová komunikace:45,3		45,30		
24	564932111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 10 cm	m2	45,30	152,00	6 885,60
		asfaltová komunikace:45,3		45,30		
25	565131111RT3	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	45,30	435,00	19 705,50
		asfaltová komunikace:45,3		45,30		
26	573231110R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2	m2	45,30	6,00	271,80
		asfaltová komunikace:45,3		45,30		
27	577141112RT3	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm	m2	45,30	438,00	19 841,40
		asfaltová komunikace:45,3		45,30		
	Celkem za	5 Komunikace				53 046,30
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				

rozpočet

rozpočet stavby

Stavba :	101 Úprava návsi - Humenice	Rozpočet: 101
Objekt :	00 Úprava návsi	Úprava návsi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	627452101R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene	m2	126,42	350,00	44 247,00
		nový taras:(0,55+0,4+0,05)*13,3+0,55*0,4*2		13,74		
		zeď kolem rybníka:0,4*3*93,9		112,68		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				44 247,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
29	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku silničního	m	33,20	380,00	12 616,00
		asfaltová komunikace:33,2		33,20		
30	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku záhonového	m	298,20	250,00	74 550,00
		chodník, betonová dlažba + plocha pro popelnice:228,9		228,90		
		plocha mlatová:69,3		69,30		
	Celkem za	91 Doplňující práce na komunikaci				87 166,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
31	095 001	Lavička s litinovými bočnicemi, D+M	kus	8,00	4 500,00	36 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				36 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
32	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	7,51	2 200,00	16 522,00
		zhlaví stávající betonové zídky kolem rybníka:0,4*0,2*93,9		7,51		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				16 522,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
33	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace	t	309,57	155,00	47 983,30
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				47 983,30
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
34	767 001	Dmžž zábradlí trubkového vnějšího	m	93,90	50,00	4 695,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				4 695,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
35	979083116R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 5000 m	t	17,93	300,00	5 379,00
36	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	17,93	10,00	179,30
37	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	17,93	180,00	3 227,40
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				8 785,70