

SMLOUVA O DÍLO

Účastníci smluvního vztahu

Objednatel:

Obec Předměřice nad Jizerou

Předměřice nad Jizerou 132
294 74 Předměřice nad Jizerou

Odpovědný zástupce:

Ing. Klement Florian, starosta

IČ: 00238473

Zhotovitel:

AKANT HISTORY s.r.o

Aloisovská 879/32
198 00 Praha 9

Zapsaná v OR u Měst.soudu Praha, oddíl C, vložka 150990

Odpovědný zástupce:

p. Miroslav Hlava, jednatel, tel: 602 336 962

IČO: 288 84 329

DIČ: CZ288 84 329

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 5144392309/0800

I. Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 1. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1).

II. Předmět smlouvy

1. Místo plnění: Obec Předměřice nad Jizerou, Zvonice
2. Předmět smlouvy: Oprava fasády zvonice dle přiloženého položkového rozpočtu (příloha č. 1)

III. Doba plnění

Realizace a dokončení prací do 30. 4. 2024.

IV. Provedení díla, dodací podmínky

1. Práce podle této smlouvy provede zhotovitel odborně, dle platných norem a předpisů, v nejvyšší možné kvalitě a z vlastního materiálu.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření realizačních prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt.
3. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít pouze v případě, že dílo nevykazuje žádné podstatné vady a nedodělky, či jiné nedostatky. Převzetí díla písemně potvrdí odpovědný zástupce objednatele a zhotovitele v protokolu o předání a převzetí, ve kterém budou specifikovány případné vady a nedodělky – současně s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, zamezí znečišťování prostor mimo staveniště.
5. Zhotovitel odstraní na své náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, a předá objednateli doklady o jejich ekologické likvidaci.
6. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody, které by prokazatelně způsobil při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám a tímto prohlašuje, že je pro tyto případy pojištěn v částce 10 000 000,-Kč u pojišťovny Kooperativa.
7. Objednatel poskytne bez úhrady zhotoviteli zázemí – šatnu, soc. zařízení, vodu a elektrickou energii. Dále zajistí prostor pro skladování materiálu a pro uložení náradí.

V. Cena

1. Cena za Dílo je stanovena dohodou smluvních stran na základě předloženého nabídkového rozpočtu ze dne 16. 1. 2023 ve smyslu zák.č. 526/90 Sb. o cenách ve výši:

Cena:

Cena bez DPH:	347 830,- Kč
DPH 21%	73 044,30 Kč
Cena včetně DPH:	420 874,30 Kč

DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době fakturace.

2. Bude-li zhotovitel splňovat podmínky dle ustanovení §92e a 92a, z.č. 235/2004 Sb. o DPH, které upravuje s platností od 1. 1. 2012 režim přenesení daňové povinnosti u tuzemských plnění –

stavebních a montážních prací (klasifikace produkce kódy CZ-CPA 41 až 43), zhotovitel – plátcem DPH uvede na fakturách sdělení, že **daň odvede zákazník**.

3. Cena je platná pro dobu realizace v termínu v bodě III. Doba plnění. V případě realizace v pozdějším termínu bude cena aktualizována.

VI. Platební podmínky

1. Měsíčně bude zhotovitel vystavovat dílčí faktury splatné do 14 dnů od jejich doručení objednateli. Fakturace bude probíhat na základě provedeného soupisu prací a odsouhlaseného objednatelem.
2. Po předání a převzetí Díla objednatelem dle čl. IV. odst. 3 smlouvy a odstranění všech nedodělků a přejímkových vad Díla specifikovaných v protokolu o předání a převzetí Díla, vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu. Závěrečná faktura je splatná do 14 ti dnů od jejího doručení objednateli.
3. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny prostředky pro řádné a plynulé financování předmětu smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s odevzdáním díla v termínu uvedeném v čl. III. Z důvodů na straně zhotovitele, uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
1. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou vadu a den prodlení zhotovitele.
3. Za prodlení při úhradě dílčích faktur nebo závěrečné faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na předmětné akci.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho pracovníci jsou proškoleni z platných předpisů BOZ a PO. K datu podpisu této smlouvy byl zhotovitel seznámen s riziky na pracovištích objednatele. Na tato rizika je povinen upozornit své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům.
3. Záruční doba činí 60 měsíců od podepsání zápisu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu ručí zhotovitel za kvalitní provedení prací a dodávek.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamovaných vad předmětu plnění neprodleně, nejdéle však do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, a vady odstranit v nejkratší možné době. Pokud nebude dohodnuto jinak, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit nejpozději do 10

pracovních dnů ode dne jejího uplatnění. Termín a způsob odstranění vad bude dohodnut písemně, stejně jako bude uplatněna reklamáce. Vady v záruční době budou odstraňovány zhotovitelem zdarma.

5. Zhotovitel jakožto správce zpracovává mé údaje uvedené v hlavičce této smlouvy po dobu trvání této smlouvy, přičemž tyto údaje jsou nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je objednatel jako subjekt údajů dle čl. 6 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Objednatel prohlašuje, že byl poučen o svých právech dle příslušných právních předpisů, včetně práva na přístup k osobním údajům a právu na opravu nesprávných či neaktuálních osobních údajů. Osobní údaje jsou správcem zpracovávány manuálně. Objednatel má právo být informován, které konkrétní osobní údaje jsou o něm zpracovávány a v jakém rozsahu. Na základě žádosti je správce povinen prokázat, že zpracování poskytnutých osobních údajů probíhá pro uvedený účel a pokud bude mít objednatel za to, že správce zpracovává jeho osobní údaje protiprávně, může žádat od správce vysvětlení a nápravu včetně, nikoliv však výhradně, doplnění, opravy nebo likvidace osobních údajů. Objednatel je si vědom toho, že u správce může kdykoliv podat námitku proti zpracování osobních údajů a stížnost k dozorovému úřadu. E-mailová adresa Správce pro uvedené uplatnění výše uvedených práv je: akant.art@volny.cz

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany mohou od smlouvy písemně odstoupit v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - nesplnění dohodnutého termínu dokončení díla
 - nekvalitní provádění prací na díle
 - nekvalitní dodávky výrobků a materiálů zhotovitelem
 - nedodržování platných předpisů BOZ a PO zhotovitelem
2. Od smlouvy mohou smluvní strany písemně odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
3. Právní poměry vyplývající z této smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
4. Jakékoli dohody smluvních stran jsou smluvně závazné jen za předpokladu, že budou uvedeny písemně, ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě.
5. Tato smlouva o dílo vznikne dohodou o všech jejích ustanovení a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž po jejich podpisu obdrží po jednom vyhotovení objednatel a zhotovitel.

Přílohy:

1. rozpočet ze dne 16. 1. 2023

V Praze dne

Za zhotovitele :

Za objednatele :

AKANT HISTORY s.r.o.
Aloisovská 32, 198 00 Praha 9
Tel. 266 600 000

AKANT HISTORY s.r.o.

Miroslav Hlava
Jednatel

Obec Předměřice nad Jiz

Ing. Klement Florian
Starosta

PŘEDMĚŘICE
2023-01-16

13.1.2023