

Smlouva o dílo č.....

dle § 536 obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Prostav s.r.o.**
sídlo: Na Chmelnici 533/II, 290 01 Poděbrady
provozovna: Pňov, Lesní 23
IČ: 251 05 914
DIČ: CZ 251 05 914
bank.spojení: Spořitelna Pardubice., č.úctu: 4467492/0800
telefon : 325 654 628
fax: 325 654 628
e-mail: prostav@cbox.cz
oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Hlavatý, tel.: 736 622 560
oprávněnost jednat ve věcech technických: Ing. Vlastimil Hlavatý, tel.: 736 622 560
(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
IČ: 00239 500
DIČ: CZ00239 500
bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
telefon: 325 501 111
fax: 325 501 256
e-mail: mail@meu-nbk.cz
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
Ing. Miloš Petera – starosta města
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru Rozvoje a investic
Michal Hrbáček – investiční referent
(dále jen objednatel)

II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: **Separáčnický dvůr Nymburk – rozšíření oplocení**

Předmětem plnění smlouvy je demontáž části stávajícího drátěného plotu a montáž nového plotu z vlnitého plechu ve shodné pozici Separáčnického dvora Nymburk v rozsahu zadávací projektové dokumentace z 07/2012 vypracované KM Projekt spol. s .r.o. Nymburk, IČO: 47547804.

2. Rozsah díla je dán:

zadávací dokumentací v členění:

- Výkresová část
- Výkaz výměr

dle výzvy k podání nabídky č.j. 051/38903/2012/Hrb ze dne 07.09. 2012

III. Čas plnění

1. Termín zahájení: Od podpisu smlouvy.
2. Termín dokončení: do 70 dnů od podpisu smlouvy.

IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním položkového rozpočtu.

Cena bez DPH 146 671,- Kč

DPH % 29 334,- Kč

Cena za dílo včetně DPH 176 005,- Kč

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků dle oceněného výkazu výměr na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odesání fakturované částky z účtu objednatele.

5. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen návrh na náhradu škody.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby zhotovitele z důvodu nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě neplnění termínů odstraňování jednotlivých závad ze Zápisů kontrolních dnů koordinátora BOZP se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každou jednotlivou závadu a každý i započatý den s prodlením odstranění předmětné závady, pokud nebude dalším zápisem z kontrolního dne koordinátorem BOZP termín odstranění po písemné dohodě se zhotovitelem úměrně prodloužen.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplaty odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne s provozovatelem objektu jinak. V případě uplatnění úhrady za spotřebu vody a elektřiny budou objednatel dokladované spotřeby zhotoviteli fakturovány neprodleně po periodickém vyúčtování spotřeb od ČEZ a.s. a VaK a.s.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně právních předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených stavbou do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnou dopravu výrobků do místa plnění, tzn. zabezpečí provádění prací v souladu s provozem separačního dvora.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a denní místnost pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště, případně po dohodě s vedením separačního dvora.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 6,30 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
13. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu zadavatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přejímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků, eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je předložený oceněný výkaz výměr viz. příloha.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatel a zhotovitelem.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením č 484, ze dne 3.10. 2012.

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
Příloha č. 2: Režim daňové povinnosti (dodává objednatel)

V Pňově, dne 18.10.2012

V Nymburce, dne 23. 10. 2012



zhotovitel

Prostav, s.r.o.
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Na Chmelnici 333/II, 290 01 Poděbrady
tel./fax: 325 654 537
IČO: 251 05 914, DIČ: CZ25105914



objednatel



Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	KM-2012-07-19
Zakázka	Separáční dvůr Nymburk - rozšíření oplocení
Klasifikace	
Fáze	Příprava realizace
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Prostav s.r.o.
-----------	----------------

Uživatelé

Význam (funkce)	ing. Vlastimil Hlavatý
-----------------	------------------------

Zakázka:



Separáční dvůr Nymburk - rozšíření oplocení

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
Separáční dvůr Nymburk - rozšíření oplocení	146 671	29 334	176 005
001: Zemní práce	5 130	1 026	6 156
002: Základy	5 625	1 125	6 750
009: Ostatní konstrukce a práce	25	5	30
099: Přesun hmot HSV	1 015	203	1 218
767: Konstrukce zámečnické	125 865	25 173	151 039
783: Nátěry	9 010	1 802	10 812
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			
Celkem (bez DPH)	146 671		
DPH	29 334		
DPH 20 % ze základny: 146 671	29 334		
Celkem (včetně DPH)	176 005		

Poznámka k nabídce:

V rozpočtu chybí položka vzhledem k tomu, že na zemi jsou položeny panely, **vybourání otvorů v panelech** pro výkop jam a usazení sloupků oplocení.

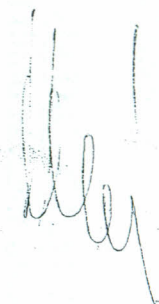
Cena této položky je 8 000,-

V Pňově dne 20.9.2012

Luňák Miroslav

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena
SO_01: Stavební objekt 01							146 671
001: Zemní práce							5 130
1.	SP	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	7,5	420,00	3 150
2.	SP	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,75	128,00	480
3.	SP	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	7,5	—	—
4.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	7,5	100,00	750
5.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,5	—	—
6.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,5	100,00	750
7.	SP	171201212	Poplatek za skládku zeminy	m3	7,5	—	—
002: Základy							5 625
1.	SP	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	7,5	750,00	5 625
009: Ostatní konstrukce a práce							25
1.	SP	979083117	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m	t	0,211	120,00	25
099: Přesun hmot HSV							1 015
1.	SP	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 20 m	t	16,923	60,00	1 015
767: Konstrukce zámečnické							125 865
1.	H	14564074	Profil ocelový čtvercový tažený jakost 11320.0 60x3 mm	t	0,865	42 000,00	39 250
2.	H	14564084	Profil ocelový čtvercový tažený jakost 11320.0 100x3 mm	t	0,799	45 000,00	38 819
3.	H	55345133	Plech vlnitý - dodávka	m2	170,0	147,00	26 989
4.	SP	767911812	Demontáž drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	85,0	165,00	14 025
5.	SP	767916140	Montáž oplocení z plechu vlnitého přes 70 kg na 1 m oplocení ve sklonu svahu do 15°	m	85,0	70,00	5 950
6.	SP	767995108	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 500 kg	kg	1,664	500,00	832
7.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	—	—
783: Nátěry							9 010
1.	SP	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email	m2	340,0	25,00	8 500
2.	SP	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	34,0	15,00	510

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena
			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				-
1	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	2,0	-	-
2	ON	07	Zařízení staveniště	%	1,0	-	-



REŽIM DAŇOVÉ POVINNOSTI

Poskytovatel plnění (zhotovitel):	Příjemce plnění (zadavatel):
Prostav s.r.o. Na Chmelnici 533/II 290 01 Poděbrady	Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk
IČ: 251 05 914 DIČ: CZ251 05 914	IČ: 00239500 DIČ: CZ00239500

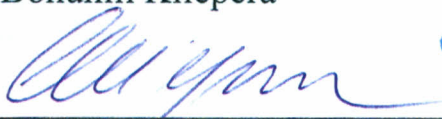
Zadavatel tímto závazně objednává u zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

Předmětem plnění smlouvy je demontáž části stávajícího drátěného plotu a montáž nového plotu z vlnitého plechu ve shodné pozici Separačního dvora Nymburk v rozsahu zadávací projektové dokumentace z 07/2012 vypracované KM Projekt spol. s r.o. Nymburk, IČO: 47547804. Tzn.

Práce budou prováděny na adrese:
Separační dvůr TS Nymburk, Drahelická čp. 230, Nymburk

vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk

Ing. Bohumil Klicpera



MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 28 NYMBURK

-3-

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH Ano

Zadavatel je subjektem veřejné správy Ano

☐ fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

☒ fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů



vedoucí Odboru ekonomického MěÚ Nymburk

Ing. Eva Rusová

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
odbor ekonomický
Náměstí Přemyslovců 163
288 28 NYMBURK

-2-